

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
04. NOVEMBER 2020

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 11.8

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami :

Mesto Brezno, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta (*budúci povinný z vecného bremena*)

a

Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, (*budúci oprávnený z vecného bremena*)

Vecné bremeno bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej ENData, s.r.o. na zaťažených pozemkoch:

Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo pozemku	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Celková výmera v m ²	Výmera obmedzenia v m ²
2351	C-KN 3858/186	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	3920	34
2351	C-KN 3858/220	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	446	19
2351	C-KN 3858/218	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	1117	14
2351	C-KN 3858/1	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	5532	78

2351	C-KN 8317	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	6122	17
2351	C-KN 3858/192	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	7201	177
2351	C-KN 3858/153	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	1600	80

v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedených Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1:

- umiestnenie elektroenergetického zariadenia na pozemku, jeho prevádzku - vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike;

Vecné bremeno bude zriadené za podmienok:

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľnosti bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena
- vyhotovenie geometrického plánu zabezpečí a náklady s tým spojené bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena
- vecné bremeno bude zriadené ako časovo neobmedzené vecné právo
- vecné bremeno bude zriadené in rem
- vecné bremeno bude zriadené bezodplatne
- vecné bremeno bude zriadené v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
04. NOVEMBER 2020

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 11.8

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Žiadateľ, spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, ako budúci stavebník verejnoprospešnej stavby „13276 Brezno – Mazorníkovo – Rozšírenie NNK“, SW kód: 13276, ktorá bude realizovaná na pozemkoch vo vlastníctve mesta Brezno, požiadal mesto Brezno s cieľom majetkovoprávneho vysporiadania sa o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Vecné bremeno bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej ENData, s.r.o. na zaťažených pozemkoch:

Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo pozemku	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Celková výmera v m ²	Výmera obmedzenia v m ²
2351	C-KN 3858/186	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	3920	34
2351	C-KN 3858/220	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	446	19
2351	C-KN 3858/218	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	1117	14
2351	C-KN 3858/1	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	5532	78
2351	C-KN 8317	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	6122	17
2351	C-KN 3858/192	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	7201	177
2351	C-KN 3858/153	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	1600	80

v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedených Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1:

- umiestnenie elektroenergetického zariadenia na pozemku, jeho prevádzku - vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike;

Vecné bremeno bude zriadené v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, ako časovo neobmedzené vecné právo a vzhľadom na verejnoprospešný charakter stavby, bude zriadené bezodplatne. Všetky náklady na vyhotovenie geometrického plánu, ako aj náklady na správne

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.
Stanovisko komisie:



