



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

15. MÁJ 2019

UZNESENIE ČÍSLO 71/2019

Majetkové záležitosti

Žiadosť Mareka Kováčika, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Mareka Kováčika, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb.

Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi :

Mesto Brezno, (povinný z vecného bremena)

a

Mareka Kováčika, (oprávnený z vecného bremena)

Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

15. MÁJ 2019

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 71/2019 zo dňa 15. máj 2019

- **a/** vybudovanie a uloženie podzemného vedenia inžinierskych sietí – vodovodnej, elektrickej a kanalizačnej prípojky, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 31061591-83/2017, úradne overeným pod číslom 322/17, vyhotoveným Ing. Marekom Čillíkom – GEOPLÁN, Tr. SNP 74, Baská Bystrica, IČO: 31061591, na pozemkoch : nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaných Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

- parcela reg. C-KN č. 4363 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 200 m²
- parcela reg. C-KN č. 4406/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 156 m²,

- **b/** neobmedzený prístup cez zaťažené pozemky ku vodovodnej, elektrickej a kanalizačnej prípojke na parcele reg. C-KN č. 4412/5 – trvalý trávny porast o výmere 65 m², C-KN č. 4412/8 – ostatná plocha o výmere 102 m² a C-KN č. 4412/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 177 m², na ktorej je umiestnený rozostavaný rodinný dom

v k. ú. Brezno, obec Brezno evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 13511 v prospech oprávneného z vecného bremena, spoluvlastnícky podiel 1/1

za účelom jeho využívania, vykonávania jeho kontroly, opráv a údržby a právo vstupu v nevyhnutnej miere na nehnuteľnosti za uvedeným účelom a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou, v prospech vlastníkov vodovodnej, elektrickej a kanalizačnej prípojky a ich právnych nástupcov,

Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu-jednorazovú náhradu určenú znaleckým posudkom, č. 216/2018 vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Štefanom Pastierovičom, a to vo výške **260,00 EUR** (2,59 € za bežný meter)

Za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať oprávnený z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo v prospech oprávneného z vecného bremena ako vlastníka nehnuteľností :



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

15. MÁJ 2019

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 71/2019 zo dňa 15. máj 2019

- parcela reg. C-KN č. 4412/5 – trvalý trávny porast o výmere 65 m²,
 - parcela reg. C-KN č. 4412/8 – ostatná plocha o výmere 102 m²
 - parcela reg. C-KN č. 4412/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 177 m², na ktorej je umiestnený rozostavaný rodinný dom
- v k. ú. Brezno, obec Brezno evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 13511 v prospech oprávneného z vecného bremena, spoluvlastnícky podiel 1/1

V Brezne 16. máj 2019

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta