

	<b>MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA</b>	Číslo poradia: <b>4</b>
	<b>04.NOVEMBER 2020</b>	Číslo spisu: MsÚ-2020/12230

**Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna  
k 28.10.2020**

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh na uznesenie
2. Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 28.10.2020

**Materiál sa doručuje:**

1. Primátor mesta
2. Zástupca primátora mesta
3. Poslanci mestského zastupiteľstva
4. Hlavný kontrolór mesta Brezna
5. Prednosta mestského úradu
6. Vedúci odborov mestského úradu
7. Zapisovateľka

Počet príloh: 0

Dátum vyexpedovania materiálu:

Predkladá: Mgr. Zuzana Ďurišová funkcia: prednosta MSÚ Brezno	Podpis:
Vypracoval: Odbor služieb občanov a vnútornej správy MsÚ zastúpený prednostkou MsÚ Mgr. Zuzanou Ďurišovou v spolupráci s odbornými útvarmi MsÚ	Podpis:

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**04. NOVEMBER 2020**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 4**

**Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 28.10.2020**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 28.10.2020

**II/ Vypúšťa zo sledovania //Konštatuje, že**

1. Uznesenie č. 10/2019 zo dňa 30.01.2019
2. Uznesenie č. 122/2019 zo dňa 26.6.2019
3. Uznesenie č. 58/2020 zo dňa 20.05.2020
4. Uznesenie č. 67/2020 zo dňa 20.05.2020
5. Uznesenie č. 83/2020 zo dňa 20.05.2020
6. Uznesenie č. 92/2020 zo dňa 17.06.2020
7. Uznesenie č. 94/2020 zo dňa 17.06.2020
8. Uznesenie č. 110/2020 zo dňa 17.06.2020
9. Uznesenie č. 111/2020 zo dňa 17.06.2020
10. Uznesenie č. 115/2020 zo dňa 05.08.2020
11. Uznesenie č. 122/2020 zo dňa 05.08.2020
12. Uznesenie č. 124/2020 zo dňa 16.09.2020
13. Uznesenie č. 125/2020 zo dňa 16.09.2020
14. Uznesenie č. 126/2020 zo dňa 16.09.2020
15. Uznesenie č. 127/2020 zo dňa 16.09.2020
16. Uznesenie č. 128/2020 zo dňa 16.09.2020
17. Uznesenie č. 131/2020 zo dňa 16.09.2020
18. Uznesenie č. 133/2020 zo dňa 16.09.2020
19. Uznesenie č. 134/2020 zo dňa 16.09.2020
20. Uznesenie č. 135/2020 zo dňa 16.09.2020
21. Uznesenie č. 136/2020 zo dňa 16.09.2020
22. Uznesenie č. 137/2020 zo dňa 16.09.2020
23. Uznesenie č. 138/2020 zo dňa 16.09.2020
24. Uznesenie č. 139/2020 zo dňa 16.09.2020
25. Uznesenie č. 141/2020 zo dňa 16.09.2020
26. Uznesenie č. 142/2020 zo dňa 16.09.2020
27. Uznesenie č. 149/2020 zo dňa 16.09.2020
28. Uznesenie č. 151/2020 zo dňa 16.09.2020
29. Uznesenie č. 147/2020 zo dňa 16.09.2020
30. Uznesenie č. 154/2020 zo dňa 16.09.2020
31. Uznesenie č. 155/2020 zo dňa 16.09.2020
32. Uznesenie č. 166/2020 zo dňa 16.09.2020

**boli splnené a vypúšťa ich zo sledovania**

## Uznesenie 102/2014 z 18. augusta 2014

**Majetkové záležitosti: Nájom pozemkov vo vlastníctve mesta Brezno – pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve Stredoslovenskej energetiky – Distribúcia (trafostanice)**

---

### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok mesta Brezno – pozemok:** parcela reg. C-KN 48 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 107 m<sup>2</sup>, LV č. 2351, parcela reg. C-KN 1146/31 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 80 m<sup>2</sup>, LV č. 2351, parcela reg. C-KN 2895/2 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 38 m<sup>2</sup>, LV č. 2351, parcela reg. C-KN 2548 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m<sup>2</sup>, LV č. 5804 ... parcela reg. C-KN 6548 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 64 m<sup>2</sup>, LV č. 2351 **za prebytočný. II/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov** podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 24 ods. 4 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemkov pod stavbami .... pre nájomcu: Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke, Žilina, doba nájmu: neurčitá, účel nájmu: pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nájomcu, vrátane príľahlej plochy ... ročný nájom spolu: 2 461,13 Eur dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 28, ods. 2, písmeno a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o nájom pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nájomcu, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, alebo nájom pozemku zabezpečujúceho prístup k tejto stavbe.

### **Plnenie uznesenia:**

K žiadosti odboru služieb občanom a vnútornej správy nám bola zo strany SSE-D poskytnuté stanovisko, že materiál obsahujúci všetky podklady potrebné k uzatvoreniu nájomných zmlúv bol postúpený z právneho oddelenia SSE-D technikovi analýz siete VN/NN - odbor Rozvoj aktív VN/NN - sever na vyjadrenie. Zo strany SSE-D bolo mestu Brezno doručené vyjadrenie, že pro ich analýze majú z hľadiska bezproblémového zabezpečenie dodávok el. energie pre spotrebiteľov záujem o odkúpenie predmetných pozemkov a nie o ich nájom, na základe čoho požiadali mesto o prijatie uznesenia MsZ na odkúpenie pozemkov. Na základe nesúhlasného stanoviska mesta s odpredajom pozemkov bola spoločnosť SSE-D informovaná a skutočností, že mesto Brezno trvá na uzatvorení nájomných zmlúv.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

# ROK 2015

## Uznesenie 96/2015 z 21. mája 2015

### Návrh na financovanie investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**I/ Súhlasí** 1/ S realizáciou investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“ a so zabezpečením spolufinancovania projektu zo strany mesta vo výške 33 % z rozdielu medzi celkovými investičnými nákladmi a dotáciou štátu 600 000 Eur, maximálne však do výšky 100 000 Eur. 2/ S uzatvorením zmluvy medzi mestom Brezna a spoločnosťou Harmanec-Kuvert, spol. s r.o. so sídlom v Brezne o financovaní spoločnosti Harmanec-Kuvert, spol. s r.o. do majetku mesta Brezna. **II/ Schvaľuje** financovanie investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“ nasledovne: **1.** Dotácia štátu 600 000 Eur. **2.** Spolufinancovanie z vlastných zdrojov mesta Brezna vo výške 33 % z rozdielu medzi celkovými investičnými nákladmi a dotáciou štátu 600 000 Eur, max. 100 000 Eur s DPH. **3.** Spolufinancovanie Harmanec-Kuvert, spol. s r.o. vo výške rovnajúcej sa rozdielu medzi celkovými finančnými nákladmi a dotáciou štátu podľa bodu 1/ a finančnými prostriedkami mesta Brezna podľa bodu 2/.

#### Plnenie uznesenia

Majetko-právne vysporiadanie je v procese riešenia a komunikácie so ŽSR. Zabezpečuje sa realizácia prekládky výstražníkov železničného priecestia ako vyvolaná investícia v rámci vysporiadania.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## ROK 2016

### Uznesenie 85/2016 z 15.6.2016

Návrh na financovanie investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**I/ Zrušuje** Uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Brezna č. 237/2015 zo dňa 16.12.2015. **II/ Súhlasí** S realizáciou investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“ a so zabezpečením spolufinancovania projektu zo strany mesta vo výške 42,9 % z rozdielu medzi celkovými investičnými nákladmi a dotáciou štátu 600 000 Eur, maximálne však do výšky 122 442,95 eur s DPH. **III/Schvaľuje** financovanie investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“ nasledovne: Dotácia štátu 600 000 Eur, Spolufinancovanie z vlastných zdrojov mesta Brezna vo výške 42,9 % z rozdielu medzi celkovými investičnými nákladmi a dotáciou štátu 600 000 Eur, max. 122 442,95 eur s DPH.

#### Plnenie uznesenia

Majetkovo-právne vysporiadanie prebieha. Zabezpečuje sa realizácia prekládky výstražníkov železničného priecestia ako vyvolaná investícia v rámci vysporiadania.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### Uznesenie 86/2016 z 15.6.2016

Návrh na odkúpenie pozemkov v rámci majetkovo-právneho vysporiadania akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**I/ Súhlasí** s odkúpením pozemkov: , parc. C-KN č. 5057/3 s výmerou 2 m<sup>2</sup>, parc C-KN č. 5058/20 s výmerou 36 m<sup>2</sup>, parc C-KN č.5058/18 s výmerou 212 m<sup>2</sup> v majetku Okresného úradu Banská Bystrica v rámci majetkovo-právneho vysporiadania investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“ **II/Schvaľuje** financovanie kúpy pozemkov v majetku Okresného úradu Banská Bystrica v rámci majetkovo-právneho vysporiadania investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“

#### Plnenie uznesenia

Zmluva ohľadom odkúpenia pozemkov od OÚ BB bola uzatvorená, je účinná. Komunikácia so ŽSR.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### Uznesenie 105/2016 z 13.9.2016

#### Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemkov pod účelovou komunikáciou vedúcou do areálu bývalej Mostárne Brezno

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**I/Schvaľuje** kúpu nehnuteľného majetku: Parcela registra C- KN 841/59, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1400 m<sup>2</sup>, pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, zapísaná na LV č. 11698, Parcela registra C- KN 841/60, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1462 m<sup>2</sup>, pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, , zapísaná na LV č. 11698, ktorej spoluvlastníkmi sú:..... do vlastníctva **Mesta Brezna**, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno **v celosti (1/1). za kúpnu cenu: 1 euro za spoluvlastnícky podiel, čo**

**predstavuje celkovú kúpnu cenu vo výške 16 eur za podmienky:** správne poplatky za vklad bude znášať mesto Brezno ako kupujúci, úhrada kúpnej ceny do 30 dní od účinnosti zmluvy

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy s kúpnu cenou vo výške 1- € za spoluvlastnícky podiel bol zaslaný zmluvným stranám na podpis. V súčasnosti má mesto Brezno podpísané zmluvy so 7 vlastníkami. Všetci vlastníci ostatných spoluvlastníckych podielov boli vyzvaní na ich zaslanie a po spoločnom stretnutí so spoluvlastníkmi pozemkov boli opätovne vyzvaní na ich uzatvorenie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 106/2016 z 13.9.2016**

#### **Majetkové záležitosti**

Odkúpenie pozemku za účelom rekonštrukcie účelovej komunikácie - Mostárenskej cesty

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Schvaľuje** kúpu nehnuteľného majetku: Parcela registra C- KN 846/20, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 539 m<sup>2</sup>,..... do vlastníctva **Mesta Brezno**, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno **v celosti (1/1). za kúpnu cenu: 1 euro za spoluvlastnícky podiel, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu vo výške 20,- Eur za podmienky:** správne poplatky za vklad bude znášať mesto Brezno ako kupujúci, úhrada kúpnej ceny do 30 dní od účinnosti zmluvy

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy s kúpnu cenou vo výške 1- € za spoluvlastnícky podiel bol zaslaný zmluvným stranám na podpis. V súčasnosti má mesto Brezno podpísané zmluvy so 7 vlastníkami. Všetci vlastníci ostatných spoluvlastníckych podielov boli vyzvaní na ich zaslanie a po spoločnom stretnutí so spoluvlastníkmi pozemkov boli opätovne vyzvaní na ich uzatvorenie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 145/2016 z 26.10.2016**

Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z Ministerstva životného prostredia,

Prioritná os 2: Adaptácia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy so zameraním na ochranu pred povodňami

Činnosť A. Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami viazané na vodný tok

B. Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami realizované mimo vodných tokov

Názov projektu: „Integrovaná preventívna protipovodňová ochrana mesta Brezno“

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Súhlasí** s predložením žiadosti o dotáciu na realizáciu projektu **„Integrovaná preventívna protipovodňová ochrana mesta Brezno“**

#### **Plnenie uznesenia**

Práce na príprave projektovej dokumentácie k určeným poldrom v meste Brezno preberá v plnom rozsahu SVP, š.p., nakoľko oprávnenosť nenávratného finančného prostriedku je naviazaná na protipovodňové opatrenia hlavného vodného toku, rieky Hron. Zámer projekcie poldrov (pridružená časť k opatreniam hlavného toku) spoločnosť deklarovala zápsmi zo stretnutí, aj písomným potvrdením doručeným dňa 16.1.2020. Projekcia prvej časti, protipovodňovej ochrany rieky Hron, sa realizuje, nasleduje posudzovanie EIA (posudzovanie vplyvov životného prostredia), dokumentácia pre územné a stavebné povolenie. Priebeh procesu je avizovaný do roku 2021 (vrátane).

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 147/2016 z 26.10.2016**

### **Kamerový systém mesta Brezna**

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Schvaľuje** zabezpečenie realizácie investičnej akcie Kamerový systém mesta Brezna, vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na investičnú akciu „Kamerový systém mesta Brezna“ v celkovom objeme 300.000,- EUR

#### **Plnenie uznesenia**

I. časť vybudovania nového kamerového systému bola zrealizovaná v roku 2017 s dotáciou vo výške 10.000,- EUR z Ministerstva vnútra SR.

Žiadosť o dotáciu na realizáciu 3. etapy bola schválená, výška pridelenej dotácie: 9.000,00 EUR.

Prebieha príprava na administratívne ukončenie projektu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## ROK 2017

### Uznesenie 18/2017 z 15.2.2017

#### Majetkové záležitosti

Uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za účelom vybudovania cyklotrasy Brezno – Valaská

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Schvaľuje 1/ Uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve zriadenia stavby cyklotrasy Brezno – Valaská a v práve prechodu bicyklom cyklotrasou a to pozemkoch E - KN 279/103 o výmere 120 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria, E- KN 1732/101 o výmere 15 049 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria, E - KN 1732/102 o výmere 7944 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria, C - KN 3088 o výmere 1849 m<sup>2</sup> – vodná plocha a C - KN 2957 o výmere 1968 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria, v k.ú. Valaská, obec Valaská, medzi: Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (oprávnený z vecného bremena) a Obec Valaská, IČO: 00 313 904, so sídlom: Námestie 1. mája 460/8, 976 46 Valaská (povinný z vecného bremena) za jednorazovú odplatu 1,00 EUR, (1 euro) Po realizácii cyklotrasy Brezno - Valaská, je budúci oprávnený z vecného bremena povinný vykonať porealizačné zameranie rozsahu vecného bremena. Následne bude mesto Brezno ako oprávnený z vecného bremena povinné s obcou Valaská uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, a to za jednorazovú odplatu vo výške 1,00 EUR. Náklady na vypracovanie geometrického plánu a správne poplatky bude znášať oprávnený z vecného bremena – mesto Brezno.

