

## ZÁPISNICA O VYHODNOTENÍ OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku Mesta Brezno (**pozemky v lokalite Mlynná dolina v k.ú. Brezno**) a to :

**novovytvorené parcely**, ktoré boli odčlenené geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou MACO -D, s.r.o., Židlovo 414/31 Brezno, č. 46001336-361/19 z parcely 8097/1 lesný pozemok o výmere 1 058 596 m<sup>2</sup> a z parcely 8097/2, lesný pozemok o výmere 2387 m<sup>2</sup>, obe v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 a to :

- parcela reg. C-KN č. 8097/39, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 875 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 8097/40, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 975 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 8097/41, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 998 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 8097/42, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 744 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 8097/43, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 660 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 8097/44, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 665 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 8097/45, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 764 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 8097/46, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 609 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 8097/47, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 598 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 8097/48, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 917 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 8097/49, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 1123 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 8097/50, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 1317 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 8097/52, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 681 m<sup>2</sup>

### 1. ÚVODNÉ USTANOVENIE

Mesto Brezno vyhlásilo verejnú obchodnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina v k.ú. Brezno a to :

**novovytvorené parcely**, ktoré boli odčlenené geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou MACO -D, s.r.o., Židlovo 414/31 Brezno, č. 46001336-361/19 z parcely 8097/1 lesný pozemok o výmere 1 058 596 m<sup>2</sup> a z parcely 8097/2, lesný pozemok o výmere 2387 m<sup>2</sup>, obe v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 a to :

- parcela reg. C-KN č. 8097/39, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 875 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 8097/40, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 975 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 8097/41, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 998 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 8097/42, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 744 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 8097/43, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 660 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 8097/44, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 665 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 8097/45, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 764 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 8097/46, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 609 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 8097/47, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 598 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 8097/48, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 917 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 8097/49, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 1123 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 8097/50, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 1317 m<sup>2</sup>

- parcela reg. C-KN č. 8097/52, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 681 m2

Predmetný nehnuteľný majetok MsZ na svojom zasadnutí dňa 18.09.2019 uznesením č. 156/2019 vyhlásilo za prebytočný a tým istým uznesením boli schválené aj súťažné podmienky tejto obchodnej verejnej súťaže.

Oznámenie o konaní súťaže bolo zverejnené v regionálnom týždenníku MY Horehronie dňa 02.06.2020, súťažné podmienky boli zverejnené od 02.06.2020 aj na webovom sídle mesta [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), a na úradnej tabuli mesta. Lehota na predkladanie súťažných návrhov skončila dňa 01.07.2020 o 14.00 hodine. Oznámenie o čase a mieste zasadnutia komisie na vyhodnotenie VOS bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta dňa 08.07.2020. Zasadnutie komisie na vyhodnotenie VOS sa konalo dňa 09.07.2020 o 14 40 hodine.

Na posúdenie predložených návrhov primátor mesta Brezno určil komisiu v zložení:

Ing. arch. Pavol Kupec

Ing. Miroslav Fašang

Ing. Vladimír Strmeň

Mgr. Michal Vetrák

Mgr. Vladimír Šiška

Komisia v zložení (Ing. Vladimír Strmeň – poslanec MsZ, Mgr. Vladimír Šiška – zamestnanec MsÚ, Mgr. Michal Vetrák – zamestnanec MsÚ,) zasadala k vyhodnoteniu súťaže dňa 09.07.2020 o 14.40 hodine, skonštatovala, že je uznášaniaschopná a oboznámila sa s podmienkami verejnej obchodnej súťaže v nadväznosti na § 281 až 288 Obchodného zákonníka a dohodla si postup a spôsob posudzovania a vyhodnotenia súťažných návrhov (Ing. arch. Pavol Kupec - poslanec MsZ a Ing. Ing. Miroslav Fašang - poslanec MsZ sa ospravedlnili). Komisia si zvolila za predsedu **Ing. Vladimíra Strmeňa** a za zapisovateľa Mgr. Vladimíra Šišku.

## 2. ÚČASTNÍCI SÚŤAŽE

Do konca lehoty na predkladanie súťažných návrhov (do 02.07.2020 do 14.00 hodiny) **nebol vyhlasovateľovi OVS doručený žiadny súťažný návrh.**

Uzávierka doručenia súťažných návrhov bola vykonaná komisiou bezprostredne po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov; záznam z nej bol spísaný dňa 03.07.2020 o 12.40 hod.

Na základe vyššie uvedenej skutočnosti komisia konštatuje, že ďalší postup pri posudzovaní návrhov, kontrola dodržania podmienok OVS a výber najvhodnejšieho návrhu sú bezpredmetné.

Zasadnutie komisie bolo ukončené dňa 09.07.2020 o 14.50 hod.

Ing. Vladimír Strmeň, v.r.

.....

Mgr. Michal Vetrák, v.r.

.....

Mgr. Vladimír Šiška, v.r.

.....

**3. Nakoľko do OVS nebol doručený žiadny súťažný návrh, súťažná komisia odporúča primátorovi mesta JUDr. Tomášovi Abelovi, PhD., OVS na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina v k. ú. Brezno vyhlásiť opakovane a to za rovnakých podmienok za akých bola vyhlásená.**

**3.1**

Iný postup .....

.....

**Postupovať podľa bodu .....**

V Brezne dňa 09.07. 2019

.....  
JUDr. Tomáš Abel, PhD, v.r.  
primátor mesta

zápisnicu vyhotovil: Vladimír Šiška