

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
18. september 2019

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 11.11.

Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemku v Brezne, miestna časť Mazorníkovo, od Lucie Kánovej

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Odkúpenie nehnuteľnosti:

- **pozemok, parc. C-KN č. 3858/204** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m², k. ú. Brezno, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 13172 pre Luciu Kánovú, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti.

II/ Schvaľuje

V súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Predávajúci:

Lucia Kánová, rod. Kánová

a

Kupujúci:

Mesto Brezno

predmet prevodu:

- **pozemok, parc. C-KN č. 3858/204** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m²,

k. ú. Brezno, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 13172 pre Luciu Kánovú,

kúpna cena:

1.500.- €, stanovená na základe dohody zmluvných strán

za podmienok :

náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností ako aj náklady spojené s overením podpisu predávajúceho bude znášať kupujúci

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
18. september 2019

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 11.11.

Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemku v Brezne, miestna časť Mazorníkovo, od Lucie Kánovej

Mesto Brezno zahájilo realizáciu investičnej akcie „Stavebné úpravy - križovatka ulíc Cesta osloboditeľov - 9. mája“, cieľom ktorej je vykonať zmenu dopravy v dotknutej lokalite, vrátene nového asfaltovania križovatky a príslušných komunikácií.

V rámci príslušných konaní podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku je potrebné pre vydanie stavebného povolenia, aby mesto ako investor deklarovalo práva ku všetkým pozemkom, ktoré budú realizáciou predmetnej stavby dotknuté.

Medzi tieto pozemky patrí aj parc. C-KN č. 3828/204 vo vlastníctve pani Lucie Kánovej, ktorú mesto oslovilo s návrhom na jeho odkúpenie.

Kúpna cena za odkúpenie predmetného pozemku bola medzi zmluvnými stranami dojednaná vo výške 1.500.- €.

Náklady spojené s odkúpením pozemku bude znášať mesto ako iniciátor tohto úkonu, v záujme ktorého je nadobudnutie pozemku do vlastníctva.

Odbor právny a majetkový MsÚ predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

