



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

ZOZNAM UZNESENÍ

95/2016

Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 5.9.2016

96/2016

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna VZN-06/2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Brezno

97/2016

Komplexná stratégia riešenia rómskej problematiky na roky 2016 - 2022

98/2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Pro AutoTeam, s.r.o. o odkúpenie nehnuteľností na Brezenskej ul. v Brezne

99/2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Milana Bartoša s manželkou o odkúpenie pozemkov na ulici Predné Halny v Brezne

100/2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti NICE DAY, s.r.o., Čadca, o zámenu pozemkov, areál bývalých kasární v Brezne

101/2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť ROLTA s.r.o, Brezno o nájom pozemkov v lokalite Vagnár, k. ú. Brezno

102/2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť TranStav, s.r.o, Revúca o nájom pozemkov v lokalite Vagnár, k. ú. Brezno

103/2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Miroslava Zázrivca s manželkou o odkúpenie pozemku v Brezne, ul. Podkoreňová



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

104/2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Ing. Vladimíra Sotáka s manželkou o zámenu pozemkov, lokalita bývalý areál bitúnku v Brezne

105/2016

Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemkov pod účelovou komunikáciou vedúcou do areálu bývalej Mostárne Brezno

106/2016

Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemku za účelom rekonštrukcie účelovej komunikácie - Mostárenskej cesty

107/2016

Majetkové záležitosti

Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemkov na ulici Fraňa Kráľa za prebytočný majetok pre účel dočasného užívania

108/2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Adama Flosníka bytom Chalupkova 4, 977 01 Brezno a Mgr. Barbory Frkovej, bytom Vacínovská 6, Praha 5 15 800 o odkúpenie pozemku

109/2016

Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemkov pod mostom v Brezne- Bujakove

110/2016

Majetkové záležitosti

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby „8667 – Brezno: 609/ts/903“

111/2016

Majetkové záležitosti

Odkúpenie časti pozemku pre akciu stavba „8667- Brezno: Majetkovoprávne vysporiadanie 609/ts/903“, uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

112/2016

Majetkové záležitosti

Zámena nehnuteľného majetku mesta Brezno za nehnuteľný majetok spoločnosti ROLTA s.r.o.

113/2016

Majetkové záležitosti

Vyhlásenie majetku mesta Brezno – bytu č. 25 na ul. Fraňa Kráľa 3 v Brezne a podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemkom za prebytočný pre účel prevodu, schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno

114/2016

Majetkové záležitosti

Vyhlásenie novovytvorených pozemkov na ul. Potočná za prebytočný majetok, schválenie spôsobu prevodu a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

115/2016

Majetkové záležitosti

Opakované schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne, časť Mazorníkovo, na ulici 9 mája vedľa predajne COOP Jednota

116/2016

Majetkové záležitosti

Darovanie pozemku - parcela reg. E-KN č. 14784/2 nachádzajúceho sa v blízkosti Starého cintorína na ulici Cintorínskej v Brezne od daryne Janky Pfisterovej v prospech mesta Brezno

117/2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Petra Bacúšana bytom Lúčky – Šiašovo 14/A, 977 01 Brezno o odkúpenie nehnuteľností na ulici Lichardovej č. 4 v Brezne

118/2016

Majetkové záležitosti



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemkov v lokalite Mazorníkovo za prebytočný majetok pre účel dočasného užívania

119/2016

Majetkové záležitosti

Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno – „pavilón C“ bývalej materskej školy na ulici 9. mája v Brezne, časť Mazorníkovo za prebytočný majetok

120/2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Denisy Repkovej o nájom pozemku na ulici Kozmonautov v Brezne

121/2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť MUDr. Ľubomíra Kónyu a MUDr. Zuzany Kónyovej o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

122/2016

Majetkové záležitosti

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov na ulici Moyzesovej v Brezne

123/2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Ivana Krna, bytom Rázusova 61, 977 01 Brezno o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemkov v k.ú. Jarabá

124/2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Bc. Jaroslava Engléra, bytom Bakossova 1652/52, 974 01 Banská Bystrica o zámenu pozemkov na ulici Brezenskej v Brezne

125/2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Bc. Jaroslava Engléra, bytom Bakossova 1652/52, 974 01 Banská Bystrica o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

126/2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Petra Lamoša Beňovského - LAMEX, IČO : 33921474, so sídlom Brezenská 4, 977 01 Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena k pozemku na ulici Brezenskej v Brezne

127/2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti BODY EVOLUTION s.r.o. o zníženie nájomného za prenájom priestorov v areáli bývalej materskej školy na Mazorníku

128/2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Pavla Pančika, bytom Budovateľská 17, 977 01 Brezno o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemkov v k.ú. Jarabá

129/2016

Majetkové záležitosti

Opakované schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Padličkovo v Brezne

130/2016

Majetkové záležitosti

Opakované schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj hnutel'ného majetku mesta Brezno

131/2016

Správa o výsledku kontroly hospodárenia Technických služieb za rok 2015

132/2016

Správa o výsledku kontroly uzatvárania zmluvných vzťahov na Mestskom úrade v roku 2015

133/2016

Správa o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby Brezno k 30.6.2016

134/2016

Plnenie rozpočtu mesta Brezno za 1. polrok 2016



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

135/2016

Správa o stave a vývoji pohľadávok za II. štvrťrok 2016

136/2016

Informatívna správa o zmenách rozpočtu od 01.05.2016 do 31.07.2016

137/2016

Rozpočet mesta Brezna na rok 2016 – návrh na IV. zmenu

138/2016

Správa o činnosti Mestskej polície Brezno za I. polrok 2016

139/2016

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na vybudovanie Komunitného centra Zadné Halny, Brezno

v zmysle výzvy s kódom: OPLZ-PO6-SC613-2016-2, Prioritná os 6 – Technická vybavenosť v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunit, Investičná priorita 6.1 – Poskytovanie podpory fyzickej, ekonomickej a sociálnej regenerácie zanedbaných komunit v mestských a vidieckych oblastiach, špecifický cieľ 6.1.3 – Zlepšiť prístup ľudí z MRK k sociálnej infraštruktúre, Názov projektu: Komunitné centrum Zadné Halny, Brezno

140/2016

Podanie žiadosti o dotáciu a pôžičku na obnovu interiéru kina v zmysle výzvy č. 4/2016 Audiovizuálneho fondu v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 516/2008 Z.z. o Audiovizuálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov a s ustanoveniami vnútorných predpisov fondu,

Názov projektu: Obnova interiéru kina Mostár v Brezne

141/2016

Návrh na odvolanie člena komisie pre šport

142/2016

Informatívna správa o realizácii projektov s finančnou dotáciou z Eurofondov – korekcie nenávratných finančných príspevkov



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Prerokovalo bez prijatia uznesenia

Majetkové záležitosti

Žiadosť Jozefa Dobrotu bytom Okružná 1309/3, 977 01 Brezno - Bujakovo o nájom pozemku v Bujakove

II/ Stiahlo z rokovania

Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna

Majetkové záležitosti

Žiadosť Juraja Holčíka, bytom Trieda Hradca Králové 2, 974 01 Banská Bystrica o odkúpenie pozemku v k. ú. Pohronská Polhora

Majetkové záležitosti

Schválenie dohody o urovnaní duplicitného vlastníctva medzi mestom Brezno a Miroslavom Zibrínom, bytom Moyzesova 25, 977 01 Brezno

Menovanie členov dozornej rady spoločnosti Lesy mesta Brezno s.r.o.



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 95/2016

Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 5.9.2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 5.9.2016

II/ Vypúšťa zo sledovania

1. Uznesenie MsZ č. 3/2016 z 10.2.2016
2. Uznesenie MsZ č. 41/2016 z 20.4.2016
3. Uznesenie MsZ č. 42/2016 z 20.4.2016
4. Uznesenie MsZ č. 56/2016 z 15.6.2016
5. Uznesenie MsZ č. 57/2016 z 15.6.2016
6. Uznesenie MsZ č. 60/2016 z 15.6.2016
7. Uznesenie MsZ č. 63/2016 z 15.6.2016
8. Uznesenie MsZ č. 65/2016 z 15.6.2016
9. Uznesenie MsZ č. 66/2016 z 15.6.2016
10. Uznesenie MsZ č. 67/2016 z 15.6.2016
11. Uznesenie MsZ č. 68/2016 z 15.6.2016
12. Uznesenie MsZ č. 69/2016 z 15.6.2016
13. Uznesenie MsZ č. 70/2016 z 15.6.2016
14. Uznesenie MsZ č. 75/2016 z 15.6.2016
15. Uznesenie MsZ č. 84/2016 z 15.6.2016
16. Uznesenie MsZ č. 90/2016 z 15.6.2016
17. Uznesenie MsZ č. 92/2016 z 15.6.2016



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia MsZ č.95/2016 z 13. septembra 2016

III/ Konštatuje, že

1. Uznesenie MsZ č. 58/2016 z 15.6.2016
2. Uznesenie MsZ č. 59/2016 z 15.6.2016
3. Uznesenie MsZ č. 87/2016 z 15.6.2016
4. Uznesenie MsZ č. 88/2016 z 15.6.2016

boli splnené

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 96/2016

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezno VZN-06/2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezno Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezno o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Brezno

II/ Uznáva sa

v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení mesta Brezno o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Brezno so zapracovaním pripomienok:

- § 5, ods. 2 vypustiť slovo „vyúčtovanie“ a nahradiť slovným spojením „*faktúru s vyúčtovaním služieb*“
- § 5, ods. 8 – doplniť vetu
„zákaz b/a h/ sa nevzťahuje na dotácie poskytované podľa § 4 odst, 2 písm. c/
- § 7 odst. 3 – vypustiť slovné spojenie *štatutárneho zástupcu*
- § 11 ods. 6, písm. b/ doplniť „overené kópie“

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 97/2016

Komplexná stratégia riešenia rómskej problematiky na roky 2016 - 2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

Schvaľuje

komplexnú stratégiu riešenia rómskej problematiky na roky 2016 - 2022

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 98 /2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Pro AutoTeam, s.r.o. o odkúpenie nehnuteľností na Brezenskej ul. v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Pro AutoTeam, s.r.o., so sídlom Brezenská 4, Brezno o odkúpenie nehnuteľností na Brezenskej ul. v Brezne :

- pozemok parc. reg. C KN č. 2277/6 o výmere 107 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Brezno, v celosti
- pozemok parc. reg. C KN č. 2277/10 o výmere 50 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Brezno, v celosti
- pozemok parc. reg. C KN č. 2277/18 o výmere 492 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Brezno, v celosti
- stavba súp.č. 2797, evidovaná na pozemku parc. C KN č. 2277/6, popis stavby - sklady, staršia budova, k.ú. Brezno, v celosti
- stavba súp.č. 2795, evidovaná na pozemku parc. C KN č. 2277/10, popis stavby - sociálne zariadenia VPV, k.ú. Brezno, v celosti
- pozemok parc. reg. C KN č. 2277/20 o výmere 1211 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Brezno, spoluvlastnícky podiel v rozsahu 1/5,

II/ Ruší

uznesenie MsZ č. 190/2015/II zo dňa 14.10.2015



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 98/2016 z 13. septembra 2016

III/ Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno

- pozemok parc. reg. C KN č. 2277/6 o výmere 107 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Brezno, v celosti
- pozemok parc. reg. C KN č. 2277/10 o výmere 50 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Brezno, v celosti
- pozemok parc. reg. C KN č. 2277/18 o výmere 492 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Brezno, v celosti
- stavba súp.č. 2797, evidovaná na pozemku parc. C KN č. 2277/6, popis stavby - sklady, staršia budova, k.ú. Brezno, v celosti
- stavba súp.č. 2795, evidovaná na pozemku parc. C KN č. 2277/10, popis stavby - sociálne zariadenia VPV, k.ú. Brezno, v celosti

nehnutelnosti zapísané v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351, k. ú. Brezno, pod B1 vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

- pozemok parc. reg. C KN č. 2277/20 o výmere 1211 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Brezno, spoluvlastnícky podiel v rozsahu **1/5**, pozemok zapísaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 13423, k.ú. Brezno, pod B1 vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v podiele 3/5

do výlučného vlastníctva kupujúceho:

Obchodné meno: Pro Auto Team, s.r.o,

Sídlo: Brezenská 2796/4, 977 01 Brezno,

IČO: 47 183 543

Zastúpený: Matej Ďuriš, konateľ

Zapísaný v OR: Oddiel.: Sro, Vložka č.: 24298/S



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 98/2016 z 13. septembra 2016

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod majetku mesta na iný účel, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Iný účel spočíva v prevode nehnuteľností- pozemkov a stavieb, bezprostredne susediacich s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, ktoré sú využívané ako prevádzka autoservisu, pričom žiadateľ má zámer rozšíriť túto prevádzku na odkupovaných nehnuteľnostiach.

Kúpna cena: 10 692,- €

za podmienky:

- odstránenie existujúcich stavieb na náklady žiadateľa po ich odkúpení
- splatnosť kúpnej ceny do 7 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 99/2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Milana Bartoša s manželkou o odkúpenie pozemkov na ulici Predné Halny v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Milana Bartoša s manželkou, , trvale bytom ul. Predné Halny 1882/45, 977 01 Brezno, o odkúpenie pozemkov:

- parc. reg. C-KN č. 5627/7 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m², novovytvorená parcela, oddelená geometrickým plánom č. 48205389-274/2016, vyhotoveným GeoPLUS Brezno, s.r.o, Brezno, od parcely reg. C-KN č. 5627/2-zast.pl. a nádvoria o výmere 570 m², evidovanej na LV 2351 pre Mesto Brezno v podiele 1/1.
- parc. reg. C-KN č. 5626/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m², novovytvorená parcela, oddelená geometrickým plánom č. 48205389-274/2016, vyhotoveným GeoPLUS Brezno, s.r.o, Brezno, od parcely reg. E-KN č. 6777/11 - orná pôda o výmere 13 m², k. ú. Brezno, evidovanej na LV 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

II/ Vyhlasuje pre účel prevodu

nehnutel'ný majetok mesta Brezno:

- parc. reg. C-KN č. 5627/7 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m², novovytvorená parcela, oddelená geometrickým plánom č. 48205389-274/2016, vyhotoveným GeoPLUS Brezno, s.r.o., Brezno, od parcely reg. C-KN č. 5627/2-zast.pl. a nádvoria o výmere 570 m², evidovanej na LV 2351 pre Mesto Brezno v podiele 1/1.



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 99/2016 z 13. septembra 2016

- parc. reg. C-KN č. 5626/4- zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 m², novovytvorená parcela, oddelená geometrickým plánom č. 48205389-274/2016, vyhotoveným GeoPLUS Brezno, s.r.o., Brezno, od parcely reg. E-KN č. 6777/11 -
- orná pôda o výmere 13 m², k. ú. Brezno, evidovanej na LV 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

za prebytočný.

III/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 28 ods. 1 písm. d) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno

- **parc. reg. C-KN č. 5627/7** - zastavané plochy a nádvoría o výmere 8 m², novovytvorená parcela, oddelená geometrickým plánom č. 48205389-274/2016, vyhotoveným GeoPLUS Brezno, s.r.o., Brezno, od parcely reg. C-KN č. 5627/2- zast.pl. a nádvoría o výmere 570 m², evidovanej na LV 2351 pre Mesto Brezno v podiele 1/1.
- **parc. reg. C-KN č. 5626/4** - zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 m², novovytvorená parcela, oddelená geometrickým plánom č. 48205389-274/2016, vyhotoveným GeoPLUS Brezno, s.r.o., Brezno, od parcely reg. E-KN č. 6777/11 - orná pôda o výmere 13 m², k. ú. Brezno, evidovanej na LV 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

v celosti do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich:

Milan Bartoš, nar. 31.07.1964, r. č. 640731/7026

a manželka Zlatica Bartošová, rod. Pušková, nar. 07.05.1969, r. č. 695507/7525,

obaja trvale bytom ul. Predné Halny č. 1882/45, 977 01 Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 99/2016 z 13. septembra 2016

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod majetku mesta na iný účel, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Iný účel spočíva v prevode pozemkov, reálne zastavaného stavbou rodinného domu, ktorej stavebníkmi a vlastníkmi sú žiadatelia, pričom v súčasnosti zároveň prebieha konanie o dodatočnom povolení tejto stavby Mestom Brezno- stavebný úrad; pre potreby tohto konania je nevyhnutné pred vydaním príslušného rozhodnutia stavebného úradu usporiadať vlastnícky vzťah k pozemkom pod stavbou v prospech žiadateľov ako stavebníkov dotknutej stavby.

Kúpna cena: 15.- €/m²

za podmienky:

- splatnosť kúpnej ceny do 7 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 100 /2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti NICE DAY, s.r.o., Čadca, o zámenu pozemkov, areál bývalých kasární v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti NICE DAY, s.r.o., Čadca, o zámenu pozemkov , a to

pozemok:

- **parcela reg. C-KN č. 1/2** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m², k. ú. Brezno, výmera pozemku zmenená na **30 m²** na základe geometrického plánu č. 36041459-49/2016, vyhotoveným GeoPLUS. s.r.o. Brezno, oddelením dielu 1 v rozsahu 1 m² od parc. C-KN č. 1/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 8481 m², k. ú. Brezno, a jeho pričlenením k parc. C-KN č. 1/2; pozemky evidované v katastri nehnuteľností na LV č. 2351 v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno

za pozemok:

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 610/99** - zastavané plochy a nádvoria o výmere **28 m²**, oddelená geometrickým plánom č. 36041459-49/2016, vyhotoveným GeoPLUS. s.r.o. Brezno od parc. C-KN č. 610/91 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2114 m², k. ú. Brezno, evidovanej na LV č. 13733 v podiele 1/1 pre vlastníka NICE DAY, s.r.o., Čadca

II/ Vyhlasuje

pre účel zámeny nehnuteľný majetok mesta Brezno:

pozemok:

- **parcela reg. C-KN č. 1/2** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m², k. ú. Brezno, výmera pozemku zmenená na **30 m²** na základe geometrického plánu č. 36041459-49/2016, vyhotoveným GeoPLUS. s.r.o. Brezno, oddelením dielu 1 v rozsahu 1 m² od parc. C-KN č. 1/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 8481 m², k. ú. Brezno, a jeho pričlenením k parc. C-KN č. 1/2; pozemky evidované v katastri nehnuteľností na LV č. 2351 v podiele 1/1 pre vlastníka: Mesto Brezno

za prebytočný.



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 100/2016 z 13. septembra 2016

**III/ Schvaľuje
trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zámenu**

pozemku:

- **parcela reg. C-KN č. 1/2** - zastavané plochy a nádvoría o výmere 29 m², k. ú. Brezno, výmera pozemku zmenená na **30 m²** na základe geometrického plánu č. 36041459-49/2016, vyhotoveným GeoPLUS. s.r.o. Brezno, oddelením dielu 1 v rozsahu 1 m² od parc. C-KN č. 1/1 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 8481 m², k. ú. Brezno, a jeho pričlenením k parc. C-KN č. 1/2; pozemky evidované v katastri nehnuteľností na LV č. 2351 v podiele 1/1 pre vlastníka:

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M.R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

za pozemok:

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 610/99** - zastavané plochy a nádvoría o výmere **28 m²**, oddelená geometrickým plánom č. 36041459-49/2016, vyhotoveným GeoPLUS. s.r.o. Brezno od parc. C-KN č. 610/91 - zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 2114 m², k. ú. Brezno, evidovanej na LV č. 13733 v podiele 1/1 pre vlastníka :

**NICE DAY, s.r.o., IČO: 46 642 463, sídlo: Námestie slobody 3114/21A,
022 01 Čadca**

bez ďalšieho finančného vyrovnania

a to z toho dôvodu, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorým je tá skutočnosť, že zámenou pozemkov dôjde k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemku pod chodníkom na ulici ČSA a jeho prevodu do vlastníctva mesta ako aj uceleniu pozemkov vo vlastníctve žiadateľa v areáli bývalých kasární na ul. ČSA v Brezne.

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 101 /2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť ROLTA, s.r.o, Brezno o nájom pozemkov v lokalite Vagnár, k. ú. Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť ROLTA s.r.o., so sídlom v Brezne o **nájom časti pozemkov:**

- pozemok parc. reg. E- KN č. 15909/28 o celkovej výmere 37446 m², druh pozemku lesné pozemky, k. ú. Brezno,
 - pozemok parc. reg. C- KN č.7840/1 o celkovej výmere 988411 m², druh pozemku lesné pozemky, k. ú. Brezno,
- pozemky evidované v katastri nehnuteľností na LV č. 5804 pre Mesto Brezno v celosti,

v rozsahu cca 4-5 hektárov, ktoré budú odčlenené geometrickým plánom, na účel zriadenia kameňolomu.

II/ Neschvaľuje

nájom časti pozemkov:

- pozemok parc. reg. E- KN č. 15909/28 o celkovej výmere 37446 m², druh pozemku lesné pozemky, k. ú. Brezno,
 - pozemok parc. reg. C- KN č.7840/1 o celkovej výmere 988411 m², druh pozemku lesné pozemky, k. ú. Brezno,
- pozemky evidované v katastri nehnuteľností na LV č. 5804 pre Mesto Brezno v celosti,

v rozsahu cca 4-5 hektárov, ktoré budú odčlenené geometrickým plánom, na účel zriadenia kameňolomu, pre nájomcu: ROLTA, s.r.o. so sídlom v Brezne

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 102 /2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť TranStav, s.r.o, Revúca o nájom pozemkov v lokalite Vagnár, k. ú. Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť TranStav s.r.o., so sídlom v Revúcej o **nájom časti pozemkov:**

- pozemok parc. reg. E- KN č. 15909/28 o celkovej výmere 37446 m², druh pozemku lesné pozemky, k. ú. Brezno,
 - pozemok parc. reg. C- KN č.7840/1 o celkovej výmere 988411 m², druh pozemku lesné pozemky, k. ú. Brezno,
- pozemky evidované v katastri nehnuteľností na LV č. 5804 pre Mesto Brezno v celosti,

v rozsahu cca 5 hektárov, ktoré budú odčlenených geometrickým plánom, na účel zriadenia kameňolomu.

II/ Neschvaľuje

nájom časti pozemkov:

- pozemok parc. reg. E- KN č. 15909/28 o celkovej výmere 37446 m², druh pozemku lesné pozemky, k. ú. Brezno,
- pozemok parc. reg. C- KN č.7840/1 o celkovej výmere 988411 m², druh pozemku lesné pozemky, k. ú. Brezno,

pozemky evidované v katastri nehnuteľností na LV č. 5804 pre Mesto Brezno v celosti,
v rozsahu cca 5 hektárov, ktoré budú odčlenené geometrickým plánom, na účel zriadenia kameňolomu, pre nájomcu: TranStav s.r.o. Revúca.

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD.v.r.
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 103 /2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Miroslava Zázrivca s manželkou o odkúpenie pozemku v Brezne, ul. Podkoreňová

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Miroslava Zázrivca s manželkou, bytom Brezno, ul. Podkoreňová 39, o odkúpenie časti pozemku:

parcela reg. C-KN č. 4406/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 4792 m², k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 2351, v prospech mesta Brezno v celosti. **v rozsahu 60 m²**, ktorý bude oddelený geometrickým plánom a označený osobitným parcelným číslom.

II/ Neschvaľuje

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, časti pozemku:

parcela reg. C-KN č. 4406/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 4792 m², k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 2351, v prospech mesta Brezno v celosti **v rozsahu 60 m²**, ktorý bude oddelený geometrickým plánom a označený osobitným parcelným číslom.

do vlastníctva Miroslava Zázrivca a Márie Zázrivcovej, obaja bytom Podkoreňová 39, 977 01 Brezno

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD.v.r.
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 104 /2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Ing. Vladimíra Sotáka s manželkou o zámenu pozemkov, lokalita bývalý areál bitúniku v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

žiadosť Ing. Vladimíra Sotáka s manželkou o zámenu pozemkov, a to:

pozemok:

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 6479/79** – trvalé trávne porasty, o výmere 1441 m², oddelená geometrickým plánom č. 00634808-157/16, vyhotoveným spoločnosťou Siman a Jorčík, spol. s r. o od parc. C-KN č. 6479/2 - trvalé trávne porasty o celkovej výmere 2448 m², k. ú. Brezno, evidovaná na LV č. 2351 pre Mesto Brezno v podiele 1/1

za pozemky:

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 6480/36** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 553 m², oddelená geometrickým plánom č. 00634808-157/16, vyhotoveným spoločnosťou Siman a Jorčík, spol. s r. o od parc. C-KN č. 6480/2 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 22 466 m², k. ú. Brezno, evidovanej na LV č. 1850 v pre Ing. Vladimíra Sotáka a Ing. Máriu Sotákovú, rod. Chmelovú, v podiele 1/1
- **parc. C-KN č. 4332** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 138 m², k. ú. Brezno, evidovanej na LV č. 1850 v pre Ing. Vladimíra Sotáka a Ing. Máriu Sotákovú, rod. Chmelovú, v podiele 1/1
- **parc. C-KN č. 4333** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 750 m², k. ú. Brezno, evidovanej na LV č. 1850 v pre Ing. Vladimíra Sotáka a Ing. Máriu Sotákovú, rod. Chmelovú, v podiele 1/1



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 104/2016 z 13. septembra 2016

II/ Vyhlasuje
pre účel zámeny nehnuteľný majetok mesta Brezno:

- **pozemok:**
novovytvorená parcela reg. C-KN č. 6479/79 – trvalé trávne porasty, o výmere 1441 m², oddelená geometrickým plánom č. 00634808-157/16, vyhotoveným spoločnosťou Siman a Jorčík, spol. s r. o od parc. C-KN č. 6479/2 - trvalé trávne porasty o celkovej výmere 2448 m², k. ú. Brezno, evidovaná na LV č. 2351 pre Mesto Brezno v podiele 1/1

za prebytočný

III/ Schvaľuje
trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov zámenu pozemku:

novovytvorená parcela reg. C-KN č. 6479/79 – trvalé trávne porasty, o výmere 1441 m², oddelená geometrickým plánom č. 00634808-157/16, vyhotoveným spoločnosťou Siman a Jorčík, spol. s r. o od parc. C-KN č. 6479/2 - trvalé trávnaté porasty o celkovej výmere 2448 m², k. ú. Brezno, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV č. 2351 v podiele 1/1 pre vlastníka:

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M.R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

za pozemky:

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 6480/36** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 553 m², oddelená geometrickým plánom č. 00634808-157/16, vyhotoveným spoločnosťou Siman a Jorčík, spol. s r. o od parc. C-KN č. 6480/2 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 22 466 m², k. ú. Brezno, evidovanej na LV č. 1850 v pre Ing. Vladimíra Sotáka a Ing. Máriu Sotákovú, rod. Chmelovú, v podiele 1/1
- **parc. C-KN č. 4332** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 138 m², k. ú. Brezno, evidovanej na LV č. 1850 v pre Ing. Vladimíra Sotáka a Ing. Máriu Sotákovú, rod. Chmelovú, v podiele 1/1
- **parc. C-KN č. 4333** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 750 m², k. ú. Brezno, evidovanej na LV č. 1850 v pre Ing. Vladimíra Sotáka a Ing. Máriu Sotákovú, rod. Chmelovú, v podiele 1/1



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 104/2016 z 13. septembra 2016

nehnuteľnosti evidované na LV č. 1850 v podiele 1/1 pre vlastníkov:

**Ing. Vladimír Soták, nar. 23.02.1955, rod. č. 550223/7301 a
Ing. Mária Sotáková, rod. Chmelová, nar. 27.03.1953, rod. č. 535327/077
obaja trvale bytom Kukučínova 464/24, 977 01 Brezno**

bez ďalšieho finančného vyrovnania

a to z toho dôvodu, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorým je tá skutočnosť, že zámenou pozemkov dôjde k zlepšeniu prístupu k rodinným domom nachádzajúcim sa v dotknutej lokalite pričom na tejto ploche sú zriadené aj inžinierske siete – kanalizácia vo vlastníctve mesta; ako aj k uceleniu pozemkov vo vlastníctve žiadateľov.

za podmienky:

žiadateľ zabezpečí vyčistenie pozemkov nadobúdaných zámenou do vlastníctva mesta od komunálneho odpadu zmiešaného s drobným stavebným odpadom a odstránenie schátratej stavby z pozemku parc. C-KN č. 4332 ešte pred uzatvorením zmluvy žiadateľ bude znášať náklady spojené s realizáciou zámeny (GP, správne poplatky)

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD.v.r.
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 105/2016

Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemkov pod účelovou komunikáciou vedúcou do areálu bývalej Mostárne Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Schvaľuje

kúpu nehnuteľného majetku:

- Parcela registra C- KN 841/59, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1400 m², pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, zapísaná na LV č. 11698
- Parcela registra C- KN 841/60, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1462 m², pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, zapísaná na LV č. 11698, ktorej spoluvlastníkmi sú:

1.) ZAMOS-NOVA s.r.o

IČO: 36018635

Sídlo: Ďurgalova 2, Bratislava 831 01

V zastúpení: Peter Obernauer – konateľ
spoluvlastnícky podiel 1/19

2.) PIPECO SLOVAKIA, s.r.o.

IČO: 36 005 932

Sídlo: Mostárenská 9, Brezno 977 01

V zastúpení: Ing. Ján Ježek – konateľ, Ing. Jaroslav Procházka - konateľ
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka:
3672/S
spoluvlastnícky podiel 1/19



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 105/2016 z 13. septembra 2016

3.) Ján Haviar - REVZES

IČO: 14 248 662

Miesto podnikania: Fajtov 1082, Čierny Balog 976 52

Spoluvlastnícky podiel 1/19

4.) KOVEKO s.r.o.

IČO: 36 055 930

Sídlo: Zvolenská cesta 29, Banská Bystrica 974 01

V zastúpení: Ivan Kováčik - konateľ

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka: 7891/S

spoluvlastnícky podiel 1/19

5.) Jozef Rapčan –R com

IČO: 37633732

Miesto podnikania: Švermova 30, Brezno 977 01

Spoluvlastnícky podiel 1/19

6.) PERLA GASTRO s.r.o.

IČO: 36 780 979

Sídlo: Námestie 1.mája 460/8, Valaská 976 46

V zastúpení: Ľubomír Štubňa - konateľ

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka:13096/S

spoluvlastnícky podiel 1/19

7.) REA-S s.r.o.

IČO: 36 059 099

Sídlo: Mostárenská 9, Brezno 977 56

V zastúpení: Ing. Ján Kán - konateľ

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka: 8236/S

spoluvlastnícky podiel 1/19



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 105/2016 z 13. septembra 2016

8.) DEMAX stavebné materiály, s.r.o.

IČO: 48 218 804

Sídlo: Mýto pod Ďumbierom 72, Mýto pod Ďumbierom 976 44

V zastúpení: Ing. Dušan Engler - konateľ

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro,

Vložka:28273/S

spoluvlastnícky podiel 1/19

9.) Pavol Medved' - MEDMETAL

IČO: 32 228 058

Miesto podnikania : Podkoreňová 30, Brezno 977 01

spoluvlastnícky podiel 1/19

10.) COSMOS TRADING, s.r.o.

IČO: 31 678 271

Sídlo: Nad traťou 26, Kežmarok 060 01

Bankové spojenie :

IBAN :

V zastúpení: Ing. Miroslav Cerman - konateľ

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka: 1288/P

spoluvlastnícky podiel 1/19

11.) MAXNET, s.r.o.

IČO: 36 021 687

Sídlo: časť Lukavica 19, Žarnovica 966 81

V zastúpení: Mgr. Jana Oslancová - konateľka

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka:

4577/S

spoluvlastnícky podiel 1/19



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 105/2016 z 13. septembra 2016

12.) Ing. Igor Medzihradský – Ogar

IČO: 17 958 261

Miesto podnikania: Mostárenska 69, Brezno 977 01
spoluvlastnícky podiel 1/19

13.) DSC, a.s.

IČO: 35 811 790

Sídlo: Slávičie údolie 106, Bratislava 811 02

V zastúpení: Ing. Pavol Strapec – predseda predstavenstva

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka:
2711/B

spoluvlastnícky podiel 1/19

14.) DSP, spol. s.r.o.

IČO: 31 617 832

Sídlo: Robotnícka 10, Banská Bystrica 974 01

V zastúpení: Marián Lalík - konateľ

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro,
Vložka:24008/S

spoluvlastnícky podiel 2/19

15.) OCELSERVIS, spol. s.r.o.

IČO: 34 115 391

Sídlo: Trenčianska 17, Nové Mesto nad Váhom 915 01

V zastúpení: Ing. Ján Tuším - konateľ

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka: 489/R
spoluvlastnícky podiel 2/19



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 105/2016 z 13. septembra 2016

16.) PAPIERNIK, s.r.o.

IČO: 36 847 364

Sídlo: Mostárenská 9, Brezno 977 03

V zastúpení: Ing. Vladislav Dočekal - konateľ

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro,

Vložka:13759/S

spoluvlastnícky podiel 1/19

do vlastníctva **Mesta Brezno**, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno
v celosti (1/1).

**za kúpnu cenu: 1 euro za spoluvlastnícky podiel, čo predstavuje celkovú kúpnu
cenu vo výške 16 eur**

za podmienky:

- správne poplatky za vklad bude znášať mesto Brezno ako kupujúci
- úhrada kúpnej ceny do 30 dní od účinnosti zmluvy

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 106 /2016

Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemku za účelom rekonštrukcie účelovej komunikácie - Mostárenskej cesty

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

kúpu nehnuteľného majetku:

- Parcela registra C- KN 846/20, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 539 m², pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti, zapísaná na LV č. 11717
- Parcela registra C- KN 846/21, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 646 m², pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti, zapísaná na LV č. 11717
- Parcela registra C- KN 846/35, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 539 m², pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti, zapísaná na LV č. 11717

1.) Ing. Martin Auxt

IČO: 32 228 384

Miesto podnikania: Kopaničná 1127/70, 976 52 Čierny Balog
spoluvlastnícky podiel 1/23

2.) HRONSTAV 01, spol. s.r.o.

IČO: 30 225 655

Sídlo: Rázusova 51, Brezno 977 01

Bankové spojenie :

IBAN :



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 106/2016 z 13. septembra 2016

V zastúpení: Ing. Ján Škvarka - konateľ
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka:
225/S
spoluvlastnícky podiel 1/23

3.) ZAMOS-NOVA s.r.o

IČO: 36018635
Sídlo: Ďurgalova 2, Bratislava 831 01
V zastúpení: Peter Obernauer – konateľ
spoluvlastnícky podiel 1/19

4.) PB-Trans, s.r.o.

IČO: 36 033 138
Sídlo: Mostárenská 9, Brezno 977 56
Bankové spojenie :
IBAN :
V zastúpení: Pavol Berčík - konateľ
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka:
5647/S
spoluvlastnícky podiel 1/23

5.) PIPECO SLOVAKIA, s.r.o.

IČO: 36 005 932
Sídlo: Mostárenská 9, Brezno 977 01
Bankové spojenie :
IBAN :
V zastúpení: Ing. Ján Ježek – konateľ, Ing. Jaroslav Procházka - konateľ
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka:
3672/S
spoluvlastnícky podiel 1/23



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 106/2016 z 13. septembra 2016

6.) Ján Haviar - REVZES

IČO: 14 248 662

Miesto podnikania: Fajtov 1082, Čierny Balog 976 52

Bankové spojenie :

IBAN :

Spoluvlastnícky podiel 1/23

7.) KOVEKO s.r.o.

IČO: 36 055 930

Sídlo: Zvolenská cesta 29, Banská Bystrica 974 01

Bankové spojenie :

IBAN :

V zastúpení: Ivan Kováčik - konateľ

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka:
7891/S

spoluvlastnícky podiel 1/23

8.) Jozef Rapčan

trvale bytom: Švermova 1034/30

rod. číslo: 760413/7530

spoluvlastnícky podiel 1/23

9.) Ľubomír Štubňa

IČO: 32 225 288

Miesto podnikania: Nám. 1. mája- hotel Perla, Valaská 976 46

spoluvlastnícky podiel 1/23

10.) REA-S s.r.o.

IČO: 36 059 099

Sídlo: Mostárenská 9, Brezno 977 56

Bankové spojenie :

IBAN :



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 106/2016 z 13. septembra 2016

V zastúpení: Ing. Ján Kán - konateľ
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka:
8236/S
spoluvlastnícky podiel 1/23

11.) DEMAX stavebné materiály, s.r.o.

IČO: 48 218 804

Sídlo: Mýto pod Ďumbierom 72, Mýto pod Ďumbierom 976 44

Bankové spojenie :

IBAN :

V zastúpení: Ing. Dušan Engler - konateľ

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka:
28273/S

spoluvlastnícky podiel 1/23

12.) Pavol Medved' - MEDMETAL

IČO: 32 228 058

Miesto podnikania : Podkoreňová 30, Brezno 977 01

Bankové spojenie :

IBAN :

spoluvlastnícky podiel 1/23

13.) COSMOS TRADING s.r.o.

IČO: 31 678 271

Sídlo: Nad traťou 26, Kežmarok 060 01

Bankové spojenie :

IBAN :

V zastúpení: Ing. Miroslav Cerman - konateľ

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka: 1288/P
spoluvlastnícky podiel 1/23



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 106/2016 z 13. septembra 2016

14.) MAXNET s.r.o.

IČO: 36 021 687

Sídlo: časť Lukavica 19, Žarnovica 966 81

Bankové spojenie :

IBAN :

V zastúpení: Mgr. Jana Oslancová - konateľka

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka:
4577/S

spoluvlastnícky podiel 1/23

15.) Ing. Igor Medzihradský – Ogar

IČO: 17 958 261

Miesto podnikania: Mostárenska 69, Brezno 977 01

spoluvlastnícky podiel 1/23

16.) DSC, a.s.

IČO: 35 811 790

Sídlo: Slávičie údolie 106, Bratislava 811 02

Bankové spojenie :

IBAN :

V zastúpení: Ing. Pavol Strapec – predseda predstavenstva

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka:
2711/B

spoluvlastnícky podiel 1/23

17.) DSP, spol. s.r.o.

IČO: 31 617 832

Sídlo: Robotnícka 10, Banská Bystrica 974 01

Bankové spojenie :

IBAN :

V zastúpení: Marián Lalík – konateľ



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 106/2016 z 13. septembra 2016

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro,
Vložka:24008/S
spoluvlastnícky podiel 2/23

18.) haggi GROUP, s.r.o.

IČO: 36 628 883

Sídlo: Boženy Němcovej 1080/13, Brezno 977 01

Bankové spojenie :

IBAN :

V zastúpení: Ľubomír Hagara - konateľ

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka:
9553/S

spoluvlastnícky podiel 1/23

19.) OCELSERVIS s.r.o.

IČO: 34 115 391

Sídlo: Trenčianska 17, Nové Mesto nad Váhom 915 01

Bankové spojenie :

IBAN :

V zastúpení: Ing. Ján Tuším - konateľ

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka: 489/R
spoluvlastnícky podiel 2/23

20.) PAPIERNIK s.r.o.

IČO: 36 847 364

Sídlo: Mostárenská 9, Brezno 977 03

Bankové spojenie :

IBAN :

V zastúpení: Ing. Vladislav Dočekal - konateľ

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro,
Vložka:13759/S

spoluvlastnícky podiel 1/23



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 106/2016 z 13. septembra 2016

do vlastníctva **Mesta Brezno**, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno
v celosti (1/1).

**za kúpnu cenu: 1 euro za spoluvlastnícky podiel, čo predstavuje celkovú kúpnu
cenu vo výške 20,- Eur**

za podmienky:

- správne poplatky za vklad bude znášať mesto Brezno ako kupujúci
- úhrada kúpnej ceny do 30 dní od účinnosti zmluvy

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 107 /2016

Majetkové záležitosti

Vyhlasenie nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemkov na ulici Fraňa Kráľa za prebytočný majetok pre účel dočasného užívania

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I Vyhlasuje

pre účel dočasného užívania

nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :

pozemky

- parcela reg. C-KN č. 1113/1 o výmere 44 883 m² - ostatné plochy, v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno

- parcela reg. E-KN č. 2421/2 o výmere 5 031 m² - ostatné plochy, v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5 804 v prospech Mesta Brezno

za prebytočný

Brezno 16.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD.
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 108 /2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Adama Flosníka bytom Chalupkova 4, 977 01 Brezno a Mgr. Barbory Frkovej, bytom Vacínovská 6, Praha 5 15 800 o odkúpenie pozemku

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Adama Flosníka bytom Chalupkova 4, 977 01 Brezno a Mgr. Barbory Frkovej, bytom Vacínovská 6, Praha 5 15 800 o odkúpenie pozemku v lokalite Mlynná dolina v k. ú. Brezno :

- parcela reg. C-KN č. 8097/25 – ostatné plochy o výmere 928 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno,

evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/1

II/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno

- pozemok - parcela reg. C-KN č. 8097/25 – ostatné plochy o výmere 928 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/1

za prebytočný

III/ Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 108/2016 z 13. septembra 2016

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno

- pozemok - parcela reg. C-KN č. 8097/25 – ostatné plochy o výmere 928 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/1

do podielového spoluvlastníctva :

Adama Flosníka, nar. 29.04.1988, trvale bytom Chalupkova 4, Brezno 977 01

a

Mgr. Barbory Frkovej rod, Flosníkovej, nar. 13.09.1979, trvale bytom Vacínovská 6, Praha 5 15 800

každý v spoluvlastníckom podiele o veľkosti 1/2, a to

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že predmetný pozemok je príľahlým pozemkom k pozemku vo vlastníctve žiadateľov, na ktorom majú žiadatelia postavený rodinný dom, ktorý dlhodobo využívajú na rekreačné účely

Kúpna cena: 10 180,16 Eur

za podmienky:

- správne poplatky bude znášať kupujúci
- splatnosť kúpnej ceny do 7 dní od účinnosti kúpnej zmluvy

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD.v.r
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 109 /2016

Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemkov pod mostom v Brezne- Bujakove

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Schvaľuje

kúpu nehnuteľného majetku:

- C-KN parcela č. 5057/3 – vodné plochy o výmere 2 m²,
 - C-KN parcela č. 5058/18 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 212 m²,
 - C-KN parcela č. 5058/20 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 36 m²,
- vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 11557 v prospech Slovenskej republiky, dočasný správca Okresný úrad Banská Bystrica, spoluvlastnícky podiel 1/1

do vlastníctva **Mesta Brezno**, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno **v celosti (1/1)**.

za kúpnu cenu: 800,- eur

za podmienky:

- správne poplatky za vklad bude znášať mesto Brezno ako kupujúci
- úhrada kúpnej ceny do 60 dní od platnosti zmluvy

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 110/2016

Majetkové záležitosti

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby „8667 – Brezno: 609/ts/903“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby „8667 – Brezno: Majetkovoprávne vysporiadanie 609/ts/903“

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi :

Stredoslovenská energetika- Distribúcia a.s., v zastúpení: INGO s.r.o., IČO: 43 813 640, so sídlom: Radová 1080/28, 010 03 Žilina,
(oprávnený z vecného bremena)

a

Mestom Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
(povinný z vecného bremena)

Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena
strpieť (v rozsahu podľa geometrického plánu, ktorý bude vyhotovený po realizácii stavby)
na častiach zaťažených pozemkov:



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 110/2016 z 13. septembra 2016

- parcela reg. C-KN č. 1072/1, ostatné plochy o výmere 29 896 m²

zapísaných na liste vlastníctva č. 2351, k. ú. Brezno, okres Brezno, obec Brezno v prospech Mesta Brezno

a) uloženie elektrických Vn a NN káblov

b) v nevyhnutnej miere vstup, vjazd vozidlami, mechanizmami oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb na zaťažené nehnuteľnosti v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, prevádzkovaním stavby alebo na účely opráv, údržby, kontroly stavby;

Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu - jednorazovú náhradu, ktorej výška bude určená znaleckým posudkom vyhotoveným po geometrickom zameraní stavby.

Za podmienky:

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať Stredoslovenská energetika - Distribúcia a.s.

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 111 /2016

Majetkové záležitosti

Odkúpenie časti pozemku pre akciu stavba „8667- Brezno: Majetkovoprávne vysporiadanie 609/ts/903“, uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

Berie na vedomie

majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pre akciu stavba „8667- Brezno: Majetkovoprávne vysporiadanie 609/ts/903“, uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve so Stredoslovenskou energetikou - Distribúcia, a.s.

Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve o prevode nehnuteľnosti podľa § 50a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, medzi:

Budúci predávajúci:

Mesto Brezno

sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno
IČO: 00 313 319

a

Budúci kupujúci:

Názov: Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.

sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

IČO: 36 442 151

DIČ: 2022187453

zapísaný v OR OS ZA, oddiel: Sa, vložka č.: 10514/L

Predmet prevodu:

časť pozemku o výmere cca 20 m² z parc. reg. C-KN č. 1072/1, ostatné plochy o výmere 29 896 m², časť pozemku bude bližšie špecifikovaná podľa geometrického plánu



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 111/2016 z 13. septembra 2016

kúpna cena: určená znaleckým posudkom

Za podmienok:

- náklady spojené s návrhom na vklad a geodetické zameranie bude znášať budúci kupujúci

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 112 /2016

Majetkové záležitosti

Zámena nehnuteľného majetku mesta Brezno za nehnuteľný majetok spoločnosti ROLTA, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Vyhlasuje

**pre účel zámeny
nehnuteľný majetok mesta Brezno:**

pozemky:

- parcela reg. C-KN č. 2277/12 o výmere 889 m² zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Brezno evidovaná na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno
- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 2271/22 ostatné plochy o výmere 199 m², v k.ú. Brezno, vytvorená oddelením z parcely reg. C-KN č. 2271/3 ostatné plochy o výmere 5749 m² v k.ú. Brezno podľa geometrického plánu č. 00634808-371/16 vyhotoveného spol. Siman a Jorčík, Židlovo 3, Brezno, zo dňa 26.8.2016 , evidovaných na LV č. 2351,

za prebytočný.

**II/ Schvaľuje
trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov**

**zámenu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo:
Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno**

pozemky:

- parcela reg. C-KN č. 2277/12 o výmere 889 m² zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Brezno evidovaná na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno
- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 2271/22 ostatné plochy o výmere 199 m², v k.ú. Brezno, vytvorená oddelením z parcely reg. C-KN č. 2271/3 ostatné plochy o výmere



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 112/2016 z 13. septembra 2016

5749 m² v k.ú. Brezno podľa geometrického plánu č. 00634808-371/16 vyhotoveného spol. Siman a Jorčík, Židlovo 3, Brezno, zo dňa 26.8.2016, evidovaných na LV č. 2351,

za nehnuteľný majetok vo vlastníctve spoločnosti ROLTA, s.r.o., IČO: 36699551, sídlo: Dr. Clementisa 7, 977 01 Brezno :

pozemky:

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 836/97 ostatné plochy o výmere 522 m², v k.ú. Brezno, vytvorená oddelením z parcely reg. C-KN č. 836/4 ostatné plochy o výmere 3497 m² v k.ú. Brezno podľa geometrického plánu č. 00634808-371/16 vyhotoveného spol. Siman a Jorčík, Židlovo 3, Brezno, zo dňa 26.8.2016,
- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 836/98 ostatné plochy o výmere 566 m², v k.ú. Brezno, vytvorená oddelením z parcely reg. C-KN č. 836/4 ostatné plochy o výmere 3497 m² v k.ú. Brezno podľa geometrického plánu č. 00634808-371/16 vyhotoveného spol. Siman a Jorčík, Židlovo 3, Brezno, zo dňa 26.8.2016,

všetky evidované na LV č. 12617 v prospech spoločnosti ROLTA, s.r.o.

bez ďalšieho finančného vyrovnania

a to z toho dôvodu, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 28 ods. 1 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno ktorým je tá skutočnosť, že zámenou vyššie uvedeného nehnuteľného majetku dôjde k vysporiadaniu pozemkov v okolí útulku Tuláčik

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 113 /2016

Majetkové záležitosti

Vyhlásenie majetku mesta Brezno – bytu č. 25 na ul. Fraňa Kráľa 3 v Brezne a podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemkom za prebytočný pre účel prevodu, schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku mesta Brezna

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/Vyhlasuje

pre účel prevodu

nehnuteľný majetok mesta Brezno:

byt č.25, na šiestom p. bytového domu na ulici Fraňa Kráľa č.3 v Brezne, súpisné číslo 1223 vedený na LV č. 4592 postavený na pozemkoch parc.č. C-KN 697/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 290 m² , C-KN 697/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 287 m², kat. územie Brezno, obec Brezno, vedených na LV č. 12205 a podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu vo veľkosti 2855/270944 a spoluvlastnícky podiel k pozemkom vo veľkosti 2855/270944

za prebytočný

II/ Schvaľuje

Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :

byt č.25, na šiestom p. bytového domu na ulici Fraňa Kráľa č.3 v Brezne, súpisné číslo 1223 vedený na LV č. 4592 postavený na pozemkoch parc.č. C-KN 697/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 290 m² , C-KN 697/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 287 m², kat. územie Brezno, obec Brezno, vedených na LV č. 12205 a podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu vo veľkosti 2855/270944 a spoluvlastnícky podiel k pozemkom vo veľkosti 2855/270944

obchodnou verejnou súťažou.



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 113/2016 z 13. septembra 2016

III/ Schvaľuje

V zmysle § 281 - §288 zák. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.), v zmysle § 9a ods 1. písm. a), §9a ods.2 a 3 zák. 138/1991 Zb. (o majetku obcí) a v zmysle § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže, o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno – nehnuteľností – byt č.25, na šiestom p. bytového domu na ulici Fraňa Kráľa č.3 v Brezne, súpisné číslo 1223 vedený na LV č. 4592 postavený na pozemkoch parc.č. C-KN 697/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 290 m² , C-KN 697/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 287 m², kat. územie Brezno, obec Brezno, vedených na LV č. 12205 a podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu vo veľkosti 2800/270944 a spoluvlastnícky podiel k pozemkom vo veľkosti 2855/270944

Predmet súťaže:

byt č.25, na šiestom p. bytového domu na ulici Fraňa Kráľa č.3 v Brezne, súpisné číslo 1223 vedený na LV č. 4592 postavený na pozemkoch parc.č. C-KN 697/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 290 m² , C-KN 697/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 287 m², kat. územie Brezno, obec Brezno, vedených na LV č. 12205 a podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu vo veľkosti 2855/270944 a spoluvlastnícky podiel k pozemkom vo veľkosti 2855/270944

Podmienky súťaže

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli mesta Brezno, na internetovej stránke mesta Brezno www.brezno.sk a oznámením v regionálnej tlači, kde sú podmienky tejto súťaže zverejnené

A/ Návrh do súťaže :

predkladá uchádzač písomne na tlačive záväznej ponuky v zalepenej a neporušenej obálke poštou, alebo osobne dorúčením do podateľne Mestského úradu v Brezne na adresu:

JUDr.Tomáš Abel, PhD.
primátor mesta
Námestie gen. M. R. Štefánika 1
977 01 Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 113/2016 z 13. septembra 2016

s presným označením odosielateľa – uchádzača (adresa /trvalý pobyt resp. sídlo spoločnosti/miesto podnikania) na zadnej strane obálky,

- obálku **viditeľne označiť** textom:
„ Neotvárať SÚŤAŽ – „Fraňa Kráľ a“,
- súťažné návrhy môžu uchádzači predkladať v termíne najneskôr do do hod., *(v súťažných podmienkach sa presne uvedie deň a hodina lehoty na predkladanie súťažných návrhov, ktorá bude v trvaní 30 dní od vyhlásenia VOS)*,
- **súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky, ktorú si možno stiahnuť z internetovej stránky www.brezno.sk, podstránka – Ponuka majetku mesta (pod týmto textom), alebo si ho možno osobne prevziať v úradných hodinách v kancelárii č.d. 25, I. posch.;**
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky (meno, priezvisko, rod. priezvisko, dát. narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt a pod.), uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba – podnikateľ**, predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) zo živnostenského registra resp. obchodného registra (ak je zapísaný), nie starší ako 3 mesiace, riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača -právnická osoba** je predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) z obchodného registra, resp. iného registra, nie starší ako 3 mesiace; riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť sídlo a IČO, uviesť osobu oprávnenú konať za právnickú osobu -titul, meno a priezvisko, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;
- k súťažnému návrhu uchádzač musí **priložiť čestné prehlásenie**, že nemá žiadny dlh voči mestu Brezno a ani organizáciám zriadeným mestom.
- pri ponukách zasielaných poštou alebo kuriérom nerozhoduje pečiatka pošty, ale deň doručenia návrhu v sídle vyhlasovateľa. **Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.**

Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči Mestu Brezno a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinovou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevymožiteľný.



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 113/2016 z 13. septembra 2016

B/ Využitie nehnuteľností :

Funkčné využitie predmetu súťaže sa riadi podmienkami uvedenými v ÚPN mesta Brezna.

C/ Minimálna ponúknutá cena za predmet súťaže

- 1/ **Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom je 10 000,- EUR.**
- 2/ Všeobecná hodnota nehnuteľností, ktoré sú predmetom súťaže podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Cyrilom Kohútom je vo výške **10 000,- EUR.**

D/ Ďalšie povinnosti uchádzača pri predkladaní návrhov:

Zložiť finančnú zábezpeku vo výške **1 000,00 EUR**, na bankový účet mesta Brezna číslo č. ú. **2002795045/5600, VS :222 22**, vedeného v Prima banke Slovensko a. s. pobočka Brezno najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie súťažných návrhov (rozhodujúci je deň pripísania na účet mesta Brezna) :

- uchádzač sa komisii preukáže originálom resp. over. kópiou dokladu preukazujúceho realizáciu prevodu finančnej zábezpeky v prospech účtu vyhlasovateľa,
- uchádzač: fyzická osoba nepodnikateľ je povinná uviesť, na aký nepodnikateľský účel sa zaväzuje predmet súťaže využiť; fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba je povinná uviesť aj popis podnikateľského alebo iného investičného zámeru v ktorom by preukázal vhodnosť zámeru v danej lokalite v súlade s ÚPN,
- finančná zábezpeka bude tým navrhovateľom, ktorí nesplnili podmienky súťaže vrátená **do 10 pracovných dní** odo dňa zasadnutia komisie na otváranie obálok súťažných ponúk,
- neúspešným (odmietnutým) uchádzačom súťaže bude finančná zábezpeka vrátená **do 15 pracovných dní** odo dňa zasadnutia MsZ,
- **celá zložená finančná zábezpeka spolu s príslušenstvom prepadá v prospech vyhlasovateľa súťaže v prípade, ak úspešný uchádzač neuzavrie kúpnu zmluvu, v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže,**



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 113/2016 z 13. septembra 2016

- momentom prepadnutia zábezpeky vyhlasovateľ súťaže nie je viazaný predloženou ponukou uchádzača, ktorému prepadla predložená zábezpeka a vyhlasovateľ súťaže je oprávnený rokovať o uzatvorení kúpnej zmluvy s uchádzačom v poradí nasledujúcim, podľa kritéria uvedeného v bode E ods. 2.

E/ Kritéria hodnotenia predložených návrhov

1/ Jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov **je najvyššie ponúknutá kúpna cena nehnuteľností** predložená navrhovateľom.

2/ Najvyššej ponúknuťej cene za nehnuteľnosti bude pridelené poradie č.1, ďalej v poradí ako druhej najvýhodnejšej poradie č.2 atď. V prípade rovnakej ponúknuťej ceny za nehnuteľnosti, rozhodne skorší termín podania návrhu.

F/ Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy na ktorých vyhlasovateľ trvá :

- podmieňuje akceptáciu predaja nehnuteľností podľa vyhlásených podmienok primátorom mesta, na základe vyhodnotenia návrhov komisiou zriadenou podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno;
- požaduje, aby úspešný uchádzač do 30 dní od doručenia písomného akceptovania ponuky uzatvoril kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom;
- požaduje, aby úspešný uchádzač uhradil kúpnu cenu do 15 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, inak si vyhlasovateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy, prípadne právo uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 10 % z kúpnej ceny, ak kupujúci neuhradí kúpnu cenu v požadovanej lehote splatnosti;
- úspešný uchádzač sa zaväzuje kúpiť predmet súťaže v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu kúpnej zmluvy (t.j. ako stojí a leží);
- podať návrh na vklad do katastra nehnuteľností až po uhradení celej kúpnej ceny;
- správne poplatky spojené s návrhom na vklad znáša v plnom rozsahu navrhovateľ - kupujúci;
- kúpna zmluva musí byť v súlade s § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v z.n.p. a je povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 113/2016 z 13. septembra 2016

G/ 1/ Vyhlasovateľ je oprávnený :

- podať návrh na vklad do katastra nehnuteľností až po uhradení celej kúpnej ceny a uhradení správneho poplatku za vklad do katastra nehnuteľností zo strany kupujúceho;
- v prípade nedodržania platobných podmienok a lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy, predmet súťaže ponúknuť na odkúpenie ďalším navrhovateľom v poradí určenom pri vyhodnotení predložených ponúk;

2/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo :

- odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy;
- vyhlásené podmienky súťaže meniť, alebo súťaž zrušiť bez výberu súťažného návrhu, aj po predložení súťažných návrhov, alebo súťaž zrušiť počas lehoty na ich výber, ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže;
- zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená (úradná tabuľa a internetová stránka mesta);
- oznámiť na internetovej stránke vyhlasovateľa (www.brezno.sk) a na úradnej tabuli, zasadnutie komisie na vyhodnotenie ponúk najneskôr deň pred zasadnutím komisie.

H/ Spôsob vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže

- navrhovateľ víťaznej ponuky /víťazných ponúk/ bude o výbere ponuky **informovaný do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťažných návrhov súťažnou komisiou;**
- vyhlasovateľ zároveň uverejní informáciu o víťazovi /víťazoch/ obchodnej verejnej súťaže alebo o ukončení obchodnej verejnej súťaže bez výberu súťažného návrhu alebo o zrušení obchodnej verejnej súťaže alebo o zmene podmienok obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk) a na úradnej tabuli;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietajú, a to na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk) a na úradnej tabuli najneskôr do 30 dní od uzatvorenia zmluvy s vybraným uchádzačom. Od tohto okamihu nie sú neúspešní účastníci súťaže viazaní svojimi návrhmi. Vo vzťahu k neúspešným účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí podali súťažný návrh a nespĺnili podmienky súťaže, že ich návrh sa nezaraďuje do vyhodnotenia súťažných ponúk, a to



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 113/2016 z 13. septembra 2016

na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk). Vo vzťahu k týmto účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;

I/ Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže

- uchádzač podaním súťažného návrhu prejavuje súhlas s časovým priebehom obchodnej verejnej súťaže, dodržiavaním požiadaviek na dôvernosť údajov, vymedzením predmetu obchodnej verejnej súťaže obsahom zamýšľanej zmluvy na ktorých vyhlasovateľ trvá a uverejnenými podmienkami;
- účastníci súťaže sú viazaní svojimi návrhmi do doručenia oznámenia vyhlasovateľa, že ich návrhy sa odmietli
- jazyk, v ktorom uchádzači musia predložiť svoj súťažný návrh je slovenský jazyk;
- zasadnutia komisie je prístupné verejnosti, ako aj účastníkom súťaže, s prihliadnutím na kapacitu miestnosti, kde sa výsledky súťaže budú vyhodnocovať;
- na neúčast' niektorého z uchádzačov pri otváraní obálok sa neprihliada;
- návrh je neodvolateľný odo dňa nasledujúceho po dni skončenia podávania súťažných návrhov;
- vyhlasovateľ náklady spojené s účasťou navrhovateľa na súťaži neuhrádza;
- do vyhodnotenia bude zaradená každá ponuka, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti podľa podmienok pre zaradenie do obchodnej verejnej súťaže;
- osobitný nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká uchádzačovi, ktorý v súťaži zvíťazil a ani uchádzačovi, ktorý bol v súťaži neúspešný alebo nesplnil podmienky súťaže a bol vylúčený,
- materiály predložené v ponuke sa navrhovateľom nevracajú

J/ Podávanie informácií

Bližšie informácie Vám budú poskytnuté na Mestskom úrade v Brezne – odbor služieb občanom a vnútornej správy (kancelária č. 25, I. posch.), telefonicky na č. tel.: 048 6306 262, alebo e-mailom na adrese michal.vetrak@brezno.sk;

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 114 /2016

Majetkové záležitosti

Vyhlasenie novovytvorených pozemkov na ul. Potočná za prebytočný majetok, schválenie spôsobu prevodu a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :

pozemok :

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 6159/46 o výmere 574 m², zastavané plochy a nádvoria**, vytvorená geometrickým plánom č. 00634808-296/16, oddelením z parcely reg. E-KN č. 12704/1 o výmere 3256 m², orná pôda , nachádzajúca sa v k. ú. Brezno, obec Brezno,

evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

a pozemok :

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 6159/47 o výmere 600 m², zastavané plochy a nádvoria**, vytvorená geometrickým plánom č. 00634808-296/16, oddelením z parcely reg. E-KN č. 12704/1 o výmere 3256 m², orná pôda , nachádzajúca sa v k. ú. Brezno, obec Brezno,

evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

za prebytočný.



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 114/2016 z 13. septembra 2016

II/ Schvaľuje

Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :

pozemok :

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 6159/46 o výmere 574 m², zastavané plochy a nádvoria**, vytvorená geometrickým plánom č. 00634808-296/16, oddelením z parcely reg. E-KN č. 12704/1 o výmere 3256 m², orná pôda , nachádzajúca sa v k. ú. Brezno, obec Brezno,

evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

a pozemok :

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 6159/47 o výmere 600 m², zastavané plochy a nádvoria**, vytvorená geometrickým plánom č. 00634808-296/16, oddelením z parcely reg. E-KN č. 12704/1 o výmere 3256 m², orná pôda , nachádzajúca sa v k. ú. Brezno, obec Brezno,

evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

obchodnou verejnou súťažou.

III/ Schvaľuje

Podľa §§ 281 - 288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 114/2016 z 13. septembra 2016

o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku Mesta Brezno (**stavebné pozemky v Brezne Potočná ulica**) a to :

Predmet súťaže:

pozemok :

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 6159/46 o výmere 574 m², zastavané plochy a nádvoría**, vytvorená geometrickým plánom č. 00634808-296/16, oddelením z parcely reg. E-KN č. 12704/1 o výmere 3256 m², orná pôda , nachádzajúca sa v k. ú. Brezno, obec Brezno,

evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

a pozemok :

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 6159/47 o výmere 600 m², zastavané plochy a nádvoría**, vytvorená geometrickým plánom č. 00634808-296/16, oddelením z parcely reg. E-KN č. 12704/1 o výmere 3256 m², orná pôda , nachádzajúca sa v k. ú. Brezno, obec Brezno,

evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

Podmienky súťaže:

- Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Brezno a webovom sídle mesta Brezno www.brezno.sk. Oznámenie o priebehu súťaže je zverejnené aj v regionálnej tlači. Tieto súťažné podmienky boli schválené uznesením MsZ mesta Brezno zo dňa 13.09.2016;
- Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, ktoré sú spôsobilé na právne úkony v plnom rozsahu a právnické osoby.

Osoby vylúčené zo súťaže:

Zo súťaže sú vylúčené osoby, ktoré sa bezprostredne zúčastnili na vypracovaní podmienok súťaže, ďalej bližšie podľa § 18 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna.



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 114/2016 z 13. septembra 2016

A/ Návrh do súťaže

- predkladá uchádzač písomne na tlačive záväznej ponuky v zalepenej a neporušenej obálke poštou, kuriérom alebo osobne doručením do podateľne Mestského úradu v Brezne na adresu:
Mesto Brezno -Mestský úrad Brezno, odbor služieb občanom a vnútornej správy,
Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
s presným označením odosielateľa – uchádzača (adresa/trvalý pobyt resp. sídlo spoločnosti/miesto podnikania) na obálke,
- súťažné návrhy uchádzači predkladajú tak, že predmetom jedného súťažného návrhu môže byť len jeden stavebný pozemok, pričom predkladatelia môžu podať aj viac súťažných návrhov na rôzne stavebné pozemky kt. sú predmetom tejto súťaže;ak podá predkladateľ viac súťažných návrhov na ten istý stavebný pozemok, budú všetky jeho súťažné návrhy zo súťaže vylúčené
- súťažné návrhy môžu uchádzači predkladať v termíne najneskôr do do hod., *(v súťažných podmienkach sa presne uvedie deň a hodina lehoty na predkladanie súťažných návrhov, ktorá bude v trvaní 30 dní od vyhlásenia VOS)*,
- obálku **viditeľne označiť** textom: „**Neotvárat' SÚŤAŽ – stavebné pozemky Potočná**“; ponuky budú vyhodnotené komisiou na otváranie obálok do **piatich pracovných dní** od ukončenia lehoty na predkladanie ponúk,
- **súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky, ktorú si možno stiahnuť z internetovej stránky www.brezno.sk, podstránka – Ponuka majetku mesta (pod týmto textom), alebo si ho možno osobne prevziať v úradných hodinách v kancelárii č.d. 25, I. posch.;**
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky (meno, priezvisko, rod. priezvisko, dát. narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt a pod.), uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba – podnikateľ**, predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) zo živnostenského registra resp. obchodného registra (ak je zapísaný), nie starší ako 3 mesiace, riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača -právnická osoba** je predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) z obchodného registra, resp. iného registra, nie starší ako 3 mesiace; riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť sídlo a IČO, uviesť osobu oprávnenú konať za právnickú osobu -titul, meno a priezvisko, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;



ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA BREZNA

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 114/2016 z 13. septembra 2016

- k súťažnému návrhu uchádzač musí **priložiť čestné prehlásenie**, že nemá žiadny dlh voči mestu Brezno a ani organizáciám zriadeným mestom.
- pri ponukách zasielaných poštou alebo kuriérom nerozhoduje pečiatka pošty, ale deň doručenia návrhu v sídle vyhlasovateľa. **Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.**

Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči Mestu Brezno a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevymožiteľný.

B/ Stanovenie minimálnej ceny

Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom za pozemok, ktorý je predmetom súťaže je **20,-** eur za m².

C/ Kritéria hodnotenia predložených návrhov

- jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov je **najvyššie ponúknutá kúpna cena** predložená navrhovateľom za pozemok, ktorý je predmetom predaja podľa týchto súťažných podmienok;
- najvyššej ponúknutej cene za nehnuteľnosť bude pridelené poradie č.1, ďalej v poradí ako druhej najvýhodnejšej poradie č.2 atď. V prípade rovnakej ponúknutej ceny za nehnuteľnosť, rozhodne skorší termín podania návrhu;

D/ Ďalšie povinnosti uchádzača pri predkladaní návrhov

- uchádzač je povinný uviesť účel, na ktorý chce nehnuteľnosť používať a ktorý musí byť v súlade s ÚPN mesta

E/ Kritéria hodnotenia predložených návrhov

- jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov je **najvyššie ponúknutá kúpna cena** predložená navrhovateľom za nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom predaja podľa týchto súťažných podmienok;
- najvyššej ponúknutej cene za nehnuteľnosť bude pridelené poradie č.1, ďalej v poradí ako druhej najvýhodnejšej poradie č.2 atď. V prípade rovnakej ponúknutej ceny za nehnuteľnosť, rozhodne skorší termín podania návrhu;



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 114/2016 z 13. septembra 2016

F/ Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá

- podmieňuje akceptáciu predaja nehnuteľností podľa vyhlásených podmienok primátorom mesta, na základe vyhodnotenia návrhov komisiou zriadenou podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno;
- požaduje, aby úspešný uchádzač do 30 dní od doručenia písomného akceptovania ponuky uzatvoril kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom;
- požaduje, aby **úspešný uchádzač uhradil kúpnu cenu do 15 dní** odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, inak si vyhlasovateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy,
- úspešný uchádzač sa zaväzuje kúpiť predmet súťaže v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu kúpnej zmluvy, začať s výstavbou v zmysle ÚPN do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia predmetu súťaže a ukončiť ju do piatich rokov odo dňa nadobudnutia predmetu súťaže;
- vyhlasovateľ podá návrh na vklad do katastra nehnuteľností až po uhradení celej kúpnej ceny;
- správne poplatky spojené s návrhom na vklad znáša v plnom rozsahu navrhovateľ, kupujúci;
- vyhlasovateľ si vyhradzuje predkupné právo v prípade ak by úspešný uchádzač vysúťažený stavebný pozemok predával
- kúpna zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov **nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa.**

•

G/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

- aby úspešný uchádzač **uzatvoril kúpnu zmluvu v lehote do 30 dní** od doručenia písomnej akceptácie ponuky primátorom mesta,
- v prípade nedodržania platobných podmienok a lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy môže vyhlasovateľ predmet súťaže ponúknuť ďalším navrhovateľom v poradí určenom pri vyhodnotení predložených ponúk alebo súťaž ukončiť ako neúspešnú, a to aj ak bol predložený a vybraný len jeden súťažný návrh a nedôjde na strane navrhovateľa k uzatvoreniu kúpnej zmluvy v požadovanej lehote;
- odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy;
- vyhlásené podmienky súťaže meniť, alebo súťaž zrušiť bez výberu súťažného návrhu, a to aj po predložení súťažných návrhov, alebo súťaž zrušiť počas lehoty na ich výber,



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže;

Pokračovanie uznesenia č. 114/2016 z 13. septembra 2016

- zmena podmienok súťaže sa môže vykonať spôsobom a prostriedkami tak, ako bola obchodná verejná súťaž vyhlásená (úradná tabuľa a internetová stránka mesta Brezna).

H/ Spôsob vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže

- navrhovateľ víťaznej ponuky /víťazných ponúk/ bude o výbere ponuky **informovaný do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťažných návrhov súťažnou komisiou**;
- vyhlasovateľ zároveň uverejní informáciu o víťazovi /víťazoch/ obchodnej verejnej súťaže alebo o ukončení obchodnej verejnej súťaže bez výberu súťažného návrhu alebo o zrušení obchodnej verejnej súťaže alebo o zmene podmienok obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk) a na úradnej tabuli;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietajú, a to na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk) a na úradnej tabuli najneskôr do 30 dní od uzatvorenia zmluvy s vybraným uchádzačom. Od tohto okamihu nie sú neúspešní účastníci súťaže viazaní svojimi návrhmi. Vo vzťahu k neúspešným účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí podali súťažný návrh a nespĺnili podmienky súťaže, že ich návrh sa nezaraďuje do vyhodnotenia súťažných ponúk, a to na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk). Vo vzťahu k týmto účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;

I/ Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže

- uchádzač podaním súťažného návrhu prejavuje súhlas s časovým priebehom obchodnej verejnej súťaže, dodržiavaním požiadaviek na dôvernosc' údajov, vymedzením predmetu obchodnej verejnej súťaže obsahom zamýšľanej zmluvy na ktorých vyhlasovateľ trvá a uverejnenými podmienkami;
- účastníci súťaže sú viazaní svojimi návrhmi do doručenia oznámenia vyhlasovateľa, že ich návrhy sa odmietli
- jazyk, v ktorom uchádzači musia predložiť svoj súťažný návrh je slovenský jazyk;
- zasadnutia komisie je prístupné verejnosti, ako aj účastníkom súťaže, s prihliadnutím na kapacitu miestnosti, kde sa výsledky súťaže budú vyhodnocovať;
- na neúčast' niektorého z uchádzačov pri otváraní obálok sa neprihliada;
- návrh je neodvolateľný odo dňa nasledujúceho po dni skončenia podávania súťažných návrhov;



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

- vyhlasovateľ náklady spojené s účasťou navrhovateľa na súťaži neuhrádza;

Pokračovanie uznesenia č. 114/2016 z 13. septembra 2016

- do vyhodnotenia bude zaradená každá ponuka, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti podľa podmienok pre zaradenie do obchodnej verejnej súťaže;
- osobitný nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká uchádzačovi, ktorý v súťaži zvíťazil a ani uchádzačovi, ktorý bol v súťaži neúspešný alebo nesplnil podmienky súťaže a bol vylúčený,
- materiály predložené v ponuke sa navrhovateľom nevracajú

J/ Podávanie informácií

Bližšie informácie Vám budú poskytnuté na Mestskom úrade v Brezne – odbor služieb občanom a vnútornej správy (kancelária č. 25, I. posch.), telefonicky na č. tel.: 048 6306 262, alebo e-mailom na adrese michal.vetrak@brezno.sk;

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD.v.r.
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 115 /2016

Majetkové záležitosti

Opakované schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne, časť Mazorníkovo, na ulici 9 mája vedľa predajne COOP Jednota

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

Podľa § 281 - 288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Mazorníkovo na ulici 9 mája

**Predmet súťaže:
pozemky**

- parcela reg. C-KN č. 3858/166, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 697 m²
- parcela reg. C-KN č. 3858/209, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 697 m²
- parcela reg. C-KN č. 3858/210, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 697 m²
- parcela reg. C-KN č. 3858/211, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 697 m²
- parcela reg. C-KN č. 3858/213, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 697 m²
- parcela reg. C-KN č. 3858/216, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 337 m²

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1. Predmetné pozemky sa nachádzajú v Brezne časť Mazorníkovo, na ulici 9 mája vedľa predajne COOP Jednota.



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 115/2016 z 13. septembra 2016

Podmienky súťaže:

- Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Brezno a webovom sídle mesta Brezno www.brezno.sk. Oznámenie o priebehu súťaže je zverejnené aj v regionálnej tlači. Tieto súťažné podmienky boli schválené uznesením MsZ mesta Brezno zo dňa 13.9.2016;
- Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, ktoré sú spôsobilé na právne úkony v plnom rozsahu a právnické osoby.

Osoby vylúčené zo súťaže:

Zo súťaže sú vylúčené osoby, ktoré sa bezprostredne zúčastnili na vypracovaní podmienok súťaže, ďalej bližšie podľa § 18 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna.

A/ Návrh do súťaže

- predkladá uchádzač písomne na tlačive záväznej ponuky v zalepenej a neporušenej obálke poštou, kuriérom alebo osobne doručením do podateľne Mestského úradu v Brezne na adresu:
Mesto Brezno - Mestský úrad Brezno, odbor služieb občanom a vnútornej správy,
Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
s presným označením odosielateľa – uchádzača (adresa/trvalý pobyt resp. sídlo spoločnosti / miesto podnikania) na obálke,

súťažné návrhy uchádzači predkladajú tak, že predmetom jedného súťažného návrhu môže byť len jeden stavebný pozemok, pričom predkladatelia môžu podať aj viac súťažných návrhov na rôzne stavebné pozemky kt. sú predmetom tejto súťaže

- ak podá predkladateľ viac súťažných návrhov na ten istý stavebný pozemok, budú všetky jeho súťažné návrhy zo súťaže vylúčené
- súťažné návrhy môžu uchádzači predkladať v termíne najneskôr do do hod., (v súťažných podmienkach sa presne uvedie deň a hodina lehoty na predkladanie súťažných návrhov, ktorá bude v trvaní 30 dní od vyhlásenia VOS),
- obálku **viditeľne označiť** textom: „ **Neotvárať SÚŤAŽ – stavebné pozemky Mazorníkovo**“; ponuky budú vyhodnotené komisiou na otváranie obálok do **piatich pracovných dní** od ukončenia lehoty na predkladanie ponúk,



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 115/2016 z 13. septembra 2016

- **súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky, ktorú si možno stiahnuť z internetovej stránky www.brezno.sk, podstránka – Ponuka majetku mesta (pod týmto textom), alebo si ho možno osobne prevziať v úradných hodinách v kancelárii č.d. 25, I. posch.;**
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky (meno, priezvisko, rod. priezvisko, dát. narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt a pod.), uviesť bankové spojenie - číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba – podnikateľ**, predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) zo živnostenského registra resp. obchodného registra (ak je zapísaný), nie starší ako 3 mesiace, riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie - číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača - právnická osoba** je predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) z obchodného registra, resp. iného registra, nie starší ako 3 mesiace; riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť sídlo a IČO, uviesť osobu oprávnenú konať za právnickú osobu -titul, meno a priezvisko, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie - číslo účtu a telefónne číslo;
- k súťažnému návrhu uchádzač musí **priložiť čestné prehlásenie**, že nemá žiadny dlh voči mestu Brezno a ani organizáciám zriadeným mestom.
- pri ponukách zasielaných poštou alebo kuriérom nerozhoduje pečiatka pošty, ale deň doručenia návrhu v sídle vyhlasovateľa. **Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.**

Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči Mestu Brezno a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevyhľaditeľný.

B/ Využitie nehnuteľností

Podľa ÚPN mesta Brezno, schválený mestským zastupiteľstvom mesta Brezno dňa 14.12.2001 a to schválením Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezno o záväzných častiach územného plánu mesta Brezno VZN č. 065, uzn. č. 134/2001/II. s účinnosťou od 01.01.2002 v znení neskorších doplnkov sa predmetné pozemky v k.ú. Brezno (intravilán), nachádzajú v urbanizovanom okrsku č. 8 Sídliisko Mazorníkovo podľa situovania pozemku z hľadiska územného určenia ako



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 115/2016 z 13. septembra 2016

ZA - Zmiešané územie podnikateľských aktivít

Spravidla pôjde o spojenie remeselnej dielne alebo drobnej prevádzky s bývaním majiteľa a jeho rodiny, prípadne s doplnením o predaj (živnostenské domy). V tomto území je možné umiestniť i samotný výrobný objekt, ktorý rozsahom a dôsledkami svojej prevádzky na životné prostredie zodpovedá charakteru územia. - výstavbu objektov čistého bývania je možné povoliť iba výnimočne.

- územie vyžaduje dopravnú obsluhu účelovými i menšími nákladnými automobilmi, tomu je potrebné prispôbiť i návrh komunikačného systému. V tomto území je možné umiestňovať parkoviská a garáže pre IAD. parkovanie a odstavovanie osobných automobilov zamestnancov musí byť riešené na vlastných pozemkoch.

Vhodné využitie:

1. živnostenské domy
2. byty majiteľov a správcov, pohotovostné byty
3. zariadenia základnej občianskej vybavenosti
4. nevýrobné služby
5. remeslá a opravárenské služby
6. drobné prevádzky
7. parkovacie garáže, parkoviská IAD, hromadné garáže

Regulatív podľa platného ÚPN:

Koeficient prípustnej hladiny (výšky zástavby) = **3** nadzemné podlažia (vrátane využiteľnosti podkrovia)

Koeficient zastavanosti v lokalite je max 80% (pomer zastavanej plochy k výmere pozemku) Uvedené je prípustná výmera plochy na účel vyňatia z PPF na zastavanú plochu, resp. ostatnú plochu vo väzbe na zámer realizácie stavby.

Limity v území:

- podľa predloženého schematickeho funkčného delenia, sa v území odporúča :
 - o využitie územia je prioritne určené na drobné prevádzky, resp. podľa regulatívu ÚPN – vhodné objekty – vyznačené v tabuľke
 - o dodržať jednotnú uličnú čiaru v území (začlenenie v území)
 - o Parter objektov z južnej komunikácie by mal obsahovať služby s infraštruktúrou (statická doprava a pod.), severné napojenie riešiť ako doplnkové – obslužné



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 115/2016 z 13. septembra 2016

- v horných podlažiach je prípustné bývanie (polyfunkcia)
- v území je potrebné dodržať jednotné výrazové prostriedky – tvaroslovie, odsúhlasené príslušným odborom MsÚ
- Pred kúpou odporúčame predložiť investičný zámer, aby bolo možné posúdenie vhodnosti zámeru v lokalite - priestore

REGULÁCIA FUNKCII A SKLADBY OBJEKTOV V URBANIZOVANOM ÚZEMÍ

OBJEKTY	FUNKČNÉ ÚZEMIA												
	obytné				zmiešané					výrobné			rek
	BČ	BM	BV	BŠ	ZJ	ZM	ZV	ZR	ZA	VD	VP	VPo	RČ
BÝVANIE													
- rodinné domy	+	+	+	+	0	0	+	-	0	-	-	-	-
- bytové domy	+	+	0	+	0	+	-	-	-	-	-	-	-
- polyfunkčné domy s bývaním	0	+	0	-	+	+	-	-	0	-	-	-	-
- byty majiteľov a správcov, pohot. byty	+	+	+	+	+	+	+	-	+	0	0	0	0
OBČIANSKA VYBAVENOSŤ													
- objekty základnej občianskej vybav.	0	+	+	-	0	+	+	0	+	0	0	-	0
- stredné a učňovské školy	-	0	-	-	0	+	-	-	0	-	-	-	-
- umelecké a jazykové školy	-	0	-	-	+	+	-	-	-	-	-	-	-
- zdravotnícke objekty	-	0	0	-	+	+	-	-	-	-	-	-	-
- sociálne objekty	-	0	0	-	+	+	-	-	-	-	-	-	-
- kultúrne objekty	-	0	0	-	+	+	-	-	-	-	-	-	-
- cirkevné objekty	-	0	0	-	+	+	-	-	-	-	-	-	-
- internáty, slobodárne, ubytovne	-	0	0	+	0	+	-	-	-	-	-	-	-
- hotely	-	0	-	-	+	+	-	-	-	-	-	-	-
- stravovacie objekty	-	0	0	-	+	+	-	-	0	-	-	-	0
- obchody	-	0	0	-	+	+	0	-	0	-	-	-	-
- obchodné centrá	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	-	-
- nevýrobné služby	-	0	0	0	+	+	+	0	+	+	0	0	-
- športové objekty	-	0	0	-	0	+	+	-	0	0	0	-	+
- objekty štátnej a obecnej správy	-	0	0	-	+	+	-	-	0	-	-	-	-
- objekty polície a požiarnikov	-	0	0	-	+	+	0	-	0	0	-	-	-
- objekty úradov	-	0	0	-	+	+	-	-	0	-	-	-	-
- motoresty, motely	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	-	-	-



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 115/2016 z 13. septembra 2016

Umiestnenie:

- + vhodné
- o prípustné za určitých obmedzujúcich podmienok (hygienické, estetické, kapacitné a pod.)
- neprípustné
- o odporúčané v riešenej lokalite**

C/ Stanovenie minimálnej ceny

Minimálna kúpna cena pre jednotlivé stavebné pozemky požadovaná vyhlasovateľom je 25,25 eur za m². Kúpna cena bola určená znaleckým posudkom ktorý vyhotovil Ing. Cyril Kohút, znalec z odboru stavebníctva, odvetvie – oceňovanie nehnuteľnosti.

D/ Ďalšie povinnosti uchádzača pri predkladaní návrhov

- uchádzač je povinný uviesť účel, na ktorý chce nehnuteľnosť používať a ktorý musí byť v súlade s ÚPN mesta

E/ Kritéria hodnotenia predložených návrhov

- jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov **je najvyššie ponúknutá kúpna cena** predložená navrhovateľom za nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom predaja podľa týchto súťažných podmienok;
- najvyššej ponúknutej ceny za nehnuteľnosť bude pridelené poradie č.1, ďalšej v poradí ako druhej najvýhodnejšej poradie č.2 atď. V prípade rovnakej ponúknutej ceny za nehnuteľnosť, rozhodne skorší termín podania návrhu;

F/ Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá

- podmieňuje akceptáciu predaja nehnuteľností podľa vyhlásených podmienok primátorom mesta, na základe vyhodnotenia návrhov komisiou zriadenou podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno;

požaduje, aby úspešný uchádzač do 30 dní od doručenia písomného akceptovania ponuky uzatvoril kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom;

- požaduje, aby **úspešný uchádzač uhradil kúpnu cenu do 15 dní** odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, inak si vyhlasovateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy,
- úspešný uchádzač sa zaväzuje kúpiť predmet súťaže v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu kúpnej zmluvy;
- vyhlasovateľ podá návrh na vklad do katastra nehnuteľností až po uhradení celej kúpnej ceny;



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 115/2016 z 13. septembra 2016

- správne poplatky spojené s návrhom na vklad znáša v plnom rozsahu navrhovateľ, kupujúci;
- vyhlasovateľ si vyhradzuje predkupné právo v prípade ak by úspešný uchádzač vysúťažený stavebný pozemok alebo jeho časť chcel predať alebo iným spôsobom scudziť a to za rovnakú cenu za akú tento pozemok kúpil od vyhlasovateľa
- vyhlasovateľ požaduje, aby úspešný uchádzač začal s výstavbou na vysúťaženom stavebnom pozemku najneskôr do dvoch rokov a ukončil výstavbu najneskôr do piatich rokov
- kúpna zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa.

G/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

- aby úspešný uchádzač **uzatvoril kúpnu zmluvu v lehote do 30 dní** od doručenia písomnej akceptácie ponuky primátorom mesta,
- v prípade nedodržania platobných podmienok a lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy môže vyhlasovateľ predmet súťaže ponúknuť ďalším navrhovateľom v poradí určenom pri vyhodnotení predložených ponúk alebo súťaž ukončiť ako neúspešnú, a to aj ak bol predložený a vybratý len jeden súťažný návrh a nedôjde na strane navrhovateľa k uzatvoreniu kúpnej zmluvy v požadovanej lehote;
- odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy;
- vyhlásené podmienky súťaže meniť, alebo súťaž zrušiť bez výberu súťažného návrhu, a to aj po predložení súťažných návrhov, alebo súťaž zrušiť počas lehoty na ich výber, ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže;
- zmena podmienok súťaže sa môže vykonať spôsobom a prostriedkami tak, ako bola obchodná verejná súťaž vyhlásená (úradná tabuľa a internetová stránka mesta Brezno).

H/ Spôsob vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže

- navrhovateľ víťaznej ponuky /víťazných ponúk/ bude o výbere ponuky **informovaný do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťažných návrhov súťažnou komisiou;**
- vyhlasovateľ zároveň uverejní informáciu o víťazovi /víťazoch/ obchodnej verejnej súťaže alebo o ukončení obchodnej verejnej súťaže bez výberu súťažného návrhu alebo o zrušení obchodnej verejnej súťaže alebo o zmene podmienok obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk) a na úradnej tabuli;



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 115/2016 z 13. septembra 2016

- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietajú, a to na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk) a na úradnej tabuli najneskôr do 30 dní od uzatvorenia zmluvy s vybraným uchádzačom. Od tohto okamihu nie sú neúspešní účastníci súťaže viazaní svojimi návrhmi. Vo vzťahu k neúspešným účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí podali súťažný návrh a nespĺnili podmienky súťaže, že ich návrh sa nezaraďuje do vyhodnotenia súťažných ponúk, a to na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk). Vo vzťahu k týmto účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;

I/ Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže

- uchádzač podaním súťažného návrhu prejavuje súhlas s časovým priebehom obchodnej verejnej súťaže, dodržiavaním požiadaviek na dôvernosť údajov, vymedzením predmetu obchodnej verejnej súťaže obsahom zamýšľanej zmluvy na ktorých vyhlasovateľ trvá a uverejnenými podmienkami;
- účastníci súťaže sú viazaní svojimi návrhmi do doručenia oznámenia vyhlasovateľa, že ich návrhy sa odmietli
- jazyk, v ktorom uchádzači musia predložiť svoj súťažný návrh je slovenský jazyk;
- zasadnutia komisie je prístupné verejnosti, ako aj účastníkom súťaže, s prihliadnutím na kapacitu miestnosti, kde sa výsledky súťaže budú vyhodnocovať;
- na neúčast' niektorého z uchádzačov pri otváraní obálok sa neprihliada;
- návrh je neodvolateľný odo dňa nasledujúceho po dni skončenia podávania súťažných návrhov;
- vyhlasovateľ náklady spojené s účasťou navrhovateľa na súťaži neuhrádza;
- do vyhodnotenia bude zaradená každá ponuka, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti podľa podmienok pre zaradenie do obchodnej verejnej súťaže;
- osobitný nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká uchádzačovi, ktorý v súťaži zvíťazil a ani uchádzačovi, ktorý bol v súťaži neúspešný alebo nespĺnil podmienky súťaže a bol vylúčený,
- materiály predložené v ponuke sa navrhovateľom nevracajú



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 115/2016 z 13. septembra 2016

J/ Podávanie informácií

Bližšie informácie Vám budú poskytnuté na Mestskom úrade v Brezne – odbor služieb občanom a vnútornej správy (kancelária č. 25, I. posch.), telefonicky na č. tel.: 048 6306 262, alebo e-mailom na adrese vladimir.siska@brezno.sk;

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD.v.r.
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 116 /2016

Majetkové záležitosti

Darovanie pozemku - parcela reg. E-KN č. 14784/2 nachádzajúceho sa v blízkosti Starého cintorína na ulici Cintorínskej v Brezne od darkyne Janky Pfisterovej v prospech mesta Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

darovanie pozemku - parcela reg. E-KN č. 14784/2 nachádzajúceho sa v blízkosti Starého cintorína na ulici Cintorínskej v Brezne od darkyne Janky Pfisterovej v prospech mesta Brezno

II/ Schvaľuje

uzatvorenie darovacej zmluvy podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, medzi:

Darca:

Meno a priezvisko:	Janka Pfisterová
rodné priezvisko:	Pfisterová
dátum narodenia:	01.05.1973
rodné číslo:	735501/7527
trvalé bydlisko:	Švermova 5, 976 45 Hronec

a

Obdarovaný:

Mesto Brezno

sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno
IČO: 00 313 319
zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta

Predmet darovania :

- pozemok - parcela reg. E-KN č. 14784/2 o výmere 10 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno,



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 116/2016 z 13. septembra 2016

katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 10885 v prospech Janky Pfisterovej, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností ako aj náklady spojené s overením podpisu darcu bude znášať Mesto Brezno

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD.v.r.
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 117 /2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Petra Bacúšana bytom Lúčky – Šiašovo 14/A, 977 01 Brezno o odkúpenie nehnuteľností na ulici Lichardovej č. 4 v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Petra Bacúšana bytom Lúčky – Šiašovo 14/A, 977 01 Brezno o odkúpenie nehnuteľností na ulici Lichardovej č. 4 v Brezne a to :

pozemky

- parcela reg. C-KN č. 2528 o výmere 149 m², zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2529 o výmere 45 m², zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2530 o výmere 47 m², zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2531 o výmere 149 m², zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2532 o výmere 239 m², zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2533 o výmere 115 m², zastavané plochy a nádvoría

stavba

- obytný dom, súp. č. 362, postavená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 2528

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

II/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :

pozemky

- parcela reg. C-KN č. 2528 o výmere 149 m², zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2529 o výmere 45 m², zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2530 o výmere 47 m², zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2531 o výmere 149 m², zastavané plochy a nádvoría



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 117/2016 z 13. septembra 2016

- parcela reg. C-KN č. 2532 o výmere 239 m², zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2533 o výmere 115 m², zastavané plochy a nádvoría

stavba

- obytný dom, súp. č. 362, postavená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 2528

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

za prebytočný.

III/ Schvaľuje

Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :

pozemky

- parcela reg. C-KN č. 2528 o výmere 149 m², zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2529 o výmere 45 m², zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2530 o výmere 47 m², zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2531 o výmere 149 m², zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2532 o výmere 239 m², zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2533 o výmere 115 m², zastavané plochy a nádvoría

stavba

- obytný dom, súp. č. 362, postavená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 2528

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

obchodnou verejnou súťažou.



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 117/2016 z 13. septembra 2016

IV/ Schvaľuje

Podľa § 281 - 288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov a stavby na ulici Lichardova č.4 v Brezno

Predmet súťaže:

pozemky

- parcela reg. C-KN č. 2528 o výmere 149 m², zastavané plochy a nádvorcia
- parcela reg. C-KN č. 2529 o výmere 45 m², zastavané plochy a nádvorcia
- parcela reg. C-KN č. 2530 o výmere 47 m², zastavané plochy a nádvorcia
- parcela reg. C-KN č. 2531 o výmere 149 m², zastavané plochy a nádvorcia
- parcela reg. C-KN č. 2532 o výmere 239 m², zastavané plochy a nádvorcia
- parcela reg. C-KN č. 2533 o výmere 115 m², zastavané plochy a nádvorcia

stavba

- obytný dom, súp. č. 362, postavená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 2528

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Podmienky súťaže:

- Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Brezno a webovom sídle mesta Brezno www.brezno.sk. Oznámenie o priebehu súťaže je zverejnené aj v regionálnej tlači. Tieto súťažné podmienky boli schválené uznesením MsZ mesta Brezno zo dňa 13.9.2016;
- Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, ktoré sú spôsobilé na právne úkony v plnom rozsahu a právnické osoby.



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 117/2016 z 13. septembra 2016

Osoby vylúčené zo súťaže:

Zo súťaže sú vylúčené osoby, ktoré sa bezprostredne zúčastnili na vypracovaní podmienok súťaže, ďalej bližšie podľa § 18 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna.

A/ Návrh do súťaže

- predkladá uchádzač písomne na tlačive záväznej ponuky v zalepenej a neporušenej obálke poštou, kuriérom alebo osobne doručením do podateľne Mestského úradu v Brezne na adresu:
Mesto Brezno - Mestský úrad Brezno, odbor služieb občanom a vnútornej správy,
Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
s presným označením odosielateľa – uchádzača (adresa/trvalý pobyt resp. sídlo spoločnosti / miesto podnikania) na obálke,
- súťažné návrhy môžu uchádzači predkladať v termíne najneskôr do do hod., (v súťažných podmienkach sa presne uvedie deň a hodina lehoty na predkladanie súťažných návrhov, ktorá bude v trvaní 30 dní od vyhlásenia VOS),
- obálku **viditeľne označiť** textom: „**Neotvárať SÚŤAŽ – Lichardova č. 4**“; ponuky budú vyhodnotené komisiou na otváranie obálok do **piatich pracovných dní** od ukončenia lehoty na predkladanie ponúk,
- **súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky, ktorú si možno stiahnuť z internetovej stránky www.brezno.sk, podstránka – Ponuka majetku mesta (pod týmto textom), alebo si ho možno osobne prevziať v úradných hodinách v podateľni Mestského úradu alebo v kancelárii č. d. 25, I. posch.;**
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky (meno, priezvisko, rod. priezvisko, dát. narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt a pod.), uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba – podnikateľ**, predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) zo živnostenského registra resp. obchodného registra (ak je zapísaný), nie starší ako 3 mesiace, riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača -právnická osoba** je predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) z obchodného registra, resp. iného registra, nie starší ako 3 mesiace; riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť sídlo a IČO, uviesť osobu oprávnenú konať za právnickú osobu -titul, meno a priezvisko, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 117/2016 z 13. septembra 2016

- k súťažnému návrhu uchádzač musí **priložiť čestné prehlásenie**, že nemá žiadny dlh voči mestu Brezno a ani organizáciám zriadeným mestom.
- pri ponukách zasielaných poštou alebo kuriérom nerozhoduje pečiatka pošty, ale deň doručenia návrhu v sídle vyhlasovateľa. **Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.**

Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči Mestu Brezno a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinovou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevymožiteľný.

B/ Využitie nehnuteľností

Funkčné využitie predmetu súťaže sa riadi podmienkami uvedenými v ÚPN mesta Brezno.

C/ Stanovenie minimálnej ceny

Minimálna kúpna cena je stanovená vo výške 55.000.- Euro s tým, že na upresnenie bude vypracovaný znalecký posudok, ktorého vyhotovenie zabezpečí mesto Brezno

D/ Kritéria hodnotenia predložených návrhov

- jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov **je najvyššie ponúknutá kúpna cena** predložená navrhovateľom za nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom predaja podľa týchto súťažných podmienok;
- najvyššej ponúknutej cene za nehnuteľnosti bude pridelené poradie č.1, ďalej v poradí ako druhej najvýhodnejšej poradie č.2 atď. V prípade rovnakej ponúknutej ceny za nehnuteľnosti, rozhodne skorší termín podania návrhu;

E/ Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá

- podmieňuje akceptáciu predaja nehnuteľností podľa vyhlásených podmienok primátorom mesta, na základe vyhodnotenia návrhov komisiou zriadenou podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno;
- požaduje, aby úspešný uchádzač do 30 dní od doručenia písomného akceptovania ponuky uzatvoril kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom;
- požaduje, aby **úspešný uchádzač uhradil kúpnu cenu do 15 dní** odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, inak si vyhlasovateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy,



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 117/2016 z 13. septembra 2016

- úspešný uchádzač sa zaväzuje kúpiť predmet súťaže v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu kúpnej zmluvy;
- vyhlasovateľ podá návrh na vklad do katastra nehnuteľností až po uhradení celej kúpnej ceny;
- správne poplatky spojené s návrhom na vklad znáša v plnom rozsahu navrhovateľ, kupujúci;
- kúpna zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa.

F/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

- aby úspešný uchádzač **uzatvoril kúpnu zmluvu v lehote do 30 dní** od doručenia písomnej akceptácie ponuky primátorom mesta,
- v prípade nedodržania platobných podmienok a lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy môže vyhlasovateľ predmet súťaže ponúknuť ďalším navrhovateľom v poradí určenom pri vyhodnotení predložených ponúk alebo súťaž ukončiť ako neúspešnú, a to aj ak bol predložený a vybraný len jeden súťažný návrh a nedôjde na strane navrhovateľa k uzatvoreniu kúpnej zmluvy v požadovanej lehote.
- odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy;
- vyhlásené podmienky súťaže meniť, alebo súťaž zrušiť bez výberu súťažného návrhu, a to aj po predložení súťažných návrhov, alebo súťaž zrušiť počas lehoty na ich výber, ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže;
- zmena podmienok súťaže sa môže vykonať spôsobom a prostriedkami tak, ako bola obchodná verejná súťaž vyhlásená (úradná tabuľa a internetová stránka mesta Brezno).

G/ Spôsob vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže

- navrhovateľ víťaznej ponuky bude o výbere ponuky **informovaný do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťažných návrhov súťažnou komisiou**;
- vyhlasovateľ zároveň uverejní informáciu o víťazovi obchodnej verejnej súťaže alebo o ukončení obchodnej verejnej súťaže bez výberu súťažného návrhu alebo o zrušení obchodnej verejnej súťaže alebo o zmene podmienok obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk) a na úradnej tabuli;



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 117/2016 z 13. septembra 2016

- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietajú, a to na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk) a na úradnej tabuli najneskôr do 30 dní od uzatvorenia zmluvy s vybraným uchádzačom. Od tohto okamihu nie sú neúspešní účastníci súťaže viazaní svojimi návrhmi. Vo vzťahu k neúspešným účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže.
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí podali súťažný návrh a nespĺnili podmienky súťaže, že ich návrh sa nezaraďuje do vyhodnotenia súťažných ponúk, a to na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk). Vo vzťahu k týmto účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže.

H/ Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže

- uchádzač podaním súťažného návrhu prejavuje súhlas s časovým priebehom obchodnej verejnej súťaže, dodržiavaním požiadaviek na dôvernosc' údajov, vymedzením predmetu obchodnej verejnej súťaže obsahom zamýšľanej zmluvy na ktorých vyhlasovateľ trvá a uverejnenými podmienkami;
- účastníci súťaže sú viazaní svojimi návrhmi do doručenia oznámenia vyhlasovateľa, že ich návrhy sa odmietli
- navrhovateľ môže predložiť len jeden kompletný súťažný návrh;
- ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené;
- jazyk, v ktorom uchádzači musia predložiť svoj súťažný návrh je slovenský jazyk;
- zasadnutia komisie je prístupné verejnosti, ako aj účastníkom súťaže, s prihliadnutím na kapacitu miestnosti, kde sa výsledky súťaže budú vyhodnocovať;
- na neúčast' niektorého z uchádzačov pri otváraní obálok sa neprihliada;
- návrh je neodvolateľný odo dňa nasledujúceho po dni skončenia podávania súťažných návrhov;
- vyhlasovateľ náklady spojené s účasťou navrhovateľa na súťaži neuhrádza;
- do vyhodnotenia bude zaradená každá ponuka, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti podľa podmienok pre zaradenie do obchodnej verejnej súťaže;
- osobitný nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká uchádzačovi, ktorý v súťaži zvíťazil a ani uchádzačovi, ktorý bol v súťaži neúspešný alebo nespĺnil podmienky súťaže a bol vylúčený,
- materiály predložené v ponuke sa navrhovateľom nevracajú



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 117/2016 z 13. septembra 2016

I/ Podávanie informácií

Bližšie informácie Vám budú poskytnuté na Mestskom úrade v Brezne – odbor služieb občanom a vnútornej správy (kancelária č. 25, I. posch.), telefonicky na č. tel.: 048 6306 262, alebo e-mailom na adrese vladimir.siska@brezno.sk;

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 118 /2016

Majetkové záležitosti

Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemkov v lokalite Mazorníkovo za prebytočný majetok pre účel dočasného užívania

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Vyhlasuje

pre účel dočasného užívania

nehnutel'ný majetok mesta Brezno a to :

pozemok :

- parcela reg. C-KN č. 3858/190, druh pozemku : zastavané plochy a nádvorcia,
o výmere 27 447 m², v k.ú. Brezno, obec Brezno

vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351
v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

za prebytočný

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 119 /2016

Majetkové záležitosti

Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno – „pavilón C“ bývalej materskej školy na ulici 9. mája v Brezne, časť Mazorníkovo za prebytočný majetok

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Vyhlasuje

pre účel dočasného užívania

nehnutel'ný majetok mesta Brezno a to :

stavba:

- materská škola „pavilón C“, súp. č. 2148, orient. č. 52, postavenej na parcele reg. C – KN č. 3858/144, nachádzajúca sa na ulici 9. mája

v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

za prebytočný

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 120 /2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Denisy Repkovej o nájom pozemku na ulici Kozmonautov v Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Denisy Repkovej, bytom Školská 23, 977 01 Brezno o nájom pozemku :

- časť parcely reg. C-KN č. 6/1 – zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovanej na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno o výmere cca 130 m² (podľa grafického náčrtu tvoriaceho súčasť dôvodovej správy tohto návrhu uznesenia)

II/ Neschvaľuje nájom

pozemku :

- časť parcely reg. C-KN č. 6/1 – zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovanej na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno o výmere cca 130 m² (podľa grafického náčrtu tvoriaceho súčasť dôvodovej správy tohto návrhu uznesenia)

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 121/2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť MUDr. Ľubomíra Kónyu a MUDr. Zuzany Kónyovej o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť MUDr. Ľubomíra Kónyu a MUDr. Zuzany Kónyovej, obaja trvale bytom MPČĽ 2165/2, 977 03 Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi :

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

(povinný z vecného bremena)

a

MUDr. Ľubomír Kónya, rod. Kónya, nar. 26.03.1976, rod. č.: 760326/7892, trvale bytom: MPČĽ 2165/2, 977 03 Brezno

MUDr. Zuzana Kónyová, rod. Halžová, nar. 03.03.1976, rod. č.: 765303/9636, trvale bytom: MPČĽ 2165/2, 977 03 Brezno

(oprávnení z vecného bremena)

Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť :

a/ vybudovanie a uloženie kanalizačnej a vodovodnej prípojky v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou GeoPLUS, s.r.o. č. 36041459-100/2015 na pozemku :



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 121/2016 z 13. septembra 2016

- parcela reg. C-KN č. 4363 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 23 200 m²,
v k.ú. Brezno, obec Brezno evidovanej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1
- b/ neobmedzený prístup cez zaťažený pozemok ku kanalizačnej a vodovodnej prípojke za účelom ich využívania, vykonávania ich kontroly, opráv a údržby a právo vstupu v nevyhnutnej miere na nehnuteľnosť za uvedeným účelom a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou, v prospech vlastníka kanalizačnej a vodovodnej prípojky a jeho právnych nástupcov,

Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu - jednorazovú náhradu vo výške 87,24 EUR, t. j. (11,95 EUR za bežný meter uloženia inžinierskych sietí)

Za podmienok:

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti budú znášať oprávnení z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 122/2016

Majetkové záležitosti

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov na ulici Moyzesovej v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :

pozemky

- parcela reg. C-KN č. 5813/3, zastavané plochy a nádvoria , o výmere 611 m²
- parcela reg. C-KN č. 5813/305, zastavané plochy a nádvoria , o výmere 780 m²
- parcela reg. C-KN č. 5813/306, zastavané plochy a nádvoria , o výmere 780 m²

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

za prebytočný.

II/ Schvaľuje

Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :

- parcela reg. C-KN č. 5813/3, zastavané plochy a nádvoria , o výmere 611 m²
- parcela reg. C-KN č. 5813/305, zastavané plochy a nádvoria , o výmere 780 m²
- parcela reg. C-KN č. 5813/306, zastavané plochy a nádvoria , o výmere 780 m²

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 122/2016 z 13. septembra 2016

podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

III/ Schvaľuje

Podľa § 281 - 288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov na ulici Moyzesovej v Brezne

Predmet súťaže

stavebný pozemok č. 1

- parcela reg. C-KN č. 5813/305, zastavané plochy a nádvoria , o výmere 780 m²

stavebný pozemok č. 2

- parcela reg. C-KN č. 5813/306, zastavané plochy a nádvoria , o výmere 780 m²

stavebný pozemok č. 3

- parcela reg. C-KN č. 5813/3, zastavané plochy a nádvoria , o výmere 611 m²

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

Podmienky súťaže:

- Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Brezno a webovom sídle mesta Brezno www.brezno.sk. Oznámenie o priebehu súťaže je zverejnené aj v regionálnej tlači. Tieto súťažné podmienky boli schválené uznesením MsZ mesta Brezno zo dňa 13.9.2016;



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 122/2016 z 13. septembra 2016

- Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, ktoré sú spôsobilé na právne úkony v plnom rozsahu a právnické osoby.

Osoby vylúčené zo súťaže:

Zo súťaže sú vylúčené osoby, ktoré sa bezprostredne zúčastnili na vypracovaní podmienok súťaže, ďalej bližšie podľa § 18 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna.

A/ Návrh do súťaže

- predkladá uchádzač písomne na tlačive záväznej ponuky v zalepenej a neporušenej obálke poštou, kuriérom alebo osobne doručením do podateľne Mestského úradu v Brezne na adresu:
Mesto Brezno - Mestský úrad Brezno, odbor služieb občanom a vnútornej správy,
Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
s presným označením odosielateľa – uchádzača (adresa/trvalý pobyt resp. sídlo spoločnosti/miesto podnikania) na obálke,
- súťažné návrhy uchádzači predkladajú tak, že predmetom jedného súťažného návrhu môže byť len jeden stavebný pozemok, pričom predkladatelia môžu podať aj viac súťažných návrhov na rôzne stavebné pozemky kt. sú predmetom tejto súťaže
- ak predkladateľ podá viac súťažných návrhov na rôzne stavebné pozemky kt. sú predmetom tejto súťaže, označí prioritu súťažných návrhov
- ak podá predkladateľ viac súťažných návrhov na ten istý stavebný pozemok, budú všetky jeho súťažné návrhy zo súťaže vylúčené
- súťažné návrhy môžu uchádzači predkladať v termíne najneskôr do do hod., (v súťažných podmienkach sa presne uvedie deň a hodina lehoty na predkladanie súťažných návrhov, ktorá bude v trvaní 30 dní od vyhlásenia VOS),
- obálku **viditeľne označiť** textom: „ **Neotvárať SÚŤAŽ – stavebné pozemky Moyzesova**“; ponuky budú vyhodnotené komisiou na otváranie obálok do **piatich pracovných dní** od ukončenia lehoty na predkladanie ponúk,
- **súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky, ktorú si možno stiahnuť z internetovej stránky www.brezno.sk, podstránka – Ponuka majetku mesta (pod týmto textom), alebo si ho možno osobne prevziať v úradných hodinách v kancelárii č.d. 25, I. posch.;**
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky (meno, priezvisko, rod. priezvisko, dát. narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt a pod.), uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 122/2016 z 13. septembra 2016

- **povinnosť uchádzača fyzická osoba – podnikateľ**, predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) zo živnostenského registra resp. obchodného registra (ak je zapísaný), nie starší ako 3 mesiace, riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača - právnická osoba** je predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) z obchodného registra, resp. iného registra, nie starší ako 3 mesiace; riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť sídlo a IČO, uviesť osobu oprávnenú konať za právnickú osobu -titul, meno a priezvisko, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;
- k súťažnému návrhu uchádzač musí **priložiť čestné prehlásenie**, že nemá žiadny dlh voči mestu Brezno a ani organizáciám zriadeným mestom.
- pri ponukách zasielaných poštou alebo kuriérom nerozhoduje pečiatka pošty, ale deň doručenia návrhu v sídle vyhlasovateľa. **Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.**

Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči Mestu Brezno a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevymožiteľný.

B/ Využitie nehnuteľností

Regulatív z dokumentácie ÚPN

BV - Obytné územie vidieckeho typu

- slúži pre bývanie v rodinných domoch s odpovedajúcim zázemím úžitkových záhrad a s obmedzeným chovom drobného hospodárskeho zvieratstva, pre umiestňovanie zariadení občianskej vybavenosti, remesiel a služieb slúžiacich pre obsluhu tohoto územia. Prevádzkovanie týchto zariadení nesmie mať z hľadiska životného prostredia negatívny vplyv na kvalitu bývania.

- neprípustné sú také aktivity, ktoré produkujú hluk, zápach, pôsobia neesteticky alebo vyžadujú ťažkú nákladnú dopravu.

- nákladná doprava musí byť vylúčená s výnimkou časovo regulovanej dopravnej obsluhy.



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 122/2016 z 13. septembra 2016

Vzhľadom na charakter uvedeného územia je možný pohyb menších poľnohospodárskych mechanizmov. Odstavovanie a garážovanie osobných i hospodárskych vozidiel je nutné riešiť na pozemkoch rodinných domov. Parkovacie plochy IAD je možné budovať len pri objektoch vybavenosti na ich vlastných pozemkoch.

Vhodné funkcie:

1. rodinné domy
2. byty majiteľov a správcov - pohotovostné byty
3. zariadenia základnej občianskej vybavenosti

C/ Stanovenie minimálnej ceny

Minimálna kúpna cena pre jednotlivé stavebné pozemky požadovaná vyhlasovateľom je **.40** eur za m².

D/ Ďalšie povinnosti uchádzača pri predkladaní návrhov

- uchádzač je povinný uviesť účel, na ktorý chce nehnuteľnosť používať a ktorý musí byť v súlade s ÚPN mesta

E/ Kritéria hodnotenia predložených návrhov

- jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov **je najvyššie ponúknutá kúpna cena** predložená navrhovateľom za nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom predaja podľa týchto súťažných podmienok;
- najvyššej ponúknutej cene za nehnuteľnosť bude pridelené poradie č.1, ďalšej v poradí ako druhej najvýhodnejšej poradie č.2 atď. V prípade rovnakej ponúknutej ceny za nehnuteľnosť, rozhodne skorší termín podania návrhu;

F/ Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá

- podmieňuje akceptáciu predaja nehnuteľností podľa vyhlásených podmienok primátorom mesta, na základe vyhodnotenia návrhov komisiou zriadenou podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno;
- požaduje, aby úspešný uchádzač do 30 dní od doručenia písomného akceptovania ponuky uzatvoril kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom;



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

- požaduje, aby **úspešný uchádzač uhradil kúpnu cenu do 15 dní** odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, inak si vyhlasovateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy,

Pokračovanie uznesenia č. 122/2016 z 13. septembra 2016

- úspešný uchádzač sa zaväzuje kúpiť predmet súťaže v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu kúpnej zmluvy;
- vyhlasovateľ podá návrh na vklad do katastra nehnuteľností až po uhradení celej kúpnej ceny;
- správne poplatky spojené s návrhom na vklad znáša v plnom rozsahu navrhovateľ, kupujúci;
- kúpna zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa.

G/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

- aby úspešný uchádzač **uzatvoril kúpnu zmluvu v lehote do 30 dní** od doručenia písomnej akceptácie ponuky primátorom mesta,
- v prípade nedodržania platobných podmienok a lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy môže vyhlasovateľ predmet súťaže ponúknuť ďalším navrhovateľom v poradí určenom pri vyhodnotení predložených ponúk alebo súťaž ukončiť ako neúspešnú, a to aj ak bol predložený a vybratý len jeden súťažný návrh a nedôjde na strane navrhovateľa k uzatvoreniu kúpnej zmluvy v požadovanej lehote;
- odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy;
- vyhlásené podmienky súťaže meniť, alebo súťaž zrušiť bez výberu súťažného návrhu, a to aj po predložení súťažných návrhov, alebo súťaž zrušiť počas lehoty na ich výber, ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže;
- zmena podmienok súťaže sa môže vykonať spôsobom a prostriedkami tak, ako bola obchodná verejná súťaž vyhlásená (úradná tabuľa a internetová stránka mesta Brezna).

H/ Spôsob vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže

- navrhovateľ víťaznej ponuky /víťazných ponúk/ bude o výbere ponuky **informovaný do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťažných návrhov súťažnou komisiou;**
- vyhlasovateľ zároveň uverejní informáciu o víťazovi /víťazoch/ obchodnej verejnej súťaže alebo o ukončení obchodnej verejnej súťaže bez výberu súťažného návrhu



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

alebo o zrušení obchodnej verejnej súťaže alebo o zmene podmienok obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk) a na úradnej tabuli;

- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa

Pokračovanie uznesenia č. 122/2016 z 13. septembra 2016

najneskôr do 30 dní od uzatvorenia zmluvy s vybraným uchádzačom. Od tohto okamihu nie sú neúspešní účastníci súťaže viazaní svojimi návrhmi. Vo vzťahu k neúspešným účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;

- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí podali súťažný návrh a nespĺnili podmienky súťaže, že ich návrh sa nezaraďuje do vyhodnotenia súťažných ponúk, a to na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk). Vo vzťahu k týmto účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;

I/ Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže

- uchádzač podaním súťažného návrhu prejavuje súhlas s časovým priebehom obchodnej verejnej súťaže, dodržiavaním požiadaviek na dôvernosť údajov, vymedzením predmetu obchodnej verejnej súťaže obsahom zamýšľanej zmluvy na ktorých vyhlasovateľ trvá a uverejnenými podmienkami;
- účastníci súťaže sú viazaní svojimi návrhmi do doručenia oznámenia vyhlasovateľa, že ich návrhy sa odmietli
- jazyk, v ktorom uchádzači musia predložiť svoj súťažný návrh je slovenský jazyk;
- zasadnutia komisie je prístupné verejnosti, ako aj účastníkom súťaže, s prihliadnutím na kapacitu miestnosti, kde sa výsledky súťaže budú vyhodnocovať;
- na neúčast' niektorého z uchádzačov pri otváraní obálok sa neprihliada;
- návrh je neodvolateľný odo dňa nasledujúceho po dni skončenia podávania súťažných návrhov;
- vyhlasovateľ náklady spojené s účasťou navrhovateľa na súťaži neuhrádza;
- do vyhodnotenia bude zaradená každá ponuka, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti podľa podmienok pre zaradenie do obchodnej verejnej súťaže;
- osobitný nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká uchádzačovi, ktorý v súťaži zvíťazil a ani uchádzačovi, ktorý bol v súťaži neúspešný alebo nespĺnil podmienky súťaže a bol vylúčený,
- materiály predložené v ponuke sa navrhovateľom nevracajú



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

J/ Podávanie informácií

Bližšie informácie Vám budú poskytnuté na Mestskom úrade v Brezne – odbor služieb občanom a vnútornej správy (kancelária č. 25, I. posch.), telefonicky na č. tel.: 048 6306 262, alebo e-mailom na adrese vladimir.siska@brezno.sk;

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 123 /2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Ivana Krna, bytom Rázusova 61, 977 01 Brezno o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemkov v k.ú. Jarabá

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Ivana Krna, bytom Rázusova 61, 977 01 Brezno o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemkov v k.ú. Jarabá a to :

pozemky

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 377/19, druh pozemku : ostatné plochy, o výmere 659 m² v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno

vytvorená geometrickým plánom č. 48205389-205/2016, zhotoveným spoločnosťou GeoPLUS Brezno, s.r.o., úradne overeným dňa 28.1.2016 pod číslom 42/16 z pozemkov :

- parcela reg. E-KN č. 8932/261, druh pozemku : trvalé trávne porasty, o výmere 1 811 m² v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno
- parcela reg. E-KN č. 8930/2, druh pozemku : trvalé trávne porasty, o výmere 411 m² v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno

evidovaných Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 279 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 377/20, druh pozemku : ostatné plochy, o výmere 4 642 m² v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno**

vytvorená geometrickým plánom č. 48205389-205/2016, zhotoveným spoločnosťou GeoPLUS Brezno, s.r.o., úradne overeným dňa 28.1.2016 pod číslom 42/16 z pozemkov :

- parcela reg. E-KN č. 8932/251, druh pozemku : trvalé trávne porasty, o výmere 150 322 m² v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno
- parcela reg. E-KN č. 8930/1, druh pozemku : trvalé trávne porasty, o výmere 4 799 m² v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 123/2016 z 13. septembra 2016

evidovaných Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 279 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

II/ Neschvaľuje

prevod nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :

pozemky

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 377/19, druh pozemku : ostatné plochy, o výmere 659 m² v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno

vytvorená geometrickým plánom č. 48205389-205/2016, zhotoveným spoločnosťou GeoPLUS Brezno, s.r.o., úradne overeným dňa 28.1.2016 pod číslom 42/16 z pozemkov :

- parcela reg. E-KN č. 8932/261, druh pozemku : trvalé trávne porasty, o výmere 1 811 m² v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno
- parcela reg. E-KN č. 8930/2, druh pozemku : trvalé trávne porasty, o výmere 411 m² v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno

evidovaných Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 279 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 377/20, druh pozemku : ostatné plochy, o výmere 4 642 m² v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno**

vytvorená geometrickým plánom č. 48205389-205/2016, zhotoveným spoločnosťou GeoPLUS Brezno, s.r.o., úradne overeným dňa 28.1.2016 pod číslom 42/16 z pozemkov :

- parcela reg. E-KN č. 8932/251, druh pozemku : trvalé trávne porasty, o výmere 150 322 m² v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno
- parcela reg. E-KN č. 8930/1, druh pozemku : trvalé trávne porasty, o výmere 4 799 m² v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 123/2016 z 13. septembra 2016

eidovaných Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 279 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 124 /2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Bc. Jaroslava Engléra, bytom Bakossova 1652/52, 974 01 Banská Bystrica o zámenu pozemkov na ulici Brezenskej v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Bc. Jaroslava Engléra, bytom Bakossova 1652/52, 974 01 Banská Bystrica o zámenu pozemkov na ulici Brezenskej a to :

pozemok:

- parcela reg. C-KN č. 2276/21 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m²,

v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 12244 v prospech žiadateľa, spoluvlastnícky podiel 1/1

za pozemok:

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 2271/18 – ostatné plochy, o výmere 142 m², vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-134/16, vyhotoveným spoločnosťou SAJ dňa 25.4.2016, úradne overeným dňa 6.5.2016 pod číslom 234/16, oddelením od parcely reg. C-KN č. 2271/18 – ostatné plochy, o výmere 210 m²

v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

II/ Vyhlasuje

pre účel zámeny

nehnutel'ný majetok mesta Brezno:

pozemok:

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 2271/18 – ostatné plochy, o výmere 142 m², vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-134/16, vyhotoveným spoločnosťou

-



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 124/2016 z 13. septembra 2016

SAJ dňa 25.4.2016, úradne overeným dňa 6.5.2016 pod číslom 234/16, oddelením od parcely reg. C-KN č. 2271/18 – ostatné plochy, o výmere 210 m²

v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

za prebytočný.

**III/ Schvaľuje
trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov**

zámenu

pozemku:

- parcela reg. C-KN č. 2276/21 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m²,

v k.ú. Brezno, obec Brezno vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 12244 v prospech žiadateľa, spoluvlastnícky podiel 1/1

Bc. Jaroslav Englér, nar. 25.4.1982, Bakossova 1652/52, 974 01 Banská Bystrica

ktorého všeobecnú hodnotu určil znalec z odboru stavebníctva, odvetvie – oceňovanie nehnuteľnosti, Ing. Cyril Kohút znaleckým posudkom č. 45/2016 vo výške 11,- Eur

za pozemok:

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 2271/18 – ostatné plochy, o výmere 142 m², vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-134/16, vyhotoveným spoločnosťou SAJ dňa 25.4.2016, úradne overeným dňa 6.5.2016 pod číslom 234/16, oddelením od parcely reg. C-KN č. 2271/18 – ostatné plochy, o výmere 210 m²

v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 124/2016 z 13. septembra 2016

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno

ktorého všeobecnú hodnotu určil znalec z odboru stavebníctva, odvetvie – oceňovanie nehnuteľností, Ing. Cyril Kohút znaleckým posudkom č. 48/2016 vo výške 710,- Eur

s finančným vyrovnaním za rozdiel v hodnote nehnuteľností vo výške 699,- Eur, ktorý v prospech mesta Brezno zaplatí Bc. Jaroslav Englér

a to z toho dôvodu, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorým je tá skutočnosť, že zámenou pozemkov dôjde jednak k majetkovoprávnemu vyporiadaniu pozemkov pod stavbou vo vlastníctve mesta Brezno a jednak sa žiadateľovi umožní prístup k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve

Za podmienok:

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať Bc. Jaroslav Engléra vo výške $\frac{1}{2}$ a mesto Brezno taktiež vo výške $\frac{1}{2}$

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 125 /2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Bc. Jaroslava Engléra, bytom Bakossova 1652/52, 974 01 Banská Bystrica
o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Jaroslava Engléra, bytom Bakossova 1652/52, 974 01 Banská Bystrica
o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona
č.40/1964Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad
hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi :

**Mesto Brezno, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1,
977 01 Brezno** (povinný z vecného bremena)

a

**Bc. Jaroslav Englér, nar. 25.4.1982, r. č. : 820425/7490, Bakossova 1652/52, 974 01
Banská Bystrica** (oprávnený z vecného bremena)

**Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného
bremena strpieť na pozemku :**

- parcela reg. C-KN č. 2277/13, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria o výmere
284 m²,

v k.ú. Brezno, okres Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym
odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 125/2016 z 13. septembra 2016

neobmedzený vstup, prechod, prejazd oprávneného z vecného bremena ako aj osôb, ktoré s jeho súhlasom užívajú vecné bremeno cez zaťažený pozemok

Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu - jednorazovú náhradu vo výške 1 840,00 EUR určenú na základe znaleckého posudku č. 49/2016 zo dňa 15.07.2016.

Za podmienok:

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať oprávnený z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD.v.r.
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 126 /2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Petra Lamoša Beňovského - LAMEX, IČO : 33921474, so sídlom Brezenská 4, 977 01 Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena k pozemku na ulici Brezenskej v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Petra Lamoša Beňovského - LAMEX, IČO : 33921474, so sídlom Brezenská 4, 977 01 Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena k pozemku na ulici Brezenskej v Brezne

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi :

Mesto Brezno, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena)

a

Peter Lamoš Beňovský - LAMEX, IČO : 33921474, so sídlom Brezenská 4, 977 01 Brezno (oprávnený z vecného bremena)

Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na pozemku :

- parcela reg. C-KN č. 2277/13, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria o výmere 284 m²,

v k.ú. Brezno, okres Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 126/2016 z 13. septembra 2016

neobmedzený vstup, prechod, prejazd oprávneného z vecného bremena ako aj osôb, ktoré s jeho súhlasom užívajú vecné bremeno cez zaťažený pozemok

Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu - jednorazovú náhradu vo výške 1 840,00 EUR určenú na základe znaleckého posudku č. 49/2016 zo dňa 15.07.2016.

Za podmienok:

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať oprávnený z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 127 /2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti BODY EVOLUTION s.r.o. o zníženie nájomného za prenájom priestorov v areáli bývalej materskej školy na Mazorníku

Mestské zastupiteľstvo Mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

1. Žiadosť spoločnosti BODY EVOLUTION s.r.o., IČO : 47602406, so sídlom : 9. mája 56, 977 01 Brezno o zníženie nájomného za nájom nebytových priestorov pozostávajúcich z priestorov na druhom nadzemnom podlaží (celé druhé nadzemné podlažie okrem terasy) o celkovej výmere podlahovej plochy 224 m² v objekte stavby - Materskej školy „ pavilón D“ nachádzajúcej sa na ulici 9. mája v Brezne, o. č. 56, s. č. 2152, postavenej na parcele reg. C – KN č. 3858/143, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno

**II / Schvaľuje
trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov**

zníženie nájomného za nájom nebytových priestorov pozostávajúcich z priestorov na druhom nadzemnom podlaží (celé druhé nadzemné podlažie okrem terasy) o celkovej výmere podlahovej plochy 224 m² v objekte stavby - Materskej školy „ pavilón D“ nachádzajúcej sa na ulici 9. mája v Brezne, o. č. 56, s. č. 2152, postavenej na parcele reg. C – KN č. 3858/143, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno
pre nájomcu: spoločnosť BODY EVOLUTION s.r.o., IČO : 47602406, so sídlom:
9. mája 56, 977 01 Brezno

výška nájmu: 5 EUR/1 m²/rok

po dobu nájmu : 3 roky

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD.v.r.
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 128/2016

Majetkové záležitosti

Žiadosť Pavla Pančika, o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemkov v k.ú. Jarabá

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Pavla Pančika, bytom Budovateľska 17, 977 01 Brezno o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemkov v k.ú. Jarabá a to :

pozemky

- parcela reg. C-KN č. 402/1, druh pozemku : ostatné plochy, o výmere 5624 m² v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno
- parcela reg. C-KN č. 402/3, druh pozemku : ostatné plochy, o výmere 992 m² v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno

evidovaných Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 136 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

II/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :

pozemky

- parcela reg. C-KN č. 402/1, druh pozemku : ostatné plochy, o výmere 5624 m² v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno
- parcela reg. C-KN č. 402/3, druh pozemku : ostatné plochy, o výmere 992 m² v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno

evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 136 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

za prebytočný.



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 128/2016 z 13. septembra 2016

III/ Schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :

pozemky

- parcela reg. C-KN č. 402/1, druh pozemku : ostatné plochy, o výmere 5624 m² v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno
- parcela reg. C-KN č. 402/3, druh pozemku : ostatné plochy, o výmere 992 m² v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno

evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 136 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

podľa § 9 ods. 2 písm. c) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

priamym predajom. Minimálna kúpna cena je stanovená vo výške 17 000,- euro s tým, že na upresnenie bude vypracovaný znalecký posudok.

Za podmienok :

- vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečí mesto Brezno na náklady kupujúceho
- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 129 /2016

Majetkové záležitosti

Opakované schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Padličkovo v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

Podľa § 281 - 288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v Brezne časť Padličkovo

Predmet súťaže:

pozemky

- parcela reg. C-KN č. 4983/2, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 600 m²
- parcela reg. C-KN č. 4983/3, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 600 m²
- parcela reg. C-KN č. 4983/4, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 601 m²
- parcela reg. C-KN č. 4983/5, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 599 m²
- parcela reg. C-KN č. 4983/6, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 600 m²

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1. Uvedené pozemky sa nachádzajú v lokalite Padličkovo oproti skladu CO.

Podmienky súťaže:

- Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Brezno a webovom sídle mesta Brezno www.brezno.sk. Oznámenie o priebehu súťaže je zverejnené aj v regionálnej tlači. Tieto súťažné podmienky boli schválené uznesením MsZ mesta Brezno zo dňa 13.9.2016;
- Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, ktoré sú spôsobilé na právne úkony v plnom rozsahu a právnické osoby.



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 129/2016 z 13. septembra 2016

Osoby vylúčené zo súťaže:

Zo súťaže sú vylúčené osoby, ktoré sa bezprostredne zúčastnili na vypracovaní podmienok súťaže, ďalej bližšie podľa § 18 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna.

A/ Návrh do súťaže

- predkladá uchádzač písomne na tlačive záväznej ponuky v zalepenej a neporušenej obálke poštou, kuriérom alebo osobne doručením do podateľne Mestského úradu v Brezne na adresu:
Mesto Brezno -Mestský úrad Brezno, odbor služieb občanom a vnútornej správy,
Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
s presným označením odosielateľa – uchádzača (adresa/trvalý pobyt resp. sídlo spoločnosti/miesto podnikania) na obálke,
- súťažné návrhy uchádzači predkladajú tak, že predmetom jedného súťažného návrhu môže byť len jeden pozemok, pričom predkladatelia môžu podať aj viac súťažných návrhov na rôzne pozemky kt. sú predmetom tejto súťaže
- ak podá predkladateľ viac súťažných návrhov na ten istý pozemok, budú všetky jeho súťažné návrhy zo súťaže vylúčené
- súťažné návrhy môžu uchádzači predkladať v termíne najneskôr do do hod., (v súťažných podmienkach sa presne uvedie deň a hodina lehoty na predkladanie súťažných návrhov, ktorá bude v trvaní 30 dní od vyhlásenia VOS),
- obálku **viditeľne označiť** textom: „ **Neotvárať SÚŤAŽ – pozemky Padlíčkovo**“; ponuky budú vyhodnotené komisiou na otváranie obálok do **piatich pracovných dní** od ukončenia lehoty na predkladanie ponúk,
- **súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky, ktorú si možno stiahnuť z internetovej stránky www.brezno.sk, podstránka – Ponuka majetku mesta (pod týmto textom), alebo si ho možno osobne prevziať v úradných hodinách v kancelárii č.d. 25, I. posch.;**
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky (meno, priezvisko, rod. priezvisko, dát. narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt a pod.), uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba – podnikateľ**, predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) zo živnostenského registra resp. obchodného registra (ak je zapísaný), nie starší ako 3 mesiace, riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 129/2016 z 13. septembra 2016

- **povinnosť uchádzača -právnická osoba** je predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) z obchodného registra, resp. iného registra, nie starší ako 3 mesiace; riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť sídlo a IČO, uviesť osobu oprávnenú konať za právnickú osobu -titul, meno a priezvisko, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;
- k súťažnému návrhu uchádzač musí **priložiť čestné prehlásenie**, že nemá žiadny dlh voči mestu Brezno a ani organizáciám zriadeným mestom.
- pri ponukách zasielaných poštou alebo kuriérom nerozhoduje pečiatka pošty, ale deň doručenia návrhu v sídle vyhlasovateľa. **Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.**

Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči Mestu Brezno a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevymožiteľný.

B/ Využitie nehnuteľností

Regulatív z dokumentácie ÚPN

- **BV - Obytné územie vidieckeho typu**

- slúži pre bývanie v rodinných domoch s odpovedajúcim zázemím úžitkových záhrad a s obmedzeným chovom drobného hospodárskeho zvieratstva, pre umiestňovanie zariadení občianskej vybavenosti, remesiel a služieb slúžiacich pre obsluhu tohoto územia. Prevádzkovanie týchto zariadení nesmie mať z hľadiska životného prostredia negatívny vplyv na kvalitu bývania.

- neprípustné sú také aktivity, ktoré produkujú hluk, zápach, pôsobia neesteticky alebo vyžadujú ťažkú nákladnú dopravu.

- nákladná doprava musí byť vylúčená s výnimkou časovo regulovanej dopravnej obsluhy. Vzhľadom na charakter uvedeného územia je možný pohyb menších poľnohospodárskych mechanizmov. Odstavovanie a garážovanie osobných i hospodárskych vozidiel je nutné riešiť na pozemkoch rodinných domov. Parkovacie plochy IAD je možné budovať len pri objektoch vybavenosti na ich vlastných pozemkoch.



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 129/2016 z 13. septembra 2016

Vhodné funkcie:

1. rodinné domy
2. byty majiteľov a správcov - pohotovostné byty
3. zariadenia základnej občianskej vybavenosti

V lokalite sa nachádzajú rodinné domy v okrajovej kľudovej časti zástavby s napojením na krajinu. Podľa platného ÚPN pozemok č 4983 /2 je vhodný pre bývanie v rodinnom dome, ostatné nadväzujúce (blízke) parcely je možné využiť ako zázemie úžitkovej záhrady rodinného domu, alebo uvádzaný chov drobného hospodárskeho zvieratstva.

C/ Stanovenie minimálnej ceny

Minimálna kúpna cena pre jednotlivé pozemky požadovaná vyhlasovateľom je **10,93 eur/m²**. Kúpna cena bola určená znaleckým posudkom č. 45/2016 zo dňa 18.03.2016, ktorý vyhotovil Ing. Slavomír Auxt, znalec z odboru stavebníctva, odvetvie – oceňovanie nehnuteľnosti.

D/ Ďalšie povinnosti uchádzača pri predkladaní návrhov

- uchádzač je povinný uviesť účel, na ktorý chce nehnuteľnosť používať a ktorý musí byť v súlade s ÚPN mesta

E/ Kritéria hodnotenia predložených návrhov

- jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov je **najvyššie ponúknutá kúpna cena** predložená navrhovateľom za nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom predaja podľa týchto súťažných podmienok;
- najvyššej ponúknutej cene za nehnuteľnosť bude pridelené poradie č.1, ďalej v poradí ako druhej najvýhodnejšej poradie č.2 atď. V prípade rovnakej ponúknutej ceny za nehnuteľnosť, rozhodne skorší termín podania návrhu;

F/ Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá

- podmieňuje akceptáciu predaja nehnuteľností podľa vyhlásených podmienok primátorom mesta, na základe vyhodnotenia návrhov komisiou zriadenou podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno;
- požaduje, aby úspešný uchádzač do 30 dní od doručenia písomného akceptovania ponuky uzatvoril kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom;
- požaduje, aby **úspešný uchádzač uhradil kúpnu cenu do 15 dní** odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, inak si vyhlasovateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy,



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 129/2016 z 13. septembra 2016

- úspešný uchádzač sa zaväzuje kúpiť predmet súťaže v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu kúpnej zmluvy;
- vyhlasovateľ podá návrh na vklad do katastra nehnuteľností až po uhradení celej kúpnej ceny;
- správne poplatky spojené s návrhom na vklad znáša v plnom rozsahu navrhovateľ, kupujúci;
- kúpna zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov **nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa.**

G/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

- aby úspešný uchádzač **uzatvoril kúpnu zmluvu v lehote do 30 dní** od doručenia písomnej akceptácie ponuky primátorom mesta,
- v prípade nedodržania platobných podmienok a lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy môže vyhlasovateľ predmet súťaže ponúknuť ďalším navrhovateľom v poradí určenom pri vyhodnotení predložených ponúk alebo súťaž ukončiť ako neúspešnú, a to aj ak bol predložený a vybraný len jeden súťažný návrh a nedôjde na strane navrhovateľa k uzatvoreniu kúpnej zmluvy v požadovanej lehote;
- odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy;
- vyhlásené podmienky súťaže meniť, alebo súťaž zrušiť bez výberu súťažného návrhu, a to aj po predložení súťažných návrhov, alebo súťaž zrušiť počas lehoty na ich výber, ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže;
- zmena podmienok súťaže sa môže vykonať spôsobom a prostriedkami tak, ako bola obchodná verejná súťaž vyhlásená (úradná tabuľa a internetová stránka mesta Brezno).

H/ Spôsob vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže

- navrhovateľ víťaznej ponuky /víťazných ponúk/ bude o výbere ponuky **informovaný do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťažných návrhov súťažnou komisiou;**
- vyhlasovateľ zároveň uverejní informáciu o víťazovi /víťazoch/ obchodnej verejnej súťaže alebo o ukončení obchodnej verejnej súťaže bez výberu súťažného návrhu alebo o zrušení obchodnej verejnej súťaže alebo o zmene podmienok obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk) a na úradnej tabuli;
-



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 129/2016 z 13. septembra 2016

- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietajú, a to na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk) a na úradnej tabuli najneskôr do 30 dní od uzatvorenia zmluvy s vybraným uchádzačom. Od tohto okamihu nie sú neúspešní účastníci súťaže viazaní svojimi návrhmi. Vo vzťahu k neúspešným účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí podali súťažný návrh a nespĺnili podmienky súťaže, že ich návrh sa nezaraďuje do vyhodnotenia súťažných ponúk, a to na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk). Vo vzťahu k týmto účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;

I/ Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže

- uchádzač podaním súťažného návrhu prejavuje súhlas s časovým priebehom obchodnej verejnej súťaže, dodržiavaním požiadaviek na dôvernosť údajov, vymedzením predmetu obchodnej verejnej súťaže obsahom zamýšľanej zmluvy na ktorých vyhlasovateľ trvá a uverejnenými podmienkami;
- účastníci súťaže sú viazaní svojimi návrhmi do doručenia oznámenia vyhlasovateľa, že ich návrhy sa odmietli
- jazyk, v ktorom uchádzači musia predložiť svoj súťažný návrh je slovenský jazyk;
- zasadnutia komisie je prístupné verejnosti, ako aj účastníkom súťaže, s prihliadnutím na kapacitu miestnosti, kde sa výsledky súťaže budú vyhodnocovať;
- na neúčast' niektorého z uchádzačov pri otváraní obálok sa neprihliada;
- návrh je neodvolateľný odo dňa nasledujúceho po dni skončenia podávania súťažných návrhov;
- vyhlasovateľ náklady spojené s účasťou navrhovateľa na súťaži neuhrádza;
- do vyhodnotenia bude zaradená každá ponuka, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti podľa podmienok pre zaradenie do obchodnej verejnej súťaže;
- osobitný nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká uchádzačovi, ktorý v súťaži zvíťazil a ani uchádzačovi, ktorý bol v súťaži neúspešný alebo nespĺnil podmienky súťaže a bol vylúčený,
- materiály predložené v ponuke sa navrhovateľom nevracajú



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 129/2016 z 13. septembra 2016

J/ Podávanie informácií

Bližšie informácie Vám budú poskytnuté na Mestskom úrade v Brezne – odbor služieb občanom a vnútornej správy (kancelária č. 25, I. posch.), telefonicky na č. tel.: 048 6306 262, alebo e-mailom na adrese vladimir.siska@brezno.sk;

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 130 /2016

Majetkové záležitosti

Opakované schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj hnutel'ného majetku mesta Brezno.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Schvaľuje

Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj hnutel'ného majetku mesta Brezno.

Predmet súťaže:

Nafukovacia tenisová hala s príslušenstvom

- kotolňa
- vzduchotechnika
- otočné dvere
- svietidlá
- spojovacie trúbky
- krížne laná
- fólie

Podmienky súťaže:

- Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Brezno a webovom sídle mesta Brezno www.brezno.sk Oznámenie o priebehu súťaže je zverejnené aj v regionálnej tlači. Tieto súťažné podmienky boli schválené uznesením MsZ mesta Brezno dňa 13.9.2016;
- Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, ktoré sú spôsobilé na právne úkony v plnom rozsahu a právnické osoby.



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 130/2016 z 13. septembra 2016

Osoby vylúčené zo súťaže:

Zo súťaže sú vylúčené osoby, ktoré sa bezprostredne zúčastnili na vypracovaní podmienok súťaže, ďalej bližšie podľa § 18 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna.

A/ Návrh do súťaže

- predkladá uchádzač písomne na tlačive záväznej ponuky v zalepenej a neporušenej obálke poštou, kuriérom alebo osobne doručením do podateľne Mestského úradu v Brezne na adresu:
Mesto Brezno -Mestský úrad Brezno, odbor služieb občanom a vnútornej správy,
Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
s presným označením odosielateľa – uchádzača (adresa/trvalý pobyt resp. sídlo spoločnosti/miesto podnikania) na obálke,
- súťažné návrhy môžu uchádzači predkladať v termíne najneskôr do do hod., (v súťažných podmienkach sa presne uvedie deň a hodina lehoty na predkladanie súťažných návrhov, ktorá bude v trvaní 15 dní od vyhlásenia VOS),
- obálku **viditeľne označiť** textom: „ **Neotvárať SÚŤAŽ – Nafukovacia tenisová hala**“; ponuky budú vyhodnotené komisiou na otváranie obálok do **piatich pracovných dní** od ukončenia lehoty na predkladanie ponúk,
- **súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky, ktorú si možno stiahnuť z internetovej stránky www.brezno.sk, podstránka – Ponuka majetku mesta (pod týmto textom), alebo si ho možno osobne prevziať v úradných hodinách v podateľni Mestského úradu alebo v kancelárii č.d. 25, I. posch.;**
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky (meno, priezvisko, rod. priezvisko, dát. narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt a pod.), uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba – podnikateľ**, predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) zo živnostenského registra resp. obchodného registra (ak je zapísaný), nie starší ako 3 mesiace, riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača -právnická osoba** je predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) z obchodného registra, resp. iného registra, nie starší ako 3 mesiace; riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť sídlo a IČO, uviesť osobu oprávnenú konať za právnickú osobu -titul, meno a priezvisko, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 133/2016 z 13. septembra 2016

- k súťažnému návrhu uchádzač musí **priložiť čestné prehlásenie**, že nemá žiadny dlh voči mestu Brezno a ani organizáciám zriadeným mestom.
- pri ponukách zasielaných poštou alebo kuriérom nerozhoduje pečiatka pošty, ale deň doručenia návrhu v sídle vyhlasovateľa. **Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.**

Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči Mestu Brezno a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevymožiteľný.

B/ Stanovenie minimálnej ceny

Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom je stanovená vo výške 12 000,- € (slovom: dvanásť tisíc eur).

C/ Kritéria hodnotenia predložených návrhov

- jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov je **najvyššie ponúknutá kúpna cena** predložená navrhovateľom za hnuťelný majetok, ktorý je predmetom predaja podľa týchto súťažných podmienok;
- najvyššej ponúkutej cene za hnuťelný majetok bude pridelené poradie č.1, ďalej v poradí ako druhej najvýhodnejšej poradie č.2 atď. V prípade rovnakej ponúkutej ceny za nehnuteľnosti, rozhodne skorší termín podania návrhu;

D/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

- aby úspešný uchádzač **uzatvoril kúpnu zmluvu v lehote do 20 dní** od doručenia písomnej akceptácie ponuky primátorom mesta,
- v prípade nedodržania platobných podmienok a lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy môže vyhlasovateľ predmet súťaže ponúknuť ďalším navrhovateľom v poradí určenom pri vyhodnotení predložených ponúk alebo súťaž ukončiť ako neúspešnú, a to aj ak bol predložený a vybraný len jeden súťažný návrh a nedôjde na strane navrhovateľa k uzatvoreniu kúpnej zmluvy v požadovanej lehote.
- odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy;
- vyhlásené podmienky súťaže meniť, alebo súťaž zrušiť bez výberu súťažného návrhu, a to aj po predložení súťažných návrhov, alebo súťaž zrušiť počas lehoty na ich výber,



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 130/2016 z 13. septembra 2016

ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže;

- zmena podmienok súťaže sa môže vykonať spôsobom a prostriedkami tak, ako bola obchodná verejná súťaž vyhlásená (úradná tabuľa a internetová stránka mesta Brezna).

E/ Spôsob vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže

- navrhovateľ víťaznej ponuky bude o výbere ponuky **informovaný do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťažných návrhov súťažnou komisiou**;
- vyhlasovateľ zároveň uverejní informáciu o víťazovi obchodnej verejnej súťaže alebo o ukončení obchodnej verejnej súťaže bez výberu súťažného návrhu alebo o zrušení obchodnej verejnej súťaže alebo o zmene podmienok obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk) a na úradnej tabuli;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietajú, a to na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk) a na úradnej tabuli najneskôr do 30 dní od uzatvorenia zmluvy s vybraným uchádzačom. Od tohto okamihu nie sú neúspešní účastníci súťaže viazaní svojimi návrhmi. Vo vzťahu k neúspešným účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže.
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí podali súťažný návrh a nespĺnili podmienky súťaže, že ich návrh sa nezaraďuje do vyhodnotenia súťažných ponúk, a to na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk). Vo vzťahu k týmto účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže.

F/ Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže

- uchádzač podaním súťažného návrhu prejavuje súhlas s časovým priebehom obchodnej verejnej súťaže, dodržiavaním požiadaviek na dôvernosť údajov, vymedzením predmetu obchodnej verejnej súťaže obsahom zamýšľanej zmluvy na ktorých vyhlasovateľ trvá a uverejnenými podmienkami;
- účastníci súťaže sú viazaní svojimi návrhmi do doručenia oznámenia vyhlasovateľa, že ich návrhy sa odmietli
- navrhovateľ môže predložiť len jeden kompletný súťažný návrh;
- ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené;
- jazyk, v ktorom uchádzači musia predložiť svoj súťažný návrh je slovenský jazyk;



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

Pokračovanie uznesenia č. 133/2016 z 13. septembra 2016

- zasadnutia komisie je prístupné verejnosti, ako aj účastníkom súťaže, s prihliadnutím na kapacitu miestnosti, kde sa výsledky súťaže budú vyhodnocovať;
- na neúčast' ni0ktorého z uchádzačov pri otváraní obálok sa neprihliada;
- návrh je neodvolateľný odo dňa nasledujúceho po dni skončenia podávania súťažných návrhov;
- vyhlasovateľ náklady spojené s účasťou navrhovateľa na súťaži neuhrádza;
- do vyhodnotenia bude zaradená každá ponuka, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti podľa podmienok pre zaradenie do obchodnej verejnej súťaže;
- osobitný nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká uchádzačovi, ktorý v súťaži zvíťazil a ani uchádzačovi, ktorý bol v súťaži neúspešný alebo nesplnil podmienky súťaže a bol vylúčený,
- materiály predložené v ponuke sa navrhovateľom nevracajú

G/ Podávanie informácií

Bližšie informácie Vám budú poskytnuté na Mestskom úrade v Brezne – odbor služieb občanom a vnútornej správy (kancelária č. 25, I. posch.), telefonicky na č. tel.: 048 6306 262, alebo e-mailom na adrese michal.vetrak@brezno.sk;

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 131 /2016

Správa o výsledku kontroly hospodárenia Technických služieb za rok 2015

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly hospodárenia Technických služieb za rok 2015

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 132 /2016

Správa o výsledku kontroly uzatvárania zmluvných vzťahov na Mestskom úrade v roku 2015

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly uzatvárania zmluvných vzťahov na Mestskom úrade v roku 2015

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 133/2016

Správa o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby Brezno k 30.6.2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

Berie na vedomie

Správu o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby Brezno k 30.6.2016

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 134 /2016

Plnenie rozpočtu mesta Brezno za 1. polrok 2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

Berie na vedomie

Plnenie rozpočtu mesta Brezno za I. polrok 2016

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 135 /2016

Správa o stave a vývoji pohľadávok za II. štvrťrok 2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Berie na vedomie

Správu o stave a vývoji pohľadávok za II. štvrťrok 2016

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 136 /2016

Informatívna správa o zmenách rozpočtu od 01.05.2016 do 31.07.2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Berie na vedomie

Správu o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.05.2016 do 31.07.2016

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 137/2016

Rozpočet mesta Brezna na rok 2016 – návrh na IV. zmenu

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ s c h v a ľ u j e

- 1. VI. zmenu** rozpočtu mesta Brezna na rok 2016 realizovanú rozpočtovým opatrením v zmysle § 14 odst. 2 písm. b), c), d) Zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. – povoleným prekročením a viazaním príjmov a Výdavkov; povoleným prekročením a viazaním finančných operácií

príjmy

bežné príjmy	+ 1 685,90 EUR
kapitálové príjmy	0,00 EUR
finančné operácie	+ 488 251,65 EUR

výdavky

bežné výdavky	+ 1 685,90 EUR
kapitálové výdavky	+ 488 251,65 EUR
finančné operácie	0,00 EUR

Podrobné členenie podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie – v prílohe č. 1 a príloha č. 2

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezna

Rozpočet mesta Brezno na rok 2016

(podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie)

návrh na IV. zmenu rozpočtu

Pol.	U k a z o v a t e ľ	SR 2016	UR 30.6.2016	IV. zmena 2016
1.	Bežné príjmy	10 586 098	11 517 634	11 519 320
2.	Bežné výdavky	9 319 295	10 240 468	10 242 154
	VH z bežného rozpočtu	1 266 803	1 277 166	1 277 166

Pol.	U k a z o v a t e ľ	SR 2016	UR 30.6.2016	IV. zmena 2016
1.	Kapitálové príjmy	2 442 925	2 196 232	2 196 232
2.	Kapitálové výdavky	851 740	913 001	1 401 253
	VH z kapitálového rozpočtu	1 591 185	1 283 231	794 979
	VH z rozpočtu	2 857 988	2 560 397	2 072 145

Pol.	U k a z o v a t e ľ	SR 2016	UR 30.6.2016	IV. zmena 2016
1.	Príjmové finančné operácie	0	25 000	513 252
2.	Výdavkové finančné operácie	2 849 612	2 577 021	2 577 021
	VH z finančných operácií	-2 849 612	-2 552 021	-2 063 769

U k a z o v a t e ľ	SR 2016	UR 30.6.2016	IV. zmena 2016
1. Bežné príjmy - bežné výdavky	1 266 803	1 277 166	1 277 166
2. Kapit. príjmy - kapit. výdavky	1 591 185	1 283 231	794 979
3. Z finančných operácií	-2 849 612	-2 552 021	-2 063 769
Celkom	8 376	8 376	8 376

Príjmy

(Rekapitulácia)

Pol.	Ukazovateľ	SR 2016	UR 30.6.2016	IV. zmena 2016
1.	Bežné príjmy	10 586 098	11 517 634	11 519 320
2.	Kapitálové príjmy	2 442 925	2 196 232	2 196 232
3.	Finančné operácie	0	25 000	513 252
	Spolu	13 029 023	13 738 866	14 228 804

Výdavky

(Rekapitulácia)

Pol.	Ukazovateľ	SR 2016	UR 30.6.2016	IV. zmena 2016
1.	Bežné výdavky	9 319 295	10 240 468	10 242 154
2.	Kapitálové výdavky	851 740	913 001	1 401 253
3.	Finančné operácie	2 849 612	2 577 021	2 577 021
	Spolu	13 020 647	13 730 490	14 220 428

Výsledok hospodárenia	SR 2016	UR 30.6.2016	IV. zmena 2016
1. Bežné príjmy - bežné výdavky	1 266 803	1 277 166	1 277 166
2. Kapit. príjmy - kapit. výdavky	1 591 185	1 283 231	794 979
3. Z finančných operácií	-2 849 612	-2 552 021	-2 063 769
CELKOM	8 376	8 376	8 376

BEŽNÉ PRÍJMY

Pol.	U k a z o v a t e ľ	SR 2016	UR 30.6.2016	IV. zmena 2016
100	DANOVÉ PRIJMY	7 218 360	7 218 360	7 218 360
110	Dane z príjmov a kapitálového majetku	5 739 000	5 739 000	5 739 000
111	Daň z príjmov fyzických osôb -podielová daň zo štátneho	5 739 000	5 739 000	5 739 000
120	Dane z majetku	900 000	900 000	900 000
121	Daň z nehnuteľností	900 000	900 000	900 000
130	Dane za tovary a služby	578 360	578 360	578 360
133	Dane za špecifické služby - miestne poplatky podľa záko- na o miestnych poplatkoch	578 360	578 360	578 360
160	Sankcie uložené v daň. konaní	1 000	1 000	1 000
200	NEDANOVÉ PRIJMY	1 086 467	1 105 864	1 107 550
210	Príjmy z podnikania a vlastníctva majetku	664 955	665 092	665 379
211	Príjmy z podnikania - príjem mesta	60 000	60 000	60 000
212	Príjmy z vlastníctva - z prenájmu školsťvo - vlastné príjmy	600 013 4 942	600 013 5 079	600 013 5 366
220	Admin. a iné poplatky a platby	329 012	330 002	330 002
	Admin. poplatky - správne popl.	180 000	180 000	180 000
221	MRP školstva - vlastné príjmy			
222	Pokuty, penále a iné sankcie	11 813	12 803	12 803
223	Poplatky a platby z nepriem. a náh. predaja MRP školstva - vlastné príjmy	131 199	131 199	131 199
229	Ďalšie administratívne a iné poplatky	6 000	6 000	6 000
240	Úroky z dom.úverov, pôžičiek	500	500	500
242	Z vkladov	500	500	500
290	Iné nedaňové príjmy	92 000	110 270	111 669
292	Ostatné príjmy MRP školstva - vlastné príjmy	92 000	110 270	111 669

Pol.	U k a z o v a t e ľ	SR 2016	UR 30.6.2016	IV. zmena 2016
300	GRANTY A TRANSFERY	2 281 271	3 193 410	3 193 410
310	<i>Tuzemské bežné granty a transfery</i>	0	8 650	8 650
311	Granty z toho :	0	8 650	8 650
	Nadácia SPP a.s.	0	1 000	1 000
	SPP		550	550
	SLSP		300	300
	K-Supra Brezno		700	700
	STVaK		1 000	1 000
	Komunálna poisťovňa		2 700	2 700
	Veolia Energia Brezno		500	500
	Cora Geo Poprad		1 900	1 900
312	Transfery v rámci sektora verejnej správy z toho :	2 281 271	3 184 760	3 184 760
	ZŠ - prenesené kompetencie	2 150 000	2 623 702	2 623 702
	ZŠ - PK - REZERVA	0	55 485	55 485
	ZS s MS P2 - OK zo ŠR	0	35 507	35 507
	ZS s MS P4 - OK zo ŠR	0	39 526	39 526
	ZS s MS MPCL - OK zo ŠR	0	24 186	24 186
	CVC - OK zo ŠR	0	1 054	1 054
	OÚ B. Bystrica - školský úrad	13 291	13 784	13 784
	MV SR -Matrika	29 880	28 424	28 424
	MDVRR SR - SOÚ	44 125	43 826	43 826
	MDVRR SR - ŠFRB	13 552	13 476	13 476
	ÚPSVaR Brezno - projekt: chránená dielňa	0	1 434	1 434
	Recyklačný fond	0	19 918	19 918
	MV SR - REGOB	0	7 199	7 199
	MV SR - životné prostredie	0	1 995	1 995
	MV SR - vojnové hroby	0	477	477
	ÚPSVaR Brezno - aktivačné práce (100 %)	6 625	53 430	53 430
	ÚPSVaR Brezno - Šanca na zamestnanie	0	62 917	62 917
	ÚPSVR Brezno - prídavok na dieťa ...	0	29 294	29 294
	ÚPSVR Brezno - osob. príj.pomovi v HN	0	21 393	21 393
	MPSVaR SR - ZNB "Náruč"	0	10 800	10 800
	MPSVaR SR -útulok "Nádej"	0	17 280	17 280
	MPSVaR - NP Opatrovateľská služba	0	37 770	37 770
	projekt : "Komunitná synergie"	0	23 053	23 053
	Stavebné úpravy Synagóga-refundácia 2015	23 798	0	0
	MV SR - Voľby do NR SR	0	18 830	18 830

	Bežné príjmy spolu	10 586 098	11 517 634	11 519 320
--	---------------------------	-------------------	-------------------	-------------------

KAPITÁLOVÉ PRÍJMY

Pol.	U k a z o v a t e ľ	SR 2016	UR 30.6.2016	IV. zmena 2016
200	NEDANOVÉ PRÍJMY	32 000	32 000	32 000
230	Kapitálové príjmy	32 000	32 000	32 000
231	Príjem z predaja kap, aktív - predaj bytov	27 000	27 000	27 000
233	Príjem z predaja pozemkov a nehmotných aktív	5 000	5 000	5 000
300	GRANTY A TRANSFERY	2 410 925	2 164 232	2 164 232
320	Tuzemské kapitálové granty a transfery	2 410 925	2 164 232	2 164 232
322	Transf. v rámci verejnej správy z toho :	2 410 925	2 164 232	2 164 232
	projekt: "Vrchdolinka" (EU)	359 324	377 875	377 875
	projekt: "Vrchdolinka" (ŠR)	63 410	44 859	44 859
	projekt: "ZŠ P4" (EU)	587 572	587 572	587 572
	projekt: "ZŠ P4" (ŠR)	69 126	69 126	69 126
	projekt: "Synagoga" (EU)	664 132	404 773	404 773
	projekt: "Synagoga" (ŠR)	34 954	47 620	47 620
	projekt: "Digitalizácia kina" (AVF)	0	0	0
	projekt: "Rekonštrukcia VO" (EU)	565 838	565 838	565 838
	projekt: "Rekonštrukcia VO" (SR)	66 569	66 569	66 569

	Kapitálové príjmy spolu	2 442 925	2 196 232	2 196 232
--	--------------------------------	------------------	------------------	------------------

FINANČNÉ OPERÁCIE

Pol.	U k a z o v a t e ľ	SR 2016	UR 30.6.2016	IV. zmena 2016
400	PRIJMY Z TRANSAKCIÍ S AKTIVAMI A FIN. PASIVAMI	0	25 000	513 252
450	Z ostatných finančných operácií	0	25 000	513 252
453	Zostatok prostr. z predch. rokov	0	25 000	25 000
454	Prevod prostriedkov z peň.fondov	0	0	488 252
500	PRIJATE ÚVERY, PŮŽIČKY A VYP	0	0	0
510	Tuzemské úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	0	0	0
513	Krátkodobé bankové úvery	0	0	0
514	Ostatné úvery, pôžičky a NFV	0	0	0

	Finančné operácie spolu	0	25 000	513 252
--	--------------------------------	----------	---------------	----------------

VÝDAVKY

FK/EK	Názov	SR 2016	UR 30.6.2016	IV. zmena 2016
0111	VYKONNÉ A ZÁKONOD. ORGÁNY	1 715 655	1 486 374	1 964 626
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>1 449 115</i>	<i>1 441 319</i>	<i>1 441 319</i>
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	640 121	657 484	657 484
620	Poistné a príspevok do poisťovní	315 264	309 632	309 632
630	Tovary a služby	486 475	463 579	463 579
640	Bežné transfery	7 255	10 624	10 624
700	<i>Kapitálové výdavky</i>	<i>266 540</i>	<i>45 055</i>	<i>523 307</i>
710	Obstarávanie kapitálových aktív	266 540	45 055	523 307
0112	FINANČNÉ A ROZPOČTOVÉ ZÁLEŽ.	13 000	13 018	13 018
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>13 000</i>	<i>13 018</i>	<i>13 018</i>
630	Tovary a služby	8 000	8 018	8 018
650	Splácanie úrokov a ost platby súvisiace s úvermi	5 000	5 000	5 000
0133	INÉ VŠEOBECNÉ SLUŽBY	34 880	33 424	33 424
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>34 880</i>	<i>33 424</i>	<i>33 424</i>
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	19 488	17 602	17 602
620	Poistné a príspevok do poisťovní	7 981	7 981	7 981
630	Tovary a služby	7 411	7 411	7 411
640	Bežné transfery	0	430	430
0160	VŠEOBECNÉ VEREJNÉ SLUŽBY	0	18 830	18 830
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>0</i>	<i>18 830</i>	<i>18 830</i>
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	0	1 050	1 050
620	Poistné a príspevok do poisťovní	0	615	615
630	Tovary a služby	0	17 165	17 165
0170	TRANSAKcie VEREJNÉHO DLHU	3 000 512	2 727 921	2 727 921
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>150 900</i>	<i>150 900</i>	<i>150 900</i>
650	Splácanie úrokov a ost platby súvisiace s úvermi	150 900	150 900	150 900
800	<i>Poskytovanie úverov a pôžičiek, účasť na majetku a splácanie istiny</i>	<i>2 849 612</i>	<i>2 577 021</i>	<i>2 577 021</i>
820	Splácanie istín	2 849 612	2 577 021	2 577 021

FK/EK	Názov	SR 2016	UR 30.6.2016	IV. zmena 2016
0220	CIVILNA OCHRANA	582	582	582
600	Bežné výdavky	582	582	582
620	Poistné a príspevok do poisťovní	164	164	164
630	Tovary a služby	418	418	418
0310	POLICAJNÉ SLUŽBY	401 377	402 811	402 811
600	Bežné výdavky	401 377	402 811	402 811
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	243 313	242 424	242 424
620	Poistné a príspevok do poisťovní	109 637	109 771	109 771
630	Tovary a služby	48 427	48 427	48 427
640	Bežné transfery	0	2 189	2 189
0320	OCHRANA PRED POŽIARMÍ	12 343	12 343	12 343
600	Bežné výdavky	12 343	12 343	12 343
620	Poistné a príspevok do poisťovní	2 048	2 048	2 048
630	Tovary a služby	10 295	10 295	10 295
0412	Všeobecná pracovná oblasť	0	149 431	149 431
600	Bežné výdavky	0	149 431	149 431
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	0	73 105	73 105
620	Poistné a príspevok do poisťovní	0	26 587	26 587
630	Tovary a služby	0	48 740	48 740
640	Bežné transfery	0	999	999
0451	CESTNÁ DOPRAVA	828 305	888 163	888 163
600	Bežné výdavky	578 305	592 246	592 246
630	Tovary a služby	0	9 898	9 898
640	Bežné transfery	578 305	578 305	578 305
650	splácanie úrokov	0	4 043	4 043
700	Kapitálové výdavky	250 000	295 917	295 917
710	Obstarávanie kapitálových aktív	250 000	265 917	265 917
720	Kapitálové transfery	0	30 000	30 000
0473	CESTOVNÝ RUCH	30 282	30 282	30 282
600	Bežné výdavky	30 282	30 282	30 282
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	13 873	13 873	13 873
620	Poistné a príspevok do poisťovní	5 681	5 681	5 681
630	Tovary a služby	10 578	10 578	10 578
640	Bežné transfery	150	150	150

FK/EK	Názov	SR 2016	UR 30.6.2016	IV. zmena 2016
0510	NAKLADANIE S ODPADMI	619 050	628 511	628 511
600	Bežné výdavky	538 850	543 311	543 311
630	Tovary a služby	220 000	224 461	224 461
640	Bežné transfery	318 850	318 850	318 850
700	Kapitalové výdavky	80 200	85 200	85 200
710	Obstarávanie kapitálových aktív	70 000	5 000	5 000
720	Kapitalové transfery	10 200	80 200	80 200
0520	NAKLADANIE S ODPAD. VODAMI	46 700	41 554	41 554
600	Bežné výdavky	46 700	38 554	38 554
630	Tovary a služby	37 400	22 054	22 054
640	Bežné transfery	9 300	16 500	16 500
700	Kapitalové výdavky	0	3 000	3 000
710	Obstarávanie kapitálových aktív	0	3 000	3 000
0610	ROZVOJ BYVANIA	18 550	15 043	15 043
600	Bežné výdavky	18 550	15 043	15 043
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	12 084	10 476	10 476
620	Poistné a príspevok do poisťovni	4 949	2 774	2 774
630	Tovary a služby	1 517	1 567	1 567
640	Bežné transfery	0	226	226
0620	ROZVOJ OBCÍ	506 565	419 308	429 308
600	Bežné výdavky	351 565	316 408	316 408
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	12 854	11 402	11 402
620	Poistné a príspevok do poisťovni	4 718	3 099	3 099
630	Tovary a služby	203 420	170 441	170 441
640	Bežné transfery	130 573	131 466	131 466
700	Kapitalové výdavky	155 000	102 900	112 900
710	Obstarávanie kapitálových aktív	155 000	102 900	112 900
0630	ZASOBOVANIE VODOU	20 866	41 368	41 368
600	Bežné výdavky	20 866	21 368	21 368
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	1 227	927	927
620	Poistné a príspevok do poisťovni	1 239	612	612
630	Tovary a služby	18 400	10 972	10 972
640	Bežné transfery	0	8 857	8 857
700	Kapitalové výdavky	0	20 000	20 000
710	Obstarávanie kapitálových aktív	0	20 000	20 000

FK/EK	Názov	SR 2016	UR 30.6.2016	IV. zmena 2016
0640	VEREJNÉ OSVETLENIE	120 000	210 571	210 571
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>120 000</i>	<i>122 400</i>	<i>122 400</i>
630	Tovary a služby	0	2 400	2 400
640	Bežné transfery	120 000	120 000	120 000
700	<i>Kapitalové výdavky</i>	<i>0</i>	<i>88 171</i>	<i>88 171</i>
710	Obstarávanie kapitálových aktív	0	88 171	88 171
0660	BÝVANIE A OBČ.VYBAVENOSŤ INDE NEKLASIFIKOVANÉ	65 873	69 880	69 880
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>65 873</i>	<i>69 880</i>	<i>69 880</i>
620	Poistné a príspevok do poisťovní	70	70	70
630	Tovary a služby	65 803	69 810	69 810
0810	REKREACNÉ A ŠPORT. SLUŽBY	487 481	477 249	477 249
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>387 481</i>	<i>388 222</i>	<i>388 222</i>
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	8 712	9 453	9 453
620	Poistné a príspevok do poisťovní	3 568	3 568	3 568
630	Tovary a služby	8 781	8 781	8 781
640	Bežné transfery	366 420	366 420	366 420
700	<i>Kapitalové výdavky</i>	<i>100 000</i>	<i>89 027</i>	<i>89 027</i>
710	Obstarávanie kapitálových aktív	100 000	4 013	4 013
720	Kapitálové transfery	0	85 014	85 014
0820	KULTÚRNE SLUŽBY	310 092	404 274	404 274
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>310 092</i>	<i>353 754</i>	<i>353 754</i>
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	74 609	74 030	74 030
620	Poistné a príspevok do poisťovní	32 845	32 061	32 061
630	Tovary a služby	87 086	126 733	126 733
640	Bežné transfery	115 552	120 930	120 930
700	<i>Kapitalové výdavky</i>	<i>0</i>	<i>50 520</i>	<i>50 520</i>
710	Obstarávanie kapitálových aktív	0	50 520	50 520
0830	VYSIELACIE A VYDAV. SLUŽBY	2 000	2 000	2 000
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>2 000</i>	<i>2 000</i>	<i>2 000</i>
640	Bežné transfery	2 000	2 000	2 000
0840	NÁBOŽ. A INÉ SPOLOČ. SLUŽBY	48 430	48 078	48 078
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>48 430</i>	<i>48 078</i>	<i>48 078</i>
640	Bežné transfery	48 430	48 078	48 078

FK/EK	Názov	SR 2016	UR 30.6.2016	IV. zmena 2016
09111	PREDPRIMARNE vzdel. s bež. star.	55 350	102 416	102 416
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>55 350</i>	<i>57 416</i>	<i>57 416</i>
640	Bežné transfery	55 350	57 416	57 416
700	<i>Kapitalové výdavky</i>	<i>0</i>	<i>45 000</i>	<i>45 000</i>
710	Obstarávanie kapitálových aktív	0	45 000	45 000
09211	Nižšie sekund. vzdel. všeob. s bež. star.	9 058	144 669	144 669
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>9 058</i>	<i>66 358</i>	<i>66 358</i>
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	0	55 485	55 485
630	Tovary a služby	0	5 115	5 115
640	Bežné transfery	9 058	5 758	5 758
700	<i>Kapitalové výdavky</i>	<i>0</i>	<i>78 311</i>	<i>78 311</i>
710	Obstarávanie kapitálových aktív	0	78 311	78 311
0950	Vzdelávanie nedefin. podľa úrovne	0	4 342	4 342
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>0</i>	<i>4 342</i>	<i>4 342</i>
640	Bežné transfery	0	4 342	4 342
1012	Invalidita a ťažké zdrav. postihnutie	21 808	22 808	22 808
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>21 808</i>	<i>22 808</i>	<i>22 808</i>
630	Tovary a služby	1 000	2 000	2 000
640	Bežné transfery	20 808	20 808	20 808
1020	STAROBA	416 610	459 501	459 501
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>416 610</i>	<i>454 601</i>	<i>454 601</i>
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	231 224	257 819	257 819
620	Poistné a príspevok do poisťovní	98 070	105 720	105 720
630	Tovary a služby	85 816	86 116	86 116
640	Bežné transfery	1 500	4 946	4 946
700	<i>Kapitalové výdavky</i>	<i>0</i>	<i>4 900</i>	<i>4 900</i>
710	Obstarávanie kapitálových aktív	0	4 900	4 900

FK/EK	Názov	SR 2016	UR 30.6.2016	IV. zmena 2016
1040	RODINA A DETI	25 753	65 787	65 787
<i>600</i>	<i>Bežné výdavky</i>	<i>25 753</i>	<i>65 787</i>	<i>65 787</i>
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	10 509	15 016	15 016
620	Poistné a príspevok do poisťovni	4 303	5 546	5 546
630	Tovary a služby	10 941	45 225	45 225
640	Bežné transfery	0		
1070	SOCIÁLNA POMOC OBČANOM V HMOTNEJ A SOCIÁLNEJ NÚDZI	125 991	136 987	136 987
<i>600</i>	<i>Bežné výdavky</i>	<i>125 991</i>	<i>131 987</i>	<i>131 987</i>
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	64 702	50 719	50 719
620	Poistné a príspevok do poisťovni	26 496	19 703	19 703
630	Tovary a služby	34 093	39 900	39 900
640	Bežné transfery	700	21 665	21 665
<i>700</i>	<i>Kapitalové výdavky</i>	<i>0</i>	<i>5 000</i>	<i>5 000</i>
710	Obstarávanie kapitálových aktív	0	5 000	5 000
	Rozpočtované MsÚ spolu :	8 937 113	9 057 525	9 545 777

FK/EK	Názov	SR 2016	UR 30.6.2016	IV. zmena 2016
SKOLSTVO		4 083 534	4 672 965	4 674 651
	ZŠ s MŠ Pionierska 2	1 587 119	1 810 223	1 811 799
09121	Primárne vzdelávanie s bež. star. (ZŠ-I.stup.)	0	538 736	538 736
	mimorozpočtové výdavky			
09211	Nižšie sekund.vzd.všeob. s bež.star.(ZŠ-II.stup.)	1 045 000	720 236	720 355
	mimorozpočtové výdavky			
0950	Vzdel. nedef. podľa úrovne (ŠKD)	128 244	125 848	125 848
	mimorozpočtové výdavky			
09602	Vedľ. služby poskyt. v rámci prim. vzdel. (ŠJ)	116 007	116 007	117 406
	mimorozpočtové výdavky			
09111	Predprimárne vzdel. s bež. starost. (MŠ)	291 868	297 452	297 452
	mimorozpočtové výdavky			
09608	Vedľ. služby poskyt. v rámci vzdel. nedef.	6 000	6 066	6 124
1070	Sociálna pomoc občanom v HN	0	5 878	5 878
	ZŠ s MŠ K.Rapoša Pionierska 4	1 321 728	1 573 453	1 573 453
09121	Primárne vzdelávanie s bež. star. (ZŠ-I.stup.)	0	400 081	400 081
	mimorozpočtové výdavky			
09211	Nižšie sekund.vzd.všeob. s bež.star.(ZŠ-II.stup.)	681 932	509 643	509 643
	mimorozpočtové výdavky			
0950	Vzdel. nedef. podľa úrovne (ŠKD)	62 264	62 264	62 264
	mimorozpočtové výdavky			
09602	Vedľ. služby poskyt. v rámci prim. vzdel. (ŠJ)	117 901	117 901	117 901
	mimorozpočtové výdavky			
09111	Predprimárne vzdel. s bež. starost. (MŠ)	456 131	467 198	467 198
	mimorozpočtové výdavky			
09608	Vedľ. služby poskyt. v rámci vzdel. nedef.	3 500	3 500	3 500
1070	Sociálna pomoc občanom v HN	0	12 866	12 866

FK/EK	Názov	SR 2016	UR 30.6.2016	IV. zmena 2016
	ZŠ s MŠ, MPČE 35	746 687	860 164	860 164
09121	Primárne vzdelávanie s bež. star. (ZŠ-I.stup.)	0	259 287	259 287
	mimorozpočtové výdavky			
09211	Nižšie sekund.vzdel.všeob. s bež.star.(ZŠ-II.stup.)	426 937	259 351	259 351
	mimorozpočtové výdavky			
0950	Vzdel. nedef. podľa úrovne (ŠKD)	34 339	32 393	32 393
	mimorozpočtové výdavky			
09602	Vedľ. služby poskyt. v rámci prim. vzdel. (ŠJ)	60 150	63 141	63 141
	mimorozpočtové výdavky			
09111	Predprimárne vzdel. s bež. starost. (MŠ)	222 761	234 480	234 480
	mimorozpočtové výdavky			
09608	Vedľ. služby poskyt. v rámci vzdel. nedef.	2 500	2 500	2 500
1070	Sociálna pomoc občanom v HN	0	9 012	9 012
	ZUS	329 186	329 186	329 186
0950	Vzdel nedefinované podľa úrovne	329 186	329 186	329 186
	mimorozpočtové výdavky			
	CVC	98 814	99 939	100 049
0950	Vzdel nedefinované podľa úrovne	98 814	99 939	100 049
	mimorozpočtové výdavky			
	CELKOM	13 020 647	13 730 490	14 220 428

v Brezne, dňa 27.07.2016

vypracoval: Ing. Ružena Šefranková
SOR rozpočtu, výkazníctva a
finančných operácií

Ing. Janka Belková
SOR rozpočtu, výkazníctva a
finančných operácií

Rozvojové programy mesta Brezna na rok 2016 - Návrh na IV. zmenu

Por č.	Investičná akcia	Zdroj financ vania	Schválený rozpočet 2016			Upravený rozpočet 30.06.2016			Návrh IV.zmena 2016		
			710/720			710/720			710/720		
			EK 2015 711-716	EK 2015 717-721	Z dotácií 2015	EK 2015 711-716	EK 2015 717-721	Z dotácií 2015	EK 2015 711-716	EK 2015 717-721	Z dotácií 2015
1	Modernizácia technolog. zariadení	PBR		55 000		19 297	35 703		19 297	35 703	
2	Chodníkové prepojenie Dolná-Potočná	PBR		35 000			35 000			35 000	
3	Nadstavba ramenového nakladača	PBR		10 200			10 200			10 200	
4	Rekonštrukcia plavárne	PBR		100 000			0			0	
							85 014			85 014	
5	Spevnené plochy	PBR		30 000			0			0	
							30 000			30 000	
6	Most cez Hron - Bujakovo	PBR ŠR		100 000		4 938	110 807		4 938	110 807	
							3 535			3 535	
7	Spolufinancovanie projektov	PBR	200 000			1 730			1 730		
8	Centrálne parkovisko Hradby	PBR		120 000		432	48 565		432	48 565	
9	Dopravné ihrisko pri Baldovskom moste	PBR		65 000			0			0	
10	Stojiská na komunálny odpad	PBR		70 000			0			0	
							70 000			70 000	
11	Obnova vozového parku	PBR	55 000			25 150			25 150		
12	UpGrade softvéru MsÚ	PBR	11 540			11 540			11 540		
13	Chodníkové prepojenie pri TESC	PBR					3 420			3 420	
14	Merače rýchlosti	ŠR					1 141			1 141	
15	Cyklotrasa Brezno-Subbrezová	PBR				3 013			3 013		
16	Rekonštrukcia ZŠ s MŠ K.Rapoša Pionierska 4	PBR					69 211			69 211	
17	Komplexná rekonštr. MŠ B.Nemcovej	PBR				970			970		

18	Komplexná rekonštr. MŠ ul. Hradby	PBR				0			0	
19	Komplexná rekonštr. MŠ ŠDC	PBR				25 000			25 000	
20	Komplexná rekonštr. MŠ Nálepka	PBR				19 030			19 030	
medzisúčet			266 540	585 200	0	111 100	502 596	0	111 100	502 596

Por. č.	Investičná akcia	Zdroj financovania	Schválený rozpočet 2016			Upravený rozpočet 30.06.2016			Návrh IV.zmena 2016		
			710/720			710/720			710/720		
			EK 2015 711-716	EK 2015 717-721	Z dotácií 2015	EK 2015 711-716	EK 2015 717-721	Z dotácií 2015	EK 2015 711-716	EK 2015 717-721	Z dotácií 2015
21	Opatr.slужba denná a Domov seniorov	PBR				4 900			4 900		
22	Rekonštrukcia komunitného centra	PBR				5 000			5 000		
23	Rekonštrukcia telocvične ZŠ s MŠ MPČE	PBR				1 000			1 000		
24	Atletická dráha	PBR				8 100			8 100		
25	Rekonštrukcia verejného osvetlenia	PBR					88 171			88 171	
26	Obstaranie strojov a zariadení na komplexnú opravu a údržbu miestnych komunikácií	PBR				70 092			70 092		
27	Multifunkčné ihrisko Mazorníkovo	PBR				1 000			1 000		
28	Dodatok k ÚPN	PBR				1 400			1 400		
29	Oddychová zóna Mazorník, dogpark	PBR					500			500	
30	Obnova mestskej veže	PBR				28 000			28 000		
31	Interiér kina "Mostár"	PBR				5 520			5 520		
32	ČOV Zadné Hálly	PBR				3 000			3 000		
33	Most/lávka Hlavina II.	PBR				8 500			8 500		
34	Chodníky ul. Tisovská, Vrchdolinka, Bujakovo	PBR				12 000			12 000		
35	Obnova NKP hrobka Lehockých	PBR				2 000			2 000		

36	Modernizácia hlasovacieho konferenč. zariad.	PBR					1 387		1 387			
		PBR					2 385		2 385			
		PBR					2 863		2 863			
37	Kompostáreň	PBR				5 000			5 000			
38	Odvodnenie ul. Poľná	PBR				3 000			3 000			
39	Projekt: "Vodovod Vrchdolinka"	PBR				20 000			20 000			
40	Obnova MsÚ - budova knižnice	PBR				15 000			15 000			
41	Obstaranie "lavice pre peších"	PBR				2 487			2 487			
42	Nábrežie Hrona - areál kúpaliska	PBR				500			500			
43	Oddychová zóna Mazorník	PBR					7 500		7 500			
44	Prístupová cesta, inž. siete Rohozná	RF							10 000			
45	Inv. akcie realizované z RF	RF							478 252			
medzisúčet				0	0	0	196 499	102 806	0	674 751	112 806	0
CELKOM				266 540	585 200	0	307 599	605 402	0	785 851	615 402	0

v Brezne, dňa 27.07.2016

Vypracoval : Ing. Ružena Šefranková
 SOR na úseku rozpočtu a výkazníctva
 a finančných operácií



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 138/2016

Správa o činnosti Mestskej polície Brezno za I. polrok 2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

Berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polície Brezno za I. polrok 2016

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 139 /2016

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na vybudovanie Komunitného centra Zadné Halny, Brezno

v zmysle výzvy s kódom: OPLZ-PO6-SC613-2016-2, Prioritná os 6 – Technická vybavenosť v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunit, Investičná priorita 6.1 – Poskytovanie podpory fyzickej, ekonomickej a sociálnej regenerácie zanedbaných komunit v mestských a vidieckych oblastiach, špecifický cieľ 6.1.3 – Zlepšiť prístup ľudí z MRK k sociálnej infraštruktúre, Názov projektu: **Komunitné centrum Zadné Halny, Brezno**

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

Súhlasí

1.

s predložením žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Komunitné centrum Zadné Halny, Brezno**“, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta Brezno a platným Územným plánom mesta Brezno.

2.

so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov (350.000,00€), čo činí 17.500,00€

3.

so zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu (464.102,77€) a celkovými oprávnenými výdavkami projektu (350.000,000€), čo činí 114.102,77€.

Brezno 13.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD.
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 140/2016

Podanie žiadosti o dotáciu a pôžičku na obnovu interiéru kina v zmysle výzvy č. 4/2016 Audiovizuálneho fondu v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 516/2008 Z.z. o Audiovizuálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov a s ustanoveniami vnútorných predpisov fondu,
Názov projektu: Obnova interiéru kina Mostár v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Súhlasí

1. s predložením žiadosti o dotáciu a pôžičku na realizáciu projektu „**Obnova interiéru kina Mostár v Brezne**“ so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu vo výške minimálne 10% z celkových oprávnených výdavkov (200.798 €), čo činí 20.080 € ako aj so splácaním pôžičky za 3 až 5 rokov s 1 % úrokovou sadzbou v sume rozdielu celkových výdavkov, schválenej dotácie a povinného 10% financovania priamo z vlastných zdrojov.
2. so zabezpečením financovania všetkých výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu 200.798 € a schválenou dotáciou. Schválená dotácia môže byť maximálne 41.980 €. Financovanie z rozpočtu mesta v roku 2017 v sume 20.080 € a financovanie z rozpočtu mesta v rokoch 2018-2022 na splátky pôžičky v celkovej sume 138.738 €.

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 141 /2016

Rôzne

Návrh na odvolanie člena komisie pre šport

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Odvoláva

na základe vlastnej žiadosti PaedDr. Michala Budovca, bytom Brezno, ŠLN 2 z funkcie člena komisie pre šport pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna dňom 13.9.2016

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

13. SEPTEMBER 2016

UZNESENIE ČÍSLO 142 /2016

Rôzne

Informatívna správa o realizácii projektov s finančnou dotáciou z Eurofondov – korekcie nenávratných finančných príspevkov

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I. Berie na vedomie

Informatívnu správu primátora mesta o realizácii projektov s finančnou dotáciou z Eurofondov, korekcie udelené Riadiacimi orgánmi a tým zníženie nenávratných finančných príspevkov na realizáciu projektov.

II. Odporúča primátorovi mesta

1. vykonať zmeny rozpočtu súvisiace s korekciami nenávratných finančných príspevkov realizácie nasledovných projektov: „Stavebné úpravy synagóga Brezno“, „Rekonštrukcia objektu ZŠ s MŠ Karola Rapoša, ul. Pionierska 4, Brezno“, „Obnova verejného osvetlenia v meste Brezno“
2. realizovať všetky právne kroky potrebné pre zníženie výšky korekcií

Brezno 21.09.2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezno