



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

20. MÁJ 2020

UZNESENIE ČÍSLO 59/2020

Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Brezno, lokalita Banisko, od Slovenskej republiky

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Ponuku Slovenskej republiky, zastúpenú Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky, IČO: 00151866, so sídlom : Pribinova 2, 812 72 Bratislava, na odpredaj nehnuteľného majetku a to :

pozemok

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 620/9 o výmere 520 m², druh pozemku: ostatná plocha, vytvorená Geometrickým plánom č. 46001336-420/19 zo dňa 07.10.2019, vyhotoveným spoločnosťou MACO – D, s.r.o., Židlovo 414/31, 977 01 Brezno, IČO: 46001336, úradne overeným Katastrálnym odborom Okresného úradu Brezno dňa 24.10.2019, pod č. 541/19, oddelením od pozemku – parcela reg. C-KN č. 620/1 o výmere 7 102 m², druh pozemku: ostatná plocha,

v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 3560 v prospech Slovenskej republiky, spoluvlastnícky podiel 1/1

II/ Schvaľuje

v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno **uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi :**

Predávajúci:

Slovenská republika, zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
IČO: 00151866



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

20. MÁJ 2020

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 59/2020 zo dňa 20. mája 2020

a

Kupujúci:

Mesto Brezno

sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

V zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta

predmet prevodu :

pozemok

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 620/9 o výmere 520 m², druh pozemku: ostatná plocha, vytvorená Geometrickým plánom č. 46001336-420/19 zo dňa 07.10.2019, vyhotoveným spoločnosťou MACO – D, s.r.o., Židlovo 414/31, 977 01 Brezno, IČO: 46001336, úradne overeným Katastrálnym odborom Okresného úradu Brezno dňa 24.10.2019, pod č. 541/19, oddelením od pozemku – parcela reg. C-KN č. 620/1 o výmere 7 102 m², druh pozemku: ostatná plocha,

v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 3560 v prospech Slovenskej republiky, spoluvlastnícky podiel 1/1

za kúpnu cenu : 2 182,44 Eur

účel predaja : výstavba verejnoprospešnej stavby - prístupovej cesty pre potreby obytnej zóny v lokalite Banisko

za podmienok :

- s výstavbou verejnoprospešnej stavby je kupujúci povinný začať do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva
- začatie užívania predmetu kúpy na začatie výstavby verejnoprospešnej stavby, je kupujúci povinný predávajúcemu oznámiť bez zbytočného odkladu
- kupujúci je povinný dodržať verejnoprospešný účel najmenej počas piatich rokov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, ktorým sa povoľuje užívanie verejnoprospešnej stavby na určený účel

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 59/2020 zo dňa 20. mája 2020



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

20. MÁJ 2020

- kupujúci je povinný doplatiť rozdiel medzi kúpnu cenou a primeranou cenou, ak nezačne s výstavou verejnoprospešnej stavby do dvoch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva alebo nedodrží dohodnutý účel počas najmenej piatich rokov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, ktorým sa povoľuje užívanie verejnoprospešnej stavby na určený účel.
- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností bude znášať Mesto Brezno

V Brezne 22.05.2020

JUDr. Tomáš Abel, PhD.
primátor mesta