

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**20. máj 2020**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 10.22**

**Majetkové záležitosti**

Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezna v k. ú. Brezno, pozemku v miestnej časti Zadné Halny, za prebytočný majetok

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Vyhlasuje**

**pre účel dočasného užívania nehnuteľný majetok mesta**

**Brezno a to : pozemok v katastrálnom území Brezno**

**parc. reg. C-KN č. 5971/1 – trvalé trávne porasty o výmere 6 598 m<sup>2</sup>**

zapísaný na LV č. 5804, pre katastrálne územie Brezno, obec Brezno, vedené  
Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, pre Mesto Brezno v celosti,

**za prebytočný.**

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**20. máj 2020**

---

**DÔVODOVÁ SPRÁVA**

**Číslo poradia: 10.22**

**Majetkové záležitosť**

Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezna v k. ú. Brezno, pozemku v miestnej časti Zadné Halny, za prebytočný majetok

---

Pani Eliška Brožová, bytom Banská Bystrica, požiadala mesto o prenechanie do užívania formou výpožičky pozemky: parc. reg. C-KN č. 5971/1-TTP o výmere 6598 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 5804, k. ú. Brezno, pre mesto Brezno v celosti.

Pozemok sa nachádza mimo zastavaného územia obce, v miestnej časti Zadné Halny, lokalita Padličkovo.

Žiadateľka má záujem na tomto pozemku zriadiť prevádzkovanie výcvikového strediska psov a to predbežne skúšobne na dobu pol roka; z toho dôvodu má záujem najprv o výpožičku tohto pozemku; v prípade záujmu pokračovať v tejto činnosti by sa užívaci vzťah usporiadal na ďalšie obdobie formou nájmu. Počas užívania formou výpožičky sa žiadateľ o pozemok bude starať a nebude na ňom vykonávať žiadne zásahy.

Žiadateľka je osobou zapísanou v živnostenskom registri Okresného úradu Banská Bystrica pod č. 620-42316, IČO 52 207 064, predmet podnikania: *Poskytovanie služieb súvisiacich so starostlivosťou o zvieratá*, ku ktorým patrí aj činnosť: *výcvik psov a mačiek*.

K tejto žiadosti podala stanovisko architektka mesta v zmysle, že mesto s výpožičkou pozemku **súhlasí**.

Podľa vyjadrenia úseku majetkového predmetný pozemok v súčasnosti nie je nijakým spôsobom využívaný.

Podľa § 24 ods.1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno (ďalej len „zásady“)

dočasným užívaním majetku vo vlastníctve mesta sa rozumie jeho prenájom, výpožička alebo užívanie poľovného revíru pre výkon práva poľovníctva.

Podľa § 3 ods.1 pís. m) a § 15 ods.2 zásad mestské zastupiteľstvo schvaľuje prebytočnosť nehnuteľného majetku.

Zmyslom a účelom vyhlásenia uvedeného majetku za prebytočný je potreba mesta Brezno pružne reagovať na požiadavky jeho dočasného užívania (nájom, výpožička) zo strany podnikateľov resp. obyvateľov mesta Brezno.

Na základe uvedeného navrhujeme vyhlásenie uvedeného nehnuteľného majetku Mesta Brezno za prebytočný majetok pre účely jeho dočasného využitia v súlade s príslušnými ustanoveniami zásad.

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.



