



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

17. JÚN 2020

UZNESENIE ČÍSLO 94/2020

Majetkové záležitosti

Žiadosť Róberta Furdíka o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Róberta Furdíka, bytom Brezno, o zriadenie vecného bremena na pozemok, parc. E-KN č. 7-3926/3 vo vlastníctve mesta Brezna v celosti

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi :

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

(povinný z vecného bremena)

a

Róbert Furdík, , trvale bytom Brezno

(oprávnený z vecného bremena)

Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:

- a/ právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom cez zaťažené pozemky
- b/ vybudovanie a uloženie inžinierskych sietí, vybudovanie prístupovej cesty k pozemkom vo vlastníctve oprávnených z vecného bremena

v rozsahu vymedzenom **geometrickým plánom č. 36639729-38/2020**, vyhotoveným dňa 11.05.2020 SaJ, Židlovo 3, 977 01 Brezno, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, dňa 29.05.2020 pod číslom 236/20 , ako **diel 1** na pozemku:

- **parc. E-KN č. 7-3926/3** – orná pôda o výmere 1944 m²,

k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, na LV č. 5804 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1,

v prospech oprávneného z vecného bremena ako vlastníka pozemkov v k. ú. Brezno: parc. C-KN č. 4406/1, C-KN č. 6533/4, LV č. 13432 vlastník Robert Furdík v podiele 1/1, a jeho právnych nástupcov.

Vecné bremeno sa zriaďuje za

odplatu - jednorazovú náhradu, určenú znaleckým posudkom, ktorý vyhotoví znalec z odboru stavebníctva, odvetvie – oceňovanie nehnuteľností, ktorý bude vyhotovený na náklady žiadateľa.

Za podmienok :

- oprávnený z vecného bremena je povinný umožniť používanie ním zriadenej prístupovej cesty vlastníkovi dotknutých pozemkov, na ktorých sa vecné bremeno zriaďuje, prípadne v budúcnosti aj ďalším dotknutým oprávneným osobám na prístup k pozemkom v ich vlastníctve
- náklady na správne poplatky, spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností, bude znášať oprávnený z vecného bremena