

## **ZÁPISNICA O VYHODNOTENÍ OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE**

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nebytového priestoru č. 3, nachádzajúceho sa na ulici Glianskej č. 20 v Brezne

### **Predmet súťaže:**

- nebytový priestor č. 3, nachádzajúci sa na 1. p. v bytovom dome s. č. 2254, vchod č. 20, postavenom na pozemku - parcela reg. C-KN č. 5505/5, vlastnícky podiel 1/1,
- podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve domu s. č. 2254, o veľkosti 5383/38788
- spoluvlastnícky podielu k pozemku - parcela reg. C-KN č. 5505/5, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 229 m<sup>2</sup> o veľkosti 5383/38788,

v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 12054 v prospech mesta Brezno.

### **1. ÚVODNÉ USTANOVENIE**

Mesto Brezno vyhlásilo verejnú obchodnú o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nebytového priestoru č. 3, nachádzajúceho sa na ulici Glianskej č. 20 v Brezne

### **Predmet súťaže:**

- nebytový priestor č. 3, nachádzajúci sa na 1. p. v bytovom dome s. č. 2254, vchod č. 20, postavenom na pozemku - parcela reg. C-KN č. 5505/5, vlastnícky podiel 1/1,
- podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve domu s. č. 2254, o veľkosti 5383/38788
- spoluvlastnícky podielu k pozemku - parcela reg. C-KN č. 5505/5, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 229 m<sup>2</sup> o veľkosti 5383/38788,

v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 12054 v prospech mesta Brezno.

Predmetný nehnuteľný majetok MsZ na svojom zasadnutí dňa 20.11.2019 uznesením č. 195/2019 vyhlásilo za prebytočný a tým istým uznesením boli schválené aj súťažné podmienky tejto obchodnej verejnej súťaže.

Oznámenie o konaní súťaže bolo zverejnené v regionálnom týždenníku MY Horehronie dňa 02.06.2020, súťažné podmienky boli zverejnené od 02.06.2020 aj na webovom sídle mesta [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), a na úradnej tabuli mesta. Lehota na predkladanie súťažných návrhov skončila dňa 01.07.2020 o 14.00 hodine. Oznámenie o čase a mieste zasadnutia komisie na vyhodnotenie VOS bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta dňa 08.07.2020. Zasadnutie komisie na vyhodnotenie VOS sa konalo dňa 09.07.2020 o 14 50 hodine.

Na posúdenie predložených návrhov primátor mesta Brezno určil komisiu v zložení :

Ing. arch. Pavol Kupec - poslanec MsZ,  
Ing. Miroslav Fašang – poslanec MsZ

Ing. Vladimír Strmeň – poslanec MsZ,  
Mgr. Vladimír Šiška – zamestnanec MsÚ,  
Mgr. Michal Vetrák – zamestnanec MsÚ,

Túto komisiu primátor mesta menoval menovacími dekrétmi zo dňa 03.07.2020. Komisia (v zložení Ing. Vladimír Strmeň – poslanec MsZ, Mgr. Vladimír Šiška – zamestnanec MsÚ, Mgr. Michal Vetrák – zamestnanec MsÚ,) zasadala k vyhodnoteniu súťaže dňa 09.07.2020 o 14 50 hodine, skonštatovala, že je uznášaniaschopná a oboznámila sa s podmienkami verejnej obchodnej súťaže v nadväznosti na § 281 až 288 Obchodného zákonníka a dohodla si postup a spôsob posudzovania a vyhodnotenia súťažných návrhov (Ing. arch. Pavol Kupec - poslanec MsZ a Ing. Miroslav Fašang - poslanec MsZ sa ospravedlnili). Komisia si zvolila za predsedu Ing. Vladimíra Strmeňa a za zapisovateľa Mgr. Vladimíra Šišku.

## 2. ÚČASTNÍCI SÚŤAŽE

Do konca lehoty na predkladanie súťažných návrhov (do 01.07.2020 do 14.00 hodiny) **nebol vyhlasovateľovi OVS doručený žiadny súťažný návrh.**

Uzávierka doručenia súťažných návrhov bola vykonaná bezprostredne po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov a záznam z nej bol spísaný dňa 03.07.2020 o 12 30 hod.

Na základe uvedenej skutočnosti komisia konštatuje, že ďalší postup pri posudzovaní návrhov, kontrola dodržania podmienok OVS a výber najvhodnejšieho návrhu sú bezpredmetné.

Zasadnutie komisie bolo ukončené dňa 09.07.2020 o 15.00 hod.

Ing. Vladimír Strmeň, v.r. ....

Mgr. Michal Vetrák, v.r. ....

Mgr. Vladimír Šiška, v.r. ....

**3. Nakoľko do OVS nebol doručený žiadny súťažný návrh, súťažná komisia odporúča primátorovi mesta JUDr. Tomášovi Abelovi, PhD., OVS o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nebytového priestoru č. 3, nachádzajúceho sa na ulici Glianskej č. 20 v Brezne vyhlásiť opakovane a to za rovnakých podmienok za akých bola vyhlásená.**

### 3.1

Iný postup .....

.....

**Postupovať podľa bodu .....**

V Brezne dňa 09.07.2020

.....  
JUDr. Tomáš Abel, PhD, v.r.  
primátor mesta

zápisnicu vyhotovil : Vladimír Šiška