



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**ZOZNAM UZNESENÍ**

---

**55/2016**

Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.05.2016

**56/2016**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezno číslo VZN - 05/2015 o poskytovaní finančného príspevku pre mladé talenty mesta Brezna v znení všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezno číslo VZN – 13/2015

**57/2016**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v meste Brezno

**58/2016**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Dušana Pustaja o odkúpenie pozemku na Vrbovej ulici v Brezne

**59/2016**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Jozefa Pušku s manželkou o odkúpenie pozemku na ulici Predné Halny v Brezne

**60/2016**

**Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu majetku a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj hnutel'ného majetku mesta Brezno

**61/2016**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a.s. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve umiestnenia inžinierskych sietí

**62/2016**

**Majetkové záležitosti**

Opakované schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov a stavieb v areáli Technických služieb Brezno na Rázusovej ulici v Brezne



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**63/2016**

**Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Padličkovo v Brezne

**64/2016**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť spoločnosti Nájomné byty, s.r.o., IČO : 44397585, so sídlom : Príjazdová 7/A, 831 07 Bratislava o odkúpenie pozemku na ulici ŠLN v Brezne

**65/2016**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť spoločnosti MMM WOOD, s.r.o., IČO : 45 377 561, so sídlom Hrádza 48/31, 976 57 Michalová o odkúpenie pozemku na hranici katastrálnych území obce Michalová a mesta Brezna

**66/2016**

**Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne, časť Mazorníkovo, na ulici 9 mája vedľa predajne COOP Jednota

**67/2016**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť MUDr. Ľubomíra Zachara, bytom Černákova 9/A, 977 01 Brezno o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno na ulici Černákovej v lokalite Kožiareň

**68/2016**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Kataríny Strmeňovej, Miroslava Strmeňa a Jiřiny Strmeňovej, všetci bytom Šramkova 995/4, 977 01 Brezno o odkúpenie pozemku na Šramkovej ulici v Brezne

**69/2016**

**Majetkové záležitosti**

Aktualizácia poradovníka žiadateľov o byt a obytnú miestnosť podľa všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna číslo VZN - 04/2012 o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta v znení všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna číslo VZN – 01/2016

**70/2016**

Správa o stave a vývoji pohľadávok za I. štvrt'rok 2016



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**71/2016**

Informatívna správa o zmenách rozpočtu od 1.3.2016 do 30.4.2016

**72/2016**

Rozpočet mesta Brezna na rok 2016 – návrh na III. zmenu

**73/2016**

Správa o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby Brezno za rok 2015

**74/2016**

Odborné stanovisko Hlavného kontrolóra mesta Brezna k záverečnému účtu mesta Brezna za rok 2015

**75/2016**

Záverečný účet mesta Brezna za rok 2015

**76/2016**

Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia akciovej spoločnosti Veolia Energia Brezno, a.s. za rok 2015

**77/2016**

Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. za rok 2015

**78/2016**

Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia Združenia obcí EKOLÓG za rok 2015

**79/2016**

Správa o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov pri uzatváraní zmluvných vzťahov v roku 2015 v ZŠ s MŠ Pionierska 2 Brezno a v ZŠ s MŠ Karola Rapoša, Brezno

**80/2016**

Správa o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu mesta Brezna v rokoch 2014 a 2015

**81/2016**

Návrh plánu kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra mesta Brezna v II. polroku 2016

**82/2016**

**Rôzne**

Prerokovanie petície obyvateľov mesta Brezna za zachovanie tržnice na ul. ČSA – ústna informácia primátora mesta Brezna



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**83/2016**

**Rôzne**

Petícia obyvateľov mesta Brezna za zrušenie prípadne presťahovanie psieho útulku „Tuláčik“

**84/2016**

**Rôzne**

**Podanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku** zameranú na triedený zber komunálnych odpadov, zhodnocovanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu a mechanicko-biologickú úpravu komunálnych odpadov z operačného programu Kvalita životného prostredia. **Kód výzvy:** OPKZP-PO1-SC111-2016-11. **Prioritná os 1.** Udržateľné využívanie prírodných zdrojov prostredníctvom rozvoja environmentálnej infraštruktúry. **Špecifický cieľ:** 1.1.1 Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov. **Názov projektu:** „Zber a zhodnotenie BRO a DSO mesta Brezno“

**85/2016**

**Rôzne**

Návrh na financovanie investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“

**86/2016**

**Rôzne**

Návrh na odkúpenie pozemkov v rámci majetko-právneho vysporiadania akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“

**87/2016**

**Rôzne**

Návrh na schválenie mesačnej odmeny hlavnej kontrolórke mesta Brezna

**88/2016**

**Rôzne:**

Návrh na schválenie zápisov do Kroniky mesta Brezna za rok 2015

**89/2016**

**Rôzne**

Návrh harmonogramu zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Brezna v II. polroku 2016 a návrh rámcového programu zasadnutí

**90/2016**

**Rôzne**

Návrh na voľbu člena komisie pre verejný poriadok a riešenie problémov s neprispôsobivými občanmi pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**91/2016**

**Rôzne**

Ústna informácia konateľa obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o. k informatívnej správe o výsledku hospodárenia spoločnosti za rok 2015, ktorá bola prerokovaná na MsZ 20.04.2016

**92/2016**

**Rôzne**

Návrh na schválenie zástupcu mesta Brezno do Dozornej rady obchodnej spoločnosti Veolia Energia Brezno a.s. so sídlom Clementisova č. 5, 977 01 Brezno



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Prerokovalo bez prijatia uznesenia**

Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti SEKOLÓG s.r.o. Brezno za rok 2015

**II/ Stiahlo z rokovania**

Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 55/2016**

**Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.05.2016**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.05.2016

**II/ Zrušuje**

Uznesenie MsZ č. 54/2016 z 30. mája 2016

**III/ Vypúšťa zo sledovania**

1. Uznesenie MsZ č. 104/2014/III z 18. augusta 2014
2. Uznesenie MsZ č. 157/2014 z 27. októbra 2014
3. Uznesenie MsZ č. 222/2015/II zo 16. decembra 2015
4. Uznesenie MsZ č. 2/2016 z 10. februára 2016
5. Uznesenie MsZ č. 34/2016 z 20. apríla 2016
6. Uznesenie MsZ č. 35/2016 z 20. apríla 2016
7. Uznesenie MsZ č. 36/2016 z 20. apríla 2016
8. Uznesenie MsZ č. 37/2016 z 20. apríla 2016
9. Uznesenie MsZ č. 38/2016 z 20. apríla 2016
10. Uznesenie MsZ č. 39/2016 z 20. apríla 2016
11. Uznesenie MsZ č. 40/2016 z 20. apríla 2016
12. Uznesenie MsZ č. 46/2016 z 20. apríla 2016
13. Uznesenie MsZ č. 52/2016 z 20. apríla 2016

**IV/ Konštatuje, že**

1. Uznesenie MsZ č. 90/2015 z 30. apríla 2015
2. Uznesenie MsZ č. 185/2015 zo 14. októbra 2015
3. Uznesenie MsZ č. 7/2016 z 10. februára 2016
4. Uznesenie MsZ č. 22/2016 zo 16. marca 2016
5. Uznesenie MsZ č. 23/2016 zo 16. marca 2016
6. Uznesenie MsZ č. 44/2016 z 20. apríla 2016
7. Uznesenie MsZ č. 51/2016 z 20. apríla 2016

**boli splnené**

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 56/2016**

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezno číslo VZN - 05/2015 o poskytovaní finančného príspevku pre mladé talenty mesta Brezna v znení všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezno číslo VZN – 13/2015**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezno číslo VZN - 05/2015 o poskytovaní finančného príspevku pre mladé talenty mesta Brezna v znení všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezno číslo VZN – 13/2015

**II/ Uznáva sa**

v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení mesta Brezna, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezno číslo VZN - 05/2015 o poskytovaní finančného príspevku pre mladé talenty mesta Brezna v znení všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezno číslo VZN – 13/2015

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna





**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 57/2016**

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezno o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v meste Brezno**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**I/ Berie na vedomie**

vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezno Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezno o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v meste Brezno

**II/ Uznáva sa**

v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení mesta Brezno o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v meste Brezno

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 58/2016**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Dušana Pustaja o odkúpenie pozemku na Vrbovej ulici v Brezne

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

žiadosť Dušana Pustaja s manželkou, obaja bytom Vrbová 29, 977 03 Brezno o odkúpenie pozemkov - novovytvorených parciel reg. C-KN č. 2002/10 - zast.pl. o výmere 21 m<sup>2</sup> a č. 2002/11- zast.pl o výmere 140 m<sup>2</sup>, oddelených geometrickým plánom č. 36639729/007/16 od parcely reg. C-KN č. 2001/1, k. ú. Brezno, vedenej na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti

**II/ Neschvaľuje**

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemkov - novovytvorených parciel reg. C-KN č. 2002/10 - zast.pl. o výmere 21 m<sup>2</sup> a č. 2002/11- zast.pl o výmere 140 m<sup>2</sup>, oddelených geometrickým plánom . 36639729/007/16 od parcely reg. C-KN č. 2001/1, k. ú. Brezno, vedenej na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti, do vlastníctva Dušana Pustaja s manželkou, obaja bytom Vrbová 29, 977 03 Brezno

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 59/2016**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Jozefa Pušku s manželkou o odkúpenie pozemku na ulici Predné Halny v Brezno

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**I/ Berie na vedomie**

žiadosť Jozefa Pušku s manželkou, trvale bytom ul. Predné Halny 1882/45, 977 01 Brezno, o odkúpenie pozemku parc. reg. C-KN č. 5626/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m<sup>2</sup>, novovytvorená parcela, oddelená geometrickým plánom č. 44563116-019/2016, vyhotoveným SGS Brezno, s.r.o., Lichardova 29, Brezno, od parcely reg. E-KN č. 7-6777/11 – orná pôda o výmere 13 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, evidovanej na LV 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

**II/ Vyhlasuje pre účel prevodu  
nehnutel'ný majetok mesta Brezno:**

- **parc. reg. C-KN č. 5626/3** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m<sup>2</sup>, novovytvorená parcela, oddelená geometrickým plánom č. 44563116-019/2016, vyhotoveným SGS Brezno, s.r.o., Lichardova 29, Brezno, od parcely reg. E-KN č. 7-6777/11 – orná pôda o výmere 13 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, evidovanej na LV 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1 **za prebytočný.**

**III/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov**

**podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 28 ods. 1 písm. d) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno**

**predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno**

- **parc. reg. C-KN č. 5626/3** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m<sup>2</sup>, novovytvorená parcela, oddelená geometrickým plánom č. 44563116-019/2016, vyhotoveným SGS Brezno, s.r.o., Lichardova 29, Brezno, od parcely reg. E-KN č. 7-6777/11 – orná pôda o výmere 13 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, evidovanej na LV 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1 **v celosti do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich:**



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 59/2016 z 15. júna 2016

**Jozef Puška, r. č. 670414/6889, nar. 14.04.1967  
a manželka Erika Pušková, rod. Bartošová, r. č. 695921/7540, nar. 21.09.1969, obaja  
trvale bytom ul. Predné Halny č. 1882/45, 977 01 Brezno**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod majetku mesta na iný účel, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Iný účel spočíva v prevode pozemku, reálne zastavaného stavbou rodinného domu, ktorej stavebníkmi a vlastníkmi sú žiadatelia, pričom v súčasnosti zároveň prebieha konanie o dodatočnom povolení tejto stavby Mestom Brezno - stavebný úrad; pre potreby tohto konania je nevyhnutné pred vydaním príslušného rozhodnutia stavebného úradu usporiadať vlastnícky vzťah k pozemkom pod stavbou v prospech žiadateľov ako stavebníkov dotknutej stavby.

**Kúpna cena: 15 €/m<sup>2</sup>**

**za podmienky:**

- splatnosť kúpnej ceny do 7 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 60/2016**

**Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu majetku a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj hnutel'ného majetku mesta Brezno

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**I/ Vyhlasuje**

**pre účel prevodu hnutel'ný majetok mesta Brezno a to : Nafukovacia tenisová hala s príslušenstvom**

- Kotolňa,
- Vzduchotechnika,
- otočné dvere,
- svietidlá,
- ukotvovacie kríže,
- spojovacie trúbky,
- krížne laná,
- fólie

**za prebytočný.**

**II/ Schvaľuje**

**1. Spôsob prevodu hnutel'ného majetku mesta Brezno a to : Nafukovacia tenisová hala s príslušenstvom**

- kotolňa
- vzduchotechnika
- otočné dvere
- svietidlá
- ukotvovacie kríže
- spojovacie trúbky
- krížne laná
- fólie

podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **obchodnou verejnou súťažou.**



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 60/2016 z 15. júna 2016

2. Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

**súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže**

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj hnutel'ného majetku mesta Brezno.

**Predmet súťaže:**

**Nafukovacia tenisová hala s príslušenstvom**

- kotolňa
- vzduchotechnika
- otočné dvere
- svietidlá
- ukotvovacie kríže
- spojovacie trúbky
- krížne laná
- fólie

**Podmienky súťaže:**

- Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Brezno a webovom sídle mesta Brezno [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk) Oznámenie o priebehu súťaže je zverejnené aj v regionálnej tlači. Tieto súťažné podmienky boli schválené uznesením MsZ mesta Brezno dňa 15.6.2016;
- Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, ktoré sú spôsobilé na právne úkony v plnom rozsahu a právnické osoby.

**Osoby vylúčené zo súťaže:**

Zo súťaže sú vylúčené osoby, ktoré sa bezprostredne zúčastnili na vypracovaní podmienok súťaže, ďalej bližšie podľa § 18 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno.

**A/ Návrh do súťaže**

- predkladá uchádzač písomne na tlačive záväznej ponuky v zalepenej a neporušenej obálke poštou, kuriérom alebo osobne doručením do podateľne Mestského úradu v Brezne na adresu:



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 60/2016 z 15. júna 2016

Mesto Brezno -Mestský úrad Brezno, odbor služieb občanom a vnútornej správy,  
Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno  
s presným označením odosielateľa – uchádzača (adresa/trvalý pobyt resp. sídlo spoločnosti/miesto podnikania) na obálke,

- súťažné návrhy môžu uchádzači predkladať v termíne najneskôr do ..... do .... hod., (v *súťažných podmienkach sa presne uvedie deň a hodina lehoty na predkladanie súťažných návrhov, ktorá bude v trvaní 30 dní od vyhlásenia VOS*),
- obálku **viditeľne označiť** textom: „ **Neotvárat' SÚŤAŽ – Nafukovacia tenisová hala**“; ponuky budú vyhodnotené komisiou na otváranie obálok do **piatich pracovných dní** od ukončenia lehoty na predkladanie ponúk,
- **súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky, ktorú si možno stiahnuť z internetovej stránky [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), podstránka – Ponuka majetku mesta (pod týmto textom), alebo si ho možno osobne prevziať v úradných hodinách v podateľni Mestského úradu alebo v kancelárii č.d. 25, I. posch.;**
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky (meno, priezvisko, rod. priezvisko, dát. narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt a pod.), uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba – podnikateľ**, predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) zo živnostenského registra resp. obchodného registra (ak je zapísaný), nie starší ako 3 mesiace, riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie - číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača -právnická osoba** je predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia ) z obchodného registra, resp. iného registra, nie starší ako 3 mesiace; riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť sídlo a IČO, uviesť osobu oprávnenú konať za právnickú osobu -titul, meno a priezvisko, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;
- k súťažnému návrhu uchádzač musí **priložiť čestné prehlásenie**, že nemá žiadny dlh voči mestu Brezno a ani organizáciám zriadeným mestom.
- pri ponukách zasielaných poštou alebo kuriérom nerozhoduje pečiatka pošty, ale deň doručenia návrhu v sídle vyhlasovateľa. **Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.**

Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči Mestu Brezno a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinouvoľnou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevymožiteľný.



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 60/2016 z 15. júna 2016

**B/ Stanovenie minimálnej ceny**

**Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom je stanovená vo výške 12 000,- €**  
(slovom: dvanásť tisíc eur).

**C/ Kritéria hodnotenia predložených návrhov**

- jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov **je najvyššie ponúknutá kúpna cena** predložená navrhovateľom za hnutelný majetok, ktorý je predmetom predaja podľa týchto súťažných podmienok;
- najvyššej ponúknutej cene za hnutelný majetok bude pridelené poradie č.1, ďalej v poradí ako druhej najvýhodnejšej poradie č.2 atď. V prípade rovnakej ponúknutej ceny za nehnuteľnosti, rozhodne skorší termín podania návrhu;

**D/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo**

- aby úspešný uchádzač **uzatvoril kúpnu zmluvu v lehote do 20 dní** od doručenia písomnej akceptácie ponuky primátorom mesta,
- v prípade nedodržania platobných podmienok a lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy môže vyhlasovateľ predmet súťaže ponúknuť ďalším navrhovateľom v poradí určenom pri vyhodnotení predložených ponúk alebo súťaž ukončiť ako neúspešnú, a to aj ak bol predložený a vybratý len jeden súťažný návrh a nedôjde na strane navrhovateľa k uzatvoreniu kúpnej zmluvy v požadovanej lehote.
- odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy;
- vyhlásené podmienky súťaže meniť, alebo súťaž zrušiť bez výberu súťažného návrhu, a to aj po predložení súťažných návrhov, alebo súťaž zrušiť počas lehoty na ich výber, ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže;
- zmena podmienok súťaže sa môže vykonať spôsobom a prostriedkami tak, ako bola obchodná verejná súťaž vyhlásená (úradná tabuľa a internetová stránka mesta Brezna).

**E/ Spôsob vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže**

- navrhovateľ víťaznej ponuky bude o výbere ponuky **informovaný do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťažných návrhov súťažnou komisiou;**
- vyhlasovateľ zároveň uverejní informáciu o víťazovi obchodnej verejnej súťaže alebo o ukončení obchodnej verejnej súťaže bez výberu súťažného návrhu alebo o zrušení obchodnej verejnej súťaže alebo o zmene podmienok obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle vyhlasovateľa ([www.brezno.sk](http://www.brezno.sk)) a na úradnej tabuli;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietajú, a to na webovom sídle vyhlasovateľa ([www.brezno.sk](http://www.brezno.sk)) a na úradnej tabuli najneskôr do 30 dní od uzatvorenia zmluvy s vybraným uchádzačom. Od tohto okamihu nie sú neúspešní účastníci súťaže viazaní svojimi návrhmi. Vo vzťahu k neúspešným účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže.





## ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA BREZNA

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 60/2016 z 15. júna 2016

- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí podali súťažný návrh a nespĺnili podmienky súťaže, že ich návrh sa nezaraduje do vyhodnotenia súťažných ponúk, a to na webovom sídle vyhlasovateľa ([www.brezno.sk](http://www.brezno.sk)). Vo vzťahu k týmto účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže.

### **F/ Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže**

- uchádzač podaním súťažného návrhu prejavuje súhlas s časovým priebehom obchodnej verejnej súťaže, dodržiavaním požiadaviek na dôvernosc' údajov, vymedzením predmetu obchodnej verejnej súťaže obsahom zamýšľanej zmluvy na ktorých vyhlasovateľ trvá a uverejnenými podmienkami;
- účastníci súťaže sú viazaní svojimi návrhmi do doručenia oznámenia vyhlasovateľa, že ich návrhy sa odmietli
- navrhovateľ môže predložiť len jeden kompletný súťažný návrh;
- ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené;
- jazyk, v ktorom uchádzači musia predložiť svoj súťažný návrh je slovenský jazyk;
- zasadnutia komisie je prístupné verejnosti, ako aj účastníkom súťaže, s prihliadnutím na kapacitu miestnosti, kde sa výsledky súťaže budú vyhodnocovať;
- na neúčast' niektorého z uchádzačov pri otváraní obálok sa neprihliada;
- návrh je neodvolateľný odo dňa nasledujúceho po dni skončenia podávania súťažných návrhov;
- vyhlasovateľ náklady spojené s účasťou navrhovateľa na súťaži neuhrádza;
- do vyhodnotenia bude zaradená každá ponuka, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti podľa podmienok pre zaradenie do obchodnej verejnej súťaže;
- osobitný nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká uchádzačovi, ktorý v súťaži zvíťazil a ani uchádzačovi, ktorý bol v súťaži neúspešný alebo nespĺnil podmienky súťaže a bol vylúčený,
- materiály predložené v ponuke sa navrhovateľom nevracajú

### **G/ Podávanie informácií**

Bližšie informácie Vám budú poskytnuté na Mestskom úrade v Brezne – odbor služieb občanom a vnútornej správy (kancelária č. 25, I. posch.), telefonicky na č. tel.: 048 6306 262, alebo e-mailom na adrese [michal.vetrak@brezno.sk](mailto:michal.vetrak@brezno.sk);

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 61/2016**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a.s. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve umiestnenia inžinierskych sietí

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**I/ Berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a. s. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve umiestnenia inžinierskych sietí na parcele parc.č. E-KN 14551 – trvalé trávne porasty o výmere 4008 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa v k.ú. Brezno, obec Brezno na LV 5804 a na parcele E-KN 14494/5 trvalé trávne porasty o výmere 250 m<sup>2</sup> a parcele E-KN 16067/3 ostatné plochy o výmere 309m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v k.ú. Brezno, obec Brezno na LV 5795

**II/ Schvaľuje**

**podľa § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno**

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena k nehnuteľnostiam spočívajúceho v práve umiestnenia inžinierskych sietí, na parcele parc.č. E-KN 14551 – trvalé trávne porasty o výmere 4008 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa v k.ú. Brezno, obec Brezno na LV 5804 a na parcele E-KN 14494/5 trvalé trávne porasty o výmere 250 m<sup>2</sup> a parcele E-KN 16067/3 ostatné plochy o výmere 309m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v k.ú. Brezno, obec Brezno na LV 5795

medzi:

**Mestom Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno**

(povinný z vecného bremena)

a

**Stredoslovenská energetika – Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina 010 47, IČO: 36442151**

(oprávnený z vecného bremena)



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 61/2016 z 15. júna 2016

**Obsahom vecného bremena je právo umiestnenia inžinierskych sietí – Elektrickej prípojky SO 601, v prospech oprávneného z vecného bremena za jednorazovú odplatu, za cenu podľa znaleckého posudku, ktorý bude vyhotovený Mestom Brezno na náklady žiadateľa , a to po riadnom porealizačnom zameraní inžinierskych sietí.**

**Za podmienky:**

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad bude znášať žiadateľ,
- vecné bremeno k nehnuteľnostiam sa zriaďuje ako vecné bremeno in rem, t.j zmluvné strany sa výslovne dohodli, že práva a povinnosti z vecného bremena v prípade prevodu alebo prechodu vlastníctva k nehnuteľnostiam prechádzajú na právnych nástupcov povinného a oprávnenia z vecného bremena

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 62/2016**

**Majetkové záležitosti**

Opakované schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov a stavieb v areáli Technických služieb Brezno na Rázusovej ulici v Brezne

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**Schvaľuje**

podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

**súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže**

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov a stavieb v areáli Technických služieb Brezno na Rázusovej ulici v Brezne

**Predmet súťaže:**

**pozemky**

- pozemok parc. reg. C KN č. 3169/1 o výmere 6445 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Brezno
- pozemok parc. reg. C KN č. 3169/7 o výmere 9 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Brezno
- pozemok parc. reg. C KN č. 3169/8 o výmere 91 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Brezno
- pozemok parc. reg. C KN č. 3169/9 o výmere 540 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Brezno
- pozemok parc. reg. C KN č. 3169/10 o výmere 608 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Brezno
- pozemok parc. reg. C KN č. 3169/11 o výmere 488 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Brezno
- pozemok parc. reg. C KN č. 3169/12 o výmere 472 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Brezno
- pozemok parc. reg. C KN č. 3169/13 o výmere 339 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Brezno



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 62/2016 z 15. júna 2016

**stavby**

- stavba súp.č. 940, postavená na pozemku parc. C KN č. 3169/10, popis stavby –garáže, admin. budova k.ú. Brezno
- stavba súp.č. 2603, postavená na pozemku parc. C KN č. 3169/9, popis stavby –dielne, man. sklady k.ú. Brezno
- stavba súp.č. 2604, postavená na pozemku parc. C KN č. 3169/11, popis stavby –garáže, k.ú. Brezno
- stavba súp.č. 2605, postavená na pozemku parc. C KN č. 3169/8, popis stavby –separačná hala k.ú. Brezno
- stavba súp.č. 2606, postavená na pozemku parc. C KN č. 3169/12, popis stavby –garáže, k.ú. Brezno
- stavba súp.č. 2607, postavená na pozemku parc. C KN č. 3169/13, popis stavby –manip. sklad k.ú. Brezno

všetky zapísané v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351, k.ú. Brezno, pod B1 vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

**Podmienky súťaže:**

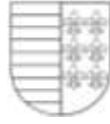
- Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Brezno a webovom sídle mesta Brezno [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk). Oznámenie o priebehu súťaže je zverejnené aj v regionálnej tlači a na celoslovenských realitných portáloch. Tieto súťažné podmienky boli schválené uznesením MsZ mesta Brezno zo dňa 15.6.2016;
- Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, ktoré sú spôsobilé na právne úkony v plnom rozsahu a právnické osoby.

**Osoby vylúčené zo súťaže:**

Zo súťaže sú vylúčené osoby, ktoré sa bezprostredne zúčastnili na vypracovaní podmienok súťaže, ďalej bližšie podľa § 18 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno.

**A/ Návrh do súťaže**

- predkladá uchádzač písomne na tlačive záväznej ponuky v zalepenej a neporušenej obálke poštou, kuriérom alebo osobne doručením do podateľne Mestského úradu v Brezne na adresu:



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 62/2016 z 15. júna 2016

- Mesto Brezno -Mestský úrad Brezno, odbor služieb občanom a vnútornej správy, Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno s presným označením odosielateľa – uchádzača (adresa/trvalý pobyt resp. sídlo spoločnosti/miesto podnikania) na obálke,
- súťažné návrhy môžu uchádzači predkladať v termíne najneskôr do ..... do .... hod., (v *súťažných podmienkach sa presne uvedie deň a hodina lehoty na predkladanie súťažných návrhov, ktorá bude v trvaní 60 dní od vyhlásenia VOS*),
  - obálku **viditeľne označiť** textom: „ **Neotvárať SÚŤAŽ – Technické služby**“; ponuky budú vyhodnotené komisiou na otváranie obálok do **piatich pracovných dní** od ukončenia lehoty na predkladanie ponúk,
  - **súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky, ktorú si možno stiahnuť z internetovej stránky [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), podstránka – Ponuka majetku mesta (pod týmto textom), alebo si ho možno osobne prevziať v úradných hodinách v podateľni Mestského úradu alebo v kancelárii č.d. 25, I. posch.;**
  - **povinnosť uchádzača fyzická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky (meno, priezvisko, rod. priezvisko, dát. narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt a pod.), uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;
  - **povinnosť uchádzača fyzická osoba – podnikateľ**, predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) zo živnostenského registra resp. obchodného registra (ak je zapísaný), nie starší ako 3 mesiace, riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie - číslo účtu a telefónne číslo;
  - **povinnosť uchádzača -právnická osoba** je predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia ) z obchodného registra, resp. iného registra, nie starší ako 3 mesiace; riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť sídlo a IČO, uviesť osobu oprávnenú konať za právnickú osobu -titul, meno a priezvisko, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;
  - k súťažnému návrhu uchádzač musí **priložiť čestné prehlásenie**, že nemá žiadny dlh voči mestu Brezno a ani organizáciám zriadeným mestom.
  - pri ponukách zasielaných poštou alebo kuriérom nerozhoduje pečiatka pošty, ale deň doručenia návrhu v sídle vyhlasovateľa. **Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.**

Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči Mestu Brezno a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevymožiteľný.



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 62/2016 z 15. júna 2016

**B/ Využitie nehnuteľností**

Funkčné využitie predmetu súťaže sa riadi podmienkami uvedenými v ÚPN mesta Brezna.

**C/ Stanovenie minimálnej ceny**

**Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom je stanovená vo výške 1 500 000,- € (slovom: jeden milión päťstotisíc eur).**

Minimálna kúpna cena vychádza z odborného posudku č. 69/2015, vypracovaného Ing. Cyrilom Kohútom, znalcom v odbore stavebníctvo.

**D/ Ďalšie povinnosti uchádzača pri predkladaní návrhov**

- Zložiť finančnú zábezpeku vo výške 50 000,00 EUR (slovom päťdesiat tisíc eur), a to na bankový účet mesta Brezna číslo účtu : **2002795045/5600, s povinnosťou uviesť variabilný symbol** (uchádzač - fyzická osoba podnikateľ alebo právnická osoba uvedie IČO, fyzická osoba – nepodnikateľ uvedie rodné číslo) IBAN : SK34 5600 0000 0020 0279 vedeného v Prima banke Slovensko a. s. **najneskôr v posledný deň určený na predkladanie ponúk;**
  - finančná zábezpeka bude víťaznému uchádzačovi **započítaná** do celkovej kúpnej ceny
  - finančná zábezpeka bude tým navrhovateľom, ktorí nespĺnili podmienky súťaže vrátená **do 10 pracovných dní** odo dňa zasadnutia komisie na vyhodnotenie súťažných ponúk,
  - neúspešným (odmietnutým) uchádzačom súťaže bude finančná zábezpeka vrátená **do 15 pracovných dní** odo dňa akceptácie víťaznej ponuky primátorom mesta,
  - **celá zložená finančná zábezpeka spolu s príslušenstvom prepadá v prospech vyhlasovateľa súťaže v prípade, ak úspešný uchádzač neuzavrie kúpnu zmluvu, v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže, pričom momentom prepadnutia zábezpeky vyhlasovateľ súťaže nie je viazaný predloženou ponukou uchádzača, ktorému prepadla predložená zábezpeka a vyhlasovateľ súťaže je oprávnený rokovať o uzatvorení kúpnej zmluvy s uchádzačom v poradí nasledujúcom, podľa kritéria uvedeného v bode E ods. 2.**
- uchádzač -fyzická osoba, je povinný uviesť účel, na ktorý chce nehnuteľnosť používať a ktorý musí byť v súlade s ÚPN mesta.
- uchádzač -fyzická osoba–podnikateľ alebo právnická osoba je povinný uviesť popis podnikateľského alebo iného investičného zámeru, v ktorom by preukázal vhodnosť zámeru v danej lokalite v súlade s ÚPN mesta.



## ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA BREZNA

15. JÚN 2016

Pokračovanie uznesenia MsZ č 62/2016 z 15. júna 2016

### E/ **Kritéria hodnotenia predložených návrhov**

- jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov **je najvyššie ponúknutá kúpna cena** predložená navrhovateľom za nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom predaja podľa týchto súťažných podmienok;
- najvyššej ponúknutej cene za nehnuteľnosti bude pridelené poradie č.1, ďalej v poradí ako druhej najvýhodnejšej poradie č.2 atď. V prípade rovnakej ponúknutej ceny za nehnuteľnosti, rozhodne skorší termín podania návrhu;

### F/ **Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá**

- podmieňuje akceptáciu predaja nehnuteľností podľa vyhlásených podmienok primátorom mesta, na základe vyhodnotenia návrhov komisiou zriadenou podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno;
- požaduje, aby úspešný uchádzač do 90 dní od doručenia písomného akceptovania ponuky uzatvoril kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom;
- požaduje, aby **úspešný uchádzač uhradil kúpnu cenu do 15 dní** odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, inak si vyhlasovateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy,
- úspešný uchádzač sa zaväzuje kúpiť predmet súťaže v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu kúpnej zmluvy;
- vyhlasovateľ podá návrh na vklad do katastra nehnuteľností až po uhradení celej kúpnej ceny;
- správne poplatky spojené s návrhom na vklad znáša v plnom rozsahu navrhovateľ, kupujúci;
- kúpna zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov **nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa.**

### G/ **Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo**

- aby úspešný uchádzač **uzatvoril kúpnu zmluvu v lehote do 90 dní** od doručenia písomnej akceptácie ponuky primátorom mesta,
- v prípade nedodržania platobných podmienok a lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy môže vyhlasovateľ predmet súťaže ponúknuť ďalším navrhovateľom v poradí určenom pri vyhodnotení predložených ponúk alebo súťaž ukončiť ako neúspešnú, a to aj ak bol predložený a vybratý len jeden súťažný návrh a nedôjde na strane navrhovateľa k uzatvoreniu kúpnej zmluvy v požadovanej lehote.
- odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy;





**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 62/2016 z 15. júna 2016

- vyhlásené podmienky súťaže meniť, alebo súťaž zrušiť bez výberu súťažného návrhu, a to aj po predložení súťažných návrhov, alebo súťaž zrušiť počas lehoty na ich výber, ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže;
- zmena podmienok súťaže sa môže vykonať spôsobom a prostriedkami tak, ako bola obchodná verejná súťaž vyhlásená (úradná tabuľa a internetová stránka mesta Brezna).

**H/ Spôsob vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže**

- navrhovateľ víťaznej ponuky bude o výbere ponuky **informovaný do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťažných návrhov súťažnou komisiou**;
- vyhlasovateľ zároveň uverejní informáciu o víťazovi obchodnej verejnej súťaže alebo o ukončení obchodnej verejnej súťaže bez výberu súťažného návrhu alebo o zrušení obchodnej verejnej súťaže alebo o zmene podmienok obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle vyhlasovateľa ([www.brezno.sk](http://www.brezno.sk)) a na úradnej tabuli;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietajú, a to na webovom sídle vyhlasovateľa ([www.brezno.sk](http://www.brezno.sk)) a na úradnej tabuli najneskôr do 30 dní od uzatvorenia zmluvy s vybraným uchádzačom. Od tohto okamihu nie sú neúspešní účastníci súťaže viazaní svojimi návrhmi. Vo vzťahu k neúspešným účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže.
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí podali súťažný návrh a nespĺnili podmienky súťaže, že ich návrh sa nezaraďuje do vyhodnotenia súťažných ponúk, a to na webovom sídle vyhlasovateľa ([www.brezno.sk](http://www.brezno.sk)). Vo vzťahu k týmto účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže.

**I/ Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže**

- uchádzač podaním súťažného návrhu prejavuje súhlas s časovým priebehom obchodnej verejnej súťaže, dodržiavaním požiadaviek na dôvernosť údajov, vymedzením predmetu obchodnej verejnej súťaže obsahom zamýšľanej zmluvy na ktorých vyhlasovateľ trvá a uverejnenými podmienkami;
- účastníci súťaže sú viazaní svojimi návrhmi do doručenia oznámenia vyhlasovateľa, že ich návrhy sa odmietli
- navrhovateľ môže predložiť len jeden kompletný súťažný návrh;
- ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené;
- jazyk, v ktorom uchádzači musia predložiť svoj súťažný návrh je slovenský jazyk;
- zasadnutia komisie je prístupné verejnosti, ako aj účastníkom súťaže, s prihliadnutím na kapacitu miestnosti, kde sa výsledky súťaže budú vyhodnocovať;



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 62/2016 z 15. júna 2016

- na neúčast' niektorého z uchádzačov pri otváraní obálok sa neprihliada;
- návrh je neodvolateľný odo dňa nasledujúceho po dni skončenia podávania súťažných návrhov;
- vyhlasovateľ náklady spojené s účasťou navrhovateľa na súťaži neuhrádza;
- do vyhodnotenia bude zaradená každá ponuka, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti podľa podmienok pre zaradenie do obchodnej verejnej súťaže;
- osobitný nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká uchádzačovi, ktorý v súťaži zvíťazil a ani uchádzačovi, ktorý bol v súťaži neúspešný alebo nesplnil podmienky súťaže a bol vylúčený,
- materiály predložené v ponuke sa navrhovateľom nevracajú

**J/ Podávanie informácií**

Bližšie informácie Vám budú poskytnuté na Mestskom úrade v Brezne – odbor služieb občanom a vnútornej správy (kancelária č. 25, I. posch.), telefonicky na č. tel.: 048 6306 262, alebo e-mailom na adrese [vladimir.siska@brezno.sk](mailto:vladimir.siska@brezno.sk);

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 63/2016**

**Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Padličkovo v Brezne

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**I/ Vyhlasuje  
pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :**

**pozemky**

- parcela reg. C-KN č. 4983/2, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 600 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 4983/3, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 600 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 4983/4, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 601 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 4983/5, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 599 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 4983/6, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 600 m<sup>2</sup>

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

**za prebytočný.**

**II/ Schvaľuje**

**1. Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :  
pozemky**

- parcela reg. C-KN č. 4983/2, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 600 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 4983/3, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 600 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 4983/4, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 601 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 4983/5, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 599 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 4983/6, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 600 m<sup>2</sup>

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 63/2016 z 15. júna 2016

podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

**obchodnou verejnou súťažou.**

**2.**

Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

**súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže**

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v Brezne časť Padličkovo

**Predmet súťaže:**

**pozemky**

- parcela reg. C-KN č. 4983/2, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 600 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 4983/3, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 600 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 4983/4, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 601 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 4983/5, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 599 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 4983/6, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 600 m<sup>2</sup>

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1. Uvedené pozemky sa nachádzajú v lokalite Padličkovo oproti skladu CO.

**Podmienky súťaže:**

- Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Brezno a webovom sídle mesta Brezno [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk). Oznámenie o priebehu súťaže je zverejnené aj v regionálnej tlači. Tieto súťažné podmienky boli schválené uznesením MsZ mesta Brezno zo dňa 15.6.2016;
- Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, ktoré sú spôsobilé na právne úkony v plnom rozsahu a právnické osoby.



## ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA BREZNA

15. JÚN 2016

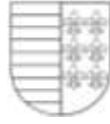
Pokračovanie uznesenia MsZ č 63/2016 z 15. júna 2016

### Osoby vylúčené zo súťaže:

Zo súťaže sú vylúčené osoby, ktoré sa bezprostredne zúčastnili na vypracovaní podmienok súťaže, ďalej bližšie podľa § 18 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno.

### A/ Návrh do súťaže

- predkladá uchádzač písomne na tlačive záväznej ponuky v zalepenej a neporušenej obálke poštou, kuriérom alebo osobne doručením do podateľne Mestského úradu v Brezne na adresu:  
Mesto Brezno -Mestský úrad Brezno, odbor služieb občanom a vnútornej správy,  
Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno  
s presným označením odosielateľa – uchádzača (adresa/trvalý pobyt resp. sídlo spoločnosti/miesto podnikania) na obálke,
- súťažné návrhy uchádzači predkladajú tak, že predmetom jedného súťažného návrhu môže byť len jeden pozemok, pričom predkladatelia môžu podať aj viac súťažných návrhov na rôzne pozemky kt. sú predmetom tejto súťaže
- ak podá predkladateľ viac súťažných návrhov na ten istý pozemok, budú všetky jeho súťažné návrhy zo súťaže vylúčené
- súťažné návrhy môžu uchádzači predkladať v termíne najneskôr do ..... do .... hod., (v *súťažných podmienkach sa presne uvedie deň a hodina lehoty na predkladanie súťažných návrhov, ktorá bude v trvaní 30 dní od vyhlásenia VOS*),
- obálku **viditeľne označiť** textom: „**Neotvárať SÚŤAŽ – pozemky Padlíčkovo**“; ponuky budú vyhodnotené komisiou na otváranie obálok do **piatich pracovných dní** od ukončenia lehoty na predkladanie ponúk,
- **súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky, ktorú si možno stiahnuť z internetovej stránky [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), podstránka – Ponuka majetku mesta (pod týmto textom), alebo si ho možno osobne prevziať v úradných hodinách v kancelárii č.d. 25, I. posch.;**
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky (meno, priezvisko, rod. priezvisko, dát. narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt a pod.), uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba – podnikateľ**, predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) zo živnostenského registra resp. obchodného registra (ak je zapísaný), nie starší ako 3 mesiace, riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie - číslo účtu a telefónne číslo;



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 63/2016 z 15. júna 2016

- **povinnosť uchádzača -právnická osoba** je predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia ) z obchodného registra, resp. iného registra, nie starší ako 3 mesiace; riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť sídlo a IČO, uviesť osobu oprávnenú konať za právnickú osobu -titul, meno a priezvisko, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;
- k súťažnému návrhu uchádzač musí **priložiť čestné prehlásenie**, že nemá žiadny dlh voči mestu Brezno a ani organizáciám zriadeným mestom.
- pri ponukách zasielaných poštou alebo kuriérom nerozhoduje pečiatka pošty, ale deň doručenia návrhu v sídle vyhlasovateľa. **Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.**

Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči Mestu Brezno a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevyhnutelný.

**B/ Využitie nehnuteľností**  
Regulatív z dokumentácie ÚPN

- **BV - Obytné územie vidieckeho typu**
  - slúži pre bývanie v rodinných domoch s odpovedajúcim zázemím úžitkových záhrad a s obmedzeným chovom drobného hospodárskeho zvieratstva, pre umiestňovanie zariadení občianskej vybavenosti, remesiel a služieb slúžiacich pre obsluhu tohoto územia. Prevádzkovanie týchto zariadení nesmie mať z hľadiska životného prostredia negatívny vplyv na kvalitu bývania.
  - neprípustné sú také aktivity, ktoré produkujú hluk, zápach, pôsobia neesteticky alebo vyžadujú ťažkú nákladnú dopravu.
  - nákladná doprava musí byť vylúčená s výnimkou časovo regulovanej dopravnej obsluhy. Vzhľadom na charakter uvedeného územia je možný pohyb menších poľnohospodárskych mechanizmov. Odstavovanie a garážovanie osobných i hospodárskych vozidiel je nutné riešiť na pozemkoch rodinných domov. Parkovacie plochy IAD je možné budovať len pri objektoch vybavenosti na ich vlastných pozemkoch.



## ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA BREZNA

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 63/2016 z 15. júna 2016

### Vhodné funkcie:

1. rodinné domy
2. byty majiteľov a správcov - pohotovostné byty
3. zariadenia základnej občianskej vybavenosti

V lokalite sa nachádzajú rodinné domy v okrajovej kludovej časti zástavby s napojením na krajinu. Podľa platného ÚPN pozemok č 4983 /2 je vhodný pre bývanie v rodinnom dome, ostatné nadväzujúce (blízke) parcely je možné využiť ako zázemie úžitkovej záhrady rodinného domu, alebo uvádzaný chov drobného hospodárskeho zvieratstva.

### **C/ Stanovenie minimálnej ceny**

Minimálna kúpna cena pre jednotlivé pozemky požadovaná vyhlasovateľom je 10,93 eur/m<sup>2</sup>. Kúpna cena bola určená znaleckým posudkom č. 45/2016 zo dňa 18.03.2016, ktorý vyhotovil Ing. Slavomír Auxt, znalec z odboru stavebníctva, odvetvie – oceňovanie nehnuteľnosti.

### **D/ Ďalšie povinnosti uchádzača pri predkladaní návrhov**

- uchádzač je povinný uviesť účel, na ktorý chce nehnuteľnosť používať a ktorý musí byť v súlade s ÚPN mesta

### **E/ Kritéria hodnotenia predložených návrhov**

- jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov je najvyššie ponúknutá kúpna cena predložená navrhovateľom za nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom predaja podľa týchto súťažných podmienok;
- najvyššej ponúknutej cene za nehnuteľnosť bude pridelené poradie č.1, ďalej v poradí ako druhej najvýhodnejšej poradie č.2 atď. V prípade rovnakej ponúknutej ceny za nehnuteľnosť, rozhodne skorší termín podania návrhu;

### **F/ Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá**

- podmieňuje akceptáciu predaja nehnuteľností podľa vyhlásených podmienok primátorom mesta, na základe vyhodnotenia návrhov komisiou zriadenou podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno;
- požaduje, aby úspešný uchádzač do 30 dní od doručenia písomného akceptovania ponuky uzatvoril kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom;
- požaduje, aby úspešný uchádzač uhradil kúpnu cenu do 15 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, inak si vyhlasovateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy,
- úspešný uchádzač sa zaväzuje kúpiť predmet súťaže v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu kúpnej zmluvy;



## ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA BREZNA

15. JÚN 2016

Pokračovanie uznesenia MsZ č 63/2016 z 15. júna 2016

- vyhlasovateľ podá návrh na vklad do katastra nehnuteľností až po uhradení celej kúpnej ceny;
- správne poplatky spojené s návrhom na vklad znáša v plnom rozsahu navrhovateľ, kupujúci;
- kúpna zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov **nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa.**

### G/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

- aby úspešný uchádzač **uzatvoril kúpnu zmluvu v lehote do 30 dní** od doručenia písomnej akceptácie ponuky primátorom mesta,
- v prípade nedodržania platobných podmienok a lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy môže vyhlasovateľ predmet súťaže ponúknuť ďalším navrhovateľom v poradí určenom pri vyhodnotení predložených ponúk alebo súťaž ukončiť ako neúspešnú, a to aj ak bol predložený a vybraný len jeden súťažný návrh a nedôjde na strane navrhovateľa k uzatvoreniu kúpnej zmluvy v požadovanej lehote;
- odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy;
- vyhlásené podmienky súťaže meniť, alebo súťaž zrušiť bez výberu súťažného návrhu, a to aj po predložení súťažných návrhov, alebo súťaž zrušiť počas lehoty na ich výber, ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže;
- zmena podmienok súťaže sa môže vykonať spôsobom a prostriedkami tak, ako bola obchodná verejná súťaž vyhlásená (úradná tabuľa a internetová stránka mesta Brezno).

### H/ Spôsob vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže

- navrhovateľ víťaznej ponuky /víťazných ponúk/ bude o výbere ponuky **informovaný do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťažných návrhov súťažnou komisiou;**
- vyhlasovateľ zároveň uverejní informáciu o víťazovi /víťazoch/ obchodnej verejnej súťaže alebo o ukončení obchodnej verejnej súťaže bez výberu súťažného návrhu alebo o zrušení obchodnej verejnej súťaže alebo o zmene podmienok obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle vyhlasovateľa ([www.brezno.sk](http://www.brezno.sk)) a na úradnej tabuli;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietajú, a to na webovom sídle vyhlasovateľa ([www.brezno.sk](http://www.brezno.sk)) a na úradnej tabuli najneskôr do 30 dní od uzatvorenia zmluvy s vybraným uchádzačom. Od tohto okamihu nie sú neúspešní účastníci súťaže viazaní svojimi návrhmi. Vo vzťahu k neúspešným účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;





## ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA BREZNA

15. JÚN 2016

Pokračovanie uznesenia MsZ č 63/2016 z 15. júna 2016

- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí podali súťažný návrh a nespĺnili podmienky súťaže, že ich návrh sa nezaraduje do vyhodnotenia súťažných ponúk, a to na webovom sídle vyhlasovateľa ([www.brezno.sk](http://www.brezno.sk)). Vo vzťahu k týmto účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;

### **I/ Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže**

- uchádzač podaním súťažného návrhu prejavuje súhlas s časovým priebehom obchodnej verejnej súťaže, dodržiavaním požiadaviek na dôvernosť údajov, vymedzením predmetu obchodnej verejnej súťaže obsahom zamýšľanej zmluvy na ktorých vyhlasovateľ trvá a uverejnenými podmienkami;
- účastníci súťaže sú viazaní svojimi návrhmi do doručenia oznámenia vyhlasovateľa, že ich návrhy sa odmietli
- jazyk, v ktorom uchádzači musia predložiť svoj súťažný návrh je slovenský jazyk;
- zasadnutia komisie je prístupné verejnosti, ako aj účastníkom súťaže, s prihliadnutím na kapacitu miestnosti, kde sa výsledky súťaže budú vyhodnocovať;
- na neúčast' niektorého z uchádzačov pri otváraní obálok sa neprihliada;
- návrh je neodvolateľný odo dňa nasledujúceho po dni skončenia podávania súťažných návrhov;
- vyhlasovateľ náklady spojené s účasťou navrhovateľa na súťaži neuhrádza;
- do vyhodnotenia bude zaradená každá ponuka, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti podľa podmienok pre zaradenie do obchodnej verejnej súťaže;
- osobitný nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká uchádzačovi, ktorý v súťaži zvíťazil a ani uchádzačovi, ktorý bol v súťaži neúspešný alebo nespĺnil podmienky súťaže a bol vylúčený,
- materiály predložené v ponuke sa navrhovateľom nevracajú

### **J/ Podávanie informácií**

Bližšie informácie Vám budú poskytnuté na Mestskom úrade v Brezne – odbor služieb občanom a vnútornej správy (kancelária č. 25, I. posch.), telefonicky na č. tel.: 048 6306 262, alebo e-mailom na adrese [vladimir.siska@brezno.sk](mailto:vladimir.siska@brezno.sk);

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 64/2016**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť spoločnosti Nájomné byty, s.r.o., IČO : 44397585, so sídlom : Príjazdná 7/A, 831 07 Bratislava o odkúpenie pozemku na ulici ŠLN v Brezne

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**I/ Berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti Nájomné byty, s.r.o., IČO : 44397585, so sídlom : Príjazdná 7/A, 831 07 Bratislava o odkúpenie pozemku :

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 687/202 o výmere 627 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-235/2016, oddelením z parcely reg. C-KN č. 687/184 o výmere 17 283 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, vedenej na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

**II/ Vyhlasuje**

**pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to pozemok :**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 687/202 o výmere 627 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-235/2016, oddelením z parcely reg. C-KN č. 687/184 o výmere 17 283 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, vedenej na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

**za prebytočný.**

**III/ Schvaľuje**

**trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

**predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno a to pozemku :**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 687/202 o výmere 627 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-235/2016, oddelením z parcely reg. C-KN č. 687/184 o výmere 17 283 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, vedenej na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 64/2016 z 15. júna 2016

**do vlastníctva: Nájomné byty, s.r.o., IČO : 44397585, so sídlom : Príjazdná 7/A, 831 07 Bratislava**

**v celosti,**

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že mesto Brezno má záujem zlepšovať bytovú otázku obyvateľov na území mesta**

**kúpna cena: 627 eur, t. j. 1 euro/m<sup>2</sup>**

**účel predaja: výstavba nájomného bytového domu, ktorého vlastníkom by sa malo stať mesto Brezno potom ako získa úver zo ŠFRB a dotáciu z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR**

**za podmienok:**

- náklady na vypracovanie geometrického plánu bude znášať kupujúci,
- správne poplatky za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúci,
- mesto Brezno bude mať predkupné právo k predmetnému pozemku za predajnú cenu 627 eur, t. j. 1 euro/m<sup>2</sup>,
- v prípade ak mesto Brezno z akéhokoľvek dôvodu ( nezačatie s výstavbou nájomného bytového domu, začatie ale neukončenie stavby nájomného bytového domu, mesto Brezno nezíska úver zo ŠFRB alebo dotáciu z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a pod.) nenadobudne vlastnícke právo k bytovému domu postavenému na pozemku, ktorý je predmetom prevodu, má právo na zaplatenie kúpnej ceny určenej podľa znaleckého posudku vyhotovenému ku dňu účinnosti kúpnej zmluvy a to najneskôr do 5 rokov odo dňa jej účinnosti,
- náklady na vypracovanie znaleckého posudku, ktorého vyhotovenie zabezpečí mesto Brezno, bude znášať kupujúci

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 65/2016**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť spoločnosti MMM WOOD, s.r.o., IČO : 45 377 561, so sídlom Hrádza 48/31, 976 57 Michalová o odkúpenie pozemku na hranici katastrálnych území obce Michalová a mesta Brezna

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti MMM WOOD, s.r.o., IČO : 45 377 561, so sídlom Hrádza 48/31, 976 57 Michalová o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezna a to :

**pozemok :**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7789/35 o výmere 12 789 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty**, vytvorená geometrickým plánom č. 36041459-43/2016, oddelením z parcely reg. C-KN č. 7789/1 o výmere 51 740 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty , nachádzajúca sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

**II/ Vyhlasuje**

**pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :**

**pozemok :**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7789/35 o výmere 12 789 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty**, vytvorená geometrickým plánom č. 36041459-43/2016, oddelením z parcely reg. C-KN č. 7789/1 o výmere 51 740 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty , nachádzajúca sa v k. ú. Brezno, obec Brezno,
- evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

**za prebytočný.**

**III/ Schvaľuje**

**1. Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7789/35 o výmere 12 789 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty**, vytvorená geometrickým plánom č. 36041459-43/2016, oddelením z parcely reg. C-KN č. 7789/1 o výmere 51 740 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty , nachádzajúca sa v k. ú. Brezno, obec Brezno,



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 65/2016 z 15. júna 2016

evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení  
**obchodnou verejnou súťažou.**

2. Podľa §§ 281 - 288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

**súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže**

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemku nachádzajúceho sa na hranici katastrálnych území obce Michalová a mesta Brezno, jedná sa o príľahlý pozemok k „areálu píly na Michalovej“

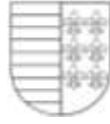
**Predmet súťaže:**

**pozemok :**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7789/35 o výmere 12 789 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty**, vytvorená geometrickým plánom č. 36041459-43/2016, oddelením z parcely reg. C-KN č. 7789/1 o výmere 51 740 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty , nachádzajúca sa v k. ú. Brezno, obec Brezno,
- evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

**Podmienky súťaže:**

- Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Brezno a webovom sídle mesta Brezno [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk). Oznámenie o priebehu súťaže je zverejnené aj v regionálnej tlači. Tieto súťažné podmienky boli schválené uznesením MsZ mesta Brezno zo dňa 15.6.2016;
- Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, ktoré sú spôsobilé na právne úkony v plnom rozsahu a právnické osoby.



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 65/2016 z 15. júna 2016

**Osoby vylúčené zo súťaže:**

Zo súťaže sú vylúčené osoby, ktoré sa bezprostredne zúčastnili na vypracovaní podmienok súťaže, ďalej bližšie podľa § 18 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno.

**A/ Návrh do súťaže**

- predkladá uchádzač písomne na tlačive záväznej ponuky v zalepenej a neporušenej obálke poštou, kuriérom alebo osobne doručením do podateľne Mestského úradu v Brezne na adresu:  
Mesto Brezno -Mestský úrad Brezno, odbor služieb občanom a vnútornej správy,  
Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno  
s presným označením odosielateľa – uchádzača (adresa/trvalý pobyt resp. sídlo spoločnosti/miesto podnikania) na obálke,
- ak podá predkladateľ viac súťažných návrhov, budú všetky jeho súťažné návrhy zo súťaže vylúčené
- súťažné návrhy môžu uchádzači predkladať v termíne najneskôr do ..... do .... hod., (v súťažných podmienkach sa presne uvedie deň a hodina lehoty na predkladanie súťažných návrhov, ktorá bude v trvaní 30 dní od vyhlásenia VOS),
- obálku viditeľne označiť textom: „**Neotvárať SÚŤAŽ – pozemky píla Michalová**“; ponuky budú vyhodnotené komisiou na otváranie obálok do **piatich pracovných dní** od ukončenia lehoty na predkladanie ponúk,
- **súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky, ktorú si možno stiahnuť z internetovej stránky [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), podstránka – Ponuka majetku mesta (pod týmto textom), alebo si ho možno osobne prevziať v úradných hodinách v kancelárii č.d. 25, I. posch.;**
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky (meno, priezvisko, rod. priezvisko, dát. narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt a pod.), uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba – podnikateľ**, predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) zo živnostenského registra resp. obchodného registra (ak je zapísaný), nie starší ako 3 mesiace, riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie - číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača -právnická osoba** je predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) z obchodného registra, resp. iného registra, nie starší ako 3 mesiace; riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť sídlo a IČO, uviesť osobu oprávnenú konať za právnickú osobu -titul, meno a priezvisko, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 65/2016 z 15. júna 2016

- k súťažnému návrhu uchádzač musí **priložiť čestné prehlásenie**, že nemá žiadny dlh voči mestu Brezno a ani organizáciám zriadeným mestom.
- pri ponukách zasielaných poštou alebo kuriérom nerozhoduje pečiatka pošty, ale deň doručenia návrhu v sídle vyhlasovateľa. **Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.**

Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči Mestu Brezno a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinouvoú účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevyhľaditeľný.

**B/ Stanovenie minimálnej ceny**

Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom za pozemok , ktorý je predmetom súťaže je 30 000 eur.

**C/ Kritéria hodnotenia predložených návrhov**

- jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov je **najvyššie ponúknutá kúpna cena** predložená navrhovateľom za pozemok, ktorý je predmetom predaja podľa týchto súťažných podmienok;
- najvyššej ponúknutej cene za nehnuteľnosť bude pridelené poradie č.1, ďalej v poradí ako druhej najvýhodnejšej poradie č.2 atď. V prípade rovnakej ponúknutej ceny za nehnuteľnosť, rozhodne skorší termín podania návrhu;

**D/ Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá**

- podmieňuje akceptáciu predaja nehnuteľnosti podľa vyhlásených podmienok primátorom mesta, na základe vyhodnotenia návrhov komisiou zriadenou podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno;
- požaduje, aby úspešný uchádzač do 30 dní od doručenia písomného akceptovania ponuky uzatvoril kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom;
- požaduje, aby **úspešný uchádzač uhradil kúpnu cenu do 15 dní** odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, inak si vyhlasovateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy,
- úspešný uchádzač sa zaväzuje kúpiť predmet súťaže v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu kúpnej zmluvy;
- vyhlasovateľ podá návrh na vklad do katastra nehnuteľností až po uhradení celej kúpnej ceny;
- správne poplatky spojené s návrhom na vklad znáša v plnom rozsahu navrhovateľ, kupujúci;



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 65/2016 z 15. júna 2016

- kúpna zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov **nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa.**

**E/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo**

- aby úspešný uchádzač **uzatvoril kúpnu zmluvu v lehote do 30 dní** od doručenia písomnej akceptácie ponuky primátorom mesta,
- v prípade nedodržania platobných podmienok a lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy môže vyhlasovateľ predmet súťaže ponúknuť ďalším navrhovateľom v poradí určenom pri vyhodnotení predložených ponúk alebo súťaž ukončiť ako neúspešnú, a to aj ak bol predložený a vybraný len jeden súťažný návrh a nedôjde na strane navrhovateľa k uzatvoreniu kúpnej zmluvy v požadovanej lehote;
- odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy;
- vyhlásené podmienky súťaže meniť, alebo súťaž zrušiť bez výberu súťažného návrhu, a to aj po predložení súťažných návrhov, alebo súťaž zrušiť počas lehoty na ich výber, ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže;
- zmena podmienok súťaže sa môže vykonať spôsobom a prostriedkami tak, ako bola obchodná verejná súťaž vyhlásená (úradná tabuľa a internetová stránka mesta Brezno).

**F/ Spôsob vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže**

- navrhovateľ víťaznej ponuky /víťazných ponúk/ bude o výbere ponuky **informovaný do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťažných návrhov súťažnou komisiou;**
- vyhlasovateľ zároveň uverejní informáciu o víťazovi /víťazoch/ obchodnej verejnej súťaže alebo o ukončení obchodnej verejnej súťaže bez výberu súťažného návrhu alebo o zrušení obchodnej verejnej súťaže alebo o zmene podmienok obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle vyhlasovateľa ([www.brezno.sk](http://www.brezno.sk)) a na úradnej tabuli;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietajú, a to na webovom sídle vyhlasovateľa ([www.brezno.sk](http://www.brezno.sk)) a na úradnej tabuli najneskôr do 30 dní od uzatvorenia zmluvy s vybraným uchádzačom. Od tohto okamihu nie sú neúspešní účastníci súťaže viazaní svojimi návrhmi. Vo vzťahu k neúspešným účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí podali súťažný návrh a nespĺnili podmienky súťaže, že ich návrh sa nezaraďuje do vyhodnotenia súťažných ponúk, a to na webovom sídle vyhlasovateľa ([www.brezno.sk](http://www.brezno.sk)). Vo vzťahu k týmto účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;





**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 65/2016 z 15. júna 2016

**G/ Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže**

- uchádzač podaním súťažného návrhu prejavuje súhlas s časovým priebehom obchodnej verejnej súťaže, dodržiavaním požiadaviek na dôvernosť údajov, vymedzením predmetu obchodnej verejnej súťaže obsahom zamýšľanej zmluvy na ktorých vyhlasovateľ trvá a uverejnenými podmienkami;
- účastníci súťaže sú viazaní svojimi návrhmi do doručenia oznámenia vyhlasovateľa, že ich návrhy sa odmietli
- jazyk, v ktorom uchádzači musia predložiť svoj súťažný návrh je slovenský jazyk;
- zasadnutia komisie je prístupné verejnosti, ako aj účastníkom súťaže, s prihliadnutím na kapacitu miestnosti, kde sa výsledky súťaže budú vyhodnocovať;
- na neúčast' niektorého z uchádzačov pri otváraní obálok sa neprihliada;
- návrh je neodvolateľný odo dňa nasledujúceho po dni skončenia podávania súťažných návrhov;
- vyhlasovateľ náklady spojené s účasťou navrhovateľa na súťaži neuhrádza;
- do vyhodnotenia bude zaradená každá ponuka, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti podľa podmienok pre zaradenie do obchodnej verejnej súťaže;
- osobitný nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká uchádzačovi, ktorý v súťaži zvíťazil a ani uchádzačovi, ktorý bol v súťaži neúspešný alebo nesplnil podmienky súťaže a bol vylúčený,
- materiály predložené v ponuke sa navrhovateľom nevracajú

**H/ Podávanie informácií**

Bližšie informácie Vám budú poskytnuté na Mestskom úrade v Brezne – odbor služieb občanom a vnútornej správy (kancelária č. 25, I. posch.), telefonicky na č. tel.: 048 6306 262, alebo e-mailom na adrese [vladimir.siska@brezno.sk](mailto:vladimir.siska@brezno.sk);

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 66/2016**

**Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne, časť Mazorníkovo, na ulici 9 mája vedľa predajne COOP Jednota

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**I/ Vyhlasuje**

**pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :  
pozemky**

- parcela reg. C-KN č. 3858/166, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 697 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 3858/209, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 697 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 3858/210, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 697 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 3858/211, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 697 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 3858/213, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 697 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 3858/216, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 337 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 3858/217, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 336 m<sup>2</sup>

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

**za prebytočný.**

**II/ Schvaľuje**

**1. Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :  
Pozemky**

- parcela reg. C-KN č. 3858/166, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 697 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 3858/209, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 697 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 3858/210, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 697 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 3858/211, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 697 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 3858/213, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 697 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 3858/216, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 337 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 3858/217, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 336 m<sup>2</sup>



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 66/2016 z 15. júna 2016

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

**obchodnou verejnou súťažou.**

2. Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

**súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže**

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Mazorníkovo na ulici 9 mája

**Predmet súťaže:**

**pozemky**

- parcela reg. C-KN č. 3858/166, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 697 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 3858/209, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 697 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 3858/210, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 697 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 3858/211, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 697 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 3858/213, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 697 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 3858/216, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 337 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 3858/217, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 336 m<sup>2</sup>

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Predmetné pozemky sa nachádzajú v Brezne časť Mazorníkovo, na ulici 9 mája vedľa predajne COOP Jednota.



## ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA BREZNA

15. JÚN 2016

Pokračovanie uznesenia MsZ č 66/2016 z 15. júna 2016

### Podmienky súťaže:

- Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Brezno a webovom sídle mesta Brezno [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk). Oznámenie o priebehu súťaže je zverejnené aj v regionálnej tlači. Tieto súťažné podmienky boli schválené uznesením MsZ mesta Brezno zo dňa 15.6.2016;
- Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, ktoré sú spôsobilé na právne úkony v plnom rozsahu a právnické osoby.

### **Osoby vylúčené zo súťaže:**

Zo súťaže sú vylúčené osoby, ktoré sa bezprostredne zúčastnili na vypracovaní podmienok súťaže, ďalej bližšie podľa § 18 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno.

### **A/ Návrh do súťaže**

- predkladá uchádzač písomne na tlačive záväznej ponuky v zalepenej a neporušenej obálke poštou, kuriérom alebo osobne doručením do podateľne Mestského úradu v Brezne na adresu:
- Mesto Brezno -Mestský úrad Brezno, odbor služieb občanom a vnútornej správy,
- Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
- s presným označením odosielateľa – uchádzača (adresa/trvalý pobyt resp. sídlo spoločnosti/miesto podnikania) na obálke,
- súťažné návrhy uchádzači predkladajú tak, že predmetom jedného súťažného návrhu môže byť len jeden stavebný pozemok, pričom predkladatelia môžu podať aj viac súťažných návrhov na rôzne stavebné pozemky kt. sú predmetom tejto súťaže
- ak podá predkladateľ viac súťažných návrhov na ten istý stavebný pozemok, budú všetky jeho súťažné návrhy zo súťaže vylúčené
- súťažné návrhy môžu uchádzači predkladať v termíne najneskôr do ..... do .... hod., (v *súťažných podmienkach sa presne uvedie deň a hodina lehoty na predkladanie súťažných návrhov, ktorá bude v trvaní 30 dní od vyhlásenia VOS*),
- obálku **viditeľne označiť** textom: „ **Neotvárať SÚŤAŽ – stavebné pozemky Mazorníkovo**“; ponuky budú vyhodnotené komisiou na otváranie obálok do **piatich pracovných dní** od ukončenia lehoty na predkladanie ponúk,
- **súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky, ktorú si možno stiahnuť z internetovej stránky [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), podstránka – Ponuka majetku mesta (pod týmto textom), alebo si ho možno osobne prevziať v úradných hodinách v kancelárii č.d. 25, I. posch.;**
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky (meno, priezvisko, rod. priezvisko, dát. narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt a pod.), uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;



## ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA BREZNA

15. JÚN 2016

Pokračovanie uznesenia MsZ č 66/2016 z 15. júna 2016

- **povinnosť uchádzača fyzická osoba – podnikateľ**, predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) zo živnostenského registra resp. obchodného registra (ak je zapísaný), nie starší ako 3 mesiace, riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie - číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača -právnická osoba** je predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) z obchodného registra, resp. iného registra, nie starší ako 3 mesiace; riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť sídlo a IČO, uviesť osobu oprávnenú konať za právnickú osobu -titul, meno a priezvisko, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie -číslo účtu a telefónne číslo;
- k súťažnému návrhu uchádzač musí **priložiť čestné prehlásenie**, že nemá žiadny dlh voči mestu Brezno a ani organizáciám zriadeným mestom.
- pri ponukách zasielaných poštou alebo kuriérom nerozhoduje pečiatka pošty, ale deň doručenia návrhu v sídle vyhlasovateľa. **Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.**

Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči Mestu Brezno a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinou účastou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevymožiteľný.

### **B/ Využitie nehnuteľností**

Podľa ÚPN mesta Brezno, schválený mestským zastupiteľstvom mesta Brezno dňa 14.12.2001 a to schválením Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezno o záväzných častiach územného plánu mesta Brezno VZN č. 065, uzn. č. 134/2001/II. s účinnosťou od 01.01.2002 v znení neskorších doplnkov sa predmetné pozemky v k.ú. Brezno (intravilán), nachádzajú v urbanizovanom okrsku č. 8 Sídliisko Mazorníkovo podľa situovania pozemku z hľadiska územného určenia ako

### **ZA - Zmiešané územie podnikateľských aktivít**

Spravidla pôjde o spojenie remeselnej dielne alebo drobnej prevádzky s bývaním majiteľa a jeho rodiny, prípadne s doplnením o predaj (živnostenské domy). V tomto území je možné umiestniť i samotný výrobný objekt, ktorý rozsahom a dôsledkami svojej prevádzky na životné prostredie zodpovedá charakteru územia. - výstavbu objektov čistého bývania je možné povoliť iba výnimočne.

- územie vyžaduje dopravnú obsluhu účelovými i menšími nákladnými automobilmi, tomu je potrebné prispôbiť i návrh komunikačného systému. V tomto území je možné umiestňovať parkoviská a garáže pre IAD. parkovanie a odstavenie osobných automobilov zamestnancov musí byť riešené na vlastných pozemkoch.



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 66/2016 z 15. júna 2016

**Vhodné využitie:**

1. živnostenské domy
2. byty majiteľov a správcov, pohotovostné byty
3. zariadenia základnej občianskej vybavenosti
4. nevýrobné služby
5. remeslá a opravárenské služby
6. drobné prevádzky
7. parkovacie garáže, parkoviská IAD, hromadné garáže

**Regulatív podľa platného ÚPN:**

**Koeficient prípustnej hladiny** (výšky zástavby) = **3** nadzemné podlažia (vrátane využiteľnosti podkrovia)

**Koeficient zastavanosti v lokalite je max 80%** (pomer zastavanej plochy k výmere pozemku)  
Uvedené je prípustná výmera plochy na účel vyňatia z PPF na zastavanú plochu, resp. ostatnú plochu vo väzbe na zámer realizácie stavby.

**Limity v území:**

- podľa predloženého schematickeho funkčného delenia, sa v území odporúča :
  - využitie územia je prioritne určené na drobné prevádzky, resp. podľa regulatívu ÚPN – vhodné objekty – vyznačené v tabuľke
  - dodržať jednotnú uličnú čiaru v území (začlenenie v území)
  - Parter objektov z južnej komunikácie by mal obsahovať služby s infraštruktúrou (statická doprava a pod.), severné napojenie riešiť ako doplnkové - obslužné
  - v horných podlažiach je prípustné bývanie (polyfunkcia)
  - v území je potrebné dodržať jednotné výrazové prostriedky – tvaroslovie, odsúhlasené príslušným odborom MsÚ
  - Pred kúpou odporúčame predložiť investičný zámer, aby bolo možné posúdenie vhodnosti zámeru v lokalite – priestore



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 66/2016 z 15. júna 2016

REGULÁCIA FUNKCII A SKLADBY OBJEKTOV V URBANIZOVANOM ÚZEMÍ

OBJEKTY	FUNKČNÉ ÚZEMIA												
	obytné				zmiešané					výrobné			rek
	BČ	BM	BV	BŠ	ZJ	ZM	ZV	ZR	ZA	VD	VP	VPo	RČ
<b>BÝVANIE</b>													
- rodinné domy	+	+	+	+	o	o	+	-	o	-	-	-	-
- bytové domy	+	+	o	+	o	+	-	-	-	-	-	-	-
- <b>polyfunkčné domy s bývaním</b>	o	+	o	-	+	+	-	-	o	-	-	-	-
- byty majiteľov a správcov, pohot. byty	+	+	+	+	+	+	+	-	+	o	o	o	o
<b>OBČIANSKA VYBAVENOSŤ</b>													
- objekty základnej občianskej vybav.	o	+	+	-	o	+	+	o	+	o	o	-	o
- stredné a učňovské školy	-	o	-	-	o	+	-	-	o	-	-	-	-
- umelecké a jazykové školy	-	o	-	-	+	+	-	-	-	-	-	-	-
- zdravotnícke objekty	-	o	o	-	+	+	-	-	-	-	-	-	-
- sociálne objekty	-	o	o	-	+	+	-	-	-	-	-	-	-
- kultúrne objekty	-	o	o	-	+	+	-	-	-	-	-	-	-
- cirkevné objekty	-	o	o	-	+	+	-	-	-	-	-	-	-
- internáty, slobodárne, ubytovne	-	o	o	+	o	+	-	-	-	-	-	-	-
- hotely	-	o	-	-	+	+	-	-	-	-	-	-	-
- <b>stravovacie objekty</b>	-	o	o	-	+	+	-	-	o	-	-	-	o
- <b>obchody</b>	-	o	o	-	+	+	o	-	o	-	-	-	-
- <b>obchodné centrá</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	o	o	o	-	-
- nevýrobné služby	-	o	o	o	+	+	+	o	+	+	o	o	-
- <b>športové objekty</b>	-	o	o	-	o	+	+	-	o	o	o	-	+
- <b>objekty štátnej a obecnej správy</b>	-	o	o	-	+	+	-	-	o	-	-	-	-
- <b>objekty polície a požiarnikov</b>	-	o	o	-	+	+	o	-	o	o	-	-	-
- <b>objekty úradov</b>	-	o	o	-	+	+	-	-	o	-	-	-	-
- <b>motoresty, motely</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	o	o	-	-	-

Umiestnenie:

+ vhodné

o prípustné za určitých obmedzujúcich podmienok (hygienické, estetické, kapacitné a pod.)

- neprípustné

**o odporúčané v riešenej lokalite**



## ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA BREZNA

15. JÚN 2016

Pokračovanie uznesenia MsZ č 66/2016 z 15. júna 2016

### **C/ Stanovenie minimálnej ceny**

Minimálna kúpna cena pre jednotlivé stavebné pozemky požadovaná vyhlasovateľom je .....eur za m<sup>2</sup>. *V prípade ak kúpnu cenu neurčí Mestské zastupiteľstvo bude určená podľa znaleckého posudku, ktorého vyhotovenie zabezpečí mesto Brezno.*

### **D/ Ďalšie povinnosti uchádzača pri predkladaní návrhov**

- uchádzač je povinný uviesť účel, na ktorý chce nehnuteľnosť používať a ktorý musí byť v súlade s ÚPN mesta

### **E/ Kritéria hodnotenia predložených návrhov**

- jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov **je najvyššie ponúknutá kúpna cena** predložená navrhovateľom za nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom predaja podľa týchto súťažných podmienok;
- najvyššej ponúknutej cene za nehnuteľnosť bude pridelené poradie č.1, ďalej v poradí ako druhej najvýhodnejšej poradie č.2 atď. V prípade rovnakej ponúknutej ceny za nehnuteľnosť, rozhodne skorší termín podania návrhu;

### **F/ Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá**

- podmieňuje akceptáciu predaja nehnuteľností podľa vyhlásených podmienok primátorom mesta, na základe vyhodnotenia návrhov komisiou zriadenou podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno;
- požaduje, aby úspešný uchádzač do 30 dní od doručenia písomného akceptovania ponuky uzatvoril kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom;
- požaduje, aby **úspešný uchádzač uhradil kúpnu cenu do 15 dní** odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, inak si vyhlasovateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy,
- úspešný uchádzač sa zaväzuje kúpiť predmet súťaže v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu kúpnej zmluvy;
- vyhlasovateľ podá návrh na vklad do katastra nehnuteľností až po uhradení celej kúpnej ceny;
- správne poplatky spojené s návrhom na vklad znáša v plnom rozsahu navrhovateľ, kupujúci;
- vyhlasovateľ si vyhradzuje predkupné právo v prípade ak by úspešný uchádzač vysúťažený stavebný pozemok alebo jeho časť chcel predať alebo iným spôsobom scudzit' a to za rovnakú cenu za akú tento pozemok kúpil od vyhlasovateľa
- vyhlasovateľ požaduje, aby úspešný uchádzač začal s výstavbou na vysúťaženom stavebnom pozemku najneskôr do dvoch rokov a ukončil výstavbu najneskôr do piatich rokov





**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 66/2016 z 15. júna 2016

- kúpna zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov **nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa.**

**G/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo**

- aby úspešný uchádzač **uzatvoril kúpnu zmluvu v lehote do 30 dní** od doručenia písomnej akceptácie ponuky primátorom mesta,
- v prípade nedodržania platobných podmienok a lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy môže vyhlasovateľ predmet súťaže ponúknuť ďalším navrhovateľom v poradí určenom pri vyhodnotení predložených ponúk alebo súťaž ukončiť ako neúspešnú, a to aj ak bol predložený a vybraný len jeden súťažný návrh a nedôjde na strane navrhovateľa k uzatvoreniu kúpnej zmluvy v požadovanej lehote;
- odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy;
- vyhlásené podmienky súťaže meniť, alebo súťaž zrušiť bez výberu súťažného návrhu, a to aj po predložení súťažných návrhov, alebo súťaž zrušiť počas lehoty na ich výber, ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže;
- zmena podmienok súťaže sa môže vykonať spôsobom a prostriedkami tak, ako bola obchodná verejná súťaž vyhlásená (úradná tabuľa a internetová stránka mesta Brezno).

**H/ Spôsob vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže**

- navrhovateľ víťaznej ponuky /víťazných ponúk/ bude o výbere ponuky **informovaný do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťažných návrhov súťažnou komisiou;**
- vyhlasovateľ zároveň uverejní informáciu o víťazovi /víťazoch/ obchodnej verejnej súťaže alebo o ukončení obchodnej verejnej súťaže bez výberu súťažného návrhu alebo o zrušení obchodnej verejnej súťaže alebo o zmene podmienok obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle vyhlasovateľa ([www.brezno.sk](http://www.brezno.sk)) a na úradnej tabuli;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietajú, a to na webovom sídle vyhlasovateľa ([www.brezno.sk](http://www.brezno.sk)) a na úradnej tabuli najneskôr do 30 dní od uzatvorenia zmluvy s vybraným uchádzačom. Od tohto okamihu nie sú neúspešní účastníci súťaže viazaní svojimi návrhmi. Vo vzťahu k neúspešným účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí podali súťažný návrh a nespĺnili podmienky súťaže, že ich návrh sa nezaraďuje do vyhodnotenia súťažných ponúk, a to na webovom sídle vyhlasovateľa ([www.brezno.sk](http://www.brezno.sk)). Vo vzťahu k týmto účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 66/2016 z 15. júna 2016

**I/ Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže**

- uchádzač podaním súťažného návrhu prejavuje súhlas s časovým priebehom obchodnej verejnej súťaže, dodržiavaním požiadaviek na dôvernosť údajov, vymedzením predmetu obchodnej verejnej súťaže obsahom zamýšľanej zmluvy na ktorých vyhlasovateľ trvá a uverejnenými podmienkami;
- účastníci súťaže sú viazaní svojimi návrhmi do doručenia oznámenia vyhlasovateľa, že ich návrhy sa odmietli
- jazyk, v ktorom uchádzači musia predložiť svoj súťažný návrh je slovenský jazyk;
- zasadnutia komisie je prístupné verejnosti, ako aj účastníkom súťaže, s prihliadnutím na kapacitu miestnosti, kde sa výsledky súťaže budú vyhodnocovať;
- na neúčast' niektorého z uchádzačov pri otváraní obálok sa neprihliada;
- návrh je neodvolateľný odo dňa nasledujúceho po dni skončenia podávania súťažných návrhov;
- vyhlasovateľ náklady spojené s účasťou navrhovateľa na súťaži neuhrádza;
- do vyhodnotenia bude zaradená každá ponuka, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti podľa podmienok pre zaradenie do obchodnej verejnej súťaže;
- osobitný nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká uchádzačovi, ktorý v súťaži zvíťazil a ani uchádzačovi, ktorý bol v súťaži neúspešný alebo nesplnil podmienky súťaže a bol vylúčený,
- materiály predložené v ponuke sa navrhovateľom nevracajú

**J/ Podávanie informácií**

Bližšie informácie Vám budú poskytnuté na Mestskom úrade v Brezne – odbor služieb občanom a vnútornej správy (kancelária č. 25, I. posch.), telefonicky na č. tel.: 048 6306 262, alebo e-mailom na adrese [vladimir.siska@brezno.sk](mailto:vladimir.siska@brezno.sk);

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 67/2016**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť MUDr. Ľubomíra Zachara, bytom Černákova 9/A, 977 01 Brezno o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno na ulici Černákovej v lokalite Kožiareň

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**I/ Berie na vedomie**

žiadosť MUDr. Ľubomíra Zachara bytom Černákova 9/A, 977 01 Brezno o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno na ulici Černákovej v lokalite Kožiareň a to :

**pozemok :**

- parcela reg. C-KN č. 2605, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria, o výmere 52 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno  
evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

**II/ Vyhlasuje**

**pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno**

**pozemok :**

- parcela reg. C-KN č. 2605, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria, o výmere 52 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno  
evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

**za prebytočný.**

**III/ Schvaľuje**

**spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno**

**pozemok :**

- parcela reg. C-KN č. 2605, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 52 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

**podľa § 9 ods.2 písm. c) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení**

**priamym predajom za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku.**

**Za podmienok :**

- vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečí mesto Brezno na náklady kupujúceho,
- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci.

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 68/2016**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Kataríny Strmeňovej, Miroslava Strmeňa a Jiřiny Strmeňovej, všetci bytom Šramkova 995/4, 977 01 Brezno o odkúpenie pozemku na Šramkovej ulici v Brezne

---

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Brezno**

**I/ Berie na vedomie**

žiadosť Kataríny Strmeňovej, Miroslava Strmeňa a Jiřiny Strmeňovej, všetci bytom Šramkova 995/4, 77 01 Brezno o odkúpenie pozemku na Šramkovej ulici v Brezne:

- parcela reg. E - KN č. 1669/1, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 92 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, obec Brezno evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

**II/ Vyhlasuje**

**pre účel prevodu nehnuteľný majetku mesta Brezno**

- parcela reg. E - KN č. 1669/1, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 92 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, obec Brezno evidovaná okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

**za prebytočný.**

**III/ Schvaľuje**

**spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno**

parcela reg. E - KN č. 1669/1, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 92 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, obec Brezno evidovaná okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

**podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa § 22 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno**

**do podielového spoluvlastníctva pre kupujúcich :**



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 68/2016 z 15. júna 2016

**Katarína Strmeňová, bytom Šramkova 995/4, 977 01 Brezno, nar. 17. 01. 1979, r.č.: 795117/7498, spoluvlastnícky podiel ¼**

**Miroslav Strmeň, bytom Šramkova 995/4, 977 01 Brezno, nar. 15.05.1974, r.č.:740515/7518, spoluvlastnícky podiel ¼**

**Jiřina Strmeňová, bytom Šramkova 995/4, 977 01 Brezno, nar.06.08.1951, r.č.: 515806/229, spoluvlastnícky podiel ½**

**za kúpnu cenu určenú podľa znaleckého posudku**

**Za podmienok :**

- vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečí mesto Brezno na náklady kupujúcich,
- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti budú znášať kupujúci.

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 69/2016**

**Majetkové záležitosti**

Aktualizácia poradovníka žiadateľov o byt a obytnú miestnosť podľa všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna číslo VZN - 04/2012 o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaní vo vlastníctve mesta v znení všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna číslo VZN – 01/2016

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Schvaľuje**

Poradovník žiadateľov o pridelenie nájomných bytov a obytných miestností v zariadeniach určených k trvalému bývaní vo vlastníctve mesta na II. polrok 2016

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 70/2016**

**Správa o stave a vývoji pohľadávok za I. štvrťrok 2016**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Berie na vedomie**

Správu o stave a vývoji pohľadávok za I. štvrťrok 2016

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna





**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 71/2016**

**Informatívna správa o zmenách rozpočtu od 1.3.2016 do 30.4.2016**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Berie na vedomie**

Informatívnu správu o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.03.2016 do 30.04.2016

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 72/2016**

**Rozpočet mesta Brezna na rok 2016 – návrh na III. zmenu**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Schvaľuje**

**III. zmenu rozpočtu mesta Brezna na rok 2016** realizovanú rozpočtovým opatrením v zmysle § 14 odst. 2 písm. b) a c) Zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. – povoleným prekročením a viazaním príjmov a výdavkov

**príjmy**

bežné príjmy	+ 15 448,00 EUR
kapitálové príjmy	0,00 EUR
finančné operácie	0,00 EUR
príjmy celkom	+ 15 448,00 EUR

**výdavky**

bežné výdavky	+ 15 448,00 EUR
kapitálové výdavky	0,00 EUR
finančné operácie	0,00 EUR
výdavky celkom	+ 15 448,00 EUR

Podrobné členenie podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie – v prílohe č. 1

Brezno \_\_\_\_\_

JUDr. Tomáš Abel, PhD.  
primátor mesta Brezna

**Rozpočet mesta Brezno na rok 2016**

(podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie)

**návrh na III. zmenu rozpočtu**

Pol.	U k a z o v a t e ľ	SR 2016	UR 30.4.2016	III. zmena 2016
1.	Bežné príjmy	10 586 098	11 357 225	11 372 673
2.	Bežné výdavky	9 319 295	10 084 914	10 100 362
	<b>VH z bežného rozpočtu</b>	<b>1 266 803</b>	<b>1 272 311</b>	<b>1 272 311</b>

Pol.	U k a z o v a t e ľ	SR 2016	UR 30.4.2016	III. zmena 2016
1.	Kapitálové príjmy	2 442 925	2 442 925	2 442 925
2.	Kapitálové výdavky	851 740	884 188	884 188
	<b>VH z kapitálového rozpočtu</b>	<b>1 591 185</b>	<b>1 558 737</b>	<b>1 558 737</b>
	<b>VH z rozpočtu</b>	<b>2 857 988</b>	<b>2 831 048</b>	<b>2 831 048</b>

Pol.	U k a z o v a t e ľ	SR 2016	UR 30.4.2016	III. zmena 2016
1.	Príjmové finančné operácie	0	24 840	24 840
2.	Výdavkové finančné operácie	2 849 612	2 847 512	2 847 512
	<b>VH z finančných operácií</b>	<b>-2 849 612</b>	<b>-2 822 672</b>	<b>-2 822 672</b>

U k a z o v a t e ľ	SR 2016	UR 30.4.2016	III. zmena 2016
1. Bežné príjmy - bežné výdavky	1 266 803	1 272 311	1 272 311
2. Kapit. príjmy - kapit. výdavky	1 591 185	1 558 737	1 558 737
3. Z finančných operácií	-2 849 612	-2 822 672	-2 822 672
<b>Celkom</b>	<b>8 376</b>	<b>8 376</b>	<b>8 376</b>

**Príjmy**

(Rekapitulácia)

Pol.	Ukazovateľ	SR 2016	UR 30.4.2016	III. zmena 2016
1.	Bežné príjmy	10 586 098	11 357 225	11 372 673
2.	Kapitálové príjmy	2 442 925	2 442 925	2 442 925
3.	Finančné operácie	0	24 840	24 840
	<b>S p o l u</b>	<b>13 029 023</b>	<b>13 824 990</b>	<b>13 840 438</b>

**Výdavky**

(Rekapitulácia)

Pol.	Ukazovateľ	SR 2016	UR 30.4.2016	III. zmena 2016
1.	Bežné výdavky	9 319 295	10 084 914	10 100 362
2.	Kapitálové výdavky	851 740	884 188	884 188
3.	Finančné operácie	2 849 612	2 847 512	2 847 512
	<b>S p o l u</b>	<b>13 020 647</b>	<b>13 816 614</b>	<b>13 832 062</b>

Výsledok hospodárenia	SR 2016	UR 30.4.2016	III. zmena 2016
1. Bežné príjmy - bežné výdavky	1 266 803	1 272 311	1 272 311
2. Kapit. príjmy - kapit. výdavky	1 591 185	1 558 737	1 558 737
3. Z finančných operácií	-2 849 612	-2 822 672	-2 822 672
<b>CELKOM</b>	<b>8 376</b>	<b>8 376</b>	<b>8 376</b>

**BEŽNÉ PRÍJMY**

Pol.	U k a z o v a t e ľ	SR 2016	UR 30.4.2016	III. zmena 2016
<b>100</b>	<b>DANOVÉ PRÍJMY</b>	<b>7 218 360</b>	<b>7 218 360</b>	<b>7 218 360</b>
<b>110</b>	<b>Dane z príjmov a kapitálového majetku</b>	<b>5 739 000</b>	<b>5 739 000</b>	<b>5 739 000</b>
111	Daň z príjmov fyzických osôb -podielová daň zo štátneho	5 739 000	5 739 000	5 739 000
<b>120</b>	<b>Dane z majetku</b>	<b>900 000</b>	<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
121	Daň z nehnuteľností	900 000	900 000	900 000
<b>130</b>	<b>Dane za tovary a služby</b>	<b>578 360</b>	<b>578 360</b>	<b>578 360</b>
133	Dane za špecifické služby - miestne poplatky podľa záko- na o miestnych poplatkoch	578 360	578 360	578 360
<b>160</b>	<b>Sankcie uložené v daň. konaní</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>200</b>	<b>NEDANOVÉ PRÍJMY</b>	<b>1 086 467</b>	<b>1 090 416</b>	<b>1 105 864</b>
<b>210</b>	<b>Príjmy z podnikania a vlastníctva majetku</b>	<b>664 955</b>	<b>665 042</b>	<b>665 092</b>
211	Príjmy z podnikania - príjem mesta	60 000	60 000	60 000
212	Príjmy z vlastníctva - z prenájmu školsťvo - vlastné príjmy	600 013 4 942	600 013 5 029	600 013 5 079
<b>220</b>	<b>Admin. a iné poplatky a platby</b>	<b>329 012</b>	<b>329 012</b>	<b>330 002</b>
	Admin. poplatky - správne popl.	180 000	180 000	180 000
221	MRP školstva - vlastné príjmy			
222	Pokuty, penále a iné sankcie	11 813	11 813	12 803
223	Poplatky a platby z nepriem. a náh. predaja MRP školstva - vlastné príjmy	131 199	131 199	131 199
229	Ďalšie administratívne a iné poplatky	6 000	6 000	6 000
<b>240</b>	<b>Úroky z dom.úverov, pôžičiek</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>500</b>
242	Z vkladov	500	500	500
<b>290</b>	<b>Iné nedaňové príjmy</b>	<b>92 000</b>	<b>95 862</b>	<b>110 270</b>
292	Ostatné príjmy MRP školstva - vlastné príjmy	92 000	95 862	110 270

Pol.	Ukazovateľ	SR 2016	UR 30.4.2016	III. zmena 2016
<b>300</b>	<b>GRANTY A TRANSFERY</b>	<b>2 281 271</b>	<b>3 048 449</b>	<b>3 048 449</b>
<b>310</b>	<b>Tuzemské bežné granty a transfery</b>	<b>2 281 271</b>	<b>3 048 449</b>	<b>3 048 449</b>
311	Granty z toho :		0	0
312	Transfery v rámci sektora verejnej správy z toho :	2 281 271	3 048 449	3 048 449
	ZŠ - prenesené kompetencie	2 150 000	2 598 043	2 598 043
	ZŠ - PK - REZERVA		55 485	55 485
	ZS s MS P2 - OK zo ŠR		34 546	34 546
	ZS s MS P4 - OK zo ŠR		36 940	36 940
	ZS s MS MPCL - OK zo ŠR		21 269	21 269
	CVC - OK zo ŠR		1 054	1 054
	ZS P4 - projekt PRINED			
	ZS MPČL - projekt PRINED			
	MRZ ZŠ s MŠ P2			
	MRZ ZŠ s MŠ P4			
	MRZ ZŠ s MŠ MPČL			
	MRZ - ZUŠ			
	MRZ CVČ			
	OÚ B. Bystrica - školský úrad	13 291	13 784	13 784
	MV SR -Matrika	29 880	27 406	27 406
	MDVRR SR - SOÚ	44 125	43 826	43 826
	MDVRR SR - ŠFRB	13 552	13 476	13 476
	ÚPSVaR Brezno - projekt: chránená dielňa			
	MPSVaR SR - NP TSP			
	MV SR - REGOB		7 199	7 199
	MV SR - životné prostredie		1 995	1 995
	MV SR - vojnové hroby		477	477
	ÚPSVaR Brezno - aktivačné práce (85%+15%)		44 553	44 553
	ÚPSVaR Brezno - aktivačné práce (100 %)	6 625	6 625	6 625
	ÚPSVR Brezno - prídavok na dieťa ...	0	18 584	18 584
	ÚPSVR Brezno - osob. príj.pomovi v HN	0	13 991	13 991
	ÚPSVR Brezno - Šanca na zamestnanie		32 610	32 610
	MPSVaR SR - ZNB "Náruč"		5 400	5 400
	MPSVaR SR -útulok "Nádej"		8 640	8 640
	Recyklačný fond		19 918	19 918
	MK SR - knižničný fond			
	MŠVVaŠ SR - Chalupkovo Brezno			
	MŽP SR - projekt: "Vrchdolinka"			
	projekt : "Komunitná synergia"			
	MV SR - Voľby do NR SR	0	18 830	18 830
	Stavebné úpravy Synagoga-refundácia 2015	23 798	23 798	23 798
	Refundácia r. 2014 - NP TSP			
	BBSK - projekt			

	<b>Bežné príjmy spolu</b>	<b>10 586 098</b>	<b>11 357 225</b>	<b>11 372 673</b>
--	---------------------------	-------------------	-------------------	-------------------

**KAPITÁLOVÉ PRÍJMY**

Pol.	U k a z o v a t e ľ	SR 2016	UR 30.4.2016	III. zmena 2016
<b>200</b>	<b>NEDAŇOVÉ PRÍJMY</b>	<b>32 000</b>	<b>32 000</b>	<b>32 000</b>
<b>230</b>	<b>Kapitálové príjmy</b>	<b>32 000</b>	<b>32 000</b>	<b>32 000</b>
231	Príjem z predaja kap, aktív - predaj bytov	27 000	27 000	27 000
233	Príjem z predaja pozemkov a nehmotných aktív	5 000	5 000	5 000
<b>300</b>	<b>GRANTY A TRANSFERÝ</b>	<b>2 410 925</b>	<b>2 410 925</b>	<b>2 410 925</b>
<b>320</b>	<b>Tuzemské kapitálové granty a</b>	<b>2 410 925</b>	<b>2 410 925</b>	<b>2 410 925</b>
322	Transf. v rámci verejnej správy z toho :	2 410 925	2 410 925	2 410 925
	projekt: "Vrchdolinka" (EU)	359 324	359 324	359 324
	projekt: "Vrchdolinka" (ŠR)	63 410	63 410	63 410
	projekt: "ZŠ P4" (EU)	587 572	587 572	587 572
	projekt: "ZŠ P4" (ŠR)	69 126	69 126	69 126
	projekt: "Synagoga" (EU)	664 132	664 132	664 132
	projekt: "Synagoga" (ŠR)	34 954	34 954	34 954
	projekt: "Digitalizácia kina" (AVF)			
	projekt: "Rekonštrukcia VO" (EU)	565 838	565 838	565 838
	projekt: "Rekonštrukcia VO" (SR)	66 569	66 569	66 569

<b>Kapitálové príjmy spolu</b>	<b>2 442 925</b>	<b>2 442 925</b>	<b>2 442 925</b>
--------------------------------	------------------	------------------	------------------

**FINANČNÉ OPERÁCIE**

Pol.	U k a z o v a t e ľ	SR 2016	UR 30.4.2016	III. zmena 2016
<b>400</b>	<b>PRIJMY Z TRANSAKCIÍ S AKTIVAMI A FIN. PASIVAMI</b>	<b>0</b>	<b>24 840</b>	<b>24 840</b>
<b>450</b>	<b>Z ostatných finančných operácií</b>	<b>0</b>	<b>24 840</b>	<b>24 840</b>
453	Zostatok prostr. z predch. rokov	0	24 840	24 840
454	Prevod prostriedkov z peň.fondov	0	0	0
<b>500</b>	<b>PRIJATE ÚVERY, PÔŽIČKY A VYP</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>510</b>	<b>Tuzemské úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
513	Krátkodobé bankové úvery	0	0	0
514	Ostatné úvery, pôžičky a NFV	0	0	0

<b>Finančné operácie spolu</b>	<b>0</b>	<b>24 840</b>	<b>24 840</b>
--------------------------------	----------	---------------	---------------

# VÝDAVKY

str.6

FK/EK	Názov	SR 2016	UR 30.4.2016	III. zmena 2016
<b>0111</b>	<b>VYKONNÉ A ZÁKONOD. ORGÁNY</b>	<b>1 715 655</b>	<b>1 525 333</b>	<b>1 525 333</b>
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>1 449 115</i>	<i>1 427 913</i>	<i>1 427 913</i>
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	640 121	634 699	634 699
620	Poistné a príspevok do poisťovní	315 264	309 306	309 306
630	Tovary a služby	486 475	475 458	475 458
640	Bežné transfery	7 255	8 450	8 450
700	<i>Kapitálové výdavky</i>	<i>266 540</i>	<i>97 420</i>	<i>97 420</i>
710	Obstarávanie kapitálových aktív	266 540	97 420	97 420
<b>0112</b>	<b>FINANČNÉ A ROZPOČTOVÉ ZÁLEŽ.</b>	<b>13 000</b>	<b>13 018</b>	<b>13 018</b>
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>13 000</i>	<i>13 018</i>	<i>13 018</i>
630	Tovary a služby	8 000	8 018	8 018
650	Splácanie úrokov a ost platby súvisiace s úvermi	5 000	5 000	5 000
<b>0133</b>	<b>INÉ VŠEOBECNÉ SLUŽBY</b>	<b>34 880</b>	<b>32 406</b>	<b>32 406</b>
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>34 880</i>	<i>32 406</i>	<i>32 406</i>
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	19 488	16 793	16 793
620	Poistné a príspevok do poisťovní	7 981	7 981	7 981
630	Tovary a služby	7 411	7 411	7 411
640	Bežné transfery		221	221
<b>0160</b>	<b>VŠEOBECNÉ VEREJNÉ SLUŽBY</b>	<b>0</b>	<b>18 830</b>	<b>18 830</b>
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>0</i>	<i>18 830</i>	<i>18 830</i>
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	0	1 050	1 050
620	Poistné a príspevok do poisťovní	0	615	615
630	Tovary a služby	0	17 165	17 165
<b>0170</b>	<b>TRANSAKCIE VEREJNÉHO DLHU</b>	<b>3 000 512</b>	<b>2 998 412</b>	<b>2 998 412</b>
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>150 900</i>	<i>150 900</i>	<i>150 900</i>
650	Splácanie úrokov a ost platby súvisiace s úvermi	150 900	150 900	150 900
800	<i>Poskytovanie úverov a pôžičiek, účasť na majetku a splácanie istiny</i>	<i>2 849 612</i>	<i>2 847 512</i>	<i>2 847 512</i>
820	Splácanie istín	2 849 612	2 847 512	2 847 512



FK/EK	Názov	SR 2016	UR 30.4.2016	III. zmena 2016
<b>0220</b>	<b>CIVILNA OCHRANA</b>	<b>582</b>	<b>582</b>	<b>582</b>
600	Bežné výdavky	582	582	582
620	Poistné a príspevok do poisťovní	164	164	164
630	Tovary a služby	418	418	418
<b>0310</b>	<b>POLICAJNE SLUZBY</b>	<b>401 377</b>	<b>401 377</b>	<b>401 377</b>
600	Bežné výdavky	401 377	401 377	401 377
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	243 313	241 820	241 820
620	Poistné a príspevok do poisťovní	109 637	109 637	109 637
630	Tovary a služby	48 427	48 427	48 427
640	Bežné transfery	0	1 493	1 493
<b>0320</b>	<b>OCHRANA PRED POZIARMI</b>	<b>12 343</b>	<b>12 343</b>	<b>12 343</b>
600	Bežné výdavky	12 343	12 343	12 343
620	Poistné a príspevok do poisťovní	2 048	2 048	2 048
630	Tovary a služby	10 295	10 295	10 295
<b>0412</b>	<b>Všeobecná pracovná oblasť</b>	<b>0</b>	<b>107 980</b>	<b>107 980</b>
600	Bežné výdavky	0	107 980	107 980
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	0	48 238	48 238
620	Poistné a príspevok do poisťovní	0	16 113	16 113
630	Tovary a služby	0	43 230	43 230
640	Bežné transfery	0	399	399
<b>0451</b>	<b>CESTNA DOPRAVA</b>	<b>828 305</b>	<b>910 643</b>	<b>919 541</b>
600	Bežné výdavky	578 305	582 848	591 746
630	Tovary a služby	0	500	9 398
640	Bežné transfery	578 305	578 305	578 305
650	splácanie úrokov	0	4 043	4 043
700	Kapitálové výdavky	250 000	327 795	327 795
710	Obstarávanie kapitálových aktív	250 000	297 795	297 795
720	Kapitálové transfery	0	30 000	30 000
<b>0473</b>	<b>CESTOVNY RUCH</b>	<b>30 282</b>	<b>30 282</b>	<b>30 282</b>
600	Bežné výdavky	30 282	30 282	30 282
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	13 873	13 873	13 873
620	Poistné a príspevok do poisťovní	5 681	5 681	5 681
630	Tovary a služby	10 578	10 578	10 578
640	Bežné transfery	150	150	150

FK/EK	Názov	SR 2016	UR 30.4.2016	III. zmena 2016
<b>0510</b>	<b>NAKLADANIE S ODPADMI</b>	<b>619 050</b>	<b>623 511</b>	<b>623 511</b>
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>538 850</i>	<i>543 311</i>	<i>543 311</i>
630	Tovary a služby	220 000	224 461	224 461
640	Bežné transfery	318 850	318 850	318 850
<b>700</b>	<b>Kapitalové výdavky</b>	<b>80 200</b>	<b>80 200</b>	<b>80 200</b>
710	Obstarávanie kapitálových aktív	70 000	0	0
720	Kapitalové transfery	10 200	80 200	80 200
<b>0520</b>	<b>NAKLADANIE S ODPAD. VODAMI</b>	<b>46 700</b>	<b>38 054</b>	<b>38 054</b>
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>46 700</i>	<i>38 054</i>	<i>38 054</i>
630	Tovary a služby	37 400	21 554	21 554
640	Bežné transfery	9 300	16 500	16 500
<b>0610</b>	<b>ROZVOJ BYVANIA</b>	<b>18 550</b>	<b>18 474</b>	<b>18 474</b>
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>18 550</i>	<i>18 474</i>	<i>18 474</i>
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	12 084	11 067	11 067
620	Poistné a príspevok do poisťovní	4 949	5 840	5 840
630	Tovary a služby	1 517	1 567	1 567
<b>0620</b>	<b>ROZVOJ OBCÍ</b>	<b>506 565</b>	<b>495 386</b>	<b>496 886</b>
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>351 565</i>	<i>338 986</i>	<i>340 486</i>
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	12 854	11 402	11 402
620	Poistné a príspevok do poisťovní	4 718	3 099	3 099
630	Tovary a služby	203 420	193 019	194 519
640	Bežné transfery	130 573	131 466	131 466
<b>700</b>	<b>Kapitalové výdavky</b>	<b>155 000</b>	<b>156 400</b>	<b>156 400</b>
710	Obstarávanie kapitálových aktív	155 000	156 400	156 400
<b>0630</b>	<b>ZASOBOVANIE VODOU</b>	<b>20 866</b>	<b>21 368</b>	<b>21 368</b>
600	<i>Bežné výdavky</i>	<i>20 866</i>	<i>21 368</i>	<i>21 368</i>
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	1 227	927	927
620	Poistné a príspevok do poisťovní	1 239	612	612
630	Tovary a služby	18 400	10 972	10 972
640	Bežné transfery	0	8 857	8 857

FK/EK	Názov	SR 2016	UR 30.4.2016	III. zmena 2016
<b>0640</b>	<b>VEREJNÉ OSVETLENIE</b>	<b>120 000</b>	<b>120 135</b>	<b>120 135</b>
<b>600</b>	<b>Bežné výdavky</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
640	Bežné transfery	120 000	120 000	120 000
<b>700</b>	<b>Kapitalové výdavky</b>	<b>0</b>	<b>135</b>	<b>135</b>
710	Obstarávanie kapitálových aktív	0	135	135
<b>0660</b>	<b>BÝVANIE A OBČ.VYBAVENOSŤ INDE NEKLASIFIKOVANÉ</b>	<b>65 873</b>	<b>69 720</b>	<b>69 720</b>
<b>600</b>	<b>Bežné výdavky</b>	<b>65 873</b>	<b>69 720</b>	<b>69 720</b>
620	Poistné a príspevok do poisťovní	70	70	70
630	Tovary a služby	65 803	69 650	69 650
<b>0810</b>	<b>REKREAČNÉ A ŠPORT. SLUŽBY</b>	<b>487 481</b>	<b>476 783</b>	<b>476 783</b>
<b>600</b>	<b>Bežné výdavky</b>	<b>387 481</b>	<b>387 756</b>	<b>387 756</b>
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	8 712	8 987	8 987
620	Poistné a príspevok do poisťovní	3 568	3 568	3 568
630	Tovary a služby	8 781	8 781	8 781
640	Bežné transfery	366 420	366 420	366 420
<b>700</b>	<b>Kapitalové výdavky</b>	<b>100 000</b>	<b>89 027</b>	<b>89 027</b>
710	Obstarávanie kapitálových aktív	100 000	4 013	4 013
720	Kapitalové transfery	0	85 014	85 014
<b>0820</b>	<b>KULTÚRNE SLUŽBY</b>	<b>310 092</b>	<b>341 089</b>	<b>346 089</b>
<b>600</b>	<b>Bežné výdavky</b>	<b>310 092</b>	<b>341 089</b>	<b>346 089</b>
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	74 609	74 687	74 687
620	Poistné a príspevok do poisťovní	32 845	32 061	32 061
630	Tovary a služby	87 086	118 602	118 602
640	Bežné transfery	115 552	115 739	120 739
<b>0830</b>	<b>VYSIELACIE A VYDAV. SLUŽBY</b>	<b>2 000</b>	<b>2 000</b>	<b>2 000</b>
<b>600</b>	<b>Bežné výdavky</b>	<b>2 000</b>	<b>2 000</b>	<b>2 000</b>
640	Bežné transfery	2 000	2 000	2 000
<b>0840</b>	<b>NÁBOŽ. A INÉ SPOLOČ. SLUŽBY</b>	<b>48 430</b>	<b>48 578</b>	<b>48 578</b>
<b>600</b>	<b>Bežné výdavky</b>	<b>48 430</b>	<b>48 578</b>	<b>48 578</b>
640	Bežné transfery	48 430	48 578	48 578

FK/EK	Názov	SR 2016	UR 30.4.2016	III. zmena 2016
<b>09111</b>	<b>PREDPRIMARNE vzdel. s bež. star.</b>	<b>55 350</b>	<b>106 542</b>	<b>106 542</b>
<b>600</b>	<b>Bežné výdavky</b>	<b>55 350</b>	<b>61 542</b>	<b>61 542</b>
640	Bežné transfery	55 350	61 542	61 542
<b>700</b>	<b>Kapitalové výdavky</b>	<b>0</b>	<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
710	Obstarávanie kapitálových aktív	0	45 000	45 000
<b>09211</b>	<b>Nižšie sekund. vzdel. všeob. s bež. star.</b>	<b>9 058</b>	<b>140 869</b>	<b>140 869</b>
<b>600</b>	<b>Bežné výdavky</b>	<b>9 058</b>	<b>69 658</b>	<b>69 658</b>
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	0	55 485	55 485
630	Tovary a služby	0	5 115	5 115
640	Bežné transfery	9 058	9 058	9 058
<b>700</b>	<b>Kapitalové výdavky</b>	<b>0</b>	<b>71 211</b>	<b>71 211</b>
710	Obstarávanie kapitálových aktív	0	71 211	71 211
<b>0950</b>	<b>Vzdelávanie nedefin. podľa úrovne</b>	<b>0</b>	<b>4 342</b>	<b>4 342</b>
<b>600</b>	<b>Bežné výdavky</b>	<b>0</b>	<b>4 342</b>	<b>4 342</b>
640	Bežné transfery	0	4 342	4 342
<b>1012</b>	<b>Invalidita a ťažké zdrav. postihnutie</b>	<b>21 808</b>	<b>22 808</b>	<b>22 808</b>
<b>600</b>	<b>Bežné výdavky</b>	<b>21 808</b>	<b>22 808</b>	<b>22 808</b>
630	Tovary a služby	1 000	2 000	2 000
640	Bežné transfery	20 808	20 808	20 808
<b>1020</b>	<b>STAROBA</b>	<b>416 610</b>	<b>428 610</b>	<b>428 610</b>
<b>600</b>	<b>Bežné výdavky</b>	<b>416 610</b>	<b>416 610</b>	<b>416 610</b>
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	231 224	229 929	229 929
620	Poistné a príspevok do poisťovní	98 070	98 070	98 070
630	Tovary a služby	85 816	85 816	85 816
640	Bežné transfery	1 500	2 795	2 795
<b>700</b>	<b>Kapitalové výdavky</b>	<b>0</b>	<b>12 000</b>	<b>12 000</b>
710	Obstarávanie kapitálových aktív	0	12 000	12 000

FK/EK	Názov	SR 2016	UR 30.4.2016	III. zmena 2016
<b>1040</b>	<b>RODINA A DETI</b>	<b>25 753</b>	<b>52 828</b>	<b>52 828</b>
<i>600</i>	<i>Bežné výdavky</i>	<i>25 753</i>	<i>52 828</i>	<i>52 828</i>
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	10 509	14 028	14 028
620	Poistné a príspevok do poisťovní	4 303	4 697	4 697
630	Tovary a služby	10 941	34 103	34 103
640	Bežné transfery	0	0	0
<b>1070</b>	<b>SOCIÁLNA POMOC OBČANOM V HMOTNEJ A SOCIÁLNEJ NÚDZI</b>	<b>125 991</b>	<b>120 945</b>	<b>120 945</b>
<i>600</i>	<i>Bežné výdavky</i>	<i>125 991</i>	<i>115 945</i>	<i>115 945</i>
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	64 702	45 676	45 676
620	Poistné a príspevok do poisťovní	26 496	19 296	19 296
630	Tovary a služby	34 093	36 573	36 573
640	Bežné transfery	700	14 400	14 400
<i>700</i>	<i>Kapitálové výdavky</i>	<i>0</i>	<i>5 000</i>	<i>5 000</i>
710	Obstarávanie kapitálových aktív	0	5 000	5 000
	<b>Rozpočtované MsÚ spolu :</b>	<b>8 937 113</b>	<b>9 183 248</b>	<b>9 198 646</b>

FK/EK	Názov	SR 2016	UR 30.4.2016	III. zmena 2016
<b>SKOLSTVO</b>		<b>4 083 534</b>	<b>4 633 366</b>	<b>4 633 416</b>
	<b>ZŠ s MŠ Pionierska 2</b>	<b>1 587 119</b>	<b>1 798 808</b>	<b>1 798 808</b>
09121	Primárne vzdelávanie s bež. star. (ZŠ-I.stup.)	0	538 735	538 735
	mimorozpočtové výdavky			
09211	Nižšie sekund.vzd.všeob. s bež.star.(ZŠ-II.stup.)			
	mimorozpočtové výdavky	1 045 000	713 909	713 909
0950	Vzdel. nedef. podľa úrovne (ŠKD)	128 244	125 848	125 848
	mimorozpočtové výdavky			
09602	Vedľ. služby poskyt. v rámci prim. vzdel. (ŠJ)	116 007	116 007	116 007
	mimorozpočtové výdavky			
09111	Predprimárne vzdel. s bež. starost. (MŠ)	291 868	293 326	293 326
	mimorozpočtové výdavky			
09608	Vedľ. služby poskyt. v rámci vzdel. nedef.	6 000	6 066	6 066
1070	Sociálna pomoc občanom v HN		4 917	4 917
	<b>ZŠ s MŠ K.Rapoša Pionierska 4</b>	<b>1 321 728</b>	<b>1 553 167</b>	<b>1 553 167</b>
09121	Primárne vzdelávanie s bež. star. (ZŠ-I.stup.)	0	400 081	400 081
	mimorozpočtové výdavky			
09211	Nižšie sekund.vzd.všeob. s bež.star.(ZŠ-II.stup.)	681 932	491 943	491 943
	mimorozpočtové výdavky			
0950	Vzdel. nedef. podľa úrovne (ŠKD)	62 264	62 264	62 264
	mimorozpočtové výdavky			
09602	Vedľ. služby poskyt. v rámci prim. vzdel. (ŠJ)	117 901	117 901	117 901
	mimorozpočtové výdavky			
09111	Predprimárne vzdel. s bež. starost. (MŠ)	456 131	467 198	467 198
	mimorozpočtové výdavky			
09608	Vedľ. služby poskyt. v rámci vzdel. nedef.	3 500	3 500	3 500
1070	Sociálna pomoc občanom v HN	0	10 280	10 280

FK/EK	Názov	SR 2016	UR 30.4.2016	III. zmena 2016
	<b>ZŠ s MŠ, MPČE 35</b>	<b>746 687</b>	<b>852 316</b>	<b>852 316</b>
09121	Primárne vzdelávanie s bež. star. (ZŠ-I.stup.)	0	259 287	259 287
	mimorozpočtové výdavky			
09211	Nižšie sekund.vzdel.všeob. s bež.star.(ZŠ-II.stup.)	426 937	257 720	257 720
	mimorozpočtové výdavky			
0950	Vzdel. nedef. podľa úrovne (ŠKD)	34 339	32 393	32 393
	mimorozpočtové výdavky			
09602	Vedľ. služby poskyt. v rámci prim. vzdel. (ŠJ)	60 150	61 703	61 703
	mimorozpočtové výdavky			
09111	Predprimárne vzdel. s bež. starost. (MŠ)	222 761	231 180	231 180
	mimorozpočtové výdavky			
09608	Vedľ. služby poskyt. v rámci vzdel. nedef.	2 500	2 500	2 500
1070	Sociálna pomoc občanom v HN	0	7 533	7 533
	<b>ZUS</b>	<b>329 186</b>	<b>329 186</b>	<b>329 186</b>
0950	Vzdel nedefinované podľa úrovne	329 186	329 186	329 186
	mimorozpočtové výdavky			
	<b>CVC</b>	<b>98 814</b>	<b>99 889</b>	<b>99 939</b>
0950	Vzdel nedefinované podľa úrovne	98 814	99 889	99 939
	mimorozpočtové výdavky			
	<b>CELKOM</b>	<b>13 020 647</b>	<b>13 816 614</b>	<b>13 832 062</b>

v Brezne, dňa 02.06.2016

vypracoval: Ing. Ružena Šefranková  
SOR rozpočtu, výkazníctva a  
finančných operácií

Ing. Janka Belková  
SOR rozpočtu, výkazníctva a  
finančných operácií



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 73/2016**

**Správa o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby Brezno za rok 2015**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**Berie na vedomie**

Správu o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby Brezno za rok 2015

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezno





**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 74/2016**

**Odborné stanovisko Hlavného kontrolóra mesta Brezna k záverečnému účtu mesta Brezna za rok 2015**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Berie na vedomie**

Odborné stanovisko Hlavného kontrolóra mesta Brezna k záverečnému účtu mesta Brezna za rok 2015

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 75/2016**

**Záverečný účet mesta Brezna za rok 2015**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky mesta Brezno za rok 2015 a o preverení súladu hospodárenia mesta Brezno so zákonom č. 583/2004

**II/ Schvaľuje**

1. Celoročné hospodárenie mesta Brezno za rok 2015 „bez výhrad“

2. **Tvorbu a použitie rezervného fondu v roku 2016**

Tvorba:

- počiatkový stav 42 404,25 EUR
- prídela z zostatku finančných prostriedkov 445 847,40 EUR
- tvorba spolu 488 251,65 EUR

**Použitie:**

- na realizáciu rozvojových programov ako súčasť 488 251,65 EUR rozpočtu roku 2016

3. **Hospodárenie príspevkovej organizácie – Technické služby Brezno**

v EUR

	<i>Hlavná činnosť</i>	<i>Podnikateľská činnosť</i>
<b>Náklady</b>	2 242 037,20	154 820,47
<b>Výnosy</b>	2 251 720,09	177 502,41
<b>Hospodársky výsledok (po zdanení)</b>	<b>9 566,08</b>	<b>17 691,91</b>

a použitie zisku nasledovne:

- **Zisk** Technických služieb z hlavnej činnosti **9 566,08 EUR**  
preúčtovať do rezervného fondu príspevkovej organizácie a následne vykryť stratu z minulých rokov vo výške 9 566,08 EUR.



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

Pokračovanie uznesenia MsZ č 75/2016 z 15. júna 2016

- **Zisk** Technických služieb z podnikateľskej činnosti **17 691,91 EUR** použiť na obstaranie vibračného valca vo výške 10 000,00 EUR a na obstaranie montážnej plošiny 7 691,91 EUR.

**III/ Potvrdzuje**

1. financovanie schodku rozpočtu vo výške 1 508 996,74 EUR, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. :
  - z rezervného fondu vo výške 178 179,83 EUR
  - z návratných zdrojov financovania vo výške 1 330 816,91 EUR
2. Použitie zostatku finančných operácií v sume 1 979 437,92 EUR na vysporiadanie schodku bežného a kapitálového rozpočtu v sume 1 508 996,74 EUR
3. Použitie zostatku finančných operácií v sume 445 847,40 EUR na tvorbu rezervného fondu vo výške 445 847,40 EUR
4. Prevod zostatku finančných prostriedkov vo výške 445 847,40 EUR do rezervného fondu

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 76/2016**

**Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia akciovej spoločnosti Veolia Energia Brezno, a.s. za rok 2015**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**Berie na vedomie**

Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia akciovej spoločnosti Veolia Energia Brezno, a.s. za rok 2015

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 77/2016**

**Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. za rok 2015**

---

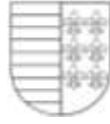
**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**Berie na vedomie**

Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. za rok 2015

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 78/2016**

**Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia Združenia obcí EKOLÓG za rok 2015**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Berie na vedomie**

Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia Združenia obcí EKOLÓG za rok 2015

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 79/2016**

**Správa o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov pri uzatváraní zmluvných vzťahov v roku 2015 v ZŠ s MŠ Pionierska 2 Brezno a v ZŠ s MŠ Karola Rapoša, Brezno**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**Berie na vedomie**

Správu o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov pri uzatváraní zmluvných vzťahov v roku 2015 v ZŠ s MŠ Pionierska 2 Brezno a v ZŠ s MŠ Karola Rapoša, Brezno

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 80/2016**

**Správa o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu mesta Brezna v rokoch 2014 a 2015**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Berie na vedomie**

Správu o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu mesta Brezna v rokoch 2014 a 2015

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna





**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 81/2016**

**Návrh plánu kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra mesta Brezna v II. polroku 2016**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Schvaľuje**

plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra mesta Brezna v II. polroku 2016

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 82/2016**

**Rôzne**

Prerokovanie petície obyvateľov mesta Brezno za zachovanie tržnice na ul. ČSA – ústna informácia primátora mesta Brezno

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**Berie na vedomie**

Ústnu informáciu primátora mesta Brezno o prerokovaní petície obyvateľov mesta Brezno za zachovanie tržnice na ul. ČSA

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 83/2016**

**Rôzne**

Petícia obyvateľov mesta Brezna za zrušenie prípadne presťahovanie psieho útulku „Tuláčik“

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Berie na vedomie**

Ústnu informáciu o vybavovaní petície obyvateľov mesta Brezna za zrušenie prípadne presťahovanie psieho útulku „Tuláčik“

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 84/2016**

**Rôzne**

**Podanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku** zameranú na triedený zber komunálnych odpadov, zhodnocovanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu a mechanicko-biologickú úpravu komunálnych odpadov z operačného programu Kvalita životného prostredia. **Kód výzvy:** OPKZP-PO1-SC111-2016-11. **Prioritná os 1.** Udržateľné využívanie prírodných zdrojov prostredníctvom rozvoja environmentálnej infraštruktúry. **Špecifický cieľ:** 1.1.1 Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov. **Názov projektu:** „Zber a zhodnotenie BRO a DSO mesta Brezno“

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**I/ Súhlasí**

s realizáciou projektu „Zber a zhodnotenie BRO a DSO mesta Brezno“ a so zabezpečením spolufinancovania projektu zo strany mesta vo výške maximálne 5% celkových oprávnených výdavkov na projekt.

**II/ Schvaľuje**

1. Podanie žiadosti mesta Brezno o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu s názvom „Zber a zhodnotenie BRO a DSO mesta Brezno“ operačného programu Kvalita životného prostredia. Kód výzvy OPKZP-PO1-SC111-2016-11. **Prioritná os 1.** Udržateľné využívanie prírodných zdrojov prostredníctvom rozvoja environmentálnej infraštruktúry. **Špecifický cieľ:** 1.1.1 Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Brezno.
2. Zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP a financovanie projektu „Zber a zhodnotenie BRO a DSO mesta Brezno“ nasledovne:
  - Výška celkových výdavkov na projekt: 1 313 188,00€ vrátane DPH
  - Výška oprávnených výdavkov na projekt: 1 313 188,00€ vrátane DPH
  - Spolufinancovanie z vlastných zdrojov mesta Brezno vo výške maximálne 5% z oprávnených výdavkov, čo predstavuje sumu 65 659,40€ vrátane DPH

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 85/2016**

**Rôzne**

Návrh na financovanie investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Zrušuje**

Uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Brezno č. 237/2015 zo dňa 16.12.2015.

**II/ Súhlasí**

1. S realizáciou investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“ a so zabezpečením spolufinancovania projektu zo strany mesta vo výške 42,9 % z rozdielu medzi celkovými investičnými nákladmi a dotáciou štátu 600 000 Eur, maximálne však do výšky 122 442,95 eur s DPH.

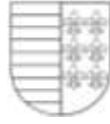
**III/ Schvaľuje**

financovanie investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“ nasledovne:

1. Dotácia štátu 600 000 Eur
2. Spolufinancovanie z vlastných zdrojov mesta Brezna vo výške 42,9 % z rozdielu medzi celkovými investičnými nákladmi a dotáciou štátu 600 000 Eur, max. 122 442,95 eur s DPH.

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 86/2016**

**Rôzne**

Návrh na odkúpenie pozemkov v rámci majetko-právneho vysporiadania akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Súhlasí**

s odkúpením pozemkov:

- parc. C-KN č. 5057/3 s výmerou 2 m<sup>2</sup>,
- parc C-KN č. 5058/20 s výmerou 36 m<sup>2</sup>,
- parc C-KN č.5058/18 s výmerou 212 m<sup>2</sup>

v majetku Okresného úradu Banská Bystrica v rámci majetko-právneho vysporiadania investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“

**II/ Schvaľuje**

financovanie kúpy pozemkov v majetku Okresného úradu Banská Bystrica v rámci majetko-právneho vysporiadania investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 87/2016**

**Rôzne**

Návrh na schválenie mesačnej odmeny hlavnej kontrolórky mesta Brezna

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Schvaľuje**

v zmysle § 18c, ods. 5 mesačnú odmenu vo výške 20 % z mesačného platu hlavnej kontrolórky mesta Brezna s účinnosťou od 1. júla 2016

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 88/2016**

**Rôzne:**

Návrh na schválenie zápisov do Kroniky mesta Brezna za rok 2015

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

- I/ Schvaľuje**  
zápisy do Kroniky mesta Brezna za rok 2015
- II/ Ukladá**  
**PhDr. Anne Štulrajterovej, kronikárke mesta Brezna**
1. Po upravení textu o pripomienky poslancov zabezpečiť zviazanie kroniky a jej uloženie do Horehronského múzea.
  2. Zabezpečiť zverejnenie zápisu mestskej kroniky za rok 2015 na webovom sídle mesta.

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna





**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 89/2016**

**Rôzne**

Návrh harmonogramu zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Brezna v II. polroku 2016 a návrh rámcového programu zasadnutí

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Berie na vedomie**

harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Brezna v II. polroku 2016 a návrh rámcového programu zasadnutí

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 90/2016**

**Rôzne**

Návrh na voľbu člena komisie pre verejný poriadok a riešenie problémov s neprispôsobivými občanmi pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Volí**

v súlade s § 15, ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.  
p. Igora Muca, bytom Brezno, Jarmočisko 32

za člena komisie pre verejný poriadok a riešenie problémov s neprispôsobivými občanmi pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 91/2016**

**Rôzne**

Ústna informácia konateľ a obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o. k informatívnej správe o výsledku hospodárenia spoločnosti za rok 2015, ktorá bola prerokovaná na MsZ 20.04.2016

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**Berie na vedomie**

Ústnu informáciu konateľ a obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o. k informatívnej správe o výsledku hospodárenia spoločnosti za rok 2015, ktorá bola prerokovaná na MsZ 20.04.2016

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezno



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**15. JÚN 2016**

**UZNESENIE ČÍSLO 92/2016**

**Rôzne**

Návrh na schválenie zástupcu mesta Brezna do Dozornej rady obchodnej spoločnosti Veolia Energia Brezno a.s. so sídlom Clementisova č. 5, 977 01 Brezno

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Schvaľuje**

v zmysle § 11, ods. 4, písm. l zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

PhDr. Petru Dzurmanovú, zástupkyňu primátora mesta Brezna

za zástupcu mesta Brezna v Dozornej rade obchodnej spoločnosti Veolia Energia Brezno a.s. so sídlom Clementisova č. 5, 977 01 Brezno na funkčné obdobie rokov 2016 – 2021.

Brezno 21. júna 2016

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta Brezna