

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
15. máj 2019

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 12.6.

Majetkové záležitosti

Žiadosť Ervína Krišku o odkúpenie pozemku na Školskej ulici v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Ervína Krišku o odkúpenie časti pozemku v k. ú. Brezno, na Školskej ulici Brezne, **parcela C-KN č. 2956/1** - ostatné plochy o celkovej výmere 1528 m², v rozsahu cca 14 m², evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 2351 v prospech Mesta Brezno v podiele 1/1.

II/ Neschvaľuje

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, **časti pozemku, parcela reg. C-KN č. 2956/1** - ostatné plochy o celkovej výmere 1528 m², **v rozsahu cca 14 m²**, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 2351, k. ú. Brezno, v prospech Mesta Brezno v podiele 1/1.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
15. máj 2019

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 12.6.

Majetkové záležitosti

Žiadosť Ervína Krišku o odkúpenie pozemku na Školskej ulici v Brezne

Pán Ervín Kriška opakovane požiadal mesto o odkúpenie pozemku, časti parc. C-KN č. 2956/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 1528 m², nachádzajúceho sa v Brezne na Školskej ul., v areáli bývalého detského ihriska, v rozsahu cca 14 m².

O odkúpenie predmetnej nehnuteľnosti žiadateľ požiadal na účel vyrovnania hraníc pozemkov v jeho vlastníctve (parc. C-KN č.2956/2, 2957, LV 4163), susediacich s horeuvedeným pozemkom mesta, V súvislosti s realizáciou jeho podnikateľského zámeru – rozšírenie existujúcej autodiely, ktoré žiadateľ dlhoročne prevádzkuje, pričom pre vybudovanie príručnej dielne podľa projektu je nevyhnutné upraviť – zarovnať tvar pozemku, na ktorom má byť postavená.

Doterajšia hranica pozemkov žiadateľa je vedená v šikmej línii, ktorú žiadateľ chce zarovnať do pravého uhla. V prípade predaja pozemku žiadateľ na vlastné náklady vykoná posunutie existujúceho betónového plota na novú hranicu.

Predmetný pozemok mesta nie je v súčasnosti nijako využívaný, jeho užívanie doterajším nájomcom - Slovenský skauting 102, Brezno, bolo ukončené k 31.12.2018.

O užívanie predmetného pozemku formou výpožičky požiadala Súkromná stredná odborná škola pedagogická EGB, Školská 5 Brezno.

V stanovisku architekta mesta sa uvádza: *Na základe miestnej obhliadky menenie vlastníckych vzťahov parcelácie v tejto lokalite – pamiatková zóna mesta mesta, neodporúčame.*

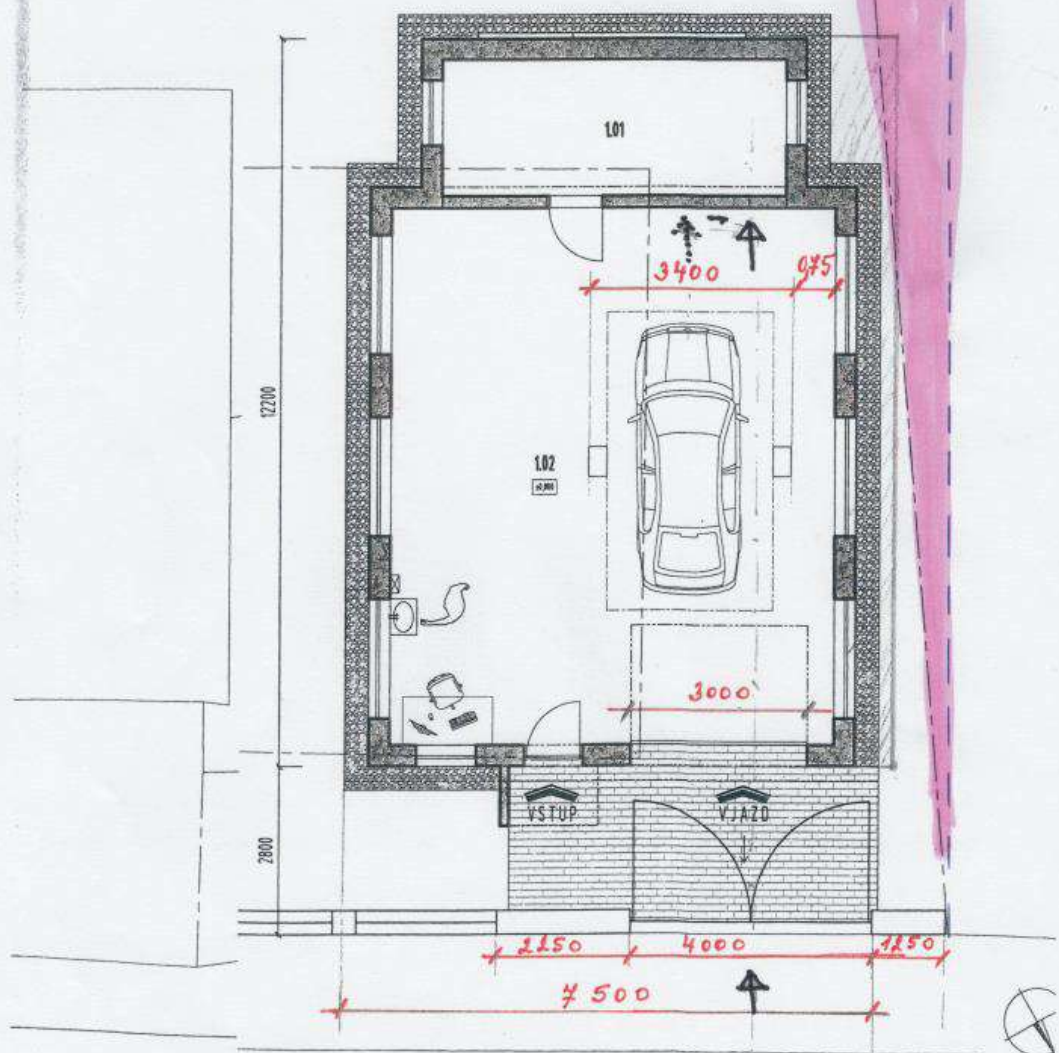
Pre úplnosť uvádzame, že žiadateľ požiadal o odkúpenie časti predmetného pozemku v rozsahu cca 28 m² už v roku 2018; žiadosť nebola mestským zastupiteľstvom schválená.

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.



SADENIE PRÍRU

NOVÁ HRANIČA PARCELY 2957



ŠTÚDIA - PRÍRUČNÁ DIELŇA