

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**04. NOVEMBER 2020**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 11.9**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Viliama Adameka, o odkúpenie časti pozemku na Ulici Židlovo v Brezne

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Viliama Adameka, bytom, Brezno, o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa na Ulici Židlovo v Brezne a to :

- **časť pozemku o výmere cca 28 m<sup>2</sup> z parcely reg. C-KN č. 2400/1, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1603 m<sup>2</sup>,**

v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

**II/ Neschvaľuje**

odpredaj nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa na Ulici Židlovo v Brezne a to :

- **časť pozemku o výmere cca 28 m<sup>2</sup> z parcely reg. C-KN č. 2400/1, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1603 m<sup>2</sup>,**

v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

## **DÔVODOVÁ SPRÁVA**

**Číslo poradia: 11.9**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Viliama Adameka o odkúpenie časti pozemku na Ulici Židlovo v Brezne

---

Žiadateľ, pán Viliam Adamek, bytom Brezno požiadal o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno, nachádzajúceho sa na Ulici Židlovo v Brezne a to :

- **časť pozemku o výmere cca 28 m<sup>2</sup> z parcely reg. C-KN č. 2400/1, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1603 m<sup>2</sup>,**

v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

Žiadateľ požiadal mesto Brezno o odkúpenie vyššie uvedenej časti pozemku vo vlastníctve mesta Brezno z dôvodu zabezpečenia parkovania pred nehnuteľnosťou, ktorej je vlastníkom.

**Architekt mesta** k predaju predmetnej časti pozemku vo vlastníctve mesta Brezno vo svojom stanovisku uviedol:

*Podľa schváleného ÚPN mesta Brezna sa uvedený pozemok pare. C-KN č. 2400/1 v k.ú. Brezno nachádza v urbanistickom okrsku č.2 - Kieпка v časti určenej ako BČ - Obytné územie čisté.*

*Na základe miestnej obhliadky predaj predmetnej časti pozemku v predloženom rozsahu **neodporúčame**, z dôvodu priestorového usporiadania územia a prevádzkových vzťahov - rozhľadové pomery v území prístupovej cesty od rodinných domov Židlovo 25,26,27.*

Technické služby mesta Brezna taktiež nesúhlasia s odpredajom pozemku.

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

### **Stanovisko komisie:**

-

