

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

5. AUGUST 2020

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 4.3

Majetkové záležitosti

Žiadosť Mariany Labonovej o poskytnutie jednoizbového bytu na ulici MPČĽ 2165/2, byt č. 11, 977 03 Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Mariany Labonovej o poskytnutie jednoizbového bytu na ulici MPČĽ 2165/2, byt č. 11, 977 03 Brezno

II/ Rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa podľa VZN § 16 bodu 5, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o žiteľa rodiny s maloletými deťmi, ktorých momentálna životná a ekonomická situácia neumožňuje riadne zaradenie do poradovníka žiadateľov o byt a pridelenie bytu podľa VZN č. 04/2012 O hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta.

III / Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

nájom

nehnutel'ného majetku mesta Brezna

- Nájomný jednoizbový byt na MPČĽ 2165/2, byt č. 11.

pre nájomcu:	Mariana Labonová, nar. 31.01.1980 bytom Brezno, 977 01 Brezno,
účel nájmu:	riešenie bytového problému pre žiteľku rodiny
dobu nájmu:	dobu určitá 1 rok
výška nájmu:	suma 54,63 EUR/ za mesiac bez služieb

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

5. AUGUST 2020

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 4.3

Majetkové záležitosti

Žiadosť Mariany Labonovej o poskytnutie jednoizbového bytu na ulici MPČĽ 2165/2, byt č. 11, 977 03 Brezno

Žiadosť o pridelenie **1-izbového bytu** si menovaná podáva z dôvodu, že v súčasnosti nemá vlastné bývanie, nakoľko sa jej v septembri narodí dieťaťko s potrebuje vhodné bytové podmienky pre svoju rodinu.

Podľa § 17 ods. 3 *Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Brezno o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu, vo vlastníctve mesta č. VZN-04/2012* o pridelení nájomných bytov mimo schváleného poradovníka rozhoduje zastupiteľstvo prijatím príslušného uznesenia, ktorého súčasťou je aj stanovenie výšky nájmu a doba trvania nájmu. Pri svojom rozhodovaní postupuje v súlade s príslušnými ustanoveniami § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci.

Podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, sa nepoužijú pri nájme majetku mesta ustanovenia § 9a ods. 1 až 3 a 5 až 7 citovaného zákona, ktoré ukladajú povinnosť mesta prenechať majetok mesta do nájmu na základe verejnej obchodnej súťaže, priamym nájmom.

Zámer prenajať majetok takýmto spôsobom je zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Brezno od 22.6.2020.

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

**ZASADNUTIE
KOMISIE PRE SOCIÁLNU A ZDRAVOTNÚ STAROSTLIVOSŤ O
OBČANOV
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

zo dňa 15.06.2020

Uznesenie číslo 4/2020

Žiadosť p. Mariany Labonovej o prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezna – 1 izbového nájomného bytu na ul. MPČĽ 2165/2, 977 01 Brezno

Komisia pre sociálnu a zdravotnú starostlivosť o občanov

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Mariany Labonovej, bytom Brezno, Podkoreňová 7 o prenájom 1-izbového nájomného bytu v Brezne na ul. MPČĽ 2165/2

II/ Odporúča

Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna

schváliť

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov nájom nehnuteľného majetku mesta Brezna, 1-izbového nájomného bytu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Bc. Ľubica Štugnerová, M.A. v.r.
predsedníčka komisie

Mgr. Janka Zubáková v.r.
sekretárka komisie

