

ZÁPISNICA O VYHODNOTENÍ OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

o najvhodnejší návrh na uzavretie zmlúv o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku Mesta Brezno v k. ú. Jarabá.

1. ÚVODNÉ USTANOVENIE

Mesto Brezno vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku Mesta Brezno a to :

**pozemky, parc. reg. E -KN č. : 8470 - trvalé trávne porasty o výmere 424 m²
8471 - trvalé trávne porasty o výmere 2846 m²**

evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 279, k. ú. Jarabá, pre Mesto Brezno v celosti.

Obchodnú verejnú súťaž na predaj vyššie uvedeného nehnuteľného majetku mesta vyhlásilo mesto Brezno dňa 05.04.2018 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 50/2018 zo dňa 28.03.2018.

Oznámenie o vyhlásení OVS bolo zverejnené v regionálnom týždenníku MY Horehronie dňa 10.04.2018, oznámenie a súťažné podmienky boli zverejnené od 09.04.2018 na webovom sídle mesta www.brezno.sk, v sekcii „Úradná tabuľa - Ponuka majetku mesta“ a na úradnej tabuli mesta v dobe od 05.04.2018 do 09.05.2018.

Lehota na predkladanie súťažných návrhov skončila dňa 09.05.2018 o 14.00 hodine.

Na posúdenie a vyhodnotenie predložených súťažných návrhov primátor mesta Brezno určil súťažnú komisiu (ďalej len „komisia“) v zložení:

Ing. arch. Ján Králik- poslanec MsZ,

Ing. Miroslav Fašang - poslanec MsZ

Ing. Milan Macuľa – poslanec MsZ

Ing. Martin Ridzoň, PhD. – poslanec MsZ (náhradník)

Mgr. Michal Vetrák - zamestnanec mesta, MsÚ- odbor služieb občanom a vnútornej správy

JUDr. Iveta Biela - zamestnanec mesta, MsÚ - odbor služieb občanom a vnútornej správy

Menovacie dekréty členov komisie boli vydané primátorom mesta dňa 13.05.2018.

Zasadnutie komisie na vyhodnotenie OVS sa konalo dňa 13.05.2018 so začiatkom o 14.45; zasadnutia komisie sa zúčastnili: Ing. arch. Ján Králik, Ing. Miroslav Fašang, Ing. Milan Macuľa, JUDr. Iveta Biela, ospravedlnil sa Mgr. Michal Vetrák.

Keďže na zasadnutí komisie boli prítomná nadpolovičná väčšina jej členov, komisia bola uznášania schopná.

Členovia komisie zvolili za predsedu komisie Ing. arch. Jána Králika a za zapisovateľa komisie JUDr. Ivetu Bielu.

Komisia sa oboznámila s podmienkami OVS v nadväznosti na § 281 až 288 Obchodného zákonníka, a dohodla si postup a spôsob posudzovania a vyhodnotenia OVS.

2. ÚČASTNÍCI SÚŤAŽE

Do konca lehoty na predkladanie súťažných návrhov (do 09.05.2018 do 14.00 hodiny) **nebol vyhlasovateľovi OVS doručený žiadny súťažný návrh.**

Uzávierka doručenia súťažných návrhov bola vykonaná komisiou po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov; záznam z nej bol spísaný dňa 13.05.2018 o 14.50 hodine.

Na základe uvedenej skutočnosti komisia konštatuje, že ďalší postup pri posudzovaní návrhov, kontrola dodržania podmienok OVS a výber najvhodnejšieho návrhu sú bezpredmetné.

Zasadnutie komisie bolo ukončené dňa 09.05.2018 o 15.00 hodine.

Ing. arch. Ján Králik

Ing. Miroslav Fašang

Ing. Milan Macuľa

JUDr. Iveta Biela

3.

Komisia **neodporúča** primátorovi mesta pokračovať pri nakladaní s predmetným majetkom formou jeho predaja spôsobom obchodnej verejnej súťaže, ale vykonať úkony smerujúce k prípadnému predaju týchto nehnuteľností inou formou v zmysle príslušných ustanovení zákona o majetku obcí záujemcovi, ktorý požiadal mesto o odkúpenie týchto pozemkov z dôvodu, že je vlastníkom susediacich nehnuteľností, a vstúpiť s ním do jednaní o cene a ďalších podmienkach predaja.

Primátor mesta Brezno JUDr. Tomáš Abel, PhD. **p o v e r u j e** odbor služieb občanom a vnútornej správy vykonať všetky potrebné úkony za účelom predaja predmetných pozemkov vyššie uvedenému záujemcovi v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o majetku obcí a platných zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

3.1. Iný postup:

.....
.....

V Brezne dňa 09.05.2018

JUDr. Tomáš Abel, PhD.
primátor mesta

Za vyhotoviteľa zápisnice: