



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

16. SEPTEMBER 2020

UZNESENIE ČÍSLO 132/2020

Majetkové záležitosti

Žiadosť ISTROFINAL, a. s. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL, a. s., so sídlom Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina, IČO: 36 396 761, o zriadenie vecného bremena v prospech tretej osoby v súvislosti s výstavbou plynovodu v rámci realizácie stavby „Brezno Kasárne – komunikácie a technická infraštruktúra“

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno nasledovne:

Účastníci zmluvy:

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
(povinný z vecného bremena)

ISTROFINAL, a. s., so sídlom Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina, IČO: 36 396 761
(osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech oprávneného z vecného bremena)

SPP- distribúcia, a. s. so sídlom: Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739 (oprávnený z vecného bremena)

Predmet vecného bremena:

časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech oprávneného, spočívajúce v povinnosti vlastníka dotknutých pozemkov a jeho právnych nástupcov strpieť na týchto pozemkoch právo oprávneného na uloženie a prevádzkovanie inžinierskych sietí - plynovodu, strpieť vstup, prechod a prejazd zamestnancov oprávneného a vozidiel za účelom údržby a opravy plynovodu, v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 50855719-039/2020, vyhotoveným dňa 05.06.2020 Ing. Jánom Fusekom - geodetické práce, SNP 658/130 Polomka, úradne overeným Okresným úradom Brezno dňa 23.06.2020 pod číslom 314/20, na zriadenie vecného bremena, práva údržby a opráv plynovodu

Dotknuté pozemky:

- **parcela reg. C-KN č. 1/1** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7527 m²
- **parcela reg. C-KN č. 1/51** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 953 m²
obidva evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, na LV č. 2351, k.ú. Brezno, pod B1 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.
- **parcela reg. C-KN č. 2** – vodná plocha o výmere 480 m²
evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, na LV č. 5795, k. ú. Brezno, pod B5 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/3.

Odplata:

jednorazová náhrada vo výške 650,00 EUR, vrátane DPH, určená znaleckým posudkom č. 024/2020, zo dňa 10.06.2020, ktorý vyhotovil Ing. Miroslav Haninec, znalec z odboru Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností.

Za podmienok :

- náklady na správne poplatky, spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností, bude znášať osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech oprávneného z vecného bremena
- náhradu za zriadenie vecného bremena uhradí povinnému z vecného bremena osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech oprávneného z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo v prospech oprávneného z vecného bremena v súvislosti s vybudovaním plynovodu v rámci realizácie stavby „Brezno Kasárne – komunikácie a technická infraštruktúra“

