

ZÁPISNICA O VYHODNOTENÍ OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku Mesta Brezno (**pozemky v lokalite Mlynná dolina v k.ú. Brezno**) a to :

novovytvorené parcely, ktoré boli odčlenené geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou MACO -D, s.r.o., Židlovo 414/31 Brezno, č. 46001336-361/19 z parcely 8097/1 lesný pozemok o výmere 1 058 596 m² a z parcely 8097/2, lesný pozemok o výmere 2387 m², obe v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 a to :

- parcela reg. C-KN č. 8097/39, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 875 m²
- parcela reg. C-KN č. 8097/40, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 975 m²
- parcela reg. C-KN č. 8097/41, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 998 m²
- parcela reg. C-KN č. 8097/42, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 744 m²
- parcela reg. C-KN č. 8097/43, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 660 m²
- parcela reg. C-KN č. 8097/44, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 665 m²
- parcela reg. C-KN č. 8097/45, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 764 m²
- parcela reg. C-KN č. 8097/46, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 609 m²
- parcela reg. C-KN č. 8097/47, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 598 m²
- parcela reg. C-KN č. 8097/48, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 917 m²
- parcela reg. C-KN č. 8097/49, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 1123 m²
- parcela reg. C-KN č. 8097/50, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 1317 m²
- parcela reg. C-KN č. 8097/52, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 681 m²

1. ÚVODNÉ USTANOVENIE

Mesto Brezno vyhlásilo verejnú obchodnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina v k.ú. Brezno a to :

novovytvorené parcely, ktoré boli odčlenené geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou MACO -D, s.r.o., Židlovo 414/31 Brezno, č. 46001336-361/19 z parcely 8097/1 lesný pozemok o výmere 1 058 596 m² a z parcely 8097/2, lesný pozemok o výmere 2387 m², obe v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 a to :

- parcela reg. C-KN č. 8097/39, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 875 m²
- parcela reg. C-KN č. 8097/40, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 975 m²
- parcela reg. C-KN č. 8097/41, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 998 m²
- parcela reg. C-KN č. 8097/42, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 744 m²
- parcela reg. C-KN č. 8097/43, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 660 m²
- parcela reg. C-KN č. 8097/44, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 665 m²
- parcela reg. C-KN č. 8097/45, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 764 m²
- parcela reg. C-KN č. 8097/46, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 609 m²
- parcela reg. C-KN č. 8097/47, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 598 m²
- parcela reg. C-KN č. 8097/48, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 917 m²
- parcela reg. C-KN č. 8097/49, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 1123 m²
- parcela reg. C-KN č. 8097/50, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 1317 m²

- parcela reg. C-KN č. 8097/52, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 681 m2

Predmetný nehnuteľný majetok MsZ na svojom zasadnutí dňa 18.09.2019 uznesením č. 156/2019 vyhlásilo za prebytočný a tým istým uznesením boli schválené aj súťažné podmienky tejto obchodnej verejnej súťaže.

Oznámenie o konaní súťaže bolo zverejnené v regionálnom týždenníku MY Horehronie dňa 21.07.2020, súťažné podmienky boli zverejnené od 21.07.2020 aj na webovom sídle mesta www.brezno.sk, a na úradnej tabuli mesta. Lehota na predkladanie súťažných návrhov skončila dňa 19.08.2020 o 14.00 hodine. Oznámenie o čase a mieste zasadnutia komisie na vyhodnotenie VOS bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta dňa 26.08.2020. Zasadnutie komisie na vyhodnotenie VOS sa konalo dňa 28.08.2020 o 14 40 hodine.

Na posúdenie predložených návrhov primátor mesta Brezno určil komisiu v zložení:

Ing. arch. Pavol Kupec

Ing. Miroslav Fašang

Ing. Vladimír Strmeň

Mgr. Michal Vetrák

Mgr. Vladimír Šiška

Komisia v zložení (Ing. Vladimír Strmeň – poslanec MsZ, Ing. Miroslav Fašang – poslanec MsZ, Ing. arch. Pavol Kupec – poslanec MsZ, Mgr. Vladimír Šiška – zamestnanec MsÚ, a Mgr. Michal Vetrák – zamestnanec MsÚ,) zasadala k vyhodnoteniu súťaže dňa 28.08.2020 o 14.40 hodine, skonštatovala, že je uznášaniaschopná a oboznámila sa s podmienkami verejnej obchodnej súťaže v nadväznosti na § 281 až 288 Obchodného zákonníka a dohodla si postup a spôsob posudzovania a vyhodnotenia súťažných návrhov. Komisia si zvolila za predsedu Ing. Vladimíra Strmeňa a za zapisovateľa Mgr. Vladimíra Šišku.

2. ÚČASTNÍCI SÚŤAŽE

Do konca lehoty na predkladanie súťažných návrhov (do 19.08.2020 do 14.00 hodiny) **nebol vyhlasovateľovi OVS doručený žiadny súťažný návrh.**

Uzávierka doručenia súťažných návrhov bola vykonaná komisiou bezprostredne po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov; záznam z nej bol spísaný dňa 19.08.2020 o 14 40 hod.

Na základe vyššie uvedenej skutočnosti komisia konštatuje, že ďalší postup pri posudzovaní návrhov, kontrola dodržania podmienok OVS a výber najvhodnejšieho návrhu sú bezpredmetné.

Zasadnutie komisie bolo ukončené dňa 28.08.2020 o 14.50 hod.

Ing. Vladimír Strmeň, v.r.

Ing. Miroslav Fašang, v.r.

Ing. arch. Pavol Kupec, v.r.

Mgr. Michal Vetrák, v.r.

.....

Mgr. Vladimír Šiška, v.r.

.....

3. Nakoľko do OVS nebol doručený žiadny súťažný návrh, súťažná komisia odporúča primátorovi mesta JUDr. Tomášovi Abelovi, PhD., OVS na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina v k. ú. Brezno vyhlásiť opakovane a to za rovnakých podmienok za akých bola vyhlásená.

3.1

Iný postup

.....

Postupovať podľa bodu

V Brezne dňa 28.08. 2020

.....
JUDr. Tomáš Abel, PhD, v.r.
primátor mesta

zápisnicu vyhotovil: Vladimír Šiška