

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
15. november 2016

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 10.4.

Majetkové záležitosti

Žiadosť Miroslava Adameka, bytom Pohronská Polhora o odkúpenie pozemku v katastrálnom území Michalová

Mestské zastupiteľstvo Mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Miroslava Adameka, bytom Pohronská Polhora o odkúpenie pozemku v katastrálnom území Michalová a to :

- parcela reg. C - KN č. 1796, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria, o výmere 110 m²

v k. ú. Michalová, obec Michalová, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 678 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

II/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetku mesta Brezno a to :

pozemok

parcela reg. C - KN č. 1796, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria, o výmere 110 m²

v k. ú. Michalová, obec Michalová, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 678 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

za prebytočný.

III/ Schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :

pozemok

parcela reg. C - KN č. 1796, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria, o výmere 110 m²

v k. ú. Michalová, obec Michalová, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 678 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

do výlučného vlastníctva kupujúceho :

Miroslav Adamek,

za kúpnu cenu určenú podľa znaleckého posudku

Za podmienok :

- vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečí mesto Brezno na náklady kupujúceho
- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
15. november 2016

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 10.4.

Majetkové záležitosti

Žiadosť Miroslava Adameka, bytom Pohronská Polhora o odkúpenie pozemku v katastrálnom území Michalová

Žiadateľ požiadal mesto Brezno o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Michalová z dôvodu konečného majetkovoprávneho vyporiadania medzi ním a mestom Brezno. Jedna sa o pozemok :

parcela reg. C - KN č. 1796, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria, o výmere 110 m²

v k. ú. Michalová, obec Michalová, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 678 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

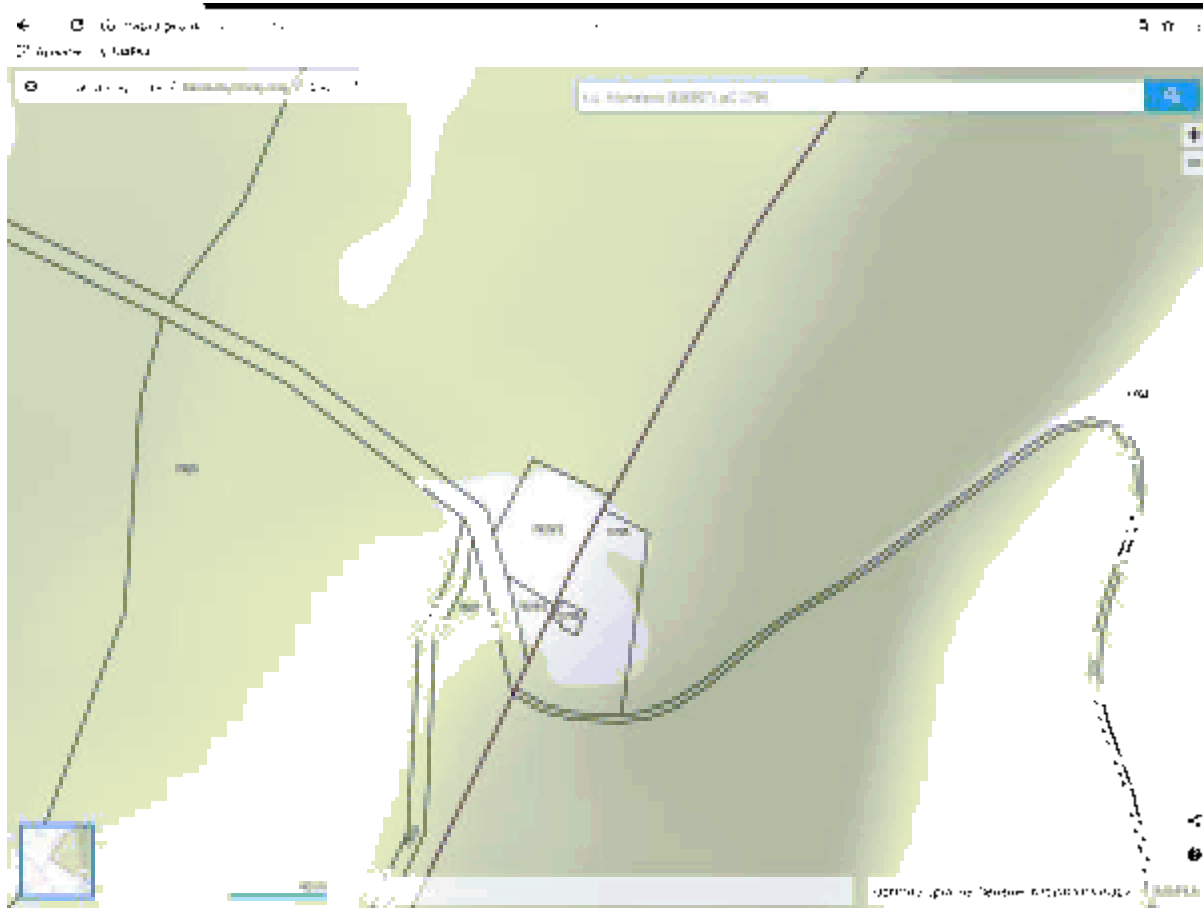
Na uvedenom pozemku je postavená stavba – Budova lesného hospodárstva, súpisné číslo 334, vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, zapísaná na LV č. 821. Predajom predmetného pozemku dôjde k majetkovoprávnemu vyporiadaniu medzi žiadateľom a mestom Brezno.

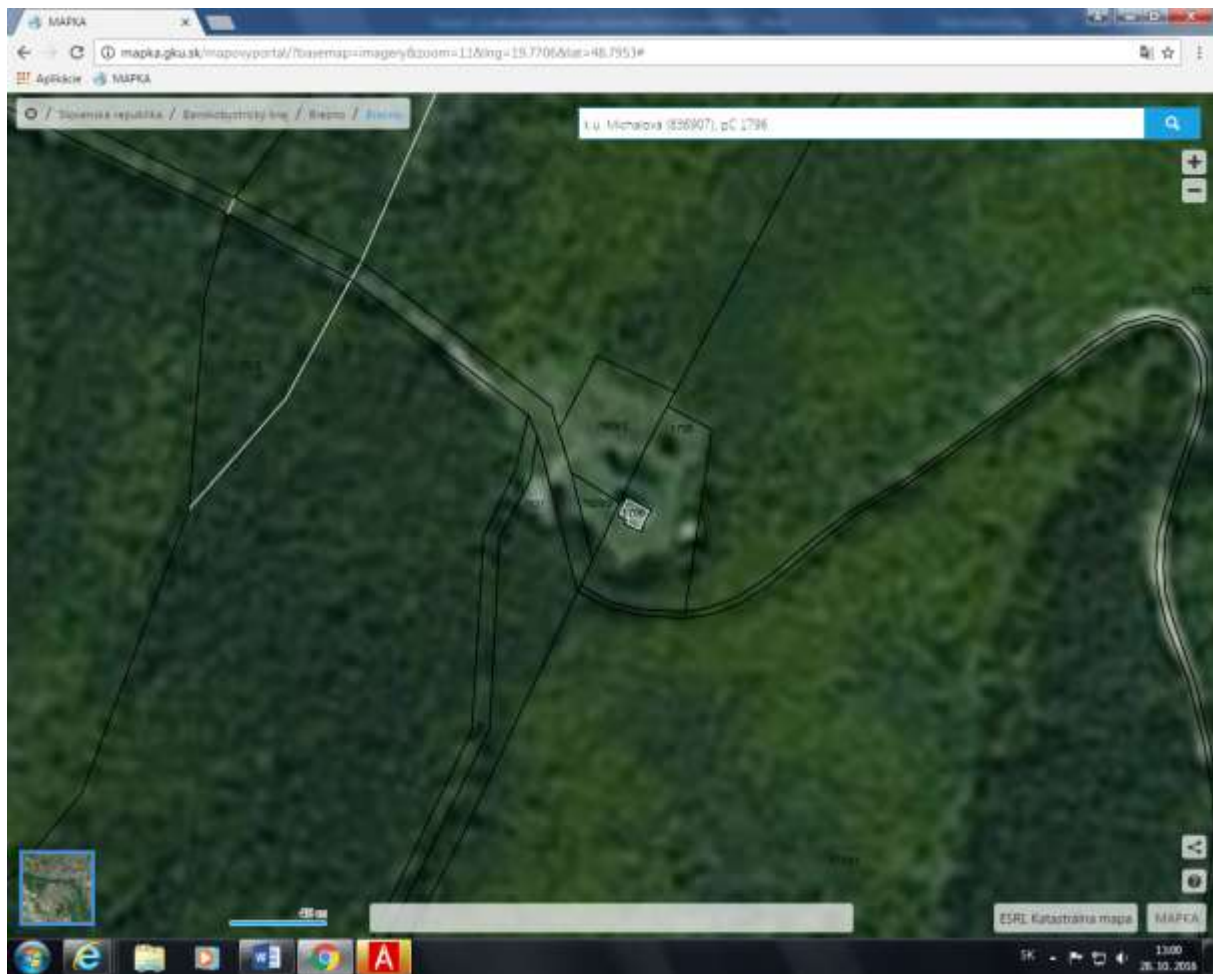
Cena za predmet prevodu bude určená podľa znaleckého posudku, ktorého vyhotovenie zabezpečí mesto Brezno na náklady žiadateľa a taktiež náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať žiadateľ.

Architekt mesta s predajom tohto pozemku súhlasí.

Spoločnosť LESY MESTA BREZNO, s.r.o. predaj tohto pozemku taktiež odporúča.







Odbor služieb občanom a vnútornej správy z uvedených dôvodov predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

Stanovisko komisie: