

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
12. FEBRUÁR 2020

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 6.12

Majetkové záležitosti

Žiadosť Ivana Bursu o nájom časti pozemku v Brezne, miestna časť Podkoreňová

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Ivana Bursu, o nájom časti pozemku, **parcela reg. C-KN 4406/2** - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4780 m² v k. ú. Brezno, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti, v rozsahu potrebnom na umiestnenie prenosnej plechovej garáže podľa pripojeného nákresu.

II/ Neschvaľuje

nájom nehnuteľného majetku Mesta Brezno, pozemku:

časť parcely reg. C-KN č. 4406/2 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4780 m² v k. ú. Brezno, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti, v rozsahu potrebnom na umiestnenie prenosnej plechovej garáže podľa pripojeného nákresu.

pre nájomcu: Ivan Bursa,.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
12. FEBRUÁR 2020

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 6.12.

Žiadosť Ivana Bursu o nájom časti pozemku v Brezne, miestna časť Podkoreňová

Mestu Brezno bola doručená žiadosť pána Ivana Bursu, o nájom časti pozemku - plochy v bližšie neuvedenom rozsahu za účelom umiestnenia plechovej prenosnej garáže na parcele č. C-KN č. 4406/2 - zast. pl. a nádvorie o celkovej výmere 4780 m² vo vlastníctve mesta Brezna; prílohou žiadosti je informatívna kópia z katastrálnej mapy s vyznačením zamýšľaného umiestnenia garáže a súvisiaca fotodokumentácia.

Jedná sa o pozemok, tvoriaci okolie štyroch bytových domov v miestnej časti Podkoreňová, č. or. 66-72, situovaný medzi štátnou cestou a bytovkami. Žiadateľ má úmysel umiestniť garáž na časť predmetnej parcely pred bytovým domom č. or. 70, v ktorom býva, a využívať ju na parkovanie auta a uskladňovanie záhradnej techniky. Umiestnenie garáže na pozemku je vyznačené na obrazových prílohách k žiadosti.

V písomnom stanovisku, vydaného architektkou mesta k tejto žiadosti sa uvádza:

*Z hľadiska územného určenia parcela č. 4406/2 priradená k funkcii BV – obytné územie vidieckeho typu. Na základe miestnej obhliadky ako aj stanovísk, resp. zhodnotením prevádzkových vzťahov v území, odboru dopravy a technických služieb, s umiestnením garáže na uvedenej ploche **nesúhlasíme**.*

Technické služby Brezno ako správca miestnych komunikácií podal vyjadrenie:

*...**nesúhlasíme** z dôvodu obmedzenia dopravnej obsluhy- odvoz komunálneho odpadu, ale tiež do budúcnosti aj možnej zimnej údržby územia. Taktiež zúženie prejazdu môže ovplyvniť zásah záchranných zložiek pri nepredvídateľných situáciách...zo situácie nie je zrejmé ani aký bude výjazd a či žiadateľ nebude znečisťovať miestnu komunikáciu.*

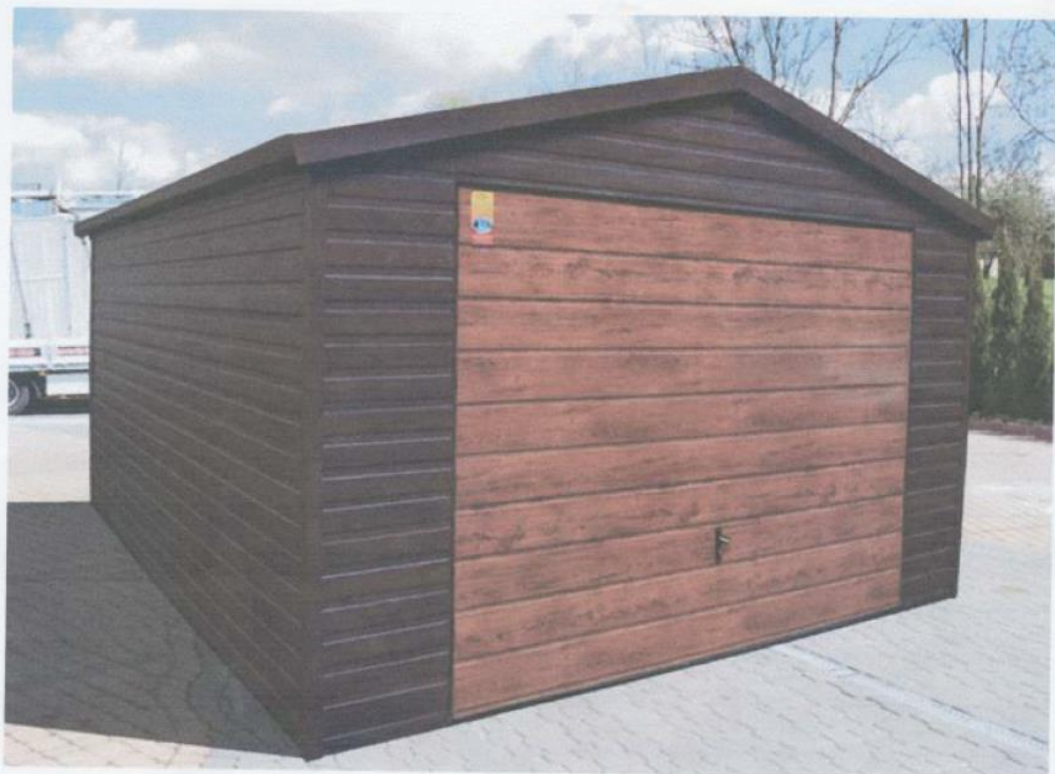
Odbor životného prostredia a stavebného poriadku, úsek dopravy, podal k žiadosti vyjadrenie v rovnakom zmysle, s poukázaním na to, že by došlo k zasahovaniu do verejnej zelene a na nevyhnutnosť takéto zariadenia umiestňovať zásadne s napojením na miestnu komunikáciu bezpečným výjazdom a výjazdom

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.



PLECHOV
GARAZ →





PLECHOVÁ GARÁŽ TAKATO

