



ZÁPISNICA

**z 24. pracovného rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Brezno,
konaného dňa 16. septembra 2020 v Brezne**

PRÍTOMNÍ

VOLEBNÝ OBVOD č. 1

HAŠAN Milan, Ing., JUHANIAK Martin, Mgr., AMBROS Pavel, Mgr., BARAN Miroslav, Ing., KUPEC Pavol, Ing. arch., BARANČOK Andrej, Mgr., OBERNAUER Július

VOLEBNÝ OBVOD č. 2

STRMEŇ Vladimír, Ing., MARUŠKIN Ján, PALOVČÍK Milan, IANESKO Stefan Arin, MUDr.

VOLEBNÝ OBVOD č. 3

STRUHÁR Daniel, Mgr., TOKÁR Jozef, FAŠANG Miroslav, Ing., SCHMIDT Róbert, SKAČANOVÁ Eva, Mgr.

VOLEBNÝ OBVOD č. 4

OSPRAVEDLNENÍ

KRÁLIK Ján, Ing. arch.; DZURMANOVÁ Petra, PhDr.,
ŠTUGNEROVÁ Ľubica, Bc. MA., RIDZOŇ Martin, Ing. PhD., MARCINEK Martin

OSTATNÍ PRÍTOMNÍ

podľa prezenčnej listiny (príloha č. 1)

Rokovanie viedol:

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobrý deň, vážené poslankyne, vážení poslanci, v súlade s § 13, ods. 4, pís. a) zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, otváram 24. pracovné zasadnutie MsZ mesta Brezna konané vo volebnom období 2018 – 2022. Dnešné zasadnutie MsZ bolo zvolané v súlade s ustanovením § 12, ods. 1, zákona o obecnom zriadení a boli naň pozvaní všetci poslanci MsZ s platným mandátom. Z 21 poslancov je prítomných 13 poslancov. Preto vyhlasujem zasadnutie MsZ mesta Brezna za schopné právoplatne sa uznášať. Z dnešného rokovania sa ospravedlnili pán zástupca Králik, pán poslanec Ridzoň, pani poslankyňa Dzurmanová, pani poslankyňa Štugnerová. Neskorší príchod avizovali pán poslanec Maruškin a pán poslanec Palovčík. Dovoľte mi, aby som na dnešnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva privítal predovšetkým vás, poslancov MsZ, ako pani hlavnú kontrolórku mesta Brezna, pani prednostku MsÚ Brezno, vedúcich odborov MsÚ, riaditeľa príspevkovej organizácie, konateľa obchodnej spoločnosti, prizvaných hostí ako aj všetkých prítomných občanov mesta Brezna. Vážené poslankyne, vážení poslanci, týmto považujem zasadnutie MsZ mesta Brezna za otvorené.

K bodu 2/ Skúška hlasovacieho zariadenia

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Prešli by sme k skúške hlasovacieho zariadenia. Poprosím, skúsime hlasovanie ZA. Ďakujem. Hlasovanie PROTI. Ďakujem. Hlasovanie ZDRŽAL SA.

K bodu 3/ Procedurálne otázky

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Program rokovania vám bol doručený písomne spolu s pozvánkou. V programe rokovania navrhujem tieto zmeny a doplnky:

- Vypustiť bod 10.12. – žiadosť Zuzany Srnkovej o odkúpenie pozemku v lokalite Zadné Halny na Baštovej ulici v Brezne.
- Doplniť do programu bod 10.25. – Odkúpenie bytu č. 35 nachádzajúceho sa na 4. podlaží v bytovom dome s. č. 1789 na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne od predávajúcich Pokoš Ondrej a Pokošová Janka, obaja bytom Brezno
- Bod 10.26. – Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa v lokalite Predné Halny za prebytočný majetok. Schválenie spôsobu nájmu a súťažných podmienok OVS o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom pozemkov v lokalite Predné Halny za účelom vybudovania kempu.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Má ešte niekto pripomienky alebo doplnky k navrhovanému programu? Ak nie sú pripomienky, dávam hlasovať. Kto je ZA, aby sa dnešné zasadnutie riadilo programom s uvedenými zmenami a doplnkami?

Hlasovanie: Zo 13 prítomných 13 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený jednohlasne.

Poslanci rokovali podľa nasledovného programu:

1. Otvorenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna
 2. Skúška hlasovacieho zariadenia
 3. Procedurálne otázky
 4. **Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.8.2020**
Predkladá: Mgr. Zuzana Ďurišová, prednostka Mestského úradu Brezna
Spracoval: Útvar prednostu Mestského úradu Brezna zastúpený prednostkou Mgr. Zuzanou Ďurišovou v spolupráci s odbornými útvarmi Mestského úradu Brezna
 5. Schválenie **dodatku č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna schválených uznesením č. 118/2013** zo dňa 24.06. 2013
Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Odbor právny a majetkový Mestského úradu Brezna zastúpený prednostkou Mgr.Zuzanou Ďurišovou
 6. Návrh **Všeobecne záväzného nariadenia mesta VZN – XX/2020** o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Brezna
Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Útvar prednostu Mestského úradu Brezna
 7. Návrh **Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020** o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezna – Zmeny a doplnky XIV., ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 65/2001 o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezna
Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Ing. Barbora Halášová, architektka mesta
 8. Návrh **Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020** o určení názvov ulíc a verejných priestranstiev v meste Brezna
Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Ing. Barbora Halášová, architektka mesta
 9. Návrh **Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020**, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna číslo VZN - 09/2018 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb v zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Brezna a ďalších sociálnych služieb
Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Odbor starostlivosti o obyvateľa zastúpený PhDr. Jankou Lemberkovou, vedúcou odboru
10. **Majetkové záležitosti**
- 10.1 Žiadosť Mgr. Ing. Petra Vaisa o odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezna, Ul. Klepuš
 - 10.2 Žiadosť LESY MESTO BREZNO, s.r.o. o odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Mlynná, s pozemkom, k. ú. Brezna
 - 10.3 Súhlas k výpovedi nájomných zmlúv na užívanie poľnohospodárskych pozemkov v k. ú. Brezna, lokalita Banisko

- 10.4 Žiadosť Dariny Ferkovej o nájom rodinného domu na Ul. Jarmočisko 15, v miestnej časti Predné Halny v Brezne
- 10.5. Žiadosť ISTROFINAL, a. s. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
Predkladá: JUDr. Iveta Biela, Odbor právny a majetkový Mestského úradu Brezno zastúpený prednostkou Mgr. Zuzanou Ďurišovou
Spracoval: Odbor právny a majetkový Mestského úradu Brezno zastúpený prednostkou Mgr. Zuzanou Ďurišovou
- 10.6 Darovanie pozemku v lokalite Zadné Halny v prospech Mesta Brezno
- 10.7 Žiadosť Petra Majera o odkúpenie pozemku na Lesnej ulici v Brezne
- 10.8 Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru vo výške 5 682 520,00 eur na obstaranie nájomného bytového domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na Ulici MPČĽ v Brezne formou výstavby
- 10.9 Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru vo výške 252 530,00 eur na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti k nájomnému bytovému domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na Ulici MPČĽ v Brezne formou výstavby
- 10.10 Odkúpenie pozemkov od Ivana Jorčika pre účel vybudovania Cyklotrasy C2, C5, C10
- 10.11 Odkúpenie pozemku od spoločnosti ITECO ŽERIAVY s.r.o., pre účel vybudovania Cyklotrasy C2, C5, C10
- 10.13 Žiadosť Mgr. Ivany Lukačovičovej o odkúpenie pozemku v k. ú. Jarabá, lokalita Široká
- 10.14 Žiadosť Dominika Vlčeka, bytom o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena
- 10.15 Žiadosť Jaroslavy Šiklóšiovej o odkúpenie pozemkov na Ulici Fraňa Kráľa v Brezne
- 10.16 Odkúpenie bytu č. 2 nachádzajúceho sa na 1 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúceho – Ladislav Ferko, Brezno
- 10.17 Odkúpenie bytu č. 25 nachádzajúceho sa na 3 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúcich – Kubiš Roman a Kubišová Renáta, Brezno
- 10.18 Odkúpenie bytu č. 29 nachádzajúceho sa na 3 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúceho – Jozef Belko, trvale bytom Veľké pole
Predkladá: Mgr. Vladimír Šiška, Odbor právny a majetkový Mestského úradu Brezno zastúpený prednostkou Mgr. Zuzanou Ďurišovou

Spracoval: Odbor právny a majetkový Mestského úradu Brezno zastúpený prednostkou Mgr. Zuzanou Ďurišovou

10.19 Žiadosti nájomcov nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Brezna o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov a žiadosť spoločnosti MOVING COMPANY, s.r.o., IČO : 46118551, so sídlom: Dolná 32, 976 98 Podbrezová o zníženie nájomného za prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Brezna, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

10.20 Žiadosti nájomcov nebytových priestorov v správe Technických služieb Mesta Brezna o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

10.21 Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta Brezno v správe Technických služieb Brezno

10.22 Schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a.s.

10.23 Žiadosť Pavla Moravčíka, o pridelenie služobného bytu v ZŠ s MŠ Pionierska 2 Brezno

10.24. Zrušenie uznesenia MsZ č. 115/2020

Predkladá: Mgr. Michal Vetrák, Odbor právny a majetkový Mestského úradu Brezno zastúpený prednostkou Mgr. Zuzanou Ďurišovou

Spracoval: Odbor právny a majetkový Mestského úradu Brezno zastúpený prednostkou Mgr. Zuzanou Ďurišovou

10.25 Odkúpenie bytu č. 36 nachádzajúceho sa na 4 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúcich – Pokoš Ondrej a Pokošová Janka, obaja bytom Brezno

10.26. Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa v lokalite Predné Halny za prebytočný majetok, schválenie spôsobu nájmu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom pozemkov v lokalite Predné Halny za účelom vybudovania a zabezpečenia prevádzky kempu

11. Správa o výsledku kontroly dodržania podmienok pre **prijatie** návratných zdrojov financovania

Predkladá: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezno

Spracoval: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezno

12. **Prijatie návratnej finančnej výpomoci**

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezno

Spracoval: Odbor ekonomiky a financovania Mestského úradu Brezno zastúpený vedúcou odborom Ing. Ruženou Šefrankovou

13. **Rozpočet mesta Brezna na rok 2020 – návrh na III. zmenu**
Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Odbor ekonomiky a financovania Mestského úradu Brezno, zastúpený vedúcou odborou Ing. Ruženou Šefrankovou
14. **Plnenie rozpočtu mesta Brezno za 1. polrok 2020**
Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Odbor ekonomiky a financovania Mestského úradu Brezno zastúpený vedúcou odborou Ing. Ruženou Šefrankovou
15. **Správa o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.06.2020 do 31.07.2020**
Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Odbor ekonomiky a financovania Mestského úradu Brezno zastúpený vedúcou odborou Ing. Ruženou Šefrankovou
16. **Stav pohľadávok mesta za II. štvrťrok 2020**
Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Odbor ekonomiky a financovania Mestského úradu Brezno, zastúpený vedúcou odborou Ing. Ruženou Šefrankovou
17. **Správy hlavnej kontrolórky**
17.1 **Správa o výsledkoch kontrol dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytnutia a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta za rok 2019**
Predkladá: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna
Spracoval: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna
17.2 **Správa o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem pri hospodárení príspevkovej organizácie Technické služby mesta Brezna**
Predkladá: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna
Spracoval: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna
18. **Správa o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby Brezno za I. polrok.2020**
Predkladá: Ing. Lukáš Jeremiáš, riaditeľ TS Brezno
Spracoval: Ing. Iveta Purgátová, hlavná ekonómka TS Brezno
19. **Správa o činnosti Mestskej polície Brezno za I. polrok 2020**
Predkladá: Mgr. Július Štulajter, náčelník Mestskej polície Brezno
Spracoval: Mgr. Július Štulajter, náčelník Mestskej polície Brezno
20. **Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia Združenia obcí EKOLÓG za rok 2019**
Predkladá: Ing. František Budovec, predseda Predstavenstva Združenia obcí EKOLÓG
Spracoval: Mgr. Branislav Čecho, výkonný riaditeľ Združenia obcí EKOLÓG
21. **Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti SEKOLÓG s.r.o. Brezno za rok 2019**
Predkladá: Mgr. Branislav Čecho, konateľ Sekológ, s.r.o.
Spracoval: Mgr. Branislav Čecho, konateľ Sekológ, s.r.o.
22. **Rôzne**
22.1 **Schválenie zástupcov mesta Brezno do Rady školy pri Základnej škole s materskou školou MPČL 35 Brezno**

- Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Útvar prednostky Mestského úradu Brezno zastúpený prednostkou Mgr. Zuzanou Ďurišovou
- 22.2 Schválenie zástupcov mesta Brezno do **Rady školy** pri Základnej umeleckej škole Krčulova č. 21, 977 01 Brezno
Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Útvar prednostky Mestského úradu Brezno zastúpený prednostkou Mgr. Zuzanou Ďurišovou
- 22.3 Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Inteligentné prvky správy mesta Brezno**“
Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Mgr. Milada Medved'ová, vedúca odboru riadenia projektov Mestského úradu Brezno
- 22.4 Správa o plnení **Komunitného plánu sociálnych služieb** mesta Brezna na roky 2014 – 2022 za rok 2019
Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Odbor starostlivosti o obyvateľa zastúpený PhDr. Jankou Lemberkovou, vedúcou odborou
- 22.5 Ústna **informácia predsedov komisií Mestského zastupiteľstva** mesta Brezna o činnosti komisií
23. Otázky poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna na riaditeľa príspevkovej organizácie zriadenej mestom, riaditeľa obchodnej spoločnosti, v ktorej má mesto Brezno majetkovú účasť, riaditeľov rozpočtových organizácií zriadených mestom a náčelníka mestskej polície
24. Interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna
25. Ukončenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Prešli by sme k voľbe návrhovej komisie. So zreteľom na prerokované správy odporúčam MsZ zvoliť návrhovú komisiu v zložení pán poslanec Barančok, pán poslanec Struhár, pán poslanec Kupec. Má niekto z poslancov pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy? Keď nie, dávam hlasovať zloženie návrhovej komisie. Kto je ZA, aby návrhová komisia pracovala v uvedenom zložení?

Hlasovanie: Zo 13 prítomných 13 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Za overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia poverujem poslancov MsZ pána poslanca Strmeňa a pána poslanca Hašana. Zapísaním uznesenia, vypracovaním zápisnice poverujem pani Mgr. Janku Štulrajterovú, sekretárku prednostky MsÚ. Tiež vás informujem o podpise zápisnice zo zasadnutia MsZ zo dňa 17.06.2020. Boli určení pán poslanec Strmeň a pán poslanec Juhaniak, ktorí zápisnicu podpísali bez výhrad a zo zasadnutia dňa 05.08.2020 boli určení poslanci pán poslanec Baran a pán poslanec Juhaniak, ktorí zápisnicu podpísali tiež bez výhrad. Teda môžeme prejsť k samotným bodom rokovania.

K bodu 4/

Správa o plnení uznesení MsZ mesta Brezna k 31.08.2020

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Predkladá pani prednostka, spracoval útvár prednostu. Nech sa páči, predniesť materiál.

Mgr. Zuzana Ďurišová, prednostka mesta Brezna

Dobrý deň, vážený pán primátor, vážená pani hlavná kontrolórka, pani poslankyne, páni poslanci, vážení prítomní. Týmto vám predkladám správu o plnení uznesení MsZ, kde navrhujeme vypustiť zo sledovania 28 bodov, ktoré boli splnené a 1 bod navrhujeme zrušiť. Všetko z mojej strany.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem pekne. Otváram rozpravu, nech sa páči kolegyne, kolegovia. Pani poslankyňa Skačanová, nech sa páči.

Mgr. Eva Skačanová, poslankyňa

Ďakujem pekne za slovo. Vážený pán primátor, kolegovia, kolegyne, pani prednostka. Nejaké uznesenia sme si už s pani prednostkou vyjasnili a mne ešte nedá, aby som predsa nezareagovala na dve uznesenia. Z roku 2019 č. 3 a č. 134. Ide o jasle na Mazorníku a ide o modernizáciu zastávok. Prešli nám tieto dva projekty ako, ja s radosťou čítam takéto uznesenia a chcem sa poďakovať všetkým tým, ktorí sa akokoľvek pričínili o to, že tieto projekty vyšli a samozrejme aj všetkým tým, ktorí pracujú na ďalších projektoch a určite vyjdú aj tie ďalšie. Patrí im naozaj chvála, pretože tiež sa ako škola zapájame do projektov, čerpáme NFP a viem, koľko roboty s tým je. Viem, že to nie vždy je také jednoduché, ako keď si doma predstavujem niečo a že sú tu určité pravidlá a určité, povedzme, veľmi dlhé termíny, na ktoré sa musí čakať. A je to veľmi náročné. Takže ďakujem pekne za túto prácu.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem veľmi pekne. Ja len doplním, aby ste vedeli, že v podstate máme vysúťažené aj jedno aj druhé. Realizácia zastávok – to by sme mali mať ešte teraz a jasne sme sa dohodli, že až budúci rok. Ešte máme vysúťaženú firmu v podstate na ex post kontrole, teda na riadiacom orgáne, aby nám odobril výsledky verejného obstarávania, ale toto máme už tiež na 90% myslím hotové. Tiež vás informujem aj oficiálne, že nám boli schválené aj jasle Hradby, takže prechádzame tak, ako sme sa dohodli, lebo samozrejme sme diskutovali aj túto tému, že či ideme aj do tých druhých, tak na základe väčšinovej dohody áno. S tým, že nás čaká zase ten proces verejného obstarávania a všetkých tých náležitostí s riadiacim orgánom, ktoré musíme, ako si aj spomenula, pani poslankyňa, splniť. Takže len pre doplnenie informácií. Ale ďakujeme veľmi pekne. Ešte niekto ďalší do rozpravy? Ak nie, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie. Nech sa páči.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.08.2020

II/ Vypúšťa zo sledovania

1. Uznesenie č. 63/2018 z 9.5.2018
2. Uznesenie č.195/2019 z 20.11.2019
3. Uznesenie č. 8/2020 z 12.2.2020
4. Uznesenie č. 10/2020 z 12.2.2020
5. Uznesenie č. 11/2020 z 12.2.2020
6. Uznesenie č. 33/2020 z 26.2.2020
7. Uznesenie č. 55/2020 z 20.5.2020
8. Uznesenie č. 61/2020 z 20.5.2020
9. Uznesenie č. 68/2020 z 20.5.2020
10. Uznesenie č. 90/2020 zo 17.6.2020
11. Uznesenie č. 96/2020 zo 17.6.2020
12. Uznesenie č. 97/2020 zo 17.6.2020
13. Uznesenie č. 109/2020 zo 17.6.2020
14. Uznesenie č. 112/2020 zo 17.6.2020
15. Uznesenie č. 113/2020 z 5.8.2020
16. Uznesenie č. 114/2020 z 5.8.2020

III/ Konštatuje, že

1. Uznesenie 98/2018 z 27.6.2018
2. Uznesenie č 26/2019 z 20.2.2019
3. Uznesenie č 147/2019 z 18.9.2019
4. Uznesenie č. 219/2019 z 11.12.2019
5. Uznesenie č. 16/2020 z 12.2.2020
6. Uznesenie č. 20/2020 z 12.2.2020
7. Uznesenie č. 62/2020 z 20.5.2020
8. Uznesenie č. 63/2020 z 20.5.2020
9. Uznesenie č. 64/2020 z 20.5.2020
10. Uznesenie č. 65/2020 z 20.5.2020
11. Uznesenie č. 93/2020 zo 17.6.2020
12. Uznesenie č. 95/2020 zo 17.06.2020

boli splnené a vypúšťajú sa zo sledovania

IV/ Ruší

1. Uznesenie MsZ č. 232/2018 z 19.12.2018

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy. Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 14 prítomných 14 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 123 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 5/

Schválenie dodatku č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna schválených uznesením č. 118/2013 zo dňa 24.06.2013

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna:

Predkladám ja, spracoval odbor právny a majetkový. Nech sa páči.

Mgr. Michal Vetrák, právnik

Dobrý deň, vážený pán primátor, vážené pani poslankyne, vážení páni poslanci. Predmetom schválenia dodatku č. 2 k Zásadám platným a účinným zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna je zmena dvoch ustanovení týchto zásad. A to zmena §3, kde sa ods. 1, písmeno p) bude nahrádzať novým znením. Aby som ho vycitoval: „Poskytnutie dotácií z vyčlenených finančných prostriedkov na poskytnutie dotácií, ako aj časti týchto finančných prostriedkov určených na zabezpečenie činnosti športových klubov, kultúrnych telies a iných subjektov, organizácií v priestoroch vlastníctva mesta Brezna okrem časti týchto finančných prostriedkov v sume 12 000 €, o ktorých rozhoduje primátor mesta“. Vlastne toto ustanovenie písmena p) upravuje, rozširuje kompetencie MsZ, kde MsZ bude schvaľovať aj tie finančné prostriedky, ktoré sú určené na zabezpečenie činnosti športových klubov. Následne potom by sme museli v §3, ods. 4 nahradiť novým znením, kde je uvedené, že primátor mesta z vyčlenených finančných prostriedkov na poskytnutie dotácií schvaľuje poskytnutie dotácií v sume 12 000 € z týchto finančných prostriedkov. Ostatné ustanovenia Zásad ostávajú bez zmeny. Vlastne jedinou zmenou je, že MsZ bude schvaľovať aj finančné prostriedky na činnosť klubov, ale v priestoroch vo vlastníctve mesta Brezna, resp. Technických služieb. To je jediná zmena.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre, ďakujem pekne. Mali sme to aj v komisii. Poprosím finančnú.

Mgr. Martin Juhaniak, poslanec

Finančná komisia to mala na rokovaní. Odporúča schváliť.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Otváram rozpravu. Nech sa páči kolegynke, kolegovia. Pán poslanec Barančok, nech sa páči.

Mgr. Andrej Barančok, poslanec

Ďakujem. (nezr.) už v minulosti, že ich dávate ohodnocovať tie nájomy, ktoré máme v Brezne. V akom je to štádiu teraz?

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Máme to hotové. Je to na diskusiu. Dobre, ďakujem. Ešte niekto ďalší do rozpravy? Ak nie, rozpravu končím, žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno schválených uznesením č. 118/2013 zo dňa 24.06. 2013 v znení ich Dodatku č. 1

II/ Schvaľuje

v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v súlade s § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí Dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno schválených uznesením č. 118/2013 zo dňa 24.06. 2013, ktorých text sa mení a dopĺňa takto :

1. V § 3 sa odsek 1 písmeno p) nahrádza novým znením :

p) poskytnutie dotácií z vyčlenených finančných prostriedkov na poskytnutie dotácií, ako aj časti týchto finančných prostriedkov určených na zabezpečenie činnosti športových klubov, kultúrnych telies a iných subjektov – organizácií, v priestoroch vo vlastníctve mesta Brezno, okrem časti týchto finančných prostriedkov v sume 12 000 eur o ktorých rozhoduje primátor mesta

2. V § 3 sa odsek 4) nahrádza novým znením :

4) Primátor mesta z vyčlenených finančných prostriedkov na poskytnutie dotácií, schvaľuje poskytnutie dotácií v sume 12 000 eur z týchto finančných prostriedkov.

3. Všetky ostatné ustanovenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno schválených uznesením č. 118/2013 zo dňa 24.06. 2013 v znení ich Dodatku č. 1 ostávajú bez zmeny.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem, pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 14 prítomných 14 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 124 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

K bodu 6/

Návrh VZN mesta XX/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Brezna

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Predkladám ja, spracoval útvar prednostu. Nech sa páči.

Ing. Ružena Šefranková, vedúca OEF

Dobrý deň. Predkladáme návrh VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta. K novému návrhu sme pristúpili z dôvodu výsledkov správy HK mesta Brezna. Podstatné je to, že oproti pôvodnému VZN sa mení tá podstatná časť pri nájmoch spojených s využívaním priestorov rozpočtových a príspevkovej organizácie. VZN bolo riadnym spôsobom zverejnené. V lehote na pripomienkové konanie sme dostali jednu pripomienku zo športovej komisie. V podstate ide o to, že v bode b) pri aktívne registrovaných členoch sa mení bodové ohodnotenie z 98 na 100 a teraz v §8, odst. 4, písmena b), tam sa mení z 8 na 10. My pre takú lepšiu orientáciu sme vám predložili v podstate návrh VZN, kde je červeným presne dané ku ktorým zmenám došlo a táto pripomienka, to som aj uviedla v správe, je uvedená zeleným, ako táto jedna pripomienka, kde sa to bodové ohodnotenie mení. A potom na základe uvedeného sme urobili kompletný návrh VZN aj na základe správy HK. Z mojej strany všetko.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďakujem pekne. Komisia?

Mgr. Martin Juhaniak, poslanec

Komisia odporúča schváliť materiál tak, ako je pripravený.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Športová?

Mgr. Daniel Struhár, poslanec

Ja len uvediem, prečo sme tam zmenili bodovací systém. Išlo o to, aby sme mali v podstate presný počet bodov 100 a samozrejme odporúčame schváliť. Ďakujem.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďakujem pekne. Otváram rozpravu, nech sa páči kolegyne, kolegovi. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Mgr. Andrej Barančok, poslanec

Aj komisia kultúry odporúča schváliť.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. VZN – xx/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Brezno

II/ Uznáša sa

v zmysle § 6, ods.1 a § 11 ods. 4, písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien na Všeobecne záväznom nariadení č. VZN – xx/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Brezno

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 14 prítomných 13 ZA. ZDRŽAL SA 1. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 125 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

K bodu 7/

Návrh VZN mesta Brezna č. XX/2020 o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezna – Zmeny a doplnky XIV., ktorými sa dopĺňa VZN č. 65/2001 o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezna

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Predkladám ja, spracovala architektka mesta. Nech sa páči.

Ing. Barbora Halášová, architektka mesta Brezna

Dobrý deň, vážený pán primátor, vážené pani poslankyne, páni poslanci. Predkladáme vám Zmeny a doplnky Územného plánu č. XIV. Obstaralo ich mesto z vlastného podnetu. Predmetom riešenia Zmien a doplnkov je – Zmena plôch v lokalite bývalých Kasární a na západnom okraji mesta medzi nemocnicou a Lidlom. Zmena plôch v lokalite Mazorníkovo, zmena plôch v lokalite Mlynná dolina a ďalší súbor zmien sa týka cyklistických a peších komunikácií a nového rozvodu pitnej vody v Rohoznej, systému splaškovej kanalizácie Brezno a obchvatu cesty 1/66. Cieľom je aktualizovať funkčno-technickú infraštruktúru v týchto priestoroch pri minimalizácii zásahov do princípov schválenej Územno-plánovacej dokumentácie a zachovať tak vyvážený vývoj mesta do roku 2025. Zmeny a doplnky boli riadne prerokované a následne po vyhodnotení všetkých stanovísk a pripomienok, posúdené Okresným úradom v Banskej Bystrici, ktorý súhlasil s predloženým návrhom a nemá námietky k predloženiu na schválenie MsZ tak, ako sú vám predložené.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem pekne. Mali sme to aj v komisiách. Finančná.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Komisia rozvoja predmetný návrh prerokovala a odporúča zastupiteľstvu schváliť tak, ako bol predložený.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre, ďakujem. Finančná, to isté?

Mgr. Martin Juhaniak, zástupca primátora

Odporúča schváliť.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďakujem pekne. Otváram rozpravu, nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Pán poslanec Tokár, nech sa páči.

Jozef Tokár, poslanec

Ďakujem za slovo. Ja sa chcem spýtať. Teraz je na pripomienkovom konaní Zmeny Územného plánu relatívne na webovej stránke, bude sa môcť dopĺňať ešte niektoré pripomienky alebo ako tomu mám rozumieť? Lebo Územný plán sa zase schvaľuje. Je na webovej stránke mesta Brezna. Alebo už nebude možnosť zasahovať do, alebo nejaké pripomienky mať, do Územného plánu? Ďakujem.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Pán poslanec, tam je to napísané. Beží 30 dní pripomienkové konanie, do ktorého sa môže zapojiť verejnosť, čiže ktokoľvek, a samozrejme, ten koncept Územného plánu, ktorý je tam uvedený, tak sa môže ešte dopĺňať, meniť alebo v podstate nejakým spôsobom zmeniť a samozrejme to budete ešte schvaľovať ako poslanci. Čiže do toho samozrejme je možné vstupovať, preto je to vyvesené na 30 dní a ja to ešte tiež aj zverejním na sociálnych sieťach, samozrejme, ale tá 30-dňová lehota je práve na to, aby sa mohla vyjadriť k tomu aj verejnosť. Treba povedať ale, doplniť, len pre ozrejmenie, že my sme už tými viacerými kolami prešli. Hlavne posudzovanie odbornou verejnosťou, teraz je to v podstate verejnosť ako taká, ktorá môže dávať návrhy na zmeny alebo doplnenie. A budete to ešte schvaľovať samozrejme. Takže tak. Áno? Nech sa páči.

Jozef Tokár, poslanec

Ja sa chcem opýtať. Bude potom ešte stretnutie nejaké s poslancami ohľadom Územného plánu alebo už len verejnosť?

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Nie, samozrejme, bude aj s poslancami. My sa budeme musieť ešte k tomu stretnúť, len najprv prechádzame tým odborným posudzovaním a potom samozrejme bude to politické rozhodnutie zo zákona, ktoré máme spraviť a to teda schváliť Územný plán, či už so zapracovaním zmien alebo doplnkov alebo s nezapracovaním zmien a doplnkov. Ale my všetky tie návrhy a doplnky, ktoré tam budú, musíme nejakým spôsobom vyhodnotiť, odôvodniť a buď schváliť alebo zamietnuť. Takýto je postup zo zákona. Nech sa páči.

Ing. Barbora Halášová, architektka mesta Brezna

Ja by som chcela povedať, že toto sú zmeny a doplnky existujúceho Územného plánu, ktorý platí a to, čo je zverejnené, je nový Územný plán. A v etape koncept. Takže to sú úplne dve rozdielne veci a ten samozrejme môžeme pripomienkovať a toto už je niečo, čo je po pripomienkovaní a pripravené na schválenie. Čiže to je iné.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Stále sme tam v procese. Žiadny problém, áno?

Ing. Barbora Halášová, architektka mesta Brezna: Áno.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Pán poslanec Strmeň, nech sa páči.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Ďakujem za slovo. Ja len, že kedy uplynie tých 30 dní? Poznáme dátum?

Ing. Barbora Halášová, architektka mesta Brezna

16.10. a 01.10. je verejné prerokovanie tu, v tejto miestnosti od 13:00 s orgánmi a od 15:00 s ľuďmi.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Je to na webe, áno? Ďakujem.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Teraz sme to vyhadzovali nedávno. Takže. Ešte niekto ďalší k tomuto bodu? Ak nie, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

1. Správu o prerokovaní Územnému plánu Mesta Brezna - Zmeny a doplnky XIV.
2. Vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezna – Zmeny a doplnky XIV., ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezna č. 065

II/ Schvaľuje

podľa § 4 ods. 3 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 26 ods. 3 a § 31 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon)
Územný plán mesta Brezna - Zmeny a doplnky č. XIV,

III/ Uznáša sa

v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení mesta Brezna o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezna – Zmeny a doplnky XIV., ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezna č. 065

IV/ Súhlasí

1. so spôsobom vybavenia pripomienok a požiadaviek vznesených v procese prerokovania návrhu
2. so zohľadnením pripomienok uvedených v stanovisku Okresného úradu Banská Bystrica, odboru výstavby a bytovej politiky ako nadriadeného orgánu územného plánovania

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, dopĺňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 14 prítomných 14 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 126 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

K bodu 8/

Návrh VZN mesta Brezna č. XX/2020 o určení názvov ulíc a verejných priestranstiev v meste Brezno

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Predkladám ja, spracovala architektka mesta. Nech sa páči.

Ing. Barbora Halášová, architektka mesta Brezno

Vážený pán primátor, pani poslankyne, páni poslanci. Predkladáme vám nové VZN o určení ulíc a verejných priestranstiev tentokrát v lokalite Rohozná z toho dôvodu, že tam prebieha rozsiahla bytová výstavba s tým, že už domy sú v štádiu kolaudácie, tak predmetnú časť, keďže nie je možné číslovať doterajším číslovaním, potrebujeme navrhnúť názov ulice. Takže tak ako je navrhnuté v situácii, predkladáme návrh názvu ulice na Slnecnú. To je všetko.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Komisia mala to? Poprosím.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Komisia pre rozvoj mesta návrh prerokovala a odporúča schváliť tak, ako je predložený MsZ.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďakujem. Otváram rozpravu. Nech sa páči kolegynke, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o určení názvov ulíc a verejných priestranstiev v meste Brezno

II/ Uznáva sa

v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení o určení názvov ulíc a verejných priestranstiev v meste Brezno

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, dopĺňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Z 15 prítomných 14 ZA. NEHLASOVAL 1. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 127 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 9/

Návrh VZN mesta Brezna č. XX/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Brezna č. 09/2018 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb v zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Brezna a ďalších sociálnych služieb

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Predkladám ja, spracoval odbor starostlivosti o obyvateľa zastúpený pani vedúcou. Nech sa páči.

PhDr. Janka Lemberková, vedúca odboru starostlivosti o obyvateľa

Dobrý deň, vážený pán primátor, vážený poslanecký zbor, vážený prítomní. Predkladáme návrh dodatku k VZN o poskytovaní sociálnych služieb, kde meníme financovanie u sociálnej služby monitorovania, signalizácie a potreby pomoci zo súčasných 9,90 na 0. Čiže chceme, aby bola služba poskytovaná bezplatne. Službu využívajú najmä seniori a ťažko zdravotne postihnutí, ktorí ešte využívajú ďalšie sociálne služby, za ktoré je potrebné platiť. Preto je to pre nich finančne náročné a keďže služba nie je poskytovaná v masovom rozsahu, tak keď bude poskytovaná bezplatne, nepredstavuje to výrazný výpadok do rozpočtu mesta. A chceme ju zachovať, nakoľko bola požadovaná a máme ju aj v komunitnom pláne. Bola prejednaná aj v sociálnej komisii aj finančnej.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďakujem pekne. Komisie finančná a aj sociálna odporúčajú schváliť predpokladám. Dobre. Otváram rozpravu, nech sa páči. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Dodatku č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna číslo VZN-09/2018 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb v zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Brezna a ďalších sociálnych služieb

II/ Uznáša sa

v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení

v znení neskorších predpisov na Dodatku č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna číslo VZN- 09/2018 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb v zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Brezna a ďalších sociálnych služieb

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Ďakujem, pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 15 prítomných 13 ZA. NEHLASOVALI 2. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 128 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 10 – Majetkové záležitosti

K bodu 10.1/

Žiadosť Mgr. Ing. Petra Vaisa o odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezno, Ul. Klepuš

JUDr. Iveta Biela, právnik OPM

Dobrý deň prajem všetkým, váženým prítomným. Pán Vais požiadal mesto o odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezno na ulici Klepuš. Sú to dva malé pozemky, oba evidované v reg. E katastra o celkovej výmere 76 m². Dôvodom žiadosti bol úmysel pričleniť tieto malé pozemky k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a teda uceliť ich do jedného celku. Sú to malé pozemky v svahovitom teréne, ktoré mesto nemá žiadne využitie. Pani architektka s predajom súhlasila. Majetkové oddelenie dalo vyjadrenie, že mesto pozemky nijako nevyužíva. Kúpna cena, v návrhu uznesenia máte uvedené, že bude určená znaleckým posudkom, ale môže byť určená prípadne aj iným spôsobom, ktorý schválite. V prípade prevodu pôjde o tzv. osobitný zreteľ, na ktorého schválenie treba 3/5 väčšinu poslancov. Dôvodom predaja je predaj pozemkov do výmery 300 m² v zmysle našich zásad. To je aj dôvod osobitného zreteľa. Zatiaľ všetko.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Stanoviská komisií k tomuto návrhu, poprosím.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Ďakujem, budem hovoriť za obidve komisie. Aj za finančnú aj za komisiu rozvoja. Čiže komisia finančná odporúča MsZ schváliť a tak isto komisia rozvoja odporúča MsZ schváliť návrh tak, ako bol predložený.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem pekne. Otváram rozpravu. Nech sa páči, kolegyně, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Ing. Petra Vaisa, bytom Kriváň 17, 977 01 Brezno o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve Mesta Brezno, ktorým sú **parcely reg. E-KN č. 1459** - záhrada o výmere 66 m² a **č. 1444/2** - záhrada o výmere 10 m², evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v celosti.

II/ Vyhlasuje pre účel prevodu

nehnutel'ný majetok mesta Brezno, pozemky :

- **parcela reg. E-KN č. 1459** - záhrada o výmere 66 m²
- **parcela reg. E-KN č. 1444/2** - záhrada o výmere 10 m²,

evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v celosti,

za prebytočné.

III/ Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemkov:

- **parcela reg. E-KN č. 1459** - záhrada o výmere 66 m²
- **parcela reg. E-KN č. 1444/2** - záhrada o výmere 10 m²,

v k. ú. Brezno, evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v podiele 1/1, **v celosti do vlastníctva kupujúceho:**

Ing. Peter Vais, rod..... rod. č....., trvale bytom Kriváň 17, 977 01 Brezno,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod príľahlých pozemkov k pozemkom vo vlastníctve, resp. spoluvlastníctve žiadateľa do výmery 300 m²

Kúpna cena: podľa znaleckého posudku

Za podmienok:

- správne poplatky spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci

- splatnosť kúpnej ceny do 10 dní od účinnosti kúpnej zmluvy
- náklady na vypracovanie znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty pozemkov bude znášať kupujúci

Pozn: Uznesenie v zápisnici upravené v zmysle zákona o ochrane osobných údajov

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 14 prítomných 14 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 129 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

K bodu 10.2/

Žiadosť LESY MESTA BREZNO, s.r.o. o odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Mlynná s pozemkom v k. ú. Brezno

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Nech sa páči.

JUDr. Iveta Biela, právnik OPM

Lesy mesta Brezno, s.r.o. požiadali mesto o odkúpenie stavby robotníckej ubytovne, ktorá sa nachádza v k. ú. Brezno, lokalita Mlynná – Brestová spolu s pozemkom. Mesto túto stavbu odkúpilo v priebehu tohto roka do vlastníctva. Pozemok pod stavbou bol v podstate vo vlastníctve mesta už aj v predchádzajúcom období. Žiadateľ Lesy má záujem túto stavbu zrekonštruovať a potom ju ďalej používať na rekreačné účely. Ďalším dôvodom je okolnosť, že všetky okolité pozemky v blízkosti tejto stavby Lesy mesta Brezna užívajú na základe nájmovej zmluvy. Sú to mestské pozemky. Architektka odporučila predaj pozemkov. Kúpna cena sa odvíjala od posudkovej kúpnej ceny, za ktorú mesto kúpilo túto stavbu od Lesov s tým, že cena sa navýšila, čo sa týka stavby, navýšila o 10% a pri kúpnej cene za pozemky sme vychádzali z tej ceny, za ktorú mesto v súčasnosti predáva pozemky presne v tejto lokalite v OVS. Takto vypočítaná kúpna cena predstavuje cenu 17 155 €. Aj v tomto prípade sa jedná o predaj s osobitným zreteľom, pričom teda dôvodom je skutočnosť, že žiadateľ hospodári na okolitých pozemkoch a je to obchodná spoločnosť mesta. Na schválenie je potrebná 2/3 väčšina. Ďakujem.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďakujem pekne. Komisie, poprosím.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Finančná komisia odporúča schváliť tak, ako bol návrh predložený. A tak isto komisia rozvoja odporúča schváliť návrh.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďakujem pekne. Otváram rozpravu, nech sa páči. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť LESY MESTA BREZNO, s. r. o., so sídlom Švermova 1027/7, 977 01 Brezno, o odkúpenie stavby č. súp. 5654, robotnícka ubytovňa, spolu s pozemkom, na ktorom je postavená -parc. reg. C-KN č. 7983 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m², nehnuteľností evidovaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

**II/ Vyhlasuje pre účel prevodu
nehnutel'ny majetok mesta Brezno**

- stavba č. súp. 5654, robotnícka ubytovňa, postavená na parc. reg. C-KN č. 7983 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m²
- pozemok, parc. reg. C-KN č. 7983- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m²,

nehnutel'nosti evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

za prebytočný.

III/ Schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno

- **stavba č. súp. 5654, robotnícka ubytovňa**, postavená na pozemku, parc. reg. C-KN č. 7983 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m²
- **pozemok, parc. reg. C-KN č. 7983** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m²,

nehnutel'nosti evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho:

**LESY MESTA BREZNO, s.r.o , so sídlom Švermova 1027/7, 977 01 Brezno,
IČO: 36 027 537**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod majetku mesta na iný účel, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Iný účel spočíva v prevode stavby nachádzajúcej sa v lokalite, kde okolité pozemky vo vlastníctve mesta obhospodaruje žiadateľ, ktorý je obchodnou spoločnosťou so 100% majetkovou účasťou mesta, ako ich nájomca v rámci predmetu svojej činnosti; žiadateľ má zámer stavbu zrekonštruovať na rekreačnú chatu, zvýšiť tým jej hodnotu a následne ju užívať.

Kúpna cena: 17.155.- € (z toho stavba 13.420.- €, pozemok 3.735.- €)

za podmienok:

- splatnosť kúpnej ceny do 7 dní od účinnosti kúpnej zmluvy
- správne poplatky spojené s nadobudnutím nehnuteľností bude znášať kupujúci

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezno

Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 14 prítomných 14 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 130/2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

K bodu 10.3/

Súhlas k výpovedi nájomných zmlúv na užívanie poľnohospodárskych pozemkov v k. ú. Brezno, lokalita Banisko

JUDr. Iveta Biela, právnik OPM

Mesto prenájíma dlhodobo v lokalite Banisko časť dvoch E parciel fyzickým osobám na užívanie ako záhrady. Je to, priložené snímky, ohradený priestor rozdelený na 9 častí. Na všetky časti sú uzatvorené s fyzickými osobami nájomné zmluvy. Jednotlivé časti majú rozsah od 84 – 136 m². Tieto nájomné zmluvy boli uzatvárané v dvoch etapách. Päť zmlúv bolo uzatvorených v roku 96/97 a ostatné zmluvy v roku 2007. Vzhľadom k tomu, že pôvodné zmluvy boli na dobu určitú, neskôr sa dodatkami predlžovalo užívanie na dobu neurčitú a už sa tak dialo spôsobom osobitného zreteľa pri tom predlžovaní času. V prípade, že mesto chce teda zmluvy zrušiť, je potrebné teda právne to ošetriť udelením súhlasu. Tak isto výpovede týchto nájomných zmlúv z dôvodu osobitného zreteľa spolu s analogickým použitím príslušných ustanovení zákona 138. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o charakter pozemku TTP, čo je poľnohospodársky pozemok, musí byť dodržaný aj režim okrem občianskeho zákonníka aj režim zákona o nájme poľnohospodárskych pozemkov, čo teda má vplyv na plynutie výpovednej lehoty. Súhlas zastupiteľstva, teda prechádzajúci súhlas je potrebný k výpovedi nájomných zmlúv. Preto opätovne treba tento súhlas k výpovedi schváliť 2/3 väčšinou.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem pekne, ja len doplním k tomuto návrhu, že v podstate bez toho, že by sme tie nájomné zmluvy vypovedali, tak nemôžeme ďalej realizovať tie zámery, ktoré na Banisku máme, hlavne dobudovaniu relaxačno-oddychovej zóny pre verejnosť a keďže tam máme viaceré zámery a viaceré projekty, o ktorých viete, že či už bežia, či je to vyhliadková veža, cyklotrasa a či je to rozpracovaný projekt vodnej nádrže a oddychovej zóny a sadu Banisko, tak jednoducho nie je možné, aby tu ďalej niekto prevádzkoval záhrady. Takže z toho dôvodu pristupujeme k tomuto riešeniu a mesto má určite zámer do budúcnosti, aby táto zóna slúžila všetkým. A celej verejnosti v rámci Brezna, samozrejme aj návštevníkom Brezna, kde táto zóna bude hlavne zónou oddychu a relaxu. Poprosím ešte komisie jednu, druhú.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Komisia finančná aj komisia rozvoja odporúča MsZ schváliť návrh tak, ako bol predložený. Čiže vypovedať zmluvy.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Otváram rozpravu, nech sa páči kolegyni, kolegovia. Pani poslankyňa Skačanová, nech sa páči.

Mgr. Eva Skačanová, poslankyňa

Ja sa chcem len informovať, či už sa kontaktovali títo nájomníci, či už im to bolo vysvetlené, či o tom teda vedia, že sa niečo takéto chystá. Ďakujem.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Nie je tu pán zástupca Juhaniak. Neviem, či vy ste komunikovali s niekým.

JUDr. Iveta Biela, právnik OPM

Zatiaľ som pokyn kontaktovať osoby ja nedostala, ale pani poslankyňa myslím, že, v podstate v prvom rade sme potrebovali mať ten súhlas, aby sme už mohli teda tým ľuďom oznámiť, aký je zámer mesta a predpokladám, že im bude aj navrhnuté, pokiaľ budú súhlasiť, ukončiť nájomné zmluvy aj dohodou, ak budú ochotní. Že nebude potrebné teda tie výpovede doručovať. Ale pokiaľ by nepristúpili k dohode, tak už potom už v podstate musíme mať podklady pre výpovede. A keďže výpovede musia byť doručené v zmysle toho režimu osobitného zákona najneskôr do 01.11., tak v podstate to schválenie výpovede musí byť na tomto zastupiteľstve, lebo potom už na to nebude čas. Takže toto je ten formálny úkon, ktorý potrebujeme pre prípad, že by teda nepristúpili na dohodu, ale predpokladám, že určite sa ľudia budú kontaktovať teraz už následne po zastupiteľstve.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Prosím?

Neuvedený: (nezn.)

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ja si myslím, že väčšina to vie, veď to hovoríme už na viacerých sedeniach, sme rozprávali, že aké sú zámery mesta v tejto lokalite. A to, čo tam je momentálne, tak je v absolútnom rozpore s tým, čo tam má byť. Tak to tam jednoducho. No slušnosť káže dodržať zákona.

Čiže najprv musím mať súhlas zastupiteľstva, aby som vôbec niekoho mohol osloviť, že jednoducho tá zmluva im bude vypovedaná. Takže najprv dodržiavam zákon. Pán poslanec Barančok, nech sa páči.

Mgr. Andrej Barančok, poslanec

Ďakujem. Ja by som sa chcel spýtať, že k akému dátumu teda budú ukončené tie zmluvné vzťahy? Resp. teraz podľa tej poslednej informácie, čo ste dali, aká je tam tá výpovedná lehota?

JUDr. Iveta Biela, právnik OPM

Nie sú všetky texty zmlúv rovnaké, pretože boli robené v rôznych časových úsekoch. Takže platí v zmysle toho osobitného režimu, som povedala, že výpovedná lehota je jeden rok, ak nie je dohodnuté inak. Myslím, že v dvoch tých zmluvách je lehota trojmesačná, takže tam by sa dala použiť aj táto výpovedná lehota, ale u ostatných, pokiaľ nebudú ochotní pristúpiť nájomcovia na ukončenie dohodou, tak tam už potom by sa ukončil nájom, teda musí sa doručiť výpoveď k 01.11. tohto roka a plynula by ročná výpovedná lehota. Ale snáď, predpoklad, že pokiaľ pristúpi na dohodu, môže to byť napr. ku koncu roka. Len to už bude predmetom, ako pani poslankyňa povedala, osobitného stretnutia, kde budú oboznámení s dôvodom výpovede a bude im navrhnuté ukončenie dohodou, čo by pre mesto určite bol výhodnejší spôsob. Takže je to individuálne, to som chcela povedať. Že nemusí každá jedna zmluva skončiť rovnako.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Treba ešte doplniť, že viaceré tie pozemky boli užívané bez právneho dôvodu a dávali sme to do poriadku nie tak dávno, čo sme uzatvárali zmluvy. Takže aj to treba povedať, že boli užívané bez právneho dôvodu a my sme uzatvárali potom následne zmluvy s tými jednotlivými užívateľmi, ktorí tam pôsobili. Pán poslanec Strmeň, nech sa páči.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Ďakujem za slovo. Viete, treba si uvedomiť, že vždy verejný záujem by mal byť na prvom mieste. Určite chápem aj situáciu týchto 15 či 16 ľudí, pretože sú to ľudia, ktorí v minulosti boli úzko spojení s mestom Breznom a s prácou v meste. Sú tam dokonca niektorí zamestnanci, ale verím, že po diskusii títo ľudia pochopia ten verejný záujem a nevzniknú tam nejaké problémy a že sa dohodneme korektne. Snáď ešte pri tej diskusii by bolo vhodné ponúknuť im, ak má mesto možnosť, nejaké náhradné pozemky, kto by mal záujem. Snáď toľko.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

S tým nemáme žiadny problém. Ale je to na diskusiu. Najprv musí mať odsúhlasené zastupiteľstvom, že áno, podporíme ten zámer, ktorý dlhodobo budujeme v tejto lokalite. Vo verejnom záujme hovorím, je to pre verejnosť a samozrejme potom sa vieme dohodnúť s tými jednotlivými užívateľmi, že im ponúkneme inú, vhodnú lokalitu na takýto zámer. Ale sú to záhrady, nie sú tam stavby. V podstate ja nevidím nejaký zásadný problém. A čo sa týka aj plynutia tej výpovednej doby, tam si myslím, že je dostatočná na to, aby sa dali veci do poriadku a dohodli sme sa na riadnom ukončení zmluvných vzťahov. Ešte niekto ďalší do rozpravy? Ak nie, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Zámer Mesta Brezno ukončiť platnosť nájomných zmlúv na užívanie poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve mesta, lokalita Banisko, k. ú. Brezno, **reg. C-KN č. 647/1-TTP** o celkovej výmere 1049 m², LV nezaložený, identický s časťami parc. E-KN č. 13660/5 -TTP o celkovej výmere 7867 m², parc. E-KN č. 13660/6- TTP o celkovej výmere 1988 m², parc. E-KN č. 13660/4 - TTP o celkovej výmere 227 m², všetky evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 5804, uzatvorenými s fyzickými osobami nasledovne:

1/ Nájomná zmluva č. 131/96/NZ z 12.11.1996, predmet nájmu: časť predmetných pozemkov o výmere **136 m²**, **nájomca: Ivan Halama st.**, bytom ul. Fraňa Kráľa 13, 977 01 Brezno, doba nájmu: neurčitá, účel: zriadenie záhradky na pestovanie ovocia a zeleniny

2/ Nájomná zmluva č. 131/a/96/NZ z 06.06.1997, predmet nájmu: časť predmetných pozemkov o výmere **84 m²**, **nájomca: Ivan Halama**, bytom ul. Krčulova 34, 977 01 Brezno, doba nájmu: neurčitá, účel: zriadenie záhradky na pestovanie ovocia a zeleniny

3/ Nájomná zmluva č. 131/c/96/NZ z 13.11.1996, predmet nájmu: časť predmetných pozemkov o výmere **90 m²**, **nájomca: Mária Čížová**, bytom ul. ČSA 31, 977 01 Brezno, doba nájmu: neurčitá, účel: zriadenie záhradky na pestovanie ovocia a zeleniny

4/ Nájomná zmluva č. 131/h/96/NZ z 13.11.1996, v znení Dodatku č. 1, predmet nájmu: časť predmetných pozemkov o výmere **111 m²**, **nájomca: Viera Jozefková**, bytom ul. Krčulova 4, 977 01 Brezno, doba nájmu: neurčitá, účel: zriadenie záhradky na pestovanie ovocia a zeleniny

5/ Nájomná zmluva č. 131/e/97/NZ z 03.06.1997, v znení Dodatku č. 1, predmet nájmu: časť predmetných pozemkov o výmere **90 m²**, **nájomca: Ing. Martin Detvan**, bytom ul. MPČL 30, 977 01 Brezno, doba nájmu: neurčitá, účel: zriadenie záhradky na pestovanie ovocia a zeleniny

6/ Nájomná zmluva č. 2/2007-OSMaPČ-I-NZ z 22.5.2007 v znení Dodatkov č. 1 až 3, predmet nájmu: časť predmetných pozemkov o výmere **97,5 m²**, **nájomca: Daniela Pobožná**, bytom ČSA 27, 977 01 Brezno, doba nájmu: neurčitá, účel: zriadenie záhradky na pestovanie ovocia a zeleniny

7/ Nájomná zmluva č. 2/2007-OSMaPČ-I-NZ z 22.5.2007 v znení Dodatkov č. 1 až 3, predmet nájmu: časť predmetných pozemkov o výmere **104 m²**, **nájomca: Mária Micháliková**, bytom ČSA 25, Brezno, doba nájmu: neurčitá, účel: zriadenie záhradky na pestovanie ovocia a zeleniny

8/ Nájomná zmluva č. 5/2007-OSMaPČ-I-NZ z 22.5.2007 v znení Dodatkov č. 1 až 3, predmet nájmu: časť predmetných pozemkov o výmere **92 m²**, **nájomca: Emília**

Nádudvariová, bytom ŠLN 21, Brezno, doba nájmu: neurčitá, účel: zriadenie záhradky na pestovanie ovocia a zeleniny

9/ Nájomná zmluva č. 7/2007-OSMaPČ-I-NZ z 22.5.2007 v znení Dodatkov č. 1 až 3, predmet nájmu: časť predmetných pozemkov o výmere 104 m², nájomca: Ján Gregor, bytom Nálepkova 1186/3, 977 01 Brezno, doba nájmu: neurčitá, účel: zriadenie záhradky na pestovanie ovocia a zeleniny

II/ Udeľuje súhlas trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

s analogickým použitím podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v spojení s §24 ods. 4 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

k výpovedi všetkých nájomných zmlúv, uvedených pod bodom I. tohto uznesenia, za podmienok:

- písomné výpovede budú nájomcom dotknutých pozemkov doručené k 1. novembru 2020 v súlade s ustanovením § 6 zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- nájomný pomer skončí uplynutím výpovednej lehoty v trvaní, ako bola dohodnutá v jednotlivých nájomných zmluvách, resp. v zmysle § 6 zákona č. 504/2003 Z. z.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 14 prítomných 12 ZA. 2 SA ZDRŽALI. Konštatujem, že návrh bol schválený.

Ing.Peter Bánik, informatik

nebol schválený, potrebujeme 3/5 poslancov

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Tak konštatujem, že návrh **schválený nebol**. Takže asi nebudeme robiť na Banisku nič. No, dobre.

K bodu 10.4/

Žiadosť Dariny Ferkovej o nájom rodinného domu na ul. Jarmočisko 15, v miestnej časti Predné Halny v Brezne

JUDr. Iveta Biela, právnik OPM

Pani Darina Ferková, požiadala Mesto Brezno o nájom rodinného domu vo vlastníctve Mesta Brezna, na Ul. Jarmočisko, súp. č. 1921, or. č. 15, postavený na pozemku parcela reg. C-KN č. 1311- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 140 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti, na účely bývania. V žiadosti

uviedla, že je ochotná na vlastné náklady vykonať potrebné opravy nehnuteľnosti (oprava strechy).

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Stanoviská komisií, poprosím.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Komisia finančná aj komisia pre rozvoj mesta odporúča schváliť návrh tak, ako bol predložený na rokovanie, a teda neprenajat' RD žiadateľke. .

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Otváram rozpravu, nech sa páči kolegyně, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Dariny Ferkovej, bytom Mládežnícka 6, 977 03 Brezno, o nájom rodinného domu vo vlastníctve Mesta Brezna, na Ul. Jarmočisko, súp. č. 1921, or.č. 15, postavený na pozemku parcela reg. C-KN č. 1311- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 140 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti, na účely bývania.

II/ Neschvaľuje

Nájom rodinného domu vo vlastníctve Mesta Brezna, na Ul. Jarmočisko, súp. č. 1921, or.č. 15, postavený na pozemku parcela reg. C-KN č. 1311- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 140 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti, na účely bývania pre nájomcu: Darina Ferková, bytom Mládežnícka 6, 977 03 Brezno

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 14 prítomných 14 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 131 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

K bodu 10.5/

Žiadosť ISTROFINAL, a. s. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Predkladá odbor právny, nech sa páči.

