

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**04. NOVEMBER 2020**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 11.7**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve

**II/ Schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podľa § 50a a § 588 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami :

**Mesto Brezno**, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta (*budúci predávajúci*)

a

**Stredoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, (*budúci kupujúci*)

**Predmet prevodu:** novovytvorená parcela zameraná porealizačným geometrickým plánom, na ktorej bude umiestnené energetické zariadenie

Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo pozemku	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Celková výmera v m <sup>2</sup>	Výmera obmedzenia v m <sup>2</sup>
2351	C-KN 3858/220	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	446	9

v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedených Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

**Kúpna cena:** stanovená v zmysle znaleckého posudku, vypracovanie ktorého bude zabezpečené budúcim kupujúcim.

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**04. NOVEMBER 2020**

---

**DÔVODOVÁ SPRÁVA**

**Číslo poradia: 11.7**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve

---

Žiadateľ, spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, ako budúci kupujúci plánuje realizáciu stavby „13276 Brezno – Mazorníkovo – Rozšírenie NNK“, SW kód: 13276“, ktorou bude (v prípade realizácie) dotknutý aj pozemok budúceho predávajúceho – mesta Brezna v rozsahu podľa projektovej dokumentácie č. 1049-05-2020 zo dňa 22.05.2020, ktorú vypracovala spoločnosť ENData, s. r. o.,. Z tohto dôvodu je potrebné uzatvoriť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve o budúcom prevode časti pozemku, na ktorom sa bude nachádzať elektroenergetické zariadenie.

Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo pozemku	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Celková výmera v m <sup>2</sup>	Výmera obmedzenia v m <sup>2</sup>
2351	C-KN 3858/220	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	446	9

v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedených Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

Skutočná výmera časti pozemku, ktorý bude predmetom prevodu bude zameraná po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom.

Kúpna cena bude stanovená v zmysle znaleckého posudku, vypracovanie ktorého bude zabezpečené budúcim kupujúcim.

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.  
**Stanovisko komisie:**



