

## **NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 8.4**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Marcela Fekiača a Andrey Fekiačovej, obaja bytom Nálepkovala 9, 977 01 Brezno o odkúpenie pozemku na Jilemnického ulici v Brezne

---

### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

#### **I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Marcela Fekiača a Andrey Fekiačovej o odkúpenie pozemku na Jilemnického ulici v Brezne a to :

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 912/57 – ostatné plochy, o výmere 31 m<sup>2</sup>, oddelená geometrickým plánom č. 46001336-434/2018, vyhotoveným spoločnosťou MACO-D, s.r.o. od parcely reg. C-KN č. 912/1 - ostatné plochy, o celkovej výmere 22 024 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

#### **II/ Neschvaľuje**

odpredaj nehnuteľného majetku mesta Brezno a to pozemku - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 912/57 – ostatné plochy, o výmere 31 m<sup>2</sup>, oddelená geometrickým plánom č. 46001336-434/2018, vyhotoveným spoločnosťou MACO-D, s.r.o. od parcely reg. C-KN č. 912/1 - ostatné plochy, o celkovej výmere 22 024 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

## **DÔVODOVÁ SPRÁVA**

**Číslo poradia: 8.4**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Marcela Fekiača a Andrey Fekiačovej, obaja bytom Nálepškova 9, 977 01 Brezno o odkúpenie pozemku na Jilemnického ulici v Brezne

---

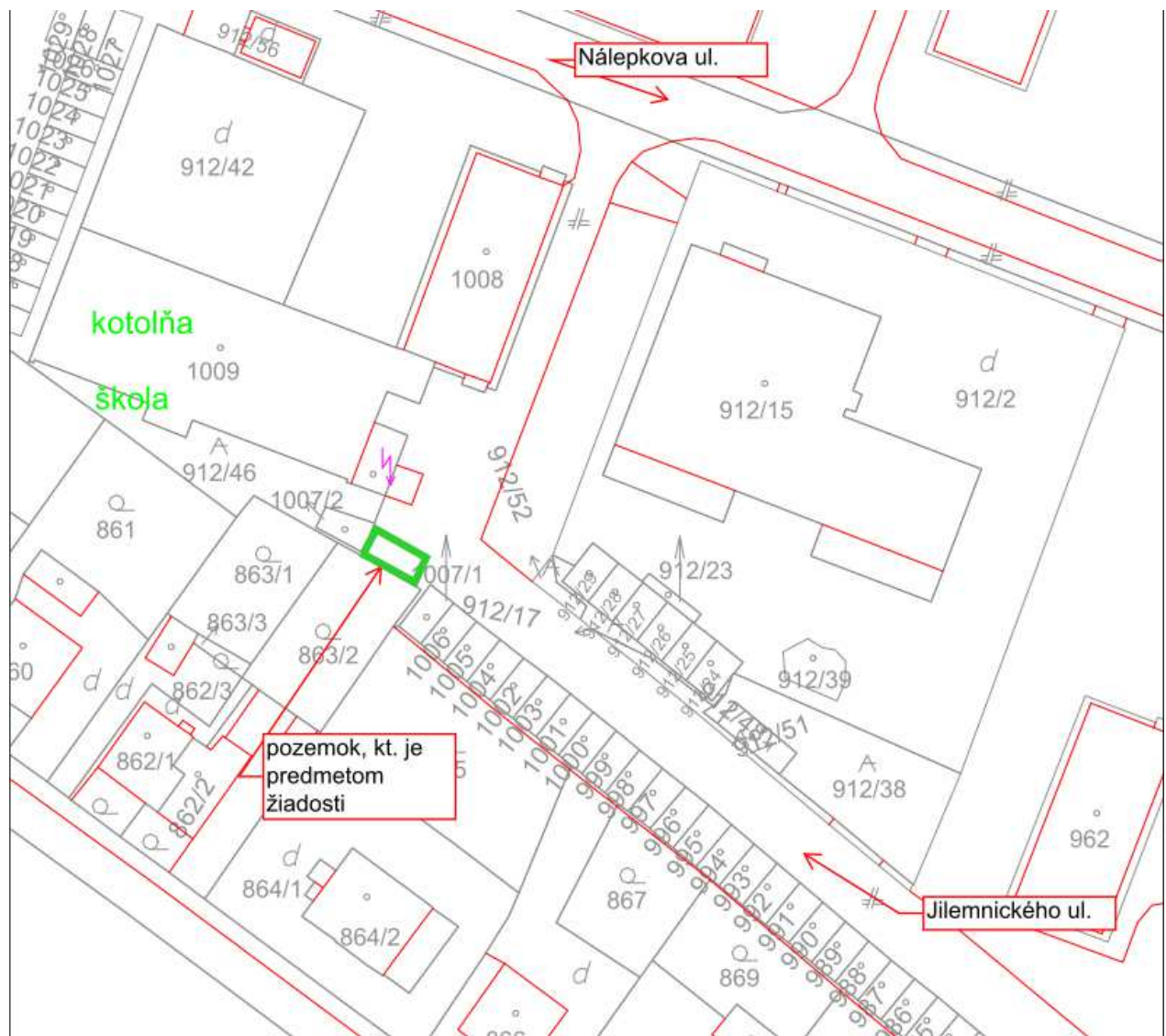
Marcel Fekiač a Andrea Fekiačová, obaja bytom Nálepškova 9, 977 01 Brezno požiadali mesto Brezno o odkúpenie pozemku - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 912/57 – ostatné plochy, o výmere 31 m<sup>2</sup>, oddelená geometrickým plánom č. 46001336-434/2018, vyhotoveným spoločnosťou MACO-D, s.r.o. od parcely reg. C-KN č. 912/1 - ostatné plochy, o celkovej výmere 22 024 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

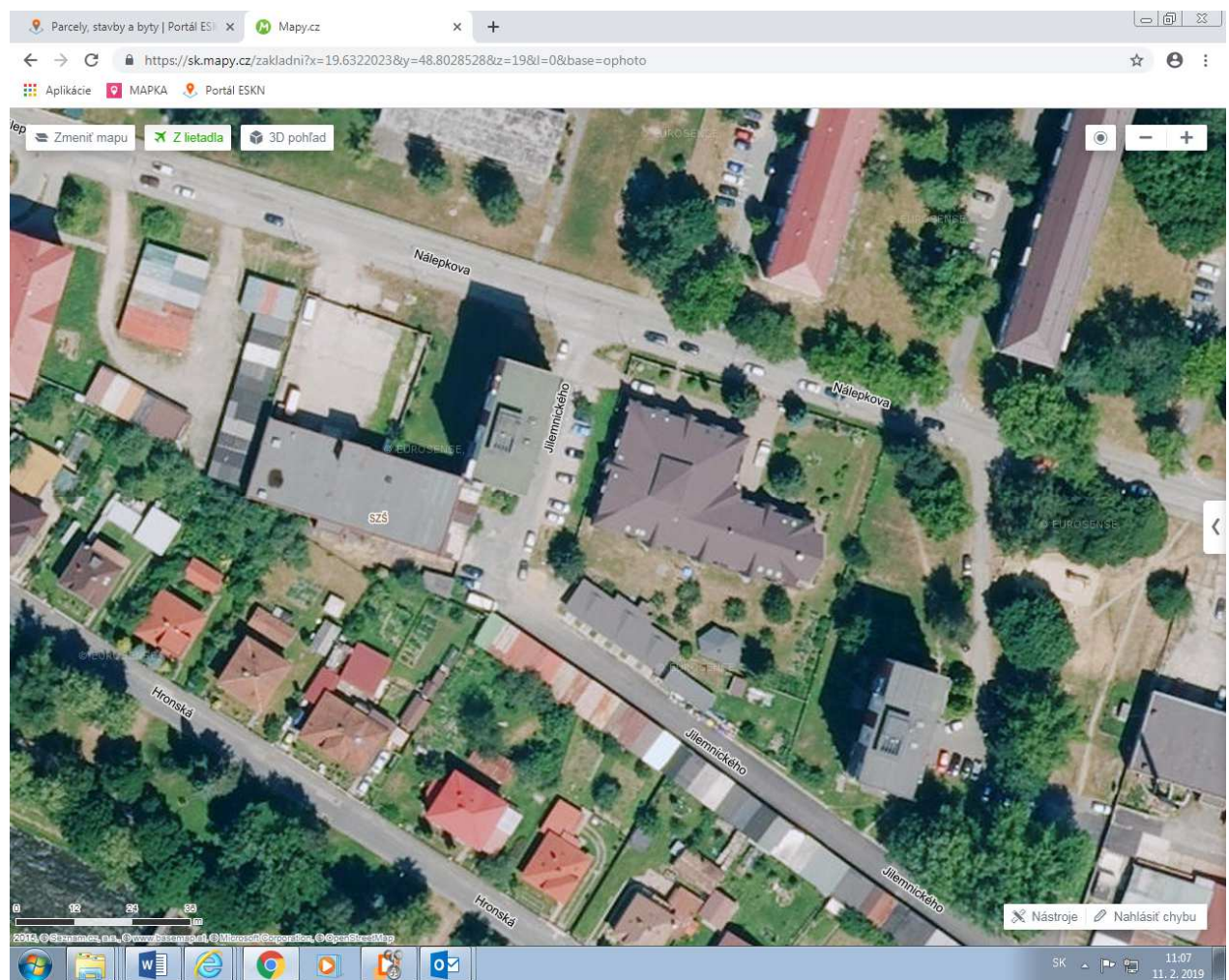
Žiadatelia podľa ich vyjadrenia plánujú na predmetnom pozemku uskutočniť pokládku zámkovej dlažby a osadenie montovanej garáže.

**Podľa stanoviska architekta** mesta s predajom časti vyššie uvedeného pozemku **nie je možné súhlasiť** z dôvodu priestorového usporiadania územia v ktorom sa nachádza. Nie je žiadúce, aby sa pozemky v danej lokalite odčleňovali, nakoľko môže dôjsť k zamedzeniu prevádzkových a dopravných vzťahov v území.

Príspevková organizácia mesta Brezno **TECHNICKÉ SLUŽBY BREZNO** taktiež **nesúhlasí** s vybudovaním montovanej garáže na pozemku – parcela reg. C-KN č. 912/57 z dôvodu zníženia prejazdových pomerov. Garáž by zasahovala do komunikácie a znemožnila by bezpečnú obsluhu vozidiel **TECHNICKÝCH SLUŽIEB BREZNO** pri zvoze komunálneho odpadu ako aj pri výkone zimnej údržby miestnej komunikácie.

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.





**Stanovisko komisie:**