



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

11. JÚN 2019

UZNESENIE ČÍSLO 91/2019

Odkúpenie nehnuteľností na ulici Stromová a ulici Jarmočisko od vlastníka obchodnej spoločnosti Black PATROL s.r.o., sídlo Štúrova 9, 977 01 Brezno, IČO **47232285**

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

ponuku spoločnosti Black PATROL s.r.o., sídlo Štúrova 9, 977 01 Brezno, IČO **47232285** na odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Brezno, a to:

**Na ulici Stromová
zapísané na LV 1001:**

Pozemky

Parcely registra „C“

č. KN - C 1520 o výmere 319 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie,

č. KN - C 1522 o výmere 385 m² vedená ako záhrada,

č. KN - C 1523 o výmere 119 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie,

parcela registra „E“

č. KN – E 1148/2 o výmere 86 m² vedená ako záhrada,

Stavba

Súpisné číslo 578 vedená ako rodinný dom postavená na parcele č. KN-C 1520, orient.č. 18

zapísané na LV 1618:

Pozemky

Parcely registra „C“

č. KN - C 1310/2 o výmere 9 m² vedená ako záhrada,

č. KN - C 1311 o výmere 140 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie,

č. KN - C 1312 o výmere 358 m² vedená ako záhrada,



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

11. JÚN 2019

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 91/2019 zo dňa 11. júna 2019

Stavba

Súpisné číslo 1921 vedená ako rodinný dom postavená na parcele č. KN-C 1311, orient.č. 14

**Na ulici Jarmočísko
zapísané na LV 226:**

Pozemky

parcela registra „C“

č. KN – C 1524 o výmere 170 m² vedená zastavaná plocha a nádvorie,

Stavba

Súpisné číslo 329 vedená ako rodinný dom postavená na parcele č. KN-C 1524, orient.č. 15

Všetky nehnuteľnosti sú vo výlučnom vlastníctve obchodnej spoločnosti **Black PATROL, s.r.o.**, sídlo Štúrova 9, 977 01 Brezno, IČO: **47232285**

II/ Schvaľuje

v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a §.-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka **uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľnosti medzi zmluvnými stranami :**

Predávajúci:

Obchodné meno: **Black PATROL, s.r.o.**,

Sídlo: sídlo Štúrova 9, 977 01 Brezno

IČO: **47232285**

V zastúpení: JUDr. Branislav Škondej – konateľ spoločnosti

a

Budúci kupujúci:

Mesto Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

11. JÚN 2019

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 91/2019 zo dňa 11. júna 2019

Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

Zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta

Predmet prevodu:

odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Brezno, a to:

Na ulici Stromová

zapísané na LV 1001:

Pozemky

Parcely registra „C“

č. KN - C 1520 o výmere 319 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie,

č. KN - C 1522 o výmere 385 m² vedená ako záhrada,

č. KN - C 1523 o výmere 119 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie,

parcela registra „E“

č. KN – E 1148/2 o výmere 86 m² vedená ako záhrada,

Stavba

Súpisné číslo 578 vedená ako rodinný dom postavená na parcele č. KN-C 1520, orient.č. 18

zapísané na LV 1618:

Pozemky

Parcely registra „C“

č. KN - C 1310/2 o výmere 9 m² vedená ako záhrada,

č. KN - C 1311 o výmere 140 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie,

č. KN - C 1312 o výmere 358 m² vedená ako záhrada,

Stavba

Súpisné číslo 1921 vedená ako rodinný dom postavená na parcele č. KN-C 1311, orient.č. 14



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

11. JÚN 2019

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 91/2019 zo dňa 11. júna 2019

Na ulici Jarmočisko
zapísané na LV 226:

Pozemky

parcela registra „C“

č. KN – C 1524 o výmere 170 m² vedená zastavaná plocha a nádvorie,

Stavba

Súpisné číslo 329 vedená ako rodinný dom postavená na parcele č. KN-C 1524, orient.č. 15

všetky nehnuteľnosti vedené na vlastníka Black PATROL s.r.o. v podiele 1/1

Kúpna cena :

Ceny nehnuteľností na ulici Stromová a Jarmočisko navrhnuté predávajúcim Black PATROL s.r.o.

Nehnuteľnosti na adrese Stromová 18, Brezno, č. LV 1001

Cena	16.625,-- EUR
------	---------------

Nehnuteľnosti na adrese Stromová 14 - horná, Brezno, č. LV 1001

Cena	19.950,-- EUR
------	---------------

Nehnuteľnosti na adrese Stromová 14 - dolná, Brezno, č. LV 226

Cena	18.525,-- EUR
------	---------------

Nehnuteľnosti na adrese Jarmočisko, Brezno, č. LV 1618



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

11. JÚN 2019

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 91/2019 zo dňa 11. júna 2019

Cena 19.950,-- EUR

Spolu cena 75.050,- €

Za podmienok:

- predávajúci do dňa uzatvorenia kúpnej zmluvy zabezpečí vysporiadanie všetkých záväzkov spojených s vlastníctvom a užívaním nehnuteľností, ktoré sú predmetom prevodu, vyprace predávané nehnuteľnosti vrátane odvozu odpadu
- predávajúci zabezpečí ukončenie nájomných alebo iných faktických užívacích vzťahov a vysťahovanie nájomcov, resp. všetkých fyzických osôb z predávaných nehnuteľností,
- predávajúci je povinný odovzdať predmet prevodu zbavený akýchkoľvek tiarch resp. práv tretích osôb,
- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať predávajúci

V Brezne 12. jún 2019

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta