



Číslo spisu: Brezno
MsÚ-2020/1517-02 10. 02. 2020
12822/2020

ZÁPIS č. 1/2020

z pracovného rokovania
komisie pre rozvoj mesta a mestskej infraštruktúry pri MsZ mesta Brezna
konaného dňa 10. 02. 2020 o 15.00 h

Prítomní:

Ing. arch. Ján Králik, Ing. arch. Pavol Kupec, Ing. Miroslav Fašang, Milan Palovčík, Bc. Pavel Belko, Ing. Martin Sladký, MBA

Ospravedlnení: MUDr. Stefan Arin Ianecsko

Neospravedlnení: nikto

Rokovanie viedol: Ing. arch. Ján Králik – predseda komisie

Program:

1. Úvod
2. Prerokovanie materiálov do rokovania MsZ
3. Rôzne
4. Záver

Bod 1:

Zúčastnených privítal a zasadnutie komisie otvoril člen komisie Ing. arch. Ján Králik overil prítomnosť členov a skonštatoval, že komisia **je** uznášania schopná. Komisia schválila program v navrhnutom znení.

Bod 2:

Komisia prerokovala materiály do rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Brezna a k prerokovaným materiálom prijala nasledovné stanovisko:

Číslo poradia: 5

Návrh **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA**, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna číslo VZN - 18/2019 o parkovaní motorových vozidiel a určení stanovišť Taxi služby na území mesta Brezno

1. Komisia berie na vedomie návrh VZN aj pripomienkové konanie.
2. Komisia odporúča MsZ prijať návrh VZN.

Hlasovanie: Prítomní: 6, Za: 6, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 01/2020

Číslo poradia: 6.1

Majetkové záležitosti

Opätovná žiadosť Jozefíny Gurovej, o odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa pri Ceste osloboditeľov v Brezne, lokalita Vrchdolinka

1. Komisia berie na vedomie žiadosť Jozefíny Gurovej, o odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa pri Ceste osloboditeľov v Brezne, lokalita Vrchdolinka
2. Komisia odporúča vyhlásiť nehnuteľný majetok pre účel prevodu za prebytočný a schváliť spôsob prevodu obchodnou verejnou súťažou, tiež schváliť podmienky verejnej obchodnej súťaže. Zároveň odporúča prevod nehnuteľností ako celku za cenu 12,50 €/m² a doplniť možnosť OVS opakovať.

Hlasovanie: Prítomní 6, Za 6, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 02/2020

Číslo poradia: 6.2

Majetkové záležitosti

Žiadosť MUDr. Davoríny Dibákovej o odkúpenie pozemku v k. ú. Brezno, Potočná ulica

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť MUDr. Davoríny Dibákovej o odkúpenie pozemku v k. ú. Brezno, Potočná ulica
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 6, Za 6, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 03/2020

Číslo poradia: 6.3

Majetkové záležitosti

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 23/2018 zo dňa 14.02.2018

1. Komisia berie na vedomie zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 23/2018 zo dňa 14.02.2018
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní: 6, Za: 6, Proti: 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 04/2020

Číslo poradia: 6.4

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti LAMOŠ s.r.o., IČO : 36 628 786, so sídlom : Ladislava Novomeského 27, 977 01 Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

1. Žiadosť spoločnosti LAMOŠ s.r.o., IČO : 36 628 786, so sídlom : Ladislava Novomeského 27, 977 01 Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní: 6, Za: 6, Proti: 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 05/2020

Číslo poradia: 6.5

Majetkové záležitosti

Žiadosť Ing. Igora Gálika a manželky Mgr. Anny Gálikovej o odkúpenie pozemku na Ulici Martina Benku v Brezne

1. Komisia berie na vedomie žiadosť Ing. Igora Gálika a manželky Mgr. Anny Gálikovej o odkúpenie pozemku na Ulici Martina Benku v Brezne
2. Komisia odporúča vyžiadať stanovisko k prevodu pozemku od vlastníkov susediacich pozemkov.

Hlasovanie: Prítomní: 6, Za: 6, Proti: 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 06/2020

Číslo poradia: 6.6

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti ROLTA, s.r.o., IČO : 36699551, so sídlom : Dr. Clementisa 7, 977 01 Brezno o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť spoločnosti ROLTA, s.r.o., IČO : 36699551, so sídlom : Dr. Clementisa 7, 977 01 Brezno o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní: 6, Za: 6, Proti: 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 07/2020

Číslo poradia: 6.7

Majetkové záležitosti

Schválenie uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena s úspešným uchádzačom obchodnej verejnej súťaže na predaj stavebných pozemkov v Brezne, časť Rohozná, (Ing. Miroslav Fodor a Mgr. Lenka Fodorová)

1. Komisia berie na vedomie návrh na schválenie uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena s úspešným uchádzačom obchodnej verejnej súťaže na predaj stavebných pozemkov v Brezne, časť Rohozná, (Ing. Miroslav Fodor a Mgr. Lenka Fodorová)
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní: 6, Za: 6, Proti: 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 08/2020

Číslo poradia: 6.8

Majetkové záležitosti

Schválenie uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena s úspešným uchádzačom obchodnej verejnej súťaže na predaj stavebných pozemkov v Brezne, časť Rohozná, (Mgr. Vladimíra Hudáková)

1. Komisia berie na vedomie návrh na schválenie uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena s úspešným uchádzačom obchodnej verejnej súťaže na predaj stavebných pozemkov v Brezne, časť Rohozná, (Mgr. Vladimíra Hudáková)
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní: 6, Za: 6, Proti: 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 09/2020

Číslo poradia: 6.9

Majetkové záležitosti

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemku nachádzajúceho sa v blízkosti Staničnej ulice v Brezne

1. Komisia berie na vedomie návrh na Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemku nachádzajúceho sa v blízkosti Staničnej ulice v Brezne
2. Komisia odporúča MsZ stiahnuť materiál z rokovania a podklady dopracovať.

Hlasovanie: Prítomní: 6, Za: 6, Proti: 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 10/2020

Číslo poradia: 6.10

Majetkové záležitosti

Žiadosť manželov Práznovských o odkúpenie pozemkov v Brezne, miestna časť Bujakovo

1. Žiadosť manželov Práznovských o odkúpenie pozemkov v Brezne, miestna časť Bujakovo
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní: 6, Za: 6, Proti: 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 11/2020

Číslo poradia: 6.11

Majetkové záležitosti

Žiadosť Mgr. Jozefa Kaliského a Mgr. Kataríny Kaliskej o odkúpenie pozemku v Brezne, miestna časť Bujakovo

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť Mgr. Jozefa Kaliského a Mgr. Kataríny Kaliskej o odkúpenie pozemku v Brezne, miestna časť Bujakovo
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní: 6, Za: 6, Proti: 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 12/2020

Číslo poradia: 6.12

Majetkové záležitosti

Žiadosť Ivana Bursu o nájom časti pozemku v Brezne, miestna časť Podkoreňová

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť Ivana Bursu o nájom časti pozemku v Brezne, miestna časť Podkoreňová
2. Komisia odporúča MsZ neschváliť nájom časti pozemku v Brezne, miestna časť Podkoreňová

Hlasovanie: Prítomní: 6, Za: 6, Proti: 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 13/2020

Číslo poradia: 6.13

Majetkové záležitosti

Žiadosť Amira Ahmeta o nájom časti pozemku v Brezne, ul. Fraňa Kráľa

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť Amira Ahmeta o nájom časti pozemku v Brezne, ul. Fraňa Kráľa
2. Komisia odporúča rokovať so žiadateľom o ponuke iného pozemku na umiestnenie predajného stánku na zmrzlinu.

Hlasovanie: Prítomní: 6, Za: 6, Proti: 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 14/2020

Číslo poradia: 6.14

Majetkové záležitosti

Žiadosť Vladimíra Sitarčíka o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť Vladimíra Sitarčíka o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena
2. Komisia odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena za odplatu podľa najnovšieho znaleckého posudku.

Hlasovanie: Prítomní: 6, Za: 6, Proti: 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 15/2020

Číslo poradia: 6.15

Majetkové záležitosti

Žiadosť SR - Slovenská správa ciest o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „I/66 - Brezno, obchvat I. etapa“

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť SR - Slovenská správa ciest o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „I/66 - Brezno, obchvat I. etapa“
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní: 6, Za: 6, Proti: 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 16/2020

Číslo poradia: 6.16

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti Mako plus, s. r. o. o nájom nebytových priestorov v budove Mestského Futbalového štadióna, Fr. Kráľa 1, 977 01 Brezno

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť spoločnosti Mako plus, s. r. o. o nájom nebytových priestorov v budove Mestského Futbalového štadióna, Fr. Kráľa 1, 977 01 Brezno
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní: 6, Za: 6, Proti: 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 17/2020

Číslo poradia: 6.17

Majetkové záležitosti

Návrh na odkúpenie pozemkov pre akciu stavba „Kompostáreň Brezno“, uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s Jozefom Muránskym, Margitou Škvarkovou a Pavlom Košťalom

1. Komisia berie na vedomie Návrh na odkúpenie pozemkov pre akciu stavba „Kompostáreň Brezno“, uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s Jozefom Muránskym, Margitou Škvarkovou a Pavlom Košťalom
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní: 6, Za: 6, Proti: 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 18/2020

Číslo poradia: 6.18

Majetkové záležitosti

Ponuka p. Ferka na odpredaj bytov na Mládežníckej ulici za cenu 14.200,00 EUR

1. Komisia berie na vedomie ponuku
2. Komisia odporúča rokovať o odkúpení všetkých bytov, nie jednotlivito, a to za cenu 13.000,00 EUR/byt.

Hlasovanie: Prítomní: 6, Za: 6, Proti: 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 19/2020

Číslo poradia: 6.19

Majetkové záležitosti

Ponuka pána Drugdu na zámenu pozemkov na Hlavine

1. Komisia berie na vedomie ponuku na zámenu pozemkov, ktoré sú predmetom budúcej stavby – prepojenie Hlaviny a hlavnej cesty.
2. Komisia odporúča pozemky nezamieňať, ale odkúpiť.

Hlasovanie: Prítomní: 6, Za: 6, Proti: 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 20/2020

Číslo poradia: 6.20

Majetkové záležitosti

Žiadosť Elišky Brožovej o výpožičku pozemku vo vlastníctve mesta, časť pred záhradkárskou osadou Padličkovo

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť Elišky Brožovej
2. Komisia odporúča zaslať žiadosť jednotlivým členom komisie na vyjadrenie

Hlasovanie: Prítomní: 6, Za: 6, Proti: 0

Komisia k uvedenému bodu neprijala uznesenie.

Nové body do rokovania MsZ

- I. Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Kompostáreň Brezno**“

1. Komisia berie na vedomie predložený návrh na podanie žiadosti o NFP
2. Komisia odporúča MsZ schváliť uznesenie v predloženom znení

Hlasovanie: Prítomní: 6, Za: 6, Proti: 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 21/2020.

- II. Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**MŠ Hlavina, Brezno**“

1. Komisia berie na vedomie návrh na podanie žiadosti o NFP
2. Komisia odporúča MsZ schváliť uznesenie v predloženom znení

Hlasovanie: Prítomní: 6, Za: 6, Proti: 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 22/2020.

- III. Podanie žiadosti o dotáciu na realizáciu projektu „**Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy**“

1. Komisia berie na vedomie návrh na podanie žiadosti o dotáciu
2. Komisia odporúča MsZ schváliť uznesenie v predloženom znení

Hlasovanie: Prítomní: 6, Za: 6, Proti: 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 23/2020.

Bod 3:

Rôzne

Diskusia k ostatným bodom programu MsZ, ku ktorým komisia neprijala uznesenia.

Bod 4:

Predseda poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

Ing. arch. Ján Králik
predseda komisie

Mgr. Milada Medved'ová
sekretárka komisie