

	MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA	Číslo poradia: 12
	13. SEPTEMBRA 2016	Číslo spisu: MsÚ – 2016/4656-46

Správa o stave a vývoji pohľadávok za II. štvrťrok 2016

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Správa o stave a vývoji pohľadávok za II. štvrťrok 2016
3. Príloha č. 1 – Pohľadávky za nájom bytov a služby spojené s nájomom bytov za II. štvrťrok 2016
4. Príloha č. 2 – Pohľadávky za nájom nebytových priestorov a služby spojené s nájomom za II. štvrťrok 2016
5. Príloha č. 3 - Pohľadávky za nájom pozemkov za II. štvrťrok 2016
6. Príloha č. 4 – Pohľadávky za vodu a stočné za II. štvrťrok 2016
7. Príloha č. 5 - Daňové nedoplatky za II. štvrťrok 2016
8. Príloha č. 6 - Pohľadávky za hnutelný majetok za II. štvrťrok 2016

Materiál sa doručuje:

1. Primátor mesta
2. Zástupca primátora mesta
3. Poslanci mestského zastupiteľstva
4. Hlavný kontrolór mesta Brezna
5. Prednosta mestského úradu
6. Vedúci odborov mestského úradu
7. Vedúci Útvoru primátor
8. Zapisovateľka
9. Komisia:
 - finančná pri MsZ mesta Brezna

Počet listov:

Počet príloh: 6

Dátum vyexpedovania materiálu: 07. septembra 2016

Predkladá: Mgr. Martin Juhaniak funkcia: prednosta Mestského úradu Brezno	Podpis:
Vypracoval: Odbor ekonomiky a financovania MsÚ Brezno zastúpený vedúcim odborom Ing. Vladimírom Grlickým	Podpis:

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
13. septembra 2016

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 12

Správa o stave a vývoji pohľadávok za II. štvrťrok 2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Berie na vedomie

Správu o stave a vývoji pohľadávok za II. štvrťrok 2016

Správa o stave a vývoji pohľadávok za II. štvrťrok 2016

V zmysle uznesenia MsZ č. 265 /2012 zo dňa 10. 12. 2012 predkladáme správu o stave a vývoji pohľadávok za obdobie II. štvrťroka 2016.

Tabuľka č. 1 *Prehľad pohľadávok a daňových nedoplatkov podľa jednotlivých mesiacov za 4 – 6/2016*

<i>v EUR</i>			
Druh pohľadávky	k 30.4.2016	k 31.5.2016	k 30.6.2016
Ochrana objektov	3 739	3 564	3 657
Pokuty a priestupky	16 869	16 844	16 831
Poštové služby - paušál	1 113	1 113	1 113
Daň z nehnuteľností	138 911	133 807	201 555
Daň za psa	24 867	21 909	12 741
Daň za ver. priestranstvo	3 142	1 906	2 675
Daň za pred. automaty	450	450	450
Daň za nevýherné prístroje	1 400	1 400	1 400
Daň za ubytovanie	- 627	- 247	-504
Poplatok za KO	267 206	223 563	300 397
Nájomné byty - nájom	95 608	94 936	95 490
Nájomné byty - služby	101 970	101 263	103 530
Dlhodobé splátky –byty (vybavenie)	696	696	696
Predaj bytov	7 147	7 147	7 147
Nebytové priestory - nájom	60 549	59 915	60 218
Nebytové priestory - služby	12 433	10 632	10 943
Predaj majetku	0	0	0
Nájom pozemky	32 530	25 558	25 193
Vodné, stočné	3 299	1 698	2 723
Záškolačstvo	119	179	180
Nevrátené knihy	152	152	152
Služby v ZNB	91	81	20
Opatrovateľská služba	9 449	10 001	10 401
Poplatok SEKOLÓG	0	0	0
Životné prostredie	200	200	200
Správne poplatky - SOÚ	216	216	216
CELKOM	781 529	716 983	857 424

Pre porovnanie vývoja pohľadávok predkladáme aj údaje za obdobie 4 – 6/2015 v tabuľke č. 2

Tabuľka č. 2

Prehľad pohľadávok a daňových nedoplatkov podľa jednotlivých mesiacov za 4 – 6/2015

v EUR

Druh pohľadávky	k 30.4.2015	k 31.5.2015	k 30.6.2015
Ochrana objektov	3 817	3 712	3 803
Pokuty a priestupky	11 857	11 812	11 812
Poštové služby - paušál	1 113	1 113	1 113
Daň z nehnuteľností	180 871	205 315	225 627
Daň za psa	20 993	15 658	9 238
Daň za ver. priestranstvo	-3 721	2 129	3 942
Daň za pred. automaty	450	450	450
Daň za nevýherné prístroje	1 325	1 301	1 283
Daň za ubytovanie	-142	-132	-98
Poplatok za KO	298 466	305 214	310 718
Nájomné byty - nájom	88 379	88 259	89 928
Nájomné byty - služby	89 930	90 913	97 220
Dlhodobé splátky –byty (vybavenie)	936	936	936
Predaj bytov	6 976	6 941	6 890
Nebytové priestory - nájom	69 964	69 758	68 394
Nebytové priestory - služby	16 723	17 026	16 667
Predaj majetku	22	22	22
Nájom pozemky	10 267	7 976	8 812
Vodné, stočné	2 425	1 744	2 989
Záškolačstvo	119	119	119
Nevrátené knihy	112	112	112
Služby v ZNB	0	0	0
Opatrovateľská služba	10 390	10 879	11 358
Poplatok SEKOLÓG	0	0	0
Životné prostredie	864	400	370
Správne poplatky - SOÚ	0	0	0
CELKOM	809 136	841 657	871 705

K 30.06.2016 bola celková výška pohľadávok nižšia o 14 281,- Eur v porovnaní s rovnakým obdobím roku 2015.

Tabuľka č. 3

pohľadávky	k 30. 4.	k 31. 5.	k 30. 6.
rok 2015	809 136	841 657	871 705
rok 2016	781 529	716 983	857 424
Rozdiel 16/15	-27 607	-124 674	-14 281

Všetky pohľadávky tak ako v predchádzajúcom období sa mesačne sledujú podľa komodity. Vede sa mesačná evidencia pohľadávok. Všetky prijaté opatrenia na znižovanie stavu pohľadávok a nedoplatkov sú priebežne realizované.

Ako z uvedeného prehľadu vyplýva, celkový stav pohľadávok sa v období II. štvrt'roka 2016 vyvíjal vcelku priaznivo oproti rovnako sledovanému obdobiu roku 2015.

Celkove však nemôžeme byť spokojný so stavom výšky celkových pohľadávok mesta. Prijali sme ďalšie opatrenia na znižovanie nedaňových pohľadávok, kde budeme využívať služby externej advokátskej kancelárie v spolupráci s exekútorom. Uvedené opatrenie nebude mať žiadne nároky na rozpočet mesta a od tohto opatrenia očakávame podstatnejšie zníženie nedaňových pohľadávok.

I. Nedaňové pohľadávky

V prílohách č. 1, 2 3, 4, 6 informatívnej správy je zoznam všetkých fyzických a právnických osôb, od ktorých mesto vymáha nedaňové pohľadávky, resp. spolupracuje na znižovaní dlhu. V niektorých prípadoch sa stav pohľadávky nemení, ide o pohľadávky, ktoré sú v štádiu vymáhania t.j. čaká sa na rozsudok súdu prípadne pohľadávka je prihlásená u exekútora. Nakladanie s jednotlivými pohľadávkami sa nachádza v komentári.

Ostatné nedaňové pohľadávky sú evidované buď v lehote splatnosti, alebo sú to pohľadávky, ktoré sú z dlhodobého hľadiska nemenné a mesto s týmito naďalej pracuje. Sú však aj pohľadávky, na ktoré mesto nemá dosah na ich vymożenie.

II. Daňové pohľadávky (príloha č. 5)

V priebehu II. štvrťroku 2016 bola vyrubená daň za užívanie verejného priestranstva (vyrubuje sa aj v priebehu celého roka), priebežne mesačne sa vyrubuje daň za KO – VOKy a tiež za ubytovanie, priebežne sa vyrubuje daň za psa – ako samostatná daň.

Daň z nehnuteľností a poplatok za KO bola vyrubená v II. štvrťroku a bola doručovaná pracovníkmi mesta, doručovanie prebiehalo do 15.07.2016.

V prvom polroku bolo vedených celkom 192 exekučných konaní. Z tohto počtu bolo ukončených 29 exekučných konaní a naďalej pokračuje konanie v 163 prípadoch (144 externých a 29 vnútorných exekúcií). Celkom bolo formou exekúcie v 1. polroku vymožené 12 876,38 EUR.

Aktuálne sa pracuje so zoznamom dlžníkov – fyzické a právnické osoby, na ktoré sa vystavujú žiadosti o súčinnosť – banky, sociálna poisťovňa a následne sa realizuje, daňová exekúcia zrážkami zo mzdy, nemocenských dávok, daňová exekúcia prikázaním pohľadávky z účtu vedeného v banke, daňová exekúcia prikázaním pohľadávky z účtu vedeného v banke, ktorého majiteľom je manžel daňového dlžníka za trvania BSM, daňová exekúcia prikázaním iných peňažných pohľadávok, daňová exekúcia zrážkami z iných príjmov – najmä zo starobného. Tu musíme zdôrazniť, že 75 % daňových pohľadávok tvoria pohľadávky u nízkopříjmových osôb.

V zmysle zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) v z.n.p. bol zverejnený zoznam daňových dlžníkov k 31.12.2015.