



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

16. SEPTEMBER 2020

UZNESENIE ČÍSLO 140/2020

Majetkové záležitosti

Žiadosť Dominika Vlčeka o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Dominika Vlčeka, bytom Pohronská Polhora, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi :

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD., **(povinný z vecného bremena)**

a

Dominik Vlček, rodený...., narodený :....., bytomPohronská Polhora, **(oprávnený z vecného bremena)**

Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť :

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36639729-593/2019, úradne overeným dňa 13.02.2020 pod číslom 58/20, na zaťaženom pozemku - parcela reg. E-KN č. 16114/1, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 2720 m² v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech povinného z vecného bremena

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 140/2020 zo dňa 16 septembra 2020

v podiele 1/1, uloženie vodovodnej prípojky a v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd vozidlami, mechanizmami budúceho oprávneného z vecného bremena a nim poverených osôb v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, ako aj na účely opráv, údržby, kontroly vodovodnej prípojky a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou tejto stavby;

Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu - jednorazovú náhradu vo výške 105,00 EUR, určenú znaleckým posudkom č. 44/2019, zo dňa 13.03.2020, ktorý vyhotovil Ing. Miroslav Dubec, znalec z odboru stavebníctva, odvetvie – odhad hodnoty nehnuteľností

Za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať oprávnený z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo, v prospech vlastníka pozemku - parcela reg. C-KN č. 4764/11, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 1828 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 13140 v prospech oprávneného z vecného bremená, v podiele 1/1,

V Brezne 18.09.2020

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.
primátor mesta