#### Plnenie uznesenia

Uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za účelom vybudovania cyklotrasy Brezno – Valaská bolo schválené obecným zastupiteľstvom obce Valaská uznesením č. 421/2017 zo dňa 02.03.2017. Po realizácii projektu bude na základe odsúhlaseného návrhu zmluvy zmluva uzatvorená.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### Uznesenie 25/2017 z 15.2.2017

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Rozšírenie kapacity Materskej školy Nálepкова 50, Brezno“**

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Rozšírenie kapacity Materskej školy Nálepкова 50, Brezno“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC221-2016-10, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (383.800,00 EUR) a poskytnutého NFP (364.610,00 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo činí 19 190,00 EUR; zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu), čo činí 405.128,65 EUR

#### Plnenie uznesenia

Projekt je v realizácii, stavebné práce sú v súčasnosti pozastavené do doby odsúhlasenia žiadosti o zmenu projektu Riadiacim orgánom.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**



### **Uznesenie 26/2017 z 15.2.2017**

#### **Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Rozšírenie kapacity Materskej školy ul. Dr. Clementisa č. 3, Brezno“**

---

##### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Rozšírenie kapacity Materskej školy ul. Dr. Clementisa č. 3, Brezno“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC221-2016-10, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (397 200,00 EUR) a poskytnutého NFP (377 340,00 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo činí 19 860,00 EUR; zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu), čo činí 411 008,54 EUR

##### **Plnenie uznesenia**

Stavba bola skolaudovaná a zaradená do majetku mesta, prevádzka materskej školy bola obnovená. Prebieha administratívne ukončovanie projektu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 27/2017 z 15.2.2017**

#### **Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Cyklotrasa Brezno - Valaská“**

---

##### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa Brezno - Valaská“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO1-SC122-2016-15, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (1.416.627,32EUR) a poskytnutého NFP (1.345.795,95 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo činí 70.831,37 EUR; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

##### **Plnenie uznesenia**

Realizácia projektu prebieha v súlade s harmonogramom. V časti SO 02 – Lávka pre cyklistov bola stavba zastavená do doby doprojektovania lávky pre cyklistov a peších a schválenia tejto zmeny Riadiacim orgánom. Administratívne procesy zo strany mesta ako prijímateľa NFP prebiehajú v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 56/2017 z 29. 3. 2017**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ MPČĽ 35, Brezno“ v zmysle výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2,**  
**Názov projektu: „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ MPČĽ 35, Brezno“**

---

### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ŽoNFP) za účelom realizácie projektu "Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ MPČL 35, Brezno", realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a s platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (199 539,79 EUR) a poskytnutého NFP (189 562,80 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo predstavuje finančnú čiastku 9.976,99 EUR; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta; zabezpečenie finančného krytia prevádzky v každom roku referenčného obdobia udržateľnosti projektu.

### **Plnenie uznesenia**

Realizácia projektu prebieha, stavebné úpravy boli vykonané v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP a v súlade so Zmluvou o dielo. Prebieha postupné zabezpečovanie a dodávka materiálo – technického vybavenia učební v súlade so Zmluvami.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 57/2017 z 29. 3. 2017**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok** na realizáciu projektu „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Pionierska 2, Brezno" v zmysle výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2,  
Názov projektu: **„Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Pionierska 2, Brezno"**

---

### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ŽoNFP) za účelom realizácie projektu "Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Pionierska 2, Brezno", realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a s platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (25.498,00 EUR) a poskytnutého NFP (24.223,10 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo predstavuje finančnú čiastku 1.274,90 EUR; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta; zabezpečenie finančného krytia prevádzky v každom roku referenčného obdobia udržateľnosti projektu.

### **Plnenie uznesenia**

Prebieha postupné zabezpečovanie a dodávka materiálo – technického vybavenia učební v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP a v súlade so Zmluvou o dielo

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 58/2017 z 29. 3. 2017**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok** na realizáciu projektu „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Karola Rapoša, Pionierska 4, Brezno" v zmysle výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2,

Názov projektu: **„Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Karola Rapoša, Pionierska 4, Brezno"**

---

### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ŽoNFP) za účelom realizácie projektu "Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Karola Rapoša, Pionierska 4, Brezno",

realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a s platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (87.703,80 EUR) a poskytnutého NFP (83.318,61 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo predstavuje finančnú čiastku **4.385,19 EUR**; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta; zabezpečenie finančného krytia prevádzky v každom roku referenčného obdobia udržateľnosti projektu.

#### **Plnenie uznesenia**

Verejné obstarávanie na dodávateľa stavebných úprav bolo nutné opakovať, v súčasnosti prebieha kontrola podkladov VO Riadiacim orgánom. Výsledky kontroly dokumentácie VO na materiálno – technické vybavenie neboli zatiaľ doručené.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 90/2017 z 22.6. 2017**

#### **Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Rohozná

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezna a to :pozemky..... všetky v k.ú. Brezna, obec Brezna, okres Brezna, vedené Okresným úradom Brezna, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1.

za prebytočný. II/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezna a to : pozemky..... všetky v k.ú. Brezna, obec Brezna, okres Brezna, vedené Okresným úradom Brezna, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1 podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení obchodnou verejnou súťažou. III/ Schvaľuje súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Rohozná .....

#### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená, v lehote na predkladanie návrhov sa neprihlásil žiaden uchádzač. OVS bola vyhlásená opakovane v súlade s uznesením, avšak bola neúspešná. OVS bude opätovne vyhlásená.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 98/2017 z 22.6. 2017**

#### **Majetkové záležitosti**

Darovanie pozemku nachádzajúceho sa v Brezne, časť Rohozná v prospech mesta Brezna

---

#### **I/ Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Berie na vedomie Darovanie spoluvlastníckych podielov každý o veľkosti 1/2 k pozemku parc. reg. C-KN 4768 nachádzajúceho v Brezne, II/ Schvaľuje uzatvorenie darovacej zmluvy podľa § 628 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, medzi: Darca 1/ Meno a priezvisko: Mária Popper .... Brezno Darca 2/ Meno priezvisko: Alena Popperová ... a Obdarovaný: Mesto Brezna.... Predmet darovania : - pozemok - parc. reg. C-KN 4768 o výmere 10 m<sup>2</sup> - zastavané plochy a nádvorcia,.....- pozemok - parc. reg. C-KN 4768 o výmere 10 m<sup>2</sup> - zastavané plochy a

nádvoria, ..... Za podmienok : náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti ako aj náklady spojené s overením podpisu darcov bude znášať Mesto Brezno

#### **Plnenie uznesenia**

Darcom boli zaslané zmluvy na podpis.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 116/2017 z 22.6. 2017**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Regenerácia vnútroblokov sídlisk mesta Brezno – Margitín park**“

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**Súhlasí** s realizáciou projektu „**Regenerácia vnútroblokov mesta Brezno – Margitín park**“  
**Schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „**Regenerácia vnútroblokov mesta Brezno – Margitín park**“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezno a platným Programom rozvoja mesta Brezno; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (510.960,00 EUR) a poskytnutého NFP (485.412,00 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo činí 25.548,00 EUR; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### **Plnenie uznesenia**

Zmeny projektu boli Riadiacim orgánom odsúhlasené, stavebný objekt – fontána bol vybudovaný a práce na stavbe pokračujú v súlade so Zmluvou o dielo a Zmluvou o poskytnutí NFP. Ukončenie sa predpokladá do konca novembra 2020.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 117/2017 z 22.6. 2017**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Regenerácia vnútroblokov sídlisk mesta Brezno**“

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**Súhlasí** s realizáciou projektu „**Regenerácia vnútroblokov sídlisk mesta Brezno**“ , **Schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „**Regenerácia vnútroblokov sídlisk mesta Brezno**“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezno a platným Programom rozvoja mesta Brezno; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (869.880,00 EUR) a poskytnutého NFP (826.386,00 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo činí 43.494,00 EUR; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

### **Plnenie uznesenia**

Mesto Brezno ako prijímateľ NFP predložilo Riadiacemu orgánu Žiadosť o zmeny projektu – vo všetkých troch vnútroblokoch, preto sú práce dočasne pozastavené. Výsledok kontroly zatiaľ nebol doručený.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 163/2017 z 21.9. 2017**

#### **Majetkové záležitosti**

Schválenie zadania Urbanistickej štúdie - Areál bývalých kasární J. Švermu

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Konštatuje, že** a) zadanie Urbanistickej štúdie Brezno - Areál bývalých kasární J. Švermu je spracované v súlade s koncepciou rozvoja predmetného územia na základe schváleného Územného plánu mesta Brezno, v znení schválených zmien a doplnkov č.I až XI. b) zadanie Urbanistickej štúdie Brezno-Areál bývalých kasární J. Švermu je spracované odborne spôsobilou osobou pre obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov v súlade s ustanovením § 2a) a §4, ods.2) stavebného zákona a v rozsahu stanovenom ustanovením § 3, ods.1) vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. **II/ Súhlasí** so zadáním Urbanistickej štúdie Brezno - Areál bývalých kasární J. Švermu

### **Plnenie uznesenia**

Schválené uznesenie bolo odovzdané investorovi, pokračuje sa v prácach.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

# ROK 2018

## Uznesenie 28/2018 z 14.2.2018

### Majetkové záležitosti

Opakované schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Široká, v k. ú. Jarabá

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Ruší uznesenie mestského zastupiteľstva č. 206/2017 zo dňa 13.12. 2017 v celom rozsahu II/Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky .....všetky v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 136 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný. III/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :pozemky .....všetky v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 136 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení obchodnou verejnou súťažou. IV/ Schvaľuje Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže....

### Plnenie uznesenia

OVS bola vyhlásená opakovane (8. krát) dňa 16.06.2020, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula 15.07.2020 o 14 00 hod.. V lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh. OVS bude opäť vyhlásená.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## Uznesenie 72/2018 zo 16.5.2018

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejšie návrhy na uzatvorenie kúpnych zmlúv na predaj pozemkov v lokalite Vagnár, k. ú. Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 202/2017 z 13.12.2017 v celom rozsahu II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky, parc. reg. C-KN:č. 5725/11, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 795 m<sup>2</sup>, č. 5725/12, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 800 m<sup>2</sup>, č. 5725/13, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 800 m<sup>2</sup> č. 5725/14, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 799 m<sup>2</sup> č. 5725/15, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 1025 m<sup>2</sup> č. 5725/16, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 702 m<sup>2</sup> č. 5725/22, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 540 m<sup>2</sup>, evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.za prebytočný. III/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :pozemky, parc. reg. C-KN

### Plnenie uznesenia

Predkladateľom víťazných súťažných návrhov na odkúpenie jednotlivých pozemkov, predložených do OVS, mesto zaslalo návrhy kúpnych zmlúv na pripomienkovanie. Títo sa vyjadrili, že kúpne zmluvy napokon nepodpíšu, čím došlo k zrušeniu výsledkov obchodnej verejnej súťaže. Predmetné pozemky teda mesto môže opätovne ponúknuť na predaj.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**



### **Uznesenie 124/2018 z 25.7.2018**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Vodozádržné opatrenia v intraviláne mesta Brezno**“ v súlade s výzvou č. OPKZP-PO2-SC211-2018-40, Prioritná os 2 – Adaptácia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy so zameraním na ochranu pred povodňami, Investičná priorita 2.1 – Podpora investícií na prispôbovanie sa zmene klímy vrátane ekosystémových prístupov, Špecifický cieľ: 2.1.1 – Zníženie rizika povodní a negatívnych dôsledkov zmeny klímy

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Vodozádržné opatrenia v intraviláne mesta Brezno“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Vodozádržné opatrenia v intraviláne mesta Brezno“ v rámci výzvy č. OPKZP-PO2-SC211-2018-40, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 9.308,96 (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu: 186.179,16 Eur a poskytnutého NFP: 176.870,20 Eur) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva s dodávateľom bola podpísaná, podklady VO boli Riadiacim orgánom odsúhlasené. Realizácia projektu začne na jar 2021.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 130/2018 z 25.7.2018**

Zvýšenie základného imania spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO: 36 027 537, sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno novým nepeňažným vkladom

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : stavba - prevádzková budova, súpisné číslo : 823, na parcele reg. C-KN č. 2209, pozemok - parcela reg. C-KN č. 2209 zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 904 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný II/ Schvaľuje nepeňažný vklad nehnuteľného majetku mesta Brezno do základného imania spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO : 36 027 537, sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno v súlade s ustanoveniami § 59, § 142 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a § 9 ods. 2 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s § 12 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a to: stavba - prevádzková budova, súpisné číslo : 823, na parcele reg. C-KN č. 2209, pozemok.... III/ Schvaľuje zvýšenie základného imania spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO : 36 027 537, sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno zo súčasnej hodnoty 238 200,00 Eur o hodnotu nepeňažného vkladu : ...IV/ odporúča primátorovi Mesta Brezno a konateľovi spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO : 36 027 537, sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno vykonať všetky potrebné právne úkony smerujúce k zvýšeniu základného imania spoločnosti novým nepeňažným vkladom

#### **Plnenie uznesenia**

Navýšenie základného imania nepeňažným vkladom je v procese zápisu na okresnom súde Banská Bystrica.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 169/2018 z 19.9.2018**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Bioretenčný systém s funkčnou vegetáciou, Brezno“**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Bioretenčný systém s funkčnou vegetáciou, Brezno“, II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Bioretenčný systém s funkčnou vegetáciou, Brezno“ v rámci výzvy č. OPKZP-PO2-SC211-2018-40, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; , zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 3.714,09 EUR (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu: 74.281,74 EUR a poskytnutého NFP: 70.567,65 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o NFP na realizáciu projektu bola podaná v rámci programu SK-Klíma cez Nórsky finančný mechanizmus. Prebieha hodnotiaci proces.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 170/2018 z 19.9.2018**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Občianska poriadková služba v meste Brezne“**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Súhlasí s realizáciou projektu „Občianska poriadková služba v meste Brezne“ , Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Občianska poriadková služba v meste Brezne“ realizovaného v rámci výzvy č. OPLZ-PO5-2018-1, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu, t. j. minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov, čo činí minimálne 12.268,37 EUR, zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu

#### **Plnenie uznesenia**

Prebieha realizácia projektu v súlade s harmonogramom a Zmluvou o poskytnutí NFP. Činnosti vykonáva 10 členov Občianskej poriadkovej služby.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 181/2018 zo 14. 11.2018**

**Žiadosť Ing. Pavla Tököliho s manželkou, obaja bytom Brezno o zámenu pozemkov na Krátkej ulici v Brezne**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Pavla Tököliho s manželkou Elenou Tököliovou, obaja bytom Brezno o zámenu pozemkov na Krátkej ulici v Brezne, a to : pozemok: parcela reg. E-KN č. 2276/21 – ostatná plocha o výmere 284 m<sup>2</sup>, v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1 za pozemok: novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8384 –ostatné plochy, o výmere 312 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č.



36639729-323/2016, vyhotoveným spoločnosťou SAJ dňa 09.08.2016, autorizačne overeným dňa 10.08.2016, oddelením od parcely reg. E-KN č. 3455/1 – orná pôda o výmere 1267 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, kata II/ Vyhlasuje pre účel zámeny nehnuteľný majetok mesta Brezno: pozemok: parcela reg. E-KN č. 2276/21 – ostatná plocha o výmere 284 m<sup>2</sup>, v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný.....

**Plnenie uznesenia**

Návrh GP bol úradne overený. So žiadateľom bude uzatvorená zámenná zmluva.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## ROK 2019

### Uznesenie 3/2019 z 30.01.2019

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Detské jasle Brezno, časť Mazorníkovo**“

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Detské jasle Brezno, časť Mazorníkovo“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Detské jasle Brezno, časť Mazorníkovo“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC211-2018-34, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 33.518,04 EUR (ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu 670.360,89 EUR a žiadaného NFP: 636 842,85 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o NFP bola schválená. Proces verejného obstarávania bol ukončený. Po doručení pozitívnej správy z kontroly VO z Riadiaceho orgánu bude možné pristúpiť k realizácii projektu. Predpokladá sa na jar 2021.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### Uznesenie 10/2019 z 30.01.2019

Majetkové záležitosti

Žiadosť SR- Slovenská správa ciest, o uzatvorenie zmlúv o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „I/66 - Brezno, obchvat I. etapa“

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie** Žiadosť SR-Slovenská správa ciest, so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 003328 o uzatvorenie nasledovných zmlúv o zriadení vecného bremena : 1/ Zmluva č. 14/1651/HBH-Br/2018 o zriadení vecného bremena SO 631-00 Osvetlenie križovatky Brezno – mesto, 2/ Zmluva č. 18/1651/HBH-Br/2018 o zriadení vecného bremena SO 641-00 NN Prípojka pre meteostanicu, 3/Zmluva č. 12/1651/HBH-Br/2018 o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby SO 551-00 Preložka vodovodného potrubia v križovatke Mazorníkovo 4/ Zmluva č. 20/1651/HBH-Br/2018 o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby SO 505-00 preložka kanalizačnej prípojky pre ŠM Banisko, I/66 – Brezno, obchvat I. etapa **II/ Schvaľuje** uzatvorenie zmlúv o zriadení vecného bremena podľa ustanovení § 50 a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna nasledovne:.....

#### **Plnenie uznesenia**

Všetky Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky mesta v súvislosti s realizáciou stavby „I/66 - Brezno, obchvat I. etapa“ v zmysle uznesenia boli zavkládované v katastri nehnuteľnosti.

**Uznesenie splnené.**

### Uznesenie 48/2019 z 03.04.2019

Žiadosť Jozefa Ridzoňa o odkúpenie pozemku na Pestovateľskej ulici v Brezne

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Jozefa Ridzoňa, bytom Brezno o odkúpenie pozemku v k. ú. Brezno, na Pestovateľskej ulici Brezne: časť parcely E-KN č.

16164/3 – ostatná plocha o celkovej výmere 273 m<sup>2</sup>, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV 5804, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1 a to o výmere cca 140 m<sup>2</sup>II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok :časť parcely E-KN č. 16164/3 – .....za prebytočný. III/ schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:.... v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho: Jozef Ridzoň, rod. Ridzoň, Brezno z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod príľahlého pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa do výmery 300 m<sup>2</sup>, a preto nie je účelné ponúkať predmet predaja iným spôsobom, ktorý predpokladá zákon č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Kúpna cena: na základe znaleckého posudku za podmienky.....

#### **Plnenie uznesenia**

Geometrický plán bol doručený. Znalecký posudok zatiaľ nebol doručený

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 71/2019 z 15.05.2019**

#### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Mareka Kováčika, bytom Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Mareka Kováčika, bytom Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi : Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena) a Mareka Kováčika, Brezno (oprávnený z vecného bremena) Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:.....Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu-jednorazovú náhradu určenú znaleckým posudkom, č. 216/2018 vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Štefanom Pastierovičom, a to vo výške 260,00 EUR ( 2,59 € za bežný meter) Za podmienok :.....

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena bol zaslaný p. Marekovi Kováčikovi na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 72/2019 z 15.05.2019**

#### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Ing. Jozefa Marčoka a manželky Mgr. Agnesy Marčokovej, obaja bytom Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Jozefa Marčoka a manželky Mgr. Agnesy Marčokovej, obaja bytom Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi : Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena) a Ing. Jozef Marčok, bytom Brezno a manželka Mgr. Agnesa Marčoková, , bytom Brezno (oprávnení z vecného bremena) Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena

striet'.....Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu-jednorazovú náhradu určenú znaleckým posudkom, č. 104/2017 vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Miroslavom Dubcom, a to vo výške 37,00 EUR ( 4,15 € za bežný meter) Za podmienok :.....

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena bol zaslaný p. Jozefovi Marčokovi na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 76/2019 z 15.05.2019**

#### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť SR - Slovenská správa ciest o uzatvorenie zmlúv o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „I/66 - Brezno, obchvat I. etapa“

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť SR-Slovenská správa ciest, so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 003328 o uzatvorenie nasledovných zmlúv o zriadení vecného bremena :I/ Zmluva č. 01/1651/HBH-Br/2019 o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby SO 634-00 Osvetlenie križovatky Mazorníkovo ..... II/ Schvaľuje uzatvorenie zmlúv o zriadení vecného bremena podľa ustanovení § 50 a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna nasledovne:.....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi mestom, SSC a tretími subjektami v súvislosti s realizáciou stavby „I/66 - Brezno, obchvat I. etapa“ boli mestom podpísané dňa 29.05.2019 a zaslané SCC na vykonanie ďalších úkonov v zmysle príslušných zmluvných dojednaní.

U všetkých zmlúv okrem zmluvy č. 25/1651/HBH-Br/2019 bol vykonaný vklad príslušných vecných bremien v katastri nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 122/2019 z 26.06.2019**

Návrh na schválenie zápisov do Kroniky mesta Brezna za rok 2018

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje zápisy do Kroniky mesta Brezna za rok 2018 II/ ukladá PhDr. Anne Štulrajterovej, kronikárke mesta Brezna Po upravení textu o pripomienky poslancov zabezpečiť zviazanie kroniky a jej uloženie do Horehronského múzea. Zabezpečiť zverejnenie zápisu mestskej kroniky za rok 2018 na webovom sídle mesta. III odporúča primátorovi mesta zabezpečiť zdigitalizovanie najstarších zväzkov kroník mesta

#### **Plnenie uznesenia**

Digitalizácia prvej časti dokumentov uskutočnená, pokračovať sa bude podľa finančných možností mesta

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

#### **Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Modernizácia zastávok v Brezne“**

v zmysle výzvy č. IROP-PO1-SC121-2019-48, Prioritná os 1 – Bezpečná a ekologická doprava v regiónoch, Investičná priorita 1.2 – 1.2 - Vývoj a zlepšovanie ekologicky priaznivých, vrátane nízkohlukových, a nízkouhlíkových dopravných systémov vrátane vnútrozemských vodných ciest a

námornej dopravy, prístavov, multimodálnych prepojení a letiskovej infraštruktúry v záujme podpory udržateľnej regionálnej a miestnej mobility; Špecifický cieľ: 1.2.1 - Zvýšenie atraktivity a konkurencieschopnosti verejnej osobnej dopravy.

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Modernizácia zastávok v Brezne“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO1-SC121-2019-48, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 4.603,29 EUR (čo predstavuje rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu: 92.065,74 EUR a žiadaného NFP: 87.462,45 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o dielo bola podpísaná. Realizácia projektu bude zahájená na jar 2021.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 136/2019 z 16.08. 2019**

Odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Cigánka, k. ú. Brezno, lokalita Rohozná

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba robotníckej ubytovne, č. súp. 5650, postavenej na parc. reg. C-KN č. 7765 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 797 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Schvaľuje Kúpna cena: 4 623,00 EUR na základe znaleckého posudku č. 021/2019, vyhotoveným Ing. Ivanom Kvasnom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností Za podmienok : náklady na vyhotovenie znaleckého posudku, na správne poplatky spojené s návrhom na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností a s overením podpisu predávajúceho na zmluve v celkovej výške 633.- €, bude znášať kupujúci; tieto náklady sú zahrnuté vo výslednej kúpnej cene

#### **Plnenie uznesenia**

Mesto poskytlo Lesom SR-OZ Beňuš výpis z dotknutého uznesenia MsZ a ďalšie písomné podklady, ktoré sú vyžadované predávajúcim pre nasledujúci proces prípravy a schválenia kúpnej zmluvy na príslušnom rezortnom ministerstve; tento postup zabezpečujú Lesy SR ako predávajúci.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 137/2019 z 16.08. 2019**

Odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Hudák k. ú. Brezno, lokalita Vagnár

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba robotníckej ubytovne č. súp. 5649, postavenej na parc. reg. C-KN č. 7865 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 179 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Schvaľuje Kúpna cena: 6 633,00 EUR na základe znaleckého posudku č. 020/2019, vyhotoveným Ing. Ivanom Kvasnom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností Za podmienok : náklady na vyhotovenie znaleckého posudku, na správne poplatky spojené s návrhom na vklad kúpnej zmluvy

do katastra nehnuteľností a s overením podpisu predávajúceho na zmluve v celkovej výške 633.- €, bude znášať kupujúci; tieto náklady sú zahrnuté vo výslednej kúpnej cene

#### **Plnenie uznesenia**

Mesto poskytlo Lesom SR-OZ Beňuš výpis z dotknutého uznesenia MsZ a ďalšie písomné podklady, ktoré sú vyžadované predávajúcim pre nasledujúci proces prípravy a schválenia kúpnej zmluvy na príslušnom rezortnom ministerstve; tento postup zabezpečujú Lesy SR ako predávajúci.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 138/2019 z 16.08. 2019**

Odkúpenie stavby chaty, robotnícka ubytovňa Šimunička, k. ú. Brezno, lokalita Rohozná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba chaty, č. súp. 5652, postavená na parc. reg. C-KN č. 7686 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 63 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Schvaľuje Kúpna cena: 948,- EUR na základe znaleckého posudku č. 022/2019, vyhotoveným Ing. Ivanom Kvasnom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností Za podmienok : náklady na vyhotovenie znaleckého posudku, na správne poplatky spojené s návrhom na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností a s overením podpisu predávajúceho na zmluve v celkovej výške 633.- €, bude znášať kupujúci; tieto náklady sú zahrnuté vo výslednej kúpnej cene

#### **Plnenie uznesenia**

Mesto poskytlo Lesom SR-OZ Beňuš výpis z dotknutého uznesenia MsZ a ďalšie písomné podklady, ktoré sú vyžadované predávajúcim pre nasledujúci proces prípravy a schválenia kúpnej zmluvy na príslušnom rezortnom ministerstve; tento postup zabezpečujú Lesy SR ako predávajúci.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 146/2019 z 18.09. 2019**

Odkúpenie nehnuteľností na ulici Stromová od p. Drahoša Ferka

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie** ponuku p. Drahoša Ferka, trvale bytom Stromová 330/15, 977 01 Brezno na odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Brezno, obec Brezno a to: Stavba súpisné číslo 330 vedená ako rodinný dom postavená na parcele č. KN-C 1530, orient. č. 15, Pozemky Parcely registra „C“ č. KN - C 1530 o výmere 240 m<sup>2</sup> vedená ako zastavaná plocha a nádvorie, č. KN - C 1531/1 o výmere 355 m<sup>2</sup> vedená ako záhrada,....vlastníckom podiele 1/1 II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a §.-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľnosti medzi zmluvnými stranami : Predávajúci: Drahoš Ferko .....a Kupujúci: Mesto Brezno.....Predmet prevodu: nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Brezno, obec Brezno a to: Stavba Súpisné číslo 330 vedená ako rodinný dom postavená na parcele č. KN-C 1530, orient. č. 15 Pozemky.....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola uzatvorená. Pripravuje sa návrh na vklad do katastra nehnuteľností. Žiadateľ si musí uhradiť záväzky voči mestu Brezno, ktoré sú po lehote splatnosti.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**



### **Uznesenie 152/2019 z 18.09. 2019**

Žiadosť p. Drahoša Ferka o prenájom nehnuteľného majetku mesta - jednoizbového nájomného bytu v osade Hlavina 2106/17

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Drahoša Ferka, trvale bytom Brezno o poskytnutie jednoizbového nájomného bytu na v osade Hlavina II/ Rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa podľa VZN § 16 bodu 5, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o žiteľa rodiny s maloletými deťmi, ktorých momentálna životná a ekonomická situácia neumožňuje riadne zaradenie do poradovníka žiadateľov o byt a pridelenie bytu podľa VZN č. 04/2012 O hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta. III Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov nájom nehnuteľného majetku mesta Brezna Nájomný jednoizbový byt na Hlavine.....

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy je vyhotovený. Žiadateľ si musí uhradiť záväzky voči mestu Brezno, ktoré sú po lehote splatnosti.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 153/2019 z 18.09. 2019**

Žiadosť p. Drahomíra Ferka o prenájom nehnuteľného majetku mesta - jednoizbového nájomného bytu v osade Hlavina 2106/19

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Drahomíra Ferka, trvale bytom Brezno o poskytnutie jednoizbového nájomného bytu v osade Hlavina II/ Rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa podľa VZN § 16 bodu 5, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o žiteľa rodiny s maloletými deťmi, ktorých momentálna životná a ekonomická situácia neumožňuje riadne zaradenie do poradovníka žiadateľov o byt a pridelenie bytu podľa VZN č. 04/2012 O hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta.

III / Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov nájom nehnuteľného majetku mesta Brezna Nájomný jednoizbový byt na Hlavine....

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy je vyhotovený. Žiadateľ si musí uhradiť záväzky voči mestu Brezno, ktoré sú po lehote splatnosti.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 156/2019 z 18.09. 2019**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina v k. ú. Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to pozemky: parcela reg. C-KN č. 8097/32, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 863 m2 .....všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný .II/ schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to pozemky parcela reg. C-KN č. 8097/32, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 863 m2 obchodnou verejnou súťažou. III/Schvaľuje Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o

majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže....

#### **Plnenie uznesenia**

OVS bola opakovane vyhlásená dňa 20.10.2020, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynie 18.11.2020 o 14 00 hod., zatiaľ nebol doručený žiadny súťažný návrh.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 175/2019 z 23.10. 2019**

Žiadosť občianskeho združenia Detské centrum PLAY Brezno o nájom nebytových priestorov v budove na nám. M. R. Štefánika 3/3 v Brezne

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť občianskeho združenia Detské centrum PLAY Brezno, so sídlom 976 64 Beňuš 731, IČO 52 559 467, o nájom nebytových priestorov o celkovej výmere 25,56 m<sup>2</sup>, pozostávajúcich z prevádzkovej miestnosti v celosti a spoločných priestorov (chodba, sociálne zariadenie) v jednej polovici, nachádzajúcich sa v budove na Nám. M. R. Štefánika č. 3/3 v Brezne. II/ Vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok mesta Brezno: nebytové priestory, nachádzajúce sa v budove na Nám. M. R. Štefánika č. súp.3, č. or. 3 v Brezne,.....: prevádzková miestnosť 20,80 m<sup>2</sup> chodba 6,46 m<sup>2</sup> sociálne zariadenie 3,06 m<sup>2</sup> za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa §24 ods. 4 písm. c) v spojení s §28 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno: nebytové priestory pre nájomcu: DETSKÉ CENTRUM PLAY Brezno, sídlo: 976 64 Beňuš 731, doba nájmu: neurčitá účel nájmu: vykonávanie výchovno-vzdelávacích aktivít pre rozvoj kognitívnej, pohybovej a sociálnej stránky zdravých detí ako aj detí s postihnutím výška nájmu: 1 809.- € EUR ročne (79,68 €/m<sup>2</sup> prevádzkové priestory, 31,87 €/ m<sup>2</sup> ostatné priestory )

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh nájomnej zmluvy bol vypracovaný a predložený žiadateľke na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 181/2019 z 23.10. 2019**

„Vybudovanie parkovacích kapacít pre cyklistov v meste Brezno“

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Súhlasí 1. s realizáciou projektu „Vybudovanie parkovacích kapacít pre cyklistov v meste Brezno“ Schvaľuje 1. predloženie žiadosti o dotáciu za účelom realizácie projektu „Vybudovanie parkovacích kapacít pre cyklistov v meste Brezno“ v rámci výzvy C2 vyhlásenej Ministerstvom dopravy a výstavby SR. 2.zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie; 3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov, t. j. 13.500,00 EUR s DPH 4.zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu) do výšky 50.000,00 EUR

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o dotáciu bola podporená, prebieha proces verejného obstarávania.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**



## **Uznesenie 182/2019 z 23.10. 2019**

Spracovanie projektovej dokumentácie pre projekt cyklotrasy C3, C100”

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Súhlasí 1.s realizáciou projektu „Spracovanie projektovej dokumentácie pre projekt cyklotrasy C3, C100” Schvaľuje 1. predloženie žiadosti o dotáciu na projekt „Spracovanie projektovej dokumentácie pre projekt cyklotrasy C3, C100” v rámci výzvy A vyhlásenej Ministerstvom dopravy a výstavby SR 2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie; 3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške minimálne 5% celkových oprávnených výdavkov, čo činí 2.200,00 EUR; 4.zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

### **Plnenie uznesenia**

Projekt je v realizácii.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 187/2019 z 20.11. 2019**

Žiadosť ZBOJSKÁ, s.r.o. o nájom pozemkov v k. ú. Brezno, pri obci Michalová

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť ZBOJSKÁ, s.r.o., Hlavná 62, 976 56 Pohronská Polhora, IČO 36 757 012 o nájom pozemkov: parc. reg. C-KN č. 7791/6 – TTP o výmere 15 246 m<sup>2</sup> parc. reg. C-KN č. 7791/7 – TTP o výmere 13 440 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, evidované katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v celosti, parc. reg. E-KN č. 9419/1 – TTP o výmere 49 489 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 5804, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v celosti. II/ Vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok mesta Brezno: parc. reg. C-KN č. 7791/6 – TTP ..... III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov .....

### **Plnenie uznesenia**

Mesto oznámilo žiadateľovi výsledok schvaľovania jeho žiadosti zastupiteľstvom a požiadalo o podanie stanoviska. Žiadateľ zaslal 28.01.2020 vyjadrenie, podľa ktorého neakceptuje výšku nájmu, schváleného zastupiteľstvom, a teda nájomnú zmluvu s použitím tejto sadzby nepotvrdí.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 210/2019 z 11.12. 2019**

Odkúpenie nehnuteľností v katastrálnom území Brezno, obec Brezno od vlastníka Ing. Eugena Lübecka,

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku Ing. Eugena Lübecka, na odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Brezno, a to: zapísaná na LV 6320: Pozemok parcela registra „E“ č. KN – E 2416/1 o výmere 342 m<sup>2</sup> vedená ako trvalý trávny porast, podiel ½, zapísaná na LV 6361: Pozemok parcela registra „E“ č. KN – E 2501 o výmere 105 m<sup>2</sup> vedená ako trvalý trávny porast, podiel 1/6, Zapísaná na LV 8195: Pozemok parcela registra „E“ č. KN – E 11612 o výmere 27 m<sup>2</sup> vedená ako trvalý trávny porast, podiel 1/2, zapísaná na LV 6359: Pozemok parcela registra „E“ č. KN – E 2499/6 o výmere 1448 m<sup>2</sup> vedená ako trvalý trávny porast, podiel 1/6, zapísaná na LV 6359: Pozemok parcela registra „E“ č. KN – E 2499/11 o výmere 81 m<sup>2</sup> vedená ako trvalý trávny porast, podiel 1/6 zapísaná na LV 6359: Pozemok parcela registra „E“ č. KN – E 2500/6 o výmere 69 m<sup>2</sup> vedená ako trvalý trávny porast, podiel 1/6, II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia

a nakladania s majetkom mesta Brezno a §.-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľnosti medzi zmluvnými stranami :Predávajúci: Ing. Eugen Lübeck, rod Lübeck a Kupujúci: Mesto Brezno Zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta Predmet prevodu: odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Brezno, a to: zapísaná na LV 6320: Kúpna cena 10,-€ Za podmienok: splatnosť kúpnej ceny bude do 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy.

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 211/2019 z 11.12. 2019**

Odkúpenie nehnuteľností v katastrálnom území Brezno, obec Brezno od vlastníkov Poliakovej Anny rod. Bílej

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/Berie na vedomie ponuku rodiny Bílej na odpredaj podielov 1/6 k celku nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Brezno, Okres Brezno, obec Brezno a to:zapísaná na LV 11188:Pozemok parcela registra „E“ č. KN – E 15494/3 o výmere 309 m<sup>2</sup> vedená ako zastavaná plocha a nádvorie, podiel 5/6 zapísaná na LV 5732:Stavby Súpisné číslo 2030 ako Rodinný dom o. č. 24 postavený na parcele č. E – KN 5437 II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a §.-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľnosti medzi zmluvnými stranami: Predávajúci: Predávajúci 1/Anna Poliaková, rod. Bíla Predávajúci 2/ Jolana Petrincová, Predávajúci 3/Bibiana Bíla, Predávajúci 4/ Mariana Bíla, a Predávajúci 5/Jozef Bíly, a Kupujúci: Mesto Brezno Predmet prevodu: odpredaj podielov 1/6 k celku vo vlastníctve každého predávajúceho, nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Brezno, a to: Kúpna cena Celkom 3708,- € z toho dom 500,-€ a pozemok 3208,- € Za podmienok: splatnosť kúpnej ceny bude do 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy.

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva bola uzatvorená 16.09.2020 a predložená na vykonanie vkladu do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 215/2019 z 11.12. 2019**

##### **Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno - budovy bývalej vojenskej ubytovne BARMO na Sekurisovej ulici č. 1 v Brezne, vrátane príslušného pozemku

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :stavba UBYTOVNÁ 45, OČ 1, súpisné číslo 84, postavená na pozemku - parcela reg. C KN č. 3, pozemok parcela reg. C-KN č. 3, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1724 m<sup>2</sup>obe v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1za prebytočný. II/Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :stavba UBYTOVNÁ 45, OČ 1, súpisné číslo 84, postavená na pozemku - parcela reg. C KN č. 3, III/ Schvaľuje Podľa §§ 281 - 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný

zákonník a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno - budovy bývalej vojenskej ubytovne BARMO na Sekurisovej ulici č. 1 v Brezne, vrátane príslušného pozemku

#### **Plnenie uznesenia**

OVS zatiaľ nebola vyhlásená z titulu plánovaného stretnutia vedenia mesta so súčasným nájomcom ubytovne BARMO na Sekurisovej ulici č. 1 v Brezne.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

# ROK 2020

## Uznesenie 5/2020 z 12. februára 2020

### Majetkové záležitosti

Opätovná žiadosť Jozefíny Gurovej, bytom ŠLN 1229/5, 977 01 Brezno o odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa pri Ceste osloboditeľov v Brezne, lokalita Vrchdolinka

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/** Zrušuje uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 21/2019 zo dňa 20.02. 2019 v celom rozsahu II/ Berie na vedomie Opätovnú žiadosť Jozefíny Gurovej, bytom ŠLN 1229/5, 977 01 Brezno o odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa pri Ceste osloboditeľov v Brezne, lokalita Vrchdolinka a to : pozemky..... všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1. III/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky.....všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný. IV/Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky.....podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení obchodnou verejnou súťažou. V/ Schvaľuje Podľa §§ 281 - 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže .....

### Plnenie uznesenia

Obchodná verejná súťaž bola opätovne vyhlásená 29.09.2020, lehota na predkladanie návrhov končí 28.10.2020 o 11. 00. Oznámenie o vyhodnotení OVS bude predložené na najbližšie rokovanie MsZ.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## Uznesenie 9/2020 z 12. februára 2020

### Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti ROLTA, s.r.o., IČO : 36699551, so sídlom : Dr. Clementisa 7, 977 01 Brezno o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti ROLTA, s.r.o., IČO : 36699551, so sídlom : Dr. Clementisa 7, 977 01 Brezno o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta (*budúci povinný z vecného bremena*) a ROLTA, s.r.o., IČO : 36699551, so sídlom : Dr. Clementisa 7, 977 01 Brezno, konajúci : Peter Kohan – konateľ, (*budúci oprávnený z vecného bremena*) Vecné bremeno bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa geometrického plánu na zaťaženom pozemku - parcela reg. C-KN č. 836/97, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 522 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedený Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1:...

### Plnenie uznesenia

Zrušenie uznesenia bude predmetom rokovania MsZ.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 18/2020 z 12. februára 2020**

Žiadosť spoločnosti Mako plus, s. r. o. o nájom nebytových priestorov v budove Mestského Futbalového štadióna, Fr. Kráľa 1, 977 01 Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna **I/Berie na vedomie** Žiadosť Mako plus, s. r. o., Brezno o nájom nebytových priestorov v budove Mestského Futbalového štadióna, Fr. Kráľa 1, 977 01 Brezno **II/ Vyhlasuje pre účel nájmu** Nehnuteľný majetok mesta Brezna v správe príspevkovej organizácie Technické služby Brezno: Nebytové priestory v budove Mestského Futbalového štadióna, Fr. Kráľa 1, 977 01 Brezno, súpisné číslo:1221, parcela C-KN č. 692/1, LV č. 2351 - nebytové priestory na 1. nadzemnom podlaží č. miestnosti 207 o výmere 76,8 m<sup>2</sup> a nebytové priestory na prízemí č. miestností 140 a 141 o výmere 21m<sup>2</sup> za prebytočný. **III/ Schvaľuje** trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 28 ods. 2 písm. g) a písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno: časť priestorov v budove Mestského Futbalového štadióna, Fr. Kráľa 1, 977 01 Brezno .....

#### **Plnenie uznesenia**

Dňa 25.2.2020 bola vypracovaná nájomná zmluva podľa prijatého uznesenia č. 18/2020 z 12. februára 2020 a zaslaná na podpis. Do dnešnému dňu nebola nájomná zmluva podpísaná zo strany nájomcu fy Mako plus, s.r.o.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 29/2020 z 12. februára 2020**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Kompostáreň Brezno“ v zmysle výzvy č. OPKZP-PO1-SC111-2019-56, Prioritná os 1, špecifický cieľ 1.1.1 Zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna **Schvaľuje** predloženie ŽoNFP s názvom „Kompostáreň Brezno“ v zmysle výzvy č. OPKZP-PO1-SC111-2019-56 na RO, ktorým je Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námetie L.Štúra 1, 812 35 Bratislava, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja mesta a platným územným plánom mesta; zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov vo výške 175.000,-€ ; zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o NFP bola podaná v riadnom termíne. Prebieha administratívna kontrola na RO.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 30/2020 z 12. februára 2020**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „MŠ Hlavina, Brezno“ v zmysle výzvy č. OPLZ-PO6-SC612-2019-2, Prioritná os 6, špecifický cieľ 6.1.2 Zlepšiť prístup ku kvalitnému vzdelávaniu vrátane vzdelávania a starostlivosti v ranom detstve, zameranie: Výstavba predškolských zariadení v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít a Rekonštrukcia predškolských zariadení s dôrazom na rozšírenie kapacity v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna **Schvaľuje** predloženie ŽoNFP s názvom „MŠ Hlavina, Brezno“ do výzvy s kódom č. OPLZ-PO6-SC612-2019-2 na SO, ktorým je Ministerstvo vnútra

Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja mesta a platným územným plánom mesta; zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu t. j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov; zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o NFP bola podaná v termíne. Administratívne hodnotenie žiadosti bolo ukončené, prebieha odborné hodnotenie na RO.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 31/2020 z 12. februára 2020**

Podanie žiadosti o dotáciu na realizáciu projektu „Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy“

v zmysle výzvy na predkladanie žiadostí o projekt Akčné plány na zmiernovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy implementované miestnymi orgánmi v mestských územiach (ClimaUrban), Nórske Granty 2014 – 2021, Program SK – KLÍMA, Slovenská republika

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna **Schvaľuje** predloženie žiadosti o **o dotáciu** na realizáciu projektu „Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy“ v zmysle výzvy na predkladanie žiadostí o projekt Akčné plány na zmiernovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy implementované miestnymi orgánmi v mestských územiach (ClimaUrban), Nórske Granty 2014 – 2021, Program SK – KLÍMA, Slovenská republika; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami výzvy; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 74.000,00 EUR (čo predstavuje rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu: 1.474.000,00 EUR a žiadanej dotácie: 1.400.000,00 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o NFP bola podaná v termíne, prebieha hodnotiaci proces.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 38/2020 z 26. februára 2020**

Odkúpenie pozemkov pre akciu stavba „Technická infraštruktúra Brezno – Rohozná 2 – objekt ČOV“, uzatvorenie kúpnej zmluvy s Miroslavou Langovou, Máriou Škodovou a Máriou Kubašiakovou

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna **I/ Berie na vedomie** majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov pre akciu stavba „Technická infraštruktúra Brezno – Rohozná 2 – objekt ČOV“, uzatvorenie kúpnej zmluvy s Miroslavou Langovou, Máriou Škodovou a Máriou Kubašiakovou **II/ Schvaľuje** v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a §-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľnosti medzi zmluvnými stranami : .....

#### **Plnenie uznesenia**

Dve zo zmluvných strán zmluvu podpísali. Čaká sa na podpis tretej zmluvnej strany – p. Kubašiakovej

**Uznesenie zostáva v sledovaní**



## **Uznesenie 48/2020 z 20. mája 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., IČO : 36 056 006, so sídlom : Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena – rozšírenie vodovodu

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., IČO : 36 056 006, so sídlom : Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi: Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena) a Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO : 36 056 006, sídlo : Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, v zastúpení Ing. Lucia Harachová – podpredseda predstavenstva, Ing. Marek Žabka – člen predstavenstva (oprávnený z vecného bremena) Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť: časovo neobmedzené vecné bremeno, ako vecné právo umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie DN 300 mm na časti pozemku KN-C parc. č. 6159/45 v kat. území Brezno obce Brezno (ďalej aj len „verejná kanalizácia“, „zariadenia verejnej kanalizácie“ a „zaťažený pozemok“).....

### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy bol zaslaný druhej zmluvnej strane na pripomienkovanie

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 49/2020 z 20. mája 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Jána Sroku, bytom Pohronská Polhora o odkúpenie pozemku v lokalite Pod Poľanou v k. ú. Pohronská Polhora

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno **I/ Berie na vedomie** Žiadosť Jána Sroku, bytom Pohronská Polhora v lokalite Pod Poľanou v k. ú. Pohronská Polhora: - parcela reg. C-KN č. 16224/112 – orná pôda o výmere 2571 m<sup>2</sup> v k. ú. Pohronská Polhora, obec Pohronská Polhora evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 1818 v prospech mesta Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/1 **II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno** - parcela reg. C-KN č. 16224/112 – orná pôda o výmere 2571 m<sup>2</sup> v k. ú. Pohronská Polhora, obec Pohronská Polhora evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 1818 v prospech mesta Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/1 **za prebytočný III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno .....do výlučného vlastníctva kupujúceho v podiele 1/1 : Ján Sroka, .....z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že žiadateľ má pozemok, ktorý bude predmetom prevodu dlhodobo v nájme a povinnosti, vyplývajúce mu z nájomnej zmluvy si plní riadne a včas Kúpna cena: 0,50 €/m<sup>2</sup>za podmienky: správne poplatky bude znášať kupujúci, splatnosť kúpnej ceny do 7 dní od účinnosti kúpnej zmluvy

### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy bol zaslaný druhej zmluvnej strane na pripomienkovanie

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 57/2020 z 20. mája 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., IČO : 36 056 006, so sídlom : Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno **I/ Berie na vedomie** Žiadosť Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. , IČO : 36 056 006, so sídlom : Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena **II/ Schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, medzi zmluvnými stranami : **Mesto Brezno**, IČO : 00 313 319, sídlo : Nám. gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno, v zastúpení JUDr. Tomáš Abel – primátor mesta, **(povinný z vecného bremená) a Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**, IČO : 36 056 006, sídlo : Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica **(oprávnený z vecného bremena)** Zriaďuje sa v prospech oprávneného z vecného bremena časovo neobmedzené vecné bremeno, ako vecné právo umiestnenia zariadenia verejného vodovodu HDPE DN 110 mm s jeho pásmom ochrany na časti pozemku KN-E parcela č. 11414/1, KN-C parcela č. 4329/2, KN-C parcela č. 6601/9 , KN-C parcela č. 8362 v katastrálnom území Brezno, obce Brezno (ďalej aj len „verejný vodovod“, „zariadenie verejného vodovodu“ a „zaťažný pozemok“), v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 36648906-199/2019 zo dňa ....

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o zriadení vecného bremená bola zaslaná Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., na podpis a po je uzatvorení bude podaný návrh na vklad vecného bremená do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 58/2020 z 20. mája 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno **I/ Berie na vedomie** Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremená **II/ Schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami : **Mesto Brezno**, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta **(budúci povinný z vecného bremena) a Stredoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, **(budúci oprávnený z vecného bremena)** Vecné bremeno bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa geometrického plánu na zaťažených pozemkoch - parcela reg. C-KN č. 4406/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4780 m<sup>2</sup> **(predpokladaný rozsah záberu 2,45 m<sup>2</sup>)** a parcela reg. C-KN č. 4406/9, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 324 m<sup>2</sup> **(predpokladaný rozsah záberu 1,26 m<sup>2</sup>)**.....

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremená bola zaslaná spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., na podpis.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**



## **Uznesenie 59/2020 z 20. mája 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Brezno, lokalita Banisko, od Slovenskej republiky

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna **I/ Berie na vedomie** Ponuku Slovenskej republiky, zastúpenú Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky, IČO: 00151866, so sídlom : Pribinova 2, 812 72 Bratislava, na odpredaj nehnuteľného majetku a to : **pozemok** novovytvorená parcela reg. C-KN č. 620/9 o výmere 520 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, vytvorená Geometrickým plánom č. 46001336-420/19 zo dňa 07.10.2019, vyhotoveným spoločnosťou MACO – D, s.r.o., Židlovo 414/31, 977 01 Brezno, IČO: 46001336, úradne overeným Katastrálnym odborom Okresného úradu Brezno dňa 24.10.2019, pod č. 541/19, oddelením od pozemku – parcela reg. C-KN č. 620/1 o výmere 7 102 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 3560 v prospech Slovenskej republiky, spoluvlastnícky podiel 1/1 **II/ Schvaľuje** súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi : Predávajúci: Slovenská republika, zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava IČO: 00151866.....predmet prevodu : pozemok novovytvorená parcela reg. C-KN č. 620/9 o výmere 520 m<sup>2</sup>, druh pozemku:...za kúpnu cenu : 2 182,44 Eur účel predaja : výstavba verejnoprospešnej stavby - prístupovej cesty pre potreby obytnej zóny v lokalite Banisko

### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva podpísaná mestom Brezno bola zaslaná Centru podpory v Banskej Bystrici. Po jej podpísaní zo strany Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky bude podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 67/2020 z 20. mája 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Jána Roštára, bytom Brezno, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zrušenie uznesenia č. 209/2019 z 11.12.2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna **I/ Berie na vedomie** Žiadosť Jána Roštára, bytom Brezno, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena **II/ Zrušuje** Uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 209/2009 z 11.12.2019 v celom rozsahu **III/ Schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa §50a a 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi účastníkmi : Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (budúci povinný z vecného bremena) a Ján Roštár, trvale bytom Brezno (budúci oprávnený z vecného bremena) Predmet zmluvy: záväzok uzatvoriť medzi účastníkmi po splnení určených podmienok zmluvu ....

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o budúcej zmluve č. 426/2020-OPM-I-ZBZ na zriadenie vecného bremena bola uzatvorená dňa 08.09.2020 a zverejnená na webovom sídle mesta, čím nadobudla účinnosť.

**Uznesenie splnené.**

## **Uznesenie 69/2020 z 20. mája 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov a spoluvlastníckych podielov k prístupovej ceste ku pozemkom nachádzajúcich sa v blízkosti Staničnej ulice v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :pozemky ..... za prebytočný. II/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 2271/6, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 8684 m2 .....- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 2271/27, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 1540 m2, ..... novovytvorená parcela reg. C-KN č. 2271/3, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 4954 m2,.....- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 836/97, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 1137 m2,..... obchodnou verejnou súťažou III/ Schvaľuje Podľa §§ 281 - 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov a spoluvlastníckych podielov k prístupovej ceste ku pozemkom nachádzajúcich sa v blízkosti Staničnej ulice v Brezne .....

### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená opakovane (3. krát) dňa 02.09.2020, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula 01.10.2020 o 14 00 hod., V lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh. Zmena tohto uznesenia bude predmetom rokovania MsZ na najbližšom jeho zasadnutí.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 83/2020 z 20. mája 2020**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Prestupné bývanie v meste Brezno**“ v zmysle výzvy č. OPLZ-PO6-SC611-2018-2, Prioritná os 6, špecifický cieľ 6.1.1 Zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít s prvkami prestupného bývania

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ **Schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok s názvom „**Prestupné bývanie v meste Brezno**“ do výzvy s kódom č. OPLZ-PO6-SC611-2018-2, na Sprostredkovateľský orgán, ktorým je Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, pričom ciele projektu sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta a platným Územným plánom mesta; zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu, t. j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov; zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o NFP bola podaná. Prebieha administratívna kontrola žiadosti.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 91/2020 zo 17. júna 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy medzi Slovenskou správou ciest ako prenajímateľom a Mestom Breznom ako nájomcom – predmet nájmu – pozemky pod cyklotrasou

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje v súlade s § 11 ods.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v spojení s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorenie zmluvy o nájme nehnuteľností medzi zmluvnými stranami : Prenajímateľ: : Slovenská republika zast. Slovenskou správou ciest.... a Nájomca: Názov: Mesto Brezno ...Predmet nájmu pozemky a časti pozemkov oddelené geometrickým plánom č.0063/34808-2/2020 zo dňa 08.01.2020 vyhotoveným Siman a Jorčík spol. s.r.o., Židlovo 3, 97701 Brezno (ďalej len „GP č. 2/2020“) a geometrickým plánom č. 36639729-6/2017 zo dňa 10.01.2017 vyhotoveným Siman a Jorčík spol. s.r.o., Židlovo 3, 97701 Brezno (ďalej len „GP č. 6/2017“) novovytvorená parcela C-KN č. 645/2 o výmere 126 m<sup>2</sup> druh pozemku ostatná plocha oddelená z parciel C-KN 654/2 a 683/2 geometrickým plánom č. 6/2017 .....Účel nájmu Vysporiadanie pozemkov pre realizáciu verejnoprospešnej stavby - „Cyklotrasa Brezno – Valaská“ (ďalej len „cyklotrasa“) podľa projektovej dokumentácie Cyklotrasa Brezno – Valaská vypracovanej Ing. Martinom Uličným, autorizovaným stavebným inžinierom, č. oprávnenia 5049\*12. Pre stavbu bolo vydané právoplatné stavebné rozhodnutie č. 132/2017 zo dňa 20.02.2017.....

#### **Plnenie uznesenia**

K uzatvoreniu nájomnej zmluvy obsiahnutej v uznesení zatiaľ nedošlo z dôvodu nezrušenia príkazu ministra dopravy a výstavby SR č. 7/2020, čo bolo podmienkou k jej uzatvoreniu. Príkaz bol až v posledných dňoch ministerstvom zrušený.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 92/2020 zo 17. júna 2020**

#### **Majetkové záležitosti**

Odkúpenie nehnuteľností - stavby a pozemky na Cintorínskej ul. a Záhradnej ul. v Brezne od Jána Portelekyho

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľností: Stavba, rodinný dom č. súp. 359, postavená na parc. reg. C-KN č. 1587 -zastavaná plocha a nádvorie o výmere 175 m<sup>2</sup>, Pozemky: parc. reg. C-KN č. 1587 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 175 m<sup>2</sup>, ..... príslušenstvo stavby - hospodárska budova s garážou, postavená na parc. reg. C-KN č. 1590, v katastri nehnuteľností nezapísaná, oplotenie, prípojky vody kanalizácie, elektriny, schody, pivnica, do vlastníctva Mesta Brezna od Jána Portelekyho v rozsahu spoluvlastníckeho podielu 1/2. Stavba, letná kuchyňa č. súp. 2323, postavená na parc. reg. C-KN č. 1516/2 -zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m<sup>2</sup> Pozemky: parc. reg. C-KN č. 1516/1 - záhrada o výmere 544 m<sup>2</sup>, parc. reg. C-KN č. 1516/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m<sup>2</sup>..... II/ Schvaľuje V súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno..... neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: Ján Porteleky, Brezno a Kupujúci: Mesto Brezno Predmet prevodu: Stavba, rodinný dom č. súp. 359, postavená na parc. reg. C-KN č. 1587 -zastavaná plocha a nádvorie o výmere 175 m<sup>2</sup>, ...

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 452/2020-OPM-I-KZ na odkúpenie predmetných nehnuteľností bola zavkladovaná v katastri nehnuteľností s účinkami k 27.08.2020; týmto dňom sa mesto stalo ich vlastníkom.

**Uznesenie splnené.**

### **Uznesenie 94/2020 zo 17. júna 2020**

#### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Róberta Furdíka o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Róberta Furdíka, bytom Brezno, o zriadenie vecného bremena na pozemok, parc. E-KN č. 7-3926/3 vo vlastníctve mesta Brezna v celosti II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi : Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena) a Róbert Furdík, Brezno (oprávnený z vecného bremena) Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť.....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 449/2020-OPM-I-KZ na zriadenie vecného bremena bola zavkladovaná v katastri nehnuteľností s účinkami k 26.08.2020.

**Uznesenie splnené.**

#### **Uznesenie 110/2020 zo 17. júna 2020**

Poskytnutie dotácií pre účely kultúry v roku 2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje poskytnutie dotácií na rok 2020 pre účely kultúry nasledovne: 1. Divadelný súbor Jána Chalupku Brezno 2 500,00 EUR účelovo určené na : *I. projekt: „XVI. ročník inšpiratívneho festivalu Divadelná Chalupka 2020“ 1000,00 EUR* - na prenájom priestorov, ubytovanie a dopravné .....

#### **Plnenie uznesenia**

Návrhy zmlúv sú spracované, obidvoma stranami podpísané, dotácie poukázané

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania**

#### **Uznesenie 111/2020 zo 17. júna 2020**

**Rôzne**

Návrh zápisu do Kroniky mesta Brezna za rok 2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje Návrh zápisu do mestskej kroniky za rok 2019 II/ ukladá PhDr. Anne Štulrajterovej, kronikárke mesta Brezna Po upravení textu o pripomienky poslancov a archivovaní sprievodnej dokumentácie zabezpečiť zviazanie kroniky a jej uloženie do Horehronského múzea, Zabezpečiť zverejnenie zápisu mestskej kroniky za rok 2019 na webovej stránke mesta III/ odporúča JUDr. Tomášovi Abelovi, PhD., primátorovi mesta zabezpečiť zdigitalizovanie najstarších zväzkov kroník mesta

#### **Plnenie uznesenia**

Digitalizácia prvej časti dokumentov uskutočnená, pokračovať sa bude podľa finančných možností mesta

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

#### **Uznesenie 115/2020 z 5. augusta 2020**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Mariany Labonovej o poskytnutie jednoizbového bytu na ulici MPČL 2165/2, byt č. 11., 977 03 Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Mariany Labonovej o poskytnutie jednoizbového bytu na ulici MPČL 2165/2, byt č. 11, 977 03 Brezno II/ Rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa podľa VZN § 16 bodu 5, ktorým je tá ..... III / Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov nájom nehnuteľného majetku mesta Brezna Nájomný jednoizbový byt na MPČL 2165/2, byt č. 11. pre nájomcu: Mariana Labonová, nar.... bytom Brezno, účel nájmu: riešenie bytového problému pre živiťelku rodiny doba nájmu: doba určitá 1 rok výška nájmu: suma 54,63 EUR/ za mesiac bez služieb

### **Plnenie uznesenia**

Zrušenie uznesením MsZ č. 150/2020 zo dňa 16.09.2020

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 116/2020 z 5. augusta 2020**

#### **Majetkové záležitosti**

Odkúpenie bytu č. 15 nachádzajúceho sa na 2 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúceho – Darina Ferková, bytom Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku Dariny Ferkovej, nar.: bytom Brezno, na odpredaj bytu č. 15, vo vchode číslo 6, na 2. p..... postavenom na pozemku – parcela reg. C-KN č. 1982, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedeného Okresným úradom Brezno, ... v prospech Dariny Ferkovej, vlastnícky podiel 1/1 I I/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a v nadväznosti na § 5 zákona 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a na § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) medzi zmluvnými stranami : Predávajúci: Meno a priezvisko : Darina Ferková, Trvale bytom : Brezno ..... a Kupujúci: Mesto Brezno.....

### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva zatiaľ nebola uzatvorená z titulu, že predávajúca doposiaľ nezabezpečila aby predmet prevodu bol zbavený akýchkoľvek tiarch, vecných bremien, záložných práv, resp. iných práv tretích osôb, okrem záložného práva zriadeného v prospech kupujúceho ako oprávneného a zákonného záložného práva podľa § 15 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 117/2020 z 5. augusta 2020**

#### **Majetkové záležitosti**

Schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom Železnicami Slovenskej republiky ako prenajímateľom a Mestom Breznom ako nájomcom – predmet nájmu – Železničná stanica Brezno mesto a príľahlý pozemok

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 68/2020 zo dňa 20. mája 2020 II/ Schvaľuje v súlade s § 11 ods.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v spojení s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorenie zmluvy o nájme nehnuteľností medzi zmluvnými stranami: Prenajímateľ: Obchodné meno: Železnice SR .....

(ďalej len „Prenajímateľ“) a Nájomca: Názov: Mesto Brezno ..... Predmet nájmu prenajímateľ je na základe zákona č. 258/1993 Z. z. o Železniciach Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov správcom majetku štátu v kat. území Brezno, a to stavby železničná zastávka o č 3, so súpisným číslom 1017, na pozemku reg. C KN parc. č. 2567, popis stavby: Železničná stanica



Brezno mesto (ďalej len „Stavba“), pozemku reg. C KN parc. č. 836/8 o výmere 17 879 m<sup>2</sup> a parc. č. 2568 o výmere 59 m<sup>2</sup> (ďalej len „Pozemok“), všetko evidované na LV č. 145, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom. ....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola uzatvorená. Pripravujú sa podnájomné zmluvy s nájomcami bytov na 2. nadzemnom podlaží.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 119/2020 z 5. augusta 2020**

Vybudovanie futbalového ihriska s umelou trávou v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Súhlasí 1. s uzatvorením Zmluvy o spolupráci pri realizácii výstavby tréningového futbalového ihriska s umelou trávou v Brezne medzi Slovenským futbalovým zväzom a Technickými službami Brezno 2. s vybudovaním futbalového ihriska s umelou trávou v Brezne II/ Schvaľuje 1. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami stanovenými Slovenským futbalovým zväzom ako poskytovateľom dotácie na realizáciu projektu; 2. zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie realizovaného projektu z rozpočtu mesta Brezna vo výške 385.085,62 EUR

#### **Plnenie uznesenia**

Dokument pre územné rozhodnutie bol vypracovaný projekčnou kanceláriou, ktorá v súčasnosti vypracúva projekt pre stavebné povolenie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 121/2020 z 5. augusta 2020**

##### **Majetkové záležitosti**

Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa na Hronskej ulici v Brezne – pri dopravnom ihrisku za prebytočný majetok, schválenie spôsobu nájmu a schválenie podmienok verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom časti pozemkov nachádzajúcich sa na Hronskej ulici v Brezne – pri dopravnom ihrisku

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Vyhlasuje pre účel dočasného užívania nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : časť pozemku o výmere cca 327 m<sup>2</sup> z parcely reg. C – KN č. 849/9 o výmere 11 456 m<sup>2</sup> - ostatná plocha, o výmere cca 79 m<sup>2</sup> z parcely reg. C – KN č. 849/10 o výmere 503 m<sup>2</sup> - ostatná plocha, o výmere cca 9 m<sup>2</sup> z parcely reg. C – KN č. 849/1 o výmere 13 556 m<sup>2</sup> - ostatná plocha, všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob nájmu nehnuteľného majetku mesta Brezno časť pozemku o výmere cca 327 m<sup>2</sup> z parcely reg. C – KN č. 849/9 o výmere 11 456 m<sup>2</sup> - ostatná plocha, .... všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno obchodnou verejnou súťažou

#### **Plnenie uznesenia**

OVS bola opätovne vyhlásená. Lehota na predkladanie súťažných návrhov skončila 21.10.2020 o 11.00. Oznámenie o vyhodnotení OVS bude predložené na najbližšie rokovanie MsZ.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 122/2020 z 5. augusta 2020**

Návrh na poskytnutie dotácií pre účely športu v roku 2020

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ s c h v a ľ u j e poskytnutie dotácie na rok 2020 pre účely športu nasledovne: 1. Atletický klub Mostáreň Brezno 2 700,00 EUR - účelovo určené na :  
- cestovné výdavky a materiálne vybavenie atletického klubu .....

#### **Plnenie uznesenia**

Návrhy zmlúv sú spracované, obidvoma stranami podpísané, dotácie poukázané

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania**

### **Uznesenie 124/2020 zo 16. septembra 2020**

Schválenie Dodatku č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno schválených uznesením č. 118/2013 zo dňa 24.06. 2013 v znení ich Dodatku č. 1

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno schválených uznesením č. 118/2013 zo dňa 24.06. 2013 v znení ich Dodatku č. 1 II/ Schvaľuje v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v súlade s § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí Dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno schválených uznesením č. 118/2013 zo dňa 24.06. 2013, ktorých text sa mení a dopĺňa takto ....

#### **Plnenie uznesenia**

Dodatok č. 2 podpísaný primátorom mesta, platný a účinný dňom 21.09.2020

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 125/2020 zo 16. septembra 2020**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. VZN – xx/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. VZN – xx/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Brezno II/ Uznáša sa v zmysle § 6, ods.1 a § 11 ods. 4, písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien na Všeobecne záväznom nariadení č. VZN – xx/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Brezno

#### **Plnenie uznesenia**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 18.09.2020. Účinnosť nadobudlo dňa 02.10.2020

**Uznesenie splnené.**

### **Uznesenie 126/2020 zo 16. septembra 2020**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezna – Zmeny a doplnky XIV., ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 65/2001 o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezna

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Správu o prerokovaní Územnému plánu Mesta Brezno - Zmeny a doplnky č. XIV., Vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezna – Zmeny a doplnky XIV., ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezna č. 065 II/ Schvaľuje podľa § 4 ods. 3 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 26 ods. 3 a § 31 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) Územný plán mesta Brezno - Zmeny a doplnky č. XIV .....

#### **Plnenie uznesenia**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 18.09.2020. Účinnosť nadobudlo dňa 02.10.2020

**Uznesenie splnené.**

#### **Uznesenie 127/2020 zo 16. septembra 2020**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o určení názvov ulíc a verejných priestranstiev v meste Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o určení názvov ulíc a verejných priestranstiev v meste Brezno II/ Uznáša sa v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení o určení názvov ulíc a verejných priestranstiev v meste Brezno

#### **Plnenie uznesenia**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 16.09.2020. Účinnosť nadobudlo dňa 01.10.2020

**Uznesenie splnené.**

#### **Uznesenie 128/2020 zo 16. septembra 2020**

Návrh Dodatku č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna číslo VZN -09/2018 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb v zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Brezna a ďalších sociálnych služieb

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Dodatku č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna číslo VZN-09/2018 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb v zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Brezna a ďalších sociálnych služieb II/ Uznáša sa v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Dodatku č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna číslo VZN- 09/2018 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb v zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Brezna a ďalších sociálnych služieb



### **Plnenie uznesenia**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 18.09.2020. Účinnosť nadobudlo dňa 02.10.2020.

**Uznesenie splnené.**

### **Uznesenie 129/2020 zo 16. septembra 2020**

Majetkové záležitosti

Žiadosť Mgr. Ing. Petra Vaisa o odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezno, Ul. Klepuš

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Petra Vaisa, bytom Kriváň 17, 977 01 Brezno o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve Mesta Brezno, ktorým sú parcely reg. E-KN č. 1459 - záhrada o výmere 66 m<sup>2</sup> a č. 1444/2 - záhsko o výmere 10 m<sup>2</sup>, evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v celosti. II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemky: parcela reg. E-KN č. 1459 - záhrada o výmere 66 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 1444/2 - záhrada o výmere 10 m<sup>2</sup>, evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v celosti, za prebytočné. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov .... predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemkov: ..... v celosti do vlastníctva kupujúceho: Ing. Peter Vais, trvale bytom Brezno, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod príľahlých pozemkov k pozemkom vo vlastníctve, resp. spoluvlastníctve žiadateľa do výmery 300 m<sup>2</sup>.....

### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva na predaj pozemkov je v štádiu prípravy; žiadateľ bol vyzvaný na predloženie znaleckého posudku na stanovenie kúpnej ceny.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 130/2020 zo 16. septembra 2020**

Majetkové záležitosti

Žiadosť LESY MESTO BREZNO, s.r.o. o odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Mlynná, s pozemkom, k. ú. Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť LESY MESTA BREZNO, s. r. o., so sídlom Švermova 1027/7, 977 01 Brezno, o odkúpenie stavby č. súp. 5654, robotnícka ubytovňa, spolu s pozemkom, na ktorom je postavená -parc. reg. C-KN č. 7983 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m<sup>2</sup>, nehnuteľnosti evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1. II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno stavba č. súp. 5654, robotnícka ubytovňa, postavená na parc. reg. C-KN č. .... nehnuteľnosti evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1. za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno stavba č. súp. 5654, robotnícka ubytovňa, postavená na pozemku, parc. reg. C-KN č. 7983 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m<sup>2</sup> pozemok, parc. reg. C-KN č. 7983 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m<sup>2</sup>, ....v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho:

LESY MESTA BREZNO, s.r.o , so sídlom Švermova 1027/7, 977 01 Brezno, IČO: 36 027 537 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad .....