JUDr. Iveta Biela, právnik OPM

Spoločnosť ISTROFINAL, ktorá je investorom a realizácie stavby Brezno Kasárne, komunikácie a technická infraštruktúra – to je názov stavby sa obrátila na mesto so žiadosťou o zriadenie vecného bremena na pozemky mesta nachádzajúce sa v tomto areály, na ktorý budú ukladané inžinierske siete alebo teda resp. plynovod v rámci realizácie stavby, ktorú som uviedla. Jedná sa o pozemky mesta, t. z. že z vecného bremena bude povinné mesto, oprávnený bude SPP Distribúcia a zmluvu v prospech oprávneného uzatvára žiadateľ ISTROFINAL, a. s. Predmetom vecného bremena sú tri pozemky mesta, z toho dva v celosti, jeden je v polovici v našom vlastníctve a vlastne predmetom vecného bremena bude povinnosť mesta strpieť uloženie týchto sietí a potom umožniť potrebným spôsobom opravy, údržbu, tak ako pri každom vecnom bremene. Vecné bremeno bude odplatné. Znaleckým posudkom bola určená suma 650 €, ktoré budú teda uhradené v prospech mesta. Správne poplatky aj úhradu za vecné bremeno bude hradiť ISTROFINAL v tomto prípade mestu. Z mojej strany všetko.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Poprosím stanovisko.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Komisia finančná aj komisia pre rozvoj mesta odporúča MsZ schváliť návrh tak, ako bol predložený.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Otváram rozpravu, nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL, a. s., so sídlom Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina, IČO: 36 396 761, o zriadenie vecného bremena v prospech tretej osoby v súvislosti s výstavbou plynovodu v rámci realizácie stavby „Brezno Kasárne – komunikácie a technická infraštruktúra“

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna nasledovne:

Účastníci zmluvy:

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
(povinný z vecného bremena)

ISTROFINAL, a. s., so sídlom Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina, IČO: 36 396 761

(osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech oprávneného z vecného bremena)

SPP- distribúcia, a. s. so sídlom: Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739 (oprávnený z vecného bremena)

Predmet vecného bremena:

časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech oprávneného, spočívajúce v povinnosti vlastníka dotknutých pozemkov a jeho právnych nástupcov strpieť na týchto pozemkoch právo oprávneného na uloženie a prevádzkovanie inžinierskych sietí - plynovodu, strpieť vstup, prechod a prejazd zamestnancov oprávneného a vozidiel za účelom údržby a opravy plynovodu, v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 50855719-039/2020, vyhotoveným dňa 05.06.2020 Ing. Jánom Fusekom - geodetické práce, SNP 658/130 Polomka, úradne overeným Okresným úradom Brezno dňa 23.06.2020 pod číslom 314/20, na zriadenie vecného bremena, práva údržby a opráv plynovodu

Dotknuté pozemky:

- **parcela reg. C-KN č. 1/1** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7527 m²
- **parcela reg. C-KN č. 1/51** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 953 m² obidva evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, na LV č. 2351, k.ú. Brezno, pod B1 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.
- **parcela reg. C-KN č. 2** – vodná plocha o výmere 480 m² evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, na LV č. 5795, k. ú. Brezno, pod B5 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/3.

Odplata:

jednorazová náhrada vo výške 650,00 EUR, vrátane DPH, určená znaleckým posudkom č. 024/2020, zo dňa 10.06.2020, ktorý vyhotovil Ing. Miroslav Haninec, znalec z odboru Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností.

Za podmienok :

- náklady na správne poplatky, spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľnosti, bude znášať osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech oprávneného z vecného bremena
- náhradu za zriadenie vecného bremena uhradí povinnému z vecného bremena osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech oprávneného z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo v prospech oprávneného z vecného bremena v súvislosti s vybudovaním plynovodu v rámci realizácie stavby „Brezno Kasárne – komunikácie a technická infraštruktúra“

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 14 prítomných 14 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 132 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

K bodu 10.6/

Darovanie pozemku v lokalite Zadné Halny v prospech mesta Brezno

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Nech sa páči.

Mgr. Vladimír Šiška, právnik OPM

Ďakujem. Dobrý deň, vážený pán primátor, vážený poslanecký zbor. Pán Míting na osobnom stretnutí na MsÚ prejavil záujem o odpredaj alebo darovať pozemok. Jedná sa o druh pozemku ornú pôdu o výmere 16 m². Pozemok sa nachádza vedľa cesty 1. triedy č. 66 v lokalite Zadné Halny. My sme ponuku pána Míting predložili architektke mesta, ktorá odporúča, aby mesto nadobudlo tento pozemok do vlastníctva. Dohodli sme sa nakoniec, že tento pozemok sa prevedie do vlastníctva mesta formou darovacej zmluvy. Dôvod nadobudnutia pozemku je plán mesta Brezna v budúcnosti rozšíriť kanalizačnú sieť Brezno, časť Bujakovo, Predné Halny, Zadné Halny, kde predmetný pozemok tesne bude túto stavbu lemováť.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Stanoviská komisií.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Komisia finančná aj komisia pre rozvoj mesta odporúča návrh schváliť tak, ako bol predložený. A v mene mojom a verím, že i v mene oboch komisií by som chcel dotyčnému pánovi poďakovať za tento ústretový krok.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Otváram rozpravu, nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

ponuku Pavla Mittinga darovať mestu Brezno pozemok - parcela reg. E - KN č. 15418/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 16 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 11173 v prospech Pavla Mittinga, vlastnícky podiel 1/1, nachádzajúci sa v lokalite Zadné Halny

II/ Schvaľuje

uzatvorenie darovacej zmluvy podľa § 628 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi zmluvnými stranami:

Darca:

Meno a priezvisko: Pavel Mitting

rodné priezvisko:

dátum narodenia:

trvalé bydlisko: Česká republika

a

Obdarovaný:

Mesto Brezno

sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

zastúpené: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta

Predmet darovania :

pozemok

- parcela reg. E - KN č. 15418/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 16 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 11173 v prospech Pavla Mittinga, vlastnícky podiel 1/1,

Za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti ako aj náklady spojené s overením podpisu darcu bude znášať mesto Brezno

Pozn: Uznesenie v zápisnici upravené v zmysle zákona o ochrane osobných údajov

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 14 prítomných 14 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 133 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

K bodu 10.7/

Žiadosť Petra Majera o odkúpenie pozemku na Lesnej ulici v Brezne

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Nech sa páči.

Mgr. Vladimír Šiška, právnik OPM

Pán Majer požiadal o odkúpenie pozemku o výmere približne 270 m² na ulici Lesnej v Brezne ako už bolo povedané. Je to pozemok čiastočne priľahlý k nehnuteľnostiam, kde má žiadateľ bydlisko. S odpredajom časti tohto pozemku nesúhlasí architekt mesta ani Technické služby Brezno a to z titulu, že z dôvodu priestorového usporiadania a prevádzkových vzťahov, pretože tento pozemok slúži ako otočka pri údržbe miestnej komunikácie, ktorú zabezpečuje naša príspevková organizácia Technické služby Brezno.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Stanoviská komisií.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Komisia finančná aj komisia pre rozvoj mesta odporúča návrh schváliť tak, ako bol predložený. A teda neodpredať pozemok žiadateľovi.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďakujem. Otváram rozpravu, nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Petra Majera, bytom: Lesná 1905/21, 977 01 Brezno, o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa v lokalite Predné Halny, na Lesnej ulici v Brezne a to : **časť parcely o výmere cca 270 m² z parcely reg. C-KN č. 3725/1**, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 1587 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovanej na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

II/ Neschvaľuje

odpredaj nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa v lokalite Predné Halny, na Lesnej ulici v Brezne a to : **časť parcely o výmere cca 270 m² z parcely reg. C-KN č. 3725/1**, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 1587 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovanej na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 14 prítomných 14 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 134 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

K bodu 10.8/

Schválenie uzatvorenie Záložnej zmluvy medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru vo výške 5 682 520 € na obstaranie nájomného bytového domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na Ulici MPČĽ v Brezne formou výstavby

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Obdobné je bod 10.9. Spojili by sme rozpravu, súhlasíte? Takže rozpravu by sme spojili. Nech sa páči, predniesť materiál, poprosím.

K bodu 10.9/

Schválenie uzatvorenie Záložnej zmluvy medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru vo výške 252 530 € na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti k nájomnému bytovému domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na Ulici MPČĽ v Brezne formou výstavby

Mgr. Vladimír Šiška, právnik OPM

Obidve uznesenia alebo teda návrhy uznesení nadväzujú na uznesenie MsZ č. 35/2020, ktorým dňa 26.02.2020 MsZ schválilo investičný zámer mesta, ktorým je obstaranie jedného nájomného bytového domu na ulici MPČĽ Brezno, Mazorníkovo s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu a to formou výstavby a taktiež MsZ predmetným uznesením schválilo aj obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti k tomuto bytovému domu. Tento návrh uznesenia sa dotýka financovania bytového domu. Takže predmetným uznesením č. 35 v bode 4. MsZ schválilo spôsobom financovania nájomného bytového domu úverom, ktorý mestu Brezno poskytne Štátny fond rozvoja bývania. Čiže mesto Brezno prijme úver vo výške 5 682 520 €. To je vlastne 100% nákladov na realizáciu nájomného bytového domu. No a v bode 8. uznesenia č. 35 MsZ schválilo spôsob zabezpečenia tohto úveru. A spôsob zabezpečenia bude formou zriadenia záložného práva na nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Brezna. To je vlastne dôvod, prečo pristupujeme k uzatvoreniu zmluvy o zriadení záložného práva. Zálohu bude tvoriť zimný štadión a pozemky pod touto stavbou vrátane prilahlých pozemkov. Hodnota zálohy bola stanovená znaleckým posudkom vo výške 10 050 000 €. Pokiaľ ide o bytový dom v úverovej, teda v zmluve o zriadení záložného práva, je uvedené, že sa zabezpečuje pohľadávka najviac do výšky 7 387 276 €. Takže tento návrh uznesenia sa týka nájomného bytového domu a ten nasledujúci návrh uznesenia sa týka zabezpečenia úveru na realizáciu technickej vybavenosti k bytovému domu. V tomto druhom prípade časť nákladov alebo teda časť technickej vybavenosti sa bude realizovať z peňažných prostriedkov, ktoré poskytne formou úveru mestu ŠFRB a časť bude mesto realizovať z vlastných zdrojov. Je to v dôvodovej správe podrobne rozpísané, aká časť sa z čoho bude realizovať. Tú technickú vybavenosť tvoria stavebné objekty, myslím, že SO1 – SO14. Takže toľko z mojej strany.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďakujem. Stanoviská komisií?

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Komisia finančná aj komisia pre rozvoj mesta odporúča návrhy schváliť tak, ako boli predložené zastupiteľstvu.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďakujem. Otváram rozpravu, nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Aj k bodu 10.8. aj k bodu 10.9. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrhy na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla k bodu 10.8.návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

uzatvorenie Záložnej zmluvy č. 600/246/2020 (tvorí prílohu uznesenia) podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 3 ods. 1 písm. n) a § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami :

Záložný veriteľ

Štátny fond rozvoja bývania, IČO: 31 749 542, so sídlom: Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37,

a

Záložca

Mesto Brezna, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta,

predmet záložného práva (záloh) stavby:

- druh stavby : Budova pre šport a na rekreačné účely, popis stavby : zimný štadión, súpisné číslo 2157, postavený na pozemkoch : parcela reg. C-KN č. 689/14 a parcela reg. C-KN č. 689/18

pozemky :

- parcela reg. C-KN č. 689/3, ostatná plocha, o výmere 3856 m²
- parcela reg. C-KN č. 689/14, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1063 m²
- parcela reg. C-KN č. 689/17, ostatná plocha, o výmere 5917 m²
- parcela reg. C-KN č. 689/18, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4731 m²

všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno evidované Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech Mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 14 prítomných 13 ZA, ZDRŽAL SA 1. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 135 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

Návrhová komisia predniesla k bodu 10.9.návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

uzatvorenie Záložnej zmluvy č. 600/247/2020 (tvorí prílohu uznesenia) podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 3 ods. 1 písm. n) a § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami :

Záložný veriteľ

Štátny fond rozvoja bývania, IČO: 31 749 542, so sídlom: Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37,

a

Záložca

Mesto Brezna, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta,

predmet záložného práva (záloh)

stavby:

- druh stavby : Budova pre šport a na rekreačné účely, popis stavby : zimný štadión, súpisné číslo 2157, postavený na pozemkoch : parcela reg. C-KN č. 689/14 a parcela reg. C-KN č. 689/18

pozemky :

- parcela reg. C-KN č. 689/3, ostatná plocha, o výmere 3856 m²
- parcela reg. C-KN č. 689/14, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1063 m²
- parcela reg. C-KN č. 689/17, ostatná plocha, o výmere 5917 m²
- parcela reg. C-KN č. 689/18, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4731 m²

všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno evidované Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech Mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, dopĺňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 14 prítomných 14 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 136 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

K bodu 10.10/

Odkúpenie pozemkov od Ivana Jorčíka pre účel vybudovania Cyklotrasy C2, C5, C10

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Nech sa páči.

Mgr. Vladimír Šiška, právnik OPM

Ďakujem. Mesto Brezno v rámci majetkovej prípravy investičnej akcie Cyklotrasa Brezno na trase C2, C5, C10 oslovilo pána Jorčíka so záujmom o odkúpenie pozemkov v jeho vlastníctve, ktoré sa nachádzajú v koridore tejto Cyklotrasy. Pán Jorčík nám ponúkol na odpredaj pozemky, ktoré sú uvedené v návrhu uznesenia. Cena za predmet prevodu bola účastníkmi dohodnutá vo výške 25 €/m² pozemku. Pozemky sa nachádzajú v mestskej časti Mazorníkovo na križovatke ulíc Potočná, Cesta Osloboditeľov a v časti pod severnou komunikáciou vedúcou zo sídliska Mazorníkovo poza objekt bývalej pekárne.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Stanoviská komisií?

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Komisia finančná aj komisia pre rozvoj mesta odporúča schváliť. Ja ak môžem, doplnil by som, že toto odkúpenie je oprávneným nákladom, čiže mestu bude refundované, čiže nejde to z mestských peňazí. Ďakujem.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Áno, to sme hovorili aj na pracovnom stretnutí.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Len nebolo to v podkladoch, za to som si dovolil to povedať.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Je to oprávnený náklad. Bude v podstate v rámci výstavby Cyklotrasy refundovaný v rámci nákladov na túto stavbu. Tak ako sme sa dohodli na tom pracovnom stretnutí na podnet pána poslanca Strmeňa, tak ja som kontaktoval pána Jorčíka, súhlasil so znížením ceny o 20%. Takže bude to zapracované. Berte to ako v návrhu, že o 20% nižšia cena oproti znaleckému posudku. Takže to, čo ste ma žiadali, tak som urobil. Otváram rozpravu. Hovorili ste o Jorčíkovi, pokiaľ viem. Tak bolo aspoň na pracovnom. Nevie. Otváram rozpravu. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

ponuku Ivana Jorčíka na odpredaj nehnuteľného majetku v jeho vlastníctve nachádzajúceho sa v k. ú. Brezno a to :

pozemky

- parcela reg. E-KN č. 11539/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 52 m²
- parcela reg. E-KN č. 11583/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 198 m²
- parcela reg. E-KN č. 11583/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 428 m²
- parcela reg. E-KN č. 11583/4, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 43 m²
- parcela reg. C-KN č. 1722/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 20 m²

všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 5982, v prospech Ivana Jorčíka, vlastnícky podiel 1/1,

II/ Schvaľuje

uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

meno a priezvisko: Ivan Jorčík,
narodený:
rodné číslo:
trvale bytom: Židlovo 414/5, 97701 Brezno
štátny občan: SR
a

Kupujúci:

Mesto Brezno

sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno
IČO: 00 313 319
v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta

Predmet prevodu:

pozemky

- parcela reg. E-KN č. 11539/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 52 m²

- parcela reg. E-KN č. 11583/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 198 m²
- parcela reg. E-KN č. 11583/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 428 m²
- parcela reg. E-KN č. 11583/4, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 43 m²
- parcela reg. C-KN č. 1722/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 20 m²

všetky v k ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 5982, v prospech Ivana Jorčíka, vlastnícky podiel 1/1,

za kúpnu cenu : 18 525,- EUR (slovom osemnásťtisíc päťstodvadsaťpäť eur)

do vlastníctva mesta Brezno v celosti, v podiele 1/1.

Za podmienok :

náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností, ako aj náklady spojené s overením podpisu predávajúceho bude znášať mesto Brezno

Pozn: Uznesenie v zápisnici upravené v zmysle zákona o ochrane osobných údajov

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 14 prítomných 14 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 137 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 10.11

Odkúpenie pozemku od spoločnosti ITECO ŽERIAVY, s.r.o. pre účel vybudovania Cyklotrasy C2, C5, C10

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Nech sa páči.

Mgr. Vladimír Šiška

Tu sa jedná o obdobný dôvod ako u pána Jorčíka. Len predmetom návrhu uznesenia je iný pozemok.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Stanoviská komisií? Poprosím.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Komisia pre rozvoj mesta aj komisia finančná odporúčajú schváliť návrh tak ako bol predložený na rokovanie.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďakujem. Otváram rozpravu, nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

ponuku spoločnosti ITECO ŽERIAVY s.r.o., IČO : 36 632 775, so sídlom: Potočná 1C, 977 03 Brezno, na odpredaj nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Brezno a to :

pozemok

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1722/10, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 201 m²**, vytvorená geometrickým plánom č. 00634808-336/2020, vyhotoveným spoločnosťou Siman a Jorčík, spol. s r.o. dňa 23.7.2020, úradne overeným dňa 4.9.2020 pod číslom 453/20, oddelením od parcely reg. E-KN č. 11531/6, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 430 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 466, v prospech spoločnosti ITECO ŽERIAVY s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

II/ Schvaľuje

uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

ITECO ŽERIAVY s.r.o., so sídlom: Potočná 1C, 977 03 Brezno v zastúpení : Ing. Ľuboš Kováčik, Ing. Miloš Jochman – konatelia spoločnosti IČO : 36 632 775

a

Kupujúci:

Mesto Brezno so sídlom: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno IČO 00313 319 V zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta

Predmet prevodu:

pozemok

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1722/10, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 201 m²**, vytvorená geometrickým plánom č. 00634808-336/2020, vyhotoveným spoločnosťou Siman a Jorčík, spol. s r.o. dňa 23.7.2020, úradne overeným dňa 4.9.2020 pod číslom 453/20, oddelením od parcely reg. E-KN č. 11531/6, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 430 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 466, v prospech spoločnosti ITECO ŽERIAVY s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

za kúpnu cenu : 5 025,00 eur (slovom päťtisíc dvadsaťpäť eur)

do vlastníctva mesta Brezno v celosti, v podiele 1/1.

Za podmienok :

náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností, ako aj náklady spojené s overením podpisu predávajúceho bude znášať mesto Brezno

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem, pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 14 prítomných 14 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 138/2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

K bodu 10.12/

Žiadosť Zuzana Srnkovej o odkúpenie pozemku v lokalite Zadné Halny, na Baštovej ulici v Brezne

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

To sme vypustili, pardon.

K bodu 10.13/

Žiadosť Mgr. Ivany Lukačovičovej o odkúpenie pozemku v k. ú. Jarabá, lokalita Široká

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Nech sa páči.

Mgr. Vladimír Šiška, právnik OPM

Ďakujem. Ja by som poprosil o grafickú časť, ak by sa dalo ukázať. Áno, ďakujem. Pani Mgr. Lukačovičová je podielovou spoluvlastníčkou pozemku v k. ú. Jarabá v lokalite Široká. Je to ten menší štvorček v grafickej časti. Na pozemku je postavená aj rekreačná chata. Ona požiadala o odkúpenie časti parcely 428/1, ktorý je síce pozemkom, ktorý sa nachádza v blízkosti nehnuteľnosti v jej vlastníctve, ale tvorí prístupovú cestu nielen k jej nehnuteľnostiam, ale aj k nehnuteľnostiam vo vlastníctve tretích osôb v danej lokalite. Takže my sme oslovili spoločnosť Lesy mesta Brezno, ktorý odpredaj tohto pozemku neodporúčajú z titulu, že by došlo k zamedzeniu jedinej prístupovej cesty k bezprostredne susediacim lesným porastom, ktoré sú v ich obhospodarovaní a tak isto, ako som povedal, zamedzili by sme aj prístup tretím osobám k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve. Takže toľko z mojej strany.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

ďakujem. Stanoviská komisií?

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Komisia finančná aj komisia pre rozvoj mesta odporúča schváliť návrh tak, ako bol predložený zastupiteľstvu. A teda neodpredať tieto pozemky.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Otváram rozpravu, nech sa páči, kolegyně, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Mgr. Ivany Lukačovičovej, bytom : Dr. Clementisa 1214, 977 01 Brezno, o odkúpenie pozemku v k. ú. Jarabá, lokalita Široká a to : **časť parcely o výmere cca 700 m² z parcely reg. C-KN č. 428/1**, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 1349 m², v k. ú. Jarabá, obec Jarabá, evidovanej na LV č. 136 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

II/ Neschvaľuje

odpredaj nehnuteľného majetku mesta Brezno v k. ú. Jarabá, lokalita Široká a to :
časť parcely o výmere cca 700 m² z parcely reg. C-KN č. 428/1, druh pozemku :
trvalý trávny porast, o výmere 1349 m², v k. ú. Jarabá, obec Jarabá, evidovanej na
LV č. 136 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 14 prítomných 14 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 139/2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 10.14/

Žiadosť Dominika Vlčeka o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Nech sa páči.

Mgr. Vladimír Šiška, právnik OPM

Ďakujem. Pán Vlček je vlastníkom pozemkov na ulici Hliník a zároveň stavebník stavby RD na tomto pozemku, ktorý pred časom požiadal mesto o udelenie súhlasu s umiestnením inžinierskych sietí na pozemku mesta Brezna. Jedná sa o uloženie vodovodnej prípojky. Mestu Brezno v zastúpení primátorom mesta žiadateľovi súhlas udelilo s tým, že v súhlase žiadateľa zaviazalo, aby si vykonal porealizačné geodetické zameranie v rozsahu vecného bremena, aby si dal vyhotoviť znalecký posudok na vlastné náklady na určenie jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena, aby sme, keď bude mať tieto podklady, aby mesto požiadal o uzatvorenie riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena. Čiže žiadateľ splnil tieto podmienky uvedené v súhlase a teraz požiadal mesto Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadenie vecného bremena. Vecné bremeno bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti strpieť uloženie vodovodnej prípojky a taktiež v nevyhnutnej miere vstup osôb, prechod, prejazd a oprávnenosť vecného bremena a ním poverených osôb v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou a inými stavebnými a terénnymi úpravami. Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu jednorazovú náhradu určenú znaleckým posudkom, ktorý vyhotovil znalec z odboru stavebníctva, Ing. Dubec.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Stanoviská komisií?

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Finančná komisia i komisia pre rozvoj mesta odporúčajú schváliť návrh tak, ako bol predložený na rokovanie.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Otváram rozpravu, nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Dominika Vlčeka, bytom : Pod Poľanou 397/24, 976 56 Pohronská Polhora, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi :

Mesto Brezna, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD., **(povinný z vecného bremena)**

a

Dominik Vlček, rodený Vlček, narodený, bytom : Pod Poľanou 397/24, 976 56 Pohronská Polhora, **(oprávnený z vecného bremena)**

Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť :

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36639729-593/2019, úradne overeným dňa 13.02.2020 pod číslom 58/20, na zaťaženom pozemku - parcela reg. E-KN č. 16114/1, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 2720 m² v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech povinného z vecného bremena

v podiele 1/1, uloženie vodovodnej prípojky a v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd vozidlami, mechanizmami budúceho oprávneného z vecného bremena a nim poverených osôb v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, ako aj na účely opráv, údržby, kontroly vodovodnej prípojky a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou tejto stavby;

Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu - jednorazovú náhradu vo výške 105,00 EUR, určenú znaleckým posudkom č.44/2019, zo dňa 13.03.2020, ktorý vyhotovil Ing. Miroslav Dubec, znalec z odboru stavebníctva, odvetvie – odhad hodnoty nehnuteľností

Za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať oprávnený z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo, v prospech vlastníka pozemku - parcela reg. C-KN č. 4764/11, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 1828 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 13140 v prospech oprávneného z vecného bremena, v podiele 1/1,

Pozn: Uznesenie v zápisnici upravené v zmysle zákona o ochrane osobných údajov

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, dopĺňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Z 15 prítomných 15 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 140 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 10.15/

Žiadosť Jaroslavy Šiklóšiovej o odkúpenie pozemkov na Ulici Fraňa Kráľa v Brezne

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Nech sa páči.

Mgr. Vladimír Šiška

Ďakujem. Poprosím o grafiku, ak je to možné. Pani Šiklóšiová je vlastníčkou nehnuteľnosti na Ulici Fraňa Kráľa a jedná sa o bývalú predajňu CBA a pozemkov pod touto stavbou aj priľahlých pozemkov. V grafickej časti nehnuteľnosť vo vlastníctve pani Šiklóšiovej sú ohraničené červenou farbou. Žiadateľka požiadala za účelom scelenia nehnuteľností v jej vlastníctve o odkúpenie štyroch pozemkov uvedených v textovej časti návrhu uznesenia. V grafickej časti sú to parcely vymedzené zelenou farbou. Návrh uznesenia je pripravený na neschválenie a opiera sa o stanovisko architektky mesta, ktorá predaj neodporúča, pretože podľa jej vyjadrenia nie je žiadúce, aby sa v danej lokalite pozemky odčleňovali, nakoľko môže dôjsť k zamedzeniu prevádzkových a dopravných vzťahov v území. O toto stanovisko sa opiera aj odporúčanie komisie pre rozvoj mesta. Odpredaj neodporúčajú ani Technické služby Brezno a to z titulu, že na časti týchto pozemkov je vybudovaný chodník s asfaltovým vrškom, ktorý je v správe tejto príspevkovej organizácie mesta. Toľko z mojej strany.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Stanoviská komisií?

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Finančná komisia i komisia pre rozvoj mesta odporúčajú návrh schváliť tak, ako bol predložený na rokovania, a teda neodpredať predmetné pozemky žiadateľke.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Otváram rozpravu, nech sa páči. Pán poslanec Palovčík, nech sa páči.

Milan Palovčík, poslanec

Pán primátor, kolegyne poslankyne, ja by som len predsa požiadal, či by sa nedal tento bod stiahnuť z rokovania. Mňa v pondelok totiž volali tam a tie cípy, aspoň ten na ľavej strane nejako poriešiť, lebo keď to oni oplotia, budeme mať aj my problémy. Mne to ukazovali. A bolo by vhodné, keby sme sa tam zúčastnili aj osobne aspoň za komisiu dvaja, pani architektka a z Technických služieb. Lebo fakt ak oni to oplotia, ako chcú, tak budeme tam mať aj my trochu problém aj s tým chodníkom aj s prístupom. Ja len dávam taký návrh.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ale s čím budeme mať problém?

Milan Palovčík, poslanec

Zamedzia nám tam plotom.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Nemôžu nám zamedziť, keďže sa jedná o verejné priestranstvo, chodníky. Máme zákonné vecné bremená aj bez súhlasov vlastníkov. Takže neviem, ako nám majú zamedziť.

Milan Palovčík, poslanec: (nezr.)

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Procedurálny návrh pána poslanca. Nech sa páči, hlasujte, či stiahnuť, či nestiahnuť návrh z rokovania.

Hlasovanie: Z 15 prítomných 12 PROTI. ZDRŽALI SA 2. NEHLASOVAL 1.

Návrh neprešiel.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Môžeme si to potom individuálne, pán poslanec. Ak s nimi by si sa zastavil. Dohodni s nimi prosím, ak ťa môžem poprosiť, stretnutie. Dobre? Tak sa dohodneme tak. Ďakujem. Pokračujeme ďalej. Ideme k návrhu. Poprosím komisiu, nech sa páči.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Jaroslavy Šiklôšiovej, bytom : Družby 558/68, 976 98 Lopej, o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezna nachádzajúceho sa na Ulici Fraňa Kráľa v Brezne a to:

pozemky

- **parcela reg. C-KN č. 687/175, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 11 m²,**

v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 687/216, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 73 m²,** vytvorená geometrickým plánom č. 36041459-1/2020, vyhotoveným spoločnosťou GeoPLUS, s.r.o. dňa 10.01.2020, oddelením od parcely reg. C-KN č. 687/20, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1273 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351, v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,
- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 688/3, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 131 m²,** vytvorená geometrickým plánom č. 36041459-1/2020, vyhotoveným spoločnosťou GeoPLUS, s.r.o. dňa 10.01.2020, oddelením od parcely reg. C-KN č. 688/1, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 211 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351, v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 696/18, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 17 m²**, vytvorená geometrickým plánom č. 36041459-1/2020, vyhotoveným spoločnosťou GeoPLUS, s.r.o. dňa 10.01.2020, oddelením od parcely reg. C-KN č. 696/1, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 14800 m², v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351, v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

II/ Neschvaľuje

odpredaj nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa na Ulici Fraňa Kráľa v Brezne a to :

pozemky

- **parcela reg. C-KN č. 687/175, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 11 m²**,

v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 687/216, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 73 m²**, vytvorená geometrickým plánom č. 36041459-1/2020, vyhotoveným spoločnosťou GeoPLUS, s.r.o. dňa 10.01.2020, oddelením od parcely reg. C-KN č. 687/20, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1273 m², v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351, v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 688/3, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 131 m²**, vytvorená geometrickým plánom č. 36041459-1/2020, vyhotoveným spoločnosťou GeoPLUS, s.r.o. dňa 10.01.2020, oddelením od parcely reg. C-KN č. 688/1, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 211 m², v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351, v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 696/18, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 17 m²**, vytvorená geometrickým plánom č. 36041459-1/2020, vyhotoveným spoločnosťou GeoPLUS, s.r.o. dňa 10.01.2020, oddelením od parcely reg. C-KN č. 696/1, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 14800 m², v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351, v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezno

Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Z 15 prítomných 15 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 141 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 10.16/

Odkúpenie bytu č. 2 nachádzajúceho sa na 1. p v bytovom dome súpisné č. 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúceho – Ladislav Ferko

K bodu 10.17/

Odkúpenie bytu č. 25 nachádzajúceho sa na 3. p v bytovom dome súpisné č. 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúceho – Kubiš Roman, Kubišová Renáta, Brezno

K bodu 10.18/

Odkúpenie bytu č. 29 nachádzajúceho sa na 3. p v bytovom dome súpisné č. 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúceho – Jozef Belko, trvale bytom Veľké pole

K bodu 10.25/

Odkúpenie bytu č. 36 nachádzajúceho sa na 4. p v bytovom dome súpisné č. 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúceho – Pokoš Ondrej, Pokošová Janka, obaja bytom Brezno

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ak by ste súhlasili, kolegyne, kolegovia, tak 10.16., 10.17., 10.18. a ešte aj tie doplnené 25 by sme prerokovali spolu a potom osobitne hlasovali za tieto návrhy. Je všeobecný súhlas, aby sme, lebo sú to identické body? Poprosím, nech sa páči, predniesť návrh.

Mgr. Vladimír Šiška, právnik OPM

K tomuto poviem asi len toľko, že pokračujeme v odkupovaní bytov na ulici Mládežníckej č. 6. Predmetom návrhu uznesenia č. 16 je odkúpenie bytu od pána Ladislava Ferka. Jedná sa o byt č. 2 vo vchode č. 6, vrátane spoluvlastníckych podielov, spoločných častiach na zariadeniach a príslušenstve bytového domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemkom. Predmetom uznesenia č. 10.17. je odkúpenie bytu č. 25 od pána Romana Kubiša a pani Kubišovej Renáty. Jedná sa o byt č. 25 na 3. posch. v tom istom bytovom dome. Predmetom ďalšieho návrhu uznesenia je odkúpenie bytu č. 29 na 3. posch. v bytovom dome na ulici Mládežníckej č. 6. Predmetom toho nasledujúceho 10.25. je odkúpenie bytu č. 36 na 4. posch. bytového domu od pána Ondreja Pokoša a Janky Pokošovej. Kúpna cena je určená dohodou vo všetkých štyroch prípadoch – 12 000 €. Aj podmienky sú identické, že všetky byty budú do uzatvorenia zmluvy o prevode vlastníckeho práva zbavené akýchkoľvek tiarch a práv tretích osôb.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Stanoviská komisií?

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Finančná to odporúča. Odporúča schváliť návrhy tak, ako boli predložené zastupiteľstvu na rokovanie.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem pekne. Otváram ku všetkým bodom rozpravu. Nech sa páči, pán poslanec Tokár.

Jozef Tokár, poslanec

Ďakujem za slovo. Ja len v krátkosti. Určite treba podporiť super myšlienku vedenia mesta a odkúpenie týchto bytov, pretože sa jedná o riešenie na Mládežníckej ulici s neprispôsobivými občanmi a naozaj super myšlienka. Ďakujem.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pán poslanec Fašang, nech sa páči.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Ďakujem za slovo. Ja sa chcem opýtať, koľko tam ešte ostane teda nevysporiadaných bytov a ako pokračujú ďalšie rokovania? Ďakujem.

Mgr. Vladimír Šiška, právnik OPM

Malo by zostať cca do 20 bytov. Tieto, ktoré teraz dávame, tak sú ešte, že ich treba niektoré okolnosti vyriešiť na tých bytoch. Nebudem viac k tomu hovoriť. Vidím to tak, že ešte nejakých 5, čo mám tak rozrokované, by mohli v dohľadnej dobe nám vyjsť. Závisí to od toho, ako si ľudia dokážu zabezpečiť bytovú otázku, lebo tam je, pri každom jednom tam je problém s týmto istým.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďakujem. Ešte niekto ďalší do rozpravy? Ak nie, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia k bodu 10.16 predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

ponuku Ladislava Ferka, nar.: bytom Mládežnícka 1789/6, 977 01 Brezno, na odpredaj bytu č.2, vo vchode číslo 6, na 1. p. (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) v bytovom dome súp. č. 1789, nachádzajúcom sa na Mládežníckej ulici v Brezne, postavenom na pozemku – parcela reg. C-KN č. 1982, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedeného Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Ladislava Ferka, vlastnícky podiel 1/1

II/ Schvaľuje

v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a v nadväznosti na § 5 zákona 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a na § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník **uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu** (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) **medzi zmluvnými stranami :**

Predávajúci:

Meno a priezvisko : Ladislav Ferko, rodený ...

Trvale bytom : Mládežnícka 1789/6, 977 01 Brezno

Narodený

a

Kupujúci:**Mesto Brezno**

Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

Zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta

Predmet prevodu:

- byt č.2, na 1. p., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, na Mládežníckej ulici v Brezne,
- podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 3514/212764,
- spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m²

v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Ladislava Ferka, spoluvlastnícky podiel 1/1

Kúpna cena : 12 000,- EUR

Za podmienok:

- splatnosť kúpnej ceny bude do 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy
- predávajúci do dňa uzatvorenia kúpnej zmluvy zabezpečí vysporiadanie všetkých záväzkov spojených s vlastníctvom a užívaním bytu č. 2, ktorý je predmetom prevodu
- predávajúci sa zaväzuje uhradiť všetky prípadné oprávnené nároky a pohľadávky tretích osôb, ktoré preukázateľne vznikli do dňa prevodu vlastníckeho práva k predmetu prevodu a ktoré si tretie osoby uplatnia po uzatvorení kúpnej zmluvy voči mestu Brezno
- predávajúci do dňa uzatvorenia kúpnej zmluvy zabezpečí ukončenie nájomných alebo iných faktických užívacích vzťahov a vyst'ahovanie nájomcov, resp. všetkých fyzických osôb z bytu, ktorý sú predmetom prevodu
- predávajúci je povinný odovzdať predmet prevodu kupujúcemu zbavený akýchkoľvek tiarch, vecných bremien, záložných práv, resp. iných práv tretích osôb, okrem záložného práva zriadeného v prospech kupujúceho ako oprávneného a zákonného záložného práva podľa § 15 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov
- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci

Pozn: Uznesenie v zápisnici upravené v zmysle zákona o ochrane osobných údajov

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Z 15 prítomných 15 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 142 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Bod 10.17. poprosím.

Návrhová komisia predniesla k bodu 10.17 návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

ponuku Romana Kubiša, nar.... a Renáty Kubišovej, nar. obaja trvale bytom Mládežnícka 1789/6, 977 01 Brezno, na odpredaj bytu č. 25, vo vchode číslo 6, na 3. p. (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) v bytovom dome súp. č. 1789, nachádzajúcom sa na Mládežníckej ulici v Brezne, postavenom na pozemku – parcela reg. C-KN č. 1982, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedeného Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov prospech Kubiš Roman a Renáta Kubišová, spoluvlastnícky podiel 1/1

II/ Schvaľuje

v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a v nadväznosti na § 5 zákona 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a na § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník **uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu** (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) **medzi zmluvnými stranami :**

Predávajúci:

Meno a priezvisko : Roman Kubiš,

Trvale bytom : Mládežnícka 1789/6, 977 01 Brezno

Narodený : .

Meno a priezvisko : Renáta Kubišová,

Trvale bytom : Mládežnícka 1789/6, 977 01 Brezno

Narodená :

a

Kupujúci:

Mesto Brezno

Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

Zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta

Predmet prevodu:

- byt č. 25, na 3. p., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, na Mládežníckej ulici v Brezne,
- podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 3514/212764,

- spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m²

v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v prospech Kubiš Roman a Renáta Kubišová, spoluvlastnícky podiel 1/1

Kúpna cena : 12 000,- EUR

Za podmienok:

- splatnosť kúpnej ceny bude do 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy
- predávajúci do dňa uzatvorenia kúpnej zmluvy zabezpečia vysporiadanie všetkých záväzkov spojených s vlastníctvom a užívaním bytu č. 25, ktorý je predmetom prevodu
- predávajúci sa zaväzujú uhradiť všetky prípadné oprávnené nároky a pohľadávky tretích osôb, ktoré preukázateľne vznikli do dňa prevodu vlastníckeho práva k predmetu prevodu a ktoré si tretie osoby uplatnia po uzatvorení kúpnej zmluvy voči mestu Brezno
- predávajúci do dňa uzatvorenia kúpnej zmluvy zabezpečia ukončenie nájomných alebo iných faktických užívacích vzťahov a vystahovanie nájomcov, resp. všetkých fyzických osôb z bytu, ktorý sú predmetom prevodu
- predávajúci sú povinní odovzdať predmet prevodu kupujúcemu zbavený akýchkoľvek tiarch, vecných bremien, záložných práv, resp. iných práv tretích osôb, okrem záložného práva zriadeného v prospech kupujúceho ako oprávneného a zákonného záložného práva podľa § 15 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov
- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci

Pozn: Uznesenie v zápisnici upravené v zmysle zákona o ochrane osobných údajov

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Z 15 prítomných 15 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 143 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Bod 10.18. poprosím.

Návrhová komisia predniesla k bodu 10.18 návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

ponuku Jozefa Belka, nar.:....., trvale bytom Veľké Pole 5, 966 74 Veľké Pole, na odpredaj bytu č. 29, vo vchode číslo 6, na 3. p. (vrátane podielu priestoru na spoločných častiach,

spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený) v bytovom dome súp. č. 1789, nachádzajúcom sa na Mládežníckej ulici v Brezne, postavenom na pozemku – parcela reg. C-KN č. 1982, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedeného Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Jozefa Belka, vlastnícky podiel 1/1

II/ Schvaľuje

v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a v nadväznosti na § 5 zákona 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a na § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník **uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu (vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený) medzi zmluvnými stranami :**

Predávajúci:

Meno a priezvisko : Jozef Belko.....

Trvale bytom : Veľké Pole 5, 966 74 Veľké Pole

Narodený : 26.03.1948

a

Kupujúci:

Mesto Brezno

Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

Zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta

Predmet prevodu:

- byt č. 29, na 3. p., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, na Mládežníckej ulici v Brezne,
- podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 3514/212764,
- spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m²

v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Jozef Belko, vlastnícky podiel 1/1

Kúpna cena : 12 000,- EUR

Za podmienok:

- splatnosť kúpnej ceny bude do 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy
- predávajúci do dňa uzatvorenia kúpnej zmluvy zabezpečí vysporiadanie všetkých záväzkov spojených s vlastníctvom a užívaním bytu č. 15, ktorý je predmetom prevodu
- predávajúci sa zaväzuje uhradiť všetky prípadné oprávnené nároky a pohľadávky tretích osôb, ktoré preukázateľne vznikli do dňa prevodu vlastníckeho práva k predmetu prevodu a ktoré si tretie osoby uplatnia po uzatvorení kúpnej zmluvy voči mestu Brezno

- predávajúci do dňa uzatvorenia kúpnej zmluvy zabezpečí ukončenie nájomných alebo iných faktických užívacích vzťahov a vyst'ahovanie nájomcov, resp. všetkých fyzických osôb z bytu, ktorý sú predmetom prevodu
- predávajúci je povinný odovzdať predmet prevodu kupujúcemu zbavený akýchkoľvek tiarch, vecných bremien, záložných práv, resp. iných práv tretích osôb, okrem záložného práva zriadeného v prospech kupujúceho ako oprávneného a zákonného záložného práva podľa § 15 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov
- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci

Pozn: Uznesenie v zápisnici upravené v zmysle zákona o ochrane osobných údajov

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Z 15 prítomných 15 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 144 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Bod 10.25. poprosím.

Návrhová komisia predniesla k bodu 10.25 návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

ponuku Ondreja Pokoša, nar. a jeho manželky Janky Pokošovej, nar. obaja trvale bytom Brezno, Mládežnícka 6 na odpredaj bytu č. 36, vo vchode číslo 6, na 4. p. (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) v bytovom dome súp. č. 1789, nachádzajúcom sa na Mládežníckej ulici v Brezne, postavenom na pozemku – parcela reg. C-KN č. 1982, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedeného Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v prospech Pokoš Ondrej a Janka Pokošová spoluvlastnícky podiel 1/1

II/ Schvaľuje

v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a v nadväznosti na § 5 zákona 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a na § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník **uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu** (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj*

spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený) medzi zmluvnými stranami :

Predávajúci:

Meno a priezvisko : Ondrej Pokoš,

Trvale bytom : Mládežnícka 1789/6, 977 01 Brezno

Meno a priezvisko : Janka Pokošová,

Trvale bytom : Mládežnícka 1789/6, 977 01 Brezno

a

Kupujúci:

Mesto Brezno

Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

Zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta

Predmet prevodu:

- byt č. 36, na 4. p., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, na Mládežníckej ulici v Brezne,
- podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 1704/212764,
- spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1704/212764 k pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m²

v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v prospech Pokoš Ondrej r. Pokoš a Janka Pokošová r. Eremiášová, spoluvlastnícky podiel 1/1

Kúpna cena : 12 000,- EUR

Za podmienok:

- splatnosť kúpnej ceny bude do 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy
- predávajúci do dňa uzatvorenia kúpnej zmluvy zabezpečia vysporiadanie všetkých záväzkov spojených s vlastníctvom a užívaním bytu č. 36, ktorý je predmetom prevodu
- predávajúci sa zaväzujú uhradiť všetky prípadné oprávnené nároky a pohľadávky tretích osôb, ktoré preukázateľne vznikli do dňa prevodu vlastníckeho práva k predmetu prevodu a ktoré si tretie osoby uplatnia po uzatvorení kúpnej zmluvy voči mestu Brezno
- predávajúci do dňa uzatvorenia kúpnej zmluvy zabezpečia ukončenie nájomných alebo iných faktických užívacích vzťahov a vyst'ahovanie nájomcov, resp. všetkých fyzických osôb z bytu, ktorý sú predmetom prevodu
- predávajúci sú povinní odovzdať predmet prevodu kupujúcemu zbavený akýchkoľvek tiarch, vecných bremien, záložných práv, resp. iných práv tretích osôb, okrem záložného práva zriadeného v prospech kupujúceho ako oprávneného a zákonného záložného práva podľa § 15 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov
- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci
-

Pozn: Uznesenie v zápisnici upravené v zmysle zákona o ochrane osobných údajov

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Z 15 prítomných 15 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 151 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

K bodu 10.19/

Žiadosti nájomcov nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Brezna o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov a žiadosť spoločnosti MOVING COMPANY, s.r.o., IČO: 46 11 551, so sídlom: Dolná 32, 976 98 Podbrezová o zníženie nájomného za prenájom pozemku vo vlastníctve mesta Brezna z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

K bodu 10.20/

Žiadosti nájomcov nebytových priestorov v správe Technických služieb mesta Brezna o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

To máme to isté aj 10.20. Poprosím aj jeden aj druhý.

Mgr. Michal Vetrák, OPM

Takže čo sa týka prvého materiálu, žiadatelia Janka Pušková a holičstvo Tomario (nezr.) spol. Prestige Fashion, s.r.o. (nezr.) požiadali mesto o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Brezna a spoločnosť MOVING COMPANY požiadala mesto Brezno o zníženie nájomného za prenájom pozemku vo vlastníctve mesta Brezna a to z dôvodu povinnosti zatvorenia ich prevádzok vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19. NRSR sa uzniesla na zákone č. 155/2020, ktorý dopĺňa zákon 71/2013 o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva SR a doplnení zákona 62/2020 o niektorých mimoriadnych opatreniach v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19, ktorým sa mení a dopĺňajú niektoré zákony v znení zákona 92/2020. V zmysle §13 C v rovinách zákona dotáciu z rozpočtovej kapitoly Ministerstva hospodárstva na príslušný rozpočtový rok možno poskytnúť na úhradu nájomného, ktoré je prenajímateľ oprávnený podľa nájomnej zmluvy alebo obdobnej zmluvy požadovať od nájomcu a ktorého obsahom je právo nájomcu užívať nebytové priestory, resp. pozemky, teda predmet nájmu, a na ktorého užívanie na dohodnutý účel bolo v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazy (nezr.) choroby COVID-19 opatreniami štátnej správy na úseku verejného zdravotníctva, zakázané. Dotáciu na nájomné možno poskytnúť nájomcovi vo výške, v akej bola poskytnutá zľava z nájomného na základe dohody medzi prenajímateľom a nájomcom, najviac však vo výške 50% nájomného za obdobie sťaženého užívania. Materiál je pripravený na výšku poskytnutej zľavy vo výške 50%, teda samotný žiadatelia si budú môcť 50% požadovať o dotáciu z Ministerstva hospodárstva vo výške 50%. Materiál je pripravený na schválenie ako prípad hodný osobitného zreteľa z toho dôvodu, že aj v samotnej výške nájmu pri uzatváraní nájomných zmlúv, bolo rozhodnuté ako

o prípadoch hodných osobitného zreteľa. Čo sa týka toho obdobia, počas ktorého im bude poskytnutá zľava, je to individuálne u každého nájomcu, takže je to od 16.03.2020 do účinnosti opatrenia ÚVZSR, ktoré umožní žiadateľovi znovuo tvorenie prevádzky. U niektorých prevádzok to je mesiac, u niektorých je toto obdobie dlhšie. Maximálne myslím 3 mesiace. Toľko z mojej strany. Ak môžem ešte k tomu povedať, k tomu bodu 10.20. Je to prakticky identický materiál, len sa jedná o nebytové priestory v správe TS. O zľavu požiadali žiadatelia spoločnosť (nezr.) pán Maroš Živčák a pán Miroslav Balcar. Čo sa týka tej výšky poskytnutej zľavy, je identická ako v materiály 10.19. s tým rozdielom, že u žiadateľov spoločnosti (nezr.) pána Maroša Živčáka, nebude poskytovaná zľava na celý predmet nájmu, keďže nemusel byť celý zatvorený, ale len na tú časť, ktorá bola tým rozhodnutím ÚVZSR zakázaná, aby bola otvorená. Toľko z mojej strany.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre, ďakujem pekne. Otváram rozpravu, nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Ešte komisie poprosím.

Mgr. Martin Juhaniak, poslanec

Finančná komisia odporúča materiál schváliť tak, ako je pripravený.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Komisia pre rozvoj mesta odporúča schváliť návrh tak, ako bol predložený.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla. Pán Barančok nech sa páči.

Mgr. Andrej Barančok, poslanec: (nezr.) že len priestory čo sa týka tej spoločnosti (nezr.) a Živčáka, ktoré museli byť zavreté rozhodnutím hlavného hygienika.

Mgr. Michal Vetrák, OPM

bavíme sa o priestoroch, ktoré museli byť zatvorené teda na prízemí kino, cukráreň s príslušenstvom, reštaurácia a tanečný parket. V samotnom objekte reštaurácie kuchyňa a príľahlý sklad mohli byť. A spoločnosť (nezr.) aj poskytovala stravovacie služby počas obdobia, ktoré vlastne bolo pre podobné prevádzky zakázané regionálnym ÚVRSR a u pána Maroša Živčáka sa bavíme o priestoroch reštaurácie a príľahlých skladových priestoroch a o miestnosti č. 213, hovoríme jej klubovňa, ale jedná sa vlastne o bufet, v ktorom sú poskytované občerstvovacie služby počas hokejových zápasov alebo podujatí, ktoré sa realizujú v Aréne Brezno.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ešte niekto ďalší do rozpravy? Ak nie, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla ak bodu 10. 19 návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Janky Puškovej – Holičstvo Tomarijo IČO : 43 974 775, so sídlom : Jarmočisko 2109/21A, 977 01 Brezno, žiadosť spoločnosti BODY EVOLUTION s.r.o., IČO : 47602406, so sídlom : 9. mája 56, 977 03 Brezno, žiadosť spoločnosti Prestige Fashion, s. r. o., IČO : 47879980, so sídlom : Máj. povst. česk. ľudu 2174/38, 977 03 Brezno, žiadosť Ivany Auxtovej - PISCES, IČO : 416 189 55, so sídlom: Mlynská 1226/27, 976 52 Čierny Balog, žiadosť spoločnosti HLP Grafik, s.r.o., IČO : 360 503 34, so sídlom : Nám. gen. M. R. Štefánika 2, 977 01 Brezno o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Brezna a žiadosť spoločnosti MOVING COMPANY, s.r.o., IČO : 46118551, so sídlom: Dolná 32, 976 98 Podbrezová o zníženie nájomného za prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Brezna, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

II/ Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

- a) **zníženie nájomného** za nájom nebytových priestorov o výmere 24,10 m² a časti dvora výmere 20 m² nachádzajúcich sa v stavbe s. č. 3 postavenej na pozemku - parcela reg. C - KN č. 2981/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 950 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, nachádzajúce sa na nám. gen. M. R. Štefánika 3

pre nájomcu: Janka Pušková – Holičstvo Tomarijo., IČO : 43 974 775, so sídlom : Jarmočisko 2109/21A, 977 01 Brezno

výška nájmu: 24,66 EUR /mesačne

počas obdobia : od 16.03.2020 do účinnosti opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky, ktoré umožnilo žiadateľovi znovuo tvorenie prevádzky

- b) **zníženie nájomného** za nájom nebytových priestorov pozostávajúcich z priestorov na druhom nadzemnom podlaží (celé druhé nadzemné podlažie okrem terasy) o celkovej výmere podlahovej plochy 224 m² v objekte stavby - Materskej školy „ pavilón D“ nachádzajúcej sa na ulici 9. mája v Brezne, o. č. 56, s. č. 2152, postavenej na parcele reg. C – KN č. 3858/143, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno

pre nájomcu: spoločnosť BODY EVOLUTION s.r.o., IČO : 47602406, so sídlom: 9. mája 56, 977 01 Brezno

výška nájmu: 41,82 EUR /mesačne

počas obdobia : od 16.03.2020 do účinnosti opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky, ktoré umožnilo žiadateľovi znovuo tvorenie prevádzky

- c) **zníženie nájomného** za nájom nebytových priestorov pozostávajúcich z miestností – priestory predajne o výmere 66,74 m², sklad č. 1 o výmere 22,56 m² a sklad č. 2 o výmere 13,05 m² – spolu podlahová plocha o výmere 102,35 m², a to všetko na prízemí objektu nachádzajúcom sa na nám. gen. M. R. Štefánika o. č. 3, s. č. 3 evidovanej na pozemku parc. reg. C-KN č. 2981/1 zapísanej na LV č. 2351 v k. ú. Brezno, obec Brezno v prospech mesta Brezno

výška nájmu: 345,83 EUR /mesačne

pre nájomcu: spoločnosť Prestige Fashion, s. r. o., IČO : 47879980, so sídlom : Máj. povst. česk. ľudu 2174/38, 977 03 Brezno

počas obdobia : od 16.03.2020 do účinnosti opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky, ktoré umožnilo žiadateľovi znovuo tvorenie prevádzky

d) **zníženie nájomného** za nájom nebytových priestorov pozostávajúcich z priestorov na prvom nadzemnom podlaží (celé prvé nadzemné podlažie) o celkovej výmere podlahovej plochy 285 m² v objekte stavby - Materskej školy „ pavilón B“ nachádzajúcej sa na ulici 9. mája v Brezne, o. č. 55, s. č. 2151, postavenej na parcele reg. C – KN č. 3858/142, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno

výška nájmu: 23,63 EUR /mesačne

pre nájomcu: Ivana Auxtová - PISCES, IČO : 416 189 55, so sídlom: Mlynská 1226/27, 976 52 Čierny Balog

počas obdobia : od 16.03.2020 do účinnosti opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky, ktoré umožnilo žiadateľovi znovuo tvorenie prevádzky

d) **zníženie nájomného** za nájom nebytových priestorov o celkovej výmere 153,30 m² nachádzajúcich sa v stavbe s. č. 2 postavenej na pozemku - parcela reg. C - KN č. 2982 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 916 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, nachádzajúce sa na nám. gen. M. R. Štefánika 2

výška nájmu: 155,- EUR /mesačne

pre nájomcu: HLP Grafik, s.r.o., IČO : 360 503 34, so sídlom : Nám. gen. M. R. Štefánika 2, 977 01 Brezno

počas obdobia : od 16.03.2020 do účinnosti opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky, ktoré umožnilo žiadateľovi znovuo tvorenie prevádzky

e) **zníženie nájomného** za nájom pozemku – časť parcely z parcely reg. C - KN č. 693/1, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 2008 m² (*nájomný vzťah založený Nájomnou zmluvou č. 624/2017-OSOVS-I-NZ*) a za nájom pozemku – časť parcely z parcely reg. C - KN č. 693/1, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 3792 m² (*nájomný vzťah založený Nájomnou zmluvou č. 456/2015-OSOVS-I-NZ*) v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedeného Okresným úradom Brezno,

Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, nachádzajúceho sa v areáli Futbalového štadiónu

výška nájmu:

- nájom pozemku – časť parcely z parcely reg. C - KN č. 693/1, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 2008 m² (*nájomný vzťah založený Nájomnou zmluvou č. 624/2017-OSOVS-I-NZ*), **278,88 EUR / mesačne**

- nájom pozemku – časť parcely z parcely reg. C - KN č. 693/1, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 3792 m² (*nájomný vzťah založený Nájomnou zmluvou č. 456/2015-OSOVS-I-NZ*), **18,96 EUR / mesačne**

pre nájomcu: MOVING COMPANY, s.r.o., IČO : 46118551, so sídlom : Dolná 32, 976 98 Podbrezová

počas obdobia : od 16.03.2020 do účinnosti opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky, ktoré umožnilo žiadateľovi znovuo tvorenie prevádzky

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezno

Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 14 prítomných 14 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 145 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Poprosím ďalší návrh.

Návrhová komisia predniesla k bodu 10.20 návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť spoločnosti NANA, s. r. o., IČO : 36 048 721, so sídlom : Švermova 7, 977 01 Brezno, žiadosť Maroša Živčáka, IČO : 462 510 81, so sídlom : Lúčna 4019/25A, 977 01 Brezno a žiadosť Miroslava Balcara, IČO : 339 239 81, so sídlom : Fraňa Kráľa 4, 977 01 Brezno o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov v správe Technických služieb, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

**II/ Schvaľuje
trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov**

- b) **zníženie nájomného** za nájom nebytových priestorov o celkovej výmere 437,76 m² (prízemie – Kino-cukráreň s príslušenstvom, reštaurácia a tanečný parket na 1. poschodí) nachádzajúcich sa v stavbe s. č. 1027 postavenej na pozemku - parcela reg. C - KN č. 3383 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1513 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, nachádzajúce sa na Švermovej ulici č. 7 – Mestský dom kultúry

pre nájomcu: NANA, s. r. o., IČO : 36 048 721, so sídlom : Švermova 7, 977 01 Brezno
výška nájmu: 420,25 EUR /mesačne

počas obdobia : od 16.03.2020 do účinnosti opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky, ktoré umožnilo žiadateľovi znovuotvorenie prevádzky

- b) **zníženie nájomného** za nájom nebytových priestorov pozostávajúcich z priestorov na druhom nadzemnom podlaží severnej časti budovy č. miestnosti od 249-256 o výmere: reštaurácia 72 m², skladové priestory 60 m² – v objekte stavby Aréna Brezno nachádzajúcej sa na ulici L. Novomestského v Brezne, o. č. 34, s. č. 2157, postavenej na parcele reg. C – KN č. 689/14, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno a za nájom nebytových priestorov pozostávajúcich z priestorov na druhom nadzemnom podlaží severnej časti budovy č. miestnosti 213 o výmere 18 m², klubovňa – v objekte stavby Aréna Brezno nachádzajúcej sa na ulici L. Novomestského v Brezne, o. č. 34, s. č. 2157, postavenej na parcele reg. C – KN č. 689/14, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno (Zmluva

pre nájomcu: Maroš Živčák, IČO : 462 510 81, so sídlom : Lúčna 4019/25A, 977 01 Brezno
výška nájmu:

- nebytové priestory: reštaurácia 72 m², skladové priestory 60 m² - **362,50 EURO bez DPH mesačne**

- nebytové priestory: miestnosť č. 213 – klubovňa - **26,65 EURO bez DPH mesačne**

počas obdobia : od 16.03.2020 do účinnosti opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky, ktoré umožnilo žiadateľovi znovuotvorenie prevádzky

c) **zníženie nájomného** za nájom nebytových priestorov pozostávajúcich z priestorov na druhom nadzemnom podlaží budovy č. miestnosti 231 o výmere 40,80 m² – v objekte stavby Aréna Brezno nachádzajúcej sa na ulici L. Novomestského v Brezne, o. č. 34, s. č. 2157, postavenej na parcele reg. C – KN č. 689/14, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno
výška nájmu: 83,00 EURO bez DPH mesačne

pre nájomcu: Miroslav Balcar, IČO : 339 239 81, so sídlom : Fraňa Kráľa 4, 977 01 Brezno

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 14 prítomných 13 ZA, 1 NEHLASOVAL. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 146 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 10.27/

Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta Brezno v správe Technických služieb Brezno

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Poprosím návrh.

Mgr. Michal Vetrák, právnik OPM

Vypožičiavateľ OZ Dychový orchester Brezno požiadalo správcu majetku vo vlastníctve mesta Brezna TS Brezno o výpožičku nebytových priestorov v budove mestského DK. Jedná sa o bývalú Slovenskú izbu. Materiál je pripravený na schválenie ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že sa jedná o verejný záujem rozvoja záujmovej činnosti detí a mládeže a dospelých. A podmienkou výpožičky a zmluvy o uzavretí výpožičky je úhrada nákladov za poskytovanie služieb spojených s výpožičkou. Vlastne táto bude realizovaná vypožičiavateľom, teda OZ Dychový orchester Brezno. Jedná sa o kanceláriu, ktorá bola v minulosti v nájme Lesov mesta Brezna.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďakujem. Stanoviská komisií?

Mgr. Martin Juhaniak, poslanec

Finančná komisia odporúča schváliť materiál, ako bol pripravený.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Komisia pre rozvoj mesta odporúča schváliť.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Otváram rozpravu. Pán poslanec Barančok, nech sa páči.

Mgr. Andrej Barančok, poslanec

Ja som sa chcel spýtať, pre overenie. My sme v minulosti neprenajímali tú Slovenskú izbu pre toho bezpečnostného technika? To sa zrušilo?

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

My sme to mali v zastupiteľstve a povedali sme si, že nie a pre Dychový orchester vyčleníme ďalší priestor, ktorý by požadovali. Pán poslanec Obernauer, nech sa páči.

Július Obernauer, poslanec

Ďakujem pekne za slovo. Ja sa chcem prihovoriť tak isto za to, aby sme schválili tento bod, pretože Dychový orchester má síce také maličké skladové priestory, ale vieme, že aj veľké nástroje, uskladňujú kopec notového materiálu. A ďalšia vec, oni skúšajú aj individuálne niekedy, čo v tej jednej miestnosti nejde. Takže určite by naozaj účelne využívali tento priestor. Tak ja chcem vás požiadať, aby sme podporili tento návrh. Ďakujem.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Ešte niekto ďalší do rozpravy? Ak nie, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov s primeraným použitím §9a odst.9 písm c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 3 odst. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno vypožičať nehnuteľný majetok mesta Brezno:

- časť stavby - plocha o výmere 36 m²-v k.ú. Brezno:
- nebytové priestory v budove **Mestský dom kultúry, Švermova 7, 977 01 Brezno, súpisné č. 1027, parcela C-KN č. 3383**, LV č. 2351 nachádzajúce sa na druhom nadzemnom podlaží : kancelária č. 1 bývalá slovenská izba,

Výpožičiatel: Občianske združenie Dychový orchester Brezno, Švermova 7,
977 01 Brezno
IČO:52098575

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom že sa jedná o verejný záujem rozvoj záujmovej činnosť detí a mládeže, dospelých.

Za podmienok úhrady nákladov za poskytovanie služieb, spojených s výpožičkou.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte.

Hlasovanie: Z 15 prítomných 15 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 147/2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 10.22/

Schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Nech sa páči.

Mgr. Michal Vetrák, právnik OPM

Žiadateľ spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s. ako budúci stavebník verejnoprospešnej stavby Rozšírenie ulice Moyzesovej a inžinierskych sietí Brezno S001 preložka vzdušného vedenia, ktorá bude čiastočne realizovaná aj na pozemku vo vlastníctve mesta Brezna, požiadala teda mesto Brezno s cieľom majetko-právneho vysporiadania o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Toto vecné bremeno bude realizované na pozemku CKN 249/5 vo výmere 359 m² s tým, že samotný predpokladaný rozsah záberu je len 0,7 m². Vecné bremeno bude zriadené v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia ako časovo neobmedzené vecné právo a vzhľadom na verejnoprospešný charakter bude zriadené bezodplatne. Všetky náklady na vyhotovenie geometrického plánu ako aj náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľnosti bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Stanoviská komisií.

Mgr. Martin Juhaniak, poslanec

Finančná odporúča schváliť.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Odporúča schváliť.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Otváram rozpravu. Nech sa páči.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Ja sa chcem spýtať pri tomto bode, či sa nám už podarilo doriešiť tie zmluvy s elektrárňami z roku 2014, ktoré mali byť uzavreté tiež vecné bremeno na jestvujúce.

Mgr Michal Vetrák, právnik OPM

To nemali byť uzavreté vecné bremená, nakoľko Stredoslovenská, myslím, energetika, nie Stredoslovenská distribučná, ale ona nesúhlasila s vecným bremenom. Bolo to predložené na rokovanie zastupiteľstva, ktoré schválilo nájom, keďže podľa znaleckého posudku bol tento nájom výhodnejší pre mesto, nakoľko výška nájmu bola takmer porovnateľná s výškou kúpnej ceny pre toto vecné bremeno. Momentálne rokujeme so Stredoslovenskou energetikou asi takým spôsobom, že už sme uzatvorili niektoré zmluvy týkajúce sa iných trafostaníc, najmä najväčšej trafostanice, ktorá sa nachádza na Cintorínskej. Tam sme im aj jednostranne zvýšili my nájomné. Je tam teraz nová pani právnička, takže myslím si, že v prípade, že si oni dajú urobiť znalecký posudok nový, my budeme musieť to uznesenie z 2014 zrušiť a preschváliť ho nanovo. Pravdepodobne tam bude zmenená tá cena nájmu.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezno

Ešte niekto ďalší do rozpravy? Ak nie, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami :

Mesto Brezno, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta (***budúci povinný z vecného bremena***)

a

Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, (***budúci oprávnený z vecného bremena***)

Vecné bremeno bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa geometrického plánu na zaťažom pozemku - parcela reg. C-KN č. 249/5, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 359 m² (*predpokladaný rozsah záberu 0,7 m²*) v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedený Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1:

- umiestnenie elektroenergetického zariadenia na pozemku, jeho prevádzku - vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike;

Vecné bremeno bude zriadené za podmienok:

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľnosti bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena
- vyhotovenie geometrického plánu zabezpečí a náklady s tým spojené bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena
- vecné bremeno bude zriadené ako časovo neobmedzené vecné právo
- vecné bremeno bude zriadené in rem
- vecné bremeno bude zriadené bezodplatne
- vecné bremeno bude zriadené v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Z 15 prítomných 15 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 148 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

K bodu 10.23/

Žiadosť Pavla Moravčíka, bytom Ladislava Sáru 1, Brezno o pridelenie služobného bytu v ZŠ s MŠ Pionierska 2, Brezno

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Nech sa páči.

Mgr. Michal Vetrák, právnik OPM

Pán Pavol Moravčík požiadal mesto Brezno o pridelenie služobného bytu, ktorý sa nachádza v ZŠ s MŠ Pionierska 2, Brezno. Keďže sa jedná o zamestnanca TS Brezno, je potrebné schválenie tohto materiálu ako prípadu hodného osobitného zreteľa, teda 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Teda nájomca by bol pán Pavol Moravčík, doba nájmu zatiaľ doba určitá na 1 rok, výška nájmu 38,58 €/mesiac bez služieb. A čo sa týka sociálnych pomerov žiadateľa, tie sú opísané v dôvodovej správe.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Stanoviská komisií.

Mgr. Martin Juhaniak, poslanec

Finančná odporúča schváliť.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Odporúča schváliť.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Otváram rozpravu, nech sa páči. Pán poslanec Barančok.

Mgr. Andrej Barančok, poslanec

Ja len čisto technicky sa chcem spýtať, že z čoho vyšla tá suma za ten byt 38,58 bez služieb?

Mgr. Michal Vetrák, právnik OPM

Prepočítaná referentom, ktorý má na starosti bytovú agendu. Tieto sumy pri výpočte na m², sú rozličné pri jednotlivých tých objektoch, kde máme vo vlastníctve byty. Vyšla aj suma 38,58 bez služieb. Pravdepodobne sa to odvíja od sumy, keď to mal aj pán školník v nájme.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Tam treba povedať, že sa bude starať aj o časť areálu a zabezpečovať dozor nad ihriskom. Bude zamestnanec náš TS, ak sa nemýlim.

Mgr. Martin Juhaniak, zástupca primátora

A bude vykonávať niektoré činnosti aj pre ZŠ a MŠ Pionierska 2 z toho dôvodu, že bude mať vlastne dohľad nad tou novou postavenou atletickou dráhou a tým príslušným ihriskom, ktoré tam je.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďalej pán poslanec.

Mgr. Martin Juhaniak, zástupca primátora

Ja by som len doplnil, že to je štandardne benefit, lebo školy majú vôbec problém obsadiť miesta školníkov. A keď, tak je to pracovný úväzok viac-menej taký viazaný na to, aby tam sa aj zdržiaval ten človek, keď sa nedajbože niečo pritrafí. A tu vlastne tento pán bude zabezpečovať ešte aj dohľad nad multifunkčným ihriskom v areály oboch základných škôl.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďalej pán poslanec Ambros.

Mgr. Pavel Ambros, poslanec

My sme sa touto žiadosťou zaoberali aj na komisii sociálnej. Bolo nám povedané, že pani riaditeľka víta a súhlasí s týmto, aby tam pán Moravčík bol a hlavne sú tam nové ihriská, o ktoré momentálne nemá kto nejakým spôsobom dohliadať a k tomuto sa pán Moravčík aj zaviazal, že to bude vykonávať. Takže aj s prihliadnutím.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pán poslanec Schmidt, nech sa páči.

Róbert Schmidt, poslanec

Keďže sa jedná o môjho podriadeného, tak môžem tiež povedať to, čo si povedal ty, ale hlavne jedná sa aj o to, že my tak isto ako máme aj zamestnanca, ktorý nám býva v Dome kultúry, je k dispozícii aj Domu kultúry, aj pán Moravčík, bude síce aj tam mať na starosť a budeme ho mať aj bližšie po ruke, keby niečo bolo treba. Ako má to svoje plusy. To je všetko.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Áno, ale aj z hľadiska toho nápočtu je to v poriadku. Tam sú iné v podstate výpočty pri tejto nehnuteľnosti ako klasický byt. Dobré. Ešte niekto ďalší do rozpravy? Ak nie, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Pavla Moravčíka, bytom Ladislava Sáru 1, Brezno o pridelenie služobného bytu v ZŠ s MŠ Pionierska 2, Brezno

II/ Rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa podľa VZN § 16 bodu 5, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o zamestnanca Technických služieb Brezno a táto skutočnosť neumožňuje riadne zaradenie do poradovníka žiadateľov o byt a pridelenie bytu podľa VZN č. 04/2012 O hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta.

III / Schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

nájom

nehnuteľného majetku mesta Brezna

➤ nájomný služobný byt ZŠ s MŠ Pionierska č. 2

pre nájomcu: Pavla Moravčíka

doba nájmu: doba určitá, 1 rok

výška nájmu: suma **38,58** EUR/za mesiac, bez služieb

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Z 15 prítomných 15 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 149 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 10.24/

Zrušenie uznesenie MsZ č. 115/2020

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Nech sa páči.

Mgr. Michal Vetrák, právnik OPM

MsZ mesta Brezna na svojom zasadnutí dňa 05.08.2020 schválilo uznesenie č. 115/2020 predmetom ktorého bolo poskytnutie 1-izb. bytu č. 11 na Ulici MPČL 2365/2 pre nájomcu pani Marianu Labonovú. Keďže pani Mariana Labonová ako žiadateľka bola vyzvaná na samotné uzatvorenie nájomnej zmluvy, oznámila mestu Brezno ako prenajímateľovi, že si chce bytovú situáciu riešiť v inom meste. Z tohto dôvodu je potrebné predmetné uznesenie zrušiť.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Stanoviská komisii.

Mgr. Martin Juhaniak, poslanec

Finančná odporúča schváliť.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Mal to ešte niekto v komisii? Nie. Otváram rozpravu, nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Zrušuje

uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 115/2020 zo dňa 05.08.2020 v celom rozsahu

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Z 15 prítomných 15 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 150 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 10.26/

Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa v lokalite Predné Halny za prebytočný majetok, schválenie spôsobu nájmu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom pozemkov v lokalite Predné Halny za účelom vybudovania a zabezpečenia prevádzky kempu _____

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Nech sa páči.

Mgr. Vladimír Šiška, právnik OPM

Ďakujem. K tomuto návrhu uznesenia by som povedal asi toľko, že v roku 2019 mesto Brezno odkúpilo od SR pozemky v lokalite Predné Halny. Jedná sa o štyri pozemky uvedené v textovej časti návrhu uznesenia. Pozemky sme odkúpili za zlomok ich všeobecnej hodnoty za 20% kúpnej ceny, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom s tým ale, že sa mesto Brezno zaviazalo, že tieto pozemky budeme užívať na poskytovanie všeobecne prospešných služieb, s ktorými začneme do dvoch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva, oznámime to SR, teda okamih, odkedy začneme poskytovať, no a udržíme poskytovanie všeobecne prospešných služieb najmenej po dobu 5 rokov od ich začatia. V článku 3 kúpnej zmluvy na základe ktorej došlo k prevodu vlastníckeho práva k uvedeným pozemkom sa mesto Brezno zaviazalo predmetné pozemky využívať na rozvoj telesnej kultúry a to vybudovaním zázemia pre realizáciu športových aktivít obyvateľov mesta a jeho okolia. Vzhľadom na umiestnenie týchto pozemkov ako vhodná alternatíva pre naplnenie tohto zámeru sa javí aj možnosť vybudovania a zabezpečenia a prevádzky kempu. K týmto pozemkom sme ešte pričlenili pozemok bezprostredne priľahlý k nim, na ktorom bol postavený bytový dom v Predných Halnách. Bytový dom súp. č. 10, ktorý bol odstránený a vlastne súbor týchto pozemkov tvorí predmet obchodnej verejnej súťaže. Vypracovali sme v návrh uznesenia podmienky obchodnej verejnej súťaže, kde ponúkame tretím osobám formou nájmu uvedených 5 pozemkov na dobu 5 rokov za účelom vybudovania a zabezpečenia prevádzky kempu. Stanovili sme si minimálnu ročnú cenu nájmu v zmysle a zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta. A určili sme si ďalšie podmienky v písmene f) súťažných podmienok, ako povinnosť uchádzača na vlastné náklady a podľa pokynov vyhlasovateľa vybudovať oplotenie a zabezpečiť oddelenie kempu od cesty 1. triedy č. 66 izolačnou zeleňou. Na vlastné náklady znášať zabezpečenie kempu. Vybudovať v kempe táborisko pre návštevníkov, súčasťou ktorého bude ihrisko pre loptové hry, miesto na stanovanie návštevníkov kempu, ohnisko a ďalšie podmienky uvedené pod písmenom f). Ak sú nejaké otázky, tak zodpoviem.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Čo je podstatné, čo treba doplniť, ale tí, ktorí ste boli na pracovnom stretnutí, tak to viete a bude sa jednať o vodársky kemp. Čiže to je podstatná. Splavovanie Hrona. Ale to vyplýva. Len aby to bolo aj povedané, lebo povedané to nebolo. Takže aby to zaznelo aj do záznamu, že sa jedná v podstate aj o športovú aktivitu, ktorá tu má byť zabezpečená. Dá sa aj z Brezna. Musia byť na to splnené podmienky, počasie v určitých mesiacoch, ale dá sa aj z Brezna. Treba povedať, že tento zámer sme diskutovali s pánom zástupcom už dlhšie, ale vzhľadom na to, že sa nám prihlásil záujemca, ktorý by mal záujem niečo takéto zrealizovať, tak pre nás je to určite lepšia alternatíva, keď to niekto zabezpečí v rézii svojich aktivít, ako keď to má zabezpečovať mesto, lebo to by sme mali len ďalšiu prácu, ktorú, ak má záujem niečo prevádzkovať takúto službu, tak len na území mesta samozrejme, privítame aj v rámci podpory cestovného ruchu, oddychu a relaxu. Takže pre nás je to dobrá alternatíva, ale samozrejme musíme ísť cez obchodnú verejnú súťaž, kde je možnosť poskytnutá všetkým, ktorý by mali záujem o niečo takéto. Dobré. Stanovisko komisie máme alebo sme to nemali v komisii? Dobré. Otváram rozpravu ešte k tomu. Nech sa páči, kolegyne, kolegovia.

MUDr. Štefan Arin Ianecsko, poslanec

Len pre takú inšpiráciu. Videl som, keď už sa bavíme o kempovaní alebo o kempe, bližšie nomenovanej susednej kultúrnej a turisticky veľmi vyspelej krajine, také parkovisko pre karavany napr. bolo to v meste. Bolo to tak šikovne spravené, že vôbec ste si to ani nevšimli.

Bola tam prípojka elektriny a vody. Samozrejme aj s tou výlevkou. Taký som bol z toho uchvátený, že som si to zabudol aj odfoťiť. Bolo to úžasne vyriešené, že vôbec ste si to nevšimli, vôbec to nikomu nevadilo. Je to veľmi dobré pre turizmus a pre takých krátkodobých karavanistov, resp. na jednu noc. Čo by bola možno inšpirácia aj pre mesto, keby sa budovalo niekde parkovisko. Takže nejaké jedno-dve miesta parkovacie pre karavany a verím, že to by bolo také pilotné na Slovensku, lebo som presvedčený, že také niečo neexistuje ešte. Je to veľmi veľmi šikovné a lacné, pretože nemusíte budovať nejaký kemping atď. s tým, že všetko tou infraštruktúrou, teda ako tento kemp, musí tam byť. Takže veľmi inšpirujúce. Keby niekto mal záujem, tak veľmi rád sa s ním podelím. Ďakujem.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Ja si myslím, že aj pre karavany to bude určené, tak uvidíme. Poprosím potom doplniť len do zmluvy pre presnosť, tam sme sa dohodli na výpovednej. Koľko sme hovorili? 5 mesiacov máme. Ale to tam je. Hej. Takže len na toto sa niektorí pýtali, tak to tam bude. Dobré. Ešte niekto ďalší do rozpravy? Pán poslanec Fašang, nech sa páči.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Ďakujem za slovo. Nevieť, či je možné zapracovať to do súťaže, ale možno ako odporúčanie pre uchádzačov, aby si obálky označili tak, aby bolo nespochybniteľné, že je ich, že sa s ňou nemanipulovalo atď., keďže viackrát som bol účastníkom vyhodnocovania súťaže a obzvlášť neúspešní uchádzači spochybňovali toto. čiže bol by som rád, aby sa to v ďalších súťažiach, akože bolo ustanovenie, že má byť obálka, to je jedno, či podpísaná, či opečiatkovaná, atď., lebo tie obavy alebo tie pochybnosti podľa mňa sú neodôvodnené, ale takto by sme ich úplne eliminovali. Ďakujem.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

To sme hovorili, že potom dávajte do tej OVS aj, že akým spôsobom si majú zabezpečiť predkladanie návrhov, resp. súťažných návrhov. Nech si to zabezpečia tak, aby to nebolo možné, ja neviem, presvecovať, pozrieť, otvoriť, atď. Ako vravím, že je to nie opodstatnené, ale pre istotu, nech je tam deklarované, že je to na tom, ktorý tú žiadosť alebo návrh predkladá. Ešte niekto ďalší do rozpravy? Ak nie, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Vyhlasuje

pre účel dočasného užívania nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :

pozemky

- parcela reg. C- KN č. 1360/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 786 m²,
- parcela reg. C- KN č. 1360/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 269 m²,
- parcela reg. C- KN č. 1362/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2258 m²,
- parcela reg. C- KN č. 1362/3, ostatná plocha o výmere 654 m²,
- parcela reg. C- KN č. 1362/5, ostatná plocha o výmere 560 m²,

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

za prebytočný.

II/ Schvaľuje

spôsob nájmu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :

pozemky

- parcela reg. C- KN č. 1360/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 786 m²,
- parcela reg. C- KN č. 1360/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 269 m²,
- parcela reg. C- KN č. 1362/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2258 m²,
- parcela reg. C- KN č. 1362/3, ostatná plocha o výmere 654 m²,
- parcela reg. C- KN č. 1362/5, ostatná plocha o výmere 560 m²,

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

obchodnou verejnou súťažou

III/ Schvaľuje

podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

súťažné podmienky verejnej obchodnej súťaže

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájmovej zmluvy na nájom pozemkov v lokalite Predné Halny za účelom vybudovania a zabezpečenia prevádzky kempu

Predmet súťaže:

Pozemky

- parcela reg. C- KN č. 1360/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 786 m²,
- parcela reg. C- KN č. 1360/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 269 m²,
- parcela reg. C- KN č. 1362/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2258 m²,
- parcela reg. C- KN č. 1362/3, ostatná plocha o výmere 654 m²,
- parcela reg. C- KN č. 1362/5, ostatná plocha o výmere 560 m²,

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

(predmet súťaže tvoria všetky pozemky ako jeden celok, nie jednotlivé pozemky)

Podmienky súťaže:

- Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli mesta Brezno a webovom sídle mesta Brezno www.brezno.sk. Oznámenie o priebehu súťaže je zverejnené aj v regionálnej tlači. Tieto súťažné podmienky boli schválené uznesením MsZ mesta Brezno dňa 16. septembra 2020;
- Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, ktoré sú spôsobilé na právne úkony v plnom rozsahu a právnické osoby

Osoby vylúčené zo súťaže:

zo súťaže sú vylúčené osoby, ktoré sa bezprostredne zúčastnili na vypracovaní podmienok súťaže, ďalej bližšie podľa § 18 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

A/ Návrh do súťaže

- predkladá uchádzač písomne na tlačive záväznej ponuky v zalepenej a neporušenej obálke poštou, kuriérom alebo osobne doručením do podateľne Mestského úradu v Brezne na adresu:
Mesto Brezno -Mestský úrad Brezno, odbor právny a majetkový,
Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
s presným označením odosielateľa – uchádzača (adresa/trvalý pobyt resp. sídlo spoločnosti/ miesto podnikania) na obálke,
- súťažné návrhy uchádzači predkladajú tak, že každý uchádzač môže podať len **jeden súťažný návrh na všetky pozemky ako jeden celok, kt. sú predmetom tejto súťaže**

- ak podá predkladateľ viac súťažných návrhov **na pozemky ktoré sú predmetom tejto súťaže ako celok**, budú všetky jeho súťažné návrhy zo súťaže vylúčené
- ak podá predkladateľ súťažný návrh len na jednotlivé pozemky a teda **nie na všetky pozemky ako celok**, budú tieto súťažné návrhy zo súťaže vylúčené
- súťažné návrhy môžu uchádzači predkladať v termíne najneskôr do do hod., (v súťažných podmienkach sa presne uvedie deň a hodina lehoty na predkladanie súťažných návrhov, ktorá bude v trvaní 30 dní od vyhlásenia VOS),
- obálku viditeľne označiť textom: „**Neotvárať SÚŤAŽ – nájom pozemkov v lokalite Predné Halny za účelom vybudovania a zabezpečenia prevádzky kempu**“; ponuky budú vyhodnotené súťažnou komisiou do **piatich pracovných dní** od ukončenia lehoty na predkladanie ponúk,
- **súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky, ktorú si možno stiahnuť z internetovej stránky www.brezno.sk, alebo si ho možno osobne prevziať v úradných hodinách v kancelárii č. d. 25, I. posch.;**
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky s povinnosťou uviesť titul, meno a priezvisko, rod. priezvisko, dát. narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt, uviesť bankové spojenie - číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba – podnikateľ**, je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, s povinnosťou uviesť titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu/miesto podnikania, uviesť bankové spojenie - číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača - právnická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, s povinnosťou uviesť sídlo a IČO, uviesť osobu oprávnenú konať za právnickú osobu - titul, meno a priezvisko, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie - číslo účtu a telefónne číslo;
- k súťažnému návrhu uchádzač musí priložiť **čestné prehlásenie**, že nemá žiadny dlh voči mestu Brezno a ani organizáciám zriadeným mestom a vyplnené tlačivo „**Súhlas so spracovaním osobných údajov**“ zverejnené na [www. brezno.sk](http://www.brezno.sk)
- pri ponukách zasielaných poštou alebo kuriérom nerozhoduje pečiatka pošty, ale deň doručenia návrhu v sídle vyhlasovateľa. Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.

Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči Mestu Brezno a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinovou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepenažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevyhnutelný.

B/ Účel nájmu:

Vybudovanie a zabezpečenie prevádzky kempu

C/ Doba nájmu:

5 rokov

D/ Stanovenie minimálnej ceny ročného nájomného

Minimálna vyhlasovateľom požadovaná cena ročného nájomného za predmet súťaže ako celok je vo výške **2 434,70 eur**.

E/ Kritéria hodnotenia predložených návrhov

- Jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov je **najvyššie ponúknuté ročné nájomné predložené navrhovateľom za predmet súťaže ako jeden celok**
- súťažnému návrhu s najvyšším ponúknutým nájomným bude pridelené poradie č.1, ďalšiemu v poradí ako druhému najvýhodnejšiemu poradie č. 2 atď. V prípade rovnakej ponuky, je rozhodujúci skorší termín podania návrhu.

F/ Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá

- **úspešný uchádzač berie na vedomie skutočnosť, že pozemky tvoriace predmet súťaže dáva prenajímateľ do nájmu za účelom vybudovania a zabezpečenia prevádzky kempu**
- **úspešný uchádzač sa zaväzuje na vlastné náklady a podľa pokynov vyhlasovateľa vybudovať oplotenie kempu a jeho oddelenie od cesty I. triedy č. 66 izolačnou zeleňou**
- **úspešný uchádzač berie na vedomie skutočnosť, že bude znášať náklady na zabezpečenie kempu**
- **úspešný uchádzač sa zaväzuje na vlastné náklady a podľa pokynov vyhlasovateľa vybudovať v kempe táborisko pre návštevníkov kempu, súčasťou ktorého bude ihrisko pre loptové hry, miesto na stanovanie návštevníkov kempu, ohnisko**

- úspešný uchádzač sa zaväzuje na vlastné náklady a podľa pokynov vyhlasovateľa vybudovať v kempe nástupnú stanicu pre vodákov a sklad pre umiestnenie vodáckych potrieb
- úspešný uchádzač sa zaväzuje na vlastné náklady a podľa pokynov vyhlasovateľa vybudovať v kempe samostatné oddelené WC a sprchy pre mužov a pre ženy (minimálne uložením dvoch sanitárnych kontajnerov)
- úspešný uchádzač sa zaväzuje na vlastné náklady a podľa pokynov vyhlasovateľa zabezpečiť v kempe službu občerstvenie
- úspešný uchádzač sa zaväzuje na vlastné náklady a podľa pokynov vyhlasovateľa zabezpečiť parkovanie motorových vozidiel návštevníkov kempu
- úspešný uchádzač berie na vedomie skutočnosť, že v nájomnej zmluve bude stanovená 5 mesačná výpovedná doba, a to aj bez uvedenia výpovedného dôvodu
- úspešný uchádzač sa zaväzuje ku dňu ukončenia nájomnej zmluvy vypratať predmet súťaže na vlastné náklady; v prípade, že si nájomca túto povinnosť nesplní vypratanie predmetu súťaže zabezpečí mesto Brezno, a to na náklady nájomcu
- úspešný uchádzač berie na vedomie skutočnosť, že pred samotným vybudovaním kempu je potrebné schválenie jeho vizualizácie prenajímateľom – mestom Breznom; zároveň berie na vedomie skutočnosť, že všetky stavebné úpravy môžu byť realizované len po predchádzajúcom súhlase mesta Brezna ako prenajímateľa
- úspešný uchádzač sa zaväzuje zrealizovať vybudovanie kempu v lehote jedného roka odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy inak má prenajímateľ – mesto Brezno právo na odstúpenie od nájomnej zmluvy
- úspešný uchádzač sa zaväzuje uzatvoriť nájomnú zmluvu na predmet súťaže v stave v akom sa predmet súťaže nachádza ku dňu podpisu nájomnej zmluvy;
- obsah nájomnej zmluvy, ako aj jej podmienky musia vychádzať zo Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno,
- nájomná zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa;

G/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

- podmieňuje akceptáciu nájmu nehnuteľnosti podľa vyhlásených podmienok primátorom mesta, na základe vyhodnotenia návrhov komisiou zriadenou podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno;
- požaduje, aby úspešný uchádzač od akceptácie nájmu uzatvoril nájomnú zmluvu v lehote do 15 dní od oznámenia o prijatí jeho návrhu zo strany vyhlasovateľa;
- v prípade nedodržania platobných podmienok a lehoty na uzatvorenie nájomnej zmluvy, predmet súťaže ponúknuť ďalším navrhovateľom v poradí určenom pri vyhodnotení predložených ponúk alebo súťaž ukončiť ako neúspešnú, a to aj ak bol predložený a vybraný len jeden súťažný návrh a nedôjde na strane navrhovateľa k uzatvoreniu nájomnej zmluvy v požadovanej lehote.
- odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy;
- vyhlásené podmienky súťaže meniť, alebo súťaž zrušiť bez výberu súťažného návrhu, a to aj po predložení súťažných návrhov, alebo súťaž zrušiť počas lehoty na ich výber, ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže;
- zmena podmienok súťaže sa môže vykonať spôsobom a prostriedkami tak ako bola verejná obchodná súťaž vyhlásená (úradná tabuľa a web mesta Brezna).

H/ Spôsob vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže

- navrhovateľ víťaznej ponuky bude o výbere ponuky informovaný písomne **do 5 pracovných dní od akceptácie** prenájmu nehnuteľností;
- vyhlasovateľ zároveň uverejní informáciu o víťazovi obchodnej verejnej súťaže alebo o ukončení obchodnej verejnej súťaže bez výberu súťažného návrhu alebo o zrušení obchodnej verejnej súťaže alebo o zmene podmienok obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk) a na úradnej tabuli;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietajú, a to na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk) a na úradnej tabuli najneskôr do 30 dní od uzatvorenia zmluvy s vybraným uchádzačom. Od tohto okamihu nie sú neúspešní účastníci súťaže viazaní svojimi návrhmi. Vo vzťahu k neúspešným účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže.

- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí podali súťažný návrh a nespĺnili podmienky súťaže, že ich návrh sa nezaraďuje do vyhodnotenia súťažných ponúk, a to na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk). Vo vzťahu k týmto účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže.

I/ Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže

- uchádzač podaním súťažného návrhu prejavuje súhlas s časovým priebehom obchodnej verejnej súťaže, dodržiavaním požiadaviek na dôvernosť údajov, vymedzením predmetu obchodnej verejnej súťaže obsahom zamýšľanej zmluvy na ktorých vyhlasovateľ trvá a uverejnenými podmienkami;
- účastníci súťaže sú viazaní svojimi návrhmi do doručenia oznámenia vyhlasovateľa, že ich návrhy sa odmietli
- navrhovateľ môže predložiť len jeden kompletný súťažný návrh;
- ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené;
- jazyk, v ktorom uchádzači musia predložiť svoj súťažný návrh je slovenský jazyk;
- zasadnutia komisie je prístupné verejnosti, ako aj účastníkom súťaže, s prihliadnutím na kapacitu miestnosti, kde sa výsledky súťaže budú vyhodnocovať;
- na neúčast' niektorého z uchádzačov pri otváraní obálok sa neprihliada;
- návrh je neodvolateľný odo dňa nasledujúceho po dni skončenia podávania súťažných návrhov;
- vyhlasovateľ náklady spojené s účasťou navrhovateľa na súťaži neuhrádza;
- do vyhodnotenia bude zaradená každá ponuka, ktorá bude obsahovať všetky dodržané podmienky súťaže pre zaradenie do obchodnej verejnej súťaže;
- osobitný nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká uchádzačovi, ktorý v súťaži zvíťazil a ani uchádzačovi, ktorý bol v súťaži neúspešný alebo nespĺnili podmienky súťaže a boli vylúčení.

J/ Podávanie informácií

Bližšie informácie Vám budú poskytnuté na: Mestskom úrade – odbor právny a majetkový, kancelária č. 25 Mgr. Michal Vetrák, tel.: 048 6306 262, michal.vetrak@brezno.sk, Mgr. Vladimír Šiška, tel.: 048 6306 262

IV/ Súhlasí

v prípade, že obchodná verejná súťaž bude neúspešná, s jej opakovaným vyhlásením za rovnakých podmienok schválených v bode IV/ tohto uznesenia

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 16 prítomných 15 ZA. NEHLASOVAL 1. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 152 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 11/

Správa o výsledku dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Predkladá pani hlavná kontrolórka, tiež materiál spracovala. Nech sa páči.

Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna

Ďakujem pekne. Vážený pán primátor, vážené poslankyne, vážení poslanci. V zmysle zákonného ustanovenia §17 ods. 14, zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy som vykonala kontrolu dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania.

Konkrétne pre prijatie bezúročnej návratnej finančnej výpomoci zo strany štátu. V správe som vám uviedla aj na základe akých podmienok sa táto návratná finančná výpomoc poskytuje obci alebo mestu. V našom prípade mestu. Je tam dôležité alebo z tých podmienok chcem vypichnúť hlavne to, že prvá splátka alebo je tam stanovený odklad prvej splátky až do roku 2024, čo je veľmi dôležité práve pre preverenie tých podmienok splnenia pre prijatie návratnej finančnej výpomoci. V tej tabuľke poslednej máte uvedené presne, ako nás ovplyvňuje tú dlhovú službu, prijatie tejto návratnej finančnej výpomoci. My spĺňame tú podmienku, ktorú stanovila prísnejšie vláda uznesením, ktorá dala nie podmienku 60%, ale 50%, čo my spĺňame. Takže toľko z mojej strany a rada odpoviem na vaše prípadné otázky. Ďakujem pekne.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Koľko nám tam vychádza percent?

Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna: 35,10.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

A tam máme započítaný už aj ten, čo máme zobratý.

Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna

Tam sú započítané aj všetky úvery k 31.12.2019. Potom kontokorentný úver,

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ten kontokorentný je iba 3%? Čiže navýšime iba o 3%. To som chcel povedať, že my čerpať nebudeme s vysokou pravdepodobnosťou, takže on sa nám nebude započítavať do dlhovej služby. 31.12. sa nám nebude počítať, lebo my ho neplánujeme čerpať. Aspoň tak sme nastavení zatiaľ. Dobré. Otváram rozpravu, nech sa páči, kolegyně, kolegovia. Ja ešte doplním, síce mohol som to v tom ďalšom bode, ale tak poviem to už pri tomto. Čo je veľmi dôležité. My sa uchádzame o túto návratnú výpomoc z toho dôvodu, že bolo verejne deklarované viackrát pánom ministrom financií, že vláda počíta s tým, že tieto finančné prostriedky budú mestám a obciam odpustené, resp. navrátenie týchto finančných prostriedkov, takže, čo je zo zákona možné, takže by bolo zvláštne, keby sme sa o ne neuchádzali a o štyri roky alebo o tri roky povie vláda, že tieto finančné prostriedky nemusíte vracieť a my by sme sa o ne neuchádzali. Čiže je to výhodné. Bolo to viackrát zopakované, či v komunikácii so ZMOS-om alebo už vo verejných médiách. Takže aj z toho dôvodu myslím, že by bolo správne, aby sme tieto finančné prostriedky využili na to, čo potrebujeme. Naopak ten komerčný úver, ktorý máme, tak ten by sme nečerpali. Zatiaľ. Momentálne máme čerpanie nula, áno, pani vedúca? Takže to, čo sme schvaľovali, tak zatiaľ sme nevyužili. Využili ale splatili. Dobré. Nech sa páči.

Ing. Ružena Šefranková, vedúca odboru EF: (nezn.)

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Ďakujem pekne. Ak nikto ďalší do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, dopĺňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 16 prítomných 16 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 153 /2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 12/

Prijatie návratnej finančnej výpomoci

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Predkladám ja, spracoval odbor ekonomiky a financovania zastúpený pani vedúcou. Len stručne vás poprosím, ak niečo nebolo povedané pani hlavnou kontrolórkou, podstatné.

Ing. Ružena Šefranková, vedúca odboru ekonomiky a financovania

Ja si myslím, že bolo -v predchádzajúcom bode pani kontrolórkou všetko povedané. Možno ešte doplním to, že žiadosť mesto musí podať elektronicky cez formáciu RISAM najneskôr do 31.10. Poviem pravdu, že som už niečo pozerala. Sa mi zdá, že už niektorí majú, čo si dali, aj zmluvy uzatvorené. Takže čím skôr, tak tým skôr budeme mať zmluvu uzatvorenú. Asi toľko.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďakujem pekne. Otváram rozpravu, nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ schvaľuje

prijatie návratnej finančnej výpomoci vo výške 434 276,00 EUR na rok 2020

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, dopĺňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 16 prítomných 16 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 154/2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

K bodu 13/

Rozpočet mesta Brezna na rok 2020 – návrh na III. zmenu

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Predkladám ja, spracoval odbor ekonomiky a financovania. Nech sa páči, pani vedúca.

Ing. Ružena Šefranková, vedúca odboru ekonomiky a financovania

V podstate návrh na III. zmenu rozpočtu na rok 2020 vychádza z predchádzajúceho schváleného bodu, kde je potrebné zapracovať prijatie a čerpanie návratnej finančnej výpomoci. Tento bod sa len tohto týka, zmena.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre, ďakujem. Otváram rozpravu, nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ s c h v a ľ u j e

- 1. III. zmenu** rozpočtu mesta Brezna na rok 2020 realizovanú rozpočtovým opatrením v zmysle § 14 odst. 2 Zákona NR SR č. 583/2004 Z. z.

príjmy

bežné príjmy	0,00 EUR
kapitálové príjmy	0,00 EUR
finančné operácie	+ 434 276,00 EUR
príjmy celkom	+ 434 276,00 EUR

výdavky

bežné výdavky	0,00 EUR
kapitálové výdavky	+ 434 276,00 EUR
finančné operácie	0,00 EUR
výdavky celkom	+ 434 276,00 EUR

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 16 prítomných 16 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 155/2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

K bodu 14/

Plnenie rozpočtu mesta Brezno za 1. polrok 2020

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Nech sa páči.

Ing. Ružena Šefranková, vedúca odboru ekonomiky a financovania

Predkladáme vám plnenie rozpočtu za 1. polrok 2020, pričom sme vychádzali pri spracovaní tohto materiálu z individuálnej účtovnej závierky k 30.06.2020, ktorá bola predložená do registra účtovných závierok a najmä výkazu o plnení rozpočtu. Čiže príjmy a výdavky. Súčasťou plnenia rozpočtu je aj monitorovacia správa programového rozpočtu. Z mojej strany asi všetko. Ak budú otázky, zodpoviem.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Otváram rozpravu, nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ berie na vedomie
plnenie rozpočtu mesta Brezno za I. polrok 2020

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 16 prítomných 16 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 156/2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 15/

Správa o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.06.2020 do 31.07.2020

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Nech sa páči, pani vedúca.

Ing. Ružena Šefranková, vedúca odboru ekonomiky a financovania

Od 01.06.2020 do 31.07.2020 bolo celkovo vykonaných 57 rozpočtových opatrení, z ktorých 32 bolo v zmysle §14, odst. 1, čiže to boli účelovo určené finančné prostriedky, ktoré sa zapracovali rozpočtovými opatreniami do zmeny rozpočtu a 25 rozpočtových opatrení bolo podľa §14, odst. 2 a tie boli v kompetencii pána primátora. Bolo tam aj na základe druhej zmeny vykonaná zmena rozpočtu. Z mojej strany všetko.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Nech sa páči, otváram rozpravu, kolegyne, kolegovia.

Mgr. Andrej Barančok, poslanec

Ďakujem. Ja len pre zaujímavosť by som sa chcel spýtať na rozpočtové opatrenie č. 136 – Úprava bežných výdavkov 9 600 € pre TS Brezno. Zvýšenie bežných výdavkov na výrobu a montáž zábradlia MK Banisko, že čo to je?

Ing. Ružena Šefranková, vedúca odboru ekonomiky a financovania

Na Banisku je premostenie, kde to zábradlie z hľadiska bezpečnosti už nevyhovovalo a my, aby sme to nedávali externej firme za dražšie peniaze robiť, tak to urobili Technické služby a poskytli sme im na to účelovo určený príspevok, ktorý bude zúčtovaný.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

To je to zábradlie tam na Banisku cez most. Lebo tam sme mali sťažnosti, že keď tam rodiny s deťmi hlavne chodia a deti pobejú po tom moste, tak tam je dosť veľká výška. Tí, ktorí to, väčšina predpokladám, poznáte. Ja som to dával aj na Facebook. Tak sme urobili zábradlie a spevnenie tých častí okrajových aj z jednej aj z druhej strany. Dobre. Ešte niekto ďalší do rozpravy? Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ berie na vedomie

správu o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.06.2020 do 31.07.2020

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 16 prítomných 16 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 157/2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Kolegyne, kolegovia, súhlasíte, aby sme do dvanástej potiahli? Lebo ja musím potom ísť. Mám povinnosti aj v Banskej Bystrici.

K bodu 16/

Stav pohľadávok mesta za II. štvrťrok 2020

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Predkladám ja, poprosím pani vedúcu.

Ing. Ružena Šefranková, vedúca odboru ekonomiky a financovania

Predkladáme vývoj pohľadávok za II. štvrťrok 2020. V prílohe č. 1 v podstate vidíte, aký je vývoj pohľadávok od januára až do konca júna. Môžeme konštatovať, že vzhľadom k tomu, že nastal výber daní už v máji, tak sa nám podstatne pohľadávky znížili, ale v tej správe máme napísané, ktoré išli kus hore, ktoré dole. Isto sa nám znížili daňové pohľadávky, ale vlastne my budeme vidieť tú realitu až koncom roka, pretože teraz je obdobie, kedy by mali prebiehať druhé splátky do konca septembra a uvidíme, ako bude zákon lex corona alebo teda pandemické obdobie zrušené, aby sme mohli pristúpiť k vymáhaniu pohľadávok.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Otváram rozpravu, nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ berie na vedomie

správu o stave a vývoji pohľadávok

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Z 15 prítomných 15 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 158/2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 17/ Správy hlavnej kontrolórky

K bodu 17.1/

Správa o výsledkoch kontrol dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytnutia a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta za rok 2019

K bodu 17.2/

Správa o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem pri hospodárení príspevkovej organizácie Technické služby mesta Brezna

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Body by sme prerokovali spolu, ak je všeobecný súhlas. Ak nie, tak sa ozvite niekto, ak by mal výhradu. Prešli by sme správy pani hlavnej kontrolórky.

Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna

Ďakujem pekne. Takže vám predkladám dve správy z viacerých kontrol. Prvá správa je z kontroly používania a poskytnutia účelových dotácií. Priznám sa, že v čase, keď som robila kontrolu použitia dotácií vo všetkých tých subjektoch, ktoré sú tam uvedené – športových kluboch, kultúrnych telesách a iných subjektoch, tak ma požiadala pani prednostka, že či by som sa nepozrela aj na poskytovanie účelových dotácií z vám známych dôvodov. A v podstate kontrola bola vykonaná. Pri použití dotácií neboli zistené nedostatky. Pri poskytnutí dotácií boli zistené nejaké skutočnosti, ktoré boli vlastne, boli prijaté opatrenia na odstránenie týchto nedostatkov a vlastne to najhlavnejšie opatrenie, to prijatie VZN. Druhá kontrola bola kontrola na TS, kde som kontrolovala hospodárenie TS, no a výsledok je uvedený v správe. Opakujem, rada odpoviem na vaše prípadné otázky aj k jednej aj k druhej kontrole. Ďakujem pekne.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďakujem. Otváram rozpravu. Nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Pán poslanec Strmeň, nech sa páči.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Ďakujem za slovo. Ja len takúto technickú jednu otázku, lebo dočítal som sa tu, že MsZ každoročne vyčlení na poskytnutie dotácií finančné prostriedky minimálne 1% zo skutočných príjmov z dane fyzických osôb. Tak chcel som sa len opýtať na to konkrétne číslo, ktoré je teda u nás to minimálne a že teda, či vyčleňujeme menej, ale asi zrejme viac. Toto by ma zaujímalo, ak je možné teraz v tejto chvíli na to odpovedať. Ak nie, tak to môžeme presunúť na inú diskusiu. Ďakujem.

Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna

Naozaj neviem, aké je 1%, ale poskytujeme určite viac.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

To je bez pochyb, že dávame viac.

Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna

Totížto, poviem to tak. Je problém vyčleniť to 1%, lebo viete. Jednak sa nám menia podielové dane, tak ako sa po minulé roky zvyšovali podielové dane, teraz sa znižujú podielové dane. To je jedna vec. A druhá vec, my tam máme práve tie dotácie, ktoré som kontrolovala, čo ma požiadala pani prednostka a to sú tie dotácie, ktoré sú na tú prevádzku tých športových a kultúrnych, ja to poviem, že zariadení, ale proste tých nebytových priestorov, ktoré máme v správe my alebo naše rozpočtové príspevkové organizácie a kde tie subjekty vlastne si žiadajú o dotáciu, ktorá je v podstate im poskytovaná ako refundáciou. Ak ste si prečítali tú moju správu, tak ste zistili, že vlastne oni žiadali a automaticky dostali. A tie finančné prostriedky nešli tou dotačnou schémou ako keby a vlastne tým pádom ani, dá sa povedať, že sa nezapočítavali do toho jedného percenta. Takže určite je to viac ako 1%, ale môžem to pán poslanec zistiť a trebárs do mailu vám to napísať.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pán poslanec Fašang, nech sa páči.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Ďakujem za slovo. Pani hlavná kontrolórka, ja sa chcem opýtať, keďže tu ide o veľké sumy, ktoré sa dávajú ako dotácie. To je hokej – 74 000, korčuľovanie – 13 000, plávanie 6 000, atď. Skoro pri každom tom klube je poznámka: „Kontrolou bolo zistené, že táto zmluvne dojednaná podmienka nebola dodržaná.“ Chcem sa spýtať, že či sú tie podmienky nastavené zle alebo či sú oni lajdáci alebo aby pri každom jednom klube alebo skoro každom jednom, bola takáto poznámka, tak kde je chyba a ako ju odstrániť?

Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna

V podstate, keď mám pravdu povedať, tam boli nastavené tie podmienky v našom VZN tak zvláštne. Poviem to otvorene, že VZN hovorilo o dotáciách a toto sú tiež dotácie svojím spôsobom aj z ekonomického hľadiska, lebo i keď nešli vlastne cez zastupiteľstvo. Čiže vlastne všetky tie podmienky bolo nutné dodržať. A teraz tam boli nastavené podmienky tak, že oni napr. do 10 dní od doručenia faktúry od TS alebo od školy, museli predložiť žiadosť o poskytnutie dotácie. Tak toto v podstate nedodržali, napriek tomu u nás to bolo akceptované. Alebo na druhej strane, a toto musím povedať na ich ospravedlnenie. Boli tam dosť uvedené také zmatečné ustanovenia jednak vo VZN a jednak v zmluve, pretože oni mali zúčtovať tieto dotácie na základe vyúčtovania tých energií atď., čo sa v podstate nedialo. Čiže oni nemali čo zúčtovať, keď nedostali žiadne zúčtovanie. V niektorých zmluvách to bolo pochopené a upravené asi takým spôsobom, že zúčtovanie sa vykoná na základe predloženia faktúry, ale tá faktúra bola predložená už na začiatku. Čiže boli tam také duplicitné veci, ktoré ja som potrebovala, aby boli odstránené tým spôsobom, ktorým boli vlastne v tom VZN odstránené. Čiže musím to tak povedať, že oni v podstate neboli lajdáci. Oni si jednoducho podali žiadosť, dali si k tomu príslušnú faktúru z TS alebo zo školy a teraz vlastne dostali zmluvu a tu musím povedať, že tá zmluva bola nelogická aj z našej strany a nelogická aj z ich strany. Napriek tomu oboma zmluvnými stranami podpísaná. Ako podpísať, že niečo zúčtujem, keď vlastne ani nedostávam zúčtovanie. Ja sa priznám, že ja chcem urobiť ešte jednu kontrolu a to je kontrolu napr. ako sa tieto refundácie odzrkadlia napr. v hospodárení Zimného štadióna. Že vlastne my, dá sa povedať, že všetko financujeme. My sme sa napr. rozprávali s viceprimátorom, že či by nebolo možné urobiť úplne iný systém zabezpečenia tej prevádzky tých všetkých športových a kultúrnych telies a proste tohto. Že či sa nám to vôbec akože rentuje.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre, ďakujem. Ešte niekto ďalší do rozpravy? Ak nie, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrhy na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla k bodu 17.1 návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ berie na vedomie

Správu o výsledku kontrol dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytnutia a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta za rok 2019.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 16 prítomných 16 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 159/2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Poprosím ďalší bod.

Návrhová komisia predniesla k bodu 17.2 návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem pri hospodárení príspevkovej organizácie Technické služby mesta Brezno

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 16 prítomných 16 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 160/2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 18/

Správa o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby Brezno za I. polrok 2020

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Predkladá riaditeľ, nech sa páči.

Ing. Lukáš Jeremiáš, riaditeľ TS Brezno

Dobrý deň, vážený pán primátor, poslankyne, páni poslanci. Bola vám predložená správa za I. polrok 2020 o činnosti príspevkovej organizácie TS Brezno. Začnem od začiatku roka. Samozrejme zimná údržba. Tento rok bola zima kratšia, takže sa aj niečo ušetrilo na štrku. Nasledovalo jarné upratovanie, zametanie. Potom prišli opatrenia súvisiace s vírusom, s koronou. Najviac, čo nás postihlo, bolo to, že sme nemohli prijať zamestnancov z Úradu práce v rámci projektov, keďže financie boli stopnuté. Spolu to bolo nejakých 20 ľudí a to

boli takí ľudia, ktorí boli priamo v teréne. Zametali, upratovali a pod. Čo sa týka zelene, bolo stihnutých 55 výrubov stromov, ale zvýšil sa počet orezov až na 142. Bolo vysadených spolu skoro 21 000 kvetov, z toho tretina bola z vlastných zdrojov. V rámci opatrení súvisiacich s vírusom COVID-19 sa naši zamestnanci spolupodieľali na dezinfekcii kontajnerových stojísk, kontajnerov, detských zariadení a rôznych iných prvkov, napr. zábradlia na schodištiach a pod. Bola prevádzka aj Tržnice za dodržania všetkých opatrení, ktoré boli od hygienikov. Čo sa týka nejakej investičnej výstavby alebo údržby, tak za prvý polrok sa stihlo toho dosť spraviť hlavne v Dome kultúry, kde bola kompletne renovovaná šatnica. Začalo sa s prácami pred Domom kultúry. Vybuodovali sme podklady pod multifunkčné ihrisko na ZŠ Karola Rapoša. Na starom cintoríne sa dokončili hrobové miesta a vytvorilo sa 20 urnových schránok. A dokončil sa chodník na Kuzmányiho a opravovali sa poľné cesty v celej šírke na lokalitách Lúčky, Šašovo, Dvoriská, tak isto boli osádzané nové betónové odrážky, ktoré si samy vyrábame. Čo sa týka ovplyvnenia vírusom korony, hlavne tým trpela kultúra a šport, kde väčšina návštevnosti bola polovičná oproti minulému roku. Tržby z podnikateľskej činnosti TS klesli oproti minulému polroku o 100 000 €, čo je nejaký tretinový pokles. Dostal som ešte dotaz od pána poslanca Strmeňa, čo sa týka parkovania, tak začatím opatrení, to je 14.03., kedy sa tak prevalila korona, z doterajších priemerných 60 ks sms parkovania na deň to kleslo na 20 ks. Avšak od polovice mája doteraz je to až 100 ks sms za deň. Čiže už to rastie a je to aj oproti minulému roku, kedy to začalo, je to rapidne viac. Už o 100% viac ľudí platí esemeskami. A samotné parkovanie, tržby sú rovnaké za prvý polrok 19 ako prvý polrok 20.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďakujem pekne. Otváram rozpravu, nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Nikto do rozpravy? Ja sa chcem len poďakovať, pán riaditeľ, za doterajšiu činnosť, za vyhodnotenie správy. Vieš, v čom máme pridať. Pravidelne si píšeme a sedíme spolu, takže tie oblasti určite môžeme zlepšiť. Ale čo sa týka činnosti TS, tak si myslím, že v každej jednej oblasti tých komunálnych služieb, ktoré zabezpečujú, tak ich vidieť. Takže to je dôležité. To, že môžeme určité činnosti zlepšiť, to je samozrejmé, ale o tom to je, aby sme sa zlepšovali z roka na rok, ale treba samozrejme vedieť aj poďakovať. Takže ďakujem všetkým, odkáž zamestnancom, dobre? Ďakujem aj tebe, aj všetkým, ktorí pre nás pracujú. Nech sa páči. Návrhová.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Správu o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby Brezno za 1.porok 2020

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Ďakujem. Nech sa páči, kolegyne, kolegovia, hlasujte.

Hlasovanie: Z 15 prítomných 15 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 161/2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

K bodu 19/

Správa o činnosti Mestskej polície Brezno za I. polrok 2020

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Predkladá náčelník MsP. Nech sa páči, pán náčelník.

Ing. Július Štulajter, náčelník MsP Brezno

Pán primátor, dámy a páni, poslanci. Mám niekoľko bodov na doplnenie k tej správe. V časti 1. je plnenie úloh pri zabezpečovaní verejného poriadku. V tej prvej časti nie je uvedené ako bolo v predchádzajúcich správach, počet služobných hodín v oblasti hliadkovej služby. Nie je to údaj, ktorý by o niečom svedčil. Policajti slúžia v 12-hodinových zmenách s tým, že 10 – 10,5 hod. vykonávajú hliadkovú službu, každá tá jednotlivá hliadka. Z toho 2 – 3 hod. majú pešej služby v centre mesta a priľahlých uliciach. Čo sa týka toho verejného poriadku. Častým problémom je výkon služby v piatok, keď hlavne v nočných hodinách, keď sú otvorené bary, diskotéky a pod., dochádza častejšie k narušovaniu verejného poriadku, čo sa snažíme nejak kompenzovať aj službami štátnej polície. S tým súvisí aj ten navrhovaný bod v návrhu na opatrenia. V časti 5., kde je umiestňovanie a prejednávanie priestupkov, tam sme zabudli vložiť časť, ktorá odôvodňuje vlastne pokles výsledkov na úseku objasňovania priestupkov v prvom polroku. K tomu zníženému počtu výsledkov, bolo to spôsobené vlastne niektorými faktormi a to bolo – činnosť mestskej polície bola v mesiacoch marec – máj zameraná hlavne na kontrolu dodržiavania opatrení ÚVZSR. V čase platnosti opatrení proti šíreniu vírusu sa obyvatelia zdržiavali doma, čím došlo automaticky k poklesu náporu priestupkov. No a na výsledkoch na tomto úseku sa podieľalo v prvom polroku len 8 policajtov, ktorý mali splnenú požiadavku odbornej spôsobilosti. Tí ostatní, tých 5 novoprijatých vlastne tú podmienku si dopĺňalo priebežne, ale nemohli sa priamo podieľať na týchto úkonoch, ktoré mohli robiť len policajti s tou kvalifikačnou požiadavkou. V tejto časti sú uvedené aj celkový nápor priestupkov, ktorý bol 439. Z toho bolo 142 priestupkov riešených v blokovom konaní, s čím nie som spokojný. Už som prijal opatrenia, nakoľko je to len tretina priestupkov, ktorá bola riešená v blokovom konaní. A problém je v tom, že príliš sa využíva inštitút upozorňovania, pokárania alebo napomenutia, čo vedie k tomu, že sa nám tie priestupky opakujú. Či je to v doprave, že máme stav, aký máme, že často stoja vodiči na zákazoch, tam, kde nemajú alebo porušujú zákon č. 8. Tento stav chceme zlepšiť, aby bol, nejde hlavne o tie pokuty, ale ide o to, aby sa zlepšila disciplína vodičov a obyvateľov, aby sa menej porušovali, či už dopravné predpisy alebo záväzné nariadenia obce. V časti, ktorá sa týka kamerového systému, aktuálne máme spustených 16 kamier. V 1. polroku ich bolo 12. Z tých súčasných kamier, ktoré máme, sú 2 statické, ostatné sú pohyblivé. 4 nové kamery ešte musíme natrasovať. Ale kamerový systém funguje. Obsluhujú ho 4 pracovníci, ale vzhľadom k tomu, čo som spomínal, ohľadne tých piatkov, tak je tam zavedená nočná zmena na piatok v noci, aby sme mohli lepšie zabezpečiť verejný poriadok. T.z. pracovník na kamerách bude upozorňovať hliadku v teréne, kde dochádza k nejakým problémom. To je všetko, pán primátor.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem pekne. Ja len doplním, lebo to ste nespomenuli. Kolegyne, kolegovia sa pýtali na rozpočet, tak ten je samozrejme nižší. Ja som to dal prepočítať. Takže to vychádza zhruba na tento rok, čo ste sa pýtali, 390 000 €. Nie tá suma, ktorá tam je uvedená. Takže po prepočítaní aj s tým, že tam máme ešte nejakú rezervu. Vladko, poprosím ťa, aj ty si sa na to pýtal. Takže ešte raz. Po prepočítaní, samozrejme, tie výdavky budú nižšie. Tým, že sa spravila tá

reorganizácia, tak je to podstatne nižšie. Tá suma, ktorá je tam uvedená, tá by bola, keby sme nerobili žiadne opatrenia v rámci reorganizácie. Koľko tam máme? 605. Takže vidíte ten rozdiel. Je to presne to, čo sme deklarovali, že zhruba 200 000 by sa malo na tej reorganizácii, 150 – 200 000 by sa malo na tej reorganizácii ušetriť a toto v podstate aj šetríme. Čiže tie náklady sú zhruba takéto, ako hovorím. A teraz mi aj písala personalistka, takže mám to potvrdené aj písomne. Ja by som povedal ešte k tomu doplneniu kamier, že tam sme na základe požiadavky občanov dopĺňali aj kameru na dopravné ihrisko. Tam máme aj statickú aj pohyblivú. Teraz ak hovorím zle, opravte ma, prosím. Ale čiže aj tento priestor, ktorý často je nejakým spôsobom navštevovaný obyvateľmi mesta, tak je už momentálne stále monitorovaný, čo bola požiadavka verejnosti. A treba povedať, že určite v rámci kamerového systému bude to zlepšenie, ktoré poviem aj v nasledujúcom bode, kde ten systém by mal byť rozšírený o viacero kamier inovatívnym spôsobom, čo sme riešili v projekte, ktorý budeme podávať na riadiaci orgán. Ja sa chcem poďakovať za činnosť MsP. Prešla si určite zložitým obdobím, ale myslím, že je stabilizovaná tá činnosť a žiadam vás ale pán náčelník aj takto pred kolegami, naozaj zlepšiť tie jednotlivé činnosti, ktoré ste aj vy spomínali. Tam musíme pridať a verím, že tá správa už za druhý polrok bude úplne iná. Prešli sme samozrejme obdobím Covidu, teraz nám začína druhé, uvidíme, čo to prinesie. Ale očakávame aj zlepšenie výsledkov. Takže ešte raz ďakujem a nech sa páči, kolegyně, kolegovia, ak by do rozpravy chcel niekto, tak máte možnosť. Prípadne otázky na pána náčelníka. Čo ešte vyzdvihneme pomedzi to, ako sa prihlásite, tak určite pešia hliadková činnosť, lebo tá sa zlepšila. Mohli ste vidieť viac. Ak hovorím niečo zle, tak samozrejme je to na diskusiu v rozprave, ale myslím si, že je to vidieť, že tých peších hliadok je viac. Nielen na námestí, ale som mal možnosť ich viackrát stretnúť na základe aj úlohy, ktorá bola daná z mojej strany MsP, tak sme zvýšili hliadkovú činnosť aj na nábřeží Hrona na dopravnom ihrisku. Tam je pravidelná hliadka, ale to mám aj dobrú spätnú väzbu od obyvateľov mesta, že si to naozaj všímajú a registrujú, že tá MsP je viac vnímaná hlavne pri tých peších hliadkach. Pán poslanec Fašang, nech sa páči, aby som nezdržiaval rozpravu.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Ďakujem za slovo. Pravda je, čo povedal pán primátor, že ťažko sa porovnávajú správy, keďže máme mimoriadnu situáciu a teda tie okolnosti sú úplne iné, avšak chcel by som poprosiť, aby MsP dôsledne kontrolovala aj parkovanie, pretože parkovanie na zelených pásach, na chodníkoch 9. mája, úplne cez celý chodník, mi už príde ako vrchol arogancie. Môžem vám povedať ulice, skade ľudia často ma informujú, že toto sa deje. Tak isto chcem sa opýtať, čo sa týka tých vybraných pokút, vy ste spomínali, že nejak viac sa používa ten inštitút dohovárania, chcem sa opýtať, že prečo? Či to bolo nejaké nariadenie alebo to boli tí noví členovia, že takto to poňali. A zároveň sa chcem opýtať. Máme 13 príslušníkov MsP a 4 referenti kamerového systému, to sú tiež zamestnanci MsP alebo sú to ľudia na projekt alebo aký štatút majú? Ďakujem.

Ing. Július Štulajter, náčelník MsP Brezno

4 pracovníci kamerového systému sú vlastne, je to chránená dielňa, ktorí sú zamestnancami mesta. Sú 4 kvôli tomu, že sú tam časté PN, aby bol niekto stále pri tých kamerách. Jeden z nich, ktorý som spomínal, že bude robiť tie nočné služby, má vlastne zdravotné potvrdenie, že to môže vykonávať, takže tie piatky a prípadne ďalšie dni podľa potreby bude v nočnej. Čo sa týka tých blokových pokút, nebol žiadny pokyn, akurát počas tej pandémie sme sledovali, upozorňovali hlavne ľudí na nosenie rúšok, kontrolovali sme prevádzky a vtedy sa vlastne

prešlo aj na systém, že pokút sa vyberalo menej, ale viac sme robili skôr také poučovania ľudí a tlak na to, upozorňovanie, aby nosili rúška. To im nejak tým policajtom aj zostalo v tej praxi a pokračujú v tom aj teraz. Prijal som opatrenia, aby sa to v takej miere už nerobilo.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

...my sme ešte nemali žiadne pandemické opatrenia. Už tu vidno ten pokles. Ja som samozrejme za to, že nie všetko treba ihneď pokutovať, ale obzvlášť podľa mňa to parkovanie, to je dakedy vyslovene drzosť a arogancia, čo niektorí dokážu predviesť. Takže tu v tejto oblasti by som bol naozaj tvrdší a neriešil to len dohovorom.

Ing. Július Štulajter, náčelník MsP Brezno

Tam ten pokles vidno potom marec, apríl, máj.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Marec, apríl, máj rozumiem, lebo tam bola tá pandémia, ale január, február taktiež máme pokles. Január 2019 650 a teraz (nezr.)

Ing. Július Štulajter, náčelník MsP Brezno

V každom prípade s tým ideme niečo vážne robiť, lebo tento stav nie je dobrý a tá statická doprava si vyžaduje tvrdšie opatrenia. To jednoznačne.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Pán poslanec Strmeň, nech sa páči.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Ďakujem. Mohol by som to síce aj v bode 23, ale využijem teda, že je správa predkladaná. Takmer rok pán náčelník bude za chvíľočku vo funkcii a ja osobne, ale aj komisia pre verejný poriadok si myslíme, že sa ujal svojej funkcie dobre, zodpovedne. Doriešili sa tam personálne záležitosti, nastavil systém hodnotenia policajtov, o ktorom tu detailne hovoriť nebudem, ale funguje to. A k zlepšeniu výkonu práce. Toľko k tomu. Ale hovoríme takmer na každej komisii o tom, a poviem to aj tu teda, to, čo povedal kolega Miro Fašang, parkovanie v meste, množstvo osobných áut, v meste začína byť problém. Možno že nevyrieši to len MsP, možno sa budeme musieť vrátiť k VZN ešte raz, ešte raz ho prepracovať, možno zóny, možno ulice. Ja to vnímam ako člen komisie a chcem vás poprosiť aj kolegovci, kolegyne, že keď chodíte po tom meste, všímajte si to aj vy a upozorníte, tak ako Miro, tak ako ja na to upozorňujem. Z niektorých križovatiek sa už nedá vyjsť bez toho, aby ste neboli ohrození, nie že obmedzení, ohrození preto, že nám autá parkujú v križovatkách. Vyhláška jasne hovorí, koľko môže áut stáť v križovatke. Parkujú nám autá v protismere, na zelených odstavných plochách s vrakmi. Sme sa na poslednej komisii bavili, že sme našli spôsob, čo ma teší, ako to budeme riešiť do budúcnosti. Ale to parkovanie a celková tá situácia dopravná v meste začína byť špatná. Teda chcem aj na vedenie mesta apelovať, že by sme sa s týmto zaoberali a na MsP, že by zvýšili kontrolu. Najskôr upozornili a samozrejme potom konali aj tým ďalším postupom, ktorý nie je veľmi príjemný, ale keď už je nevyhnutý, tak ho treba využiť. Ďakujem.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ešte doplním, že s tým kamerovým systémom. Požadovali ste, aby sme rozšírili počty osôb, ktoré by dohliadali nad kamerovým systémom, tak to sa stalo. Ako ste postrehli aj zo správy aj z tejto debaty. Takže tam, tak ako sme sa dohodli, tam sme pridali. Čím tie osoby, ktoré dozerajú na kamerový systém, zamestnanci, tak môžu kontaktovať MsP v prípade, že v niektorej časti, ktorá je pod dohľadom kamier, sa deje nejaká činnosť, ktorá je nie v súlade so zákonom. Dobré. Samozrejme, toto, čo povedal kolega Strmeň, tak určite áno. Budeme musieť to riešiť. Otázka je, že či ísť ešte do takej veľkej zmeny v tomto období, lebo my sme mali spracovaný v podstate rezidenčný systém komplet, len zatiaľ sme ostali pri tom, čo máme. Nevie, že či by boli všetci spokojní. Asi treba vyvolať väčšiu verejnú diskusiu o tom, že či by bol väčšinový aspoň súhlas s takýmto systémom parkovania. Lebo to by nám aspoň v niektorých lokalitách značne pomohlo. To je bez debaty. Čo sa týka priestupkov, hlavne na námestiach a prilahlých uliciach, tam to ani netreba komentovať, to je samozrejme. Treba asi pristúpiť k sankciám, lebo keď sa tá situácia zhoršuje a nezlepšuje, tak asi to treba poňať potom takto, pán náčelník. Dobré? Ešte niekto ďalší do rozpravy? Ak nikto, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polície Brezna za I. polrok 2020

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 16 prítomných 16 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 162/2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

K bodu 20/

Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia Združenia obcí EKOLÓG za rok 2019

K bodu 21/

Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti SEKOLÓG, s.r.o. Brezna za rok 2019

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Spolu by sme prerokovali obidva body. Poprosím pána Čecha, výkonného riaditeľa. K obidvom správam potom môžete. Poprosím vás. Dobrý deň, nech sa páči, máte slovo.

Mgr. Branislav Čecho, výkonný riaditeľ EKOLÓG

Pekný deň prajem všetkým. Ďakujem za slovo. Chcel by som začať tým EKOLÓG-om. Ja si myslím, že najviac vás bude zaujímať to hospodárenie, aj keď ste si to už určite pozreli.

Takže spoločnosť Združenie obcí EKOLÓG, ktoré zabezpečuje separovaný zber v Brezne aj mimo Brezna v obciach združených v tomto združení, tak spoločnosť vykázala zisk 605,67 €. Ako fungovali sme celý rok, snažili sme sa v rámci nejakých zákonov, aby to fungovalo tak, aby boli ľudia spokojní. Takže ako to je to, čo sa týka hospodárenia. Ono je tam strašne veľa vecí, len neviem, o čom by ste chceli počuť alebo o čom by som mal rozprávať. Čiže ak chcete, skúste sa na niečo spýtať, ak budem vedieť zareagovať.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Informatívne správy máme pred sebou. Otváram rozpravu, kolegyne, kolegovia, do rozpravy, nech sa páči. Pán poslanec Fašang.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec

Ďakujem za slovo. Ja by som sa chcel opýtať najskôr k EKOLÓG-u. Osobné náklady 96 693 € aj dáke centy. Koľko ľudí robí v EKOLÓG-u? Lebo zo správy to neni jasné. Aký je teda nejaký priemerný plat? A ďalej by som sa chcel spýtať, v čom vidíte vy zásadný alebo prečo je taký zásadný rozdiel medzi separáciou v tých obciach? Lebo tu vidíme, že Valaská vytriedi príklad 37 ton papiera a ostatné obce možno po tоне. Či je to dané obcou alebo činnosťou EKOLÓG-u. Ďakujem.

Mgr. Branislav Čecho, výkonný riaditeľ EKOLÓG

By som k tým zamestnancom najprv, lebo to je prvá otázka. Sú tam dvaja vodiči, sú štyria závozníci, ktorí každú chvíľu sú nejakí na PN, čiže sa musia brať na dohody aj iní. Viete, ako s tými ľuďmi je ťažko, čo sa týka závozníkov. A plus dvaja ľudia sú na dohodu. Ja som tam na dohodu a plus ešte ekonómka s takou asistentkou. Čiže vlastne traja ľudia na dohodu sme tam okrem tých šiestich. Kmeňoví zamestnanci sú šiesti. To je čo sa týka zamestnancov a čo sa týka toho rozdielu v tých množstvách separovaného zberu. Tam je viac ukazovateľov, ktoré to môžu ovplyvniť. Je tam počet kontajnerov. Obec Valaská má veľmi veľa kontajnerov. To bolo hneď na začiatku. Oni si ich objednali veľa. Čiže vieme, ako to funguje. Vlastne zákon hovorí o tom, že sa to počíta na litre. Čiže vyvezie sa jeden 1100-litrový kontajner, tak sa berie, že to je 1 100 litrov toho vyseparovaného zberu. Možno sú tam ľudia poriadnejší ako niekde inde, čo sa mi ako nechce veriť, lebo všade sú ľudia približne na tej rovnakej úrovni. Takže na toto vám nejakú úplne na 100% neviem odpovedať, čím to môže byť, že sú tie rozdiely väčšie.

Ing. Miroslav Fašang, poslanec: Aby som tomu rozumel. Tie mzdové náklady sa týkajú šiestich ľudí a vy ste ešte nejak platený na základe mandátnych zmlúv alebo niečoho takého?

Mgr. Branislav Čecho, výkonný riaditeľ EKOLÓG

Na dohody sme.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dohoda o vykonaní práce.

Mgr. Branislav Čecho, výkonný riaditeľ EKOLÓG

Aj také, že napr. ten akože šofér, ten zarába trošku viac, lebo nezamestnávame samostatne šoféra, ktorý chodí na ramenovom nakladači. To by bola ďalšia mzda celá navyše zo všetkými odvodmi. Proste on robí doobeda prácu na (nezr.), poobede ak je treba, ide na tom

ramenáči, lebo tej roboty tam až toľko veľa nie je. Čiže možno že tam trošku stúpili tie náklady, ale ak by bol ďalší človek ako zamestnaný, tak by tie náklady boli ešte vyššie.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pán poslanec Strmeň, nech sa páči.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Ďakujem. Prvá časť otázky bola zodpovedaná. Mňa by zaujímalo aj v SEKOLÓG-u, koľko máme zamestnancov kmeňových.

Mgr. Branislav Čecho, výkonný riaditeľ EKOLÓG

v SEKOLÓG-u je vedúci, traja sú obsluha, jeden je vodič, ktorý chodí len čisto priesakové vody, to je 5. 8 kmeňových zamestnancov je v SEKOLÓG-u.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Plus na dohodu samozrejme ďalší, hej?

Mgr. Branislav Čecho, výkonný riaditeľ EKOLÓG

Áno. Bývajú občas, keď niekto vypadne alebo keď sú nejaké nárazové akcie, že vietor rozfúka ešte niečo nezakryté, nejaké plasty vybehnú, tak to sa musí rýchlo nabehnúť, vyzbierať to. Niekedy aj so súčinnosťou s TS. Sú to také nepredpokladateľné veci, že treba to hneď riešiť a hasiť. Takže 8 zamestnancov je kmeňových.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Tam vy pán Mgr. ste kmeňový či na dohodu?

Mgr. Branislav Čecho, výkonný riaditeľ EKOLÓG

v SEKOLÓG-u som kmeňový zamestnanec. So mnou 8 ľudí.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Dobre. Ďakujem. A ešte jedna k EKOLÓG-u. Viem, že zvoz sa robí aj cez sviatky. Ale viem to len ja a možno ešte pár ľudí, ktorým to poviem na ulici a mnoho razy aj to auto, to si aj zistíte napr. teraz v utorok 15-teho, prvého, má tretinový výkon alebo možno štvrtinový. Takže by som vás chcel poprosiť, či by ste vedeli medzi občanov, kde sa robí triedený zvoz, teda zvoz triedeného odpadu, dať informáciu, že to auto príde aj vo sviatok, aj na štedrý večer, aj na Silvestra, keď to tak vyjde. Ľudia o tom nevedia, vždy mi pokladajú tieto tri dni, viac-menej, teda tri dni, deň sviatku nevykladajú triedený odpad, ktorý by sa mal zviezť. Čiže nejaká tá osвета buď na webovú stránku mesta alebo poštou poslať, neviem, ak to je nejaký náklad, alebo pohádzať lístky do schránok ľuďom, aby vedeli, že zvoz sa bude (nezr.)

Mgr. Branislav Čecho, výkonný riaditeľ EKOLÓG

Už sme to robili asi zo dva razy. Na lístky sme dávali, že vo sviatky. A ľudia zabudnú na to. Už sa to robilo. Takže môžeme to zopakovať, aby zase sa to v ľuďoch nejak o zrejmielo.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Čo vidím na našej ulici, že nemajú vyložené ľudia. Do mestského rozhlasu vyhlásiť dajme tomu deň pred sviatkom. Všetko, ďakujem.

Mgr. Branislav Čecho, výkonný riaditeľ EKOLÓG

Dobre, ďakujem pekne aj ja.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďakujem. Pán poslanec Obernauer.

Július Obernauer, poslanec

Ďakujem pekne za slovo. Ja len takú naozaj technickú trošičku takú poznámočku, najmä z tej správy SEKOLÓG-u. Tam je 30 riadkov nejakých čísel. Ja neviem, či som nedostatočne inteligentný, ale keď sa na to takto pozerám, tak to nerozumiem. Prosba. Prehľadná tabuľka, lebo toto je nejak za radom. K tomu nejaký stručný komentárik. Možno že to tú istú robotu dá, ale v tejto podobe som tomu naozaj nerozumel, čo som čítal. Ďakujem. Všetko.

Mgr. Branislav Čecho, výkonný riaditeľ EKOLÓG

Pán poslanec, ak sa smiem spýtať, SEKOLÓG ste vraveli, S, SEKOLÓG.

Július Obernauer, poslanec

Áno, SEKOLÓG. Tam je kopec čísel a riadkov.

Mgr. Branislav Čecho, výkonný riaditeľ EKOLÓG

Jasné. Ak vám môžem akože iba tak v rýchlosti povedať. Bolo to na želanie spoločníkov, čo sú vlastne starostovia v predstavenstve a na valnom zhromaždení. Oni to chceli, aby som ja vždy porovnal, aké boli roky predtým, aby to vedeli porovnať s aktuálnym rokom. Aby vedeli aj tie roky dozadu, tých 5 – 6 rokov dozadu.

Július Obernauer, poslanec

Presne tak, prepáčte. Ale do tabuľky to dať, tak je to prehľadnejšie, ako takto, keď je to za radom písané v riadku. Naozaj len technická vec. Také zrozumiteľnejšie to bude. Pardon.

Mgr. Branislav Čech, výkonný riaditeľ EKOLÓG

Dobre. Prosím.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ešte niekto ďalší do rozpravy, kolegyne, kolegovia? Ak nikto ďalší, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrhy na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla k bodu 20/ návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia Združenia obcí EKOLÓG za rok 2019

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Z 15 prítomných 15 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 163/2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Poprosím ďalší návrh.

Návrhová komisia predniesla k bodu 21/ návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti SEKOLÓG s.r.o. Brezno za rok 2019

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Z 15 prítomných 15 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 164/2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

K bodu 22/ Rôzne

K bodu 22.1/

Schválenie zástupcov mesta Brezno do Rady školy pri ZŠ s MŠ MPČĽ 35 Brezno

K bodu 22.2

Schválenie zástupcov mesta Brezno do Rady školy pri ZUŠ Krčulova 21, 977 01 Brezno

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Tieto body by sme tiež prerokovali, ak súhlasíte, spolu. Následne by sme hlasovali. Predkladám ja, spracoval útvar prednostky, nech sa páči pani prednostka.

Mgr. Zuzana Ďurišová, prednostka MsÚ

Tak pri oboch týchto bodoch ide o titul uplynutia funkčného obdobia Rady školy. V jednom prípade je to pri ZŠ s MŠ MPČĽ 35. V druhom prípade je to ZUŠ. V prípade

MPČĽ je potrebné s účinnosťou od 01.11. schváliť nových členov tohto orgánu školskej samosprávy a keďže štyroch zástupcov delegujeme z radov poslancov, navrhujeme tým pádom rovnakých poslancov, ktorí boli do Rady zvolení na začiatku tohto volebného obdobia. V prípade Rady školy pri ZŠ s MŠ MPČĽ 35 Brezno sú to páni poslanci – pán poslanec Fašang, pán poslanec Ridzoň, pán poslanec Tokár a pán poslanec Strmeň. V druhom prípade pre ZUŠ sú to – páni poslanci Palovčík, pán zástupca Králik a pán poslanec Barančok. Všetko z mojej strany.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem pekne. Otváram rozpravu, nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Pán poslanec Barančok, nech sa páči.

Mgr. Andrej Barančok, poslanec

Ja sa chcem spýtať, či máme niektorých kolegov aj vo viacerých radách školy, tých istých? Lebo mám za to, že pán poslanec Obernauer v minulosti prejavil záujem pracovať v ZUŠ. Takže ja ak nikto sa nechce vzdať členstva, tak ja sa kľudne vzdám v prospech pána Obernauera, lebo som tam 6 rokov, bolo mi cťou samozrejme, rád by som tam pôsobil ďalej, ale ja si myslím, že nie je problém štafetu odovzdať ďalej.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre, však vzneste návrh, keď pán poslanec navrhol. My s tým nemáme žiadny problém. Ešte niekto ďalší do rozpravy? Ak nie, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie so zapracovaním toho, čo si uviedol.

Návrhová komisia predniesla k bodu 22.1 návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

s účinnosťou od 01.11.2020 (v súlade s § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov) zástupcov mesta Brezno do Rady školy pri Základnej škole s materskou školou MPČĽ 35 Brezno, IČO : 37828452, so sídlom : MPČĽ č. 35, 977 01 Brezno a to :

- Ing. Miroslav Fašang, bytom : Kozlovo 663/3, Brezno,
- Ing. Martin Ridzoň PhD., bytom : Cesta osloboditeľov 1352/32, Brezno,
- Jozef Tokár, bytom : 9. mája 2143/28, Brezno,
- Ing. Vladimír Strmeň, bytom : Horná 2669/39, Brezno,

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre, ďakujem. Pripomienky, doplňujúce, pozmeňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 16 prítomných 16 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 164/2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Poprosím druhý návrh.

Návrhová komisia predniesla k bodu 22.2 návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

s účinnosťou od 01.10.2020 (v súlade s § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov) zástupcov mesta Brezna do Rady školy pri Základnej umeleckej škole Krčulova č. 21, 977 01 Brezno, IČO : 37828398, so sídlom : Krčulova č. 21, 977 01 Brezno a to :

- Milan Palovčík, bytom : Nálepková 1190/7, Brezno,
- Jozef Tokár, bytom : 9. mája 2143/28, Brezno,
- Ing. arch. Ján Králik, bytom : Hradby 75/1, Brezno,
- Július Obernauer, bytom : ČSA 70/42, Brezno,

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Pripomienky, doplňujúce, pozmeňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 16 prítomných 16 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 165/2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

K bodu 22.3/

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Inteligentné prvky správy mesta Brezno“

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Predkladám ja, spracovala vedúca odboru riadenia projektov, pani Medved'ová. Je tu, či nie je? Nie je. Dobré. Tak môžete povedať vy, ja doplním.

Mgr. Zuzana Ďurišová, prednostka MsÚ

K tomu by som povedala vlastne iba dve vety. Cieľom tohto projektu je implementovať dátovú IOT platformu, ktorá ponúka architektúru pre inteligentné riešenia, teda smart riešenia. Podávame vlastne túto žiadosť opätovne s tým, že sa dopracovali veci tak, ako Úrad vlády potreboval. Týka sa to verejného osvetlenia ako infraštruktúry, monitorovania parkovania a monitorovania bezpečnosti, kvality ovzdušia, SOS hlášky, proste všetko, čo je spojené so smart riešeniami.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem pekne. Ja doplním. Ja som už síce s niektorými z vás hovoril o tejto žiadosti a myslím si, že je to veľmi dobrý projekt, ktorý podávame. Ak by sa nám podarilo byť úspešným žiadateľom, pretože v prvom kole nebol nikto úspešný. Aj to treba povedať. Preto je už druhé kolo, do ktorého musia ísť všetci, ktorí majú spracovaný projekt a podali úspešne

zámer, ktorý máme my zverejnený aj na webovej stránke. Tak naozaj by sme sa trochu posunuli v smart technológiách, v smart riešeniach výrazným spôsobom v našom meste v tom zmysle, že by sme vyriešili viaceré oblasti, ktoré momentálne nemáme vôbec riešené. A to sú hlavne dáta, s ktorými môžeme v rámci mesta pracovať vo viacerých oblastiach. Tam to samozrejme máte popísané, ale treba to povedať aj takto. Ak by sme sa chceli o tom ešte rozprávať, hovoriť o tom, že čo by bolo možno nastaviť lepšie, ale myslím si, že ten koncept je veľmi dobrý, či to je v oblasti životného prostredia, či to je verejné osvetlenie, hlavne parkovanie, čo tu aj dnes bolo spomínané, pretože ten systém, ja som to mohol vidieť, tak preto o tom hovorím s takým možno väčším nadšením, ale napr. aj v systéme toho parkovania práve tie zóny, ktoré si spomínal aj ty, Mirko, ten systém monitoruje. Čiže ak niektoré auto stojí na ploche, ktorá nie je vyhradená na parkovanie, automaticky dostáva hlášku napr. MsP, ktorá by mala na takúto hlášku reagovať, prísť a riešiť samozrejme takýto prípad v priestupkovom konaní. Takže sú tu viaceré veci okrem toho verejného osvetlenia, monitorovania parkovania, je to aj monitorovanie bezpečnosti. Sú to už nové systémy, ktoré reagujú na určité zvuky v rámci verejného priestoru, pohyby, atď. Sú to naozaj už veci, ktoré sme možno pred desiatimi rokmi sledovali len v nejakých možno filmoch a pod. Takže naozaj je to veľmi dobré, to funguje, tie systémy sú pomerne, na to, čo poskytujú, spoľahlivé a myslím si, že aj cez tento projekt alebo cez túto žiadosť by sme sa, ak budeme úspešní, posunuli zase míľovým krokom vpred v niektorých technológiách. Takže ja vás len poprosím o podporu. Dúfam, že budeme úspešní a. Tá spoluúčasť, to máme v návrhu, tak myslím, že to je zrejme, že to nie je možno treba až tak nejako prezentovať, ale tá spoluúčasť je v našom prípade 49 000, lebo nemám to teraz konkrétne pred sebou. 49-tisíc. A dúfam, že sa nám to podarí. Takže to je z mojej strany všetko a v prípade otázok, zodpovieme v rozprave. Nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Treba povedať, že doriešili by sme niektoré problémy s verejným osvetlením. Nespomenul som tiež verejné nabíjačky, aj to je dôležité, čiže mali by sme tam aj toto riešené a ešte som chcel spomenúť kamerový systém. Lebo tu v podstate tie kamery by boli multifunkčné a boli by už zapracované aj v rámci viacerých zase častí mesta. Čiže MsP by sme výrazne uľahčili prácu. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Súhlasí

s realizáciou projektu „**Inteligentné prvky správy mesta Brezna**“

II/ Schvaľuje

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Inteligentné prvky správy mesta Brezna**“ v rámci výzvy č. OPII-2020/7/11-DOP, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna;
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na **spolufinancovanie** realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu (999.205,24 EUR), t. j. v sume **49.960,26 EUR**

4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu)

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Ďakujem pekne. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 16 prítomných 16 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 167/2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 22.4/

Správa o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Brezna na roky 2014 – 2022 za rok 2019

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Predkladám ja, spracoval odbor starostlivosti o obyvateľa. Nech sa páči pani vedúca.

PhDr. Janka Lemberková, vedúca odboru starostlivosti o obyvateľa

Dobrý deň ešte raz, vážení prítomní. Predkladáme správu o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2019. Väčšina opatrení je rozvrhnutých počas celej platnosti Komunitného plánu a plnia sa priebežne tak, ako to vidíte v správe. Možno, že by som tak vypichla, že sa nám znova podarilo spustiť už dnes spomenuté monitorovanie a signalizáciu potreby pomoci. Podarilo sa nám takmer beznákladovo rozšíriť priestor na nocľahárňu. Robili sme tam miestnosť pre voľnočasové aktivity a malú knižnicu, kde šťastne supľujeme aj priestor Komunitného centra a samozrejme zameriavame sa momentálne na materiálo-technické vybavenie zariadenia pre seniorov a denného stacionára. Z mojej strany všetko. V prípade potreby, zodpoviem.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem pekne. Otváram rozpravu, nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ berie na vedomie

Správu o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Brezna na roky 2014 – 2022 za rok 2019

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Zo 16 prítomných 16 ZA. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 168/2020, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 22.5/

Ústna informácia predsedov komisií MsZ mesta Brezna o činnosti komisií

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Nech sa páči, tí, ktorí chcete, môžete informovať, pán poslanec Barančok, nech sa páči, o činnosti komisií.

Mgr. Andrej Barančok, poslanec

Ďakujem pekne. Ja vás len, páni poslankyne a páni poslanci, chcem informovať o tom, že sme na komisii kultúry preberali aj súčasnú situáciu v kultúre a COVID-19 v našom meste. Dovoľte mi len základnú informáciu, ktorá nám bola poskytnutá, čo sa týka návštevnosti nášho kina. Kino Mostár zrealizovalo za I. polrok 2019 137 premietaní za účasti 5 279 divákov, kde hrubá tržba bola 25 476 €. Za I. polrok 2020 už tohto roka bolo zrealizovaných len 94 premietaní, ale divákov bolo 4 813 a hrubá tržba bola 25 368 €. T. z., že v podstate tržby za I. polrok 2019 a 2020 boli totožné aj vďaka novinkám, ktoré boli prvé tri mesiace, keď sa dalo premietat'. Čiže nie sme stratoví, čo sa týka od toho prvého polroku, ale žiaľ boli zrušených mnoho podujatí, ktoré mali byť organizované v meste. Takže ja vás poprosím, tie, ktoré sa aj organizujú, skúste ich aspoň navštíviť svojou účasťou, pretože myslím, že každý platiaci divák bude do konca roka potrebný. A samozrejme začala detská Divadelná chalúpka do piatku. Takže ste všetci samozrejme vítaní.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pán poslanec Strmeň. Nech sa páči.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Za komisiu pre nezlučiteľnosť funkcií verejných funkcionárov by som chcel povedať to, že komisia zasadla toho roku trikrát pracovne. Posúdili sme majetkové a daňové priznania jednotlivých poslancov. Ako iste dobre viete, zo zákona je komisia povinná od tohto roku majetkové daňové priznania zverejňovať na webe mesta Brezna. Nestalo sa doposiaľ za to tak, lebo sme si prijali taký úzus, že pokiaľ všetci poslanci nebudú mať odovzdané majetkové daňové priznania, že to tam nezverejníme. Čakáme ešte na jedného kolegu, poslanca, ktorý má v zmysle zákona podanú žiadosť o neskoršie podanie daňového. Končí to 31.10. myslím, tam je termín. Takže akonáhle kolega doloží materiály, budú zverejnené na webe, majetkové a daňové priznanie, na webe mesta Brezna. Toľko informácia za komisiu pre nezlučiteľnosť funkcií. Za komisiu pre verejný poriadok. Jaksi som sa zabudol pri správe prejednávanej o MsP vyjadriť k tomu, že aj komisia pre verejný poriadok sa správou samozrejme zaoberala, zobrala na vedomie a odporučila MsZ schváliť. To sa udialo. No ale taktiež sme riešili na komisii a tiež sme k tomu prijali uznesenie, že do budúca, pán náčelník to tu spomínal, bolo by vhodné aspoň tie inkriminované noci z piatku do soboty, zo soboty do nedele, posilniť alebo teda nie, že posilniť, zabezpečiť sledovanie kamerového systému. Vieme dobre, že po desiatej, po 22 sa toto nedeje a možno aspoň v tieto dve noci by to bolo vhodné, pretože stala sa nám udalosť, možno viacerí viete, viacerí nie, že bol napadnutý mestský policajt a je poranený. A práve asi v tej dobe, kedy to kamery nevedeli zaznamenať. Čiže odporúčanie. Nemusí to byť policajt. My sme sa s náčelníkom rozprávali, že skúsime tam nájsť občana so zníženou pracovnou schopnosťou, ale možnosťou pracovať v nočných hodinách. Čiže na vedenie mesta apelujeme, aby sme.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ale však my sme zobrali, pán poslanec. My sme o tom rozprávali. Je tak, pán náčelník? Tak ja neviem, o čom hovoríš. Lebo teraz som to hovoril. Šak pred chvíľou som to rozprával, že sme zabezpečili. Prepáč, že ťa prerušujem, len rozprávame o niečom, čo už nie je, lebo som o tom hovoril pred chvíľou, že sme zabezpečili to, čo ste požadovali. Kontrolu kamerového systému na 24 hodín, keď je to potrebné. A na ten účel sme zobrali toho pána nejakého, čo sme sa bavili, čo som vám odsúhlasil, že berieme ho.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Minulý týždeň na komisii sme to riešili, ešte nebol. Prepočul som, ospravedlňujem sa. Ďakujem za vysvetlenie.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ja len, vieš, aby sme nerozprávali o tom, čo netreba. Ďakujem. Nech sa páči, môžeš pani hlavná kontrolórka.

Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna

Ja len tú informáciu, ktorú si vyžiadal pán Strmeň, tak aby to počuli všetci. Tak 1% je 80 468 €, ale my poskytujeme dotáciu vo výške 245 384 €, čiže skoro 3%. Len toľko. Viac ako 3%. A konkrétne 42-tisíc ide do kultúry, 171-tisíc do športu a 33-tisíc do ostatných. Posielam. Ja len aby to vedeli všetci.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďakujem pekne. Ak nikto ďalší, ideme k ďalšiemu bodu.

K bodu 23/

Otázky poslancov MsZ mesta Brezna na riaditeľa príspevkovej organizácie zriadenej mestom, riaditeľa obchodnej spoločnosti, v ktorej má mesto Brezno majetkovú účasť, riaditeľov rozpočtových organizácií zriadených mestom a náčelníka MsP

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Môžete, pani poslankyňa Skačanová, nech sa páči.

Mgr. Eva Skačanová, poslankyňa

Poprosím pána riaditeľa TS, na Potočnej ulici bol sľúbený svetelný bod za bývalou ZŠ. Stále to tam chýba. Či sa to už bude len riešiť v rámci toho inteligentného mesta alebo ešte môžeme dúfať? By som poprosila odpoveď. A úprava rigola na Hornej ulici. Už sme to riešili niekoľko krát. Bolo to sľúbené a zatiaľ to stále nie je. Či teda s tým rátame. Nevie, na koho mám adresovať ďalšiu otázku, lebo sa obyvatelia sťažujú na zle osvetlenú autobusovú zastávku pri Železničnej stanici, že je tam, necítia sa tam bezpečne. Nevie, komu toto adresovať.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Môžeš mne potom, dobre? Pán poslanec Struhár, nech sa páči.

Mgr. Daniel Struhár, poslanec

Ďakujem za slovo. Ja mám tri otázky. Na riaditeľa TS. V podstate, keď sme boli na stretnutí s občanmi (nezr.) tak nás oslovili občania stadiaľto, hlavne teda z oblasti Hlbokej, či by sa na tú križovatku, ako sa do Hlbokej odbáča, nedalo nejakým spôsobom inštalovať zrkadlo, aby to bola prehľadnejšia križovatka, či by sme sa na to nevedeli pozrieť. Ďalšia otázka bola, či by

sme nevedeli do budúca, asi to je skôr otázka na dlhší čas, urobiť nejakú vetvu lúčov, napojiť lampy a vytvoriť nové osvetlenie práve do tejto ulice Hlboká. To bolo z Hlbokej. A ďalšia vec, mám otázku, či by sme nevedeli vymeniť na 9. mája medzi panelákmi 9. mája 4 a 9. mája 50, preložiť kontajnerové stojiská, resp. kontajnery, oni sú v podstate blízko panelákov a im to tam smrdí v lete a je tam v podstate možno aj problém s nejakými hľadavcami. Či by sme ich nevedeli dať na druhú stranu cesty? Že by sa to tam nejakým spôsobom vyštrkovalo alebo vybetónovalo. Obyvatelia týchto panelákov alebo dokonca jeden je ochotný v podstate prispieť materiálnou pomocou na to, aby sme to preložili. Jediný problém, čo by tam možno bolo, by bol ten, že by sme obmedzili možno dve miesta parkovacie. Ale myslím si, že je to v podstate není to až také hrozné, keď zamedzíme smradu a možno nejakému pohybu hľadavcov práve v týchto panelákových oblastiach. Ďakujem.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďakujem. Pán poslanec Obernauer, nech sa páči.

Július Obernauer, poslanec

Ďakujem pekne. Tiež neviem, na koho sa obrátiť, lebo znovu už neviem po koľký krát chcem vzniesť požiadavku za obyvateľov činžáku ČSA 40 – 62. Je to jediný činžák, kde na chodníku, ktorý je v dezolátnom stave, nie je žiadne osvetlenie. Už sa to tu omieľa dva roky. Ak sa nedajú nejaké 3 – 4 lampy tam umiestniť, tak existovalo by riešenie, za ktoré by som nebol, vyťať stromy, ktoré zavádzajú osvetleniu. Proste je tam tma. Býva tam 180 rodín. To je poriadne dlhá ulica. Keby to boli domy. Dva roky nerieši sa. Bol by som veľmi rád, keby sa to pre tých 180 rodín vyriešilo. Ďakujem. Tak tri roky, pardon.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Rovno poviem, že polovicu sme doriešili, pán poslanec, takže že by sa nerobilo nič, tak pri vojenskom sme doplnili osvetlenie. Však áno, ale tam chceli tiež. No tak ako všetkým naraz nevieme vyhovieť. Čiže tam sme doplnili to osvetlenie a druhá časť, mi pani prednostka hovorí, že bude riešená v rámci tých inteligentných riešení. A osvetlenia, však máme to v tom projekte. Osvetlenie nám chýba všade v meste. Dopĺňame časť aj cez, Hlboká, čo bola spomenutá, tam majú domontovať. Pri vojenskom sme dopĺňali. Neboli svetlá z druhej strany. Áno, z druhej strany. Tak toto, čo požaduješ, aj tú. Tak z tejto druhej sme dopĺňali, od hlavnej. Tam sme dopĺňali. Od hlavnej cesty pri vojenskom. Pán poslanec Strmeň, nech sa páči.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Ďakujem. Na pána riaditeľa TS. Na autobusovej zastávke v Predných Halnách vedľa autobusovej zastávky je taká železná búda. Dostala sa mi informácia, že to je sklad TS. Nevyzerá to tam dobre. Ak by sme to vedeli premiestniť aj z titulu toho, a potom ešte v rámci interpelácie na pána primátora k tej zastávke poviem, ale hromadí sa nám tam čierne skládky. Tam niekto vozí odpad, ukladá to do tej zastávky, vedľa zastávky. Takže ak by sme vedeli ten sklad a potom následne, ak teda môžem už sa neprihlásiť na tú interpeláciu, že by sme tú zastávku, bola to pripomienka a vyšla tiež z komisie pre verejný poriadok od občana, ktorý tam aj trvalo žije, že tá zastávka autobusová v Predných Halnách smer na Horehronie je úplne zbytočná. Že by sa mohla prekvalifikovať na zastávku na znamenie. Tým pádom by sme možno vedeli tú starú železnú búdu stade odstrániť a zamedzili by sme aj združovaniu sa róm-ských spoluobčanov a tej čiernej skládke, ktorá sa tam začína rozširovať. To je taký návrh, názor.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Akú zástavku na znamenie? Nerozumiem.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

No, tak zástavka na znamenie, to je bežná vec. Kto už len zo Zadných Halan cestuje na Horehronie? To je úplne zbytočný priestor tam. Tam v živote autobus nezastaví. Tak stačí nám to znamenie, keď tam stojíš, zdvihneš ruku. Proste tú budú dať stade preč, o to mi ide.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

To budú účtovať alebo nebudú účtovať SAD-ka? Ona nám to musí účtovať, je to zástavka raz, tak účtujú zastavenie.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

To nejde o účtovanie, ide o to, aby sme tú budú stade odstránili jednu, aj ten sklad TS, aj túto, aby proste, choďte sa tade previezť. Šak zbadáte, že prečo tento môj návrh.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ja sa pýtam že na znamenie, že čo si myslel. Ja nespochybňujem.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Na znamenie, normálne je to autobusová zástavka, človek tam stojí a keď vidí autobus, zdvihne ruku a ten vie, že mu má zastaviť. Nemá budú, áno. Exitujú také zástavky, áno. Ide mi o zrušenie proste tam tých dvoch železných búd. Toho skladu TS a zástavky.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Však pán riaditeľ zareaguje.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

A ešte jednu. Chcem pripomenúť tú renováciu autobusovej zástavky v križovatke ulíc Dolná a Krátka. Už sme o tom hovorili. Chápem situáciu, že boli projekty, ktoré sa museli promptnejšie riešiť, ale ak už máme chvíľu času a nejakých ľudí, tak ju aspoň namaľujme, ďakujem.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Pán poslanec Barančok, nech sa páči.

Mgr. Andrej Barančok, poslanec

Ďakujem pekne. Pán riaditeľ TS, prosím ťa, ako vyzeráme s výmenou tých dopravných značení a značiek? Mám tu aj podnet zo Školskej ulice. Okrem toho, že sú skoro všetky zhrdzavené, niektoré sú už tak vyblednuté, že sú neviditeľné. Viem, že v minulosti sme plánovali dokupovať, ako to vyzerá? A druhá vec je, tiež na tej Školskej ulici pomedzi garáže, je tam nejaký problém medzi (nezr.) garážami ako je chodník, kadiaľ chodia ľudia, odkvap z garáže priamo kvapká na chodník. Že ste boli upozornení minulý rok a dostala informáciu od pána Brečku, že ste nedisponovali dostatkom soli, čo som ostal prekvapený a na druhý deň, keď to museli prísť TS celú tú námrazu stade zbíjať. Či by sme s tým odkvapom niečo vieme spraviť, pretože vždy to cez zimu zamrzá a ľudia sa tam idú prizabiť. Ďakujem.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Pán poslanec Palovčík, nech sa páči.

Milan Palovčík, poslanec

Ďakujem pekne, tiež na pána riaditeľa TS. By som poprosil opäť, už viackrát som aj ja spomínal, križovatka pri Bille, (nezr.) je tam a smer Železničná stanica, nie je tam osvetlený ten prechod. Na 50 m nesvietia tam tie svetlá, je tam aj ten stojan na osvetlenie, ale ten je tam už asi rok a nesvieti. A už viackrát som spomínal, je tam absolútna tma večer a už je zase zimné obdobie a je to nebezpečné tam. Ostatné vysvietené všetko, ako v pohode, len táto časť práve tam nie je a ľudia chodia z Tesca pešo, z Lidla, z tých obchodných centier. Ľa poprosím o (nezr.), ďakujem pekne.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre, ďakujem. Pán poslanec Struhár, nech sa páči.

Mgr. Daniel Struhár, poslanec

Prepáčte, ja som zabudol na tri veci. Som si spomenul neskôr. Znova je to na pána riaditeľa TS. Po výkopových prácach na Mazorníku medzi ZŠ a panelákom najbližším k ZŠ zostala v podstate na ceste, dá sa povedať taký retardér, z toho, že to není vyasfaltované a že relatívne je dosť hlboký a v podstate, či to vieme nejako upraviť alebo to necháme tak a bude to ako taký prirodzený retardér pre vodičov, aby tade jazdili pomalšie. Takú istú otázku mal jeden občan z ulici Novej, kde v podstate pri jeho dome robili výkopové práce alebo ešte stále sú tam asi tie výkopové práce a autá mu jazdia od plotu možno dákych 10cm, že teda ako dlho bude toto trvať a čo sa tam vlastne deje. A posledná vec, ja som pána riaditeľa informoval o strome na MPČL na otočke pri parkovisku a chcel by som sa spýtať, či ten strom odstránili alebo nie, resp. v akom je to stave, lebo tam som dostal podnet na to, že počas búrky to tam v podstate vyzerá veľmi nebezpečne. Ďakujem.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Pán poslanec Kupec ešte.

Ing. arch. Pavol Kupec, poslanec

Poprosím, občania Fučíkovej ulice sa ma pýtali teda na opravu chodníka, kedy by bola možná a či sa plánuje. A tiež potom ešte pri výjazde na Fučíkovu 14 vo vjazde na parkovisko do vnútrobloku je previsnutá breza, ktorá je pol metra nad zemou, takže tade sa už nedá ani pomaličky prejsť, či by sa to dalo orezať nejak v krátkej dobe. To je všetko, ďakujem.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pod', riaditeľ. Stručne, jasne, poprosím ťa, pod'me.

Ing. Lukáš Jeremiáš, riaditeľ TS Brezno

Pani poslankyňa Skačanová. Verejné osvetlenie bude doplnené. Rigol bude opravený. Začali sme šachty, ako ste videli Dolná, Horná. Presunieme sa o kus vyššie, aby sa ten rigol spravil. Pán poslanec Struhár, zrkadlá Vrchdolinka, myslíš, na Hlavnej ceste. Musíme dať požiadavku na regionálnu správu ciest. Osvetlenie Hlbokej, projektuje sa. Lebo musí sa najprv spraviť projekt, nedá sa len tak doplniť. A je tam problém s majetkovými pomermi, keďže na tej ulici mesto nemá svoj pozemok, iba vecné bremeno na cestu. Čiže súhlasy od. Kontajnery na ulici 9. mája. Nie je problém, ak sa na tom dohodneme, len prideme o parkovacie miesta a na celej ulici 9. mája po pravej strane je zákaz státi. Nonstop tam stoja autá. Čiže nemali by tam autá stáť.

Pán poslanec Obernauer, bolo zodpovedané. Pán poslanec Strmeň, čo sa týka Predných Halan, mali sme tam fotopascu, boli nejaké osoby v kapuciach zaznamenané, neidentifikovateľné, ale všetci chodia oproti z ulice. Bola tam robená kontrola, mestská

polícia, sociálny odbor, býva tam strašne veľa ľudí, nemajú smetiaky, bolo doporučené, aby si tie smetiaky kúpili, aby tam ten odpad nenosili. Nosia ho tam stále. V železnej búde je náradie na upratovanie prác našich pracovníkov, ktorí sú Predné, Zadné Halny, aby nemuseli chodiť do mesta. Čiže na to to využívame. Čo sa týka týchto smetí, je to táto zastávka aj zastávka v Zadných Halnách pod parkom, kde sa hromaždia smeti. Monitorujeme, aby sme zistili páchatel'ov. Autobusová zastávka Dolná bude tak isto opravená, namaľovaná. Pán poslanec Barančok, výmena dopravných značiek. Neustále dostávame podnety od dopravného inžiniera. Tak ako prídu, sa ich snažíme plniť na dopravné značky. A to bezpečnosť, nie je to len otázka financií. Naposledy boli vymenené značky v hodnote 5-tisíc eur. My vždy, keď sa nahromadí takáto žiadosť, ktorú musíme splniť, ide žiadosť na mesto, či nám vyhoví, či nie. Školské garáže, poslal som im fotky, pozriem sa na to. Pán poslanec Palovčík, už máme svetlá aj výložníky, čo sa týka križovatky pri Bille. A ten stĺp, čo tam je, to je stĺp na kameru. To je veľmi nízko, tam by sa to osvetlenie dalo dať. Pán poslanec Struhár, čo sa týka Mazorníku pod školou, to je záležitosť Veolie. My sme ich už urgovali, aby to opravili, lebo veľa ľudí nám volá, že čo to je. Nová ulica výkop, priznám sa ti, musím sa tam ísť pozrieť. Dám ti vedieť.

To bude vyasfaltované do konca týždňa. Robíme kompletne, všetky šachty sa dvíhali, opravuje sa celá Dolná, Horná. A strom je zaradený do výrubu. Áno. Pán poslanec Kupec, Fučíkova, chodník, to je otázka na investičné.

A čo sa týka vjazdu a prevísajúcej brezy na Fučíkovej 14, tá bude tiež orezaná.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ešte je vegetačné obdobie. Pán poslanec Strmeň ešte. V rýchlosti ťa poprosím.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

s asfaltovaním Hornej, Dolnej. Chcem poprosiť, pán riaditeľ. Na Hornej ulici, číslo domu, je to druhý dom. Šak tam sú len po pravej strane domy, ale oproti druhému domu je prepadnutý asfalt v dosť takom a keď zastane auto pred domom na návštevu, tak všetci cez tú jamu musíme chodiť a tá jama má tak možno už aj 30 cm. Zaasfaltovať to popri tomto. Ďakujem pekne.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďakujem pekne. Vy ste mali, pán náčelník, otázky dáke? Dobre, interpelácie poslancov.

K bodu 24/

Interpelácie poslancov MsZ mesta Brezna

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Nech sa páči, kolegyne, kolegovia.

Mgr. Daniel Struhár, poslanec

Ja by som sa len chcel spýtať, ako prebiehajú rokovania s občanmi na Vrchdolinke ohľadom toho nešťastného chodníka a že či už niektorí z občanov proste ustúpil požiadavkám, ktoré sú naozaj verejne veľmi prospešné. Ďakujem.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dakujem. Pán poslanec Strmeň.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Ja by som sa chcel opýtať, pán primátor. Na komisii padajú otázky pre verejný poriadok aj také, že koľko platíme teraz, keď nám MsP nestráži verejné budovy, koľko platíme za ostrahu našich verejných budov? Tie, čo boli naše budovy, boli pod pultom niekedy, MsP, ale teraz, či ich strážime, či ich nestrážime a ak strážime, koľko platíme? Strážime. Jedna otázka. Druhá otázka v súvislosti s tým našim výjazdovým minulotýždňovým, poslanci, ktorí sme sa zúčastnili, situáciu sme posúdili na tých mnohých staveniskách. Chcel som sa opýtať, my máme aj v zmluvách, mali by sme mať, lebo zmluva by mala byť, že sa zahajuje vtedy a vtedy a ukončí sa vtedy a vtedy. A keďže zrejme evidentne tie.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

My sme rozprávali o tom tam, pán poslanec, a dost' veľa.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Nebol som ja, nebol som v nemocnici napr., to som nestihol. Ale zaujímalo by ma, keď sa to nedá dokončiť z objektívnych dôvodov, to vieme posúdiť a.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ale my sme všade v zmluvných termínoch, veď sme to hovorili. Všade sme v termínoch. Aj s priebehom stavieb.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Čiže keby náhodou tie stavby meškali, tak tam treba dať nejaké penále, aby.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ale to my vieme, len všade sme v zmluvných termínoch. To sme ešte ukazovali a hovorili sme o tom, že všade sme v poriadku, čo sa týka zmlúv.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Ja viem, že prestavať 800-tisíc sa nedá za týždeň, ale zase aby zástavba trvala 2 – 3 roky, to tiež není vhodné.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

A ktorá stavba trvá 2 – 3 roky? Ani jedna.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Tak vravím obrazne. Ani jedna zatiaľ. Margitin park sme začali vlani, tak neviem, kedy tam bol ukončenie, termín. Do konca tohto roku. To je taká väčšia stavba a tie menšie stavby, narážam hlavne teraz na to ŠEN, lebo tam proste poslanci, kolegovci, choďte sa pozrieť v tom dvore, čo sa dorobilo a proste nedeje sa tam nejaká stavebná činnosť a ľudia tam majú problémy. Vo vnútrobloku ŠEN.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Posledne urobili. Betónovali chodníky, čo sme boli. Tak neviem, že by sa nerobilo.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Ide to pomaly, neviem.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ešte raz. Všade sú v zmluvných termínoch.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Ak sú v termínoch, tak som sa len pripomenul, aby sa to dalo.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ako my chceme, samozrejme, je v našom záujme, aby to bolo čím skôr ukončené. Šak sme sa aj rozprávali, že stále apelujeme aj písomne aj ústne so zástupcami firmy, aby čím skôr boli tie stavby ukončené. Napr. aj v parku niektoré termíny majú až do februára či marca budúceho roku. Ale povedali, že chcú to skončiť všetko do novembra tohto roku. Tak aspoň nám deklarovali. Ak sa mýlim, tak ma opravte, ale takto nám je to deklarované, ale vravím, že majú ešte aj budúci rok termín. A všade idú do konca aj s harmonogramom prác. Tak ja nemôžem ich atakovať nejakým spôsobom, keď oni sú v súlade so zmluvou. Tak to je proste tak.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Rozumiem. Len potom možno by stálo za zváženie to, že ten harmonogram prác, keď predložia, mal by to nejaký stavebný dozor na meste posúdiť, že či tie práce sa nedajú urobiť skôr.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

však my môžeme ísť len v súlade so zmluvou a dozor kontroluje zmluvu a harmonogram prác.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Neviem, či som sa dobre vyjadril, poviem to ešte raz a takto. Keď tam mesiac neni ani noha, tak to oni už si dali do toho harmonogramu prác, že mesiac tam nebudú pracovať?

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Len raz tam dajú, len toto nie je tak, ako sa pýtaš. Lebo raz tam dajú 20 ľudí a potom tam nedajú týždeň nikoho. Ja za to nemôžem. Ale pokiaľ plní harmonogram prác, tak je to v poriadku.

Ing. Vladimír Strmeň, poslanec

Tak áno, pokiaľ harmonogram prác plnia a zmluvy sú v termíne, v poriadku. Vrátim sa k tej autobusovej zástavke, že by teda pán primátor vstúpil si do jednania so SAD-kou, či teda by sme ju vedeli, lebo fakt neni opodstatnená tá plechová búda tam. Že by sme tam spravili zástavku na znamenie. Tým by sme zamedzili grupovaniu a znečisťovaniu toho okolia a grupovaniu sa obyvateľov, ktorí to spôsobujú.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre. Ďakujem. A pán poslanec Ambros, nech sa páči.

Mgr. Pavel Ambros, poslanec

Ja len na základe toho nášho minulotýždňového stretnutia s občanmi Tisovskej cesty, kde som sľúbil, že sa budem spytovať, tak sa chcem spýtať, že ako to vyzerá so zapracovaním tej požiadavky na prípravu kanalizácie a vodovodnej prípojky do toho projektu. A tiež či sa nejakým spôsobom už pohlo aj rokovanie s tými problematickými vlastníkami, resp. tam bolo prisľúbené, že aspoň aby tí ľudia tam možno že, aby sme vedeli, že ktorí to sú a možno že aj do budúcnosti, pretože sa množia tieto prípady, keď ľudia robia nejaké problémy na projekty,

ktoré slúžia pre všetkých, že by možno že aj do budúcnosti, ja viem, že to bude asi problém z pohľadu osobných údajov ochrany, že by taký bol nejaký čierna listina, že keď oni budú potom niečo požadovať, tak aby automaticky.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Čierne listiny nemôžeme robiť, GDPR.

Mgr. Pavel Ambros, poslanec

To mi je jasné, ale aby sme aj my poslanci vedeli, že za ktoré požiadavky občanov by sme automaticky mali hlasovať proti, lebo vravím, sa nám to tu množí. Niektorí účelovo skupujú pozemky práve na takýchto územiach, kde potom z toho ryžujú. Čiže len toľko.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Ďakujem. Pán poslanec Struhár. Rokovanie chodník Vrchdolinka, v podstate mali sme stretnutie ešte s ďalšou skupinou z Vrchdolinky, ktorá nechce vôbec chodník. Takže sú tam dve skupiny. Jedna chce zastávku a chodník, druhá nechce ani chodník ani, teda zastávku chcú. Takže stretli sme sa, hľadáme nejaké iné riešenie technické na základe tých požiadaviek, ktoré tam boli. Je to náročné, tak poviem. Sľúbili sme ale obyvateľom to, že bez toho, že by sme doriešili tie otázky, ktoré tam sú, tak nebudeme ďalej pokračovať v tomto projekte. Čiže možno projekt nepôjde ďalej, nebudeme ho realizovať, ani pokračovať v ňom, lebo sú to finančné prostriedky potom zbytočne vynaložené. Tak nie je to do októbra limitované v tom zmysle, že by sme nemohli ďalej spracovať ten projekt, šak tie výzvy možno ešte budú. Tak ale sme to chceli stihnúť. Ale sľúbili sme to, že ak nedoriešime tie otázky, ktoré tam boli, tak nebudeme pokračovať.

Tak dáme samozrejme do novín, len hľadáme teraz možno nejaké iné riešenie. Uvidím, či sa to podarí. Pán poslanec Strmeň, Vladko, ty si sa pýtal na ochranu budov, tú máme zabezpečenú cez štátnu políciu a stojí to neviem koľko, ale nie veľa. Dáme ti tú informáciu. Ja neviem, tisíc – dvetisíc euro, neviem ti teraz povedať ani. Určite, keď sme to prepočítavali, je pre nás výhodnejšie to mať zabezpečené takto. Aspoň z toho, čo viem, pán náčelník. Máme 14 objektov, čo si ja pamätám podľa zmluvy a pošleme ti presné čísla. Alebo ti pán náčelník povie. Tisovská cesta. Tam pôjdeme v súlade s tým, čo sme sa dohodli. Neviem, čo konkrétne by si chcel ešte ohľadom toho vedieť. Nezačalo sa, lebo máme kopec iných vecí, takže riešime to, ale pôjdeme len v súlade s tým, čo sa dohodlo. A čo sa týka toho zoznamu, ten ako je k nahliadnutiu a to nebudem posielat' na maily a pod. Ako to sú citlivé veci, to nie, proste. Takže takto. Ako je to k dispozícii, to sme aj tam povedali. Aj ty, ak si chceš, vyžiadaš si akýkoľvek materiál. Nie je s tým žiadny problém. Predložíme ti všetko, čo budeš potrebovať. A potom by sme spravili znovu nejaké stretnutie, aby sme to zase posunuli ďalej.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna: Ktoré teraz myslíš? Nič. Vôbec. Ako rozpráva sa, že výzvy budú, ale zatiaľ žiadna nie je.

K bodu 25/

Ukončenie zasadnutia MsZ mesta Brezna

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Dobre, kolegyne, kolegovia, ak teda dovoľíte, ja vám chcem poďakovať za dnešný priebeh. Stihli sme to oveľa rýchlejšie, ako som predpokladal, lebo mám ísť do Bystrice na rokovanie k územnej stratégii, takže aj dobre. Takže vám ďakujem ešte raz a prajem pekný zvyšok dňa.

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.
primátor mesta

Mgr. Zuzana Ďurišová, v.r.
prednostka MsÚ

Ing. Vladimír Strmeň, v.r.
overovateľ zápisnice

Ing. Milan Hašan, v.r.
overovateľ zápisnice

V Brezne, dňa 01.10.2020

Mgr. Janka Štulajterová, v.r.
zapisovateľka