



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**20. FEBRUÁR 2019**

**UZNESENIE ČÍSLO 19/2019**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a.s. o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti s realizáciou stavieb „Brezno Kasárne– komunikácie a technická infraštruktúra“ a „Rekonštrukcia objektu bývalých Kasární J. Švermu – Brezno“

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**I/ Berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a. s. o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti s realizáciou stavieb „Brezno Kasárne– komunikácie a technická infraštruktúra“ a „Rekonštrukcia objektu bývalých Kasární J. Švermu – Brezno“

**II/ Schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi :

**Mestom Brezno**

(povinný z vecného bremena)

a

**ISTROFINAL a. s.**

(povinný z vecného bremena)

Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena

strpieť (v rozsahu podľa geometrického plánu, ktorý bude vyhotovený po realizácii stavieb) na častiach zaťažených pozemkov



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**20. FEBRUÁR 2019**

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 19/2019 zo dňa 20. februára 2019

- parcela reg. C-KN č. 1/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 7527 m<sup>2</sup>  
SO Plynovod, teplovod, slaboprúdové rozvody
  - parcela reg. C-KN č. 610/81, zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m<sup>2</sup>  
SO Komunikácie
  - parcela reg. C-KN č. 610/25, zastavané plochy a nádvoria o výmere 266 m<sup>2</sup>  
SO Komunikácie
  - parcela reg. C-KN č. 36, zastavané plochy a nádvoria o výmere 166 m<sup>2</sup>  
SO Komunikácie
- zapísaných na liste vlastníctva č. 2351 k. ú. Brezno, okres Brezno, obec Brezno  
v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1
- parcela reg. C-KN č. 2, vodná plocha o výmere 480 m<sup>2</sup>  
SO Plynovod, teplovod, slaboprúdové rozvody, výustný objekt z retenčnej nádrže  
zapísaná na liste vlastníctva č. 5795 k. ú. Brezno, okres Brezno, obec Brezno  
v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/3
  - parcela reg. E-KN č. 13648/7, trvalé trávne porasty o výmere 1190 m<sup>2</sup>  
SO Komunikácie
  - parcela reg. E-KN č. 14493/1, trvalé trávne porasty o výmere 107 m<sup>2</sup>  
SO Komunikácie
- zapísaných na liste vlastníctva č. 5804 k. ú. Brezno, okres Brezno, obec Brezno  
v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1
- a) uloženie inžinierskych sietí – plynovod, teplovod, slaboprúdové rozvody, výustný objekt z retenčnej nádrže a nadzemných stavieb - komunikácie
- b) v nevyhnutnej miere vstup, vjazd, vozidlami, mechanizmami oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb na zaťažené nehnuteľnosti, v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, prevádzkovaním stavby alebo na účely opráv, údržby, kontroly stavby;

**Vecné bremeno sa zriaďuje** za odplatu - jednorazovú náhradu, ktorej výška bude určená  
znaleckým posudkom vyhotoveným po porealizačnom geodetickom zameraní stavby.



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**20. FEBRUÁR 2019**

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 19/2019 zo dňa 20. februára 2019

**Za podmienky:**

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať žiadateľ

V Brezne 25. február 2019

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta