

	<b>MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA</b>	Číslo poradia: <b>4</b>
	<b>15. máj 2019</b>	Číslo spisu: MsÚ-2019/10567

**Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna  
k 30.04.2019**

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh na uznesenie
2. Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 30.04.2019

**Materiál sa doručuje:**

1. Primátor mesta
2. Zástupca primátora mesta
3. Poslanci mestského zastupiteľstva
4. Hlavný kontrolór mesta Brezna
5. Prednosta mestského úradu
6. Vedúci odborov mestského úradu
7. Zapisovateľka

Počet príloh: 0

Dátum vyexpedovania materiálu:

Predkladá: Mgr. Zuzana Ďurišová funkcia: prednosta MSÚ Brezno	Podpis:
Vypracoval: Odbor služieb občanov a vnútornej správy MsÚ zastúpený prednostkou MsÚ Mgr. Zuzanou Ďurišovou v spolupráci s odbornými útvarmi MsÚ	Podpis:

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**15. MÁJ 2019**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 4**

**Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 30.04.2019**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 30.04.2019

**II/ Ruší**

**III/ Vypúšťa zo sledovania**

1. Uznesenie MsZ č. 22/2018 zo dňa 14.2.2018
2. Uznesenie MsZ č. 192/2018 zo dňa 14.11.2018
3. Uznesenie MsZ č. 1/2019 zo dňa 30.01.2019
4. Uznesenie MsZ č. 23/2019 zo dňa 20.02.2019
5. Uznesenie MsZ č. 50/2019 zo dňa 03.04.2019
6. Uznesenie MsZ č. 54/2019 zo dňa 03.04.2019
7. Uznesenie MsZ č. 56/2019 zo dňa 03.04.2019
8. Uznesenie MsZ č. 61/2019 zo dňa 03.04.2019

**IV/ Konštatuje, že**

1. Uznesenie MsZ č. 24/2018 zo dňa 14.2.2018
2. Uznesenie MsZ č. 149/2018 zo dňa 19.9.2018
3. Uznesenie MsZ č. 179/2018 zo dňa 14.11.2018
4. Uznesenie MsZ č. 209/2018 zo dňa 13.12.2018
5. Uznesenie MsZ č. 5/2019 zo dňa 30.01.2019
6. Uznesenie MsZ č. 9/2019 zo dňa 30.01.2019
7. Uznesenie MsZ č. 15/2019 zo dňa 20.02.2019
8. Uznesenie MsZ č. 25/2019 zo dňa 20.02.2019
9. Uznesenie MsZ č. 40/2019 zo dňa 03.04.2019
10. Uznesenie MsZ č. 41/2019 zo dňa 03.04.2019
11. Uznesenie MsZ č. 42/2019 zo dňa 03.04.2019
12. Uznesenie MsZ č. 43/2019 zo dňa 03.04.2019
13. Uznesenie MsZ č. 46/2019 zo dňa 03.04.2019
14. Uznesenie MsZ č. 47/2019 zo dňa 03.04.2019
15. Uznesenie MsZ č. 51/2019 zo dňa 03.04.2019
16. Uznesenie MsZ č. 60/2019 zo dňa 03.04.2019

**boli splnené**

## Uznesenie 102/2014 z 18. augusta 2014

**Majetkové záležitosti: Nájom pozemkov vo vlastníctve mesta Brezno – pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve Stredoslovenskej energetiky – Distribúcia (trafostanice)**

---

### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**I/ Vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok mesta Brezno – pozemok:** parcela reg. C-KN 48 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 107 m<sup>2</sup>, LV č. 2351, parcela reg. C-KN 1146/31 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 80 m<sup>2</sup>, LV č. 2351, parcela reg. C-KN 2895/2 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 38 m<sup>2</sup>, LV č. 2351, parcela reg. C-KN 2548 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m<sup>2</sup>, LV č. 5804 ... parcela reg. C-KN 6548 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 64 m<sup>2</sup>, LV č. 2351 **za prebytočný. II/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov** podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 24 ods. 4 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemkov pod stavbami .... pre nájomcu: Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke, Žilina, doba nájmu: neurčitá, účel nájmu: pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nájomcu, vrátane príľahlej plochy ... ročný nájom spolu: 2 461,13 Eur dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 28, ods. 2, písmeno a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o nájom pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nájomcu, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, alebo nájom pozemku zabezpečujúceho prístup k tejto stavbe.

### Plnenie uznesenia:

K žiadosti odboru služieb občanom a vnútornej správy nám bola zo strany SSE-D poskytnuté stanovisko, že materiál obsahujúci všetky podklady potrebné k uzatvoreniu nájomných zmlúv bol postúpený z právneho oddelenia SSE-D technikovi analýz siete VN/NN - odbor Rozvoj aktív VN/NN - sever na vyjadrenie. Zo strany SSE-D bolo mestu Brezno doručené vyjadrenie, že pro ich analýze majú z hľadiska bezproblémového zabezpečenie dodávok el. energie pre spotrebiteľov záujem o odkúpenie predmetných pozemkov a nie o ich nájom, na základe čoho požiadali mesto o prijatie uznesenia MsZ na odkúpenie pozemkov. Na základe nesúhlasného stanoviska mesta s odpredajom pozemkov bola spoločnosť SSE-D informovaná a skutočností, že mesto Brezno trvá na uzatvorení nájomných zmlúv.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

# ROK 2015

## Uznesenie 96/2015 z 21. mája 2015

### Návrh na financovanie investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**I/ Súhlasí** 1/ S realizáciou investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“ a so zabezpečením spolufinancovania projektu zo strany mesta vo výške 33 % z rozdielu medzi celkovými investičnými nákladmi a dotáciou štátu 600 000 Eur, maximálne však do výšky 100 000 Eur. 2/ S uzatvorením zmluvy medzi mestom Brezno a spoločnosťou Harmanec-Kuvert, spol. s.r.o. so sídlom v Brezne o financovaní spoločnosti Harmanec-Kuvert, spol. s.r.o. do majetku mesta Brezna. **II/ Schvaľuje** financovanie investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“ nasledovne: **1.** Dotácia štátu 600 000 Eur. **2.** Spolufinancovanie z vlastných zdrojov mesta Brezna vo výške 33 % z rozdielu medzi celkovými investičnými nákladmi a dotáciou štátu 600 000 Eur, max.100 000 Eur s DPH. **3.** Spolufinancovanie Harmanec-Kuvert, spol. s.r.o. vo výške rovnajúcej sa rozdielu medzi celkovými finančnými nákladmi a dotáciou štátu podľa bodu 1/ a finančnými prostriedkami mesta Brezna podľa bodu 2/.

#### Plnenie uznesenia

Majetko-právne vysporiadanie je v procese riešenia a komunikácie so ŽSR.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## ROK 2016

### Uznesenie 85/2016 z 15.6.2016

Návrh na financovanie investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Zrušuje** Uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Brezna č. 237/2015 zo dňa 16.12.2015. **II/ Súhlasí** S realizáciou investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“ a so zabezpečením spolufinancovania projektu zo strany mesta vo výške 42,9 % z rozdielu medzi celkovými investičnými nákladmi a dotáciou štátu 600 000 Eur, maximálne však do výšky 122 442,95 eur s DPH. **III/Schvaľuje** financovanie investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“ nasledovne: Dotácia štátu 600 000 Eur, Spolufinancovanie z vlastných zdrojov mesta Brezna vo výške 42,9 % z rozdielu medzi celkovými investičnými nákladmi a dotáciou štátu 600 000 Eur, max. 122 442,95 eur s DPH.

#### **Plnenie uznesenia**

Majetkovo-právne vysporiadanie prebieha.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### Uznesenie 86/2016 z 15.6.2016

Návrh na odkúpenie pozemkov v rámci majetkovo-právneho vysporiadania akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Súhlasí** s odkúpením pozemkov:, parc. C-KN č. 5057/3 s výmerou 2 m<sup>2</sup>, parc C-KN č. 5058/20 s výmerou 36 m<sup>2</sup>, parc C-KN č.5058/18 s výmerou 212 m<sup>2</sup> v majetku Okresného úradu Banská Bystrica v rámci majetkovo-právneho vysporiadania investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“ **II/Schvaľuje** financovanie kúpy pozemkov v majetku Okresného úradu Banská Bystrica v rámci majetkovo-právneho vysporiadania investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva ohľadom odkúpenia pozemkov od OÚ BB bola uzatvorená, je účinná. Komunikácia so ŽSR.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### Uznesenie 93/2016 z 25.7.2016

**Podanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku** zameranú na triedený zber komunálnych odpadov, zhodnocovanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu a mechanicko-biologickú úpravu komunálnych odpadov z operačného programu Kvalita životného prostredia,.

**Kód výzvy:** OPKZP-PO1-SC111-2016-10.

**Názov projektu:** „Zber a zhodnotenie BRO a DSO mesta Brezna“

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Schvaľuje** predloženie žiadosti mesta Brezna o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu s názvom „Zber a zhodnotenie BRO a DSO mesta Brezna“ z Operačného programu Kvalita životného prostredia ..... Zabezpečenie realizácie projektu po schválení Žiadosti o NFP.

Celkové oprávnené výdavky na projekt vo výške **1 100 697,60 €** a maximálnu výšku spolufinancovania projektu v sume **55 034,88€**, ktorá predstavuje 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu.

#### **Plnenie uznesenia**

Dodané boli všetky stroje a zariadenia. Prebieha administratívne ukončovanie projektu, t. j. príprava na záverečnú žiadosť o platbu formou refundácie, zabezpečenie stálej tabule, ap.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 105/2016 z 13.9.2016**

#### **Majetkové záležitosti**

Odkúpenie pozemkov pod účelovou komunikáciou vedúcou do areálu bývalej Mostárne Brezno

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/Schvaľuje** kúpu nehnuteľného majetku: Parcela registra C- KN 841/59, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1400 m<sup>2</sup>, pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, zapísaná na LV č. 11698, Parcela registra C- KN 841/60, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1462 m<sup>2</sup>, pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, zapísaná na LV č. 11698, ktorej spoluvlastníkmi sú:..... do vlastníctva **Mesta Brezno**, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno **v celosti (1/1). za kúpnu cenu: 1 euro za spoluvlastnícky podiel, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu vo výške 16 eur za podmienky:** správne poplatky za vklad bude znášať mesto Brezno ako kupujúci, úhrada kúpnej ceny do 30 dní od účinnosti zmluvy

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy s kúpnu cenou vo výške 1- € za spoluvlastnícky podiel bol zaslaný zmluvným stranám na podpis. V súčasnosti má mesto Brezno podpísané zmluvy so 7 vlastníkmi. Všetci vlastníci ostatných spoluvlastníckych podielov boli vyzvaní na ich zaslanie a po spoločnom stretnutí so spoluvlastníkmi pozemkov boli opätovne vyzvaní na ich uzatvorenie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 106/2016 z 13.9.2016**

#### **Majetkové záležitosti**

Odkúpenie pozemku za účelom rekonštrukcie účelovej komunikácie - Mostárenskej cesty

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Schvaľuje** kúpu nehnuteľného majetku: Parcela registra C- KN 846/20, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 539 m<sup>2</sup>,..... do vlastníctva **Mesta Brezno**, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno **v celosti (1/1). za kúpnu cenu: 1 euro za spoluvlastnícky podiel, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu vo výške 20,- Eur za podmienky:** správne poplatky za vklad bude znášať mesto Brezno ako kupujúci, úhrada kúpnej ceny do 30 dní od účinnosti zmluvy

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy s kúpnu cenou vo výške 1- € za spoluvlastnícky podiel bol zaslaný zmluvným stranám na podpis. V súčasnosti má mesto Brezno podpísané zmluvy so 7 vlastníkmi. Všetci vlastníci ostatných spoluvlastníckych podielov boli vyzvaní na ich zaslanie a po spoločnom stretnutí so spoluvlastníkmi pozemkov boli opätovne vyzvaní na ich uzatvorenie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 139/2016 z 13.9.2016**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok** na vybudovanie Komunitného centra Zadné Halny, Brezno v zmysle výzvy s kódom: OPLZ-PO6-SC613-2016-2, Prioritná os 6 – Technická vybavenosť v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunit, Investičná priorita 6.1 – Poskytovanie podpory fyzickej, ekonomickej a sociálnej regenerácie zanedbaných komunit v mestských a vidieckych oblastiach, špecifický cieľ 6.1.3 – Zlepšiť prístup ľudí z MRK k sociálnej infraštruktúre, Názov projektu: **Komunitné centrum Zadné Halny, Brezno**

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Súhlasí** 1.s predložením žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Komunitné centrum Zadné Halny, Brezno“, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta Brezna a platným Územným plánom mesta Brezna. **2.** so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov (350.000,00€), čo činí 17.500,00€ 3.so zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu (464.102,77€) a celkovými oprávnenými výdavkami projektu (350.000,000€), čo činí 114.102,77€.

#### **Plnenie uznesenia**

Vzhľadom na predlžujúci sa proces VO, Riadiaci orgán schválil zmenu časového harmonogramu. V súlade s odsúhlaseným novým harmonogramom je realizácia naplánovaná na 06/2019 – 02/2020. Prebehlo nové verejné obstarávanie. V súčasnosti sa vyhodnocujú predložené ponuky.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 145/2016 z 26.10.2016**

Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z Ministerstva životného prostredia, Prioritná os 2: Adaptácia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy so zameraním na ochranu pred povodňami

Činnosť A. Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami viazané na vodný tok

B. Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami realizované mimo vodných tokov

Názov projektu: „Integrovaná preventívna protipovodňová ochrana mesta Brezno“

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Súhlasí** s predložením žiadosti o dotáciu na realizáciu projektu „Integrovaná preventívna protipovodňová ochrana mesta Brezno“

#### **Plnenie uznesenia**

Práce na podkladoch k územnému rozhodnutiu a následne stavebnému povoleniu prebiehajú, pracuje sa na podkladoch k žiadosti o NFP.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 147/2016 z 26.10.2016**

#### **Kamerový systém mesta Brezna**

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Schvaľuje** zabezpečenie realizácie investičnej akcie Kamerový systém mesta Brezna, vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na investičnú akciu „Kamerový systém mesta Brezna“ v celkovom objeme 300.000,- EUR

### **Plnenie uznesenia**

I. časť vybudovania nového kamerového systému bola zrealizovaná v roku 2017. Na financovanie bola použitá aj poskytnutá dotácie vo výške 10.000,- EUR z Ministerstva vnútra SR.

Dňa 07.12.2017 bola podaná ďalšia žiadosť na dotáciu od Rady vlády SR pre prevenciu kriminality na financovanie projektu „Rozšírenie kamerového systému v roku 2018 v meste Brezne“, v ktorej celková žiadaná dotácia bola v sume 47.841,49 EUR. Projekt nebol schválený.

Realizácia 2. etapy bude prebiehať v roku 2019, na realizáciu 3. etapy bola predložená žiadosť o dotáciu v marci 2019, prebieha hodnotiaci proces.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**



## ROK 2017

### Uznesenie 18/2017 z 15.2.2017

#### Majetkové záležitosti

Uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za účelom vybudovania cyklotrasy Brezno – Valaská

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Schvaľuje 1/ Uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve zriadenia stavby cyklotrasy Brezno – Valaská a v práve prechodu bicyklom cyklotrasou a to pozemkoch E - KN 279/103 o výmere 120 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria, E- KN 1732/101 o výmere 15 049 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria, E - KN 1732/102 o výmere 7944 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria, C - KN 3088 o výmere 1849 m<sup>2</sup> – vodná plocha a C - KN 2957 o výmere 1968 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria, v k.ú. Valaská, obec Valaská, medzi: Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (oprávnený z vecného bremena) a Obec Valaská, IČO: 00 313 904, so sídlom: Námestie 1. mája 460/8, 976 46 Valaská (povinný z vecného bremena) za jednorazovú odplatu 1,00 EUR, (1 euro) Po realizácii cyklotrasy Brezno - Valaská, je budúci oprávnený z vecného bremena povinný vykonať porealizačné zameranie rozsahu vecného bremena. Následne bude mesto Brezno ako oprávnený z vecného bremena povinné s obcou Valaská uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, a to za jednorazovú odplatu vo výške 1,00 EUR. Náklady na vypracovanie geometrického plánu a správne poplatky bude znášať oprávnený z vecného bremena – mesto Brezno.

#### Plnenie uznesenia

Uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za účelom vybudovania cyklotrasy Brezno – Valaská bolo schválené obecným zastupiteľstvom obce Valaská uznesením č. 421/2017 zo dňa 02.03.2017. Po realizácii projektu bude na základe odsúhlaseného návrhu zmluvy zmluva uzatvorená.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### Uznesenie 25/2017 z 15.2.2017

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Rozšírenie kapacity Materskej školy Nálepškova 50, Brezno“**

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Rozšírenie kapacity Materskej školy Nálepškova 50, Brezno“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC221-2016-10, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (383.800,00 EUR) a poskytnutého NFP (364.610,00 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo činí 19 190,00 EUR; zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu), čo činí 405.128,65 EUR

#### Plnenie uznesenia

Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, je platná a účinná. Realizácia v súlade s odsúhlasenou zmenou harmonogramu je naplánovaná na 05/2019 – 04/2020. Verejné obstarávanie bolo opätovne vyhlásené a vyhodnotené. Dokumentácia VO bola predložená na RO na 2. ex ante kontrolu (pred podpisom zmluvy s víťazným uchádzačom).

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 26/2017 z 15.2.2017**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Rozšírenie kapacity Materskej školy ul. Dr. Clementisa č. 3, Brezno“**

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Rozšírenie kapacity Materskej školy ul. Dr. Clementisa č. 3, Brezno“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC221-2016-10, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (397 200,00 EUR) a poskytnutého NFP (377 340,00 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo činí 19 860,00 EUR; zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu), čo činí 411 008,54 EUR

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, je platná a účinná. Realizácia v súlade s odsúhlasenou zmenou harmonogramu je naplánovaná na 07/2019 – 06/2020. Verejné obstarávanie bolo opätovne vyhlásené a vyhodnotené. Dokumentácia VO bola predložená na RO na 2. ex ante kontrolu (pred podpisom zmluvy s víťazným uchádzačom).

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 27/2017 z 15.2.2017**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Cyklotrasa Brezno - Valaská“**

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa Brezno - Valaská“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO1-SC122-2016-15, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (1.416.627,32EUR) a poskytnutého NFP (1.345.795,95 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo činí 70.831,37 EUR; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o NFP bola podporená, Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná. Bolo vyhlásené nové verejné obstarávanie, prebieha jeho vyhodnocovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 56/2017 z 29. 3. 2017**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ MPČE 35, Brezno“ v zmysle výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2,**  
**Názov projektu: „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ MPČE 35, Brezno“**

---

### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ŽoNFP) za účelom realizácie projektu "Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ MPČL 35, Brezno", realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a s platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (199 539,79 EUR) a poskytnutého NFP (189 562,80 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo predstavuje finančnú čiastku 9.976,99 EUR; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta; zabezpečenie finančného krytia prevádzky v každom roku referenčného obdobia udržateľnosti projektu.

### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o NFP bola úspešná. Zmluva o NFP je podpísaná. Prebieha vyhodnocovanie procesu verejného obstarávania.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 57/2017 z 29. 3. 2017**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok** na realizáciu projektu „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Pionierska 2, Brezno" v zmysle výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2,

Názov projektu: **„Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Pionierska 2, Brezno"**

---

### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ŽoNFP) za účelom realizácie projektu "Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Pionierska 2, Brezno", realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a s platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (25.498,00 EUR) a poskytnutého NFP (24.223,10 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo predstavuje finančnú čiastku 1.274,90 EUR; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta; zabezpečenie finančného krytia prevádzky v každom roku referenčného obdobia udržateľnosti projektu.

### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o NFP bola úspešná. Zmluva o NFP bola dňa 05.09.2018 podpísaná. Proces verejného obstarávania bol ukončený, dokumentácia z VO je na kontrole na Riadiacom orgáne, čaká sa na výsledok kontroly. Následne bude možné pristúpiť k podpísaniu zmluvy s víťazným uchádzačom a k realizácii projektu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 58/2017 z 29. 3. 2017**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok** na realizáciu projektu „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Karola Rapoša, Pionierska 4, Brezno" v zmysle výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2,

Názov projektu: **„Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Karola Rapoša, Pionierska 4, Brezno"**

---

### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ŽoNFP) za účelom realizácie projektu **"Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Karola Rapoša, Pionierska 4, Brezno"**, realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a s platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (87.703,80 EUR) a poskytnutého NFP (83.318,61 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo predstavuje finančnú čiastku **4.385,19 EUR**; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta; zabezpečenie finančného krytia prevádzky v každom roku referenčného obdobia udržateľnosti projektu.

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o NFP bola úspešná. Zmluva o NFP je podpísaná. Prebieha vyhodnocovanie procesu verejného obstarávania.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 83/2017 z 13.6. 2017**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Občianska poriadková služba v meste Brezne“

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ súhlasí** s realizáciou projektu „Občianska poriadková služba v meste Brezne“ **II/ Schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Občianska poriadková služba v meste Brezne“ realizovaného v rámci výzvy č. OPLZ-PO5-2017-1, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta Brezna, zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu, t. j. minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov, čo činí minimálne 7.560,41 EUR; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu

#### **Plnenie uznesenia**

Prebieha realizácia projektu a refundácia oprávnených výdavkov na základe predkladaných žiadostí o platbu, bez problémov.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 90/2017 z 22.6. 2017**

#### **Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Rohozná

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Vyhlasuje** pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :pozemky..... všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

za prebytočný. **II/ Schvaľuje** Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky..... všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení obchodnou verejnou súťažou. **III/ Schvaľuje** súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Rohozná .....

### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená, v lehote na predkladanie návrhov sa neprihlásil žiaden uchádzač. OVS bola vyhlásená opakovane v súlade s uznesením, avšak bola neúspešná. OVS bude opätovne vyhlásená. **Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 98/2017 z 22.6. 2017**

### **Majetkové záležitosti**

Darovanie pozemku nachádzajúceho sa v Brezne, časť Rohozná v prospech mesta Brezna

---

#### **I/ Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Berie na vedomie Darovanie spoluvlastníckych podielov každý o veľkosti 1/2 k pozemku parc. reg. C-KN 4768 nachádzajúceho v Brezne, II/ Schvaľuje uzatvorenie darovacej zmluvy podľa § 628 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, medzi: Darca 1/ Meno a priezvisko: Mária Popper .... Hliník 710/4, 977 01 Brezno Darca 2/ Meno priezvisko: Alena Popperová ... a Obdarovaný: Mesto Brezno.... Predmet darovania : - pozemok - parc. reg. C-KN 4768 o výmere 10 m<sup>2</sup> - zastavané plochy a nádvorja,.....- pozemok - parc. reg. C-KN 4768 o výmere 10 m<sup>2</sup> - zastavané plochy a nádvorja, ..... Za podmienok : náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti ako aj náklady spojené s overením podpisu darcov bude znášať Mesto Brezno

### **Plnenie uznesenia**

Darcom boli zaslané zmluvy na podpis.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 115/2017 z 22.6. 2017**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Brezno - protipovodňové opatrenia viazané na vodný tok“

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Súhlasí s realizáciou projektu „Brezno - protipovodňové opatrenia viazané na vodný tok“ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na Riadiaci orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia za účelom realizácie projektu „Brezno - protipovodňové opatrenia viazané na vodný tok“ realizovaného v rámci výzvy č. OPKPZ-PO2-SC211-2017-21, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu, t. j. maximálne 5% z celkových oprávnených výdavkov, čo činí maximálne 1.460.195,79 EUR

### **Plnenie uznesenia**

Prebieha príprava územného a stavebného konania a taktiež príprava žiadosti o NFP.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 116/2017 z 22.6. 2017**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Regenerácia vnútroblokov mesta Brezno – Margitín park“

---



**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Súhlasí** s realizáciou projektu „**Regenerácia vnútroblokov mesta Brezno – Margitín park**“ **Schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „**Regenerácia vnútroblokov mesta Brezno – Margitín park**“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (510.960,00 EUR) a poskytnutého NFP (485.412,00 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo činí 25.548,00 EUR; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, je účinná. Prebieha vyhodnocovanie verejného obstarávania. Realizácia projektu je naplánovaná na 03/2019 – 03/2020, pričom začať s realizáciou je prijímateľ povinný do 3 mesiacov od plánovaného začiatku.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 117/2017 z 22.6. 2017**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Regenerácia vnútroblokov mesta Brezno**“

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Súhlasí** s realizáciou projektu „**Regenerácia vnútroblokov mesta Brezno**“ , **Schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „**Regenerácia vnútroblokov mesta Brezno**“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (869.880,00 EUR) a poskytnutého NFP (826.386,00 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo činí 43.494,00 EUR; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, je účinná. Prebieha vyhodnocovanie verejného obstarávania. Realizácia projektu je naplánovaná na 03/2019 – 03/2020, pričom začať s realizáciou je prijímateľ povinný do 3 mesiacov od plánovaného začiatku.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 160/2017 z 21.9. 2017**

Uzavretie Zmluvy o vyplňovacom práve k blankozmenke k realizácii projektu „**Zber a zhodnotenie BRO a DSO mesta Brezno**“.

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Schvaľuje** v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-PO1-SC111-2016-10/97. zo dňa 04. 01. 2017 (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“) a článkom 13 ods. 1 „ZABEZPEČENIE POHLADÁVKY A POISTENIE MAJETKU“, Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku,

**zabezpečenie** prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky a **vystavenie vlastnej blankozmenky** pre poskytovateľa Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42 181 810 (ďalej len „Poskytovateľ“) v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 00 626 031, poštová adresa Slovenská agentúra životného prostredia, Sekcia fondov EÚ, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4, pre projekt s názvom: **Zber a zhodnotenie BRO a DSO mesta Brezno**, kód projektu ITMS2014+: 310011B578. **II/Súhlasí** s tým, aby primátor mesta JUDr. Tomáš Abel, PhD. podpísal Zmluvu o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky voči Poskytovateľovi podľa Zmluvy o poskytnutí NFP.

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola podpísaná obidvoma zmluvnými stranami. Realizácia projektu prebehla bez problémov, pripravuje sa jeho administratívne ukončenie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 162/2017 z 21.9. 2017**

#### **Oprava ciest na území mesta – návrh na realizáciu**

---

##### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Súhlasí** s realizáciou projektu **Oprava ciest na území mesta – návrh na realizáciu** v priebehu jedného roka s financovaním rozdeleným na tri splátky počas 3 rokov **II/Schvaľuje** vyčlenenie finančných prostriedkov v rozpočte mesta Brezna na realizáciu uvedeného projektu z vlastných zdrojov mesta vo výške 1 941 095,00 EUR bez DPH, t. j. 2 329 314,00 EUR s DPH.

#### **Plnenie uznesenia**

Mesto Brezno uzatvorilo zmluvu o dielo č. 605/2018 na realizáciu diela so spol. Doprastav Asfalt, a.s.. Realizácia opravy ciest na území mesta prebieha.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 163/2017 z 21.9. 2017**

#### **Majetkové záležitosti**

Schválenie zadania Urbanistickej štúdie - Areál bývalých kasární J. Švermu

---

##### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Konštatuje, že** a) zadanie Urbanistickej štúdie Brezno - Areál bývalých kasární J. Švermu je spracované v súlade s koncepciou rozvoja predmetného územia na základe schváleného Územného plánu mesta Brezno, v znení schválených zmien a doplnkov č.I až XI. b) zadanie Urbanistickej štúdie Brezno-Areál bývalých kasární J. Švermu je spracované odborne spôsobilou osobou pre obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov v súlade s ustanovením § 2a) a §4, ods.2) stavebného zákona a v rozsahu stanovenom ustanovením § 3, ods.1) vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. **II/ Súhlasí** so zadaním Urbanistickej štúdie Brezno - Areál bývalých kasární J. Švermu

#### **Plnenie uznesenia**

Schválené uznesenie bolo odovzdané investorovi, pokračuje sa v prácach.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 171/2017 z 8.11.2017**

## **Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina v k. ú. Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky ..... všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný. II/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky .....všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení obchodnou verejnou súťažou. III/ Schvaľuje Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina v k. ú. Brezno Predmet súťaže: .....

## **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená šiesty krát. V ponuke bolo päť pozemkov. Lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula 10.04.2019 o 14 00 hod. V lehote na predkladanie súťažných návrhov boli doručené dva súťažné návrhy od dvoch úspešných navrhovateľov s ktorými budú uzatvorené kúpne zmluvy. V ponuke zostali ešte tri pozemky. OVS bude vyhlásená opakovane.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 175/2017 z 8.11.2017**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť spoločnosti Harmanec – Kuvert spol. s r. o. o odkúpenie pozemkov v miestnej časti Bujakovo

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti Harmanec – Kuvert spol. s r. o., Padličkovo 3, 977 01 Brezno, IČO: 366 186 75 o odkúpenie časti parciel reg. C-KN č. 5058/1 trvalý trávny porast o výmere 1794 m<sup>2</sup> , reg. C-KN č. 5059 ostatná plocha o výmere 513 m<sup>2</sup> a reg. C-KN č. 5057/1 vodná plocha o výmere 1661 m<sup>2</sup> ktoré nemajú založený list vlastníctva a časti ktorých sú evidované v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, pre k.ú. Brezno, obec Brezno, ako parc. č. E-KN č. 16/1 trvalý trávny porast o výmere 2044 m<sup>2</sup> , E-KN č. 28 trvalý trávny porast o výmere 483 m<sup>2</sup> , ako parc. č. E-KN č. 433/2 ostatná plocha o výmere 597 m<sup>2</sup> a ako parc. č. E-KN č. 433/4 ostatná plocha o výmere 308 m<sup>2</sup> všetky vedené na liste vlastníctva č. 5804 v k.ú. Brezno, obec Brezno v prospech Mesta Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/1 II/Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno: časti parciel reg. C-KN č. 5058/1 trvalý trávny porast o výmere 1794 m<sup>2</sup> , ..... všetky vedené na liste vlastníctva č. 5804 v k.ú. Brezno, obec Brezno v prospech Mesta Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/1 a prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno: ..... ato o celkovej výmere cca 3 400 m<sup>2</sup> v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho: spoločnosti Harmanec-Kuvert, spol. s r. o., IČO : 36618675, so sídlom: Padličkovo 3, 977 01 Brezno .....

## **Plnenie uznesenia**



Návrh zmluvy bol zaslaný druhej zmluvnej strane.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 209/2017 z 13.12.2017**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Štefana Balúcha a Anny Hlásnej, bytom Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Štefana Balúcha a Anny Hlásnej, bytom Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi : Mesto Brezno, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena) a Štefan Balúch, Brezno a Anna Hlásna Brezno (oprávnený z vecného bremena) Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na pozemku..... neobmedzený vstup, prechod, prejazd oprávneného z vecného bremena – vlastníka pozemku C-KN 1835/1 ako aj osôb, ktoré s jeho súhlasom užívajú vecné bremeno cez zaťažený pozemok Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu - jednorazovú náhradu vo výške určenej na základe znaleckého posudku.

### **Plnenie uznesenia**

Žiadatelia boli oboznámení s prijatým uznesením. Žiadateľ doručil mestu Brezno znalecký posudok. Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena za cenu podľa ZP bol zaslaný druhej zmluvnej strane.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

# ROK 2018

## Uznesenie 22/2018 z 14.2.2018

### Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezno, lokalita Predné Halny, do vlastníctva mesta Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Ponuku Slovenskej republiky, zastúpenú Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky, IČO: 00151866, so sídlom : Pribinova 2, 812 72 Bratislava, na odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku štátu (na základe Rozhodnutia o prebytočnosti nehnuteľnosti Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi : Predávajúci: Slovenská republika, zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava IČO: 00151866 v zastúpení: Ing. Róbertom Pintérom generálnym riaditeľom sekcie hnutel'ného a nehnuteľného majetku MV SR a Kupujúci: Mesto Brezno.....predmet prevodu :pozemky .....za kúpnu cenu: 12 720,00 Eur účel predaja : poskytovanie všeobecne prospešných služieb za podmienok :s výkonom poskytovania všeobecne prospešných služieb mesto Brezno začne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva

### Plnenie uznesenia

Kúpna zmluva bola uzatvorená a po zaplatení kúpnej ceny kupujúcim – mestom Brezno, bude podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

## Uznesenie 23/2018 z 14.2.2018

### Majetkové záležitosti

Žiadosť Lukáčovcov o odkúpenie pozemkov na ul. Kozmonautov v Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Emila Lukáča, Drahomíry Lukáčovej, Emila Lukáča a Drahomíry Kvietkovej o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky.... II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetku mesta Brezno pozemky.....za prebytočný. III/Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno..... do vlastníctva pre kupujúcich :z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že predmetné pozemky sú príslušnými pozemkami k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, za kúpnu cenu určenú podľa

### Plnenie uznesenia

Žiadatelia boli vyzvaní na doručenie znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty predmetu prevodu a úradne overeného GP. Po ich doručení bude kúpna zmluva uzatvorená a bude podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## Uznesenie 24/2018 z 14.2.2018

### Majetkové záležitosti

Žiadosť Petra Kamenského o prevod časti pozemku na Potočnej ulici v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Petra Kamenského o odkúpenie časti pozemku o výmere 70 m<sup>2</sup> z parcely reg. C-KN č. 6159/45 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1058 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná na LV 5804 v prospech mesta Brezno. II/ vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno Pozemok parc. č. reg. C-KN č. 6159/64 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 70 m<sup>2</sup> odčlenený geometrickým plánom č. 36639729-398/17 z parcely reg. C-KN č. 6159/45 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1058 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná na LV 5804 v prospech mesta Brezno. za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno ....do vlastníctva: Petra Kamenského, ..... v celosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o prevod príslušných pozemkov vo vlastníctve žiadateľa do výmery 300 m<sup>2</sup> Kúpna cena: 700,- € za podmienky:.....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola uzatvorená.

**Uznesenie splnené.**

### **Uznesenie 27/2018 z 14.2.2018**

#### **Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Jasienok, v k. ú. Jarabá

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky .....všetky v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 136 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný. II/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :pozemky ...všetky v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 136 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení obchodnou verejnou súťažou. III/ Schvaľuje Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže.....

#### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená, neboli doručené žiadne súťažné návrhy. OVS bude opätovne vyhlásená.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 28/2018 z 14.2.2018**

#### **Majetkové záležitosti**

Opakované schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Široká, v k. ú. Jarabá

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Ruší uznesenie mestského zastupiteľstva č. 206/2017 zo dňa 13.12. 2017 v celom rozsahu II/Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky .....všetky v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 136 v prospech mesta Brezno,

spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný. III/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :pozemky .....všetky v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 136 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení obchodnou verejnou súťažou. IV/ Schvaľuje Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže....

#### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená štvrtý krát. V ponuke boli tri pozemky. Lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula 10.04.2019 o 14 00 hod. V lehote na predkladanie súťažných návrhov boli doručené dva súťažné návrhy od dvoch úspešných navrhovateľov s ktorými budú uzatvorené kúpne zmluvy. V ponuke zostal ešte jeden pozemok. OVS bude vyhlásená opakovane.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 46/2018 z 28.3.2018**

Žiadosť spoločnosti Harmanec – Kuvert spol. s r. o. o odkúpenie pozemku v miestnej časti Bujakovo

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti Harmanec – Kuvert spol. s r. o., Padličkovo 3, 977 01 Brezno, IČO: 366 186 75 o odkúpenie pozemku parc. č. E-KN č. 432/1 ostatná plocha o výmere 531 m<sup>2</sup>, ktorý je vedený na liste vlastníctva č. 5804 v k.ú. Brezno, obec Brezno v prospech Mesta Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/1 II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno: pozemok parc. č. E-KN č. 432/1 ostatná plocha o výmere 531 m<sup>2</sup>, ktorý je vedený na liste vlastníctva č. 5804 v k.ú. Brezno, obec Brezno v prospech Mesta Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/1 za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov ... predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno: pozemok parc. č. E-KN č. 432/1 ostatná plocha o výmere 531 m<sup>2</sup> ... v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho: spoločnosti Harmanec-Kuvert, spol. s r. o., IČO : 36618675, so sídlom : Padličkovo 3, 977 01 Brezno z dôvodu hodného osobitného zreteľa .....Kúpna cena: podľa znaleckého posudku za podmienky:.....

#### **Plnenie uznesenia**

Znalecký posudok zo strany budúcich kupujúcich zatiaľ doručený nebol. Po doručení znaleckého posudku bude vypracovaná kúpna zmluva.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 61/2018 z 9.5.2018**

Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2018 na realizáciu projektu zameraného na čiastočnú rekonštrukciu telocvične pri ZŠ s MŠ Pionierska 2 Brezno v zmysle výzvy Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2018.

Názov projektu: „Rekonštrukcia sociálneho zariadenia – telocvična“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu: „Rekonštrukcia sociálneho zariadenia - telocvičňa“, s výškou spoluúčasti uvedenej v žiadosti: v sume: 2.266 EUR na zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu 22.661,29 EUR) a poskytnutej dotácie (20.395,00 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, ktorou je zabezpečenie povinnej spoluúčasti žiadateľa vo výške minimálne 10 % (t. j. 2.266,29 EUR bez zaokrúhlenia), so zabezpečením financovania nad rámec povinných 10 % spolufinancovania z vlastných zdrojov aj prípadných ďalších nevyhnutných výdavkov (poplatky za vyjadrenia, kolky, výdavky súvisiace s prípravou projektu a so zaradením do majetku) s cieľom zabezpečiť bezproblémové zrealizovanie projektu II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou rekonštrukcie telocvične na rok 2018 za účelom realizácie projektu: „Rekonštrukcia sociálneho zariadenia - telocvičňa“ .....

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o poskytnutie dotácie bola podaná v termíne a bola schválená. Zmluva o poskytnutí dotácie bola podpísaná. Proces verejného obstarávania bol ukončený, pristupuje sa k podpisu zmluvy s víťazným uchádzačom a následne k realizácii projektu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 63/2018 z 9.5.2018**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Regenerácia obytnej zelene F. Kráľa, Brezno**“

v súlade s výzvou č. IROP-PO4-SCc431-2017-16, Prioritná os 4 – Zlepšenie kvality života v regiónoch s dôrazom na životné prostredie, Investičná priorita 4.3 – Prijímanie opatrení na zlepšenie mestského prostredia, revitalizácie miest, oživenia a dekontaminácie opustených priemyselných lokalít (vrátane oblastí, ktoré prechádzajú zmenou). Zníženie znečistenia ovzdušia a podpory opatrení na zníženie hluku, Špecifický cieľ: 4.3.1 – Zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciu urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Regenerácia obytnej zelene F. Kráľa, Brezno“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Regenerácia obytnej zelene F. Kráľa, Brezno“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8.633,76 EUR (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu: 172.675,20 EUR a poskytnutého NFP: 164.041,44 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### **Plnenie uznesenia**

Dokumentácia z procesu VO bola predložená na kontrolu na Riadiaci orgán. Po jej odsúhlasení mesto pristúpi k podpisu Zmluvy s víťazným uchádzačom a k realizácii projektu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 72/2018 zo 16.5.2018**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejšie návrhy na uzatvorenie kúpnych zmlúv na predaj pozemkov v lokalite Vagnár, k. ú. Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 202/2017 z 13.12.2017 v celom rozsahu II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky, parc. reg. C-KN:č. 5725/11, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 795 m<sup>2</sup>, č. 5725/12, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 800 m<sup>2</sup>, č. 5725/13, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 800 m<sup>2</sup> č. 5725/14, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 799 m<sup>2</sup> č. 5725/15, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 1025 m<sup>2</sup> č. 5725/16, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 702 m<sup>2</sup> č. 5725/22, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 540 m<sup>2</sup>, evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.za prebytočný. III/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :pozemky, parc. reg. C-KN

### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená opakovane (po štvrtýkrát) dňa 07.03.2019, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula dňa 10.04.2019 o 14 00 hod., neboli doručené žiadne súťažné návrhy.

Komisia na vyhodnotenie OVS odporučila primátorovi mesta vyžiadať vyjadrenie OÚ Brezno – odbor pozemkový a lesný vo veci jeho stanoviska k prípadným stavbám na dotknutých pozemkoch, ktoré sa nachádzajú v ochrannom pásme lesa, a následne podmienky predaja pozemkov predložiť opätovne na prerokovanie komisií, MsZ a v závislosti od jeho výsledkov rozhodnúť o pokračovaní v predaji a jeho forme; **primátor tento návrh schválil.**

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 98/2018 z 27.6.2018**

### **Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov na Potočnej ulici v Brezne

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : novovytvorené pozemky odčlenené geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Siman a Jorčík, spol s r. o. č. 00634808-061/18 z parcely E-KN 12700 orná pôda o výmere 3676 m<sup>2</sup> a E-KN 16158/2 ostatné plochy o výmere 376 m<sup>2</sup>, a to parcela reg. C-KN č. 6159/68, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorja, o výmere 856 m<sup>2</sup> ..... za prebytočný. II/ schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : novovytvorené pozemky ..... podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení obchodnou verejnou súťažou. III/ Schvaľuje Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v na Potočnej ulici ... .

### **Plnenie uznesenia**

OVS bola opätovne vyhlásená a vyhodnotená ako úspešná s jedným súťažným návrhom. Na zvyšný pozemok bude OVS opätovne vyhlásená.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**



## **Uznesenie 101/2018 z 27.6.2018**

### **Majetkové záležitosti**

Schválenie odpredaja majetku obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNA, s.r.o. – pozemky nachádzajúce sa v k. území Brezno, lokalita Hlinka

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Odporúča primátorovi mesta, aby pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO: 36 027 537, sídlo: sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno, schválil odpredaj majetku spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., : novovytvorené parcely C-KN č. 8121/2 - trvalé trávne porasty o výmere 862 m<sup>2</sup>, C-KN č. 8121/3 - trvalé trávne porasty o výmere 799 m<sup>2</sup>, C-KN č. 8121/4 - trvalé trávne porasty o výmere 762 m<sup>2</sup> a C-KN č. 8121/5 trvalé trávne porasty o výmere 719 m<sup>2</sup>, vytvorené geometrickým plánom vyhotovenom spoločnosťou Siman a Jorčík, spol. s r. o., IČO: 00634808 Židlovo 3 Brezno č.00634808-132/2018, ktoré vznikli oddelením z parcely reg. C-KN č. 8121 trvalé trávne porasty o výmere 9 207 m<sup>2</sup> všetky evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5506, k. ú. Brezno, pod B1 vlastníctvo vedené v prospech spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o. v podiele 1/1 a to obchodnou verejnou súťažou vyhlásenou v zmysle § 281 až § 288 Obchodného zákonníka, za minimálnu kúpnu cenu vo výške 45,- EUR za 1 m<sup>2</sup> pozemku

### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená a vyhodnotená. Úspešný boli 3 uchádzači. OVS bude opätovne vyhlásená .

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 108/2018 z 27.6.2018**

Návrh na prijatie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje Prijatie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB) vo výške 874 740,00 € na výstavbu zariadenia sociálnych služieb s názvom “Zariadenie pre seniorov a denný stacionár” na Ul. Boženy Němcovej 1090/25 v Brezne, so splatnosťou 30 rokov

### **Plnenie uznesenia**

Dňa 29.06.2018 bola podaná žiadosť o podporu vo forme úveru zo ŠFRB, momentálne je v procese posudzovania.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 124/2018 z 25.7.2018**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Vodozádržné opatrenia v intraviláne mesta Brezno**“ v súlade s výzvou č. OPKZP-PO2-SC211-2018-40, Prioritná os 2 – Adaptácia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy so zameraním na ochranu pred povodňami, Investičná priorita 2.1 – Podpora investícií na prispôbovanie sa zmene klímy vrátane ekosystémových prístupov, Špecifický cieľ: 2.1.1 – Zníženie rizika povodní a negatívnych dôsledkov zmeny klímy

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Vodozádržné opatrenia v intraviláne mesta Brezno“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Vodozádržné opatrenia v intraviláne mesta Brezno“ v rámci výzvy č. OPKZP-PO2-SC211-2018-40, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade

s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 9.308,96 (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu: 186.179,16 Eur a poskytnutého NFP: 176.870,20 Eur) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o NFP bola podaná v termíne. V rámci odborného hodnotenia projektu bolo Riadiacemu orgánu odoslané doplnenie/úprava žiadosti o NFP. Čaká sa na rozhodnutie k žiadosti o NFP.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 128/2018 z 25.7.2018**

#### **Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemku na Nám. gen. M. R. Štefánika v Brezne

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 68/2018 zo 16.05.2018 v celom rozsahu II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemok, parc. C-KN č. 3113/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 144 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v prospech Mesta Brezno v podiele 1/1, za prebytočný. III/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemok, parc. C-KN č. 3113/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 144 m<sup>2</sup>.... obchodnou verejnou súťažou. IV/ Schvaľuje Podľa §§ 281 - 288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže....

#### **Plnenie uznesenia**

Víťazný návrh do OVS na predaj predmetného pozemku predložili pán Jaroslava Slavkovský s manželkou Elenou Slavkovskou, bytom Sekurisova 22, Brezno (120.- €/m<sup>2</sup>); s ktorými mesto dňa 8.10.2018 uzatvorilo kúpnu zmluvu č. 774/2018-OSOVS-I-KZ.; vklad vlastníckeho práva zo zmluvy v prospech kupujúcich bol v katastri vykonaný k 6.11.2018.

**Uznesenie splnené.**

### **Uznesenie 130/2018 z 25.7.2018**

Zvýšenie základného imania spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO: 36 027 537, sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno novým nepenažným vkladom

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : stavba - prevádzková budova, súpisné číslo : 823, na parcele reg. C-KN č. 2209, pozemok - parcela reg. C-KN č. 2209 zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 904 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný II/ Schvaľuje nepenažný vklad nehnuteľného majetku mesta Brezno do základného imania spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO : 36 027 537, sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno v súlade s ustanoveniami § 59, § 142 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a § 9 ods. 2 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s § 12 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a to: stavba - prevádzková budova, súpisné číslo : 823, na parcele reg.



C-KN č. 2209, pozemok.... III/ Schvaľuje zvýšenie základného imania spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO : 36 027 537, sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno zo súčasnej hodnoty 238 200,00 Eur o hodnotu nepeňažného vkladu : ....IV/ odporúča primátorovi Mesta Brezno a konateľovi spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO : 36 027 537, sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno vykonať všetky potrebné právne úkony smerujúce k zvýšeniu základného imania spoločnosti novým nepeňažným vkladom

#### **Plnenie uznesenia**

Navýšenie základného imania nepeňažným vkladom je v procese zápisu na okresnom súde Banská Bystrica.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 131/2018 z 25.7.2018**

Schválenie dohody o postúpení práv a povinností medzi mestom Breznom ako postupcom a spoločnosťou LESY MESTA BREZNO s.r.o.

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje dohodu o postúpení práv a povinností medzi mestom Breznom ako postupcom a spoločnosťou LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO : 36 027 537, sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno ako postupníkom zo Zmluvy o dielo č. 419/2018 – OI-I-ZOD zo dňa 11.05.2018 (ďalej len „Zmluva“) predmetom, ktorej je „Obnova futbalového ihriska Brezenská, Brezno – Projektová dokumentácia pre realizáciu“ medzi zmluvnými stranami Postupca : MESTO BREZNO .... Postupník : LESY MESTA BREZNO, s.r.o.....Zhotoviteľ: Deals Management, a.s. ....Objednávateľ – postupca touto Dohodou postupuje na objednávateľa – postupníka všetky práva a povinnosti zo Zmluvy a objednávateľ - postupník v plnom rozsahu preberá všetky práva a povinnosti objednávateľa - postupcu vyplývajúce zo Zmluvy a zároveň dňom nadobudnutia účinnosti tejto Dohody vstupuje do právneho postavenia objednávateľa - postupcu zo Zmluvy.

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy bol zaslaný spoločnosti Deals Management, a.s. na pripomienkovanie

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 147/2018 z 19.9.2018**

Opakované schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Rohozná, v blízkosti hotela Fantázia

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Rohozná Predmet súťaže: pozemky - parcela reg. C-KN č. 4930/14, trvalé trávne porasty, o výmere 897 m<sup>2</sup> - parcela reg. C-KN č. 4930/15, trvalé trávne porasty, o výmere 897 m<sup>2</sup>.....

#### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená. S prvým úspešným uchádzačom už bola uzatvorená kúpna zmluva na „vysúťažený“ pozemok a zmluva o zriadení vecného bremena, keďže cez pozemok je trasovaný

verejný vodovod. S druhým úspešným uchádzačom prebieha rokovanie o obsahu zmluvy o zriadení vecného bremena na „vysúťažený“ pozemok.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 149/2018 z 19.9.2018**

Odkúpenie nehnuteľného majetku v areáli sádov a parkov TS Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezna: oceľový sklad, inv. č. 021/1030/315 , oceľový sklad, inv. č. 021/1030/316, oceľový sklad, inv. č. 021/1030/317, skleník 12x5 m inv. č. 021/1030/310, skleník 3,6 x 12 m inv. č. 021/1030/311, skleník 3,6 x 12 m inv. č. 021/1030/312 za prebytočný. II/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna predaj nehnuteľného majetku mesta Brezna: ..... do výlučného vlastníctva kupujúceho: spoločnosti LESY MESTA BREZNA, s.r.o. , IČO 36 027 537, Švermova 1027/7, 977 01 Brezno .....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola uzatvorená.

**Uznesenie splnené.**

### **Uznesenie 152/2018 z 19.9.2018**

Žiadosť Margity Šingerovej, bytom Brezno o odkúpenie pozemku v Brezne na Ul. Rovne

Mestské zastupiteľstvo Mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Margity Šingerovej, bytom Brezno o odkúpenie pozemku v v Brezne na Ul. Rovne a to : časť parcely o výmere cca 50 m<sup>2</sup>, ktorá bude odčlenená geometrickým plánom z parcely reg. E-KN č. 11413/2 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 165 m<sup>2</sup> ....II / Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetku mesta Brezno - časť parcely o výmere cca 50 m<sup>2</sup>,..... za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno.....do vlastníctva: Margita Šingerová, bytom 9. Brezno v celosti, do jej výlučného vlastníctva v podiele 1/1 a to .....

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy bol zaslaný druhej zmluvnej strane na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva s v sledovaní.**

### **Uznesenie 153/2018 z 19.9.2018**

Žiadosť Štefana Juhaniaka, bytom Podbrezová o odkúpenie pozemku v Brezne na Ul. Rovne

Mestské zastupiteľstvo Mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Štefana Juhaniaka, bytom Kolkáreň 26/31, 976 81 Podbrezová o odkúpenie pozemku v v Brezne na Ul. Rovne a to :- časť parcely o výmere cca 50 m<sup>2</sup>, ktorá bude odčlenená geometrickým plánom z parcely reg. E-KN č. 11413/2 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 165 m<sup>2</sup> ..... II / Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetku mesta Brezno - časť parcely o výmere cca 50 m<sup>2</sup>,.....za prebytočný III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno.....do vlastníctva: Štefan Juhaniak,... bytom Podbrezová v celosti, do jeho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 a toz dôvodu .....za kúpnu cenu 5 €/m<sup>2</sup>za podmienok :.....

### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy bol zaslaný druhej zmluvnej strane na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva s v sledovaní.**

### **Uznesenie 169/2018 z 19.9.2018**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Bioretenčný systém s funkčnou vegetáciou, Brezno“**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Bioretenčný systém s funkčnou vegetáciou, Brezno“, II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Bioretenčný systém s funkčnou vegetáciou, Brezno“ v rámci výzvy č. OPKZP-PO2-SC211-2018-40, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; , zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 3.714,09 EUR (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu: 74.281,74 EUR a poskytnutého NFP: 70.567,65 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o poskytnutie NFP bola podaná v termíne, postúpila do odborného hodnotenia, v rámci ktorého bolo predložené doplnenie podľa pokynov Riadiaceho orgánu. Pokračuje odborné hodnotenie žiadosti o NFP.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 170/2018 z 19.9.2018**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Občianska poriadková služba v meste Brezne“**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Súhlasí s realizáciou projektu „Občianska poriadková služba v meste Brezne“ , Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Občianska poriadková služba v meste Brezne“ realizovaného v rámci výzvy č. OPLZ-PO5-2018-1, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu, t. j. minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov, čo činí minimálne 12.268,37 EUR, zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu

### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o poskytnutie NFP bola schválená, Riadiacemu orgánu boli odoslané podklady k podpisu Zmluvy o poskytnutí NFP, čaká sa na jej podpis, následne sa pristúpi k realizácii projektu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 179/2018 zo 14. 11.2018**

Schválenie dohody o urovnaní medzi mestom Brezno a Nemocnicou s poliklinikou Brezno, n.o. pri majetkovoprávnom vypořádání spoluvlastníckeho podielu k pozemku parc. E KN č. 161

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie vykonanie právnych úkonov pre účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov na základe prešetrenia údajov v katastri nehnuteľností k spoluvlastníckemu podielu k pozemku parc. E KN č. 161, kat. územie Brezno, obec Brezno na LV č. 5851 II/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, nakoľko zmluvné strany pristupujú k dohode o urovnaní sporných práv podľa § 585 Občianskeho zákonníka, v nadväznosti na to, že zmluvné strany na základe prešetrenia údajov v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, katastrálny odbor zistili, že spoluvlastnícky podiel o veľkosti  $\frac{1}{4}$  k pozemku parc. E - KN č.161, zastavané plochy a nádvoria o výmere 352 m<sup>2</sup> mal byť správne zapísaný do výlučného vlastníctva Nemocnice s poliklinikou Brezno, n.o. Dohodu o urovnaní medzi: Mestom Brezno, IČO: 00313319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika č.1, 977 01 Brezno a Nemocnicou s poliklinikou Brezno, n.o., IČO: 31908969, sídlo: Banisko č. 1, 977 01 Brezno za podmienky: náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad budú znášať zmluvné strany....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola uzatvorená 07.05.2019.

**Uznesenie splnené**

#### **Uznesenie 181/2018 zo 14. 11.2018**

Žiadosť Ing. Pavla Tököliho s manželkou, obaja bytom Brezno o zámenu pozemkov na Krátkej ulici v Brezne

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Pavla Tököliho s manželkou Elenou Tököliovou, obaja bytom Brezno o zámenu pozemkov na Krátkej ulici v Brezne, a to : pozemok: parcela reg. E-KN č. 2276/21 – ostatná plocha o výmere 284 m<sup>2</sup>, v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1 za pozemok: novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8384 –ostatné plochy, o výmere 312 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-323/2016, vyhotoveným spoločnosťou SAJ dňa 09.08.2016, autorizačne overeným dňa 10.08.2016, oddelením od parcely reg. E-KN č. 3455/1 – orná pôda o výmere 1267 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, kata II/ Vyhlasuje pre účel zámeny nehnuteľný majetok mesta Brezno: pozemok: parcela reg. E-KN č. 2276/21 – ostatná plocha o výmere 284 m<sup>2</sup>, v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný.....

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadateľ podal návrh GP na úradné overenie. Následne bude uzatvorená zámenná zmluva.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 182/2018 zo 14. 11.2018**

Žiadosť Jozefa Rapčana, bytom Brezno o nájom časti pozemku na Švermovej ul. v Brezne

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ erie na vedomie Žiadosť Jozefa Rapčana, bytom, Brezno 977 01, o nájom pozemku, časť z parcely reg. C-KN č. 1225/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 10 158 m<sup>2</sup> k. ú. Brezno, obec Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti, a to: plocha o výmere cca 8 m<sup>2</sup>,

ktorej presný rozsah bude zameraný geodetickým elaborátom vyhotoveným na náklady žiadateľa II/ Vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok mesta Brezno: časť z parcely reg. C-KN č. 1225/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 10 158 m<sup>2</sup> k. ú. Brezno, obec Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti, a to: plocha o výmere cca 8 m<sup>2</sup>, ktorej presný rozsah bude zameraný geodetickým elaborátom vyhotoveným na náklady žiadateľa za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa §24 ods. 4 písm. c) v spojení s §28 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno: .....

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh nájomnej zmluvy bol zaslaný druhej zmluvnej strane na pripomienkovanie

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 183/2018 zo 14. 11.2018**

Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi ŠFRB ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru vo výške 870 500,00 eur na výstavbu zariadenia pre seniorov a denného stacionára na Ulici Boženy Němcovej v Brezne

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje uzatvorenie Záložnej zmluvy č. 600/416/2018 (*tvorí prílohu uznesenia*) podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 3 ods. 1 písm. n) a § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami :1. Záložný veriteľ Štátny fond rozvoja bývania, IČO: 31 749 542, so sídlom: Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 2. Záložca Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno3. Dlžník Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno predmet záložného práva (záloh) .....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola uzatvorená. Pripravuje sa návrh na zápis záložného práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 192/2018 zo 14. 11.2018**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „WIFI pre teba v Brezne“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „WIFI pre teba v Brezne“ II/ Schvaľuje 1/ predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy č. OPII-2018/7/1-DOP za účelom realizácie projektu „WIFI pre teba v Brezne“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; 2/ zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; 3/ zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo .....

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o NFP nebola podporená.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 209/2018 z 13. 12.2018**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov pre účely výstavby bytových domov v Brezne, Ul. ŠLN

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :novovytvorené pozemky odčlenené geometrickým plánom č. 36639729-492/18 vyhotoveným spoločnosťou SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o. , Židlovo 3, Brezno 977 01, IČO: 36639729, ktoré vznikli rozdelením pozemkov parc. č. C-KN 687/206 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1597 m<sup>2</sup> a úpravou hranice medzi pozemkami C-KN 695/25 zastavané plochy a nádvoria o výmere 706 m<sup>2</sup> a C-KN 695/26 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1540 m<sup>2</sup> , a to parcela reg. C-KN č. 687/207, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 718 m<sup>2</sup>, parcela reg. C-KN č. 695/26, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1496 m<sup>2</sup> všetky v k.ú. Brezno obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný. II/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :..... obchodnou verejnou súťažou.....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola uzatvorená. Vysúťažená kúpna cena 99 851,40 €

**Uznesenie splnené.**

### **Uznesenie 232/2018 z 19. 12.2018**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Cyklotrasy Brezno – trasy C2, C5, C10“

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Cyklotrasy Brezno – trasy C2, C5, C10“ II/ Schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Cyklotrasy Brezno – trasy C2, C5, C10“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO1-SC122-2016-15, ktorého ciele sú .....

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o NFP bola podaná v termíne, prebieha jej administratívna kontrola Riadiacim orgánom a pripravujú sa podklady na vyhlásenie verejného obstarávania.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**



# ROK 2019

## Uznesenie 1/2019 z 30.01.2019

### **Majetkové záležitosti**

Odkúpenie pozemkov v k.ú. Brezno, v lokalite Hlavina od Miroslava Kaločaia a Margity Kaločaiovej

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Ponuku Miroslava Kaločaia a Margity Kaločaiovej na odpredaj nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k.ú. Brezno, v lokalite Hlavina II/ Schvaľuje uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi: Predávajúci: Meno a priezvisko: Miroslav Kaločai..... Meno a priezvisko: Margita Kaločaiová a Kupujúci: Mesto Brezno predmet prevodu :- parcela reg. C-KN č. 5585 o výmere 1 696 m<sup>2</sup>, druh pozemku : trvalé trávne porasty, - parcela reg. C-KN č. 7514/1 o výmere 7 554 m<sup>2</sup>, druh pozemku : trvalé trávne porasty, - parcela reg. C-KN č. 7514/2 o výmere 1 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavané plochy a nádvorcia, - parcela reg. C-KN č. 7514/3 o výmere 5 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavané plochy a nádvorcia, všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 3342 v prospech predávajúcich v podiele 1/1 za kúpnu cenu: 5,00 eur/m<sup>2</sup>.....

### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva bola uzatvorená a bol podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

## Uznesenie 2/2019 z 30.01.2019

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Detské jasle Brezno“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Detské jasle Brezno“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Detské jasle Brezno“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC211-2018-34, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 33.536,58 EUR (ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu 670.731,65 EUR a žiadaného NFP: 637.195,07 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o NFP bola predložená v termíne, prebieha hodnotiaci proces na Riadiacom orgáne.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## Uznesenie 3/2019 z 30.01.2019

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Detské jasle Brezno, časť Mazorníkovo“

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Detské jasle Brezno, časť Mazorníkovo“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Detské jasle Brezno, časť Mazorníkovo“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC211-2018-34, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 33.518,04 EUR (ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu 670.360,89 EUR a žiadaného NFP: 636 842,85 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o NFP bola predložená v termíne, prebieha hodnotiaci proces na Riadiacom orgáne.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 5/2019 z 30.01.2019**

Majetkové záležitosti

Odkúpenie nehnuteľného majetku v areáli sadov a parkov TS Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Ruší uznesenie mestského zastupiteľstva č. 149/2018 zo dňa 19.09. 2018 v celom rozsahu II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno: oceľový sklad, inv. č. 021/1030/315 , oceľový sklad, inv. č. 021/1030/316, oceľový sklad, inv. č. 021/1030/317, skleník 12x5 m inv. č. 021/1030/310, skleník 3,6 x 12 m inv. č. 021/1030/311, skleník 3,6 x 12 m inv. č. 021/1030/312, oceľový prístrešok, inv. č. 021/1030/324 za prebytočný.

III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku: ....do výlučného vlastníctva kupujúceho: spoločnosti LESY MESTA BREZNA, s.r.o. , IČO 36 027 537, Švermova 1027/7, 977 01 Brezno z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, nakoľko sa jedná o nehnuteľnosti bez súpisného čísla postavené na pozemku, na ktorom sa bude realizovať výstavba komplexu kúpaliska, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta Brezno na rekreačné a relaxačné účely pre každú vekovú kategóriu. Kúpna cena: 500.-EUR za podmienky: splatnosť kúpnej ceny do 10 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola uzatvorená

**Uznesenie splnené**

### **Uznesenie 6/2019 z 30.01.2019**

Majetkové záležitosti

Odkúpenie areálu bývalej pekárne na Ulici Cesta osloboditeľov v Brezne do vlastníctva Mesta Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku spoločnosti Joyetech reality s.r.o., IČO : 44 998 783, so sídlom : Kopčianska 3756/10, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, na odpredaj areálu bývalej pekárne, nachádzajúcom sa na Ulici Cesta osloboditeľov v



Brezne a to: Pozemky:.....- parcela reg. C-KN č. 1715/1, a stavebné plochy a nádvoría o výmere 35 m<sup>2</sup> a stavby Pekar. cukrár. V, s. č. 1330, .....všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 13702 v prospech Joyetech reality s.r.o, spoluvlastnícky podiel 1/1III/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a v nadväznosti na § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník uzatvorenie kúpnej zmluvy o preveďe nehnuteľnosti medzi zmluvnými stranami: Predávajúci: Joyetech reality s.r.o. Kopčianska 3756/10 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka IČO: 44 998 783, DIČ: 2022953757 V zastúpení: JUDr. Jozef Kožík– konateľ Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I Oddiel: Sro, vložka číslo: 108517/B a Kupujúci: Mesto Brezno Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno IČO: 00 313 319 Zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta .....Kúpna cena : 520 000,00 € .....

### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy bol zaslaný druhej zmluvnej strane na pripomienkovanie

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 9/2019 z 30.01.2019**

Majetkové záležitosti

Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia dotácie poskytnutej mestu Brezno na odkúpenie nájomného bytového domu (objekt A) s 24 nájomnými bytmi bežného štandardu nachádzajúceho sa na Ulici ŠLN v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Majetkovoprávne vysporiadanie medzi Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky a mestom Brezno formou uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia pohľadávky záložného veriteľa voči záložcovi v sume 436 800,00 eur, (dotácia, ktorú mestu Brezno poskytlo Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, na účel financovania časti kúpnej ceny nájomného bytového domu (objekt A) s 24 nájomnými bytmi bežného štandardu, súpisné číslo 1230, vedeného na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1, postaveného na pozemkoch parcela reg. C-KN č. 687/202 a 687/203, v katastrálnom území Brezno, nachádzajúceho sa na Ulici ŠLN, ktorý mesto Brezno odkúpilo od stavebníka Nájomné byty, s.r.o.) pre prípad, že mesto Brezno nezachová nájomný charakter bytov nájomného bytového domu (objekt A), súpisné číslo 1230, vedeného na LV č. 2351, postaveného na pozemkoch parcela reg. C-KN č. 687/202 a 687/203, nachádzajúceho sa na Ulici ŠLN v Brezne po dobu najmenej 20 rokovII/ Schvaľuje uzatvorenie Záložnej zmluvy č. 0023-PRB/2018/Z (*tvorí prílohu uznesenia*) podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 3 ods. 1 písm. n) a § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami : Záložný veriteľ Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky Štatutárny orgán: PaedDr. Arpád Érsek, - minister dopravy a výstavby SR.....

### **Plnenie uznesenia**

Záložná zmluva č. 0023-PRB-2018, ktorej predmetom je zriadenie záložného práva na zabezpečenie pohľadávky Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky bola po podpise z oboch strán doručená na príslušnú správu katastra na zápis. Overenú kópiu návrhu na vklad záložného práva za účelom zabezpečenia dotácie poskytnutej mestu Brezno na odkúpenie nájomného bytového domu (objekt A) s 24 nájomnými bytmi bežného štandardu nachádzajúceho

sa na Ulici ŠLN v Brezne mesto zaslalo záložnému veriteľovi Ministerstvu dopravy a výstavby Slovenskej republiky.

**Uznesenie splnené.**

### **Uznesenie 10/2019 z 30.01.2019**

Majetkové záležitosti

Žiadosť SR- Slovenská správa ciest, o uzatvorenie zmlúv o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „I/66 - Brezno, obchvat I. etapa“

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie** Žiadosť SR-Slovenská správa ciest, so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 003328 o uzatvorenie nasledovných zmlúv o zriadení vecného bremena : 1/ Zmluva č. 14/1651/HBH-Br/2018 o zriadení vecného bremena SO 631-00 Osvetlenie križovatky Brezno – mesto, 2/ Zmluva č. 18/1651/HBH-Br/2018 o zriadení vecného bremena SO 641-00 NN Prípojka pre meteostanicu, 3/Zmluva č. 12/1651/HBH-Br/2018 o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby SO 551-00 Preložka vodovodného potrubia v križovatke Mazorníkovo 4/ Zmluva č. 20/1651/HBH-Br/2018 o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby SO 505-00 preložka kanalizačnej prípojky pre ŠM Banisko, I/66 – Brezno, obchvat I. etapa **II/ Schvaľuje** uzatvorenie zmlúv o zriadení vecného bremena podľa ustanovení § 50 a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna nasledovne:.....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky mesta v súvislosti s realizáciou stavby „I/66 - Brezno, obchvat I. etapa“ boli mestom podpísané dňa 04.02.2019 a zaslané SCC na vykonanie ďalších úkonov v zmysle príslušných zmluvných dojednaní.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 14/2019 z 20.02.2019**

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti HRONSTAV 01, spol. s r.o. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/Berie na vedomie Žiadosť HRONSTAV 01, spol. s r.o, sídlo Rázusova 51, 977 01 Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena II/Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi :Mesto Brezno, (povinný z vecného bremena)a HRONSTAV 01, spol. s r. o.,(oprávnený z vecného bremena) .....

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadateľ dal vypracovať geometrický plán na zameranie rozsahu vecného bremena. Znalecký posudok zatiaľ nebol doručený.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 15/2019 z 20.02.2019**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a.s. o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti s realizáciou stavieb „Brezno Kasárne– komunikácie a technická infraštruktúra“ a „Rekonštrukcia objektu bývalých Kasární J. Švermu – Brezno“

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/Berie na vedomie** žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a. s. o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti s realizáciou stavieb „Brezno Kasárne– komunikácie a technická infraštruktúra“ a „Rekonštrukcia objektu bývalých Kasární J. Švermu – Brezno“ **II/Schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi : **Mestom Brezno, so sídlom:** (povinný z vecného bremena) a **ISTROFINAL a. s.** (povinný z vecného bremena). Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť (v rozsahu podľa geometrického plánu, ktorý bude vyhotovený po realizácii stavieb) na častiach zaťažených pozemkov - parcela reg. C-KN č. 1/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 7527 m<sup>2</sup> SO Plynovod, teplovod, slaboprúdové rozvody- parcela reg. C-KN č. 610/81, zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m<sup>2</sup> SO Komunikácie - parcela reg. C-KN č. 610/25,..... **Vecné bremeno sa zriaďuje** za odplatu - jednorazovú náhradu, ktorej výška bude určená znaleckým posudkom vyhotoveným po porealizačnom geodetickom zameraní stavby. **Za podmienky** náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať žiadateľ

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola uzatvorená.

**Uznesenie splnené.**

## **Uznesenie 17/2019 z 20.02.2019**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Jozefíny Gurovej, o odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa pri Ceste osloboditeľov v Brezne, lokalita Vrchdolinka

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/Berie na vedomie Žiadosť Jozefíny Gurovej, o odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa pri Ceste osloboditeľov v Brezne, lokalita Vrchdolinka a to : pozemky parcela reg. C-KN č. 4186/2, trvalé trávne porasty, o výmere 400 m<sup>2</sup>, parcela reg. C-KN č. 4181/4, trvalé trávne porasty, o výmere 400 m<sup>2</sup>, parcela reg. C-KN č. 4181/5, trvalé trávne porasty, o výmere 245 m<sup>2</sup>, parcela reg. C-KN č. 4181/6, trvalé trávne porasty, o výmere 400 m<sup>2</sup>, parcela reg. C-KN č. 4181/7, trvalé trávne porasty, o výmere 246 m<sup>2</sup>, parcela reg. C-KN č. 4181/8, trvalé trávne porasty, o výmere 245 m<sup>2</sup> všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1. II/Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky ..... všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný III/ Schvaľuje, spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky parcela reg. C-KN č. 4186/2,...., všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení obchodnou verejnou súťažou. IV/Schvaľuje Podľa §§ 281 - 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov pri Ceste osloboditeľov v Brezne, lokalita Vrchdolinka

#### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená, lehota na predkladanie súťažných návrhov skončila dňa 10.04.2019. V lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 19/2019 z 20.02.2019**

#### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Mareka Čupku a Eriky Čupkovej o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/Berie na vedomie Žiadosť Mareka Čupku a Eriky Čupkovej o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena II/Schvaľuj uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami : Budúci oprávnený z vecného bremena medzi Mestom Brezno, (ďalej len budúci oprávnený z vecného bremena) a Budúci povinný z vecného bremena Marek Čupka a Erika Čupková (ďalej len budúci povinný z vecného bremena).Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti budúcich povinných z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa geometrického plánu (je v štádiu vyhotovovania) na zaťaženom pozemku - parcela reg. C-KN č. 3976/109, trvalé trávne porasty o výmere 1073 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 14021 v prospech povinných z vecného bremena v podiele 1/1 : uloženie podzemnej líniovej vodohospodárskej stavby – verejnej kanalizácie DN 300 „Vrchdolinka“ a PVC zberača AB-1. v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd vozidlami, mechanizmami budúceho oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, ako aj na účely opráv, údržby, kontroly stavby verejnej kanalizácie a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou tejto stavby; Vecné bremeno sa zriadi za podmienok: náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľnosti bude znášať mesto Brezno náklady na vyhotovenie geometrického plánu bude znášať mesto Brezno vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne vecné bremeno sa zriaďuje v prospech vlastníka podzemnej líniovej vodohospodárskej stavby – verejnej kanalizácie DN 300 „Vrchdolinka“ a PVC zberača AB-1

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bol zaslaný žiadateľom na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 23/2019 z 20.02.2019**

#### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Súkromnej strednej odbornej školy pedagogickej EGB Brezno o nájom pozemku na Školskej ul. v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Súkromnej strednej odbornej školy pedagogickej EGB o nájom pozemku, parcela reg. C-KN č. 2956/1 - ostatné plochy o výmere 1528 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, obec Brezno, vedený Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti. II/Vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok mesta Brezno: pozemok, parcela reg. C-KN č. 2956/1 - ostatné plochy o výmere 1528 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, obec Brezno, vedený Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti.za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 24 ods. 4 písm. c) v spojení s § 28 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno: pozemok, parcela reg. C-KN č. 2956/1 - ostatné plochy o výmere 1528 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, obec Brezno, vedený Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti, pre nájomcu: Súkromná stredná odborná škola pedagogická EGB, doba nájmu: neurčitá účel nájmu: skvalitnenie výuky a metodiky telesnej výchovy v rámci predmetu činnosti nájomcu výška nájmu:183,36 EUR ročne(0,12 €/m<sup>2</sup> pozemku) za podmienok: na prenajatom pozemku nájomca nesmie vykonať žiadne zmeny a úpravy stavebného alebo technického charakteru ani odstrániť existujúce trvalé porasty bez predchádzajúceho súhlasu vlastníka, nájomca bude zabezpečovať údržbu a poriadok v areáli, v ktorom sa nachádza užívaný pozemok (kosenie, upratovanie), nájomný vzťah môže skončiť výpoveďou zo strany prenajímateľa s jednomesačnou výpovednou lehotou z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 28 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o nájom pozemku na iný účel, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Iným účelom je vytvorenie podmienok pre skvalitnenie výuky niektorých predmetov, vykonávanej nájomcom v rámci predmetu jeho činnosti, vzhľadom na bezprostrednú blízkosť pozemku k sídlu nájomcu.

### **Plnenie uznesenia**

Návrh nájomnej zmluvy bol vypracovaný a zaslaná druhej strane na podpis; táto podala k návrhu zmluvy vyjadrenie v zmysle, že nájomnú zmluvu nepodpíše, keďže užívanie pozemku formou nájmu je pre školu nerentabilné a opätovne požiadala o prehodnotenie stanoviska mesta k o užívanie pozemku formou výpožičky. Uznesenie nie je možné splniť a z toho dôvodu bude predložené na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva na zrušenie.

**Uznesenie vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 25/2019 z 20.02.2019**

#### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Ing. Miroslava Medved'a a Denisy Šiškovéj o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/Berie na vedomie Žiadosť Ing. Miroslava Medved'a a Denisy Šiškovéj, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb.Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi : Mesto Brezno (povinný z vecného bremena) a Ing. Miroslav Medved', Denisa Šišková (oprávnení z vecného bremena) Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť: vybudovanie a uloženie podzemného vedenia inžinierskych sietí – kanalizačnej prípojky v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 50855719-77/2018, úradne overeným pod číslom 415/18, vyhotoveným Ing. Jánom Fusekom, na pozemkoch: nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaných Okresným úradom Brezno,



katastrálnym odborom na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1, parcela reg. E-KN č. 12696 – trvalý trávny porast, o výmere 526 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 16158/2 – ostatná plocha, o výmere 358 m<sup>2</sup>, b/ neobmedzený prístup cez zaťažené pozemky ku kanalizačnému potrubiu na parcele reg. C-KN č. 1780/3 – trvalé trávne porasty, o výmere 540 m<sup>2</sup>, v k.ú. Brezno, obec Brezno evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 13792 v prospech oprávnených z vecného bremena, spoluvlastnícky podiel každého ½ k celku za účelom jeho využívania, vykonávania jeho kontroly, opráv a údržby a právo vstupu v nevyhnutnej miere na nehnuteľnosti za uvedeným účelom a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou, v prospech vlastníkov kanalizačnej prípojky a jeho právnych nástupcov, Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu-jednorazovú náhradu určenú znaleckým posudkom, ktorý vyhotoví znalec z odboru stavebníctva, odvetvie – oceňovanie nehnuteľností, ktorý bude vyhotovený na náklady žiadateľa. Za podmienok: náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať oprávnený z vecného bremena, vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo v prospech oprávneného z vecného bremena ako vlastníka nehnuteľností : parcela reg. C-KN č. 1780/3 – trvalé trávne porasty, o výmere 540 m<sup>2</sup>, v k.ú. Brezno, obec Brezno evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 13792.

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola uzatvorená

**Uznesenie splnené**

## **Uznesenie 26/2019 z 20.02.2019**

### **Majetkové záležitosti**

Odkúpenie nehnuteľnosti - stavby robotníckej ubytovne v k.ú. Brezno, lokalita Mlynná - Brestová, od SR - Lesy Slovenskej republiky, š. p. Banská Bystrica

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba robotníckej ubytovne č. súp. 5654, postavená na parc. reg. C-KN č. 7983 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m<sup>2</sup>, k.ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401 pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti. II/Schvaľuje V súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik a Kupujúci Mesto Brezno predmet prevodu: stavba robotníckej ubytovne č. súp. 5654, postavená na parc. reg. C-KN č. 7983 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m<sup>2</sup>, k.ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401 pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, kúpna cena: 12.200.- €, stanovená na základe znaleckého posudku č. 36/2018, vypracovaného Ing. Cyrilom Faškom, znalcom z odboru stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností za podmienok :náklady na vyhotovenie znaleckého posudku, na správne poplatky spojené s návrhom na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností a s overením podpisu predávajúceho na zmluve v celkovej výške 512.- €, bude znášať kupujúci

### **Plnenie uznesenia**

V súčasnosti prebieha proces prípravy a schválenia kúpnej zmluvy na príslušnom rezortnom ministerstve, tento postup zabezpečujú Lesy SR ako predávajúci.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 27/2019 z 20.02.2019**

Žiadosť spoločnosti Harmanec – Kuvert spol. s r.o. o odkúpenie pozemku v areáli technologického parku Vrbová

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti Harmanec – Kuvert spol. s r. o., o odkúpenie pozemku v areáli technologického parku Vrbová – pozemok parc. reg. C-KN č. 3595/5 trvalý trávny porast o výmere 37 112 m<sup>2</sup>, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedených Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1 II/Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno pozemok parc. reg. C-KN č. 3595/5 trvalý trávny porast o výmere 37 112 m<sup>2</sup>, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedených Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný. III/Schvaľuje v súlade s § 3 ods.2 pís. a) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a v nadväznosti na § 50a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve o prevode nehnuteľnosti medzi zmluvnými stranami :Budúci predávajúci: Mesto Brezno Zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta a Budúci kupujúci: Harmanec – Kuvert spol. s r. o. V zastúpení: Ing. Július Ernek, Ing. Anna Fujková- konatelia spoločnosti Predmet prevodu: pozemok parc. reg. C-KN č. 3595/5 trvalý trávny porast o výmere 37 112 m<sup>2</sup>, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedených Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1Kúpna cena :148 448,- Eur (slovom: jednoštyridsaťosemtisíc štyristoštyridsaťosem eur)

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy bol zaslaný druhej zmluvnej strane

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 38/2019 z 27.03.2019**

Zmena organizačnej štruktúry mestskej polície

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Organizačný poriadok Mestskej polície Brezno číslo P – 03 / 2019

#### **Plnenie uznesenia**

### **Uznesenie 40/2019 z 03.04.2019**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–02/2019 Trhový poriadok príležitostného trhu

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN– 02/2019 Trhový poriadok príležitostného trhu II/ Uznáša sa na Všeobecne záväznom nariadení mesta Brezna č. VZN–02/2019 Trhový poriadok príležitostného trhu

### **Plnenie uznesenia**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 05.04.2019. Účinnosť nadobudlo dňa 19.04.2019.

**Uznesenie splnené.**

### **Uznesenie 41/2019 z 03.04.2019**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–03/2019 o vyhradení miesta a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN– 03/2019 o vyhradení miesta a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Brezno II/ Uznáva sa V zmysle § 6 ods. 1 v spojení s § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení na Všeobecne záväznom nariadení mesta Brezna o vyhradení miesta a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Brezno

### **Plnenie uznesenia**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 05.04.2019. Účinnosť nadobudlo dňa 19.04.2019.

**Uznesenie splnené.**

### **Uznesenie 42/2019 z 03.04.2019**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. VZN – 04/2019, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie mesta Brezno číslo 03/2016 o parkovaní motorových vozidiel, a výkone Taxi služby na území mesta

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie** vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. VZN – 04/2019 , ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie mesta Brezno číslo 03/2016 o parkovaní motorových vozidiel, a výkone Taxi služby na území mesta **II/ Uznáva sa** v zmysle § 6, ods.1 a § 11 ods. 4, písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien na Všeobecne záväznom nariadení č. VZN – 04/2019, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie mesta Brezno číslo 03/2016 o parkovaní motorových vozidiel, a výkone Taxi služby na území mesta

### **Plnenie uznesenia**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 05.04.2019. Účinnosť nadobudlo dňa 01.05.2019.

**Uznesenie splnené.**

### **Uznesenie 43/2019 z 03.04.2019**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o úprave podmienok poskytovania finančných



prostriedkov na vykonanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v samosprávnej pôsobnosti mesta

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o úprave podmienok poskytovania finančných prostriedkov na vykonanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v samosprávnej pôsobnosti mesta II/ Uznáva sa v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení mesta Brezna o úprave podmienok poskytovania finančných prostriedkov na vykonanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v samosprávnej pôsobnosti mesta

#### **Plnenie uznesenia**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 05.04.2019. Účinnosť nadobudlo dňa 01.05.2019.

**Uznesenie splnené.**

#### **Uznesenie 46/2019 z 03.04.2019**

Žiadosť p. Ivety Murínovej o prenájom nehnuteľného majetku mesta - 1- izbový byt na ul. Štvrť Ladislava Novomestského 1230/8, byt č. 15 v Brezne

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť p. Ivety Murínovej o prenájom nehnuteľného majetku mesta - 1- izbový byt na ul. Štvrť Ladislava Novomestského 1230/8, byt č. 15 v Brezne II/ Rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa podľa VZN č. 05/2018 o prideľovaní nájomných bytov v bytovom dome s. č. 1230 nachádzajúceho sa na Ul. Štvrť Ladislava Novomeského v Brezne § 10 bodu 3, ktorým je skutočnosť..... III / Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov nájom nehnuteľného majetku mesta Brezna nájomný 1- izbový byt pre nájomcu: Iveta Murínová....účel nájmu: riešenie bytovej situácie, doba nájmu: doba určitá, 1 rok výška nájmu: suma 125,99 EUR/za mesiac, bez služieb

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola uzatvorená

**Uznesenie splnené**

#### **Uznesenie 47/2019 z 03.04.2019**

Žiadosť MUDr. Hussaina Ahmeda Allwaima o prenájom nehnuteľného majetku mesta - 1- izbový byt na ul. Nálepškova 1194/11, byt č. 37 v Brezne

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť MUDr. Hussaina Ahmeda Allwaima o prenájom nehnuteľného majetku mesta - 1- izbový byt na ul. Nálepškova 1194/11, byt č. 37 v Brezne II/ Rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa podľa VZN 04/ 2012 § 16 bodu 5, ktorou je tá skutočnosť, že sa jedná o nájomcu ktorý v meste Brezne poskytuje všeobecne prospešné služby.... III /Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov nájom nehnuteľného majetku mesta Brezna nájomný 1-

izbový byt pre nájomcu: MUDr. Hussaina Ahmeda Allwaima ,.....účel nájmu: „riešenie bytovej situácie doba nájmu: doba určitá, 1 rok výška nájmu: suma 56,82 EUR/za mesiac, bez služieb

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola uzatvorená

**Uznesenie splnené**

### **Uznesenie 48/2019 z 03.04.2019**

Žiadosť Jozefa Ridzoňa o odkúpenie pozemku na Pestovateľskej ulici v Brezne

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Jozefa Ridzoňa, bytom Brezno o odkúpenie pozemku v k. ú. Brezno, na Pestovateľskej ulici Brezne: časť parcely E-KN č. 16164/3 – ostatná plocha o celkovej výmere 273 m<sup>2</sup>, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV 5804, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1 a to o výmere cca 140 m<sup>2</sup>II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok :časť parcely E-KN č. 16164/3 – .....za prebytočný. III/ chvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:.... v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho: Jozef Ridzoň, rod. Ridzoň, Brezno z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod príľahlého pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa do výmery 300 m<sup>2</sup>, a preto nie je účelné ponúkať predmet predaja iným spôsobom, ktorý predpokladá zákon č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Kúpna cena: na základe znaleckého posudku za podmienky.....

#### **Plnenie uznesenia**

Geometrický plán a znalecký posudok zatiaľ nebol doručený

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 49/2019 z 03.04.2019**

Žiadosť Mateja Loviča o odkúpenie pozemkov v k. ú. Jarabá, lokalita Bachláč

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Mateja Loviča, bytom Brezno o odkúpenie pozemku: parcela reg. C-KN č. 449/5 – zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 25 m<sup>2</sup>, parcela reg. C-KN č. 449/6 – zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 75 m<sup>2</sup>, ktoré sú vedené na liste vlastníctva č. 136 v k. ú. Jarabá, obec Jarabá v prospech Mesta Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/1 II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno - pozemky: parcela reg. C-KN č. 449/5 – zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 25 m<sup>2</sup>, ..... za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno - pozemky: .... v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho: Mateja Loviča, Brezno z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods.1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod majetku mesta na iný účel, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Iný účel spočíva v prevode pozemku, ktorý je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením

a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou Kúpna cena: podľa znaleckého posudku za podmienky:....

#### **Plnenie uznesenia**

Znalecký posudok zatiaľ nebol doručený

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 50/2019 z 03.04.2019**

Žiadosť Štefana Cicu o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno - nebytové priestory v bytovom dome na Ulici Ladislava Sáru č. 5

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/Berie na vedomie** Žiadosť Štefana Cicu, bytom Brezno, o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : - časť priestoru č. 12, vchod č. 5, v suteréne bytového domu na Ulici Ladislava Sáru, súpisné číslo 1211, postaveného na pozemkoch : parc. reg. C-KN č. 1096, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 263 m<sup>2</sup>, parc. reg. C-KN č. 1097, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 251 m<sup>2</sup>, parc. reg. C-KN č. 1098, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 264 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedený Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 4224 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.**II/ Neschvaľuje** odpredaj nehnuteľného majetku mesta Brezno a to....

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadateľovi bolo doručené písomné oznámenie o neschválení jeho žiadosti.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania**

#### **Uznesenie 51/2019 z 03.04.2019**

Darovanie spoluvlastníckeho podielu k pozemkom parcel reg. E - KN č. 2190, 2191, 2561/1, 2561/ 2, 2562/1, 2562/2 a 2562/3, nachádzajúcich sa na ulici Pionierskej v Brezne v prospech Mesta Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Berie na vedomie Darovanie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/3 k pozemkom nachádzajúcim sa v kat. území Brezno a to parcelám reg. E - KN č. 2190, 2191, 2561/1, 2561/ 2, 2562/1, 2562/2 a 2562/3, na ulici Pionierskej v Brezne v prospech Mesta Brezno Schvaľuje uzatvorenie darovacej zmluvy podľa § 628 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, medzi: Darca: Meno a priezvisko: Jarmila Štubňová .... **a Obdarovaný: Mesto Brezno** sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno....**Predmet darovania :** - pozemok - parc. reg. E - KN č. 2190 o výmere 41 m<sup>2</sup> - orná pôda, v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 6246 v spoluvlastníctve Jarmily Štubňovej, spoluvlastnícky podiel 1/3,.....Za podmienok : - náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti ako aj náklady spojené s overením podpisu darcu bude znášať Mesto Brezno

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola uzatvorená

**Uznesenie splnené**

#### **Uznesenie 52/2019 z 03.04.2019**

Odkúpenie areálu bývalej pekárne na Ulici Cesta osloboditeľov v Brezne do vlastníctva Mesta Brezno – zmena bodu II/ uznesenia č. 6/2019 zo dňa 30.01.2019 – úhrada kúpnej ceny

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje zmenu bodu II/ uznesenia č. 6/2019 zo dňa 30.01.2019 – úhrada kúpnej ceny v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna a v nadväznosti na § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevezení nehnuteľnosti medzi zmluvnými stranami: Predávajúci: Joyetech reality s.r.o. Kopčianska 3756/10 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka.....a Kupujúci: Mesto Brezna Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno....Predmet prevodu: Pozemky:..... a stavby..... kúpna cena : 520 000,00 € Za podmienok: Kúpnu cenu zaplatí Kupujúci Predávajúcemu nasledovne: .....

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy bol zaslaný druhej zmluvnej strane na pripomienkovanie

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 54/2019 z 03.04.2019**

Odkúpenie nehnuteľností v k. ú. Brezno, mestská časť Rohozná, lokalita Brezinky od spoločnosti Železiarne Podbrezová a.s., IČO : 31 562 141, so sídlom : Kolkáreň 35, 976 81 Podbrezová

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/Berie na vedomie Ponuku spoločnosti Železiarne Podbrezová a. s., IČO : 31 562 141, so sídlom : Kolkáreň 35, 976 81 Podbrezová na odpredaj nehnuteľného majetku v jej vlastníctve nachádzajúceho sa v k. ú. Brezno, mestská časť Rohozná, lokalita Brezinky II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna a v nadväznosti na § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi zmluvnými stranami : Predávajúci: Obchodné meno : Železiarne Podbrezová a. s., .....a Kupujúci: Mesto Brezno....predmet prevodu 1 : pozemky ....., stavby ..... za kúpnu cenu: 511 000,00 eur za podmienok :- prevod vlastníckeho práva sa uskutoční na základe dvoch právnych úkonov nasledovne :.....

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpne zmluvy boli uzatvorené a bude podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania**

#### **Uznesenie 56/2019 z 03.04.2019**

Rozpočet mesta Brezna na rok 2019 – návrh na II. zmenu

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ s c h v a ľ u j e II. zmenu rozpočtu mesta Brezna na rok 2019 realizovanú rozpočtovým opatrením v zmysle § 14 odst. 2 Zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. – zvýšením bežných príjmov a zvýšením bežných výdavkov v rámci schváleného rozpočtu .....

#### **Plnenie uznesenia**

Schválená II. zmena rozpočtu na rok 2019 bola realizovaná rozpočtovým opatrením č. 84 dňa 12.04.2019, rozpočtové opatrenie podpísané primátorom mesta a finančné prostriedky poukázané na účty škôl.

**Navrhujeme vypustiť zo sledovania**

### **Uznesenie 58/2019 z 03.04.2019**

Poskytnutie dotácií pre účely kultúry v roku 2019

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ s c h v a ľ u j e poskytnutie dotácií na rok 2019 pre účely kultúry nasledovne:.....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluvy o poskytnutí dotácií sa priebežne spracúvajú.

**Navrhujeme ponechať v sledovaní**

### **Uznesenie 59/2019 z 03.04.2019**

Poskytnutie dotácií pre účely športu v roku 2019

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ s c h v a ľ u j e poskytnutie dotácie na rok 2019 pre účely športu nasledovne:.....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluvy o poskytnutí dotácií sa priebežne spracúvajú.

**Navrhujeme ponechať v sledovaní**

### **Uznesenie 60/2019 z 03.04.2019**

Návrh na doplnenie členov komisií Mestského zastupiteľstva mesta Brezna na volebné obdobie 2018 - 2022

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ berie na vedomie vzdanie s funkcie člena komisie Mgr. Martina Juhaniaka v komisii pre verejný poriadok, Jána Maruškina v komisii pre verejný poriadok II/ Volí v súlade s § 15, ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Podpredsedu komisie pre verejný poriadok Ing. Milan Hašan, Za členov komisie pre verejný poriadok .....Za člena komisie pre sociálnu a zdravotnú starostlivosť o občanov .....

#### **Plnenie uznesenia**

Členovia boli zvolení

**Uznesenie splnené**

### **Uznesenie 61/2019 z 03.04.2019**

Menovanie členov komisie na posudzovanie splnenia podmienok pre poskytovanie nenávratného finančného príspevku mesta na podporu udržania a obnovy pamiatkovej zóny mesta Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Menuje v zmysle VZN č. 02/2018 o podmienkach poskytovania nenávratného finančného príspevku mesta na podporu udržania a obnovy pamiatkovej zóny mesta za členov komisie na posudzovanie splnenia podmienok pre poskytovanie nenávratného finančného príspevku mesta na podporu udržania a obnovy pamiatkovej zóny mesta Brezno po celú dobu jeho účinnosti tieto osoby :.....

**Plnenie uznesenia**

Členom komisie bolo zaslané oznámenie o zvolení za členov komisie.

**Navrhujeme vypustiť zo sledovania.**