

**ZASADNUTIE
KOMISIE FINANČNEJ
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

ZO DŇA 13. mája 2019

Uznesenie číslo 49/2019

Majetkové záležitosti

Žiadosť Erika Veverku o nájom pozemku v k. ú. Brezno, nad obcou Michalová

Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

žiadosť Erika Veverku, bytom Potočná 200/65, 976 57 Michalová o nájom pozemku: **časť parcely o výmere cca 30 000 m² z parcely reg. E-KN č. 9419/1**, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 49 489 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovanej na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna neschváliť

nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku: **časť parcely o výmere cca 30 000 m² z parcely reg. E-KN č. 9419/1**, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 49 489 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovanej na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie

Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie

**ZASADNUTIE
KOMISIE FINANČNEJ
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

ZO DŇA 13. mája 2019

Uznesenie číslo 50/2019

Majetkové záležitosti

Žiadosť Mareka Kováčika, bytom Podkoreňová 2199/82, 977 01 Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Mareka Kováčika, bytom Podkoreňová 2199/82, 977 01 Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna
schváliť**

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi :

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
(povinný z vecného bremena)

a

Mareka Kováčika, bytom Podkoreňová 2199/82, 977 01 Brezno
(oprávnený z vecného bremena)

Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:

- **a/** vybudovanie a uloženie podzemného vedenia inžinierskych sietí – vodovodnej, elektrickej a kanalizačnej prípojky, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 31061591-83/2017, úradne overeným pod číslom 322/17, vyhotoveným Ing. Marekom Čillíkom – GEOPLÁN, Tr. SNP 74, Banská Bystrica, IČO: 31061591, na pozemkoch: nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaných Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1
- parcela reg. C-KN č. 4363– zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 200 m²
- parcela reg. C-KN č. 4406/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 156 m²,

- **b/** neobmedzený prístup cez zaťažené pozemky ku vodovodnej, elektrickej a kanalizačnej prípojke na parcele reg. C-KN č. 4412/5 – trvalý trávny porast o výmere 65 m², C-KN č. 4412/8 – ostatná plocha o výmere 102 m² a C-KN č. 4412/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 177 m², na ktorej je umiestnený rozostavaný rodinný dom

v k. ú. Brezno, obec Brezno evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 13511 v prospech oprávneného z vecného bremena, spoluvlastnícky podiel 1/1

za účelom jeho využívania, vykonávania jeho kontroly, opráv a údržby a právo vstupu v nevyhnutnej miere na nehnuteľnosti za uvedeným účelom a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou, v prospech vlastníkov vodovodnej, elektrickej a kanalizačnej prípojky a ich právnych nástupcov,

Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu-jednorazovú náhradu určenú znaleckým posudkom, č. 216/2018 vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Štefanom Pastierovičom, a to vo výške **260,00 EUR** (2,59 € za bežný meter)

Za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať oprávnený z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo v prospech oprávneného z vecného bremena ako vlastníka nehnuteľností :
- parcela reg. C-KN č. 4412/5 – trvalý trávny porast o výmere 65 m²,
- parcela reg. C-KN č. 4412/8 – ostatná plocha o výmere 102 m²
- parcela reg. C-KN č. 4412/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 177 m², na ktorej je umiestnený rozostavaný rodinný dom

v k. ú. Brezno, obec Brezno evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 13511 v prospech oprávneného z vecného bremena, spoluvlastnícky podiel 1/1

.....
Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie

.....
Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie

**ZASADNUTIE
KOMISIE FINANČNEJ
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

ZO DŇA 13. mája 2019

Uznesenie číslo 51/2019

Majetkové záležitosti

Žiadosť Ing. Jozefa Marčoka a manželky Mgr. Agnesy Marčokovej, obaja bytom Potočná 1610/13, 977 01 Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Ing. Jozefa Marčoka a manželky Mgr. Agnesy Marčokovej, obaja bytom Potočná 1610/13, 977 01 Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna
schváliť**

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi :

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
(povinný z vecného bremena)

a

Ing. Jozef Marčok, bytom Potočná 1610/13, 977 01 Brezno a manželka Mgr. Agnesa Marčoková, bytom Potočná 1610/13, 977 01 Brezno (oprávnení z vecného bremena)

Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:

- a/ vybudovanie a uloženie podzemného vedenia inžinierskych sietí – kanalizačnej prípojky v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 36639729-095/17, úradne overeným pod číslom 151/17, vyhotoveným spoločnosťou SAJ, Židlovo 3, Brezno 977 01 na pozemku nachádzajúcom sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovanom Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1
 - parc. reg. E-KN č. 16 158/3 – ostatná plocha o výmere 1211 m²
- b/ neobmedzený prístup cez zaťažené pozemky ku kanalizačnému potrubiu na

- parcele reg. C-KN č. 6159/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 1671 m²,
- parcele reg. C-KN č. 6159/14 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 274 m²,

v k.ú. Brezno, obec Brezno evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 3976 v prospech oprávnených z vecného bremena, spoluvlastnícky podiel 1/1

za účelom jeho využívania, vykonávania jeho kontroly, opráv a údržby a právo vstupu v nevyhnutnej miere na nehnuteľnosť za uvedeným účelom a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou, v prospech vlastníkov kanalizačnej prípojky a ich právnych nástupcov,

Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu-jednorazovú náhradu určenú znaleckým posudkom, č. 104/2017 vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Miroslavom Dubcom, a to vo výške **37,00 EUR** (4,15 € za bežný meter)

Za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať oprávnený z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo v prospech oprávnených z vecného bremena ako vlastníka nehnuteľností :
- parcela reg. C-KN č. 6159/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 1671 m²,
- parcela reg. C-KN č. 6159/14 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 274 m²,
- a stavby rodinného domu s. č. 1610, kt. je postavený na pozemku C-KN č. 6159/14

v k.ú. Brezno, obec Brezno evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 3976.

.....
Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie

.....
Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie

**ZASADNUTIE
KOMISIE FINANČNEJ
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

ZO DŇA 13. mája 2019

Uznesenie číslo 52/2019

Majetkové záležitosti

Žiadosť LESY MESTO BREZNO, s.r.o. o odkúpenie budovy lesného hospodárstva Bachláč v k. ú. Jarabá

Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť LESY MESTA BREZNO, s. r. o., so sídlom Švermova 1027/7, 977 01 Brezno, o odkúpenie stavby č. súp. 106, budova lesného hospodárstva - Bachláč, postavenej na parc. reg. C-KN č. 406/4, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 279, k. ú. Jarabá, pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna vyhlásiť pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno:

- **stavba č. súp. 106, budova lesného hospodárstva - Bachláč**, postavená na parc. reg. C-KN č. 406/4, evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 279, k. ú. Jarabá, pre Mesto Brezno v podiele 1/1. **za prebytočný.**

III/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna schváliť

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno

- **stavba č. súp. 106, budova lesného hospodárstva - Bachláč**, postavená na parc. reg. C-KN č. 406/4, evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 279, k. ú. Jarabá, pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho:

**LESY MESTA BREZNO, s.r.o , so sídlom Švermova 1027/7, 977 01 Brezno,
IČO: 36 027 537**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod majetku mesta na

iný účel, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Iný účel spočíva v prevode stavby nachádzajúcej sa v lokalite, kde okolité pozemky vo vlastníctve mesta obhospodaruje žiadateľ, ktorý je obchodnou spoločnosťou so 100% majetkovou účasťou mesta, ako ich nájomca v rámci predmetu svojej činnosti; žiadateľ má zámer stavbu zrekonštruovať, zvýšiť tým jej hodnotu a následne ju užívať.

Kúpna cena: 5 715,60 EUR.

za podmienky:

- splatnosť kúpnej ceny do 7 dní od účinnosti kúpnej zmluvy
- správne poplatky spojené s nadobudnutím nehnuteľností bude znášať kupujúci

.....
Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie

.....
Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie

**ZASADNUTIE
KOMISIE FINANČNEJ
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

ZO DŇA 13. mája 2019

Uznesenie číslo 53/2019

Majetkové záležitosti

Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta - pozemku na Školskej ul. v Brezne za prebytočný majetok na účel výpožičky; zrušenie uznesenia MsZ č. 28/2019 z 20.02.2019 o schválení nájmu pozemku pre Súkromnú strednú odbornú školu pedagogickú EGB Brezno

Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

I/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna zrušiť

uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Brezno č. 28/2019 z 20.02.2019 v celom rozsahu

II/ Berie na vedomie

Žiadosť Súkromnej strednej odbornej školy pedagogickej EGB, Školská 5, 977 01 Brezno, IČO: 42 004 802, o výpožičku pozemku, parcela reg. C-KN č. 2956/1 - ostatné plochy o výmere 1528 m², k. ú. Brezno, obec Brezno, vedený Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti.

III/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna vyhlásiť

pre účel dočasného užívania formou výpožičky nehnuteľný majetok mesta Brezno pozemok, parcela reg. C-KN č. 2956/1 - ostatné plochy o výmere 1528 m², zapísaný na LV č. 2351, pre katastrálne územie Brezno, obec Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, pre Mesto Brezno v celosti za prebytočný.

.....
Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie

.....
Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie

**ZASADNUTIE
KOMISIE FINANČNEJ
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

ZO DŇA 13. mája 2019

Uznesenie číslo 54/2019

Majetkové záležitosti

Žiadosť Ervína Krišku o odkúpenie pozemku na Školskej ulici v Brezne

Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Ervína Krišku, bytom Školská 134/3, 977 01 Brezno o odkúpenie časti pozemku v k. ú. Brezno, na Školskej ulici Brezne, **parcela C-KN č. 2956/1** - ostatné plochy o celkovej výmere 1528 m², v rozsahu cca 14 m² evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 2351 v prospech Mesta Brezno v podiele 1/1.

II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna neschváliť

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, **časti pozemku, parcela reg. C-KN č. 2956/1** - ostatné plochy o celkovej výmere 1528 m², **v rozsahu cca 14 m²** evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 2351, k. ú. Brezno, v prospech Mesta Brezno v podiele 1/1.

.....
Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie

.....
Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie

**ZASADNUTIE
KOMISIE FINANČNEJ
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

ZO DŇA 13. mája 2019

Uznesenie číslo 55/2019

Majetkové záležitosti

Žiadosť SR - Slovenská správa ciest o uzatvorenie zmlúv o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „I/66 - Brezno, obchvat I. etapa“

Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť SR-Slovenská správa ciest, so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 003328 o uzatvorenie nasledovných zmlúv o zriadení vecného bremena :

- 1/ Zmluva č. 01/1651/HBH-Br/2019 o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby SO 634-00 Osvetlenie križovatky Mazorníkovo
- 2/ Zmluva č. 02/1651/HBH-Br/2019 o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby SO 112-01 Preložka dažďovej kanalizácie – vetvy A cesty II/529
- 3/ Zmluva č. 24/1651/HBH-Br/2019 o zriadení vecného bremena SO 501-02 ORL č. 2 v km 0,305 SO 102-vetva A
- 4/ Zmluva č. 25/1651/HBH-Br/2019 o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby SO 634-00 Osvetlenie križovatky Mazorníkovo
- 5/ Zmluva č. 49/1651/HBH-Br/2019 o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby SO 631-00 Osvetlenie križovatky Brezno-mesto
- 6/ Zmluva č. 50/1651/HBH-Br/2019 o zriadení vecného bremena v SO 631-00 Osvetlenie križovatky Brezno-mesto

II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna schváliť

uzatvorenie zmlúv o zriadení vecného bremena podľa ustanovení § 50 a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna nasledovne:

- 1/ **Zmluva č. 01/1651/HBH-Br/2019 o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby SO 634-00 Osvetlenie križovatky Mazorníkovo**
Účastníci zmluvy:

Banskobystrický samosprávny kraj, so sídlom: Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 37 828 100 (povinný z vecného bremena)

SR - Slovenská správa ciest, so sídlom: Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 003328 (osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech oprávneného z vecného bremena)

Mesto Brezno, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, IČO: 00 313 319 (oprávnený z vecného bremena)

Predmet vecného bremena:

časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech oprávneného na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí- osvetlenia s jeho ochranným pásmom v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 44563116-102/2017 zo dňa 12.07.2017, úradne overeným Okresným úradom Brezno dňa 31.07.2017 pod č. 327/17 na zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v týchto povinnostiach povinného z vecného bremena:

a/ strpieť v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne na dotknutých pozemkoch umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí – osvetlenia,

b/ umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na dotknuté pozemky za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí – osvetlenie.

Dotknuté pozemky:

- **parcela reg. C-KN č. 2024/22** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 m²
- **parcela reg. C-KN č. 2024/31** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 612 m²

v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 1299 v prospech Banskobystrického samosprávneho kraja, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Odplata:

jednorazová náhrada vo výške 113,91 EUR, vrátene DPH, určená znaleckým posudkom č. 56/2018, zo dňa 28.09.2018, ktorý vyhotovil Ing. Branislav Heger, znalec z odboru Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností; úhradu určenej odplaty povinnému vykoná osoba uzatvárajúca zmluvu u v prospech oprávneného z vecného bremena

Za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľnosti bude znášať osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech oprávneného z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo v prospech oprávneného z vecného bremena v súvislosti s realizáciou vyvolanej investície stavby „I/66 Brezno-obchvat, I. etapa“

2/ Zmluva č. 02/1651/HBH-Br/2019 o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby SO 112-01 Preložka dažďovej kanalizácie – vetvy A cesty II/529

Účastníci zmluvy:

Mesto Brezno, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, IČO: 00 313 319 (povinný z vecného bremena)

SR - Slovenská správa ciest, so sídlom: Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 003328 (osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech oprávneného z vecného bremena)

Banskobystrický samosprávny kraj, so sídlom: Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 37 828 100 (oprávnený z vecného bremena)

Predmet vecného bremena:

časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech oprávneného na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí - kanalizácie s jej ochranným pásmom v rozsahu vymedzenom

Geometrickým plánom č. 44563116-097/2017 zo dňa 07.07.2017, úradne overeným Okresným úradom Brezno dňa 20.07.2017 pod č. 313/17 na zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v týchto povinnostiach povinného z vecného bremena:

a/ strpieť v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne na dotknutých pozemkoch umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí – kanalizácie,

b/ umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na dotknuté pozemky za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - kanalizácie

Dotknuté pozemky:

- parcela reg. C-KN č. 2024/3 – ostatné plochy o výmere 294 m²
- parcela reg. C-KN č. 2024/17 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 673 m²
- parcela reg. C-KN č. 2024/32 – ostatné plochy o výmere 77 m²
- parcela reg. C-KN č. 3554/15 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 34 m²
- parcela reg. C-KN č. 3554/16 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 106 m²
- parcela reg. C-KN č. 3554/20 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 10 m²

v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Odplata:

jednorazová náhrada vo výške 135,13 EUR, vrátene DPH, určená znaleckým posudkom č. 55/2018, zo dňa 18.09.2018, ktorý vyhotovil Ing. Branislav Heger, znalec z odboru Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností; úhradu určenej odplaty povinnému vykoná osoba uzatvárajúca zmluvu u v prospech oprávneného z vecného bremena

Za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľnosti bude znášať osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech oprávneného z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo v prospech oprávneného z vecného bremena v súvislosti s realizáciou vyvolanej investície stavby „I/66 Brezno- obchvat, I. etapa“

3/ Zmluva č. 24/1651/HBH-Br/2019 o zriadení vecného bremena SO 501-02 ORL č. 2 v km 0,305 SO 102-vetva A

Účastníci zmluvy:

Mesto Brezno, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, IČO: 00 313 319 (povinný z vecného bremena)

SR - Slovenská správa ciest, so sídlom: Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 003328 (oprávnený z vecného bremena)

Predmet vecného bremena:

časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech oprávneného na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí - ORL s jeho ochranným pásmom v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 44563116-066/2017 zo dňa 19.05.2017, úradne overeným Okresným úradom Brezno dňa 26.05.2017 pod č. 210/17 na zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v týchto povinnostiach povinného z vecného bremena:

a/ strpieť v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne na dotknutých pozemkoch umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí – ORL,

b/ umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na dotknuté pozemky za účelom výkonu

prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí – ORL.

Dotknuté pozemky:

- parcela reg. E-KN č. 13644/13 – trvalé trávne porasty o výmere 5348 m²
- parcela reg. E-KN č. 16178/157 – ostatné plochy o výmere 212 m²

v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5804 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Odplata:

jednorazová náhrada vo výške 213,56 EUR, vrátane DPH, určená znaleckým posudkom č. 50/2018, zo dňa 18.09.2018, ktorý vyhotovil Ing. Branislav Heger, znalec z odboru Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností.

Za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo v prospech oprávneného z vecného bremena v súvislosti s realizáciou vyvolanej investície stavby „I/66 Brezno-obchvat, I. etapa“.

4/ Zmluva č. 25/1651/HBH-Br/2019 o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby SO 634-00 Osvetlenie križovatky Mazorníkovo

Účastníci zmluvy:

Slovenská republika, správca majetku štátu: **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava**, v skrátenej forme „**ŽSR**“, so sídlom: Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 37 828 100 (povinný z vecného bremena)

SR - Slovenská správa ciest, so sídlom: Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 003328 (osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech oprávneného z vecného bremena)

Mesto Brezno, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, IČO: 00 313 319 (oprávnený z vecného bremena)

Predmet vecného bremena:

časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech oprávneného na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí- osvetlenia s jeho ochranným pásmom v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 44563116-102/2017 zo dňa 12.07.2017, úradne overeným Okresným úradom Brezno dňa 31.07.2017 pod č. 327/17 na zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v týchto povinnostiach povinného z vecného bremena:

a/ strpieť v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne na dotknutých pozemkoch umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí – osvetlenia,

b/ umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na dotknuté pozemky za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí – osvetlenie

Dotknuté pozemky:

- parcela reg. C-KN č. 836/90 – ostatné plochy o výmere 2321 m²

v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 145 v prospech Slovenská republika, správca Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, v skrátenej forme „**ŽSR**“, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Odplata:

jednorazová náhrada vo výške 64,- EUR, vrátane DPH, určená znaleckým posudkom č. 56/2018, zo dňa 28.09.2018, ktorý vyhotovil Ing. Branislav Heger, znalec z odboru Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností; úhradu určenej

odplaty povinnému vykoná osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech oprávneného z vecného bremena

Za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľnosti bude znášať osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech oprávneného z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo v prospech oprávneného z vecného bremena v súvislosti s realizáciou vyvolanej investície stavby „I/66 Brezno-obchvat, I. etapa“

5/ Zmluva č. 49/1651/HBH-Br/2019 o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby SO 631-00 Osvetlenie križovatky Brezno-mesto

Účastníci zmluvy:

Ján Maruškin, rod. Maruškin, nar. 04.06.1973, r. č.: 730604/7485, trvale bytom Švermova 2378/40, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena)

SR - Slovenská správa ciest, so sídlom: Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 003328 (osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech oprávneného z vecného bremena)

Mesto Brezno, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, IČO: 00 313 319 (oprávnený z vecného bremena)

Predmet vecného bremena:

časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech oprávneného na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí-osvetlenia s jeho ochranným pásmom v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 44563116-096/2017 zo dňa 28.06.2017, úradne overeným Okresným úradom Brezno dňa 14.07.2017 pod č. 299/17 na zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v týchto povinnostiach povinného z vecného bremena:

a/ strpieť v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne na dotknutých pozemkoch umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí – osvetlenie,

b/ umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na dotknuté pozemky za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí – osvetlenie.

Dotknuté pozemky:

- **parcela reg. C-KN č. 623/2** – ostatné plochy o výmere 999 m²
- **parcela reg. C-KN č. 623/6** – ostatné plochy o výmere 343 m²

v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 6462 v prospech Jána Maruškina, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Odplata:

jednorazová náhrada vo výške 240,17 EUR, vrátene DPH, určená znaleckým posudkom č. 54/2018, zo dňa 18.09.2018, ktorý vyhotovil Ing. Branislav Heger, znalec z odboru Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností; úhradu určenej odplaty povinnému vykoná osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech oprávneného z vecného bremena

Za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľnosti bude znášať osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech oprávneného z vecného bremena

- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo v prospech oprávneného z vecného bremena v súvislosti s realizáciou vyvolanej investície stavby „I/66 Brezno-obchvat, I. etapa“

6/ Zmluva č. 50/1651/HBH-Br/2019 o zriadení vecného bremena v SO 631-00 Osvetlenie križovatky Brezno-mesto

Účastníci zmluvy:

SR - Slovenská správa ciest, so sídlom: Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 003328 (povinný z vecného bremena)

Mesto Brezno, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, IČO: 00 313 319 (oprávnený z vecného bremena)

Predmet vecného bremena:

časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech oprávneného na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí-osvetlenia s jeho ochranným pásmom v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 44563116-096/2017 zo dňa 28.06.2017, úradne overeným Okresným úradom Brezno dňa 14.07.2017 pod č. 299/17 na zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v týchto povinnostiach povinného z vecného bremena:

- a/ strpieť v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne na dotknutých pozemkoch umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí – osvetlenie,
- b/ umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na dotknuté pozemky za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí – osvetlenie.

Dotknuté pozemky:

- parcela reg. C-KN č. 35/25 – zast. plochy a nádvoria o výmere 3547 m²
- parcela reg. C-KN č. 35/26 – zast. plochy a nádvoria o výmere 20 m²
- parcela reg. C-KN č. 35/27 – zast. plochy a nádvoria o výmere 39 m²
- parcela reg. C-KN č. 35/28 – zast. plochy a nádvoria o výmere 894 m²
- parcela reg. C-KN č. 623/4 – ostatné plochy o výmere 725 m²
- parcela reg. C-KN č. 648/3 – ostatné plochy o výmere 168 m²
- parcela reg. C-KN č. 650/3 – vodné plochy o výmere 141 m²
- parcela reg. C-KN č. 654/2 – ostatné plochy o výmere 26 m²
- parcela reg. C-KN č. 683/2 – ostatné plochy o výmere 386 m²
- parcela reg. C-KN č. 684/1 – zast. plochy a nádvoria o výmere 6468 m²
- parcela reg. C-KN č. 684/2 – zast. plochy a nádvoria o výmere 61 m²
- parcela reg. C-KN č. 684/4 – zast. plochy a nádvoria o výmere 23 m²
- parcela reg. C-KN č. 5871/3 – ostatné plochy o výmere 105 m²
- parcela reg. C-KN č. 5872/2 – lesný pozemok o výmere 208 m²
- parcela reg. C-KN č. 5883/2 – zast. plochy a nádvoria o výmere 6217 m²
- parcela reg. C-KN č. 5884/2 – vodné plochy o výmere 124 m²
- parcela reg. C-KN č. 5884/3 – vodné plochy o výmere 246 m²
- parcela reg. C-KN č. 5884/4 – vodné plochy o výmere 188 m²
- parcela reg. C-KN č. 5884/5 – vodné plochy o výmere 557 m²
- parcela reg. E-KN č. 13644/23 – trvalé trávne porasty o výmere 838 m²
- parcela reg. E-KN č. 16066/3 – ostatné plochy o výmere 4370 m²

v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5815 v prospech Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Odplata: bezodplatne

Za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľnosti bude znášať povinný z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo v prospech oprávneného z vecného bremena v súvislosti s realizáciou vyvolanej investície stavby „I/66 Brezno-obchvat, I. etapa“

.....
Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie

.....
Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie

**ZASADNUTIE
KOMISIE FINANČNEJ
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

ZO DŇA 13. mája 2019

Uznesenie číslo 56/2019

Majetkové záležitosti

Žiadosť Oľgy Mancošovej , o kúpu nehnuteľnosti parcely č. CKN 4556 v kat. území Brezno

Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Oľgy Mancošovej ,o kúpu nehnuteľnosti parcely č. CKN 4556 v kat. území Brezno, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m² v kat. území Brezno

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna
vyhlásiť**

pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :

pozemok

parcela č. CKN 4556 v kat. území Brezno, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m² v kat. území Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

za prebytočný

**III/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna
schváliť**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a spojení § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno:

pozemok

parcela č. CKN 4556 v kat. území Brezno, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m² v kat. území Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

do podielového spoluvlastníctva

Oľgy Mancošovej, podiel ¼ k celku,

Eubomíra Murína, podiel ¼ k celku

Miroslavy Takáčovej, podiel ½ k celku

a to

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o prevod pozemku, ktorý

je pozemkom priľahlým k pozemku vo vlastníctve žiadateľa do výmery 300 m² a ktorý zabezpečí žiadateľovi prístup z miestnej komunikácie na pozemok v jeho vlastníctve.

za kúpnu cenu ktorá bude určená znaleckým posudkom znalca určeného mestom

za podmienok:

- náklady za vypracovanie znaleckého posudku uhradí kupujúci
- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci

.....
Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie

.....
Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie

**ZASADNUTIE
KOMISIE FINANČNEJ
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

ZO DŇA 13. mája 2019

Uznesenie číslo 57/2019

Majetkové záležitosti

Žiadosť Hroncovej Kataríny, bytom Nálepkoва 32, 977 01 Brezno, o kúpu nehnuteľnosti parcely č. CKN 748 v kat. území Brezno

Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Hroncovej Kataríny, bytom Nálepkoва 32, 977 01 Brezno, o kúpu nehnuteľnosti parcely č. CKN 748 vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m² v kat. území Brezno

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezno
vhlásiť**

pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :

pozemok

parcela č. CKN 748 vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m² v kat. území Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

za prebytočný

**III/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezno
schváliť**

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno:

pozemok

parcela č. CKN 748 vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m² v kat. území Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

do vlastníctva kupujúcej:

**Hroncovej Kataríny rod. Schmidtovej, bytom Nálepkoва 1195/32, 977 01 Brezno
v celosti, do jej výlučného vlastníctva, v podiele 1/1 a to
za kúpnu cenu ktorá bude určená znaleckým posudkom znalca určeného mestom**

za podmienok:

- náklady za vypracovanie znaleckého posudku uhradí kupujúci
- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci

.....
Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie

.....
Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie

**ZASADNUTIE
KOMISIE FINANČNEJ
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

ZO DŇA 13. mája 2019

Uznesenie číslo 58/2019

Majetkové záležitosti

Žiadosť Jaroslava Oláha o nájom pozemku na Vrbovej ulici v Brezne

Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

žiadosť Jaroslava Oláha, bytom Vrbová 23, 977 01 Brezno o nájom pozemku : **časť parcely o výmere cca 50 m² z parcely reg. C-KN č. 2008**, druh pozemku : trvalé trávne porasty, o výmere 1348 m², v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovanej na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna neschváliť

nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku: **časť parcely o výmere cca 50 m² z parcely reg. C-KN č. 2008**, druh pozemku : trvalé trávne porasty, o výmere 1348 m², v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovanej na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

.....
Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie

.....
Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie

**ZASADNUTIE
KOMISIE FINANČNEJ
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

ZO DŇA 13. mája 2019

Uznesenie číslo 59/2019

Majetkové záležitosti

Žiadosť Slovenskej republiky, v zastúpení : Slovenská správa ciet, IČO : 00 33 28, sídlo : Miletičova 19, 826 19 Bratislava o nájom pozemkov na Kuzmányho ulici v Brezne

Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Slovenskej republiky, v zastúpení : Slovenská správa ciet, IČO : 00 33 28, sídlo : Miletičova 19, 826 19 Bratislava o nájom pozemkov na Kuzmányho ulici v Brezne a to :

- časť KN-E parc. č. 16034/1 s celkovou výmerou 72 m², druh pozemku: ostatná plocha
- časť KN-E parc. č. 16034/2 s celkovou výmerou 74 m², druh pozemku: ostatná plocha
- časť KN-E parc. č. 16034/3 s celkovou výmerou 13 m², druh pozemku: ostatná plocha
- časť KN-E parc. č. 16032/1 s celkovou výmerou 75 m², druh pozemku: ostatná plocha
- časť KN-E parc. č. 16032/4 s celkovou výmerou 257 m², druh pozemku: ostatná plocha
- časť KN-E parc. č. 16065/2 s celkovou výmerou 1408 m², druh pozemku: ostatná plocha
- časť KN-C parc. č. 2887 s celkovou výmerou 91 m², druh pozemku: záhrada
- časť KN-E parc. č. 16055/1 s celkovou výmerou 983 m², druh pozemku: ostatná plocha

všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna
vyhlásiť**

pre účel prenájmu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :

pozemky

- KN-E parc. č. 16034/1 s celkovou výmerou 72 m², druh pozemku: ostatná plocha
- KN-E parc. č. 16034/2 s celkovou výmerou 74 m², druh pozemku: ostatná plocha
- KN-E parc. č. 16034/3 s celkovou výmerou 13 m², druh pozemku: ostatná plocha
- KN-E parc. č. 16032/1 s celkovou výmerou 75 m², druh pozemku: ostatná plocha
- KN-E parc. č. 16032/4 s celkovou výmerou 257 m², druh pozemku: ostatná plocha
- KN-E parc. č. 16065/2 s celkovou výmerou 1408 m², druh pozemku: ostatná plocha
- KN-C parc. č. 2887 s celkovou výmerou 91 m², druh pozemku: záhrada
- KN-E parc. č. 16055/1 s celkovou výmerou 983 m², druh pozemku: ostatná plochy

všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

za prebytočný.

III/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna schváliť

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s § 28 ods. 2 písm.

i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezno :

pozemkov v k. ú. Brezno, evidovaných na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1, ktorých presný rozsah záberu je určený Geometrickým plánom č. 2886/2018-DZ, vyhotoveným spoločnosťou ISPO spol. s r.o., inžinierske stavby, IČO : 170 855 01, so sídlom : Slovenská 86, 080 01 Prešov, dňa 30.07.2018 a to :

od KN-E parc. č. 16034/1 s celkovou výmerou 72 m², druh pozemku: ostatné plochy

odčleňovaný (prenajímaný) diel: 1

výmera dielu: 7 m²

od KN-E parc. č. 16034/1 s celkovou výmerou 72 m², druh pozemku: ostatné plochy

odčleňovaný (prenajímaný) diel: 2

výmera dielu: 15 m²

od KN-E parc. č. 16034/2 s celkovou výmerou 74 m², druh pozemku: ostatné plochy

odčleňovaný (prenajímaný) diel: 3

výmera dielu: 66 m²

od KN-E parc. č. 16034/2 s celkovou výmerou 74 m², druh pozemku: ostatné plochy

odčleňovaný (prenajímaný) diel: 4

výmera dielu: 8 m²

Od KN-E parc. č. 16034/3 s celkovou výmerou 13 m², druh pozemku: ostatné plochy

Odčleňovaný (prenajímaný) diel: 5

Výmera dielu: 4 m²

od KN-E parc. č. 16034/3 s celkovou výmerou 13 m², druh pozemku: ostatné plochy

odčleňovaný (prenajímaný) diel: 6

výmera dielu: 9 m²

od KN-E parc. č. 16032/1 s celkovou výmerou 75 m², druh pozemku: ostatné plochy

odčleňovaný (prenajímaný) diel: 7

výmera dielu: 5 m²

od KN-E parc. č. 16032/4 s celkovou výmerou 257 m², druh pozemku: ostatné plochy

odčleňovaný (prenajímaný) diel: 8

výmera dielu: 22 m²

od KN-E parc. č. 16065/2 s celkovou výmerou 1408 m², druh pozemku: ostatné plochy

odčleňovaný (prenajímaný) diel: 13

výmera dielu: 55 m²

od KN-E parc. č. 16065/2 s celkovou výmerou 1408 m², druh pozemku: ostatné plochy

odčleňovaný (prenajímaný) diel: 14

výmera dielu: 12 m²

od KN-C parc. č. 2887 s celkovou výmerou 91 m², druh pozemku: záhrada

odčleňovaný (prenajímaný) diel: 15

výmera dielu: 35 m²

od KN-E parc. č. 16055/1 s celkovou výmerou 983 m², druh pozemku: ostatné plochy

odčleňovaný (prenajímaný) diel: 25

výmera dielu: 19 m²

od KN-E parc. č. 16055/1 s celkovou výmerou 983 m², druh pozemku: ostatné plochy

odčleňovaný (prenajímaný) diel: 26

výmera dielu: 2 m²

celková výmera prenajímaných časti pozemkov (dielov) činí 259 m²

pre nájomcu : Slovenská republika, v zastúpení : Slovenská správa ciet, IČO :
00 33 28, sídlo : Miletičova 19, 826 19 Bratislava

výška nájmu: 1,622 eur/m²/rok

doba nájmu: jún 2019

účel nájmu: dočasný záber pozemkov pre potreby realizácie stavby „I/72
Brezno –most ev. č. 72-045“ premost'ujúci rieku Hron

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o nájom na iný účel o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Iný účel spočíva v nájme pozemkov pre potreby realizácie líniovej verejnoprospešnej stavby „I/72 Brezno – most ev. č. 72-045“, jedná sa o asanovanie pôvodného mostového objektu premost'ujúceho rieku Hron, so zachovaním časti krajných opôr a vybudovanie nového mostného objektu, ako aj výmenu asfaltového krytu vozovky v pril'ahlých úsekoch cesty 1/72 od koncov mosta (pred aj za mostným objektom), úpravu jestvujúcich chodníkov vedených pozdĺž cesty 1/72 po oboch stranách mosta a preložku inžinierskych sietí VN kábla a verejného osvetlenia nachádzajúceho sa na moste.

.....
Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie

.....
Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie

**ZASADNUTIE
KOMISIE FINANČNEJ
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

ZO DŇA 13. mája 2019

Uznesenie číslo 60/2019

Záverečný účet mesta Brezna za rok 2018

Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

I/ b e r i e n a v e d o m i e

- 1. Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky mesta Brezna za rok 2018 a o preverení súladu hospodárenia mesta Brezna so zákonom č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna
s c h v á ľ i ť**

- 1. Celoročné hospodárenie mesta Brezna za rok 2018 „bez výhrad“**
- 2. Použitie prebytku rozpočtu v sume 667 360,60 EUR, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a jeho použitie na tvorbu rezervného fondu a zostatok finančných operácií v sume 452 306,99 EUR použiť na tvorbu rezervného fondu**
- 3. Prevod prebytku hospodárenia vo výške 667 360,60 EUR**
- do rezervného fondu
Prevod zostatku finančných operácií vo výške 452 306,99 EUR
- do rezervného fondu
- 4. Tvorbu a použitie rezervného fondu**
 - 4.1. Tvorba :**

- počiatočný stav	0,00 EUR
- prídely z prebytku hospodárenia	1 119 667,59 EUR
- tvorba spolu	1 119 667,59 EUR
 - 4.2. Použitie v roku 2019 :**

- na realizáciu rozvojových programov ako súčasti rozpočtu roku 2019	1 119 667,59 EUR
--	------------------

- 5. Hospodárenie príspevkovej organizácie – Technické služby Brezna**

v EUR

	<i>Hlavná činnosť</i>	<i>Podnikateľská činnosť</i>
Náklady	4 103 784,24	477 680,46
Výnosy	4 142 145,12	482 291,51
Hospodársky výsledok (po zdanení)	38 360,38	4 513,73

- **Zisk** Technických služieb z hlavnej činnosti **38 360,38 EUR**
preúčtovať do rezervného fondu príspevkovej organizácie
- **Zisk** Technických služieb z podnikateľskej činnosti **4 513,73 EUR**
preúčtovať do rezervného fondu príspevkovej organizácie

.....
Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie

.....
Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie

**ZASADNUTIE
KOMISIE FINANČNEJ
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

ZO DŇA 13. mája 2019

Uznesenie číslo 61/2019

Rozpočet mesta Brezna na rok 2019 – návrh na III. zmenu

Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

**I/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna
s c h v á l i ť**

- 1. III. zmenu** rozpočtu mesta Brezna na rok 2019 realizovanú rozpočtovým opatrením v zmysle § 14 odst. 2 Zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. – zvýšením bežných príjmov, zvýšením príjmových finančných operácií a zvýšením bežných výdavkov v rámci schváleného rozpočtu

príjmy

bežné príjmy	+ 27 722,00 EUR
kapitálové príjmy	+ 48 872,00 EUR
finančné operácie	+ 1 119 667,59 EUR
príjmy celkom	+ 1 196 261,59 EUR

výdavky

bežné výdavky	+ 27 722,00 EUR
kapitálové výdavky	+ 1 168 539,59 EUR
finančné operácie	0,00 EUR
výdavky celkom	+ 1 196 261,59 EUR

Podrobné členenie podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie – v prílohe č. 1

.....
Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie

.....
Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie

**ZASADNUTIE
KOMISIE FINANČNEJ
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

ZO DŇA 13. mája 2019

Uznesenie číslo 62/2019

Správa o zmenách rozpočtu od 01.03.2019 do 31.03.2019

Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

b e r i e n a v e d o m i e

správu o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.03.2019 do 31.03.2019

.....
Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie

.....
Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie

**ZASADNUTIE
KOMISIE FINANČNEJ
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

ZO DŇA 13. mája 2019

Uznesenie číslo 63/2019

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezno číslo VZN - 14/2015 o jednorazovom príspevku pri narodení dieťaťa v znení VZN – 08/2017 a v VZN-4/2018

Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezno číslo VZN - 14/2015 o jednorazovom príspevku pri narodení dieťaťa v znení VZN – 08/2017 a v VZN-4/2018

II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna

uzniest' sa

v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezno číslo VZN - 14/2015 o jednorazovom príspevku pri narodení dieťaťa v znení VZN – 08/2017 a v VZN-4/2018

.....
Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie

.....
Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie

**ZASADNUTIE
KOMISIE FINANČNEJ
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

ZO DŇA 13. mája 2019

Uznesenie číslo 64/2019

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna xx/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 13/2018 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach zriadených mestom Brezno.

Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.13 /2018 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach zriadených mestom Brezno.

II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna

uzniest' sa

v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.13/2018 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach zriadených mestom Brezno.

.....
Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie

.....
Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie

**ZASADNUTIE
KOMISIE FINANČNEJ
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

ZO DŇA 13. mája 2019

Uznesenie číslo 65/2019

Správa o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby Brezno za rok 2018

Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

Berie na vedomie

Správu o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby Brezno za 2018

.....
Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie

.....
Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie

**ZASADNUTIE
KOMISIE FINANČNEJ
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

ZO DŇA 13. mája 2019

Uznesenie číslo 66/2019

Správa o činnosti neziskovej organizácie Brezno pre občanov, n.o. za rok 2018

Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

Berie na vedomie

Správu o činnosti neziskovej organizácie Brezno pre občanov, n.o. za rok 2018

.....
Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie

.....
Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie

**ZASADNUTIE
KOMISIE FINANČNEJ
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

ZO DŇA 13. mája 2019

Uznesenie číslo 67/2019

Komunitné centrum Zadné Halny, Brezno - realizácia

Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

**Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna
Nesúhlasí**

- 1.**
s realizáciou projektu „**Komunitné centrum Zadné Halny, Brezno**“

- 2.**
so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov (350.000,00 EUR), čo činí 17.500,00 EUR

- 3.**
so zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.

.....
Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie

.....
Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie

**ZASADNUTIE
KOMISIE FINANČNEJ
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

ZO DŇA 13. mája 2019

Uznesenie číslo 68/2019

Členovia Správnej a Dozornej rady neziskovej organizácie Brezno pre občanov, n.o.

Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

Berie na vedomie

Členov Správnej a Dozornej rady neziskovej organizácie Brezno pre občanov, n.o.

.....
Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie

.....
Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie

**ZASADNUTIE
KOMISIE FINANČNEJ
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

ZO DŇA 13. mája 2019

Uznesenie číslo 69/2019

Zmena uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 110/2018 zo dňa 27. 06. 2018 v znení uznesenia č. 37/2019 zo dňa 20. 02. 2019

Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

**I/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna
schváliť**

zmenu a doplnenie

uznesenia mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 110/2018 zo dňa 27. 06. 2018 o podaní žiadosti o podporu vo forme úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania v účele U303 výstavba zariadenia sociálnych služieb s názvom „Zariadenie pre seniorov a denný stacionár“ na ul. Boženy Němcovej 1090/25 v Brezne, v znení uznesenia č. 37/2019 zo dňa 20. 02. 2019 nasledovne:

1.1. v časti II. Spôsob financovania obstarania zariadenia sociálnych služieb, sa vypúšťa text:

b) vlastnými prostriedkami na úhradu rozdielu medzi celkovou cenou a úverom zo ŠFRB (vo výške 119 570,25 Eur s DPH) z ktorých budú hradené náklady na obstaranie miestností, ktoré nemajú názvy podľa § 6 odst. 7 zákona alebo nemajú obdobnú funkciu ako miestnosti definované § 6 odst. 7 zákona v objekte SO 01 - Výstavba ZSS prestavbou vo výške 61 340,40 Eur s DPH, náklady na vybudovanie prípojky NN v hodnote 1 737,70 Eur s DPH, náklady na dofinancovanie objektov SO 01 - Výstavba ZSS prestavbou a SO 02-Prístavba do výšky obstarávacej ceny v hodnote 12 572,52 Eur s DPH a náklady navyše prác na diele podľa DODATKU č. 1 vo výške 43 919,63 Eur s DPH.

ktorý sa nahrádza textom:

b) vlastnými prostriedkami na úhradu rozdielu medzi celkovou cenou a úverom zo ŠFRB (vo výške **217 207,48 Eur s DPH**) z ktorých budú hradené náklady na obstaranie miestností, ktoré nemajú názvy podľa § 6 odst. 7 zákona alebo nemajú obdobnú funkciu ako miestnosti definované § 6 odst. 7 zákona v objekte SO 01 - Výstavba ZSS prestavbou vo výške 61 340,40 Eur s DPH, náklady na vybudovanie prípojky NN v hodnote 1 737,70 Eur s DPH, náklady na dofinancovanie objektov SO 01 - Výstavba ZSS prestavbou a SO 02-Prístavba do výšky obstarávacej ceny v hodnote 12 572,52 Eur s DPH **a náklady navyše prác na diele podľa DODATKU č. 2 vo výške 141 556,86 Eur s DPH.**

1.2. Ostatné časti uznesenia zostávajú nezmenené.

.....
Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie

.....
Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie

