

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**26. jún 2019**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 9.6.**

**Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov pre účely výstavby bytových domov v Brezne, Ul. ŠLN

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Vyhlasuje**

**pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :**

**novovytvorené pozemky**, vytvorené geometrickým plánom č. 46001339-258/19, vyhotoveným spoločnosťou MACO - D, s.r.o., ktoré vznikli odčlenením od pozemku - parcela reg. C-KN 687/184, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 13 805 m<sup>2</sup>, v k.ú. Brezno obec Brezno, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 **a to :**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 687/208, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 806 m<sup>2</sup>**
- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 687/209, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 786 m<sup>2</sup>**

**za prebytočný.**

**II/ Schvaľuje**

**Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :**

**novovytvorené pozemky**, vytvorené geometrickým plánom č. 46001339-258/19, vyhotoveným spoločnosťou MACO - D, s.r.o., ktoré vznikli odčlenením od pozemku - parcela reg. C-KN 687/184, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 13 805 m<sup>2</sup>, v k.ú. Brezno obec Brezno, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 **a to :**

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 687/208, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 806 m<sup>2</sup>
- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 687/209, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 786 m<sup>2</sup>

podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

**obchodnou verejnou súťažou.**

### **III/ Schvaľuje**

Podľa §§ 281 - 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

#### **súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže**

**o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov pre účel výstavby dvoch bytových domov v Brezne, Ul. ŠLN**

#### **Predmet súťaže :**

**novovytvorené pozemky**, vytvorené geometrickým plánom č. 46001339-258/19, vyhotoveným spoločnosťou MACO - D, ktoré vznikli odčlenením od pozemku - parcela reg. C-KN 687/184, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 13 805 m<sup>2</sup>, v k.ú. Brezno obec Brezno, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 **a to :**

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 687/208, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 806 m<sup>2</sup>
- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 687/209, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 786 m<sup>2</sup>

*(predmetom súťaže sú obidva novovytvorené pozemky ako jeden celok, nie jednotlivé pozemky)*

#### **Podmienky súťaže:**

- Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Brezno a webovom sídle mesta Brezno [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk). Oznámenie o priebehu súťaže je zverejnené aj v regionálnej tlači. Tieto súťažné podmienky boli schválené uznesením MsZ mesta Brezno zo dňa 26.06.2019;
- Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, ktoré sú spôsobilé na právne úkony v plnom rozsahu a právnické osoby.

#### **Osoby vylúčené zo súťaže:**

Zo súťaže sú vylúčené osoby, ktoré sa bezprostredne zúčastnili na vypracovaní podmienok súťaže, ďalej bližšie podľa § 18 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna.

#### **A/ Návrh do súťaže**

- predkladá uchádzač písomne na tlačive záväznej ponuky v zalepenej a neporušenej obálke poštou, kuriérom alebo osobne doručením do podateľne Mestského úradu v Brezne na adresu:  
Mesto Brezno -Mestský úrad Brezno, odbor právny a majetkový,  
Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno  
s presným označením odosielateľa – uchádzača (adresa/trvalý pobyt resp. sídlo spoločnosti/miesto podnikania) na obálke,
- súťažné návrhy uchádzači predkladajú tak, že každý uchádzač môže podať len **jeden súťažný návrh na obidva pozemky ako jeden celok, kt. sú predmetom tejto súťaže**
- ak podá predkladateľ viac súťažných návrhov **na pozemky ktoré sú predmetom tejto súťaže ako celok**, budú všetky jeho súťažné návrhy zo súťaže vylúčené
- ak podá predkladateľ súťažný návrh len na jednotlivý pozemok a teda **nie na obidva pozemky ako celok**, budú tieto súťažné návrhy zo súťaže vylúčené
- súťažné návrhy môžu uchádzači predkladať v termíne najneskôr do ..... do .... hod., *(v súťažných podmienkach sa presne uvedie deň a hodina lehoty na predkladanie súťažných návrhov, ktorá bude v trvaní 30 dní od vyhlásenia VOS)*,
- obálku **viditeľne označiť** textom: „**Neotvárať SÚŤAŽ – stavebné pozemky ŠLN**“; ponuky budú vyhodnotené komisiou na otváranie obálok do **piatich pracovných dní** od ukončenia lehoty na predkladanie ponúk,
- **súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky, ktorú si možno stiahnuť z internetovej stránky [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), alebo si ho možno osobne prevziať v úradných hodinách v kancelárii č.d. 25, I. posch.;**
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky (meno, priezvisko, rod. priezvisko, dát. narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt a pod.), uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba – podnikateľ**, je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, s povinnosťou uviesť titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača - právnická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, s povinnosťou uviesť sídlo a IČO, uviesť osobu oprávnenú konať za právnickú osobu - titul, meno a priezvisko, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie - číslo účtu a telefónne číslo;
- k súťažnému návrhu uchádzač musí priložiť **čestné prehlásenie**, že nemá žiadny dlh voči mestu Brezno a ani organizáciám zriadeným mestom a vyplnené tlačivo „**Súhlas so spracovaním osobných údajov**“ zverejnené na [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk)
- pri ponukách zasielaných poštou alebo kuriérom nerozhoduje pečiatka pošty, ale deň doručenia návrhu v sídle vyhlasovateľa. Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.

Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči Mestu Brezno a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevymožiteľný.

## **B/ Využitie nehnuteľností**

- **BM - Obytné územie mestského typu**

- slúži prevažne pre bývanie v bytových domoch alebo v skupinách rodinných domov na pozemkoch menších ako 600 m<sup>2</sup>, pre umiestňovanie zariadení občianskej vybavenosti a remesiel a služieb slúžiacich pre obsluhu tohoto územia. Prevádzkovanie týchto zariadení nesmie mať z hľadiska životného prostredia negatívny vplyv na kvalitu bývania.

- neprípustné sú také aktivity, ktoré produkujú hluk, zápach, pôsobia neesteticky alebo vyžadujú ťažkú nákladnú dopravu.

- z hľadiska riešenia dopravy je potrebné v týchto územiach vylúčiť nákladnú dopravu s výnimkou časovo regulovanej dopravnej obsluhy. Odstavovanie a garážovanie osobných vozidiel je nutné riešiť na pozemkoch bytových resp. rodinných domov. Parkovacie plochy IAD je možné budovať len pri objektoch vybavenosti na ich vlastných pozemkoch.

Vhodné funkcie:

1. rodinné domy
2. **bytové domy**
3. polyfunkčné domy s bývaním
4. byty majiteľov a správcov
5. zariadenia základnej občianskej vybavenosti

Koeficient prípustnej hladiny (výšky zástavby) = 8 nadzemné podlažia

Koeficient zastavanosti v lokalite je max 60% (pomer zastavanej plochy k výmere pozemku)

**C/ Stanovenie minimálnej ceny**

Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom za predmet súťaže ako celok je **45,00 eur/1m<sup>2</sup> pozemku.**

**D/ Ďalšie povinnosti uchádzača pri predkladaní návrhov**

- uchádzač je povinný uviesť účel, na ktorý chce nehnuteľnosti používať a ktorý musí byť v súlade s ÚPN mesta
- uchádzač je povinný **zložiť finančnú zábezpeku vo výške 5 000,00 EUR** (slovom päťtisíc eur), **s povinnosťou uviesť variabilný symbol** (uchádzač - fyzická osoba podnikateľ alebo právnická osoba uvedie IČO, fyzická osoba – nepodnikateľ uvedie rodné číslo) a to na bankový účet mesta Brezna, číslo účtu : **2002795045/5600**, IBAN : SK34 5600 0000 0020 0279 vedeného v Prima banke Slovensko a. s. **najneskôr v posledný deň lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov;**
- Doklad preukazujúci úhradu finančnej zábezpeky musí byť priložený k súťažnému návrhu (výpis z bankového účtu – internetbanking, kópia dokladu o vklade na bankový účet a pod.)
- finančná zábezpeka bude víťaznému uchádzačovi **započítaná** do celkovej kúpnej ceny,
- finančná zábezpeka bude tým navrhovateľom, ktorí nespĺnili podmienky ako aj neúspešným navrhovateľom súťaže vrátená **do 30 pracovných dní** odo dňa zasadnutia komisie na vyhodnotenie súťažných ponúk,
- **celá zložená finančná zábezpeka spolu s príslušenstvom prepadá v prospech vyhlasovateľa súťaže v prípade, ak úspešný uchádzač neuzavrie kúpnu zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže, pričom momentom prepadnutia zábezpeky**

vyhlasovateľ súťaže nie je viazaný predloženou ponukou uchádzača, ktorému prepadá predložená zábezpeka a vyhlasovateľ súťaže je oprávnený rokovať o uzatvorení kúpnej zmluvy s uchádzačom v poradí nasledujúcom, podľa kritéria uvedeného v bode E.

#### **E/ Kritéria hodnotenia predložených návrhov**

- jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov **je najvyššie ponúknutá kúpna cena** predložená navrhovateľom za nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom predaja podľa týchto súťažných podmienok;
- najvyššej ponúknutej cene za nehnuteľnosť bude pridelené poradie č.1, ďalej v poradí ako druhej najvýhodnejšej poradie č.2 atď. V prípade rovnakej ponúknutej ceny za nehnuteľnosť, rozhodne skorší termín podania návrhu;

#### **F/ Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá**

- **úspešný uchádzač berie na vedomie skutočnosť, že pozemky tvoriace predmet súťaže sú určené na výstavbu dvoch bytových domov** (*jeden bytový dom bude postavený na pozemku - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 687/208, druhý bytový dom bude postavený na pozemku - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 687/209*)
- **jeden bytový dom bude mať minimálne 15 bytových jednotiek**
- **úspešný uchádzač sa zaväzuje začať s výstavbou bytových domov v súlade s ÚPN mesta Brezna najneskôr do jedného (1) roka odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu súťaže**
- **úspešný uchádzač pred začatím výstavby bytových domov zabezpečí na vlastné náklady prekládku dotknutých inžinierskych sietí (teplovody, elektrické vedenie, telekomunikačné káble, plynovod, vodovod, kanalizácia a pod.), pričom vyhlasovateľ poskytne úspešnému uchádzačovi súčinnosť pri prekládke inžinierskych sietí v jeho vlastníctve**
- **úspešný uchádzač pred začatím výstavby bytových domov zabezpečí na vlastné náklady odstránenie existujúcich a vybudovanie nových kontajnerových stojísk podľa pokynov vyhlasovateľa**
- **úspešný uchádzač zabezpečí v okolí bytových domov na vlastné náklady vybudovanie tenisového dvorca**
- **úspešný uchádzač zabezpečí na vlastné náklady vybudovanie prístupových komunikácií k bytovým domom a taktiež vybudovanie parkovacích miest v okolí bytových domov**
- **podmieňuje akceptáciu predaja nehnuteľností podľa vyhlásených podmienok primátorom mesta, na základe vyhodnotenia návrhov komisiou zriadenou podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno;**
- **požaduje, aby úspešný uchádzač do 30 dní od doručenia písomného akceptovania ponuky uzatvoril kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom;**
- **požaduje, aby úspešný uchádzač uhradil kúpnu cenu do 15 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, inak si vyhlasovateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy,**
- **úspešný uchádzač sa zaväzuje kúpiť predmet súťaže v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu kúpnej zmluvy;**
- **vyhlasovateľ podá návrh na vklad do katastra nehnuteľností až po uhradení celej kúpnej ceny;**
- **správne poplatky spojené s návrhom na vklad znáša v plnom rozsahu navrhovateľ - kupujúci;**

- kúpna zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov **nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa.**

#### **G/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo**

- aby úspešný uchádzač **uzatvoril kúpnu zmluvu v lehote do 30 dní** od doručenia písomnej akceptácie ponuky primátorom mesta,
- v prípade nedodržania platobných podmienok a lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy môže vyhlasovateľ predmet súťaže ponúknuť ďalším navrhovateľom v poradí určenom pri vyhodnotení predložených ponúk alebo súťaž ukončiť ako neúspešnú, a to aj ak bol predložený a vybraný len jeden súťažný návrh a nedôjde na strane navrhovateľa k uzatvoreniu kúpnej zmluvy v požadovanej lehote;
- odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy;
- vyhlásené podmienky súťaže meniť, alebo súťaž zrušiť bez výberu súťažného návrhu, a to aj po predložení súťažných návrhov, alebo súťaž zrušiť počas lehoty na ich výber, ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže;
- zmena podmienok súťaže sa môže vykonať spôsobom a prostriedkami tak, ako bola obchodná verejná súťaž vyhlásená (úradná tabuľa a internetová stránka mesta Brezna).

#### **H/ Spôsob vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže**

- navrhovateľ víťaznej ponuky bude o výbere ponuky **informovaný do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťažných návrhov súťažnou komisiou;**
- vyhlasovateľ uverejní informáciu o víťazovi obchodnej verejnej súťaže alebo o ukončení obchodnej verejnej súťaže bez výberu súťažného návrhu alebo o zrušení obchodnej verejnej súťaže alebo o zmene podmienok obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle vyhlasovateľa ([www.brezno.sk](http://www.brezno.sk)) a na úradnej tabuli;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietajú najneskôr do 30 dní od uzatvorenia zmluvy s vybraným uchádzačom. Od tohto okamihu nie sú neúspešní účastníci súťaže viazaní svojimi návrhmi. Vo vzťahu k neúspešným účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí podali súťažný návrh a nespĺnili podmienky súťaže, že ich návrh sa nezaraďuje do vyhodnotenia súťažných ponúk. Vo vzťahu k týmto účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;

#### **I/ Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže**

- uchádzač podaním súťažného návrhu prejavuje súhlas s časovým priebehom obchodnej verejnej súťaže, dodržiavaním požiadaviek na dôvernosť údajov, vymedzením predmetu obchodnej verejnej súťaže obsahom zamýšľanej zmluvy na ktorých vyhlasovateľ trvá a uverejnenými podmienkami;
- účastníci súťaže sú viazaní svojimi návrhmi do doručenia oznámenia vyhlasovateľa, že ich návrhy sa odmietli
- jazyk, v ktorom uchádzači musia predložiť svoj súťažný návrh je slovenský jazyk;
- zasadnutia komisie je prístupné verejnosti, ako aj účastníkom súťaže, s prihliadnutím na kapacitu miestnosti, kde sa výsledky súťaže budú vyhodnocovať;
- na neúčast' niektorého z uchádzačov pri otváraní obálok sa neprihliada;

- návrh je neodvolateľný odo dňa nasledujúceho po dni skončenia podávania súťažných návrhov;
- vyhlasovateľ náklady spojené s účasťou navrhovateľa na súťaži neuhrádza;
- do vyhodnotenia bude zaradená každá ponuka, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti podľa podmienok pre zaradenie do obchodnej verejnej súťaže;
- osobitný nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká uchádzačovi, ktorý v súťaži zvíťazil a ani uchádzačovi, ktorý bol v súťaži neúspešný alebo nesplnil podmienky súťaže a bol vylúčený,
- materiály predložené v ponuke sa navrhovateľom nevracajú

#### **J/ Podávanie informácií**

Bližšie informácie Vám budú poskytnuté na Mestskom úrade v Brezne – odbor právny a majetkový (kancelária č. 25, I. posch.), telefonicky na č. tel.: 048 6306 262, alebo e-mailom na adrese [vladimir.siska@brezno.sk](mailto:vladimir.siska@brezno.sk);

#### **IV/ Súhlasí**

v prípade, že obchodná verejná súťaž bude neúspešná, s jej opakovaným vyhlásením za rovnakých podmienok schválených v bode III/ tohto uznesenia

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**26. jún 2019**

---

**DÔVODOVÁ SPRÁVA**

**Číslo poradia: 9.6.**

**Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov pre účely výstavby bytových domov v Brezne, Ul. ŠLN

---

Predmetné **novovytvorené pozemky**, vytvorené geometrickým plánom č. 46001339-258/19, vyhotoveným spoločnosťou MACO - D, s.r.o., ktoré vznikli odčlenením od pozemku - parcela reg. C-KN 687/184, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 13 805 m<sup>2</sup>, v k.ú. Brezno obec Brezno, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 **a to** :

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 687/208, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 806 m<sup>2</sup>**
- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 687/209, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 786 m<sup>2</sup>**

sa nachádzajú v Brezne na Ul. ŠLN, jedná sa o voľné, nevyužívané pozemky, ktoré mesto Brezno nepotrebuje na plnenie svojich úloh a ktoré sú vhodné na výstavbu bytových domov.

Mesto Brezno pristupuje k odpredaju uvedených nehnuteľností v súlade s programovým dokumentom – Program rozvoja mesta Brezno 2016 – 2022, v ktorom sa zaväzuje okrem iného prispievať k vytváraniu vhodných podmienok na výstavbu cenovo dostupného bývania /poskytne cenovo dostupné pozemky/.

Minimálna kúpna cena pre jednotlivé stavebné pozemky požadovaná vyhlasovateľom je stanovená vo výške **45,00 €/m<sup>2</sup>**.

V súťažných podmienkach obchodnej verejnej súťaže je zadefinovaná povinnosť, aby úspešný uchádzač OVS na pozemkoch tvoriacich predmet súťaže postavil dva bytové domy (s minimálnym počtom 15 bytových jednotiek jedného bytového domu). Úspešný uchádzač sa zaväzuje začať s výstavbou bytových domov v súlade s ÚPN mesta Brezno do jedného roka odo dňa nadobudnutia vlastníctva k predmetu súťaže.

Pred začatím výstavby bytových domov, zabezpečí úspešný uchádzač na vlastné náklady prekládku dotknutých inžinierskych sietí, odstránenie existujúcich a vybudovanie nových kontajnerových stojísk podľa pokynov vyhlasovateľa. Úspešný uchádzač taktiež zabezpečí v



okolí bytových domov na vlastné náklady vybudovanie tenisového dvorca, prístupových komunikácií k bytovým domom a parkovacích miest v okolí bytových domov.

str. 1

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (inā opráv. osoba) adresa, (sídlo)
LV	KN-E	KN-C										ha	m <sup>2</sup>		
Stav právny je totožný s registrom C KN															
2351		687/184	1	5397	zast.pl.						687/184	1	3805	zast.pl. 25	Doterajší
											687/208		806	zast.pl. 99	Mesto Brezno Nám. M. R. Štefánika č.1 Brezno
											687/209		786	zast.pl. 99	Mesto Brezno Nám. M. R. Štefánika č.1 Brezno
Spolu:			1	5397								1	5397		
Legenda: kód spôsobu využívania 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku															

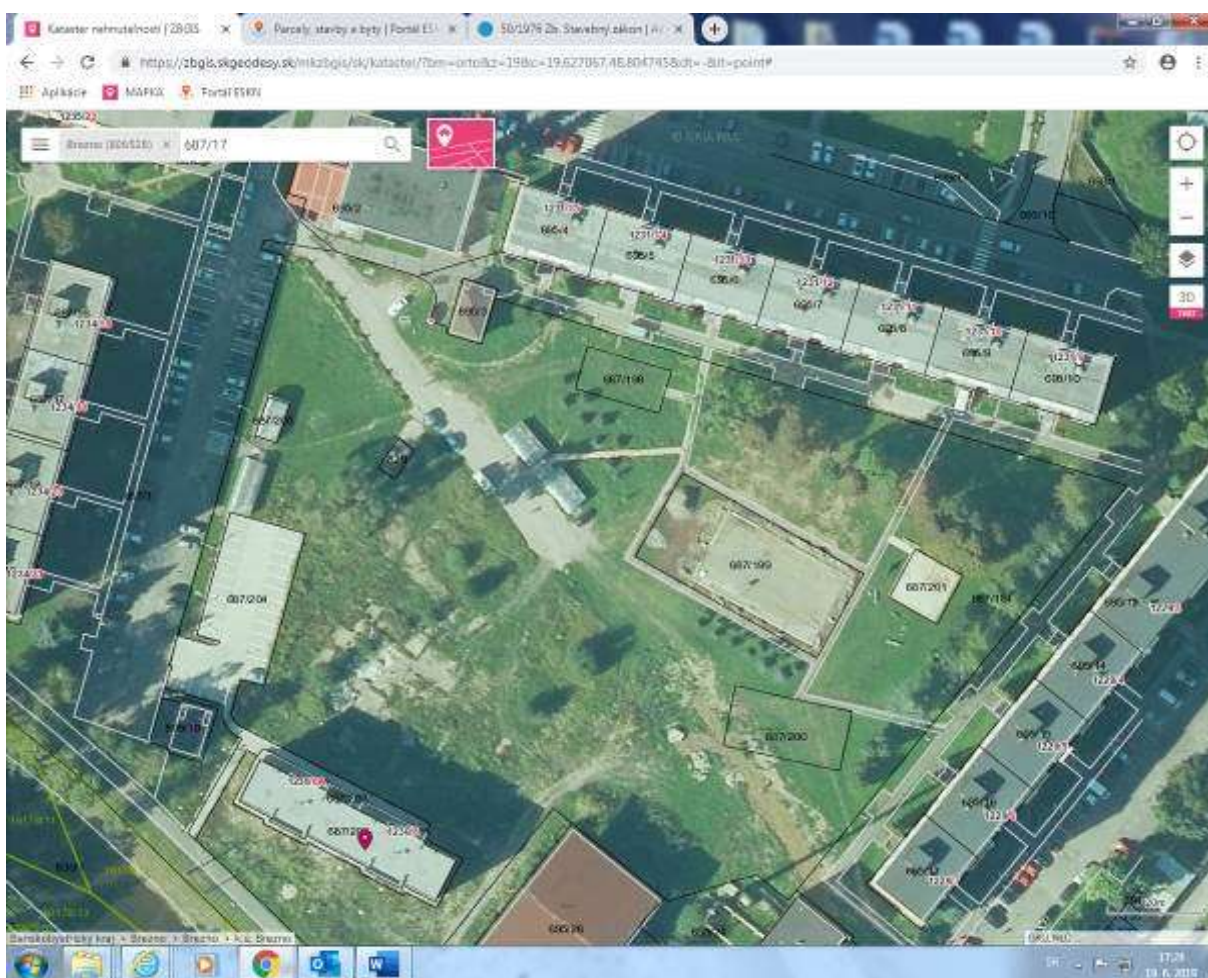
Geometrický plán je podkladom na právne účely, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel <b>MACO - D, s.r.o.</b> Židlova 414/31 BREZNO 97701 IČO: 46001336		Kraj <b>Banskobystrický</b>	Obec <b>Brezno</b>	Obec <b>Brezno</b>
Kat. územie <b>Brezno</b>		Číslo plánu <b>46001336-258/19</b>	Mapový list č. <b>Brezno 2-1/31</b>	
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>				
<i>na oddelenie pozemkov          parc. č. 687/208-209</i>				
Vyhotovil Dňa: <b>19.6.2019</b>		Autorizačne overil Dňa: <b>20.6.2019</b>		Úradne overil Meno:
Meno: <b>Ing. Peter Vais</b>		Meno: <b>Ing. Martina Bužňaková</b>		Dňa:
Nové hranice boli v prílohe označené <b>koľkami</b>		Náležitosti a prenosová zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <b>4927</b>		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súhrnne bodov s označenými číslami a ostatné merateľné údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis

t.č. 6.50 - 1997







Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.

**Stanovisko komisie :**