

ÚPN MESTA BREZNO - VYHODNOTENIE DORUČENÝCH STANOVÍSK A VYJADRENÍ K ZADANIU

Č.	Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Stanovisko obstarávateľa
1.	Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky List. č.: OU-BB-OVBP1- 2019/029311-2-KL Zo dňa: 12.09.2019	<p>OÚ Banská Bystrica konštatuje, že:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mesto Brezno má platný územný plán, ktorým je Územný plán mesta Brezno schválený dňa 14.12.2001 uznesením MsZ č. 134/2001/II v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, - Predložené Zadanie je novým prerokovaním podľa § 20 ods. 2 stavebného zákona, nakoľko sa tunajší úrad k predchádzajúcemu zadaniu vyjadril podľa § 20 ods. 2 stavebného zákona stanoviskom č. OU-BB-OVBP1-2018/023502 zo dňa 8.8.2018 - Dôvodom pre spracovanie nového ÚPN je potreba spracovania novej ÚPD z nutnosti reagovať na dopravnú situáciu v meste – problematický prieťah cesty I/66 centrálnou časťou sídla a jej križovanie s cestou I/72 priamo v historickom jadre, nedostatok rozvojových plôch, nedostatočný systém záchytných parkovacích plôch, peších a cyklistických chodníkov, veľká dochádzková vzdialenosť zo železničnej stanice a pod. Zároveň spracovanie ÚPN-M Brezno umožní vytvorenie jednotnej koncepcie rozvoja mesta so zohľadnením zámerov schválených v procese doterajších zmien a doplnkov ÚPN ako i pripravovaných investičných aktivít. - Nadradenou ÚPD pre mesto Brezno je ÚPN VÚC Banskobystrický kraj schválený vládou SR uznesením č. 394/1998 zo dňa 9.6.1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády SR č. 263/1998 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov. - Predložený návrh Zadania spracovaný v auguste 2019 je z hľadiska svojej štruktúry spracovaný v rozsahu ustanovenia § 8 ods. 3 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. - zákon č. 3/2010 Z. z. o národnej infraštruktúre pre priestorové informácie určuje povinnosti pre povinné osoby (obce). Z toho vyplýva povinnosť spracovania textovej a grafickej časti ÚPN v elektronickej forme, tzn. textovú časť odovzdať vo formáte umožňujúcom ďalšie elektronické spracovanie. Grafickú časť spracovať vo vektorovom tvare podľa typu objektov (čiara, bod, uzavretý polygón) s príslušnými atribútmi, umožňujúcom priestorovú lokalizáciu v záväznom súradnicovom systéme S-JTSK (Vyhláška č. 300/2009 Z. z. Úradu geodézie, kartografie a katastra SR, ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov). Každý zobrazovaný jav spracovať v samostatnej vrstve. <p>OÚ Banská Bystrica upozorňuje: na „Stratégiu adaptácie SR na zmenu klímy – aktualizácia“, schválenú uznesením vlády SR č. 478/2018, ktorú je v procese obstarávania ÚPD potrebné zohľadniť a zapracovať do záväznej časti v podobe zrozumiteľne zadefinovaných regulatívov.</p> <p>OÚ Banská Bystrica požaduje:</p> <p>Predložený návrh Zadania dať do súladu so záväznou časťou ÚPN VÚC Banskobystrický kraj v platnom znení</p> <p>Dôsledne uplatňovať pojmy územného plánovania a stavebného zákona, uvádzať presné názvy</p>	<p>Berie sa na vedomie v plnom rozsahu</p> <p>V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní – kap. 10.3.3 na str. 23; kap. 11.4 na str. 29</p> <p>Akceptované</p> <p>Akceptované, opravené v texte Zadania</p>

	a pomenovania, napr. Pamiatková zóna za pamiatková zóna Brezno,	
	Kapitolu Obsah zosúladiť so štruktúrou a obsahom textu Zadania	Akceptované, opravené v texte Zadania
	Pri stanovovaní potrieb vybavenosti mesta vychádzať z metodického usmernenia MDV SR Štandardy minimálnej vybavenosti obcí, Bratislava 2010	V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní – napr. kap.6 na str. 13, kap. 11.1.1 na str. 27, kap. 15.1 na str. 36 a ďalej
	Dôvody na spracovanie nového ÚPN-M Brezno premietnuť do požadovaného riešenia, stanoviť hlavné a sekundárne urbanizačné rozvojové osi	V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní – kap. 1 na str. 5
	Určiť požiadavku na integráciu a kooperáciu mesta Brezna v štruktúre osídlenia so záujmovým územím	V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní – kap. 6 na str.12 a 13
	Uviesť správne názvy častí mesta nakoľko mesto Brezno v zmysle svojho štatútu má časti mesta a nie miestne časti	Akceptované, opravené v texte Zadania
	Priestorové jednotky riešeného územia členiť na urbanistické obvody a nie okrsky	Akceptované, opravené v texte Zadania
	V kapitole 4.1 uviesť záväzné požiadavky na riešenie ÚPN-M Brezno vyplývajúce zo záväznej časti ÚPN VÚC BB kraja, ktoré majú vplyv na riešenie ÚPN	Akceptované, doplnené v texte Zadania – kap. 4.1
	Dopravný systém mesta (základný komunikačný systém - ZAKOS) navrhnuť tak, aby rešpektoval nadradené rezortné koncepcie a umožňoval dokompletovanie dopravnej kostry pre dopravnú obsluhu mesta s väzbami na okolité sídla a obsluhu územia	V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní – kap. 10.2 na str. 20
	Stanoviť požiadavku riešenia ochranných pásiem všetkého druhu pre dotknuté riešené územie	V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní v rámci jednotlivých kapitol
	Do požiadaviek Zadania stanoviť zásadu posúdenia východísk, rezortných koncepčných a rozvojových zámerov, strategických rozvojových koncepcií mesta, stavu v území a v návrhovej časti ich primerane zohľadniť; uvažovať aj s plochami, koridormi a kapacitami s územnou rezervou pre rozvoj a obsluhu územia	V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní v rámci jednotlivých kapitol
	Pri použitých údajoch v tabuľkách uviesť zdroj údajov	Akceptované, doplnené v texte Zadania
	V kapitole 2.1 na str. 7 v treťom odstavci zrušiť odrážku c) a ponechať len text	Akceptované, opravené v texte Zadania
	Doplniť tabuľku č. 1 o identifikáciu urbanistických obvodov k častiam mesta	Akceptované, doplnené v texte Zadania – kap. 3 na str. 8
	V kapitole 10. doplniť požiadavku na vytvorenie predpokladov uplatnenia integrovanej dopravy	V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní - kap. 10.2 na str. 20
	V kapitole 13. v požiadavkách na riešenie uviesť všetky zložky podľa špecifikácie kapitoly	V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní - kap. 13
	V kapitole 14. na str. 33 v požiadavkách na riešenie doplniť určenie nezastavateľných plôch	Akceptované, doplnené v texte Zadania – kap. 14 na str. 34
	V regulácii záväznej časti stanoviť prípustné, obmedzujúce alebo vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia	V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní - kap. 21 na str.

			45 Riešenie ÚPN – odrážka r)
		V kapitole 20. na str. 44 v časti požiadavky na vymedzenie doplniť etapizáciu rozvoja územia	Akceptované, doplnené v texte Zadania - kap. 20 na str. 45
		Grafickú časť – hlavné výkresy spracovať na podklade vektorovej katastrálnej mapy	Akceptované – pre etapu Koncept a Návrh
		Text Zadania je potrebné spracovať tak, aby stanovoval požiadavky na riešenie ÚPN-M Brezno	V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní v jednotlivých kapitolách
		Za špecifické územia mesta považovať Pamiatkovú zónu Brezno a chránené územia	V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní v jednotlivých kapitolách
		Odstrániť preklepy z textu Zadania	Akceptované, opravené v texte Zadania
		OÚ Banská Bystrica odporúča:	
		Pre podporu návrhu ZAKOS zvážiť možnosť spracovania územného generelu dopravy	V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní - kap. 18 na str. 43
		Zvážiť stanovenie, aká forma bývania má v meste prevládať (obytné územia pre viacpodlažnú, malopodlažnú alebo rodinnú bytovú zástavbu), teda stanovenie charakteru mesta	Akceptované, bude predmetom riešenia v etape Koncept a Návrh.
		Po prerokovaní „Zadania“ podľa § 20 ods. 2 stavebného zákona a po vyhodnotení stanovísk a pripomienok je mesto Brezno, ako orgán územného plánovania, ktorý obstaráva ÚPN, povinné požiadať podľa § 20 ods. 5 písm. b) stavebného zákona o posúdenie návrhu „Zadania“ Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky. Tunajší orgán územného plánovania upozorňuje mesto Brezno, na ustanovenie § 20 ods. 8 stavebného zákona, podľa ktorého obec nemôže schváliť zadanie v rozpore so stanoviskom OÚ Banská Bystrica - OVBP. Ak by obec aj napriek tomu takéto rozporné zadanie schválila, schválenie je v plnom rozsahu neplatné.	Berie sa na vedomie
2.	BBSK - oddelenie ÚP a ŽP List. č.: 07830/2019/ODUPZP-2, 61265/2019 Zo dňa: 16.09.2019	Požadujeme rešpektovať záväzné regulatívy zo Záväznej časti ÚPN VÚC Banskobystrický kraj v platnom znení, s dôrazom na regulatívy v oblasti rozvoja rekreácie a turistiky a regulatívy v oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov ochrany prírody a pôdneho fondu, nakoľko Brezno je centrum osídlenia nadregionálneho významu a významným turistickým sídlom a do k. ú. Brezno zasahuje NP Nízke Tatry a jeho ochranné pásmo, CHVÚ Nízke Tatry a viacero území európskeho významu.	Berie sa na vedomie a je akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní
		Do Zadania požadujeme doplniť a v ďalších stupňoch ÚPD rešpektovať regulatívy 2.2.6, 2.2.10 a 2.3.1 z bodu 2. V oblasti hospodárstva, regulatív 3.8 z bodu 3. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky, regulatívy 4.1, 4.6, 4.7, 4.9, 4.10. a 4.17 z bodu 4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a pôdneho fondu, regulatívy 7.1.10 a 7.1.18 z bodu 7. V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry a verejnoprospešnú stavbu 1.21.5 cesta II/529 v úseku Hriňová – Drábsko – Čierny Balog – Brezno (I/66), rekonštrukcia cesty zo Záväznej časti ÚPN VÚC BB kraj v platnom znení.	Akceptované, doplnené v texte v kap. 4.1 s prihladnutím na to, či sa regulatív dotýka riešeného územia
		Všetky regulatívy Záväznej časti ÚPN VÚC BB kraj v platnom znení žiadame rešpektovať pri návrhu ÚPN mesta Brezno, nakoľko podľa § 25 ods. 6 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov návrh územného plánu, ktorého obsah nie je v súlade so záväznou	Akceptované a doplnené v prerokovanom Zadaní – všetky regulatívy, ktoré majú dosah na riešené územie

		<p>časťou ÚPD vyššieho stupňa, nie je možné schváliť.</p> <p>Pri návrhu rozvoja mesta Brezno odporúčame v súlade so strategickým dokumentom SR Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy spracovať stratégiu nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy na riešené územie s komplexným návrhom riešenia a v záväznej časti ÚPN mesta Brezno navrhnuť opatrenia účinné pre dané územie.</p> <p>BBSK pripravuje strategický dokument Kostrová sieť cyklistických trás v BBSK, ktorý je v štádiu rozpracovanosti. BBSK pripravuje aj koncepčno-strategický dokument Regionálny plán udržateľnej mobility BBSK, ktorý je v štádiu posudzovania SEA. Žiadame, aby tieto dokumenty boli zapracované do Zadania ako podklad pre spracovanie ÚPD pre územie mesta Brezno.</p>	<p>Berie sa na vedomie, mesto Brezno sa bude uchádzať o dotáciu z Grant EHP vane stratégie</p> <p>Akceptované, schválené koncepcie strategických dokumentov budú primerane zohľadnené v Koncepte a Návrhu ÚPN-M Brezno</p>
3.	<p>Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Poľana J. M. Hurbana 20 960 01 Zvolen List. č.: CHKOPO/259-001/2019 Zo dňa: 19.09.2019</p>	<p>Riešená lokalita sa nachádza v prevažnej miere na území, v ktorom platí prvý stupeň ochrany – všeobecná ochrana v zmysle § 12 zákona. Pre Zadanie pre návrh ÚPN mesta Brezna upozorňujeme na nasledovné skutočnosti: V lokalite k. ú. Brezno evidujeme nasledovné osobitné záujmy ochrany prírody, ktoré je potrebné pri Zadaní ÚPN zohľadniť:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Územia NATURA 2000: Územie európskeho významu (ÚEV) Alúvium Hrona, je spravované pracoviskom NAPANT, ale zasahuje aj do Správy CHKO Poľana. ÚEV Alúvium Hrona (SKUEV0303, SKUEV1303) bolo schválené Uznesením vlády SR č. 577 z 31.8.2011. Ide o vodný tok nadregionálneho významu, terestricko-hydrický koridor: rieka Hron - Územie európskeho významu (ÚEV): SKUEV0695 Rohozníanska jelšina, ktoré je súčasne aj prírodnou rezerváciou (PR) Rohozníanska jelšina, kde platí piaty stupeň ochrany - osobitná ochrana podľa § 16 zákona. <p>V riešenom území sa nachádzajú aj lúčne spoločenstvá zaradené do biotopov národného a európskeho významu. Na základe dokumentácie Správy CHKO Poľana z minulého obdobia boli v predmetnom území na viacerých lokalitách identifikované a zaznamenané chránené druhy rastlín ako aj chránené nelesné biotopy:</p> <p><u>Biotopy európskeho významu:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Lk 1 Nížinné a podhorské kosné lúky 6510 - Lk 5 Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach 6430 - Ra 3 Prechodné rašeliniská a trasoviská 7140 - Br 6 Brehové porasty devätsilov 6430 <p><u>Biotopy národného významu:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Lk 3 Mezofilné pasienkové a spásané lúky - Lk 6 Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí - Lk 7 Psiarkové aluviálne lúky - Lk 10 Vegetácia vysokých ostríc - Kr 8 Vrbové kroviny stojatých vôd - Kr 9 Vrbové kroviny na zaplavovaných brehoch riek <p>V predmetnom území na nelesných biotopoch v rámci niektorých vyššie uvedených lokalít evidujeme výskyt viacerých chránených druhov rastlín. Sú to vstavačovec májový (Dactylorhiza majalis), všivec močiarny (Pedicularis palustris) a vstavač mužský (Orchis mascula). Chránené biotopy boli určené na základe</p>	<p>Berie sa na vedomie a je akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní, odkaz na územia NATURA bol doplnený – kap. 11.1 na str. 26 - Požiadavky na riešenie, prvá odrážka. Podrobne boli chránené územia popísané v KEP (kap. 5.3.3 Ochrana krajiny a významné krajinárske a ekologické štruktúry).</p> <p>Berie sa na vedomie a je akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní. Podrobne boli údaje o biotopoch a chránených druhoch rastlín a živočíchov popísané v KEP (kap. 5.3.3 Ochrana krajiny a významné krajinárske a ekologické štruktúry).</p> <p>Berie sa na vedomie, požiadavky na ochranu záujmov ochrany prírody sú zapracované v kapitole 11.1 na str. 26.</p>

		<p>mapovania trávnej vegetácie Slovenska, ktoré vykonával inštitút DAPHNE v spolupráci s ŠOP SR v rokoch 1999-2006 a na základe terénnych pochôdzok pracovníkov S-CHKO Poľana v posledných rokoch počas vegetačného obdobia na malej časti predmetného územia. Keďže neboli zmapované všetky miesta v predmetnom území, je predpoklad, že chránené biotopy sa vyskytujú aj mimo uvedených lokalít. Na základe vyššie uvedeného je výskyt chránených biotopov na uvedených lokalitách aj v súčasnosti veľmi pravdepodobný, ale pre objektívne posúdenie súčasného stavu trávnej vegetácie (možná degradácia, ruderalizácia, resp. úplný zánik biotopu z dôvodu zmeny využívania za posledné roky) a s tým súvisiaceho overenia prítomnosti chránených biotopov by bolo potrebné preverenie uvedených biotopov a chránených druhov na konkrétnych lokalitách počas aktuálneho vegetačného obdobia.</p> <p>V riešenom území evidujeme aj výskyt druhov európskeho významu: kunka žltobruchá (<i>Bombina variegata</i>), hlaváč bieloplutvý (<i>Cottus gobio</i>), plocháč červený (<i>Cucujus cinnaberinus</i>), mihulka (<i>Eudontomyzon vladykovi</i>), hlavátka podunajská (<i>Hucho hucho</i>), vydra riečna (<i>Lutra lutra</i>), netopier obyčajný (<i>Myotis myotis</i>), podkovár malý (<i>Rhinopholus hipposideros</i>), atď.</p> <p>Lesné biotopy sa v zmysle zákona dajú všetky považovať za chránené (okrem lesných spoločenstiev s nadmerne zmeneným drevinovým zložením s nižším stupňom prirodzenosti). Na základe prevodu lesných typov na biotopy podľa Katalógu biotopov Slovenska boli v k. ú. Brezno identifikované nasledujúce lesné biotopy:</p> <p><u>Biotopy európskeho významu:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ls 5.1 Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy 9130 - Ls 5.2 Kyslomilné bukové lesy 9110 - Ls 1.3 a Ls 1.4 Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy 91E0* <p>Na základe vyššie uvedeného je výskyt chránených lesných biotopov na uvedených lokalitách veľmi pravdepodobný, ale pre objektívne posúdenie súčasného stavu (skutočné drevinové zloženie, výskyt invázných druhov atď.) a s tým súvisiaceho overenia prítomnosti chránených biotopov by bolo potrebné ich preverenie v zmysle metodiky mapovania z katalógu biotopov Slovenska. Iné chránené územia ani chránené stromy v k. ú. Brezno v územnej pôsobnosti Správy CHKO Poľana neevidujeme.</p> <p>Odporúčame do kapitoly 11. Požiadavky na ochranu prírody a tvorbu krajiny zapracovať pripomienky zohľadňujúce záujmy ochrany prírody a krajiny – doplniť biotopy európskeho a národného významu.</p>	<p>Berie sa na vedomie, požiadavky na ochranu záujmov ochrany prírody sú zapracované v kapitole 11.1. na str. 26.</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie a je akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní, odkaz bol doplnený – kap. 11.1, Požiadavky na riešenie, prvá odrážka. Podrobne boli chránené územia popísané v KEP (kap. 5.3.3 Ochrana krajiny a významné krajinárske a ekologické štruktúry) a budú zohľadnené v etape Koncept a Návrh.</p> <p>Akceptované, doplnené v texte Zadania – kap. 11.1 na str. 27</p>
		<p>Taktiež žiadame do kapitoly, ktorá sa bude týkať zásad a regulatívov ochrany prírody a krajiny a ekologickej stability zaradiť bod: „Rešpektovať a chrániť lokality s výskytom biotopov a druhov národného a európskeho</p>	

		významu a chrániť prirodzené druhové zloženie ekosystémov reguláciou zámerného rozširovania nepôvodných druhov a odstraňovaním zistených inváznych druhov uvedených v prílohe č. 2 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov“.	
		Vzhľadom k tomu, že v tomto štádiu ÚPD nie je jasné, do akej miery budú rozvojové zábery mesta v kolízii s načrtnutými záujmami ochrany prírody a krajiny, odporúčame osobné konzultácie spracovateľa UPD na pracovisku S-CHKO Poľana v štádiu rozpracovanosti.	Berie sa na vedomie
		Vzhľadom na plánované rozšírenie niektorých urbanistických okrskov, je veľká pravdepodobnosť, že dôjde ku kolízii so záujmami ochrany prírody (predovšetkým v súvislosti s výskytom chránených biotopov, biotopov chránených druhov a mokradí) v niektorých častiach týchto okrskov s plánovanou zástavbou. Zrejme je to z predložených mapových podkladov v častiach urbanistických okrskov č. 9 a 15, ale pravdepodobne aj v okrskoch č. 2, 10, 13 a 16. Nevyhnutné bude aktuálne a objektívne zmapovanie chránených biotopov ako aj chránených druhov rastlín na potenciálne kolíznych lokalitách vo vegetačnom období maj – júl. V prípade posudzovania vplyvov na životné prostredie odporúčame spracovateľovi konzultovať predpokladaný výskyt záujmov ochrany prírody ako aj metodiky ich mapovania so Správou CHKO Poľana.	Berie sa na vedomie
		Odporúčame zohľadniť záujmy ochrany prírody a krajiny a vylúčiť akúkoľvek činnosť, ktorá by mohla mať negatívny dopad na vzácne, chránené a ohrozené druhy a biotopy, ktoré sa na danom území vyskytujú (výstavba, zalesňovanie, rozorávanie atď.).	Berie sa na vedomie
		Odporúčame koncentrovať rozvoj na využitie existujúcich zastavaných území.	V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní – kap. 8 na str. 18 aj v jednotlivých kapitolách
		Upozorňujeme, na skutočnosť, že ak v zmysle § 6 ods. 2 zákon a orgán ochrany prírody a krajiny vo vyjadrení podľa § 9 ods. 1 upozorní, že činnosťou, ktorou môže dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu biotopu európskeho významu alebo biotopu národného významu, je na uskutočnenie tejto činnosti potrebný súhlas obvodného úradu životného prostredia. V zmysle tohto paragrafu upozorňujeme na prípad zmeny stavu mokrade, najmä jej úpravu zasypávaním, odvodňovaním, ťažbou trstia, rašeliny, bahna a riečneho materiálu., kedy sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody okrem vykonávania týchto činností správcom vodného toku v súlade s osobitným predpisom.	Berie sa na vedomie
		Zároveň upozorňujeme, že v zmysle § 40 zákona orgán OP môže povoliť výnimku z ochrany chránených druhov, vybraných druhov rastlín a vybraných druhov živočíchov, len ak neexistuje iná ekonomicky a technicky realizovateľná alternatíva a výnimka neohrozí zabezpečenie priaznivého stavu ochrany populácie dotknutého druhu v jeho prirodzenom areáli.	Berie sa na vedomie
		Do dokumentácie je potrebné zapracovať aktuálnu problematiku šírenia inváznych druhov rastlín v zmysle § 7b zákona a povinnosť vlastníka pozemku odstraňovať invázne druhy rastlín uvedených v prílohe č. 2 vyhlášky č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon, upozorňovať na túto povinnosť vlastníkov a užívateľov a j na vývesných tabuliach obce.	Akceptované, doplnené v texte Zadania – kap. 11.1, Požiadavky na riešenie, posledná odrážka
		Pri rešpektovaní uvedených požiadaviek a pripomienok nemáme zásadné výhrady k predloženému Zadaní pre ÚPN a k vydaniu stanoviska podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona.	Berie sa na vedomie
4.	ŠOP SR, Správa CHKO NAPANT	V rámci územnej pôsobnosti Správy NAPANT je prevažná časť k. ú. v ochrannom pásme NAPANT, kde	Berie sa na vedomie a je akceptované

Partizánska cesta 69 974 01 Banská Bystrica List č.: NAPANT/134-006/2019 Zo dňa: 10.09.2019	<p>platí druhý stupeň územnej ochrany. Z hľadiska chránených území vymedzených podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v územnej pôsobnosti NAPANT vymedzujeme:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Národný park Nízke Tatry - Prírodné rezervácie Horné lazy, Breznianska skalka - Národná prírodná rezervácia Ďumbier - Územia európskeho významu Natura 2000: - Horné lazy SKUEV0153 - Alúvium Hrona – SKUEV0303, SKUEV1303 - Ďumbierske Tatry – SKUEV0302 - Chránené vtáčie územie Nízke Tatry - SKCHVU018. <p>Zadanie určuje hlavné ciele rozvoja mesta Brezno v súlade s dôvodmi, ktoré viedli mesto k obstaraniu nového ÚPN.</p> <p>Správe NAPANT bola doručená opakovaná žiadosť v predmetnej veci, k návrhu Zadania sme sa vyjadrili listom č. NAPANT/134-002/2019 zo dňa 10.2.2019. Aktualizované stanovisko obsahuje tiež pôvodné pripomienky k Prieskumom a rozborom, ktoré neboli opätovne predložené.</p>	<p>v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní, vid' kap. 11.1 na str. 26 - Požiadavky na riešenie, prvá odrážka. Podrobne boli chránené územia popísané v KEP (kap. 5.3.3 Ochrana krajiny a významné krajinárske a ekologické štruktúry) a budú zohľadnené v etape Koncept a Návrh.</p>
	<p>Z hľadiska záujmov ochrany prírody predstavuje predložené Zadanie akceptovateľný dokument rozvoja, z ktorého je potrebné v ďalších etapách tvorby ÚPN zohľadniť existujúce danosti územia, ako napr.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - chránené časti prírody – územia národnej siete a siete NATURA 2000, ako aj prvky ÚSES a interakčné prvky v krajine (ako napr. sprievodné porasty vodných tokov, remízky atď.), genofondové plochy, chránené biotopy a biotopy druhov - vodohospodársky významné toky Hron, Rohozná a Štiavnička (Vyhláška ZP SR č. 211/2005 Z. z.) - Chránená vodohospodárska oblasť Nízke Tatry – východná časť. V tejto CHVO sa nachádzajú zdroje pitnej vody, skupinového vodovodu Bystrá – Brezno (Tále – Bystrá, Trangoška) a ochranné pásma II. stupňa vodárenských zdrojov Trangoška a Mlynná. - charakteristický vzhľad krajiny 	<p>V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní v jednotlivých kapitolách a ďalej bude zohľadnené v etape Koncept a Návrh.</p>
	<p>Klášť dôraz najmä na:</p> <p>Zohľadniť záujmy ochrany prírody a krajiny, na základe jednotlivých stupňov ochrany územia, premietnuť do riešenia prvky R-ÚSES vymedzené v ÚPN VÚC BB kraja</p>	<p>V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní v jednotlivých kapitolách a ďalej bude zohľadnené v etape Koncept a Návrh.</p>
	<p>Do problematiky urbanistickej kompozície mesta začleniť požiadavky na riešenie revitalizácie rieky Hron ako hlavnej prírodnej kompozičnej osi mesta</p>	<p>V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní - kap. 8. na str. 17</p>
	<p>Koncentrovať rozvoj prioritne na využitie existujúcich zastavaných území, nové plochy zástavby navrhovať so zreteľom na minimalizáciu záberov poľnohospodárskej pôdy</p>	<p>V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní - kap. 8. na str. 17</p>
	<p>Pri návrhu využitia územia vychádzať z návrhu optimálneho využívania územia (KEP)</p>	<p>V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní</p>
	<p>Navrhnuť cyklistické trasy v zastavanom území mesta, ktoré budú nadväzovať na nadradený systém</p>	<p>Berie sa na vedomie a v celom rozsahu</p>

cyklotrás a na cyklotrasy v krajine a minimalizovať kolízne body s automobilovou dopravou – upozorňujeme na schválenú cyklotrasu v úseku mesto – Banisko – Valaská, ktorá nebola realizovaná a podľa konfigurácie územia po vybudovaní križovatky asi nebude ani reálna	akceptované v prerokovanom Zadaní – kap. 10.2 na str. 20
Zvyšovanie protipovodňovej ochrany	V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní - kap. 10.3.1 na str. 21
Odkanalizovanie splaškových vôd z celého územia vrátane nových rozvojových plôch a jej rozširovanie iba formou oddelenej kanalizácie, riešiť hospodárenie s dažďovou vodou	V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní - kap. 10.3.3 na str. 23
Riešiť distribučné rozvody VN, NN a verejné osvetlenie umiestnením do zeme	V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní - kap. 10.4, str. 25
V kap. 10.4. Zásobovanie elektrickou energiou doplniť bod – vytvoriť podmienky pre rozvoj zariadení na výrobu elektrickej energie z obnoviteľných zdrojov o formuláciu: „pri dodržaní zásad trvalo udržateľného rozvoja“	Akceptované, doplnené v texte Zadania – kap. 10.4.3 na str. 25, Požiadavky na riešenie, predposledná odrážka
Rešpektovať všetky požiadavky na riešenie v kapitole 11. Ochrana prírody a krajiny. V návrhu územného rozvoja mesta Brezno a jeho širšieho okolia rešpektovať všetky vyhlásené a navrhované chránené územia prírody, iné biologicky a esteticky významné územia, ako aj bioticky významné územia nadregionálnej, regionálnej a miestnej úrovne vymedzené v KEP a príslušnej legislatíve, resp. dokumentácii ochrany prírody.	Berie sa na vedomie
V záujme ochrany prírodných zdrojov je nevyhnutné rešpektovať zákonné podmienky využívania ložísk nevyhradených nerastov.	V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní - kap. 11.3 na str. 28 - 29
Rešpektovať všetky požiadavky na riešenie v kapitole 11.1.1 ÚSES	Berie sa na vedomie
Z hľadiska ochrany krajiny rešpektovať všetky požiadavky na riešenie v kapitole 11.2 Kultúrne dedičstvo, najmä zabezpečiť podmienky pre zachovanie území dokladujúcich historický vývoj prostredia a vytvárajúcich jeho charakteristický výraz a rešpektovať historicky utváranú kultúru krajiny: toto zabezpečiť zapracovaním výstupov krajinárskej štúdie v zmysle Metodiky identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhľadu krajiny (viď Vestník MŽP SR, 2010, časť 1b) do ďalších stupňov ÚPD)	Berie sa na vedomie, a akceptované v prerokovanom Zadaní – kap. 2 na str. 6, , kap. 8 na str. 15 – 18, kap. 19 na str. 44
V rámci ochrany pred povodňami rešpektovať ochranu SKUEV Alúvium Hrona, vrátane kumulatívnych vplyvov aj mimo priamych zásahov. Rešpektovať brehové porasty, uprednostniť zvýšenie prirodzenej retencie zrážkových vôd v zastavanom území aj v nezastavanom území (viď tiež Prieskumy a rozbor, kap. 5.6.1 na str. 38)	V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní - kap. 13 na str. 32
V rámci priemyselnej výroby nepreferovať rozvoj priemyselných parkov na nových plochách, ale pokračovať vo využívaní bývalých areálov	V celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní - kap. 15.3.1, str. 38
V riešení funkčnej štruktúry územia zohľadniť plánovanú kategóriu lesov – nový Program starostlivosti o les v procese vyhotovenia	Berie sa na vedomie, je uvedené v kap. 15.3.2 na str. 40, posledná odrážka
Pre riešenie požiadaviek na oblasť 15.4 Rekreačia, šport, cestovný ruch/turizmus rešpektovať všetky vyššie uvedené limity ochrany prírody a krajiny (viď návrh na vybudovanie nových lyžiarskych areálov	Akceptované v prerokovanom Zadaní a bude zohľadnené v etape Koncept a Návrh

a vytvorenie podmienok pre podporu menej rozšírených druhov športu)	
V rámci kap. 15 Požiadavky na riešenie vymedzených častí územia odporúčame definovať tiež územia s obmedzením činnosti napr. s vylúčením výstavby telekomunikačných stožiarov, územia so stavebnou uzáverou (vylúčením výstavby) a pod.	Berie sa na vedomie a v celom rozsahu akceptované v prerokovanom Zadaní – vid' napr. kap. 2 na str. 6, kap. 11.1.1 na str. 27, kap. 11.2 na str. 28, kap. 19 na str. 44
Funkčno-priestorovú štruktúru stanoviť podľa Metodického usmernenia MVD SR, odboru ÚP (vytvorenie podmienok pre stanovenie zásad a pravidiel územného plánovania, AŽ projekt s.r.o., november 2013).	Akceptované v prerokovanom Zadaní - kap. 19. na str. 44
V rámci kap. 19 Požiadavky na určenie regulatívov požadujeme stanovenie výškovej hladiny pre zástavbu v bloku (výškový regulatív ako stanovenie absolútnej výšky zástavby v metroch v kombinácii s počtom podlaží)	Akceptované - doplnené v texte Zadania - kap. 19 na str. 44
V rámci posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. doplniť aktuálne údaje o stave a opatreniach pre jednotlivé zložky životného prostredia – voda, ovzdušie, pôda a biota ako aj o faktory negatívne a pozitívne ovplyvňujúce životné prostredie. Vyhodnotiť tiež vplyv na krajinu s použitím Metodiky identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhľadu krajiny.	Akceptované – bude zohľadnené v Správe o hodnotení
V príslušnom stupni dokumentácie zapracovať konkrétne ekostabilizačné opatrenia vzťahujúce sa na konkrétne územia	Akceptované - bude zohľadnené v etape Koncept a Návrh
Grafickú časť ďalších stupňov ÚPD pracovať vo vektorovom tvare podľa typov objektov (čiara, bod, uzavretý polygón) s príslušnými atribútmi, umožňujúcu priestorovú lokalizáciu v záväznom súradnicovom systéme S-JTSK. Požadujeme doručiť Správe NAPANT grafické časti následnej ÚPD v takomto formáte vhodnom pre spracovanie v GIS	Akceptované, kap. 21 na str. 45, 3. odsek
Odstrániť nejednoznačnosti, resp. chyby:	
Chybné uvedenie zákona o ochrane prírody (Prieskumy a rozbor, str. 6), absencia SKUEV 1303 a nesprávny názov SKUEV 0302 (tamtiež), detto v kap. 18.3 (str. 106) a formulácia „celé územie leží v 1. a 2. stupni podľa Zákona o ochrane prírody (tamtiež)	Berie sa na vedomie a bude zohľadnené v etape Koncept a Návrh. Prieskumy a rozbor neboli v rámci Zadania aktualizované
Konkretizovať v časti energetické hospodárstvo využitie geotermálnej energie pre objekty rekreácie a cestovného ruchu – kap. 10.4.2 na str. 24 Zadania	Upravené v texte Zadania – kap. 10.4.2 na str. 25, text vypustený na konci prvej odrážky, pretože okres Brezno nedisponuje zdrojmi geotermálnej energie
Konkretizovať rozvoj zariadení na výrobu elektrickej energie z obnoviteľných zdrojov (tamtiež)	Akceptované a doplnené v texte Zadania – kap. 10.4.2 na str. 25, doplnené v prvej odrážke v zátvorke
V rámci rozvoja telekomunikačných sietí stanoviť podmienky umiestňovania stožiarov, vrátane vylúčených území v súlade s ochranou krajiny	Akceptované a doplnené v texte Zadania – kap. 10.4.3 na str. 25, posledná odrážka
V časti 11.1 Ochrana prírody a tvorba krajiny upozorňujeme na skutočnosť že Národný park Nízke Tatry mal Program starostlivosti spracovaný v rokoch 1997 – 2006. Vzhľadom na to ho odporúčame ako informatívny dokument, samozrejme s výhľadom na tvorbu nového programu starostlivosti o NAPANT ponechať v ÚPD	Berie sa na vedomie a je akceptované

		<p>V časti 11.1.1 ÚSES sa uvádza rešpektovať kostru ÚSES, uvedenú v R-ÚSES okresu Brezno – tento však nie je uvedený v rámci Prieskumov a rozborov a nie sú nám známe žiadne podrobnosti tohto dokumentu. Tiež vid' formulácia „v návrhu krajinej štruktúry tvorivo rozvinúť základné oparenia z R-ÚSES okresu Brezno“ v kap. 16 (str. 38). na str. 27 Prieskumov a rozborov sa uvádza: cit.: „Regionálny ÚSES nebol v posudzovanom území spracovaný“, v zmysle ÚPN VÚC tu zasahuje biocentrum regionálneho významu Horné lazy (3/5) a biokoridory regionálneho významu 3/19 vodný tok Rohozná (hydricko-terestrický) a 3/20 vodný tok Čierny Hron (hydricko-terestrický).</p> <p>Mesto nemá spracovaný M-ÚSES. Základná osnova takého materiálu – ekologická kostra krajiny – bola spracovaná v rámci tohto posudzovania. Boli pri ňom najmä prehodnotené lokálne prvky ÚSES, navrhnuté v rámci ÚPN mesta Brezno.</p> <p>V rámci KEP sú zadané (str. 18 – 31) biotopy a druhy fauny a flóry s výskytom na území katastra Brezna. Predpokladáme teda, že v rámci procesu hodnotenia SEA budú tieto výskyt konkretizované, vrátane uvedenia zdroja</p> <p>Limity ochrany prírody je potrebné zadané na základe skutkového stavu. V kap. 5.6.2.3 sú tieto opísané nedostatočne – text sa obmedzuje len na výpočet činností vyžadujúcich súhlas, resp. výnimku v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z.</p> <p>V rámci kapitoly 10. Rozbor rekreácie a cestovného ruchu (Prieskumy a rozbor, str. 59 – 63) sú uvedené plánované aktivity, ktoré neboli doteraz prezentované a potenciálne sa javia v konflikte so záujmami ochrany prírody – napr. vyhliadková veža Breznianska skalka</p> <p>Detto by bolo žiaduce uvádzať zdroje doteraz neznámych zámerov, ako napr. tunel Čertovica, resp. koridor vysokorýchlostnej trate</p>	<p>Berie sa na vedomie a akceptované – opravené v kap. 11.1.1 na str. 27. Ďalej bude zohľadnené v etape Koncept a Návrh. Prieskumy a rozbor neboli v rámci Zadania aktualizované</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Akceptované – bude primerane zohľadnené v Správe o hodnotení</p> <p>Akceptované a doplnené – kap. 11.1 na str. 26, Požiadavky na riešenie, druhá odrážka</p> <p>Berie sa na vedomie, v etape Konceptu a Návrhu budú tieto zábery prekonzultované so ŠOP SR, Správa CHKO NAPANT</p> <p>Akceptované – bude zohľadnené v etape Koncept a Návrh. Uvedené údaje sú prevzaté z ÚPN VÚC BB kraj.</p>
5.	<p>Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový referát List č.: OU-BB-OOP6-2019/029853-002 Zo dňa: 10.09.2019</p>	<p>Realizáciou navrhovaných zámerov bude dotknutá poľnohospodárska pôda. Vzhľadom na všeobecný charakter predloženého dokumentu, ktorý nešpecifikuje rozsah záberu ani kvalitu dotknutej poľnohospodárskej pôdy, konkrétne podmienky použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely budú uložené v ďalšom konaní. Z uvedeného dôvodu je pri vypracovaní vyšších stupňov dokumentácie nutné:</p> <ul style="list-style-type: none"> - rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy stanovené v zákone č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a ÚPD predložiť na schválenie príslušnému orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy. - aktualizovať terminológiu v súlade s cit. zákonom – „budúce možné použitie poľnohospodárskej pôdy na stavebné zábery a iné zábery“ miesto „perspektívne využitie poľnohospodárskeho pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely“. <p>K predloženému Zadaniu nemáme ďalšie pripomienky.</p>	<p>- Berie sa na vedomie</p> <p>- Akceptované – opravené v texte Zadania - kap. 17 na str. 43</p> <p>Berie sa na vedomie</p>
6.	<p>Obvodný banský úrad Banská Bystrica</p>	<p>V k. ú. Brezno neeviduje žiadne chránené ložiskové územie ani dobývací priestor. Nemá pripomienky k návrhu Zadania pre vypracovanie ÚPN mesta Brezno, pretože jeho realizáciou nebudú dotknuté záujmy</p>	<p>Berie sa na vedomie</p>

	List. č.: 1256-1930/2019 Zo dňa: 11.09.2019	chránené podľa banských predpisov.	
7.	Okresný úrad Brezno, odbor pozemkový a lesný List č.: OU-BR-PLO-2019/008963-002/Psa Zo dňa: 16.09.2019	Navrhuje bod „17. osobitné požiadavky z hľadiska ochrany poľnohospodárskej a lesnej pôdy“ doplniť tak, aby boli rešpektované oprávnené požiadavky vlastníkov a obhospodarovateľov lesných pozemkov a porastov, ktoré susedia s pozemkami, na ktorých sa budú realizovať stavby, prípadne iné činnosti. Je to potrebné z dôvodu, aby sa vlastníkom a obhospodarovateľom lesných pozemkov a porastov, napr. výstavbou rekreačných chát ap., výrazne neskomplikovalo a nepredražilo obhospodarovanie lesných porastov.	Akceptované, doplnené v texte Zadania - kap. 17 na str. 43
8.	Okresný úrad Brezno, Odbor krízového riadenia List č.: OU-BR-OKR-2019/001064 Z dňa: 30.08.2019	Z hľadiska potrieb civilnej ochrany je potrebné v ÚPN mesta Brezno vo svojej záväznej časti určiť rozsah povinnej výstavby zariadení civilnej ochrany v rekonštruovaných ako i v nových budovách. Požadujeme dodržať rozsah povinnej výstavby zariadení civilnej ochrany v zmysle § 4 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany. Ukrytie zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti v objektoch bude potrebné riešiť zabezpečením podľa plánu ukrytia (ako súčasť Plánu ochrany svojich zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti) fyzickej osoby - podnikateľa (vlastníka) budovy, počas vyhlásenej mimoriadnej situácie alebo v čase vojny a vojnového stavu, ktorý je povinný vypracovať podľa § 16 ods. 1 písm. e) a h) zákona NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov. OÚ Brezno so Zadaním pre vypracovanie ÚPN mesta Brezno súhlasí.	Akceptované v prerokovanom Zadaní - kap. 13 na str. 32, 2. odsek a bude zohľadnené v etape Koncept a Návrh Berie sa na vedomie, nie je predmetom riešenia ÚPN Berie sa na vedomie
9.	Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Brezne List č.: ORHZ-BR2-2019/000205-002 Z dňa: 09.09.2019	Ako orgánu štátnej správy na úseku ochrany pred požiarmi OR HaZZ v Brezne podľa zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov nevyplývajú kompetencie posudzovať, hodnotiť a vydávať stanoviská k zámerom a k stavbám sa vyjadrí v rámci územného a stavebného konania v súlade s § 25 ods. 2 písm. c) zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a § 40 vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.	Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie
10.	Okresný úrad Brezno, OSŽP-OO Nám. Gen. M. R. Štefánika 10, 977 01 Brezno List č.: OU-BR-OSZP-2019/008444-002, ev.č.: odpoveď 20/2019 Zo dňa: 27.08.2019	Oznámenie o prerokovaní Zadania pre vypracovanie ÚPN mesta Brezno nie je v rozpore so záujmami ochrany ovzdušia v územnom celku okresu Brezno a k predloženému návrhu Zadania nemá námietky.	Berie sa na vedomie
	Okresný úrad Brezno, OSŽP-OH Nám. Gen. M. R. Štefánika 10, 977 01 Brezno List č.: OU-BR-OSZP-2019/008351-002, ev.č.: 208/vyj/2019 Zo dňa: 06.09.2019	Tunajšia štátna správa odpadového hospodárstva sa stotožňuje s požiadavkami na riešenie uvedené v časti 15.6. Odpadové hospodárstvo. V ÚPN mesta Brezna je potrebné zohľadniť aj existenciu skládok odpadov, ktoré sa nachádzajú v jeho katastrálnom území a to: - zrekultivovaná skládka odpadov s ukončenou prevádzkou, miestneho názvu „Mrchapotok“, lokalita Rohozná - prevádzkovaná skládka odpadov miestneho názvu „Sekológ“, lokalita Rohozná	Berie sa na vedomie Akceptované v prerokovanom Zadaní a opravené v texte Zadania – kap 15.6 na str. 41 a v kap. 11.3 na str. 29

11.	Okresný úrad Brezno, OC DaPK Nám. Gen. M. R. Štefánika 10, 977 01 Brezno List č.: OU-BR-OSZP-2019/008997-002 Zo dňa: 16.09.2019	Pri tvorbe ÚPN mesta Brezno žiada: dodržanie ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a príslušných technických noriem STN 73 6110	Akceptované v prerokovanom Zadaní Akceptované – doplnené v kap. 10.2 na str. 20, Požiadavky na riešenie, 2. odrážka
		pri styku s komunikáciami II. a III. triedy (chodníky, cyklotrasy, parkoviská, ...) je potrebné požiadať o povolenia na Okresnom úrade Brezno, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií	Berie sa na vedomie
		ÚPN nesmie byť v rozpore so stavbou I/66 Brezno – obchvat	Akceptované v celom rozsahu prerokovanom Zadaní
		ÚPN-O v dotyku s cestnou zeleňou nesmie byť v rozpore so zákonom č. 135/1961 Zb. a tiež s vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona	Akceptované v celom rozsahu prerokovanom Zadaní
12.	Obec Valaská Námestie 1. mája 460/8, 976 46 Valaská List č.: 2019/21638-10 Zo dňa: 28.08.2019	Práce na cestách a v ich tesnej blízkosti nesmú byť realizované v čase výkonu zimnej údržby cesty, t. j. od 1.11. do 15.4. príslušného kalendárneho roka.	Berie sa na vedomie, požiadavka sa netýka ÚPD ale údržby
		Nemá pripomienky.	Berie sa na vedomie
13.	Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov List č.: 3855/2019-5.3, 47049/2019 Zo dňa: 11.09.2019	V k.ú. mesta Brezno sa nachádza: - Ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Brezeneč – štrkopiesky a piesky (4186)“, ktoré využíva Poľnohospodárske družstvo „Dumbier“, Brezno - Ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Brezno – Prievary – tehliarske suroviny (4121)“, ktoré eviduje ŠGÚDŠ Bratislava.	Akceptované v celom rozsahu prerokovanom Zadaní – uvedené v kap. 11.3 na str. 28
		Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.	Akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní – uvedené v kap. 11.3 na str. 28
		V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Žiadame ich vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.	Akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní – uvedené v kap. 11.3 na str. 28, bude vyznačené v grafike v ďalších etapách ÚPN
		V predmetnom území je evidovaná jedna prevádzkovaná skládka a jedna upravená skládka tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť územnoplánovacej dokumentácii.	Akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní – uvedené v kap. 11.3 na str. 29, bude vyznačené v grafike v ďalších etapách ÚPN
		V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované nasledovné environmentálne záťaže: I. Názov EZ: BR (1831) / Brezno – Rušňové depo, cargo a.s. Názov lokality: Rušňové depo, Cargo a.s. Druh činnosti: železničné depo a stanica	Akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní – uvedené v kap. 11.3 na str. 29, bude vyznačené v grafike v ďalších etapách ÚPN

	<p>Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65) Registovaná ako: B potvrdená environmentálna záťaž II. Názov EZ: BR (001) Brezno – ČS PHM Slovnaft Názov lokality: ČS PHM Slovnaft Druh činnosti: čerpacia stanica PHM Stupeň priority: v registri nie je uvedené Registovaná ako: C sanovaná / rekultivovaná lokalita III. Názov EZ: BR (002) Brezno – skládka TKO Mrchapotok Názov lokality: skládka TKO Mrchapotok Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu Stupeň priority: v registri nie je uvedené Registovaná ako: C sanovaná / rekultivovaná lokalita IV. Názov EZ: BR (003) Brezno – ŽSR Brezno Názov lokality: ŽSR Brezno Druh činnosti: skladovanie a distribúcia PHM a mazadiel Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65) Registovaná ako: B potvrdená environmentálna záťaž Potvrdená environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.</p>	
	<p>V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúcej zvýšenú ochranu podľa § 12 odsek 4 písm. o) vyhlášky č. 55/2001 Z. z a vyznačiť v UPD.</p>	<p>Akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní – uvedené v kap. 11.3 na str. 29, bude vyznačené v grafike v ďalších etapách ÚPN</p>
	<p>V k. ú. Brezno je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Aktívne zosuvy a nachádzajú v juhovýchodnej a západnej časti k.ú. Aktívne svahové deformácie pravdepodobne vznikli účinkom klimatických faktorov, bočnou hĺbkovou eróziou a abráziou. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie jestvujúcich zosuvov. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy,</p>	<p>Akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní – uvedené v kap. 11.3 na str. 29, bude vyznačené v grafike v ďalších etapách ÚPN</p>
	<p>Orgány ÚP sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej aj grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, V konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované záverečným správou: Atlas máp stability svahov SR, ktorý je prístupný na mailovom serveri ŠGÚDŠ v Bratislave. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách. Svahové deformácie predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosť využitia nestabilných území na iné účely.</p>	<p>Akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní – uvedené v kap. 11.3 na str. 29, bude vyznačené v grafike v ďalších etapách ÚPN</p>
	<p>Predmetné územie spadá do nízkeho až vysokého radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej</p>	<p>Akceptované v celom rozsahu v</p>

		mape. Stredné a vysoké radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.	prerokovanom Zadaní – uvedené v kap. 11.3 na str. 29, bude vyznačené v grafike v ďalších etapách ÚPN
		Informácie o geotermálnej energii v území sú na webovej stránke ŠGÚDŠ – aplikácia Atlas geotermálnej energie.	Berie sa na vedomie
		Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona č. 569/2007 Z. z. O geologických prácach v znení neskorších predpisov sa vymedzujú nasledovné riziká stavebného využitia územia: - výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií: vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely. - Prítomnosť potvrdených environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia (hodnota K > 65 podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v IS environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia. - Stredné až radónové riziko: vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č.355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.	Akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní – uvedené v kap. 11.3 na str. 28 - 29, bude vyznačené v grafike v ďalších etapách ÚPN
		Príloha: - Mapa 1:150 000 s vyznačením LNN, starých banských diel, skládok odpadov, svahových deformácií a radónového rizika - Mapový podklad s vyznačením EZ v k. ú. Brezno	Berie sa na vedomie
14.	Ministerstvo dopravy a výstavby SR Námestie slobody 6. P.O.BOX 100 810 05 Bratislava 15 List. č.: 26592/2019/IDP/75888 Zo dňa: 18.09.2019	Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru	Akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní
		Rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry	Akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní
		Všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, pešie chodníky atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi	Akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní
		Pri vypracovaní návrhu ÚPD žiadame v záväznej časti neuvádzať podľa ktorých presných noriem a predpisov sa projektuje. Rovnako požadujeme neuvádzať stavebné kategórie pozemných komunikácií. Uvedené informácie možno ponechať len ak odporúčané v smernej časti ÚPD.	Berie sa na vedomie a akceptované – opravené v Zadaní, kap. 10.2 na str. 20
		V celom ÚPN-M Brezno žiadame uvádzať číslovanie železničných tratí podľa čísel grafikonových listov v Tabuľkách traťových pomerov Železníc SR, nakoľko ide o infraštruktúru (viď. internetová stránka pre podrobnejšie rozdelenie https://www.zsr.sk/dopravcovia/infrastruktura/tabulky-tratovych-pomerov/).	Akceptované, opravené v texte Zadania - kap. 10.1 na str. 19
		Upozorňujeme, že plocha verejného záujmu pre vrtuľníky záchrannej zdravotnej služby nemá ochranné pásma.	Akceptované, opravené v texte Zadania - kap. 10.2, str. 21

		Pred realizáciou parkovacích domov odporúčame pre existujúce dopravné pripojenia, ktoré budú ovplyvnené zvýšenou intenzitou dopravy z plánovaných parkovacích domov, spracovať v ďalšom stupni (zámer navrhovanej činnosti) dopravno-kapacitné posúdenie v súlade s STN 73 6102 a TP 102. V dopravno-kapacitnom posúdení je potrebné zohľadniť aj výhľadový stav na nasledujúcich 20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky.	Berie sa na vedomie, bude predmetom realizačnej etapy ÚPN po jeho schválení
		Na str. 10 a 30 Zadania ÚN-M Brezno odporúčame cestu I/72 uvádzať bez spojitosti s bývalou cestou II/530	Akceptované, opravené v texte Zadania - kap. 12 na str. 30
		V blízkosti pozemných komunikácií, železničných dráh a letísk je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi vplyvmi opravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.	Berie sa na vedomie a akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní
		Obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácii a dráhe (a doprave na nich) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR.	Akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní – kap. 12 na str. 31, Požiadavky na riešenie, predposledná odrážka
		MVD SR požaduje rešpektovať stanoviská Železníc SR, Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s., Slovenskej správy ciest, a. s. a Dopravného úradu, o ktoré ste požiadali priamo.	Akceptované
15.	Dopravný úrad Bratislava Letisko M.R. Štefánika List. č.: 17814/2019/ROP-002/42000 Zo dňa: 28.08.2019	V riešenom území sa nenachádza žiadne letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie. Do riešeného územia nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia.	Berie sa na vedomie
		Na str. 20 textovej časti je pod odsekom „Letecká doprava“ uvedené: „rešpektovať plochu verejného záujmu pre vrtuľníky vrtuľovej záchrannej služby aj s ochranným pásmom“. Táto plocha však nemá určené ochranné pásma (na čo sme Vás upozornili už pri prvom prerokovaní zadania).	Akceptované, opravené v texte Zadania - kap. 10.2, str. 21
		Na strane 30 textovej časti je pod odsekom „Letecká doprava“ uvedené: „V minulosti sa na území mesta Brezno nachádzalo agroletisko Rohozná....“. Toto letisko však v minulosti bolo vojenské letisko a v prípade záujmu o jeho využitie Vás Dopravný úrad upozorňuje, že zriadiť letisko je možné len so súhlasom Ministerstva, dopravy a výstavby SR, ktoré rozhoduje po dohode s dotknutými orgánmi štátnej správy a obcí (v zmysle § 27 ods. 1 leteckého zákona). Tieto nepresnosti žiadame v ďalšom stupni opraviť.	Berie sa na vedomie a akceptované - , opravené v texte Zadania - kap. 12 na str. 30
16.	Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Bratislava	Nemá námietky ani pripomienky k ÚPN mesta Brezno, nakoľko sa nedotýka našich právom chránených záujmov t. j. prevádzkovanvej diaľnice ako ja pripravovaných stavieb.	Berie sa na vedomie

	List. č.: 4667/90834/30102/2019 Zo dňa: 24.09.2019		
17.	Slovenská správa ciest Miletičova 19 826 19 Bratislava List. č.: SSC/7491/2019/2320/33057 Zo dňa: 11.09.2019	<p>K.ú. mesta prechádzajú cesty:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cesta prvej triedy I/66 v trase Podbrezová – Brezno – Braväcovo - Cesta prvej triedy I/72 v trase Michalová – Brezno – Bystrá - Cesta druhej triedy II/529 v trase Čierny Balog – Brezno - Lom nad Rimavicou - Cesta tretej triedy III/2378 v trase križ. s I/66 k. ú. Brezno – Mýto pod Ďumbierom - Cesta tretej triedy III/2396 v trase križ. s II/529 Brezno – žel. stanica Brezno - Cesta tretej triedy III/2397 v trase križ. s II/529 Brezno - križ. S I/72 Brezno <p>SSC z hľadiska projektovej prípravy zabezpečila štúdiu realizovateľnosti pod názvom „I/66 Banská Bystrica – hranica kraja, smer východ“. Jedná sa o dopravné riešenie súvislého cestného ťahu cesty I/66 v dĺžke cca 85 km. Technické podklady z predmetnej štúdie boli odovzdané Mestu Brezno v roku 2018. Bližšie informácie v prípade potreby môže poskytnúť SSC IVSC Banská Bystrica.</p> <p>Zároveň žiadame v Zadaní pre ÚPN mesta Brezno doplniť a rešpektovať naše požiadavky k spracovaniu ÚPN zaslané listom č. 5699/2016/2320/3314 zo dňa 09.02.2016.</p> <p>So Zadaním pre ÚPN mesta Brezno súhlasíme za podmienky rešpektovania nášho stanoviska.</p>	<p>Berie sa na vedomie a akceptované - , opravené v texte Zadania - kap. 10.1 na str. 19</p> <p>Berie sa na vedomie a bude zohľadnené v etape Koncept a Návrh</p> <p>Predmetný list nesúvisí so spracovaním ÚPN, všetky ďalšie požiadavky SSC, a.s. poskytnuté v etape prípravných prác boli zohľadnené.</p> <p>Berie sa na vedomie</p>
18.	Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26 List. č.: PS/2019/011067 Zo dňa: 02.09.2019	Z hľadiska nami prevádzkovaných existujúcich elektrických zariadení nn a zvn, ako i z hľadiska rozvoja prenosovej sústavy nemáme pripomienky k riešenému územiu.	Berie sa na vedomie
19.	Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5 974 01 Banská Bystrica List č.: 12119/2019ZC3685-1030 Zo dňa: 16.09.2019	<p>Požadujeme rešpektovať OP vodárenského zdroja Mlynná, ktoré bolo vyhlásené Rozhodnutím ONV – odbor PLVH v Banskej Bystrici dňa 18.11.1988 č. PLVH 1756188-Dj, OP vodárenského zdroja Trangoška v zmysle § 19 zákona č. 138/1973 Zb. č. PLVH-1982-88-Dj zo dňa 17.11.1988.</p> <p>Hydranty osadené na verejnom vodovode v správe našej spoločnosti slúžia len na prevádzkové účely (odkalenie, odvzdušnenie vodovodného potrubia). V prípade zabezpečenia potreby vody pre požiarne účely si musí túto požiadavku zabezpečiť investor iným spôsobom (napr. akumulčná nádrž, rieka). Verejný vodovod slúži na zabezpečenie dodávky vody pre pitné a hygienické účely. V zmysle § 3 zákona č. 442/2002 Z. z. za verejný vodovod ani jeho súčasť sa nepovažujú zariadenia slúžiace na účely požiarnej ochrany.</p> <p>Pred vydaním územného rozhodnutia na realizáciu plánovaných investícií v uvedených lokalitách požadujeme, aby investor pripravovaných stavieb predložil spracovanú PD na vyjadrenie StVPS, a. s., závod 01 Banská Bystrica a StVS, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica.</p> <p>Ak sa budú plánované investície v uvedených lokalitách týkať rozšírenie verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie v meste alebo napojenia na verejný vodovod (kanalizáciu) v našej správe, treba investora</p>	<p>Akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní, 10.3.1 na str. 22</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie, bude zohľadnené v realizačnej etape po schválení ÚPN</p> <p>Berie sa na vedomie, bude zohľadnené v realizačnej etape po schválení ÚPN</p>

		<p>upozorniť, aby sa už v stupni pre územné rozhodnutie vyjadril k otázke budúceho usporiadania majetkoprávných vzťahov k stavbe. V prípade, že investorom je fyzická osoba, je potrebné upozorniť investora, že podľa zákona č. 442/2002 Z. z. môže byť vlastníkom z dôvodu verejného záujmu len právnická osoba so sídlom na území SR. Týmto budúceho investora upozorňujeme, že PD zámeru stavby je potrebné odsúhlasiť s budúcim vlastníkom vodárenskej infraštruktúry.</p> <p>Pri vašich zámeroch požadujeme dodržať OP vodovodu a kanalizácie v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane - min. 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm - ochranné pásmo v zmysle STN 73 6005 minimálnu zvislú vzdialenosť pri križovaní vodovodného potrubia 20 cm, pri križovaní kanalizačného potrubia 10 cm. Požadujeme rešpektovanie vzdialeností všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005. <p>V pásme ochrany verejného vodovodu (kanalizácie) je zakázané:</p> <ul style="list-style-type: none"> - vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav - vysádzať trvalé porasty - umiestňovať skládky - vykonávať terénne úpravy. 	<p>Akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní</p>
		<p>So Zadaním pre vypracovanie ÚPN mesta Brezno súhlasíme za uvedených podmienok.</p>	<p>Berie sa na vedomie</p>
20.	<p>Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica List č.: KPÚBB-2018/19725-2/68726/HOJ Zo dňa: 30.08.2019</p>	<p>KPÚ Banská Bystrica súhlasí so Zadaním pre ÚPN mesta Brezno a požaduje:</p> <p>V kapitole 6. Požiadavky na riešenie záujmového územia obce, na záver prvej časti doplniť text v znení: „Historické jadro mesta so zachovanou ucelenou urbanistickou štruktúrou bolo Okresným úradom v Banskej Bystrici Všeobecne záväznou vyhláškou č. 1991/11/20 dňa 20.11.1991 s účinnosťou dňa 25.11.1991 vyhlásené za Pamiatkovú zónu“. V časti Požiadavky na riešenie doplniť na záver novú odrážku v znení „zapracovať záujmy ochrany pamiatkového fondu a do územného plánu premietnuť požiadavky vyplývajúce zo Zásad ochrany pamiatkového územia“.</p> <p>V kapitole 11.2 Kultúrne dedičstvo zmeniť text poslednej vety prvého odseku nasledovne: „Na území pamiatkovej zóny rešpektovať Podmienky pre starostlivosť, riadenie územného rozvoja a zachovanie a využitie kultúrnych hodnôt pamiatkovej zóny Požiadavky na ochranu, obnovu, prezentáciu a regeneráciu pamiatkového územia ako aj požiadavky pre jednotlivé sektory pamiatkového územia“ a v časti kapitoly Požiadavky na riešenie doplniť novú odrážku v znení: „stanoviť regulatívy pre zriaďovanie sezónnych zariadení na území pamiatkovej zóny“.</p>	<p>Akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní – uvedené v kap. 6 na str. 12 a doplnené v kap. 6, Požiadavky na riešenie, posledná odrážka</p> <p>Akceptované – upravené v texte Zadania – kap. 11.2 na str. 28</p>

		KPÚ Banská Bystrica vydal dňa 1.2. 2016 Zásady ochrany pamiatkového územia, pamiatková zóna Brezno, ktoré sú dokumentom na vykonávanie základnej ochrany pamiatkového územia podľa § 29 ods. 1, 2 a 3 pamiatkového zákona. Sú súčasťou priemetu ochrany kultúrnych hodnôt pamiatkového územia a podkladom pre spracovávanie ÚPD. KPÚ Banská Bystrica na základe vyššie uvedeného požaduje upraviť text Zadania ako je uvedené vyššie.cp	Akceptované
21.	Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava List č.: 28494/2019/O230-2 Zo dňa: 2308.2019	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie
22.	Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica List č.: CS SVP PR 3930/2019/2 Zo dňa: 02.09.2019	Odstúpené na Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica	Berie sa na vedomie
23.	Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Banská Bystrica Partizánska cesta 5 974 01 Banská Bystrica List č.: CS SVP OZ BB 178/2019/159-39220 Zo dňa: 24.09.2019	V súčasnosti bola vypracovaná štúdia protipovodňových opatrení „Brezno – protipovodňové opatrenia na toku Hron“ (Vodotika, a.s., Bratislava). Štúdia rieši varianty zabezpečenia protipovodňovej ochrany geografickej oblasti s významným povodňovým rizikom v profile sídelnej jednotky mesta Brezno na toku Hron s opatreniami lokalizovanými v koryte toku Hron a v jeho blízkosti a s opatreniami v povodí vodného toku.	Berie sa na vedomie a bude zohľadnené v etape Koncept a Návrh
		Samotné mesto Brezno má tiež spracovaný návrh riešenia protipovodňovej ochrany intravilánu mesta Brezno. Požiadavkou na riešenie je vytvorenie podmienky pre zvyšovanie protipovodňovej ochrany v zastavaných častiach a krajine ako i pre zamedzovanie ohrozovania zastavaných okrajov mestských častí stekajúcou vodou z vyššie položených poľnohospodársky nevyužívaných plôch. Za účelom zabezpečenia protipovodňovej ochrany rieši spôsob odvádzania vôd z povrchového odtoku (Poľná ulica), tiež terénne úpravy v mikropovodiach (č. 4 Lúčky a č. 5 Hlboká).	Berie sa na vedomie a bude zohľadnené v etape Koncept a Návrh
		SVP, š.p., OZ Banská Bystrica upozorňuje na skutočnosť, že návrh protipovodňovej ochrany mesta Brezno musí byť v súlade s koncepciou vodného hospodárstva a s protipovodňovými opatreniami geografickej oblasti, ktorá je zahrnutá v Pláne manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Hron.	Berie sa na vedomie a je akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní – kap. 10.3.1 na str. 21, kap. 13. na str. 32

		V ďalšom stupni ÚPD je potrebné zhodnotiť aktuálny stav v odvádzaní a zneškodňovaní odpadových vôd, vyčíslieť množstvo odpadových vôd v zmysel uvažovaného územného rozvoja, uviesť bilancie množstva splaškových vôd pre súčasný a navrhovaný stav. Stanoviť regulatívy územného rozvoja, vyplývajúce z návrhu odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd.	Berie sa na vedomie
		S predloženým návrhom Zadania pre ÚPN mesta Brezno je možné sa po dodržaní našich požiadaviek a pripomienok stotožniť. Ďalšie nové skutočnosti, ktoré vyplynú z navrhovaného riešenia a spracované ďalšie stupne ÚPD požadujeme zasielať na vyjadrenie SVP, š. p., OZ Banská Bystrica.	Berie sa na vedomie
24.	Eustream, a.s. Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava List č.: GIS a ITIS 244/2019 Zo dňa: 03.09.2019	<ul style="list-style-type: none"> - Zadanie pre ÚPN mesta Brezno nezasahuje do ochranného ani bezpečnostného pásma prepravenej siete eustream, a.s. - Ochranné pásmo je definované vodorovnou vzdialenosťou meranou kolmo na obidve strany od osi plynovodu. Pre siete eustream, a.s. vzhľadom na priemer potrubí a tlak prepravovaného média platí ochranné pásmo 50 m od osi krajnej línie prepravnej siete podľa § 79 ods. 2 písm. d) zákona č. 251/2012 Z. z. - Vzdialenosti nových stavieb od plynovodov sú novelizované podľa § 80 ods. 20 písm. g) zákona č. 251/2012 Z. z. pre bezpečnostné pásma. Pre prepravné siete platí vzdialenosť 200 m pre DN nad 500 mm a tlak nad 4 MPa. 	Berie sa na vedomie a je akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní, podrobne zohľadnené bude aj v etape Koncept a Návrh
25.	SPP – distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava List č. DPSMK/40/2019 Zo dňa: 18.09.2019	<p>Zdrojom zásobovania mesta zemným plynom je_</p> <ul style="list-style-type: none"> - RS 5000 ČSA - RS 3000 Podkoreňová - RS 3000 9. Mája - RS 5000 Mostáreň 	Akceptované – doplnené v texte Zadania – kap. 10.4.1 na str. 23
		<p>V k.ú. mesta Brezno sa v súčasnosti ďalej nachádza distribučná sieť prevádzkovaná SPP-D:</p> <ul style="list-style-type: none"> - VTL plynovod DN 500 PN 6,3 MPa - VTL plynovod DN 500 PN 2,5 MPa - VTL prípojka pre RS ČSA DN 200 PN 2,5 MPa - VTL prípojka pre RS Mostáreň DN 80 PN 2,5 Mpa - VTL prípojka pre RS 9. mája DN 150 PN 2,5 MPa - VTL prípojka pre RS SAD DN 100 PN 2,5 MPa - VTL prípojka pre RS Pohronská Polhora DN 80 PN 6,3 MPa 	Akceptované – doplnené v texte Zadania – kap. 10.4.1 na str. 23
		<ul style="list-style-type: none"> - V k. ú. Brezno sa nachádza prepúšťacia stanica PS Michalová - V k. ú. Brezno sa nachádza SKAO Michalová + káble na anódu + tzn. koľajnica (uzemnenie) – hrebeňová, hrubostenná rúra - V k. ú. Brezno sa nachádza SKAO Mazorník + káble na anódu + tzn. koľajnica (uzemnenie) – hrebeňová, hrubostenná rúra - V k. ú. Brezno s nachádzajú elektrické káble pre RS, PS a SKAO 	Akceptované – doplnené v texte Zadania – kap. 10.4.1 na str. 24

	<p>Distribučná sieť:</p> <ul style="list-style-type: none"> - RS ČSA a RS Podkoreňová sú zokruhované cez STL distribučnú sieť s maximálnym prevádzkovým tlakom do 100 kPa mat. PE a oceľ - Od RS 9. mája je vedená samostatná STL distribučná sieť s max. prevádzkovým tlakom do 100 kPa mat PE a oceľ - Od RS Mostáreň je vedená samostatná STL distribučná sieť s max. prevádzkovým tlakom do 300 kPa mat PE - Od DRS Clementisa je vedená samostatná NTL distribučná sieť s max. prevádzkovým tlakom do 2,1 kPa mat oceľ - Od DRS Kieпка je vedená samostatná NTL distribučná sieť s max. prevádzkovým tlakom do 2,1 kPa - ul. Kieпка DN 80 - Od DRS Klepuš je vedená samostatná NTL distribučná sieť s max. prevádzkovým tlakom do 2,1 kPa - ul. Klepuš DN 80 	Akceptované – doplnené v texte Zadania – kap. 10.4.1 na str. 24
	SPP-D v súčasnosti má v riešenom území naplánované vlastné rekonštrukčné zámery	Berie sa na vedomie
	Znázornenie umiestnenia plynárenských zariadení (PZ), vrátane ich príslušenstva v riešenom území boli zaslané vo formáte .pdf obstarávateľovi . Existujúce PZ je nevyhnutné zakresliť do ÚPN-M. Chýbajúce podklady je možné si vyžiadať opätovne na adrese tatiana.janakova@spp-distribucia.sk	Akceptované – bude zohľadnené v grafickej časti Konceptu a Návrhu
	Požadujeme zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich PZ tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov.	Akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní
	Prípadnú plynifikáciu riešených území požadujeme riešiť koncepčne v súlade s podmienkami vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D ako prevádzkovateľa siete.	Berie sa na vedomie a je akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní – kap. 10.4.1 na str. 24, Požiadavky na riešenie
	V prípade požiadavky na uskutočnenie preložky existujúcich PZ prevádzkovaných SPP-D je potrebné kontaktovať oddelenie prevádzky SPP-D, ktoré možnosť realizácie preložky posúdi stanoví konkrétne podmienky jej realizácie.	Berie sa na vedomie, bude zohľadnené v realizačnej etape po schválení ÚPN
	Podľa ustanovenia § 79 ods. 5 a 6 a ust. § 80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike, zriaďovať stavby a vykonávať činnosti v OP a BP plynárenského zariadenia je možné len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete a za podmienok ním určených.	Berie sa na vedomie, bude zohľadnené v realizačnej etape po schválení ÚPN
	Agendu v súvislosti s procesom tvorby ÚPD vybavuje SP-D, a.s., oddelenie stratégie siete – koncepcia a hydraulika MS, Vápenická 16, Prievidza 971 01.	Berie sa na vedomie
	O presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D je možné požiadať na adrese SPP-D, a.s., Bratislava, Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava, pracovisko Banská Bystrica.	Berie sa na vedomie
	Toto vyjadrenie slúži iba pre účely spracovania ÚPD. Nie je súhlasným vyjadrením k technickému riešeniu navrhovaných plynárenských zariadení, ani nie je súhlasným vyjadrením k uskutočňovaniu stavieb v riešenom území.	Berie sa na vedomie

26.	Hydromeliorácie, š.p. Vrakunská 29 825 63 Bratislava 211 List č.: 4994-2/120/2019 Zo dňa: 26.08.2019	V k. ú. Brezno sa nachádzajú nasledovné hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.: V záujmovom území urbanistických okrskov č. 1a, 1b, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 a 16 neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v našej správe. V záujmovom území segmentov krajiny: I. Lúčky: sa nachádza kanál Siasovo (evid. č. 5301 184 007), ktorý bol vybudovaný v r. 1984 o celkovej dĺžke 0,200 km v rámci stavby „OP a ÚT Brezno III.“ II. Drábsko – Košíkovo – Šimunička: neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenie v našej správe III. Rohožná – Kolzovo – Brezina: sa nachádza kanál MK 1 (evid. č. 5301 179 007), ktorý bol vybudovaný v r. 1981 o celkovej dĺžke 0,080 km v rámci stavby „OP Brezno – Rohožná“ Kanál MK 2 (evid. č. 5301 179 008()), ktorý bol vybudovaný v r. 1981 o celkovej dĺžke 0,090 km v rámci stavby „OP Brezno – Rohožná“ IV. Skalka: neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v našej správe. V. Vagnár: neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v našej správe. VI. Mlynná dolina: neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v našej správe. Zároveň upozorňujeme, že v urbanistických okrskoch č. 8, 9, 10 a 15 a na segmentoch krajiny I. Lúčky, II. Drábsko – Košíkovo – Šimunička, III. Rohožná – Kolzovo – Brezina je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom nám neznámeho vlastníka.	Akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní – kap. 13 na str. 32 - 33
		V prílohe zasielame situáciu M 1:70 000 s orientačným vyznačením odvodňovacích kanálov, urbanistických okrskov č. 1a, 1b, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15,16, segmentov krajiny a drenáže. Identifikáciu kanálov v teréne na základe objednávky zabezpečí zástupca Hydromeliorácie, š. p., dislokované pracovisko Levice – kontaktná osoba Ing. Havetta, 0903 997 983 alebo Ing. Šiška 0903 997 971.	Berie sa na vedomie
		Odvodňovacie kanále žiadame pri návrhu ÚPD a realizácii stavieb rešpektovať, vrátane ochranného pásma 5 m od brehovej čiary kanálov.	Akceptované v celom rozsahu v prerokovanom Zadaní – kap. 13 na str. 33
		Prípadné križovanie alebo súbeh inžinierskych sietí a komunikácií s kanálmi žiadame navrhnúť v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z roku 1983.	Akceptované a doplnené v texte Zadania – kap. 13 na str. 33
		Prípadné vpúšťanie akýchkoľvek odpadových vôd do kanálov je nutné konzultovať s Odborom správy a prevádzky HMZ nášho š. p.	Berie sa na vedomie, nie je predmetom riešenia ÚPN
		Ďalšie stupne UPD mesta vrátane zakresu odvodňovacích kanálov žiadame zaslať na odsúhlasenie.	Akceptované
27.	Milan Golian Kozmonautov 16 977 01 Brezno List č.: Zo dňa: 24.09.2019	Pripomienkujem rozsah urbanistického okrsku č. 5 „nové centrum – mesto“ určeného schémou a zadáním pre ÚPN mesta Brezno, kde nie sú zahrnuté parcely, ktoré boli súčasťou žiadosti o vydanie záväzného stanoviska k zmene ÚPN „Nová zástavba RD Pod Skalkou“ podľa predloženej projektovej dokumentácie - urbanistická štúdia zo dňa 21.12.2015. Vyjadrenie bolo požadované za účelom, zmeny územného plánu.	Berie sa na vedomie, občanovi bol odoslaný list s vysvetlením: Urbanistický okrsok č. 5 Nové centrum - mesto je súčasťou výkresu "Organizačné členenie osídlenia a krajiny", ktorý je prílohou Zadania pre Územný plán mesta Brezno. Tento výkres je iba schematický a jeho vypovedacia hodnota je primeraná účelu jeho použitia. Požiadavka na zahrnutie

			parciel do zmeny územného plánu "Nová zástavba RD Pod Skalkou", bola akceptovaná. V ďalšej etape spracovania ÚPN mesta Brezno, ktorou bude Koncept ÚPN mesta Brezno, bude súčasťou dokumentácie aj podrobnejšia grafická časť, kde bude možné identifikovať zahrnutie Vašich požiadaviek.
--	--	--	---

Bez zaslania stanoviska v lehote - v zmysle § 20, ods. 4 stavebného zákona sa predpokladá, že nemá k Zadaniu pripomienky

1. Obec Pohronská Polhora
2. Obec Mýto pod Ďumbierom
3. Obec Čierny Balog
4. Obec Michalová
5. Obec Beňuš
6. Obec Jarabá
7. Obec Liptovský Ján
8. Obec Vyšná Boca
9. Obec Horná Lehota
10. Úrad BBSK, odbor RR a CR, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
11. Úrad BBSK, oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Banskej Bystrici, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica
13. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
14. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor cestnej dopravy a PK, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
15. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby ul. ČSA 7, 975 90 Banská Bystrica
16. Okresný úrad Brezno, Odbor starostlivosti o ŽP – úsek OPaK a úsek posudzovania vplyvov na ŽP, Nám. gen. M.R. Štefánika 40, 977 01 Brezno
17. Okresný úrad v Brezne, odbor starostlivosti o ŽP – úsek ŠVS, Nám. gen. M.R. Štefánika 40, 977 01 Brezno
18. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Banská Bystrica, Skuteckého 19, 975 90 Banská Bystrica
19. Lesy SR, š. p., Nám. SNP 8, 974 01 Banská Bystrica
20. Lesy Mesta Brezno, s.r.o., Švermova 1027/7, 977 01 Brezno
21. Slovenská správa ciest, Skuteckého 32, Banská Bystrica 974 23
22. Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica
23. StVS a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
24. SSE – distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
25. Energotel a.s., Miletíčova 552/7, 821 08 Bratislava
26. Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor Banská Bystrica, Skuteckého 21, Banská Bystrica, 974 61
27. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 63 Bratislava
28. Orange Slovensko, Metodova 8, 821 08 Bratislava
29. O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
30. Poľnohospodárske družstvo Ďumbier, Podkoreňová 3, 97703 Brezno