



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**04. NOVEMBER 2020**

**UZNESENIE ČÍSLO 176/2020**

**Majetkové záležitosti**

Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy na odkúpenie spoluvlastníckych podielov na pozemkoch v k. ú. Brezno od Ing. Mareka Škrovinu a Mgr. Evy Škrovinovej do vlastníctva Mesta Brezno

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**I/ Berie na vedomie**

Ponuku Ing. Mareka Škrovinu a Mgr. Evy Škrovinovej na odkúpenie spoluvlastníckych podielov pozemkov v k. ú. Brezno:

- parcela reg. E-KN č. 5752/1 – orná pôda o výmere 627 m<sup>2</sup>
  - parcela reg. E-KN č. 5752/3 – orná pôda o výmere 1436 m<sup>2</sup>
- evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 7920 pod B8 pre Ing. Mareka Škrovinu, V.P. Tótha 64/16, 036 01 Martin, spoluvlastnícky podiel 4/36, pod B13 pre Mgr. Evu Škrovinovú, Tylova 1049/14, 800 00 Bratislava - Nové Mesto, spoluvlastnícky podiel 4/36
- 
- parcela reg. E-KN č. 8393/2 – orná pôda o výmere 4226 m<sup>2</sup>
- evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 8715 pod B9 pre Ing. Mareka Škrovinu, V.P. Tótha 64/16, 036 01 Martin, spoluvlastnícky podiel 4/36, pod B14 pre Mgr. Evu Škrovinovú, Tylova 1049/14, 800 00 Bratislava - Nové Mesto, spoluvlastnícky podiel 4/36
- 
- parcela reg. E-KN č. 9435 – trvalý trávny porast o výmere 12235 m<sup>2</sup>
- evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 9025 pod B10 pre Ing. Mareka Škrovinu, V.P. Tótha 64/16, 036 01 Martin, spoluvlastnícky podiel 32/288, pod B14 pre Mgr. Evu Škrovinovú, Tylova 1049/14, 800 00 Bratislava - Nové Mesto, spoluvlastnícky podiel 32/288
- 
- parcela reg. E-KN č. 15246 – trvalý trávny porast o výmere 2319 m<sup>2</sup>

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 176/2020 zo dňa 04.11.2020

evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 11125 pod B10 pre Ing. Mareka Škrovinu, V.P. Tótha 64/16, 036 01 Martin, spoluvlastnícky podiel 16/144, pod B14 pre Mgr. Evu Škrovinovú, Tylova 1049/14, 800 00 Bratislava - Nové Mesto, spoluvlastnícky podiel 16/144

- parcela reg. E-KN č. 15247 – orná pôda o výmere 3197 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 15251 – orná pôda o výmere 3765 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 15252/1 – orná pôda o výmere 2046 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 15252/3 – orná pôda o výmere 217 m
- parcela reg. E-KN č. 15253/1 – trvalý trávny porast o výmere 920 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 15253/3 – trvalý trávny porast o výmere 215 m<sup>2</sup>

evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 11126 pod B21 pre Ing. Mareka Škrovinu, V.P. Tótha 64/16, 036 01 Martin, spoluvlastnícky podiel 4/72, pod B25 pre Mgr. Evu Škrovinovú, Tylova 1049/14, 800 00 Bratislava - Nové Mesto, spoluvlastnícky podiel 4/72

- parcela reg. E-KN č. 15254/1 – trvalý trávny porast o výmere 1273 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 15254/3 – trvalý trávny porast o výmere 1711 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 15338 – trvalý trávny porast o výmere 4719 m<sup>2</sup>

evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 11925 pod B10 pre Ing. Mareka Škrovinu, V.P. Tótha 64/16, 036 01 Martin, spoluvlastnícky podiel 4/72, pod B14 pre Mgr. Evu Škrovinovú, Tylova 1049/14, 800 00 Bratislava - Nové Mesto, spoluvlastnícky podiel 4/72

- parcela reg. E-KN č. 12803/2 – orná pôda o výmere 307 m<sup>2</sup>

evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 13970 pod B2 pre Ing. Mareka Škrovinu, V.P. Tótha 64/16, 036 01 Martin, spoluvlastnícky podiel 4/36, pod B6 pre Mgr. Evu Škrovinovú, Tylova 1049/14, 800 00 Bratislava - Nové Mesto, spoluvlastnícky podiel 4/36

do vlastníctva Mesta Brezno.

## II/ Schvaľuje

v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, medzi účastníkmi

**Predávajúci:**

1/

**Meno a priezvisko:** Ing. Marek Škrovina,

Nar.:

Rod. č.:

Trvale bytom: Martin,

Štátne občianstvo: SR

2/

**Meno a priezvisko:** Mgr. Eva Škrovinová,

Nar.:

Rod. č.:

Trvale bytom: Bratislava-Nové Mesto

Štátne občianstvo: SR

**a**

**Kupujúci:**

**Názov:** Mesto Brezno

Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

**Predmet prevodu :**

**Spoluvlastnícke podiely na pozemkoch v k. ú. Brezno:**

- **parcela reg. E-KN č. 5752/1** – orná pôda o výmere 627 m<sup>2</sup>
- **parcela reg. E-KN č. 5752/3** – orná pôda o výmere 1436 m<sup>2</sup>

evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 7920 pod **B8** pre Ing. Mareka Škrovinu, Martin, **spoluvlastnícky podiel 4/36**, pod **B13** pre Mgr. Evu Škrovinovú, Bratislava - Nové Mesto, **spoluvlastnícky podiel 4/36**

- **parcela reg. E-KN č. 8393/2** – orná pôda o výmere 4226 m<sup>2</sup>

evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 8715 pod **B9** pre Ing. Mareka Škrovinu, Martin, **spoluvlastnícky podiel 4/36**, pod **B14** pre Mgr. Evu Škrovinovú, Bratislava - Nové Mesto, **spoluvlastnícky podiel 4/36**

- **parcela reg. E-KN č. 9435** – trvalý trávny porast o výmere 12235 m<sup>2</sup>

evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 9025 pod **B10** pre Ing. Mareka Škrovinu, Martin,

**spoluvlastnícky podiel 32/288, pod B14 pre Mgr. Evu Škrovinovú, Bratislava - Nové Mesto, spoluvlastnícky podiel 32/288**

- **parcela reg. E-KN č. 15246** – trvalý trávny porast o výmere 2319 m<sup>2</sup> evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 11125 pod **B10** pre Ing. Mareka Škrovinu, Martin, **spoluvlastnícky podiel 16/144, pod B14** pre Mgr. Evu Škrovinovú Bratislava - Nové Mesto, **spoluvlastnícky podiel 16/144**

- **parcela reg. E-KN č. 15247** – orná pôda o výmere 3197 m<sup>2</sup>
- **parcela reg. E-KN č. 15251** – orná pôda o výmere 3765 m<sup>2</sup>
- **parcela reg. E-KN č. 15252/1** – orná pôda o výmere 2046 m<sup>2</sup>
- **parcela reg. E-KN č. 15252/3** – orná pôda o výmere 217 m
- **parcela reg. E-KN č. 15253/1** – trvalý trávny porast o výmere 920 m<sup>2</sup>
- **parcela reg. E-KN č. 15253/3** – trvalý trávny porast o výmere 215 m<sup>2</sup>

evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 11126 pod **B21** pre Ing. Mareka Škrovinu, Martin, **spoluvlastnícky podiel 4/72, pod B25** pre Mgr. Evu Škrovinovú, Bratislava - Nové Mesto, **spoluvlastnícky podiel 4/72**

- **parcela reg. E-KN č. 15254/1** – trvalý trávny porast o výmere 1273 m<sup>2</sup>
- **parcela reg. E-KN č. 15254/3** – trvalý trávny porast o výmere 1711 m<sup>2</sup>
- **parcela reg. E-KN č. 15338** – trvalý trávny porast o výmere 4719 m<sup>2</sup>

evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 11925 pod **B10** pre Ing. Mareka Škrovinu, Martin, **spoluvlastnícky podiel 4/72, pod B14** pre Mgr. Evu Škrovinovú, Bratislava - Nové Mesto, **spoluvlastnícky podiel 4/72**

- **parcela reg. E-KN č. 12803/2** – orná pôda o výmere 307 m<sup>2</sup> evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 13970 pod **B2** pre Ing. Mareka Škrovinu, Martin, **spoluvlastnícky podiel 4/36, pod B6** pre Mgr. Evu Škrovinovú, Bratislava - Nové Mesto, **spoluvlastnícky podiel 4/36**

**Kúpna cena: 3.024.- EUR x 2= 6.048,- EUR**

**Doba uzatvorenia kúpnej zmluvy: do 31.03.2021**

**Ďalšie podmienky a dojednania:**

- predávajúci udelia v zmluve o budúcej kúpnej zmluve súhlas s uložením kanalizácie na parc.- E-KN č. 12803/2, podmienený uzatvorením riadnej kúpnej zmluvy

V Brezne 09.11.2020

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.  
primátor mesta