



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**17. JÚN 2020**

**UZNESENIE ČÍSLO 92/2020**

**Majetkové záležitosti**

Odkúpenie nehnuteľností - stavby a pozemky na Cintorínskej ul. a Záhradnej ul. v Brezne od Jána Portelekyho

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Odkúpenie nehnuteľností:

- **Stavba, rodinný dom č. súp. 359**, postavená na parc. reg. C-KN č. 1587 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 175 m<sup>2</sup>,
- **Pozemky:** parc. reg. C-KN č. 1587 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 175 m<sup>2</sup>,  
parc. reg. C-KN č. 1588 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 183 m<sup>2</sup>  
parc. reg. C-KN č. 1589 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 232 m<sup>2</sup>  
parc. reg. C-KN č. 1590 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup>  
všetky nehnuteľnosti v k. ú. Brezno, evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 78, pre Mesto Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/2, a Jána Portelekyho v spoluvlastníckom podiele 1/2,
- **príslušenstvo stavby** - hospodárska budova s garážou, postavená na parc. reg. C-KN č. 1590, v katastri nehnuteľností nezapísaná, oplatenie, prípojky vody, kanalizácie, elektriny, schody, pivnica,

do vlastníctva Mesta Brezna od Jána Portelekyho **v rozsahu spoluvlastníckeho podielu 1/2.**

- **Stavba, letná kuchyňa č. súp. 2323**, postavená na parc. reg. C-KN č. 1516/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m<sup>2</sup>
- **Pozemky:** parc. reg. C-KN č. 1516/1 - záhrada o výmere 544 m<sup>2</sup>,  
parc. reg. C-KN č. 1516/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m<sup>2</sup>

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 92/2020 zo dňa 17.06.2020

všetky nehnuteľnosti v k. ú. Brezno, evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 806, pre Jána Portelekyho v spoluvlastníckom podiele 1/1,

- **príslušenstvo stavby** - oplatenie, prípojky vody kanalizácie, elektriny, schody, pivnica, žumpa

do vlastníctva Mesta Brezna v **rozsahu podielu 1/1.**

## **II/ Schvaľuje**

V súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

### **Predávajúci:**

**Ján Porteleky, ....., trvale bytom Brezno**  
**a**

### **Kupujúci:**

**Mesto Brezno**

sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno  
IČO: 00 313 319

### **Predmet prevodu:**

- **Stavba, rodinný dom č. súp. 359**, postavená na parc. reg. C-KN č. 1587 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 175 m<sup>2</sup>,
- **Pozemky:** parc. reg. C-KN č. 1587 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 175 m<sup>2</sup>,  
parc. reg. C-KN č. 1588 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 183 m<sup>2</sup>  
parc. reg. C-KN č. 1589 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 232 m<sup>2</sup>  
parc. reg. C-KN č. 1590 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup>  
všetky nehnuteľnosti v k. ú. Brezno, evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 78, pre Mesto Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/2, a Jána Portelekyho v spoluvlastníckom podiele 1/2,
- **Príslušenstvo stavby** - hospodárska budova s garážou, postavená na parc. reg. C-KN č. 1590, v katastri nehnuteľností nezapísaná, oplatenie, prípojky vody kanalizácie, elektriny, schody, pivnica,

**v rozsahu spoluvlastníckeho podielu 1/2.**

- **Stavba, letná kuchyňa č. súp. 2323**, postavená na parc. reg. C-KN č. 1516/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m<sup>2</sup>
- **Pozemky:** parc. reg. C-KN č. 1516/1 - záhrada o výmere 544 m<sup>2</sup>,  
parc. reg. C-KN č. 1516/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m<sup>2</sup>  
všetky nehnuteľnosti v k. ú. Brezno, evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 806, pre Jána Portelekyho v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- **príslušenstvo stavby** - oplatenie, prípojky vody kanalizácie, elektriny, schody, pivnica, žumpa

**v rozsahu podielu 1/1.**

**Kúpna cena:**

**Celková výška 40.000.- €,**

**Za podmienok :**

náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností,  
ako aj náklady spojené s overením podpisu predávajúceho, bude znášať kupujúci

V Brezne 19.06.2020

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.  
primátor mesta