

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

03. APRÍL 2019

---

## NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 10.3

### Majetkové záležitosti

Žiadosť MUDr. Hussaina Ahmeda Allwaima o prenájom nehnuteľného majetku mesta - 1- izbový byt na ul. Nálepškova 1194/11, byt č. 37 v Brezne

---

### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

#### I/ Berie na vedomie

Žiadosť MUDr. Hussaina Ahmeda Allwaima o prenájom nehnuteľného majetku mesta - 1- izbový byt na ul. Nálepškova 1194/11, byt č. 37 v Brezne

#### II/ Rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa podľa VZN 04/ 2012 § 16 bodu 5, ktorou je tá skutočnosť, že sa jedná o nájomcu ktorý v meste Brezne poskytuje všeobecne prospešné služby – je lekárom Nemocnice s poliklinikou v Brezne

#### III / Schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

#### nájom

nehnuteľného majetku mesta Brezna

➤ nájomný 1- izbový byt

**pre nájomcu:** MUDr. Hussaina Ahmeda Allwaima ,

**účel nájmu:** riešenie bytovej situácie

**dobu nájmu:** doba určitá, 1 rok

**výška nájmu:** suma **56,82** EUR/za mesiac, bez služieb

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

03. APRÍL 2019

---

## DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 10.3

### Majetkové záležitosti

Žiadosť MUDr. Hussaina Ahmeda Allwaima o prenájom nehnuteľného majetku mesta - 1- izbový byt na ul. Nálepková 1194/11, byt č. 37 v Brezne

---

Podľa § 17 ods. 3 *Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Brezno o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu, vo vlastníctve mesta č. VZN-04/2012* o pridelení nájomných bytov mimo schváleného poradníka rozhoduje zastupiteľstvo prijatím príslušného uznesenia, ktorého súčasťou je aj stanovenie výšky nájmu a doba trvania nájmu. Pri svojom rozhodovaní postupuje v súlade s príslušnými ustanoveniami § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci.

**Podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, sa nepoužijú pri nájme majetku mesta ustanovenia § 9a ods. 1 až 3 a 5 až 7 citovaného zákona, ktoré ukladajú povinnosť mesta prenechať majetok mesta do nájmu na základe verejnej obchodnej súťaže, priamym nájmom.**

Zámer prenajať majetok takýmto spôsobom je zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Brezno **od 18.03.2019**

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.