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 639/2020-OPM-I-KZ bola uzatvorená dňa 29.09.2020, kúpna cena bola uhradená na účet mesta a zmluva bola predložená na vykonanie vkladu do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 131/2020 zo 16. septembra 2020**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Dariny Ferkovej o nájom rodinného domu na Ul. Jarmočisko 15, v miestnej časti Predné Halny v Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Dariny Ferkovej, bytom Brezno, o nájom rodinného domu vo vlastníctve Mesta Brezna, na Ul. Jarmočisko, súp. č. 1921, or.č. 15, postavený na pozemku parcela reg. C-KN č. 1311- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 140 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti, na účely bývania. II/ Neschvaľuje Nájom rodinného domu vo vlastníctve Mesta Brezna, na Ul. Jarmočisko, súp. č. 1921, or.č. 15, postavený na pozemku parcela reg. C-KN č. 1311- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 140 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti, na účely bývania pre nájomcu: Darina Ferková, bytom Brezno

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadateľke bolo zaslané písomné oznámenie o výsledku vybavenia žiadosti listom z 18.09.2020.

**Uznesenie vypustiť zo sledovania.**

#### **Uznesenie 132/2020 zo 16. septembra 2020**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť ISTROFINAL, a. s. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL, a. s., so sídlom Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina, IČO: 36 396 761, o zriadenie vecného bremena v prospech tretej osoby v súvislosti s výstavbou plynovodu v rámci realizácie stavby „Brezno Kasárne – komunikácie a technická infraštruktúra“ II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna nasledovne: Účastníci zmluvy: Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena) ISTROFINAL, a. s., so sídlom Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina, IČO: 36 396 761 (osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech oprávneného z vecného bremena).....

#### **Plnenie uznesenia**

Mesto potvrdilo Zmluvu o zriadení vecného bremena dňa 02.10.2020 a odovzdalo ju žiadateľovi na zabezpečenie podpísania zmluvy oprávneným z vecného bremena.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 133/2020 zo 16. septembra 2020**

**Majetkové záležitosti**

## Darovanie pozemku v lokalite Zadné Halny v prospech Mesta Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku Pavla Mittinga darovať mestu Brezno pozemok - parcela reg. E - KN č. 15418/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 16 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 11173 v prospech Pavla Mittinga, vlastnícky podiel 1/1, nachádzajúci sa v lokalite Zadné Halny II/ Schvaľuje uzatvorenie darovacej zmluvy podľa § 628 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi zmluvnými stranami: Darca: Meno a priezvisko: Pavel Mitting .... a Obdarovaný: Mesto Brezno sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno IČO: 00 313 319 zastúpené: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta Predmet darovania : pozemok - parcela reg. E - KN č. 15418/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 16 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 11173 v prospech Pavla Mittinga, vlastnícky podiel 1/1, Za podmienok : náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti ako aj náklady spojené s overením podpisu darcu bude znášať mesto Brezno

### **Plnenie uznesenia**

Darovacia zmluva bola uzatvorená a bude podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

## **Uznesenie 134/2020 zo 16. septembra 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Petra Majera o odkúpenie pozemku na Lesnej ulici v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Petra Majera, bytom : Lesná 1905/21, 977 01 Brezno, o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa v lokalite Predné Halny, na Lesnej ulici v Brezne a to : časť parcely o výmere cca 270 m<sup>2</sup> z parcely reg. C-KN č. 3725/1, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 1587 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovanej na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1 II/ Neschvaľuje odpredaj nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa v lokalite Predné Halny, na Lesnej ulici v Brezne a to : časť parcely o výmere cca 270 m<sup>2</sup> z parcely reg. C-KN č. 3725/1, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 1587 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovanej na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

### **Plnenie uznesenia**

Žiadateľovi bolo písomne oznámené, že MsZ jeho žiadosť prerokovalo a uznesením č. 134/2020 neschválilo odpredaj predmetného pozemku.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

## **Uznesenie 135/2020 zo 16. septembra 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru vo výške 5 682 520,00 eur na obstaranie nájomného bytového domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na Ulici MPČE v Brezne formou výstavby

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje uzatvorenie Záložnej zmluvy č. 600/246/2020 (tvorí prílohu uznesenia) podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 3 ods. 1 písm. n) a § 11 Zásad hospodárenia a nakladania

s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami : Záložný veriteľ Štátny fond rozvoja bývania, IČO: 31 749 542, so sídlom: Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, a Záložca Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, predmet záložného práva (záloh) stavby: druh stavby : Budova pre šport a na rekreačné účely, popis stavby : zimný štadión, súpisné číslo 2157, postavený na pozemkoch : parcela reg. C-KN č. 689/14 a parcela reg. C-KN č. 689/18 pozemky : parcela reg. C-KN č. 689/3, ostatná plocha, o výmere 3856 m<sup>2</sup>, parcela reg. C-KN č. 689/14, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1063 m<sup>2</sup>.....

#### **Plnenie uznesenia**

Záložná zmluva je podpísaná.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 136/2020 zo 16. septembra 2020**

#### **Majetkové záležitosti**

Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru vo výške 252 530,00 eur na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti k nájomnému bytovému domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na Ulici MPČĽ v Brezne formou výstavby

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje uzatvorenie Záložnej zmluvy č. 600/247/2020 (*tvorí prílohu uznesenia*) podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 3 ods. 1 písm. n) a § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami : Záložný veriteľ Štátny fond rozvoja bývania, IČO: 31 749 542, so sídlom: Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, a Záložca Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, predmet záložného práva (záloh) stavby: druh stavby : Budova pre šport a na rekreačné účely, popis stavby : zimný štadión, súpisné číslo 2157, postavený na pozemkoch : parcela reg. C-KN č. 689/14 a parcela reg. C-KN č. 689/18  
....

#### **Plnenie uznesenia**

Záložná zmluva je podpísaná.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 137/2020 zo 16. septembra 2020**

#### **Majetkové záležitosti**

Odkúpenie pozemkov od Ivana Jorčíka pre účel vybudovania Cyklotrasy C2, C5, C10

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku Ivana Jorčíka na odpredaj nehnuteľného majetku v jeho vlastníctve nachádzajúceho sa v k. ú. Brezno a to : pozemky parcela reg. E-KN č. 11539/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 52 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 11583/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 198 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 11583/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 428 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 11583/4, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 43 m<sup>2</sup>, parcela reg. C-KN č. 1722/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 20 m<sup>2</sup> ..... II/ Schvaľuje uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č.

40/1964 Zb. Občiansky zákonník a v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami: Predávajúci: meno a priezvisko: Ivan Jorčík, ..... a Kupujúci: Mesto Brezno sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno,..... Predmet prevodu: pozemky .....

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva bola uzatvorená a bude podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

#### **Uznesenie 138/2020 zo 16. septembra 2020**

Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemku od spoločnosti ITECO ŽERIAVY s.r.o., pre účel vybudovania Cyklotrasy C2, C5, C10

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku spoločnosti ITECO ŽERIAVY s.r.o., IČO : 36 632 775, so sídlom: Potočná 1C, 977 03 Brezno, na odpredaj nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Brezno a to : pozemok novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1722/10, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 201 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 00634808-336/2020, vyhotoveným spoločnosťou Siman a Jorčík, spol. s r.o. dňa 23.7.2020, úradne overeným dňa 4.9.2020 pod číslom 453/20, oddelením od parcely reg. E-KN č. 11531/6, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 430 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 466, v prospech spoločnosti ITECO ŽERIAVY s.r.o., vlastnícky podiel 1/1, II/ Schvaľuje uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami: Predávajúci: ITECO ŽERIAVY s.r.o. so sídlom: Potočná 1C , 977 03 Brezno v zastúpení : Ing. Ľuboš Kováčik, Ing. Miloš Jochman – konatelia spoločnosti IČO : 36 632 775 a Kupujúci: Mesto Brezno so sídlom: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno IČO: 00 313 319.....

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva bola uzatvorená a bude podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

#### **Uznesenie 139/2020 zo 16. septembra 2020**

Majetkové záležitosti

Žiadosť Mgr. Ivany Lukačovičovej o odkúpenie pozemku v k. ú. Jarabá, lokalita Široká

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Mgr. Ivany Lukačovičovej, bytom : Dr. Clementisa 1214, 977 01 Brezno, o odkúpenie pozemku v k. ú. Jarabá, lokalita Široká a to : časť parcely o výmere cca 700 m<sup>2</sup> z parcely reg. C-KN č. 428/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 1349 m<sup>2</sup>, v k. ú. Jarabá, obec Jarabá, evidovanej na LV č. 136 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1 II/ Neschvaľuje odpredaj nehnuteľného majetku mesta Brezno v k. ú. Jarabá, lokalita Široká a to : časť parcely o výmere cca 700 m<sup>2</sup> z parcely reg. C-KN č. 428/1,



druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 1349 m<sup>2</sup>, v k. ú. Jarabá, obec Jarabá, evidovanej na LV č. 136 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadateľke bolo písomne oznámené, že MsZ jej žiadosť prerokovalo a uznesením č. 139/2020 neschválilo odpredaj predmetného pozemku.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 140/2020 zo 16. septembra 2020**

#### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Dominika Vlčeka o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie** Žiadosť Dominika Vlčeka, bytom : Pohronská Polhora, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena **II/ Schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi :**Mesto Brezno**, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD., (**povinný z vecného bremena**) a **Dominik Vlček**, , bytom Pohronská Polhora, (**oprávnený z vecného bremena**) **Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť** : v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36639729-593/2019, úradne overeným dňa 13.02.2020 pod číslom 58/20, na zaťaženom pozemku - parcela reg. E-KN č. 16114/1, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 2720 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech povinného z vecného bremena .....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o zriadení vecného bremena bola zaslaná žiadateľovi na pripomienkovanie a po jej uzatvorení bude podaný návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 141/2020 zo 16. septembra 2020**

#### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Jaroslavy Šiklóšiovej o odkúpenie pozemkov na Ulici Fraňa Kráľa v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Jaroslavy Šiklóšiovej, bytom Lopej, o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa na Ulici Fraňa Kráľa v Brezne a to: pozemky parcela reg. C-KN č. 687/175, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 11 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1 novovytvorená parcela reg. C-KN č. 687/216, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 73 m<sup>2</sup>,.....novovytvorená parcela reg. C-KN č. 688/3, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 131 m<sup>2</sup>, ..... novovytvorená parcela reg. C-KN č. 696/18, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 17 m<sup>2</sup>, ..... II/ Neschvaľuje odpredaj nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa na Ulici Fraňa Kráľa v Brezne a to : pozemky parcela reg. C-KN č. 687/175, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 11 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno,



vlastnícky podiel 1/1 novovytvorená parcela reg. C-KN č. 687/216, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 73 m<sup>2</sup>,.....

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadateľke bolo písomne oznámené, že MsZ jej žiadosť prerokovalo a uznesením č. 131/2020 neschválilo odpredaj predmetných pozemkov.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 142/2020 zo 16. septembra 2020**

#### **Majetkové záležitosti**

Odkúpenie bytu č. 2 nachádzajúceho sa na 1 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúceho – Ladislav Ferko, bytom Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku Ladislava Ferka ..... Brezno, na odpredaj bytu č.2, vo vchode číslo 6, na 1. p. (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) v bytovom dome súp. č. 1789, nachádzajúcom sa na Mládežníckej ulici v Brezne, postavenom na pozemku – parcela reg. C-KN č. 1982, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedeného Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Ladislava Ferka, vlastnícky podiel 1/1 II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a v nadväznosti na § 5 zákona 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a na § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu (*vrátane .....*) medzi zmluvnými stranami : Predávajúci: Meno a priezvisko : Ladislav Ferko, .... Brezno ... a Kupujúci: Mesto Brezno, Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno IČO: 00 313 319 Zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta Predmet prevodu: byt č.2, na 1. p., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, na Mládežníckej ulici v Brezne, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 3514/212764, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m<sup>2</sup> .....

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva bola uzatvorená a bude podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 143/2020 zo 16. septembra 2020**

#### **Majetkové záležitosti**

Odkúpenie bytu č. 25 nachádzajúceho sa na 3 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúcich – Kubiš Roman a Kubišová Renáta, bytom, Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku Romana Kubiša, a Renáty Kubišovej, obaja trvale bytom Brezno, na odpredaj bytu č. 25, vo vchode číslo 6, na 3. p. (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*)

v bytovom dome súp. č. 1789, nachádzajúcom sa na Mládežníckej ulici v Brezne, postavenom na pozemku – parcela reg. C-KN č. 1982, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedeného Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov prospech Kubiš Roman a Renáta Kubišová, spoluvlastnícky podiel 1/1 II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a v nadväznosti na § 5 zákona 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a na § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu (*vrátane...*) medzi zmluvnými stranami : Predávajúci: Meno a priezvisko : Roman Kubiš, Brezno Meno a priezvisko : Renáta Kubišová, Trvale bytom : Brezno a Kupujúci: Mesto Brezno Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno IČO: 00 313 319 Zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta Predmet prevodu: byt č. 25, na 3. p., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, na Mládežníckej ulici v Brezne, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 3514/212764, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m<sup>2</sup> .....

### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva zatiaľ nebola uzatvorená z titulu, že predávajúci doposiaľ nezabezpečili aby predmet prevodu bol zbavený akýchkoľvek tiarch, vecných bremien, záložných práv, resp. iných práv tretích osôb, okrem záložného práva zriadeného v prospech kupujúceho ako oprávneného a zákonného záložného práva podľa § 15 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 144/2020 zo 16. septembra 2020**

Majetkové záležitosti

Odkúpenie bytu č. 29 nachádzajúceho sa na 3 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúceho – Jozef Belko, trvale bytom Veľké pole

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku Jozefa Belka, , trvale bytom Veľké Pole, na odpredaj bytu č. 29, vo vchode číslo 6, na 3. p. (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) v bytovom dome súp. č. 1789, nachádzajúcom sa na Mládežníckej ulici v Brezne, postavenom na pozemku – parcela reg. C-KN č. 1982, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedeného Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Jozefa Belka, vlastnícky podiel 1/1 II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a v nadväznosti na § 5 zákona 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a na § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu (*vrátane .....*) medzi zmluvnými stranami : Predávajúci: Meno a priezvisko : Jozef Belko, bytom : Veľké Pole a Kupujúci: Mesto Brezno Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno IČO: 00 313 319 Zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta Predmet prevodu: byt č. 29, na 3. p., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, na Mládežníckej ulici v Brezne, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 3514/212764, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m<sup>2</sup>

### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva zatiaľ nebola uzatvorená z titulu, že predávajúci doposiaľ nezabezpečil aby predmet prevodu bol zbavený akýchkoľvek tiarch, vecných bremien, záložných práv, resp. iných práv tretích osôb, okrem záložného práva zriadeného v prospech kupujúceho ako oprávneného a zákonného záložného práva podľa § 15 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 145/2020 zo 16. septembra 2020**

Majetkové záležitosti

Žiadosti nájomcov nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Brezna o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov a žiadosť spoločnosti MOVING COMPANY, s.r.o., IČO : 46118551, so sídlom: Dolná 32, 976 98 Podbrezová o zníženie nájomného za prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Brezna, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

---

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Brezna I/ Berie na vedomie** Žiadosť Janky Puškovej – Holičstvo Tomaríjo IČO : 43 974 775, so sídlom : Jarmočísko 2109/21A, 977 01 Brezno, žiadosť spoločnosti BODY EVOLUTION s.r.o., IČO : 47602406, so sídlom : 9. mája 56, 977 03 Brezno, žiadosť spoločnosti Prestige Fashion, s. r. o., IČO : 47879980, so sídlom : Máj. povst. česk. ľudu 2174/38, 977 03 Brezno, žiadosť Ivany Auxtovej - PISCES, IČO : 416 189 55, so sídlom: Mlynská 1226/27, 976 52 Čierny Balog, žiadosť spoločnosti HLP Grafík, s.r.o., IČO : 360 503 34, so sídlom : Nám. gen. M. R. Štefánika 2, 977 01 Brezno o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Brezna a žiadosť spoločnosti MOVING COMPANY, s.r.o., IČO : 46118551, so sídlom: Dolná 32, 976 98 Podbrezová o zníženie nájomného za prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Brezna, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19 **II / Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov zníženie nájomného** za nájom nebytových priestorov o výmere 24,10 m<sup>2</sup> a časti dvora výmere 20 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v stavbe s. č. 3 postavenej na pozemku - parcela reg. C - KN č. 2981/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 950 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezna, nachádzajúce sa na nám. gen. M. R. Štefánika 3 **pre nájomcu:** Janka Pušková – Holičstvo Tomaríjo., IČO : 43 974 775, so sídlom : Jarmočísko 2109/21A, 977 01 Brezno **výška nájmu: 24,66 EUR /mesačne, počas obdobia :** od 16.03.2020 do účinnosti opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky, ktoré umožnilo žiadateľovi znovuotvorenie prevádzky.....

### **Plnenie uznesenia**

Žiadosti na poskytnutie dotácii na refundáciu časti nájomného budú zaslané Ministerstvu hospodárstva SR do 30. 11. 2020, a to z dôvodu potreby ich elektronického podpisu zo strany nájomcov a mesta Brezna - prenajímateľa

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 146/2020 zo 16. septembra 2020**

Majetkové záležitosti

Žiadosti nájomcov nebytových priestorov v správe Technických služieb Mesta Brezna o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

---

Mestské zastupiteľstvo Mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti NANA, s. r. o., IČO : 36 048 721, so sídlom : Švermova 7, 977 01 Brezno, žiadosť Maroša Živčáka, IČO : 462 510 81, so sídlom : Lúčna 4019/25A, 977 01 Brezno a žiadosť Miroslava Balcara, IČO : 339 239 81, so sídlom : Fraňa Kráľa 4, 977 01 Brezno o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov v správe Technických služieb, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19 II/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov zníženie nájomného za nájom nebytových priestorov o celkovej výmere 437,76 m<sup>2</sup> (prízemie – Kino-cukráreň s príslušenstvom, reštaurácia a tanečný parket na 1. poschodí) nachádzajúcich sa v stavbe s. č. 1027 postavenej na pozemku - parcela reg. C - KN č. 3383 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1513 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, nachádzajúce sa na Švermovej ulici č. 7 – Mestský dom kultúry pre nájomcu: NANA, s. r. o., IČO : 36 048 721, so sídlom : Švermova 7, 977 01 Brezno výška nájomu: 420,25 EUR /mesačne .....

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosti na poskytnutie dotácii na nájomné boli zaslané. Sú v procese kontroly Ministerstva hospodárstva SR.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 147/2020 zo 16. septembra 2020**

Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta Brezno v správe Technických služieb Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov s primeraným použitím §9a odst.9 písm c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 3 odst. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno vypožičať nehnuteľný majetok mesta Brezno: časť stavby - plocha o výmere 36 m<sup>2</sup>-v k.ú. Brezno: - nebytové priestory v budove **Mestský dom kultúry, Švermova 7, 977 01 Brezno, súpisné č. 1027, parcela C-KN č. 3383**, LV č. 2351 nachádzajúce sa na druhom nadzemnom podlaží : kancelária č. 1 bývalá slovenská izba, výpožičiavateľ: Občianske združenie Dychový orchester Brezno, Švermova 7, 977 01 Brezno IČO:52098575 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom že sa jedná o verejný záujem rozvoj záujmovej činnosti detí a mládeže, dospelých. Za podmienok úhrady nákladov za poskytovanie služieb, spojených s výpožičkou.

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o výpožičke bola upravená v zmysle prijatého uznesenia.

**Uznesenie splnené.**

#### **Uznesenie 148/2020 zo 16. septembra 2020**

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena \_\_\_\_\_

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie** Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena **II/ Schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb.

Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami : **Mesto Brezno**, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta **(budúci povinný z vecného bremena)** a **Stredoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, **(budúci oprávnený z vecného bremena)** Vecné bremeno bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa geometrického plánu na zaťaženom pozemku - parcela reg. C-KN č. 249/5, druh pozemku. Zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena bola mestu Brezno zaslaná zmluva o súhlase s preložkou elektroenergetického zariadenia č.Z-D-2020-001315-00, ktorú mesto zaslal podpísanú späť. Pokračuje proces zabezpečenia investície.

#### **Plnenie uznesenia**

Zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena bola mestu Brezno zaslaná zmluva o súhlase s preložkou elektroenergetického rozvodného zariadenia č. Z-D—2020-001315-00, ktoré mesto zaslalo späť. Prebieha proces realizácie investície.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 149/2020 zo 16. septembra 2020**

Majetkové záležitosti

Žiadosť Pavla Moravčíka, bytom, Brezno o pridelenie služobného bytu v ZŠ s MŠ Pionierska 2 Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Pavla Moravčíka, bytom Brezno o pridelenie služobného bytu v ZŠ s MŠ Pionierska 2, Brezno II/ Rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa podľa VZN § 16 bodu 5, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o zamestnanca Technických služieb Brezno a táto skutočnosť neumožňuje riadne zaradenie do poradovníka žiadateľov o byt a pridelenie bytu podľa VZN č. 04/2012 O hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta. III /Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov nájom nehnuteľného majetku mesta Brezna nájomný služobný byt ZŠ s MŠ Pionierska č. 2, pre nájomcu: Pavla Moravčíka, doba nájmu: doba určitá, 1 rok výška nájmu: suma 38,58 EUR/za mesiac, bez služieb

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola uzatvorená a zverejnená.

**Uznesenie splnené.**

#### **Uznesenie 151/2020 zo 16. septembra 2020**

Majetkové záležitosti

Odkúpenie bytu č. 36 nachádzajúceho sa na 4 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúcich – Pokoš Ondrej a Pokošová Janka, obaja bytom Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku Ondreja Pokoša a jeho manželky Janky Pokošovej, obaja trvale bytom Brezno, na odpredaj bytu č. 36, vo vchode číslo 6, na 4. p. *(vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený)* v bytovom dome súp. č. 1789, nachádzajúcom sa na Mládežníckej ulici v Brezne, postavenom na



pozemku – parcela reg. C-KN č. 1982, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedeného Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v prospech Pokoš Ondrej a Janka Pokošová, spoluvlastnícky podiel 1/1 II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a v nadväznosti na § 5 zákona 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a na § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu (*vrátane ....*) medzi zmluvnými stranami : Predávajúci: Meno a priezvisko : Ondrej Pokoš, ...Brezno , Meno a priezvisko : Janka Pokošová, ...Brezno a Kupujúci: Mesto Brezno Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno IČO: 00 313 319 Zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta Predmet prevodu: byt č. 36, na 4. p., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, na Mládežníckej ulici v Brezne, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 1704/212764, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1704/212764 k pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m<sup>2</sup>

### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva bola uzatvorená a bude podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 152/2020 zo 16. septembra 2020**

Majetkové záležitosti

Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa v lokalite Predné Halny za prebytočný majetok, schválenie spôsobu nájmu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom pozemkov v lokalite Predné Halny za účelom vybudovania a zabezpečenia prevádzky kempu

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Vyhlasuje pre účel dočasného užívania nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky - parcela reg. C- KN č. 1360/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 786 m<sup>2</sup>, - parcela reg. C- KN č. 1360/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 269 m<sup>2</sup>, parcela reg. C- KN č. 1362/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2258 m<sup>2</sup>, parcela reg. C- KN č. 1362/3, ostatná plocha o výmere 654 m<sup>2</sup>, parcela reg. C- KN č. 1362/5, ostatná plocha o výmere 560 m<sup>2</sup>, všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1 za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob nájmu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky.... obchodnou verejnou súťažou III/ Schvaľuje podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky verejnej obchodnej súťaže....

### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená dňa 29.09.2020, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynutie 28.10.2020 o 14 00 hod., Zatiaľ nebol doručený žiadny súťažný návrh.

**Uznesenie ostáva v sledovaní.**



### **Uznesenie 154/2020 zo 16. septembra 2020**

#### **Prijatie návratnej finančnej výpomoci**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje prijatie návratnej finančnej výpomoci vo výške 434 276,00 EUR na rok 2020

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o návratnú finančnú výpomoc bola predložená prostredníctvom RISSAM dňa 17.09.2020. Vygenerovaná Zmluva o návratnej finančnej výpomoci bola podpísaná zo strany mesta dňa 18.09.2020 a odoslaná MF SR, ktorú ju podpísalo dňa 25.09.2020. Dňa 30.09.2020 boli finančné prostriedky pripísané na účet mesta vo výške 434 276 EUR.

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania**

### **Uznesenie 155/2020 zo 16. septembra 2020**

#### **Rozpočet mesta Brezna na rok 2020 – návrh na III. zmenu**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ s c h v a ľ u j e III. zmenu rozpočtu mesta Brezna na rok 2020 realizovanú rozpočtovým opatrením v zmysle § 14 odst. 2 Zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. .... výdavky celkom + 434 276,00 EUR Podrobné členenie podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie – v prílohe č. 1

#### **Plnenie uznesenia**

Schválená III. zmena rozpočtu bola zrealizovaná rozpočtovým opatrením č. 196 dňa 18.09.2020.

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania**

### **Uznesenie 165/2020 zo 16. septembra 2020**

Schválenie zástupcov mesta Brezno do Rady školy pri Základnej škole s materskou školou MPČL 35 Brezno

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje** s účinnosťou od 01.11.2020 (*v súlade s § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov*) zástupcov mesta Brezno do Rady školy pri Základnej škole s materskou školou MPČL 35 Brezno, IČO : 37828452, so sídlom : MPČL č. 35, 977 01 Brezno a to: Ing. Miroslav Fašang, bytom : Kozlovo 663/3, Brezno, Jozef Tokár, bytom : 9. mája 2143/28, Brezno, , Ing. Vladimír Strmeň, bytom : Horná 2669/39, Brezno

#### **Plnenie uznesenia**

Zástupcovia mesta Brezno do Rady školy pri ZŠ s MŠ MPČL boli schválení s účinnosťou od 1.11.2020, nakoľko funkčné obdobie predchádzajúcej rady školy je do 31.10.2020. Preto ešte nedošlo k odvolaniu ani delegovaniu nových zástupcov.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 166/2020 zo 16. septembra 2020**

Schválenie zástupcov mesta Brezno do Rady školy pri Základnej umeleckej škole Krčulova č. 21, 977 01 Brezno

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje** s účinnosťou od 01.10.2020 (*v súlade s § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov*) zástupcov mesta Brezno do Rady školy pri Základnej umeleckej

škole Krčulova č. 21, 977 01 Brezno, IČO : 37828398, so sídlom : Krčulova č. 21, 977 01 Brezno a to : Milan Palovčík, bytom : Nálepková 1190/7, Brezno, Jozef Tokár, bytom : 9. mája 2143/28, Brezno, Ing. arch. Ján Králik, bytom : Hradby 75/1, Brezno, Július Obernauer, bytom : ČSA 70/42, Brezno

#### Plnenie uznesenia

Súčasní zástupcovia mesta Brezno do Rady školy pri ZUŠ Krčulova č. 21 boli odvolaní dňa 29.9.2020 a bolo im doručené oznámenie o zániku členstva v Rade školy a novozvoleným členom Rady školy ZUŠ Krčulova č. 21 bolo doručený oznam o delegovaní dňa 30.9.2020.

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania**

#### **Uznesenie 167/2020 zo 16. septembra 2020**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Inteligentné prvky správy mesta Brezna“

v súlade s výzvou č. OPII-2020/7/11-DOP, Prioritná os 7 – Informačná spoločnosť, Špecifický cieľ: 7.7 – Umožnenie modernizácie a racionalizácie verejnej správy IKT prostriedkami

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Inteligentné prvky správy mesta Brezna“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Inteligentné prvky správy mesta Brezna“ v rámci výzvy č. OPII-2020/7/11-DOP, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu (999.205,24 EUR), t. j. v sume 49.960,26 EUR zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov)

#### Plnenie uznesenia

Žiadosť o dotáciu bola podaná v termíne. Prebieha hodnotiaci proces.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**