



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

16. SEPTEMBER 2020

UZNESENIE ČÍSLO 130/2020

Majetkové záležitosti

Žiadosť LESY MESTO BREZNO, s.r.o. o odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Mlynná, s pozemkom, k. ú. Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť LESY MESTA BREZNO, s. r. o., so sídlom Švermova 1027/7, 977 01 Brezno, o odkúpenie stavby č. súp. 5654, robotnícka ubytovňa, spolu s pozemkom, na ktorom je postavená -parc. reg. C-KN č. 7983 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m², nehnuteľnosti evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

**II/ Vyhlasuje pre účel prevodu
nehnutel'ny majetok mesta Brezno**

- stavba č. súp. 5654, robotnícka ubytovňa, postavená na parc. reg. C-KN č. 7983 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m²
- pozemok, parc. reg. C-KN č. 7983- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m²,

nehnutel'nosti evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

za prebytočný.

III/ Schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno

- **stavba č. súp. 5654, robotnícka ubytovňa**, postavená na pozemku, parc. reg. C-KN č. 7983 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m²
- **pozemok, parc. reg. C-KN č. 7983** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m²,

nehnutelnosti evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho:

**LESY MESTA BREZNO, s.r.o , so sídlom Švermova 1027/7, 977 01 Brezno,
IČO: 36 027 537**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod majetku mesta na iný účel, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Iný účel spočíva v prevode stavby nachádzajúcej sa v lokalite, kde okolité pozemky vo vlastníctve mesta obhospodaruje žiadateľ, ktorý je obchodnou spoločnosťou so 100% majetkovou účasťou mesta, ako ich nájomca v rámci predmetu svojej činnosti; žiadateľ má zámer stavbu zrekonštruovať na rekreačnú chatu , zvýšiť tým jej hodnotu a následne ju užívať.

Kúpna cena: 17.155.- € (z toho stavba 13.420.- €, pozemok 3.735.- €)

za podmienok:

- splatnosť kúpnej ceny do 7 dní od účinnosti kúpnej zmluvy
- správne poplatky spojené s nadobudnutím nehnuteľností bude znášať kupujúci

