



Zápisnica
12. pracovného Zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna
konaného 26. júla 2019 (piatok) o 15.30 hodine

Prítomní

Volebný obvod č. 1

Ing. arch KRÁLIK Ján, Mgr. BARANČOK Andrej, OBERNAUER Július, Mgr. AMBROS Pavel,
Ing. BARAN Miroslav, Ing. Arch. KUPEC Pavol, Ing. HAŠAN Milan

Volebný obvod č. 2

MUDr. IANESKO Stefan Arin , PALOVČÍK Milan, Ing. STRMEŇ Vladimír

Volebný obvod č. 3

Mgr. STRUHÁR Daniel, Ing. FAŠANG Miroslav, Mgr. SKAČANOVÁ Eva, TOKÁR Jozef,
SCHMIDT Róbert

Volebný obvod č. 4

MARCINEK Martin

Ospravedlnení

Mgr. JUHANIAK Martin, PhDr. DZURMANOVÁ Petra, Bc. ŠTUGNEROVÁ Ľubica MA.,
MARUŠKIN Ján, Ing. RIDZOŇ Martin,

Rokovanie viedol:

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta

Bod č. 1 - Otvorenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: No, ideme na to, aby sme nezdržovali. Dobrý deň kolegynke, kolegovia. Úvodom sa chcem poďakovať, že ste prišli aj takto, poviem nie v najlepšom termíne, ale ja potom vysvetlím, že si to vyžaduje situácia zvolanie tohto zastupiteľstva. Takže by sme začali. Vážené poslankyne, vážení poslanci. V súlade s paragrafom 13, odsek 4, písmeno A zákona číslo 369/1990 Zbierky o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otváram dvanástu

pracovné Zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna konané vo volebnom období 2018 - 2022. Dnešné Zasadnutie Mestského zastupiteľstva bolo zvolané v súlade s ustanovením paragrafu 12, odsek 1 Zákona o obecnom zriadení a boli naň pozvaní všetci poslanci Mestského zastupiteľstva s platným mandátom. Z 21 poslancov je prítomných 13 poslancov, preto vyhlasujem Zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna za schopné právoplatne sa uznášať. 14? Tak 14. Z dnešného rokovania sa ospravedlnili poslanci, pán zástupca Juhaniak, pán poslanec Ridzoň, pani poslankyňa Štugnerová, pani poslankyňa Dzurmanová, neskorší príchod avizoval pán poslanec Struhár. Dovoľte mi, aby som na dnešnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva privítal predovšetkým vás, poslancov Mestského zastupiteľstva, pani hlavnú kontrolórku mesta Brezna, vedúcich odborov, zástupcov médií, prizvaných hostí, ako aj všetkých prítomných občanov mesta Brezno. Vážené poslankyne, vážení poslanci, týmto považujem Zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna za otvorené. Chcete ísť aj ku skúške hlasovacieho zariadenia? Môžeme preskočiť, nebudeme zdržiavať. Ak by bol problém, budeme riešiť.

Bod č. 3 - Procedurálne otázky

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Prejdeme k procedurálnym otázkam. Program rokovania vám bol doručený písomne spolu s pozvánkou. V programe rokovania navrhujem doplniť ešte bod 6 a tým je Schválenie zmluvy o budúcej zámennej zmluve medzi mestom Breznom a spoločnosťou Korytiak. A pod bodom 7 by sme mali potom Ukončenie Zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna. Má ešte niekto pripomienky alebo doplnky k navrhovanému programu? Ak nie sú.

Neuvedený: Nezrozumiteľné.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Prosím? Teraz sme ho len rozdávali na stôl.

Neuvedený: /Nezrozumiteľné./

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Prosím? Iba návrhovú? Tak ja vysvetlím, o čo sa jedná. Povieme, prečítame. Nie je to taká zásadná vec zase, že potrebujeme to schváliť, aby sme sa v jednej veci posunuli ďalej, ja to vysvetlím. Okrem toho, ak nie sú pripomienky, dávam hlasovať, kto je za, aby sa dnešné zasadnutie riadilo programom aj s navrhovaným doplnením. Kto je za uvedený program?

Hlasovanie: Ďakujem. Konštatujem, že program rokovania bol schválený jednohlasne. Z 15 prítomných 15 za.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Prešli by sme k voľbe **návrhovej komisie**. So zreteľom na prerokované správy odporúčam zvoliť návrhovú komisiu v zložení pán poslanec Fašang, pán poslanec Barančok a pán poslanec Ianecsko. Má niekto z poslancov pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy? Keď nie, dávam odhlasovať zloženie návrhovej komisie. Kto je za, aby návrhová komisia pracovala v uvedenom zložení?

Hlasovanie: Zo 15 prítomných 15 za. Konštatujem, že komisia bola schválená jednohlasne.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Za **overovateľov zápisnice** z dnešného zasadnutia poverujem poslancov Mestského zastupiteľstva pána poslancu Obernauera a pána poslancu Tokára. Tu si, Jožko, hej? Lebo som ťa nevidel, dobre. Zapísaním uznesení a vypracovaním zápisnice poverujem Veroniku Horváthovú, sekretárku prednostky Mestského úradu.

Bod č. 4 - Schválenie Dodatku č. 5 k Zmluve o výkone vo verejnom záujme č. 388/2008

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Kolegyne, kolegovia, prešli by sme k bodom rokovania. Pod bodom 4 máme Schválenie Dodatku číslo 5 k Zmluve o výkone vo verejnom záujme číslo 388/2008. Predkladám ja, spracoval Útvar prednostu Mestského úradu Brezno zastúpený prednostkou. Nech sa páči, materiál odprezentuje pán magister Vetrák.

Mgr. Michal Vetrák, Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno: ... páni poslanci. Predmetom materiálu je Schválenie Dodatku číslo 5 k Zmluve o výkone vo verejnom záujme číslo 388/2008. V prvej časti je potrebné zrušiť uznesenie 127/2019 zo dňa 10. júla 2019 a v časti dva je samotné Schválenie uzatvorenia dodatku číslo 5 k zmluve o výkone vo verejnom záujme číslo 388/2008 v znení jej dodatkov medzi mestom Breznom ako objednávateľom a spoločnosťou Slovenská autobusová doprava Zvolen a.s. Predmetom dodatku je náhrada preukázanej straty zo zabezpečenia výkonu vo verejnom záujme formou priebežných mesačných platieb, ktoré budú objednávateľom dopravcovi uhradené bezhotovostným prevodom na účet dopravcu. Do 25. dňa príslušného kalendárneho mesiaca a to vo výške 8000 eur mesačne a v časti dva je to potom schválenie nových tarifných podmienok MHD Brezno. Aby som vysvetlil. Uznesením 127/2019 bolo schválené uzatvorenie tohto dodatku. Avšak pri schvaľovaní tarifných podmienok sme dost' nešťastne vypustili tam podmienku, ktorá upravovala tarifu za batožinu a spoločnosť Slovenská autobusová doprava vlastne trvala na tom, že táto podmienka musí byť nejakým spôsobom upravená, tak je vám opätovne predložený, sú vám opätovne predložené tieto tarifné podmienky na schválenie tak, ako boli predkladané toho desiateho júla. Čiže batožina by bola taktiež oslobodená od platenia v MHD-čke. Je to potrebné takto schváliť.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Dobre, ďakujem, otváram rozpravu. Nech sa páči kolegyne, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Neuvedený, návrhová komisia: Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po prvé ruší uznesenie číslo 127/2019 zo dňa 10. júla 2019. Po druhé schvaľuje uzavretie Dodatku číslo 5 k Zmluve o výkone vo verejnom záujme ďalej tak, ako je uvedené v texte. Pán primátor, prosím dajte hlasovať.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Dobre, ďakujem, pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Z 15 prítomných 15 za. Konštatujem, že návrh bol schválený

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 130/2019, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

Bod č. 5 – Majetkové záležitosti

Bod č. 5.1 – Žiadosť Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., IČO : 36 056 006, so sídlom : Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Prešli by sme k bodu 5. Tým máme Majetkové záležitosti.

Pod bodom 5.1 - Žiadosť Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti so sídlom Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena. Nech sa páči, pán magister Šiška.

Mgr. Vladimír Šiška, Odbor právny a majetkový Mestského úradu Brezno: Dobrý deň, vážená pán primátor, vážený poslanecký zbor. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť je vlastníkom verejného vodovodu DN100, ktorý bol vybudovaný v rámci investičnej akcie Brezno – Rozšírenie verejného vodovodu prepoj ulica MPČĽ a Ulica Potočná. Tento vodovod je sčasti trasovaný na pozemkoch vo vlastníctve tretích osôb, sčasti na pozemky mesta Brezna. Jeho trasu teraz môžete presnú vidieť na tabuli. Je to vlastne scan geometrického plánu.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Z tohto veľa nevidia. No to medzi parcelami, áno? To vľavo je Potočná. Z mojej, ako čo sa ja na to pozerám.

Mgr. Vladimír Šiška, Odbor právny a majetkový Mestského úradu Brezno: Žiadateľ tak požiadal mesto Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadenie vecného bremena jednak z titulu majetkovo-právneho vysporiadania, keďže mesto Brezno je vlastníkom pozemkov, na ktorých je stavba umiestnená a žiadateľ je vlastníkom verejného vodovodu. Ako aj z dôvodu, aby tak splnil jednu z podmienok, ktorá mu bola uložená Okresným úradom Brezno pre kolaudáciu tejto stavby. Vecné bremeno bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti mesta Brezna trpieť na dotknutých pozemkoch v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom umiestnenie verejného vodovodu, strpieť v nevyhnutnej miere vstup, prechod, prejazd cez zaťažené pozemky automobilmi a inou technikou za účelom prevádzky údržby vykonávania opráv verejného vodovodu ako aj v povinnosti nebudovať nad vodovodným potrubím a v jeho pásme ochrany žiadne stavby, neumiestňovať nejaké trvalé zariadenia a konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, neumiestňovať skládky a tak ďalej. Keďže sa jedná o verejnoprospešnú stavbu, navrhujeme, aby vecné bremeno bolo zriadené bezodplatne s tým, že žiadateľ by znášal správny poplatok za podanie návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností. Ďakujem, všetko.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Dobré, ďakujem pekne. V podstate toto je potrebné, áno, aby sme mohli skolaudovať predmetný vodovod, čo už trvá dlho, ale vzhľadom na podmienky a dotazy v rámci kolaudačného konania, tak sme, poviem, v závere. Ak toto už budeme mať, tak by mala byť táto stavba využívaná aj vlastníkmi, ktorí sú na túto stavbu napojení. Dobré, otvaram rozpravu, nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Ako prvý pán poslanec Strmeň, nech sa páči.

Vladimír Strmeň, poslanec: Ďakujem. Ja len do vysvetliť, lebo mi to nieje celkom jasné, že to má ísť z MPČĽ na Potočnú ulicu nejaký prepoj? Vodovodná prípojka?

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: To už tam je dávno.

Vladimír Strmeň, poslanec: Jáj, to tam je?

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Len sa kolauduje.

Vladimír Strmeň, poslanec: Hej, a teraz oni čo tam? Lebo však vstupovať strojmi a tak ďalej, čiže tam chcú niečo riešiť ešte, nie? Vodári?

Ján Králik, zástupca primátora mesta Brezna: To je v prípade porúch alebo čohokoľvek, aby mohli proste riešiť. Veď tam bolo normálne stavebné povolenie, všetky veci, ale v prípade údržby, správy, pri poruchách a pri všetkom, aby tam mohli vstúpiť. To je klasické vecné bremeno.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Ten vodovod zrealizovali...

Vladimír Strmeň, poslanec: Ten tam už je položený, len hej...

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Áno, ten vodovod zrealizovali vodárne, áno, len v podstate všetky tie úkony, ktoré sme museli spraviť, boli potrebné k tomu, aby sme sa dostali aspoň do tohto štádia. Už to trvalo naozaj dlho tam. Tí ľudia.... no a rieši ten vodovod tie momentálne domy od pani Filovej po Berčíkovcov zatiaľ. Ale predpoklad je taký, že môže to napojiť celú ulicu, lebo tá kapacita je výrazne vyššia, áno? No pretože oni odmietli robiť prípojky k domom, hej? Lebo to by bola pre nich už v podstate investícia ako keby. Čo oni nerobia. A buď sa dohodneme tak, že sa budú na tom podieľať a mesto pomôže alebo... proste to je už potom na debatu, ale základným úkonom musí byť to, aby jednoducho toto bolo skolaudované a funkčné, hej? Bez toho sme nemohli ďalej pokračovať. Ale tí ľudia sa napájali sami. Ešte raz. Na ten vodovod sa môžu napojiť všetci, áno?

Neuvedený: /nezrozumiteľné/

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: No, lebo oni sa už napojili, áno?

Ján Králik, zástupca primátora mesta Brezna: Lebo to popri nich ide. To ide len po ulicu.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: To ide po ulicu. My sme chceli, aby robili prípojky, oni povedali, prípojky my robiť nebudeme, hej? Čiže to je základná pointa. Čiže tam, oni sa môžu dopájať. My sme v podstate potrebovali tú vodu dostať z Mazorníka na Potočnú, aby sa ľudia mohli pripojiť. To sa stalo, hej? To zaplatili vodárenci. Ale povedali. Viacej my nemôžeme na základe našich predpisov už robiť, hej? To si musíte doriešiť sami, hej?

Vladimír Strmeň, poslanec: Čiže je tam niekde jeden bod, odkiaľ z toho jedného bodu sa musia všetci napájať, hej?

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Áno, tá kapacita je veľká, to je veľká rúra.

Vladimír Strmeň, poslanec: Ale napríklad aj pán Marčok, keby sa chcel, tak musí kopať sto metrov, hej? Alebo mám tomu tak rozumieť?

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Áno, aj viac.

Ján Králik, zástupca primátora mesta Brezna: Tam jednoducho zrejme sa bude musieť urobiť projekt na potrubie v ulici a tam na to sa už budú napájať.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Taktó. Tam ani projekt nie je potrebné robiť, lebo časť projektu toho vodovodu projektu, ktorý bol spracovaný, tak treba s týmto spojiť. My sme v rámci envirovýzvy, teraz ja som dal pripraviť dopojenie tejto časti, lebo tam je možné čerpať do 200.000, áno? Takže pôjdeme do tejto výzvy, to budete mať v nasledujúcom zastupiteľstve. Pôjdeme aj s týmto projektom dopojenia celej ulice, hej? To môžeme hradiť, ale musela by nám byť táto žiadosť schválená, hej? My vyberieme časť z toho druhého projektu, áno? Tam je celý projekt spravený, ale my nevieme dneska, že či pôjde o rok, o dva, o tri, lebo tam je náklad takmer tri a pol milióna eur, hej? Čiže to je, my časť, vravím, z toho projektu spojíme s týmto. Naším cieľom bolo to, že tam, kde bol najväčší problém s vodou, aby sme vodu dotiahli, čo sa spravilo, hej? Cez vodárencov. Ale vravím, oni odmietli ďalej pokračovať, lebo prípojky oni nerobia. To si musia riešiť vlastníci alebo obce.

Vladimír Strmeň, poslanec: Nevedel som, o čo vlastne ide. Už mi je to jasné, dobre.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Vravím, ale kapacita je tam pre celú tú ulicu.

Vladimír Strmeň, poslanec: Určite áno. A viem, že to nepatrí k tomuto, ale ak môžem podotázku. Vodovod Podkoreňová? Tam tiež budeme to púšťať v nejakej krátkej dobe alebo?

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: My to nepúšťame, to je vodárenská akcia.

Vladimír Strmeň, poslanec: Ešte to ale nefunguje, vieme o tom.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Nefunguje, lebo to má technické problémy. Už to malo byť spustené, ale pri spustení zistili, že v podstate nefunguje výtlak tak, ako by mal, tak tam hľadajú teraz technické riešenie, aby to bolo v poriadku. Ale ja to poviem dneska aj na stretnutí.

Vladimír Strmeň, poslanec: Dobre, ďakujem za vysvetlenie.

Neuvedený: /nezrozumiteľné/

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Prosím? Prihlásiť sa treba do diskusie. Pán poslanec Kupec, nech sa páči.

Pavol Kupec, poslanec: Ja som sa chcel len spýtať k bodu 2C návrhu. Je tam bez súhlasu vlastníka neumiestňovať trvalé zariadenia a konštrukcie stavby. A v prípade, že tam budeme chcieť riešiť cestu? Potom musíme mať súhlas od Veolie?

Ján Králik, zástupca primátora mesta Brezna: Oni to píšú tak všeobecne, ale...

Pavol Kupec, poslanec: Ja viem, že či sa to tam...

Ján Králik, zástupca primátora mesta Brezna: Ale cesta jednoznačne. Však to je v telese cesty.

Pavol Kupec, poslanec: Práve preto, že ten /nezrozumiteľné/ spraví normálne konštrukcia vozovky, že či to nebude potom problém. Ale asi nebude problém. Len musí byť súhlas od Veolie, áno?

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Nebude to problém.

Pavol Kupec, poslanec: Dobre, to je všetko, len to som sa chcel spýtať.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Pani poslankyňa Skačanová, nech sa páči.

Eva Skačanová, poslankyňa: Ďakujem pekne za slovo. Ja sa chcem opýtať teda ešte raz, aby som tomu porozumela. Takže tie ostatné domy budeme riešiť v rámci toho pripraveného projektu, ktorý máme na meste a budeme žiadať financie z Európskej únie. Tak?

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Takto. Ako jedna možnosť je, že sa tam ľudia pripoja sami alebo budú čakať, kým sa pripoja cez nejaký projekt, ktorý podá mesto, áno? Takže to sú dve možnosti.

Eva Skačanová, poslankyňa: Vieme to teda, chcela som tým k tomu viesť, aby sme to nejako zverejnili v novinách, na Facebooku a podobne.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Zverejníme to vtedy, keď to bude fungovať.

Eva Skačanová, poslankyňa: Dobre. Aby boli obyvatelia informovaní, aby vedeli, o čo ide. Dobre. Ďakujem pekne.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Zverejníme určite, keď to bude fungovať. Pán poslanec Schmidt, nech sa páči.

Robert Schmidt, poslanec: Že asi v akom termíne to bude teda spustená tá voda?

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Hovorím, že toto sú posledné úkony, ale od nás to nezávisí. Závisí to od vodárencov. My to nespúšťame. Spúšťajú to vodárenci, áno? Takže dúfam, že čím skôr. V priebehu týždňa-dvoch? Nevieť povedať, hej? Ešte niekto ďalší do rozpravy? Ak nie, rozpravu končím.

Ján Králik, zástupca primátora mesta Brezna: Chcem ešte niečo povedať.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Tak sa prihlás.

Ján Králik, zástupca primátora mesta Brezna: Hej, to ma teraz napadlo. Ďakujem. Aby nedošlo k nejakému omylu, lebo vidím, že nie je každému jasné, že o čo kráča. Je tam stovkové potrubie zo sídliska Mazorník potiahnuté krížom cez tú poľnohospodársku pôdu až na Potočnú ulicu.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: K Filovej pani.

Ján Králik, zástupca primátora mesta Brezna: No, ale...

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: To je tam hneď v ceste.

Ján Králik, zástupca primátora mesta Brezna: Aby nechápal niekto, že odtiaľ si teraz bude dvadsať domov ťahať prípojky po ulici. To nie je možné, dá sa povedať, hej? Lebo tie určité rozostupy a tak ďalej, hej? Lebo k domu vám stačí pol colová, colová podľa nejakej potreby rúra. Čiže my máme projekt, ktorý urobí určitú dimenziu po celej ulici a z toho sa budú napájať. Čiže aby sa náhodou nedostala nejaká fakt mylná informácia, že ľudia teraz všetci od tohto bodu si budú robiť nejakú hviezdicu, hej, na pripájanie do tohto bodu. To nie je možné technicky proste, hej? Čiže treba skutočne...

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Áno, ale keby sa dohodli, že spravia tú hlavnú...

Ján Králik, zástupca primátora mesta Brezna: Áno, keby sa dohodli, že si spravia nejaké potrubie po ulici a z toho budú nejaké tie kolmé, hej, keď to tak poviem, prípojky, tak sa to dá, jasné. Ale nie, že z tohto bodu si každý individuálne sám bude ťahať alebo také niečo, ako sa niekedy robilo, že jeden si potiahol po dom colku. Od neho sa chcel ďalší a ďalší, lebo ten tretí s tou colkou už nebude mať proste patričné potrubie a tlak, hej? Dobré, ďakujem.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Dobré. Ešte niekto ďalší do rozpravy? Ak nie, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Neuvedený, návrhová komisia: Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po prvej berie na vedomie žiadosť Slovenskej vodárenskej spoločnosti ďalej tak ako je uvedené v texte. Po druhej, schvaľuje uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena ďalej tak, ako je uvedené v texte. Pán primátor, prosím, dajte hlasovať.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Ďakujem, pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Z 15 prítomných 15za. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 131/2019, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

Bod č. 5.2 - Schválenie zmeny uznesenia MsZ mesta Brezno č. 103/2019 zo dňa 26.06.2019, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo spôsob prevodu a súťažné

podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov pre účely výstavby bytových domov v Brezne, Ul. ŠLN

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Prešli by sme k bodu 5.2. Tým je Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 103/2019 zo dňa 26.06.2019, ktorým Mestské zastupiteľstvo schválilo spôsob prevodu a súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov pre účely výstavby bytových domov v Brezne, Ulici ŠLN. Predkladám ja, spracoval Odbor právny a majetkový zastúpený pánom magistróm Šiškom. K tomuto len poviem, kolegyne, kolegovia, že na základe stretnutia, ktoré sme mali s obyvateľmi na ŠLN bola spisovaná aj petícia, ktorá v podstate nesúhlasila s tým rozložením alebo umiestnením budúcich stavieb bytových domov a po dva a pol hodinovej diskusii v podstate sme sa zhodli na tom, aj s predkladateľkou petície, že jednoducho ak budú tieto bytové domy umiestnené inak, vhodnejšie podľa predstáv obyvateľov predmetných bytových domov, tak nebude s tým zásadnejší problém. My sme v podstate na základe tej diskusie sa snažili hľadať riešenie tak, aby do budúca aj s touto stavbou neboli problémy alebo neboli jednoducho negatívne ohlasy vo vzťahu k výstavbe, prípadným povoleniam, takže na základe toho sme sa snažili upraviť ten pôvodný návrh, ktorý sme vám predložili tak, aby jednoducho sme vyhovel aj obyvateľom, aj mala tá výstavba potom zmysel pre prípadného investora, ktorý sa prihlási do obchodnej verejnej súťaže. Takže je to zmena hlavne umiestnenia. V podstate, čo sa týka výmery, ktorá má byť zabratá, tak tá je približne rovnaká, akurát, len zasahujeme tam do tej jednej parcely.

Ján Králik, zástupca primátora mesta Brezna: ...medzi tými parcelami vnútri, ale obvod je rovnaký.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Áno, obvod je totožný tak, ako bol, hej? Len sme ho umiestnili inak, ako bol umiestnený v rámci toho pôvodného návrhu. To je celé. Na základe uvedeného, ak toto bude schválené, tak budú upravené podmienky obchodnej verejnej súťaže, čo bude dané všetkým na známosť, hej? V rámci priebehu. Je to takto možné. Už sme to robili pred tým viackrát. Takže malo by to byť aj, čo sa týka zákona v poriadku. A keďže sme len minulý týždeň vyhlasovali obchodnú verejnú súťaž, máme ju vyhlásenú tridsať dní, tak nevidíme v tomto žiadny zásadný problém. Takže snažili sme sa naozaj vyhovieť aj obyvateľom a zároveň to nastaviť tak, aby to bolo zaujímavé aj pre investora, ktorý by sa prihlásil do obchodnej verejnej súťaže. Nech sa páči, ešte? To rozloženie, aby som ešte možno dovysvetlil. Ten pôvodný návrh to umiestnenie bolo tej hornej stavby tak, že zasahovalo do kontajnerových stojísk. No a v podstate bolo bližšie k tomu bytovému domu ŠLN, koľko je to číslo? No teraz presne vám nepoviem.

Ján Králik, zástupca primátora mesta Brezna: 9 až 18.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: 9-18 asi. Aj mne sa vidí, že takto. Takže z toho dôvodu sme to umiestnili tak, ako vidíte v tom nákrese s tým, že tie vzdialenosti sú momentálne tridsaťsedem niečo metro a štyridsať metrov, hej? Čiže aj od jedného, aj od druhého paneláku približne rovnako a nemal by to byť. Na základe tej debaty, ktorú sme mali, by to nemal byť už potom v rámci tej výstavby problém. My sme sa ale dohodli s ľuďmi tak, že po tom, čo prebehne obchodná verejná súťaž, ak tam bude nejaký uchádzač a ak bude úspešný a splní podmienky, tak pred podpisom zmluvy by sme ešte išli celú stavbu odkomunikovať s obyvateľmi tak, aby neboli žiadne potom vášne alebo prekvapenia a podobne a jednoducho ľudia dostali čo najviac informácií. Takže toto bol taký prísľub z mojej strany. A vravím, na základe aj toho, čo ľudia chceli, sme upravovali tento návrh. Takže toto je pre mňa taký ten najdôležitejší bod z dnešného dňa. Ale nechceli sme tú výstavbu nejakým spôsobom brzdiť alebo proste čakať na niečo, pretože ten záujem, ktorý bol zo strany nejakých potencionálnych investorov, tak je, aby sa začala výstavba čím skôr a my im k

tomu nechceme brániť, keďže sme si tú politiku bytovú na území mesta jednoznačne zadefinovali tak, že ju budeme podporovať a to je zmyslom aj toho pôvodného, aj tohto návrhu. Dobré. Otváram rozpravu, nech sa páči teda. Nechceš nič už doplniť, hej? Pán zástupca Králik. Dobré, ďakujem. Ty vieš, ty si bol.

Ján Králik, zástupca primátora mesta Brezna: ... navrhovanú čiaru, pôvodná poloha, čiže vlastne tá istá parcela sa posunula smerom západným a trošku dole. Práve preto, že tá bytovka horná ŠLN 9 až neviem koľko, stadiaľ boli protesty, že rovno pred oknami. Čiže dali sme to pod obchodnú jednotku, ktorá je, čiže je to, dá sa povedať mimo. A tento sa posunul skutočne len práve, aby boli zase určitým spôsobom dodržané vzdialenosti, tak sa to posunulo trošku bližšie smerom na východ. Ale obvod toho, aj všetko ostalo to isté. Čiže žiadne iné zmeny tam vlastne neboli.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: My sme tam boli s ľuďmi aj v tom priestore, boli sme vonku, ukázali sme si, že kde by to mohlo byť. Čiže tomu sme sa snažili prispôsobiť aj ten návrh, ktorý vidíte. Hej, čiže naozaj ešte to bolo konzultované potom s tými obyvateľmi. Bolo tam asi 50 ľudí aj na mieste, hej? Čiže podľa toho sme to nastavili. Ďalej pán poslanec Barančok, nech sa páči.

Andrej Barančok, poslanec: Ďakujem. Ja sa chcem spýtať len jednu technickú. Že či vlastníci toho alebo budúci developeri, ktorí tam budú stavať tieto byty majú za podmienky aj vybudovať parkovacie miesta a že v akom je to počte a či to bude pri tých bytovkách alebo ako to bude tam riešené?

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: To je zo zákona.

Ján Králik, zástupca primátora mesta Brezna: Je už aj nakreslené.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Tam to je v tom náčrte.

Ján Králik, zástupca primátora mesta Brezna: Andrej, teraz tam máš aj s parkoviskami aj s cestami.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Aj prístupové cesty. Momentálne je tá plocha zarastená, hej, neudržiavaná, takže...

Ján Králik, zástupca primátora mesta Brezna: A obidve bytovky, ešte doplním, lebo oni, tí záujemcovia, ktorí prejavili záujem už skôr, ktorí zrejme do tej súťaže jednoznačne pôjdu, vlastne v architektonických štúdiách oni plánujú jednak parkovacie plochy pod aj jednou aj druhou bytovkou. A plus ďalšie tieto, ktoré sú nakreslené mimo bytovky.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Tam musia dodržať jeden a pol parkovacieho miesta na jeden byt, hej?

Andrej Barančok, poslanec: Čiže taký predpis majú?

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Čiže to musí byť pri výstavbe, inak nemôže byť stavba skolaudovaná potom. Nech sa páči, ďalej kto bol? Pán poslanec Strmeň, nech sa páči.

Vladimír Strmeň, poslanec: Ďakujem, ja chcel som sa opýtať to isté, čo Andrej, ale už keď môžem chvíľočku. Ja som nebol na zastupiteľstve, keď sa hovorilo, že koľko bytov tam má byť a aké tie byty. Tak len jednou vetou aspoň, lebo ľudia sa pýtajú. Vieš, že aké byty, štandard bytov a koľko?

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Stredný a vyšší. A tam to bolo v podmienkach minimálne tridsať bytov.

Vladimír Strmeň, poslanec: Tridsať bytov v jednej, či v obidvoch?

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: V obidvoch.

Vladimír Strmeň, poslanec: Čiže 15 v jednej minimálne. Môže byť viac.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Áno, minimálne. Ale je to stredný a vyšší štandard bytov. To sme aj ľuďom hovorili na tom stretnutí. Nemáme čo tajiť. Je to aj v tom, je to aj v tých podmienkach. Pán poslanec Obernauer, nech sa páči.

Július Obernauer, poslanec: Ďakujem pekne. Ale už bolo asi zodpovedané v rámci rozpravy na to, čo som sa chcel opýtať, či nehrozí ďalšia petícia. Ale keďže sa bolo s občanmi asi pozrieť a viac-menej asi súhlasili. Aby sme neschvaľovali niečo a znovu bude proste nejaký protest.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Tak ako zase treba to brať tak, že petícia je to len, poviem, vyjadrenie nejakej vôle a zase aj, čo sa týka tej petície, tak nepracovala celkom so správnymi informáciami. Ale bez ohľadu na to, my sme sa snažili o nejaký konsenzus s ľuďmi, hej? Lebo nebolo by to dobré, keby ľudia vnímali negatívne tú výstavbu. Takže bolo to tri hodiny debaty, hej? Ale myslím si, rozchádzali sme sa, poviem tak, že s úsmevom a podaním si ruky. So žiadnou negatívnou nejakou emóciou. A myslím si, že prvoradá pre tých ľudí je to, aby sme dodržali to, čo sme im sľúbili a my týmto návrhom jednoducho splníme to, čo sme sa tam dohodli, áno? Preto som to takto rýchlo chcel predložiť a som rád, že ste prišli a ďakujem za to. Lebo nechcel som zase rušiť súťaž a nanovo schvaľovať podmienky, vyhlasovať, lebo strácame čas potom, hej? Čiže z toho dôvodu sa to urobilo takto. Ale myslím si, že ďalšia petícia nebude. Ale tá, ktorá bola podaná na mesto, tak tú budete ešte riešiť v nasledujúcom zastupiteľstve, áno? Lebo je tam 420 ľudí podpísaných, čiže to musí ísť do zastupiteľstva, ale v podstate aj s pani, ktorá bola iniciátorkou tej petície, sme sa dohodli, že my sa s tým už nejako vysporiadame. Ale ona za podmienok, ktoré sme si dohodli, ak budú splnené, tak nemá s tým zásadnejší problém. Ale ešte raz zopakujem to, že dohodli sme sa tak, že keď bude ukončená súťaž a bude známy víťazný uchádzač, tak jednoducho poprípadne aj s ním prideme medzi ľudí, predstaví, o čo má ísť, aká podlažnosť. Aj keď to všetko je v podmienkach, ale nech to bližšie špecifikuje on. Ja som ľudí zase ubezpečil aj v tom, čo je absolútne v súlade s tým, čo bude nasledovať, že mesto určuje podmienky výstavby. Kedy sa môže stavať, za akých podmienok a tak ďalej a tak ďalej a tam jednoducho my vieme zase počúvať tých ľudí, ktorí tam bývajú, aby tých problémov bolo čo najmenej. S faktickou pán zástupca Králik, nech sa páči.

Ján Králik, zástupca primátora mesta Brezna: Ja len doplním, že už ten prvý návrh bol s technickými podmienkami, ktoré určuje stavebný zákon a príslušné vyhlášky v súlade. Čiže keby sme šli do sporu, tak tí ľudia nemôžu namietat ani voči tomu umiestneniu, vzdialenosti od objektov a tak ďalej, to všetko splňalo, oslnenie. Čiže tu išlo len o to, aby sa vyšlo určitým spôsobom v ústrety tým občanom, nič viac, hej? Čiže technické podmienky spĺňa aj ten pôvodný návrh, aj tento nový.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Poviem tak, že skôr to bolo tak pocitovo, že to bol problém pre nich. No ale vyhovelí sme, aby neboli problémy. Pán poslanec Strmeň s faktickou.

Vladimír Strmeň, poslanec: Ďakujem. Ja len toľko, že aj napriek tomu, že som stavebný laik /nezrozumiteľné/. A som rád teda, že aj občania kontrolujú tieto veci /nezrozumiteľné/...

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Dobré, ďakujem. Pán poslanec Fašang, nech sa páči.

Miroslav Fašang, poslanec: Ďakujem. Ak už dakto podal súťažný návrh, ako má postupovať ďalej?

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Nepodal nikto. Veď to, že vieme, že nikto, lebo tak my by sme to dostali...

Miroslav Fašang, poslanec: Však aj dneska mohol podať, nie?

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Tak, keby aj podal, tak by bol vyrozumený, že došlo k zmene súťažných podmienok a či bude...

Miroslav Fašang, poslanec: Čiže bude mesto ho kontaktovať?

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: To sa vždy dá riešiť v rámci súťaže. Tam ide o tú publicitu, tá bude dodržaná z našej strany, áno? A bude tam zrejme v podstate verejne, že došlo k zmene súťažných podmienok. Ak by bol taký uchádzač, ktorý podal, poviem, dnes, ako si ty povedal, tak bude o tom vyrozumený a tu nevidím problém žiadny. Pán poslanec Tokár, nech sa páči.

Jozef Tokár, poslanec: Ďakujem za slovo. Bol tu dotaz alebo otázka na parkovanie, tak ma len napadlo. Parkovanie vybuduje firma na nejaké náklady. Kto sa bude starať o tie parkovacie miesta a či budú spoplatnené alebo to bude status quo ako bežné parkovacie miesta na sídliskách, hej? Jedna tretina a podobne. Kto o tom bude rozhodovať, kto bude parkovať pred tým?

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Tam je to v súťažných podmienkach tieto, ktoré sme schvaľovali. V súťažných podmienkach bolo, že vybuduje parkovacie miesta na svoje náklady investor a odovzdá ich mestu za symbolické euro, hej? Takže takto nejako to funguje. Čie nakladanie s tými parkovacími bude na nás, že akým spôsobom budeme s nimi nakladať. Pán poslanec... Okrem tých, čo sú pod objektom, samozrejme, áno? Pán poslanec Ambros, nech sa páči.

Pavel Ambros, poslanec: Ja mám jednu otázku. Tam tiež sa riešilo to ihrisko športové. Že či tiež sa k nejakému konsenzu dopracovalo s občanmi, že čo tam bude alebo nie. Pokiaľ viem, malo sa tenisové, ale potom sa to nejak že multifunkčné, ale neviem, že či teda je už...

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: My sme tam nechali to tenisové vtedy?

Neuvedený: /nezrozumiteľné/

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Takže nemusí byť tenisové, hej? No tak potom to nemusíme meniť. Dobré.

Pavel Ambros, poslanec: Čiže ešte sa nevie, hej?

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: My sme, aj o tomto sme sa bavili, ako sa dohodneme s ľuďmi so správou bytov, tak také ihrisko potom investor vybuduje. Čo sme komunikovali medzi sebou, tak asi by bolo lepšie multifunkčné ihrisko, pretože tenisové na údržbu je veľmi, veľmi zložitá. Napríklad denne sa to polieva osem až desať razy a podobne. Takže z tohto dôvodu by bolo určite lepšie multifunkčné ihrisko. Ešte niekto ďalší do rozpravy? Ak nie, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Neuvedený, návrhová komisia: Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po prvé schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna číslo 103/2019 zo dňa 26.06.2019 ďalej tak, ako je uvedené v texte. Pán primátor, prosím, dajte hlasovať.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Ďakujem, pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Z 15 prítomných 15za. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 132/2019, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

Bod č. 6 - Schválenie zmluvy o budúcej zámennej zmluve medzi mestom Breznom a spoločnosťou KORYTIAK

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Prešli by sme k bodu 6. Tým je Schválenie zmluvy o budúcej zámennej zmluve medzi mestom Breznom a spoločnosťou Korytiak. Poprosím ťa, keby si vysvetlil, áno, o čo sa jedná. Je to vo vzťahu aj k tomu bodu 5.1, ktorý sme schvaľovali.

Mgr. Vladimír Šiška, Odbor právny a majetkový Mestského úradu Brezno: Takže predmetom tohto materiálu je schválenie uzatvorenia zmluvy o budúcej zámennej zmluve medzi mestom Breznom ako prvým budúcim zámenníkom a spoločnosťou KORYTIAK, s.r.o., sídlo Kieпка 562/74 Brezno, zastúpený konateľom Pavlom Korytiakom ako druhým budúcim zámenníkom. Predmetom zmluvy o budúcej zámennej zmluve je záväzok prvého budúceho zámenníka a druhého budúceho zámenníka uzavrieť v budúcnosti riadnu zámennú zmluvu na prevod nehnuteľností, ktorou je parcela registra E 12672 o výmere 10 metrov štvorcových. TTP zapísané na liste vlastníctva druhého budúceho zámenníka a to tak, že prvý budúci zámenník po uzatvorení zmluvy riadnej zámennej bude výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, ako som spomenul, E-čkovej parcely 12672 a druhý budúci zámenník bude výlučným vlastníkom bližšie nešpecifikovanej nehnuteľnosti, avšak zmluvné strany sa touto zmluvou dohodnú, že budúci prevádzaný pozemok vo vlastníctve prvého zámenníka bude mať kultúru orná pôda a parcela bude mať rozlohu najmenej 800 metrov štvorcových. Zároveň sa druhá zmluvná strana ako druhý budúci zámenník podpisom tejto zmluvy potvrdí a uzná svoj záväzok a vôľu uzatvoriť zmluvný vzťah so Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou podľa zmluvy o zriadení vecného bremena číslo M9001015/0389/2019 Brezno, rozšírenie vodovodu prepoj ulice MPČL a Potočná.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: No dobre, aby ste rozumeli, lebo... dobre, do ľudskej reči. My sme mali dnes doobedu rokovanie s pánom Korytiakom, ktorého, prosím vás počúvajte, aby sme potom neopakovali, s pánom Korytiakom, ktorého vlastníctvo 10 metrov štvorcových zasahuje do ochranného pásma vodovodu, ktorý je vybudovaný a potrebujeme aj od neho vecné bremeno takisto, ako sme mali pred chvíľou schvaľované v bode 5.1, áno? Čo sme sa bavili. No a teraz pán Korytiak si dal podmienku, že tých 10 metrov štvorcových mestu prevedie, ale len za podmienky, ak to zameníme s ním za ornú pôdu. Keďže je to statkár, čo ho poznáte. Ale v pomere takom, že jednoducho ornú pôdu odkúpi alebo v pomere budeme zamieňať 30 centov za meter štvorcový, čo je bežná cena za poľnohospodársku pôdu, za ornú pôdu, áno, za výkup. Hej, čiže on chce od nás to, že on nám tých 10 metrov prevedie, my ich potrebujeme, lebo bez toho ten vodovod fungovať nebude, on tých 10 metrov nám prevedie, ale chce za to v podstate pomernú časť, ešte som nepovedal, že tých desať metrov si cení meter na 25 euro? 25 euro, hej? Čiže vychádza to koľko? Ale vychádza to koľko? Osemsto... on to chce zameniť. No a ja potrebujem od vás mandát na to, aby som takúto ornú pôdu, aby som takúto budúcu zmluvu s ním spísal a vyberiem nejakú ornú pôdu, ktorú vy budete ešte schvaľovať, hej, To ešte pôjde do zastupiteľstva. Lenže ak nám on to vecné bremeno teraz nedá, tak ten vodovod fungovať nebude, hej? To je podstata veci. Čiže my budeme teraz vyberať nejakú ornú pôdu o rozlohe osemsto metrov, hej? Osemsto metrov štvorcových, ktorú mu ponúkne v rámci tejto zámeny, ktorú on požaduje. Ak tí, čo poznáte pána Korytiaka, tak jednoducho vám je zrejmé, že veľa možností iných nebolo, hej? Takže nechcem to ďalej rozoberať. V podstate ide o to...áno, v podstate ide o to, že jednoducho bez tohto jednoducho nebudeme mať funkčnú túto stavbu, takže to potrebujeme. Nemáme tam veľmi čo vymýšľať a rozmýšľať. To tých 30 centov ak sa niekto nad tým zamýšľa, je to poviem, vyššia hranica sadzby za meter štvorcový ornej pôdy, ktorá sa vykupuje v našom regióne. Vykupuje sa od tých 10-15 centov

do 30, hej? To je taká, poviem horná hranica, hej, čo vieme. Takže nie je to nejaká, poviem nízka. Ale on chce jednoducho ako statkár ornú pôdu, lebo... lebo, hej? No, takže ja potrebujem od vás jednoducho schválenie tohto, aby on podpísal zmluvu o vecnom bremene, zatiaľ, bez ktorého sa nepohneme. Dobré? Nevie, že či vám treba ešte. Snažil som sa to tak, aby ste to pochopili. Ale bez toho. Ja vravím, že nepohneme sa bez toho, hej?

Neuvedený: /nezrozumiteľné/...

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Ale sa rozprávajú, však my sa s ním pravidelne stretávame. Len ide o to, akú máme pozíciu v ktorých rokovaniach, hej? Tu si nenavyberáme, lebo ten vodovod už existuje. V iných prípadoch, keď napríklad projektujeme, vieme parcely obísť, a tak ďalej a tak ďalej, kde sa rozumne dohodneme. Ale v tomto prípade je to už existujúca stavba, áno? Takže vravím, že v rámci kolaudácie nám toto vyskočilo. Ono tá stavba ani nezasahuje, len do ochranného pásma, ktoré jednoducho je v zábere jeho vlastníctva, hej? Čiže prišlo sa na to, musíme to riešiť. Takže takto. Chceš ma doplniť, ak som zle dačo povedal, tak ma oprav. No, pán poslanec Strmeň, nech sa páči.

Vladimír Strmeň, poslanec: ... dovolil som si podporiť, pretože ja tú rodinu dobre poznám a roky. Tam proste iná možnosť nie je a je to potrebné, keďže stavba je hotová. A zase o tak veľa 240 euro sa jedná, hej, tých 30 centov ornej pôdy. Problém možno bude ju nájsť niekde, hej, kde mu to bude vyhovovať. Ešte s týmto môže byť problém.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Ale v tomto on, pokiaľ viem, prepáč, v rámci toho rokovania už povedal, že mu je to jedno, že to máme vybrať. Len ako narýchlo v rámci rannej debaty my sme mu nevedeli povedať, kde.

Vladimír Strmeň, poslanec: Lebo není to až také vydieranie, lebo tá pôda teda časť ten pôdy v tej oblasti, kde to od neho kupujeme, má hodnotu 25 euro, čiže 10 metrov štvorcových je dvestopäťdesiat a osemsto krát nula celá tri je 240, čiže v podstate on chce len nejakú finančnú jedna k jednej, hej? Dobré, ďakujem. Ja len toľko.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Dobré. Pán poslanec Tokár, nech sa páči.

Jozef Tokár, poslanec: Ďakujem za slovo. Teraz mi nešlo o finančné vyjadrenie alebo mi nejde. Jednoducho polopate sa spýtam alebo skonštatujem. Čiže on nám predá za nejakú sumu desať metrov a my mu za to dáme osemsto metrov, áno?

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Záměna. Je to záměna.

Jozef Tokár, poslanec: Áno, to je jasné. Ale my osemsto a on nám desať, áno? Teraz nejdem financie alebo ako sa to vykešuje, len aby som sa do obrazu...

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Finančne to sedí, hej? Finančne to sedí. Ako nepozerať na výmeru, len hodnotu to sedí, hej? Lebo to sú reálne ceny. To si môžete zistiť, hej? Takto. Ono to ešte pôjde do zastupiteľstva, čiže vy môžete povedať nielen pre to, aby som sa s ním posunul ďalej, potrebujem aspoň tú zmluvu, teda schválenie zmluvy o budúcej zámennej zmluve, áno? Lebo sa nepohnem s ním ďalej, hej? Ona bude všeobecne. Ako je to aj nám zvláštne. Len ak chceme ten vodovod urýchliť, tak to potrebujeme mať, no to je celé. Aj pánovi Vetrákovi stáli vlasy dupkom, keď som mu to povedal, že to jednoducho musíme narýchlo. Len týka sa to toho vodovodu, áno? Pán poslanec Hašan, nech sa páči.

Milan Hašan, poslanec: Ďakujem. Čiže je to tvrdé podloženie nohy, keďže dobre, ale potom, nech je tam tiež podmienka, že nech on na svojom poli tam, kde býva dajakého deratizéra pozval a tie potkany, čo stade vychádzajú po celej ulici Kiepký, nech ich on zlikviduje. A potom budem za.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Pán poslanec, do uznesenia to hádam nechceš dať, ale ako budeme na to myslieť, že ako sa k nám kto chová kedy, hej? No ale ja to nejdem rozoberať teraz do nahrávok, dobre? Hádam... ešte niekto ďalší do rozpravy? Ak nie, rozpravu končím. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Neuvedený, návrhová komisia: Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po prvé schvaľuje uzavretie zmluvy budúcej zmluve medzi mestom Brezno ako prvým budúcim zámenníkom a spoločnosťou KORYTIAK, s.r.o., ďalej tak, ako je uvedené v texte. Pán primátor, prosím, dajte hlasovať.

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Dobre, ďakujem, pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.

Hlasovanie: Dobre. Z 15 prítomných, zdržal sa jeden, nehlasoval jeden, 13 za. Konštatujem, že návrh bol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 133/2019, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

Bod č. 7 – Ukončenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

Tomáš Abel, primátor mesta Brezna: Pod bodom 7 máme ukončenie. Ja vám ďakujem, že ste prišli a podarilo sa nám tieto body schváliť.

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta

Mgr. Zuzana Ďurišová v.r.
prednostka MsÚ

Július Obernauer v.r.
overovateľ zápisnice

Jozef Tokár v.r.
overovateľ zápisnice

V Brezne, dňa 12.08.2019

Veronika Horváthová v.r.
zapisovateľka