

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
20. MÁJ 2020

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 10.35

Majetkové záležitosti

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 196/2019 zo dňa 20.11. 2019

Mestské zastupiteľstvo Mesta Brezno

I/ Zrušuje

Uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 196/2019 zo dňa 20.11. 2019 v celom rozsahu

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
20. MÁJ 2020

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 10.35

Majetkové záležitosti

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 196/2019 zo dňa 20.11. 2019

Uznesením č. 196/2019 zo dňa 20.11. 2019 Mestské zastupiteľstvo schválilo spôsob prevodu a súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebného pozemku pre účel výstavby bytového domu v Brezne, Ul. ŠLN.

Predmetom obchodnej verejnej súťaže bol novovytvorený pozemok, vytvorený geometrickým plánom č. 36639729-541/2019, vyhotoveným spoločnosťou SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO: 33639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, ktorý vznikol oddelením od pozemku - parcela reg. C-KN 687/184, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 15 397 m² a od pozemku - parcela reg. C-KN 687/205, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 40 m², obe v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 a to : **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 687/213, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 806 m²** na ktorom mal úspešný uchádzač zrealizovať výstavbu bytového domu s minimálnym počtom 22 bytových jednotiek. Zároveň sa úspešný uchádzač okrem iného zaviazal na vlastné náklady zrealizovať na príľahlých pozemkoch k predmetu súťaže prekládku dotknutých inžinierskych sietí, odstránenie existujúcich a vybudovanie nových kontajnerových stojísk, projekt sadových úprav, prístupové komunikácie, športovisko a parkovacie miesta.

Odbor právny a majetkový navrhuje zrušenie uznesenia č. 196/2019 zo dňa 20.11. 2019 jednak z titulu petície obyvateľov Brezna, ktorou vyjadrili svoj nesúhlas s predajom pozemkov a výstavbou bytových domov na sídlisku Západ – stred (*primátor mesta Brezno, JUDr. Tomáš Abel, PhD., ako orgán verejnej moci v zmysle § 1 ods. 2 písm. b) zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve, prihladnuc na všetky okolnosti spojené s petíciou tejto vyhovel v plnom rozsahu*) ako aj z titulu opakovane doručených podaní na Mestský úrad, z obsahu ktorých vyplýva nesúhlas odosielateľov s výstavbou bytového domu v lokalite ŠLN.

Odbor právny a majetkový z uvedených dôvodov predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

Stanovisko komisie: