

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

03. apríla 2019

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 10.1

Majetkové záležitosti

Žiadosť p. Ivana Čutku o prenájom nehnuteľného majetku mesta - 1- izbový byt na ul. Štvrť Ladislava Novomestského 1230/8, byt č. 14 v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť p. Ivana Čutku o prenájom nehnuteľného majetku mesta - 1- izbový byt na ul. Štvrť Ladislava Novomestského 1230/8, byt č. 14 v Brezne

II/ Rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa podľa VZN č. 05/2018 o prideľovaní nájomných bytov v bytovom dome s. č. 1230 nachádzajúceho sa na Ul. Štvrť Ladislava Novomeského v Brezne§ 10 bodu 3, ktorým je skutočnosť, že sa jedná o nájomcu, ktorý v meste Brezne poskytuje všeobecne prospešné služby - ochrana obyvateľov – je zamestnancom OO PZ v Brezne

III / Schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

nájom

nehnuteľného majetku mesta Brezna

➤ nájomný 1- izbový byt

pre nájomcu: Ivan Čutka, Brezno

účel nájmu: riešenie bytovej situácie

dobu nájmu: doba určitá, 1 rok

výška nájmu: suma **125,51** EUR/za mesiac, bez služieb

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

03. apríl 2019

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 10.1

Majetkové záležitosti

Žiadosť p. Ivana Čutku o prenájom nehnuteľného majetku mesta - 1- izbový byt na ul. Štvrť Ladislava Novomeského 1230/8, byt č. 14 v Brezne

Situáciu p. Ivana Čutku je potrebné posudzovať ako prípad osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 3 VZN č. 05/2018 o prideľovaní nájomných bytov v bytovom dome s. č. 1230 nachádzajúceho sa na Ul. Štvrť Ladislava Novomeského v Brezne *V odôvodnených prípadoch, hodných osobitného zreteľa, môže výnimku z ustanovení tohto nariadenia udeliť zastupiteľstvo a to na základe riadne odôvodnenej, písomnej žiadosti.* Pri svojom rozhodovaní postupuje v súlade s príslušnými ustanoveniami § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci.

Podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, sa nepoužijú pri nájme majetku mesta ustanovenia § 9a ods. 1 až 3 a 5 až 7 citovaného zákona, ktoré ukladajú povinnosť mesta prenechať majetok mesta do nájmu na základe verejnej obchodnej súťaže, priamym nájmom.

Zámer prenajať majetok takýmto spôsobom je zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Brezno **od 18.03.2019**

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.