

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 29. januára 2019**

**Uznesenie číslo 1/2019**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Detské jasle Brezno“

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/     **Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna  
schváliť****

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Detské jasle Brezno“

.....  
Mgr. Martin Juhaniak  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 29. januára 2019**

**Uznesenie číslo 2/2019**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Detské jasle Brezno, časť Mazorníkovo“

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna  
schváliť**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Detské jasle Brezno, časť Mazorníkovo“

.....  
Mgr. Martin Juhaniak  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 29. januára 2019**

**Uznesenie číslo 3/2019**

Voľba prísediacich Okresného súdu v Brezne na volebné obdobie 2019 - 2022

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**Berie na vedomie**

Voľbu prísediacich Okresného súdu v Brezne na volebné obdobie 2019 - 2022

.....  
Mgr. Martin Juhaniak  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 29. januára 2019**

**Uznesenie číslo 4/2019**

Odkúpenie nehnuteľného majetku v areáli sadov a parkov TS Brezno

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna zrušiť**

uznesenie mestského zastupiteľstva č. 149/2018 zo dňa 19.09. 2018 v celom rozsahu

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna schváliť vyhlásenie pre účel prevodu**

**nehnuteľný majetok mesta Brezno:**

ocel'ový sklad, inv. č. 021/1030/315  
ocel'ový sklad, inv. č. 021/1030/316  
ocel'ový sklad, inv. č. 021/1030/317  
skleník 12x5 m inv. č. 021/1030/310  
skleník 3,6 x 12 m inv. č. 021/1030/311  
skleník 3,6 x 12 m inv. č. 021/1030/312  
ocel'ový prístrešok, inv. č. 021/1030/324

**za prebytočný.**

**III/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna schváliť trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

**predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:**

ocel'ový sklad, inv. č. 021/1030/315  
ocel'ový sklad, inv. č. 021/1030/316  
ocel'ový sklad, inv. č. 021/1030/317  
skleník 12x5 m inv. č. 021/1030/310

**skleník 3,6 x 12 m inv. č. 021/1030/311**  
**skleník 3,6 x 12 m inv. č. 021/1030/312**  
**ocel'ový prístrešok, inv. č. 021/1030/324**  
**do výlučného vlastníctva kupujúceho:**

**spoločnosti LESY MESTA BREZNA, s.r.o. , IČO 36 027 537, Švermova 1027/7,  
977 01 Brezno**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, nakoľko sa jedná o nehnuteľnosti bez súpisného čísla postavené na pozemku, na ktorom sa bude realizovať výstavba komplexu kúpaliska, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta Brezno na rekreačné a relaxačné účely pre každú vekovú kategóriu.

**Kúpna cena: 500.-EUR**

**za podmienky:**

- splatnosť kúpnej ceny do 10 dní od účinnosti kúpnej zmluvy

.....  
Mgr. Martin Juhaniak  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 29. januára 2019**

**Uznesenie číslo 5/2019**

Odkúpenie areálu bývalej pekárne na Ulici Cesta osloboditeľov v Brezne do vlastníctva Mesta Brezno

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

ponuku spoločnosti **Joyetech reality s.r.o.**, IČO : 44 998 783, so sídlom : Kopčianska 3756/10, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, na odpredaj areálu bývalej pekárne, nachádzajúcom sa na Ulici Cesta osloboditeľov v Brezne v Brezne, a to:

**Pozemky:**

- parcela **reg. C-KN č. 1715/1**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 773 m<sup>2</sup>
- parcela **reg. C-KN č. 1715/3**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 970 m<sup>2</sup>
- parcela **reg. C-KN č. 1715/4**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m<sup>2</sup>
- parcela **reg. C-KN č. 1715/5**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 127 m<sup>2</sup>
- parcela **reg. C-KN č. 1715/6**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m<sup>2</sup>
- parcela **reg. C-KN č. 1715/7**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m<sup>2</sup>

**a stavby**

**Pekar. Cukrár. V, s. č. 1330**, postavená na parc. č. **reg. C-KN č. 1715/3**

**Vážny domček, s.č. 1330**, postavený na parc. č. **reg. C-KN č. 1715/4**

**Múčne silá, s. č. 1330**, postavené na parc. č. **reg. C-KN č. 1715/5**

**Múčna veža, s. č.1330**, postavená na parc. č. **reg. C-KN č. 1715/6**

**Smetník, s.č. 1330**, postavený na parc. č. **reg. C-KN č. 1715/7**

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 13702 v prospech **Joyetech reality s.r.o**, spoluvlastnícky podiel 1/1

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna  
schváliť**

v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a v nadväznosti na § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník **uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľnosti medzi zmluvnými stranami:**

**Predávajúci:**

**Joyetech reality s.r.o.**

Kopčianska 3756/10

851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka

IČO: 44 998 783

DIČ: 2022953757

V zastúpení: JUDr. Jozef Kožík – konateľ

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I

Oddiel: Sro, vložka číslo: 108517/B

**a**

**Kupujúci:**

**Mesto Brezno**

Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

Zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta

**Predmet prevodu:**

**Pozemky:**

- parcela **reg. C-KN č. 1715/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 773 m<sup>2</sup>**
- parcela **reg. C-KN č. 1715/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 970 m<sup>2</sup>**
- parcela **reg. C-KN č. 1715/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m<sup>2</sup>**
- parcela **reg. C-KN č. 1715/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 127 m<sup>2</sup>**
- parcela **reg. C-KN č. 1715/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m<sup>2</sup>**
- parcela **reg. C-KN č. 1715/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m<sup>2</sup>**

**a stavby**

**Pekar. Cukrár, V, s. č. 1330, postavená na parc. č. reg. C-KN č. 1715/3**

**Vážny domček, s.č. 1330, postavený na parc. č. reg. C-KN č. 1715/4**

**Múčne silá, s. č. 1330, postavené na parc. č. reg. C-KN č. 1715/5**

**Múčna veža, s. č.1330, postavená na parc. č. reg. C-KN č. 1715/6**

**Smetník, s.č. 1330, postavený na parc. č. reg. C-KN č. 1715/7**

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 13702 v prospech **Joyetech reality s.r.o.**, spoluvlastnícky podiel 1/1

**Kúpna cena : 520 000,00 €**

**Za podmienok:**

- Kúpnu cenu zaplatí Kupujúci Predávajúcemu v štyroch splátkach:
- 1. splátka vo výške 130 000,- EUR ( slovom: stotridsaťtisíc eur) do 31.03.2019,
- 2. splátka vo výške 130 000,- EUR ( slovom: stotridsaťtisíc eur) do 31.03.2020,
- 3. splátka vo výške 130 000,- EUR ( slovom: stotridsaťtisíc eur) do 31.03.2021,
- 4. splátka vo výške 130 000,- EUR ( slovom: stotridsaťtisíc eur) do 31.03.2022
- predávajúci je povinný odovzdať predmet prevodu zbavený akýchkoľvek tiarch resp. práv tretích osôb,
- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci

.....  
Mgr. Martin Juhaniak  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 29. januára 2019**

**Uznesenie číslo 6/2019**

Žiadosť p. Dávida Abela o prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezna – 1-izbový byt v Brezne na Ul. ŠLN 1230/8A, byt č. 7

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť p. Dávida Abela o prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezna – 1-izbový byt v Brezne na Ul. ŠLN 1230/8A, byt č. 7

**II / Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna  
schváliť trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov**

**nájom**

nehnuteľného majetku mesta Brezna - nájomný 1- izbový byt na Ul. ŠLN 1230/8A, byt č. 7

**Nájomca:** p. Dávid Abel

**účel nájmu:** riešenie bytovej situácie

**doba nájmu:** doba určitá, 1 rok

**výška nájmu:** **116,94**

.....  
Mgr. Martin Juhaniak  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 29. januára 2019**

**Uznesenie číslo 7/2019**

Žiadosť Slávky Kaniarikovej o prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezna – 2 -izbový byt v Brezne, Ul. ŠLN 1230/8A, byt č. 11

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Slávky Kaniarikovej o prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezna – 2 -izbový byt v Brezne, na Ul. ŠLN 1230/8A, byt č. 11

**II / Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna  
stiahnuť materiál z rokovania a zaradiť žiadateľa do žrebovania na nájom  
nehnuteľného majetku mesta Brezna - nájomný 2- izbový na Ul. ŠLN 1230/8A**

.....  
Mgr. Martin Juhaniak  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 29. januára 2019**

**Uznesenie číslo 8/2019**

Odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezno, v lokalite Hlavina od Miroslava Kaločaia a Margity Kaločaiovej

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Ponuku Miroslava Kaločaia a Margity Kaločaiovej na odpredaj nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Brezno, v lokalite Hlavina

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna schváliť**

uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi:

**Predávajúci:**

Meno a priezvisko:	<b>Miroslav Kaločai</b>
rodné priezvisko:	Kaločai
dátum narodenia:	
trvalé bydlisko:	ČSA 46, 977 01 Brezno
štátny občan :	SR

Meno a priezvisko:	<b>Margita Kalačaiová</b>
rodné priezvisko:	Babicová
dátum narodenia:	
trvalé bydlisko:	ČSA 46, 977 01 Brezno
štátny občan :	SR

**a**

**Kupujúci:**

**Mesto Brezno**

sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta

**predmet prevodu :**

- parcela reg. C-KN č. 5585 o výmere 1 696 m<sup>2</sup>, druh pozemku : trvalé trávne porasty,
- parcela reg. C-KN č. 7514/1 o výmere 7 554 m<sup>2</sup>, druh pozemku : trvalé trávne porasty,
- parcela reg. C-KN č. 7514/2 o výmere 1 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoría,
- parcela reg. C-KN č. 7514/3 o výmere 5 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoría,

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 3342 v prospech predávajúcich v podiele 1/1

**za kúpnu cenu: 5,00 eur/m<sup>2</sup>**

**za podmienok :**

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností ako aj náklady spojené s overením podpisov predávajúcich bude znášať mesto Brezno

.....  
Mgr. Martin Juhaniak  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 29. januára 2019**

**Uznesenie číslo 9/2019**

Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia dotácie poskytnutej mestu Brezno na odkúpenie nájomného bytového domu (objekt A) s 24 nájomnými bytmi bežného štandardu nachádzajúceho sa na Ulici ŠLN v Brezne

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Majetkovoprávne vysporiadanie **medzi Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky a mestom Brezno** formou uzatvorenia **Záložnej zmluvy** medzi **Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom** za účelom zabezpečenia pohľadávky záložného veriteľa voči záložcovi v sume **436 800,00 eur**, (dotácia, ktorú mestu Brezno poskytlo Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, na účel financovania časti kúpnej ceny nájomného bytového domu (objekt A) s 24 nájomnými bytmi bežného štandardu, súpisné číslo 1230, vedeného na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1, postaveného na pozemkoch parcela reg. C-KN č. 687/202 a 687/203, v katastrálnom území Brezno, nachádzajúceho sa na Ulici ŠLN, ktorý mesto Brezno odkúpilo od stavebníka Nájomné byty, s.r.o.) **pre prípad, že mesto Brezno nezachová nájomný charakter bytov nájomného bytového domu (objekt A), súpisné číslo 1230, vedeného na LV č. 2351, postaveného na pozemkoch parcela reg. C-KN č. 687/202 a 687/203, nachádzajúceho sa na Ulici ŠLN v Brezne po dobu najmenej 20 rokov**

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna schváliť**

uzatvorenie Záložnej zmluvy **č. 0023-PRB/2018/Z (tvorí prílohu uznesenia)** podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 3 ods. 1 písm. n) a § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami :

**Záložný veriteľ**

**Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky**

Štatutárny orgán: PaedDr. Arpád Érsek, - minister dopravy a výstavby SR

Sídlo: Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15

IČO: 30416094  
DIČ: 2020799209

**a**

### **Záložca**

#### **Mesto Brezno**

Štatutárny orgán: JUDr. Tomáš Abel, PhD., – primátor mesta  
Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno  
IČO: 00 313 319  
DIČ: 2020398391

#### **predmet záložného práva (záloh) :**

##### **stavba**

- Nájomný bytový dom (objekt A), súpisné číslo 1230, postavený na pozemkoch : parcela reg. C-KN č. 687/202 a parcela reg. C-KN č. 687/203

##### **pozemky**

- parcela reg. C-KN č. 687/202 o výmere 164 m<sup>2</sup> - zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 687/203 o výmere 463 m<sup>2</sup> - zastavané plochy a nádvoría

všetky v k.ú. Brezno, okres Brezno, obec Brezno evidované Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

.....  
Mgr. Martin Juhaniak  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 29. januára 2019**

**Uznesenie číslo 10/2019**

Žiadosť SR- Slovenská správa ciest, o uzatvorenie zmlúv o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „I/66 - Brezno, obchvat I. etapa“

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť SR-Slovenská správa ciest, so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 003328

o uzatvorenie nasledovných zmlúv o zriadení vecného bremena :

- 1/ Zmluva č. 14/1651/HBH-Br/2018 o zriadení vecného bremena SO 631-00 Osvetlenie križovatky Brezno - mesto
- 2/ Zmluva č. 18/1651/HBH-Br/2018 o zriadení vecného bremena SO 641-00 NN prípojka pre meteostanicu
- 3/ Zmluva č. 12/1651/HBH-Br/2018 o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby SO 551-00 Preložka vodovodného potrubia v križovatke Mazorníkovo
- 4/ Zmluva č. 20/1651/HBH-Br/2018 o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby SO 505-00 preložka kanalizačnej prípojky pre ŠM Banisko, I/66 – Brezno, obchvat I. etapa

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna schváliť**

uzatvorenie zmlúv o zriadení vecného bremena podľa ustanovení § 50 a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna nasledovne:

- 1/ Zmluva č. 14/1651/HBH-Br/2018 o zriadení vecného bremena SO 631-00 Osvetlenie križovatky Brezno - mesto**

**Účastníci zmluvy:**

**Mesto Brezno**, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, IČO: 00 313 319 (povinný z vecného bremena)

a

**SR - Slovenská správa ciest**, so sídlom: Miletičova 19, 826 19 Bratislava,  
IČO: 003328 (oprávnený z vecného bremena)

**Predmet vecného bremena:**

**časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech oprávneného na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí- osvetlenia s jeho ochranným pásmom v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 44563116-096/2017 zo dňa 28.06.2017, úradne overeným Okresným úradom Brezno dňa 17.07.2017 pod č. 299/17 na zriadenie vecného bremena,**

ktoré spočíva v týchto povinnostiach povinného z vecného bremena:

a/ strpieť v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne na dotknutých pozemkoch umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí – osvetlenia,

b/ umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na dotknuté pozemky za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí – osvetlenia.

**Dotknuté pozemky:**

- parcela reg. C-KN č. 5871/2 – ostatné plochy o výmere 486 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 13644/10 – trvalé trávne porasty o výmere 359 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 13644/12 – trvalé trávne porasty o výmere 991 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 13644/13 – trvalé trávne porasty o výmere 5348 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 13658/1 – záhrady o výmere 1405 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 13659/3 – lesné pozemky o výmere 200 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 13659/5 – lesné pozemky o výmere 3928 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 13659/9 – lesné pozemky o výmere 6 m<sup>2</sup>

v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom

na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

**Odplata:**

**jednorazová náhrada vo výške 1165,18 EUR, vrátene DPH**, určená znaleckým posudkom

č. 54/2018, zo dňa 18.09.2018, ktorý vyhotovil Ing. Branislav Heger, znalec z odboru Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností.

**Za podmienok :**

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľnosti bude znášať oprávnený z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo v prospech oprávneného z vecného bremena v súvislosti s realizáciou vyvolanej investície stavby „I/66 Brezno-obchvat, I. etapa“

**2/ Zmluva č. 18/1651/HBH-Br/2018 o zriadení vecného bremena SO 641-00 NN prípojka pre meteostanicu**

**Účastníci zmluvy:**

**Mesto Brezno**, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, IČO: 00 313 319 (povinný z vecného bremena)

a

**SR - Slovenská správa ciest**, so sídlom: Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 003328 (oprávnený z vecného bremena)

**Predmet vecného bremena:**

**časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech oprávneného na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí-NN prípojky s jej ochranným pásmom v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 44563116-103/2017 zo dňa 14.07.2017, úradne overeným Okresným úradom Brezno dňa 03.08.2017 pod č. 346/17 na zriadenie vecného bremena,**

ktoré spočíva v týchto povinnostiach povinného z vecného bremena:

a/ strpieť v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne na dotknutých pozemkoch umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí – NN prípojky,

b/ umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na dotknuté pozemky za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí – NN prípojky.

**Dotknuté pozemky:**

- parcela reg. E-KN č. 13644/13 – trvalé trávne porasty o výmere 5348 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 13656/1 – trvalé trávne porasty o výmere 1322 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 13657 – ostatné plochy o výmere 925 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 13658/1 – záhrady o výmere 1405 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 13658/2 – záhrady o výmere 1575 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 13658/3 – záhrady o výmere 2077 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 13658/4 – záhrady o výmere 1551 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 13658/7 – záhrady o výmere 1343 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 13659/1 – lesné pozemky o výmere 36 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 13659/3 – lesné pozemky o výmere 200 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 13659/5 – lesné pozemky o výmere 3928 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 13659/9 – lesné pozemky o výmere 6 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN č. 13673/1 – ostatné plochy o výmere 24 m<sup>2</sup>

v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom

na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

**Odplata:**

**jednorazová náhrada vo výške 749,03 EUR, vrátane DPH, určená znaleckým posudkom**

č. 57/2018, zo dňa 18.09.2018, ktorý vyhotovil Ing. Branislav Heger, znalec z odboru Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností.

**Za podmienok :**

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľnosti bude znášať oprávnený z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo v prospech oprávneného z vecného bremena v súvislosti s realizáciou vyvolanej investície stavby „I/66 Brezno-obchvat, I. etapa“

**3/ Zmluva č. 12/1651/HBH-Br/2018 o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby**

**SO 551-00 Preložka vodovodného potrubia križovatke Mazorníkovo**

**Účastníci zmluvy:**

**Mesto Brezno**, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, IČO: 00 313 319 (povinný z vecného bremena)

**SR - Slovenská správa ciest**, so sídlom: Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 003328

(osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech oprávneného z vecného bremena)

**Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**, so sídlom: Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006 (oprávnený z vecného bremena)

**Predmet vecného bremena:**

**časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech oprávneného na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí - vodovodu s jeho ochranným pásmom v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 44563116-094/2017 zo dňa 19.06.2017, úradne overeným Okresným úradom Brezno dňa 04.07.2017 pod č. 275/17 na zriadenie vecného bremena,**

ktoré spočíva v týchto povinnostiach povinného z vecného bremena:

a/ strpieť v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne na dotknutých pozemkoch umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí – vodovodu,

b/ umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na dotknuté pozemky za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí – vodovodu,

c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím a v jeho pásme ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v geometrickom pláne stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty ( s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup

k zariadeniam vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplatenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.

#### **Dotknuté pozemky:**

- parcela reg. C-KN č. 2024/3 – ostatné plochy o výmere 294 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 2024/17 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 673 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 2024/33 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 161 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 3554/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 3427 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 3554/19 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 1155 m<sup>2</sup>

v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom

na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

#### **Odplata:**

**jednorazová náhrada vo výške 663,46 EUR, vrátane DPH**, určená znaleckým posudkom

č. 53/2018, zo dňa 18.09.2018, ktorý vyhotovil Ing. Branislav Heger, znalec z odboru Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností.

#### **Za podmienok :**

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľnosti bude znášať oprávnený z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo v prospech oprávneného z vecného bremena v súvislosti s realizáciou vyvolanej investície stavby „I/66 Brezno-obchvat, I. etapa“

#### **4/ Zmluva č. 20/1651/HBH-Br/2018 o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby**

**SO 505-00 Preložka kanalizačnej prípojky pre ŠM Banisko, I/66 Brezno-obchvat I. etapa**

#### **Účastníci zmluvy:**

**Mesto Brezno**, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, IČO: 00 313 319 (povinný z vecného bremena)

**SR - Slovenská správa ciest**, so sídlom: Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 003328

(osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech oprávneného z vecného bremena)

**SUNIK, s. r. o.**, so sídlom: Chalupkova 102, 976 81 Podbrezová, IČO: 31 604 196 (oprávnený z vecného bremena)

#### **Predmet vecného bremena:**

**časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech oprávneného na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí- kanalizačnej prípojky s jej ochranným pásmom v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 44563116-174/2016 zo dňa 14.11.2016, úradne overeným Okresným úradom Brezno dňa 23.11.2016 pod č. 618/16 na zriadenie vecného bremena,**

ktoré spočíva v týchto povinnostiach povinného z vecného bremena:

a/ strpiet' v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne na dotknutom pozemku umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí – kanalizačnej prípojky,

b/ umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na dotknutý pozemok za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí – kanalizačnej prípojky.

c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa kanalizačnej prípojky nebudovať nad kanalizačným potrubím a v jeho pásme ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v geometrickom pláne stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.

#### **Dotknutý pozemok:**

- parcela reg. E-KN č. 13644/13 – trvalé trávne porasty o výmere 5348 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

#### **Odplata:**

**jednorazová náhrada vo výške 142,26 EUR, vrátane DPH, určená znaleckým posudkom**

č. 59/2018, zo dňa 18.09.2018, ktorý vyhotovil Ing. Branislav Heger, znalec z odboru Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností.

#### **Za podmienok :**

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľnosti bude znášať oprávnený z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo v prospech oprávneného z vecného bremena v súvislosti s realizáciou vyvolanej investície stavby „I/66 Brezno-obchvat, I. etapa“

.....  
Mgr. Martin Juhaniak  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 29. januára 2019**

**Uznesenie číslo 11/2019**

Poskytnutie dotácií pre Hokejový klub Brezno na rok 2019

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

- I/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna  
schváliť  
poskytnutie dotácie na rok 2019 pre Hokejový klub Brezno vo výške  
20 000,00 EUR  
- účelovo určená na vzdelávanie horehronskej mládeže a podporu hokejových talentov**

.....  
Mgr. Martin Juhaniak  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 29. januára 2019**

**Uznesenie číslo 12/2019**

Žiadosť Martina Gondu o majetkovoprávne vysporiadanie

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Martina Gondu na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov

**II/ Odporúča**

pripraviť materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno na neschválenie

.....  
Mgr. Martin Juhaniak  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 29. januára 2019**

**Uznesenie číslo 13/2019**

Žiadosť Ervína Krišku o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Ervína Krišku o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta

**II/ Po fyzickej obhliadke zaujme komisia finančná stanovisko**

.....  
Mgr. Martin Juhaniak  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 29. januára 2019**

**Uznesenie číslo 14/2019**

Žiadosť Súkromnej strednej odbornej školy pedagogickej EBG o prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Brezno

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Súkromnej strednej odbornej školy pedagogickej EBG o prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Brezno

**II/ Odporúča**

Pripraviť materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno na schválenie nájmu podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno na dobu neurčitú s max. 3 mesačnou výpovednou lehotou

.....  
Mgr. Martin Juhaniak  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová  
sekretár komisie