

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**12. FEBRUÁR 2020**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 6.13.**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Amira Ahmeta o nájom časti pozemku v Brezne, ul. Fraňa Kráľa

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Amira Ahmeta, o nájom časti pozemku, **parcely reg. C-KN 1113/14** - ostatná plocha o celkovej výmere 10304 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti, **v rozsahu 20 m<sup>2</sup>** za účelom umiestnenia predajného stánku zmrzliny.

**II/ Neschvaľuje**

nájom nehnuteľného majetku Mesta Brezno, pozemku:

**časť parcely reg. C-KN č. 1113/4** - ostatná plocha o celkovej výmere 10304 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti, **v rozsahu 20 m<sup>2</sup>**, za účelom umiestnenia predajného stánku zmrzliny.

pre nájomcu: **Amir Ahmet,**

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**12. FEBRUÁR 2020**

---

**DÔVODOVÁ SPRÁVA**

**Číslo poradia: 6.13.**

Žiadosť Amira Ahmeta o nájom časti pozemku v Brezne, ul. Fraňa Kráľa

---

Mestu Brezno bola doručená žiadosť pána Ahmeta Amira o nájom časti pozemku v k. ú. Brezno, **parc. C-KN č. 1113/14** - ostatná plocha o celkovej výmere 10304 m<sup>2</sup> (v žiadosti je nesprávne uvedené číslo predmetnej parcely ako 1129); jedná sa o pozemok vo vlastníctve mesta, evidovaný na LV č. 2351, k. ú. Brezno, ktorý sa nachádza na križovatke ul. Fraňa Kráľa a ul. ČSA v Brezne; pozemok tvorí okolie bytových domov, je na ňom zriadená verejná zeleň a v súčasnosti nie je mestom využívaný iným spôsobom.

Žiadateľ má záujem o nájom časti predmetného pozemku v rozsahu 20 m<sup>2</sup>, vyznačenej na priloženom nákrese, zriadiť predajný zmrzlinový stánok.

V písomnom stanovisku, vydaného architektkou mesta k tejto žiadosti sa uvádza:

*S prenájmom danej časti pozemku parc. -KN č. 1113/14 pre účel využitia zmrzlinový stánok **nesúhlasíme**, z dôvodov plánovaných investičných zámerov mesta – vodozádržné opatrenie (prebieha vypracovanie projektu), ako aj blízkosti obytného domu a prevádzkových vzťahov v území. Upozorňujeme, že uvedené miesto nie je vhodné dopravne (zásobovanie, parkovanie) a ani napojením na inžinierske siete pre tento účel stavby.*

Technické služby Brezno ako správca miestnych komunikácií podali vyjadrenie:

*..TS **nesúhlasia** s umiestnením zmrzlinového stánku aj z hľadiska kosenia aj z hľadiska budúceho budovania inžinierskych sietí potrebných pre prevádzkovanie takejto prevádzky. Napojenie na kanalizáciu by bolo potrebné riešiť rozkopaním zelených plôch, komunikácie k bytovým domom na F. Kráľa 2 a 4 a tiež parkoviska pod bytovým domom na F. Kráľa 2. Z hľadiska budovania vodovodnej prípojky bude dochádzať ku križovaniu zatrubneného potoka z Kuľbovej smerom k futbalovému Štadiónu – hĺbka cca 2 m.*

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Brezno  
Obec: BREZNO  
Katastrálne územie: Brezno





