

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
15. jún 2016

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 7.4

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a.s. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve umiestnenia inžinierskych sietí

I/ Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a. s. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve umiestnenia inžinierskych sietí na parcele parc.č. E-KN 14551 – trvalé trávne porasty o výmere 4008 m², nachádzajúcej sa v k.ú. Brezno, obec Brezno na LV 5804 a na parcele E-KN 14494/5 trvalé trávne porasty o výmere 250 m² a parcele E-KN 16067/3 ostatné plochy o výmere 309m² nachádzajúce sa v k.ú. Brezno, obec Brezno na LV 5795

II/ Schvaľuje

podľa § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena k nehnuteľnostiam spočívajúceho v práve umiestnenia inžinierskych sietí, na parcele parc.č. E-KN 14551 – trvalé trávne porasty o výmere 4008 m², nachádzajúcej sa v k.ú. Brezno, obec Brezno na LV 5804 a na parcele E-KN 14494/5 trvalé trávne porasty o výmere 250 m² a parcele E-KN 16067/3 ostatné plochy o výmere 309m² nachádzajúce sa v k.ú. Brezno, obec Brezno na LV 5795

medzi:

Mestom Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

(povinný z vecného bremena)

a

Stredoslovenská energetika – Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina 010 47, IČO: 36442151

(oprávnený z vecného bremena)

Obsahom vecného bremena je právo umiestnenia inžinierskych sietí – Elektrickej prípojky SO 601, v prospech oprávneného z vecného bremena za jednorazovú odplatu, za cenu podľa znaleckého posudku, ktorý bude vyhotovený na náklady žiadateľa, a to po riadnom porealizačnom zameraní inžinierskych sietí

Za podmienky:

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad bude znášať žiadateľ,
- vecné bremeno k nehnuteľnostiam sa zriaďuje ako vecné bremeno in rem, t.j zmluvné strany sa výslovne dohodli, že práva a povinnosti z vecného bremena v prípade prevodu alebo prechodu vlastníctva k nehnuteľnostiam prechádzajú na právnych nástupcov povinného a oprávnenia z vecného bremena

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
15. jún 2016

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 7.4

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a.s. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve umiestnenia inžinierskych sietí

Žiadateľ spoločnosť ISTROFINAL a.s. požiadala mesto Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, predmetom ktorého zriadenie SO 601 elektrickej prípojky na pozemkoch: na parcele parc.č. E-KN 14551 – trvalé trávne porasty o výmere 4008 m², nachádzajúcej sa v k.ú. Brezno, obec Brezno na LV 5804 a na parcele E-KN 14494/5 trvalé trávne porasty o výmere 250 m² a parcele E-KN 16067/3 ostatné plochy o výmere 309m² nachádzajúce sa v k.ú. Brezno, obec Brezno na LV 5795 vo vlastníctve mesta Brezna. Oprávneným z vecného bremena bude Stredoslovenská energetika – Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina 010 47, IČO: 36442151. Jedná sa o elektrickú prípojku k areálu bývalých kasární J. Švermu.

Jednorázová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená po jeho riadnom porealizačnom zameraní, a to za cenu podľa znaleckého posudku, ktorý bude vyhotovený na náklady žiadateľa a taktiež náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad bude znášať žiadateľ,

Podľa § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno (ďalej len „Zásad“) možno zaťažiť nehnuteľný majetok mesta Brezno na základe rozhodnutia mestského zastupiteľstva.

Odbor služieb občanom a vnútornej správy predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

Brezno Titulka x mpk - michal.vetrak29 x 6_Ziadost_p_Cerulika_o x PDF to Word Converter x MAPKA x Výpis z obchodného re x

mapka.gku.sk/mapovportal/?basemap=podklad&zoom=10&lng=19.6283&lat=48.8125#/parcelse(905587843)/detail?highlight=true

Aplikácie MAPKA Nová karta

E 14551
 k.ú. Brezno (806528)
 okres Brezno
 Výmera: 4008 m²

List vlastníctva:
 5804

Trvalý trávnatý porast.
 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Vlastníci

1. Mesto Brezno, Nám. Gen. M.R. Štefánika 1, Brezno, PSČ 977 01, SR
 Podiel: 1/1

Správcovia
 Nevidovaní

Nájomcovia

1. Semely Jozef r. Semely a Gabriela Semeliová r. Vonderčíková, Lichardova 43, Brezno, PSČ 97701, SR
2. Telefónica Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava, PSČ 851 01, SR
3. Zibrín Ján r. Zibrín, Ing., Vránskeho 238/50, Brezno, PSČ 977 01, SR

Platnosť údajov k 4.6.2016

Uzemno-správne členenie, Katastrálna mapa MAPKA

8_1_Ziadost_Mgr_Pa...doc Ziadost spolocnosti...docx Ziadost spolocnosti I...pdf

Zobrazit všetky stiahnuté súbory...

SK 11:03 6. 6. 2016

mapka.gku.sk/mapovportal/?basemap=podklad&zoom=11&lng=19.6273&lat=48.8108#/parcelse(905596349)/detail?highlight=true

14494/5
k.ú. Brezno (806528)
okres Brezno
Výmera: 250 m²

List vlastníctva:
5795
Trvalý trávnatý porast
Pozemok je umiestnený v zastavanom území
obce

Vlastníci

1. Schultcheis Eugen, Dr., (SPF)
Podiel: 1/6
2. Schultcheisová Anna, (SPF)
Podiel: 1/6
3. Schultcheis Eugen, Dr., (SPF)
Podiel: 1/6
4. Schultcheisová Anna, (SPF)
Podiel: 1/6
5. Mesto Brezno, Nám. Gen. M.R.
Štefánika 1, Brezno, PSČ 977 01, SR
Podiel: 1/3

Správcovia

1. Slovenský pozemkový fond
Bratislava, Búdková 36, 817 47
Bratislava 11, SR

Nájomcovia

Neuvádzaný
Platnosť údajov k 4.6.2016

40 m

Územno-správne členenie, Katastrálna mapa MAPKA

8_1_Ziadost_Mgr_Pa....docx Ziadost spolocnosti....docx Ziadost spolocnosti I....pdf Zobrazit všetky stiahnuté súbory...

SK 11:04 6. 6. 2016

Brezno Titulka x mpk - michal.vetrak29 x 6_Ziadost_p_Cerulika_o x PDF to Word Converter x MAPKA x Vypis z obchodného re x

mapka.gku.sk/mapovportal/?basemap=podklad&zoom=11&lng=19.6259&lat=48.8118#/parcelse(905597555)/detail?highlight=true

Aplikácie MAPKA Nová karta

Slovenská republika / Banskobystrický kraj / Brezno / Brezno

16067/3

K.ú. Brezno (806528)
okres Brezno
Výmera: 309 m²

List vlastníctva:
5795

Ostatná plocha

Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Vlastníci

- Schultcheis Eugen, Dr., (SPF)
Podiel: 1/6
- Schultcheisová Anna, (SPF)
Podiel: 1/6
- Schultcheis Eugen, Dr., (SPF)
Podiel: 1/6
- Schultcheisová Anna, (SPF)
Podiel: 1/6
- Mesto Brezno, Nám. Gen. M.R. Štefánika 1, Brezno, PSČ 977 01, SR
Podiel: 1/3

Správcovia

- Slovenský pozemkový fond
Bratislava, Búdková 36, 817 47
Bratislava 11, SR

Nájomcovia

Nevidovaní

Platnosť údajov k 4.6.2016

Územno-správne čísenie Katastrálna mapa MAPKA

8_1_Ziadost_Mgr_Pa...doc x Ziadost spolocnosti...docx x Ziadost spolocnosti L...pdf x

Zobrazit všetky stiahnuté súbory...

SK 11:05 6. 6. 2016