



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

20. FEBRUÁR 2019

UZNESENIE ČÍSLO 22/2019

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti Orto Sen, s.r.o., o odkúpenie pozemku v lokalite Zadné Halny, v k. ú. Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť spoločnosti Orto Sen, s.r.o., o odkúpenie pozemku v lokalite Zadné Halny, v k. ú. Brezno a to :

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 5577/4 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 923 m², vytvorená geometrickým plánom č. 50855719-119/2018, ktorý vyhotovil Ing. Ján Fusek – geodetické práce, SNP 658/130 Polomka dňa 27.11.2018, úradne overeným dňa 06.12.2018 pod číslom 568/18, odčlenením od pozemkov :

parc. reg. E-KN č. 15425/1 – trvalé trávne porasty, o výmere 759 m²,

parc. reg. E-KN č. 16080/1 – ostatné plochy, o výmere 355 m² ,

parc. reg. E-KN č. 15424/2 - ostatné plochy, o výmere 105 m²,

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

II/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :

pozemok



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

20. FEBRUÁR 2019

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 22/2019 zo dňa 20. februára 2019

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 5577/4 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 923 m², vytvorená geometrickým plánom č. 50855719-119/2018, ktorý vyhotovil Ing. Ján Fusek – geodetické práce, SNP 658/130 Polomka dňa 27.11.2018, úradne overeným dňa 06.12.2018 pod číslom 568/18, odčlenením od pozemkov :

parc. reg. E-KN č. 15425/1 – trvalé trávne porasty, o výmere 759 m²,

parc. reg. E-KN č. 16080/1 – ostatné plochy, o výmere 355 m² ,

parc. reg. E-KN č. 15424/2 - ostatné plochy, o výmere 105 m²,

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

za prebytočný

III/ Schvaľuje
trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a spojení § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno:

pozemok

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 5577/4 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 923 m², vytvorená geometrickým plánom č. 50855719-119/2018, ktorý vyhotovil Ing. Ján Fusek – geodetické práce, SNP 658/130 Polomka dňa 27.11.2018, úradne overeným dňa 06.12.2018 pod číslom 568/18, odčlenením od pozemkov :

parc. reg. E-KN č. 15425/1 – trvalé trávne porasty, o výmere 759 m²,

parc. reg. E-KN č. 16080/1 – ostatné plochy, o výmere 355 m² ,

parc. reg. E-KN č. 15424/2 - ostatné plochy, o výmere 105 m²,



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

20. FEBRUÁR 2019

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 22/2019 zo dňa 20. februára 2019

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

**do vlastníctva kupujúceho : Orto Sen, s.r.o.
v celosti, do jeho výlučného vlastníctva, v podiele 1/1 a to**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o prevod majetku mesta na iný účel, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Iný účel spočíva v prevode pozemku, ktorý je pozemkom príľahlým k pozemku vo vlastníctve žiadateľa a ktorý zabezpečí žiadateľovi prístup z miestnej komunikácie na pozemok v jeho vlastníctve.

za kúpnu cenu určenú podľa znaleckého posudku, ale minimálne 12,- € za 1 m² pozemku

za podmienok :

- vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečí mesto Brezno na náklady kupujúceho
- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci

V Brezne 25. február 2019

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta