



Číslo spisu
2016/2594

Brezno
5.4.2016

ZÁPISNICA
z 2. pracovného rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Brezna, konaného
dňa 16. marca 2016 v Brezne

PRÍTOMNÍ:

VOLEBNÝ OBVOD č. 1

Bc. Andrej Barančok, Ing. arch. Ján Králik, Ing. Milan Hašan, Ing. Vladimír Kvačkaj, Mgr. Ján Račák, Ing. Jaroslav Demian, Ing. Milan Kováčik, MUDr. Eva Laurinc Wolframová

VOLEBNÝ OBVOD č. 2

Milan Palovčík, Iveta Ledňová, Ján Maruškin, Ing. Milan Macuľa, MUDr. Erik Richter

VOLEBNÝ OBVOD č. 3

Mgr. Daniel Struhár, Mgr. Eva Skačanová, Jozef Tokár, Ing. Vladimír Strmeň, Ing. Miroslav Fašang, Ing. Martin Ridzoň, PhD.

VOLEBNÝ OBVOD č. 4

Ing. Mária Majerčíková

OSPRAVEDLNENÁ

Mgr. Petra Dzurmanová

NESKORŠÍ PRÍCHOD

Iveta Ledňová, MUDr. Erik Richter

SKORŠÍ ODPÚSTENIE

Ing. Jaroslav Demian, MUDr. Eva Laurinc Wolframová, Mgr. Eva Skačanová, Jozef Tokár

OSTATNÍ PRÍTOMNÍ

podľa prezenčnej listiny (príloha č. 1)

Rokovanie viedol:

Ing. arch. Ján Králik., zástupca primátora mesta

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

Ing. arch. Ján Králik., zástupca primátora mesta Brezna v súlade s § 13, ods. 4 písm. a/ zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otvoril druhé pracovné zasadnutie MsZ mesta Brezna o 09.30 hodine.

Zasadnutie MsZ bolo zvolané v súlade s ustanovením § 12, ods. 1 zákona o obecnom zriadení a boli naň pozvaní všetci poslanci MsZ s platným mandátom. Z 21 poslancov bolo prítomných 14

poslancov, zasadnutie MsZ bolo vyhlásené za schopné právoplatne sa uznášať. Primátor mesta privítal všetkých prítomných.

K bodu 2 / Skúška hlasovacieho zariadenia

bez problémov

K bodu 3/ Procedurálne otázky

K bodu 3A Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva

Program rokovania bol poslancom doručený písomne spolu s pozvánkou. V programe boli navrhnuté nasledovná zmeny:

Ing. Vladimír Strmeň

Doplniť bod 11.6. Návrh na odvolanie člena komisie pre verejný poriadok... a bod 11.7 prečíslovať

Hlasovanie o doplnení bodu	Prítomných:	16
	Za:	16

Zástupca primátora mesta dal hlasovať o programe ako celku:

Hlasovanie:	Prítomných:	18
	Za:	18

Program bol schválený

Mestské zastupiteľstvo rokovalo podľa nasledovného programu:

1. Otvorenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna
2. Skúška hlasovacieho zariadenia
3. Procedurálne otázky
4. **Správa o plnění uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 29.2.2016**
Predkladá: Mgr. Martin Juhaniak, prednosta Mestského úradu Brezno
Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom v spolupráci s odbornými útvarmi mestského úradu
5. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. VZN-04/2012 o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu, vo vlastníctve mesta**
Predkladá: Mgr. Martin Juhaniak, prednosta Mestského úradu Brezno
Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom v spolupráci s odbornými útvarmi mestského úradu
6. **Majetkové záležitosti**
 - 6.1. **Žiadosť Jany Čtvrtlíkovej** o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu a práve uloženia inžinierskych sietí
 - 6.2. **Žiadosť Ing. Filipa Drugdu** o prevod časti pozemku na Potočnej ulici v Brezne
Predkladá: Mgr. Michal Vetrák, odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom
Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom

- 6.3. Žiadosť Jaroslava Engléra**, bytom Banská Bystrica o odkúpenie pozemkov za areálom bývalých pozemných stavieb na ulici Brezenskej v Brezne
- 6.4. Žiadosť Michala Matušika**, bytom Nitra o odkúpenie pozemku v lokalite Mlynná dolina v k. ú. Brezno
- 6.5. Žiadosť MUDr. Ľubomíra Zachara**, bytom Brezno o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno na ulici Černákovej v lokalite Kožiareň
- 6.6. Žiadosť Jána Šalinga**, bytom Horná Lehota o zníženie nájomného za nájom pozemkov - **I. návrh**
- 6.7. Žiadosť Jána Šalinga**, bytom Horná Lehota o zníženie nájomného za nájom pozemkov - **II. návrh**
- Predkladá: Mgr. Vladimír Šiška, odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom v spolupráci s odbornými útvarmi mestského úradu
- Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom v spolupráci s odbornými útvarmi mestského úradu

7. Rozpočet mesta Brezno – návrh na I. zmenu rozpočtu

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezno

Spracoval: Odbor ekonomiky a financovania MsÚ Brezno, zastúpený vedúcim odboru Ing. Vladimírom Grlickým

8. Informatívna správa o vykonaných zmenách rozpočtu k 31.12.2015 a 31.01.2016

(plnenie uznesenia MsZ č. 156/2015 zo 17.08.2015)

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezno

Spracoval: Odbor ekonomiky a financovania MsÚ Brezno, zastúpený vedúcim odboru Ing. Vladimírom Grlickým

9. Správa o činnosti Mestskej polície Brezno za rok 2015

Predkladá: Ing. Ján Fedor, náčelník Mestskej polície Brezno

Spracoval: Ing. Ján Fedor, náčelník Mestskej polície Brezno

10. Správy hlavnej kontrolórky mesta Brezno

10.1. Správa z vykonaných kontrol vybavovania a prešetrovania sťažností a petícií v podmienkach územnej samosprávy za rok 2015

Predkladá: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezno

Spracoval: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezno

11. Rôzne

11.1. Prerokovanie protestu prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Brezno č. VZN-06/2012 o odťahovaní motorových vozidiel, odstraňovaní starých vozidiel a vyhradenom parkovaní na území mesta, v znení VZN-17/2012 a VZN - 10/2015

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezno

Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom mestského úradu Mgr. Martinom Juhaniakom

11.2. Návrh na prijatie finančného lízingu na nákup stavebných strojov na komplexnú opravu ciest a chodníkov

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezno

Spracoval: Odbor ekonomiky a financovania MsÚ Brezno, zastúpený vedúcim odboru Ing. Vladimírom Grlickým

11.3. Návrh na poskytnutie dotácií pre účely kultúry v roku 2016

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezno

Spracoval: Odbor ekonomiky a financovania MsÚ Brezno, zastúpený vedúcim odboru Ing. Vladimírom Grlickým

11.4. Návrh na poskytnutie dotácií pre účely športu v roku 2016

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Spracoval: Odbor ekonomiky a financovania MsÚ Brezno, zastúpený vedúcim odboru Ing. Vladimírom Grlickým

11.5. Návrh na odvolanie a menovanie nového člena komisie pre cestovný ruch a rozvoj podnikania pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

Predkladá: Ing. Martin Ridzoň, PhD., predseda komisie pre cestovný ruch a rozvoj podnikania pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom mestského úradu Mgr. Martinom Juhaniakom

11.6. Návrh na odvolanie člena komisie pre verejný poriadok a riešenie problémov s neprispôsobivými občanmi pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

Predkladá: Ing. Vladimír Strmeň, predseda komisie pre verejný poriadok a riešenie problémov s neprispôsobivými občanmi pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

11.7. Ústna informácia predsedov komisií Mestského zastupiteľstva mesta Brezna o činnosti komisií

12. Otázky poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna na náčelníka Mestskej polície Brezno a na štatutárnych zástupcov organizácií a spoločností zriadených a založených mestom Brezno

13. Interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

14. Ukončenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

K bodu 3B/ Voľba návrhovej komisie

Mgr. Daniel Struhár, Ing. Mária Majerčíková, Ing. Vladimír Strmeň

Hlasovanie: Prítomných: 18

Za: 18

K bodu 3C/ overovatelia zápisnice: Ing. Milan Hašan, Bc. Andrej Barančok

K bodu 3D/ zapísaním uznesení poverená: PhDr. Ingrid Poliaková

vypracovaním zápisnice poverená: Bc. Janka Štulajterová

K bodu 3E/ Informácie o podpise zápisnice

Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia konaného dňa 10.2.2016 boli určení poslanci MUDr. Laurinc Wolframová a Ing. Vladimír Kvačkaj, ktorí podpísali zápisnicu bez výhrad

K bodu 4/

Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 29.2.2016

Materiál spracoval Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom v spolupráci s odbornými útvarmi mestského úradu, predkladá Mgr. Martin Juhaniak, prednosta mestského úradu.

V rozprave vystúpili poslanci: Ing. Demian, Ing. Strmeň, Ing. Majerčíková, Ing. Fašang

S faktickými pripomienkami: Ing. Demian

K rozprave zaujali stanovisko: Mgr. Martin Juhaniak, prednosta mestského úradu

Ing. Jaroslav Demian

K uzneseniu 97/2015 – schválená realizácia ihriska Mazorník. Chcem povedať, že takáto možnosť získať prostriedky bude aj v tomto roku. Nebolo by vhodné zaslať žiadosť ešte raz?

K uzneseniu 160/2015 – žiadosť o dotáciu z environmentálneho fondu na objekt Nálepková ul. – na stránke je uvedené, že mesto Brezno má podané ešte dve žiadosti. Nevie, či sme takéto žiadosti schvaľovali. Kedy a kto spracoval tieto žiadosti na ul. 9. mája a Clementisovu. Prečo na ul. 9. mája, keď MŠ tam už nie je?

K uzneseniu 222/2015 – odkúpenie nehnuteľnosti od nemocnice. Navrhoval som vypracovať štúdium realizovateľnosti, v plnení uznesení sa uvádza, že je k dispozícii na odbore výstavby na mestskom úrade. Zvážme ešte raz možnosť, čo sa týka Martina Benku. Ak M. Benku nie, tak potom navrhujem, aby sme Martina Benku predali a možno výnosom z predaja pozemku a budovy vykryli tie prostriedky, ktoré potrebujeme na nákup nehnuteľnosti od nemocnice s poliklinikou. Pri plnení tohto uznesenia je nejasne formulované plnenie – je uvedené, že prebiehajú rokovania, výsledok tam nie je uvedený, kedy prebiehali rokovania, prípadne aký názor má druhá strana, je tam napísané, že treba majetkoprávne vysporiadať vzťahy k tomuto objektu. Nie je to majetkoprávne vysporiadané? V minulosti sme tam robili nejaké zámeny a prevody. Prečo chce navrhovateľ toto uznesenie vypustiť zo sledovania? Myslím si, že by malo zostať v sledovaní a mali by sme byť o rokovaníach o naplnení tohto zámeru pravidelne informovaní.

Ing. Vladimír Strmeň

k uzneseniu 185/2015 – uznesenie stále zostáva. Chcel by som navrhnúť, aby sme prijali nejaký čas, dokedy záujemca o kúpu pozemku má povinnosť predložiť znalecký posudok. Zdá sa mi to nepružné a zbytočne zaťažujúce pre mestský úrad.

Ing. Mária Majerčíková

k uzneseniu č. 125/2014 – kto robí projekt na oddychovú zónu a kde by som ho mohla vidieť?

Ing. Miroslav Fašang

K uzneseniu č. 189/2015 – koľko ľudí sa zapojilo do verejnej obchodnej súťaže?

K uzneseniu 102/2014 – prečo to tak dlho trvá? Nedá sa urgovať?

K rozprave zaujal stanovisko Mgr. Martin Juhaniak, prednosta MsÚ.

K uzneseniu č. 102/2014 – SSE si dávali vypracovať znalecký posudok na prenájom aj na kúpu Toto bolo predložené na mestský úrad, dohodli sme sa, že ideme predávať, cena za m² čo sa týka predaja je 41,90 €, celková suma prínosu pre mestský rozpočet je cca 8300,- €. Na základe vzájomnej komunikácie sme ich vyzvali na vypracovanie návrhu kúpnej zmluvy, neustále prebiehajú rokovania.

K uzneseniu 189/2015 – do VOS sa prihlásili 2 záujemcovia.

K uzneseniu č. 125/2004 – parčík robí pán Il'ánovský, k nahliadnutiu na odbore investičnom.

K uzneseniu č. 185/2015 – žiadateľ zatiaľ nemá finančné prostriedky na znalecký posudok

K uzneseniu č. 97/2015 – úlohou mesta je využiť všetky možnosti na získanie mimorozpočtových zdrojov, ak bude vyhlásená výzva z úradu vlády, prihlásime sa

K uzneseniu č. 160/2015 – Nálepková - žiadosti nebolo vyhodené

K uzneseniu č. 222/2015 – štúdia je spracovaná, je to dobrý nápad predať areál na M. Benku. Vysporiadanie pozemkov v areály starej nemocnice – pozemky, na ktorých sú postavené budovy, sú vysporiadané, sú vo vlastníctve nemocnice s poliklinikou. Objekt je väčší a sú tam pozemky, ktoré sú evidované ako prioritný majetok štátu a ako neprioritný majetok štátu. S prioritným majetkom sa nedá hýbať, podali sme žiadosť na Okresný úrad v Banskej Bystrici, ktorý zastupuje štát v rokovaníach týkajúcich sa majetkovoprávných vysporiadaní a aj Nemocnica s poliklinikou vykonáva úkony týkajúce sa vysporiadania majetkov vedených ako neprioritný, aby prešiel do vlastníctva nemocnice.

Mgr. Zuzana Ďurišová

Všetky tri žiadosti na materské školy sme podávali spolu, aby sme zlepšili stav budov. Na ul. 9. mája sa v súčasnosti prevádzkuje súkromná škôlka.

F: Ing. Jaroslav Demian

k uzneseniu č. 160/2015 – ak sme schválili Nálepkovu uznesením tohto zastupiteľstva tak nemám vedomosť, že sme prerokovali a niekoho poverili podávať žiadosť, čo sa týka objektu bývalej materskej školy na ul. 9. mája. Preto sa na to pýtam, že bol rozdielny prístup – tam rozhodlo zastupiteľstvo, uložilo, úrad konal a tam sa rozhodol úrad sám

Ing. arch. Ján Králik

K budovaniu zariadenia pre seniorov – pôvodný projekt bol spracovaný na kompletnú rekonštrukciu objektu na M. Benku. Spočíval v kompletnom zasanovaní objektu a postavenia nového na základe tých podmienok, ktoré boli vtedy. Rozpočtový náklad bol cez 3 mil. €. Myslím si, že tento projekt sa v súčasnej dobe nedá využiť, musel by sa upravovať a rozpočtovými nákladmi budovania nového objektu sa nedostaneme na nejakú tretinu tak, ako vyšiel tento objekt na Rázusovej ulici.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 29.02.2016

II/ Vypúšťa zo sledovania

1. Uznesenie MsZ č. 97/2015 z 03.06.2015
2. Uznesenie MsZ č. 160/2015 zo 17.08.2015
3. Uznesenie MsZ č. 190/2015 zo 14.10.2015
4. Uznesenie MsZ č. 197/2015 zo 14.10.2015
5. Uznesenie MsZ č. 222/2015/I/1 zo 16.12.2015
6. Uznesenie MsZ č. 1/2016 z 10.02.2016
7. Uznesenie MsZ č. 5/2016 z 10.02.2016
8. Uznesenie MsZ č. 6/2016 z 10.02.2016
9. Uznesenie MsZ č. 11/2016 z 10.02.2016
10. Uznesenie MsZ č. 16/2016 z 10.02.2016
11. Uznesenie MsZ č. 17/2016 z 10.02.2016

III/ Konštatuje, že

1. Uznesenie MsZ č. 11/2015 zo 16.02.2015
2. Uznesenie MsZ č. 186/2015 zo 14.10.2015
3. Uznesenie MsZ č. 222/2015/I/2 zo 16.12.2015
4. Uznesenie MsZ č. 226/2015 zo 16.12.2015
5. Uznesenie MsZ č. 8/2016 z 10.02.2016
6. Uznesenie MsZ č. 9/2016 z 10.02.2016

boli splnené

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie:	Prítomných:	18
	Za:	17
	Proti:	0

Zdržal sa: 1
Uznesenie bolo schválené.

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 18/2016, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 5/

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. VZN-04/2012 o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu, vo vlastníctve mesta

Materiál spracoval Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom v spolupráci s odbornými útvarmi mestského úradu, predkladá Mgr. Martin Juhaniak, prednosta mestského úradu.

Finančná komisia a komisia pre sociálnu a zdravotnú starostlivosť o občanov odporúčajú návrh schváliť.

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. VZN-04/2012 o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu, vo vlastníctve mesta.

II/ Uznáva sa

v súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších na Všeobecne záväznom nariadení mesta Brezna, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. VZN-04/2012 o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu, vo vlastníctve mesta.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 18
Za: 18
Uznesenie bolo schválené.

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 19/2016, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 6/

Majetkové záležitosti

Materiál spracoval Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom MsÚ Mgr. Martinom Juhaniakom, predkladá Mgr. Vladimír Šiška, a Mgr. Michal Vetrák, Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno.

K bodu 6.1

Žiadosť Jany Čvrtlíkovej o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu a práve uloženia inžinierskych sietí

Finančná komisia a komisia pre rozvoj mesta a mestskej infraštruktúry odporúčajú návrh schváliť.

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

žiadosť Jany Čvrtlíkovej o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu a práve uloženia inžinierskych sietí cez pozemok parcela reg. E-KN č. 12704/1 o výmere 3413 m² – orná pôda nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, ul. Potočná, evidovaná na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno.

II/ Schvaľuje

podľa § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu a práve uloženia inžinierskych sietí cez pozemok parcela reg. E- KN č. 12704/1 o výmere 3413 m² – orná pôda, nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, ul. Potočná, evidovaná na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno

medzi

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01

Brezno (povinný z vecného bremena) a

Janka Čvrtlíková (oprávnený z vecného bremena)

Obsahom vecného bremena je časovo neobmedzené právo prechodu a prejazdu a uloženia inžinierskych sietí za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom, ktorý uhradí oprávnená

za podmienky:

- úhrada odplaty oprávneným z vecného bremena do 7 dní od účinnosti zmluvy,
- náklady na vypracovanie geometrického plánu, znaleckého posudku a správne poplatky bude znášať oprávnený z vecného bremena,
- vykonanie údržby a opravy oprávneným z vecného bremena na predmetnom pozemku na vlastné náklady.

Pozn.: Návrh uznesenia v zápisnici upravený v zmysle zákona o ochrane osobných údajov.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 18

Za: 18

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 20/2016, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 6.2

Žiadosť Ing. Filipa Drugdu o prevod časti pozemku na Potočnej ulici v Brezne

Finančná komisia odporúča uvedený návrh schváliť.

V rozprave vystúpili poslanci: Ing. Strmeň, Ing. Macuľa, Ing. arch. Králik, Ing. Demian, Mgr. Skačanová

Ing. Vladimír Strmeň

Prečo nerobí mesto Brezno znalecké posudky ale nechávame ich robiť potencionálnym kupcom? Vidí sa mi výhodnejšie pre mesto, keby zabezpečovalo vypracovanie znalecké posudky mesto Brezno. Ako máme v zmysle zásad ohodnotené tieto pozemky?

Mgr. Michal Vetrák

V zmysle zásad ich nemáme ohodnotené na predaj, v zásadách máme upravený len nájom pozemkov. Pre porovnanie v približnej lokalite v zmysle uznesenia MsZ 12/2015 bola kúpna cena za 395 m² pozemku určená vo výške 4 350,- €, cca 10, -€/m².

Ing. Vladimír Strmeň

doplním do uznesenia, aby znalecké posudky vypracovávalo mesto Brezno na náklady žiadateľa

F: Ing. Milan Macuľa

Myšlienka je dobrá, myslím si, že mesto by malo určiť zoznam znalcov, alebo skupiny znalcov, ktorí by mali spracovávať posudok.

Ing. Vladimír Kvačkaj

Žiadateľ prešvihol pozemok o 157 m² ?

Mgr. Michal Vetrák

Plánovaná výstavba rodinného domu sa mu posúva do pozemku vo vlastníctve mesta. Na základe toho si chce svoj pozemok rozšíriť prikúpením pozemku .

Ing. arch. Ján Králik

Žiadateľ ešte stavbu nezačal ale projekčne ju má osadenú tak, že by potreboval túto časť pozemku.

Ing. Vladimír Kvačkaj

Máme uvedený nejaký dôvod, prečo stavbu posunul alebo nejaké príčiny?

Ing. arch. Ján Králik

Priestor, ktorý bol medzi jednotlivými nehnuteľnosťami ponechaný na komunikáciu je dostatočne široký nato, že sa môže zúžiť. Bol tam priestor, ktorého šírka je 12 – 13 m. Uvažujeme o tom, že aj nasledujúce pozemky, ktoré sú za týmto pozemkom smerom k sídlisku sa o tento pás ponúknu na predaj, pretože aj tak ostáva dostatočná šírka na miestnu komunikáciu, kde sa budú dať umiestniť aj inžinierske siete a bude obojsmerná prevádzka. Tento pozemok môžeme ponúknuť lebo by nám zostal veľmi široký pás na infraštruktúru, miestnu komunikáciu.

Ing. Jaroslav Demian

Tento bod je predložený na schválenie s osobitným zreteľom. Keď dom ešte nestojí, nevidím dôvod prerokovávať to ako osobitný zreteľ.

Ing. arch. Ján Králik

Mesto bolo vlastníkom určitej časti pozemku, niektoré sa dostali do súkromného vlastníctva a tí ich začali geometrickými plánmi rozdeľovať na určité výmery. Ostal pozemok, ktorý má šírku na technickú infraštruktúru. Túto časť pozemku, ktorá je široká v jednej časti cca 3 m a dlhá na celú dĺžku pozemku mesto nevie využiť na nič iné.

Mgr. Michal Vetrák

Prípady hodné osobitného zreteľa upravujú naše zásady, ktoré v § 28 ods. 1 písmeno b/ hovoria, že osobitným zreteľom je aj prevod príľahlých pozemkov k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa do výmery 300 m².

Mgr. Eva Skačanová

Súhlasím s predajom, je lepšie riešiť to teraz ako keď už bude dom postavený.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

žiadosť Ing. Filipa Drugdu o odkúpenie časti pozemku o výmere 157 m² z parcely reg. E-KN č. 12 704/1 – orná pôda s výmerou 3413 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná na LV 5804 v prospech mesta Brezno.

II/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezna

- pozemok s výmerou 157 m² odčlenený geometrickým plánom č. 48205389-208/2016 z parcely reg. E-KN č. 12704/1 – orná pôda s výmerou 3413 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovanej na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno
za prebytočný.

III/ Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno
predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno

- pozemok s výmerou 157 m² odčlenený geometrickým plánom č. 48205389-208/2016 z parcely reg. E-KN č. 12704/1 – orná pôda s výmerou 3413 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovanej na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno

do vlastníctva:

Ing. Filipa Drugdu v celosti,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o prevod príľahlých pozemkov vo vlastníctve žiadateľa do výmery 300 m²

Kúpna cena: podľa znaleckého posudku

za podmienky:

- náklady na vypracovanie znaleckého posudku a správne poplatky bude znášať kupujúci,
- splatnosť kúpnej ceny do 7 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Pozn.: Návrh uznesenia v zápisnici upravený v zmysle zákona o ochrane osobných údajov.

Pripomienky k návrhu:

Ing. Vladimír Strmeň

v bode III/ schvaľuje, odsek podľa znaleckého posudku za podmienky navrhujem doplniť znalecký posudok vypracuje mesto Brezno, náklady na vypracovanie znaleckého posudku a správne poplatky bude znášať kupujúci

Hlasovanie:	Prítomných:	19
	Za:	16
	Proti:	0
	Zdržal sa.	3

Návrh bol schválený.

Hlasovanie o celom návrhu na uznesenie:

Prítomných:	19
Za:	17
Proti:	0
Zdržal sa.	2

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanejmu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 21/2016, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 6.3

Žiadosť Jaroslava Engléra, bytom Banská Bystrica o odkúpenie pozemkov za areálom bývalých pozemných stavieb na ulici Brezenskej v Brezne

Pán Jaroslav Engler svoju žiadosť odôvodňuje skutočnosťou, že predmetné pozemky potrebuje pre bezpečnú a technicky prijateľnú príjazdovú cestu z hlavnej cesty na nádvorie pred prevádzku pri dodávaní subdodávok, nakoľko z nákladných aut s príviesom musí zložiť tovar a priblížiť ho ku svojej prevádzke za pomoci techniky a zamestnancov. Predaj predmetných nehnuteľností by tak podľa žiadateľa zohľadňoval jednak ekonomické hľadisko ako aj hľadisko bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci jeho zamestnancov.

Podľa stanoviska architekta mesta s predajom vyššie uvedených pozemkov nie je možné súhlasiť z toho dôvodu, že sa nachádzajú v rozvojovej zóne mesta. Predmetné pozemky zabezpečujú prístup k nehnuteľnostiam a z tohto titulu nie je žiaduce, aby sa v danom priestore rozčleňovali a predávali, nakoľko môže dôjsť k zamedzeniu prístupu k susediacim pozemkom.

V rozprave vystúpili poslanci: M. Palovčík, Ing. Majerčíková, MUDr. Laurinc Wolframová
S faktickými pripomienkami: Ing. Fašang

Milan Palovčík

Za určitých podmienok odporúčam pozemky predať. Pán Engler pomáha aj Tuláčikovi, bez jeho pomoci by nefungoval.

Ing. Mária Majerčíková

Zamestnanec MsÚ nám vysvetlil, že predajom by bol zatarasený prístup do ďalších prevádzok tak finančná komisia odporúča žiadosť zamietnuť.

MUDr. Eva Laurinc Wolframová

Môže dôjsť alebo dôjde k zamedzeniu vstupu a komu? Pán Engler vyjadruje návrh, že súhlasí s vecným bremenom prístupu k pozemkom ako aj s návrhom predkupného práva, keby mesto potrebovalo odkúpiť, čo je ochotný dať aj do zmluvy. Podporujem odpredaj pozemkov.

Ing. Milan Macuľa

Nebolo by zlé, keby na začiatku mali slovo predsedovia komisií, na komisii pre rozvoj mesta a mestskej infraštruktúry sme konštatovali, že by sme v jednom kole dokázali vysporiadať pozemok pod tuláčikom a súčasne by sme vedeli predať z toho trojuholníka tú časť, ktorá nebráni žiadnemu prístupu susedov. Mesto má v tejto časti tretinu, ktorú by sme nemuseli predávať. Ak má pán Engler obavy o prístup, môžeme spraviť vecné bremeno v jeho prospech, nemusí to kupovať, bude mestské ale bude mať istotu, že sa dostane na pozemok zo zadnej strany. Navrhujem nepredávať komunikáciu, dať vecné bremeno pre pána Englera a predať trojuholníkovú časť odrezaním cípu, ktorý by zaštoploval komunikačnú časť, keby došlo k oploteniu tohto pozemku.

F: Ing. Miroslav Fašang

Chcem sa spýtať pani Wolframovej, kde sa dočítala tie veci, ktoré tvrdila, že žiadateľ súhlasí s tým, aby sa naďalej využívala komunikácia atď, pretože v dôvodovej správe to nie je.

MUDr. Eva Laurinc Wolframová

Od pána Englera som dostala list, kde vyjadruje tieto svoje názory. Nevie, či viacerí poslanci ste dostali. V poslednom odstavci vyjadruje svoj zámer, že súhlasí s vecným bremenom aj s predkupným právom.

Ing. Mária Majerčíková

navrhujem, aby sme tento bod dnes stiahli z rokovania, treba to riadne pripraviť aj s mapkou

Milan Palovčík

Pán Engler aj v minulosti toto žiadal, viackrát sme to oddialovali, odporúčam prednesený návrh pána Macuľu schváliť

Ing. arch. Ján Králik

stanovisko komisie pre rozvoj mesta... komisia odporúča, aby bol vyhotovený geometrický plán a odčlenenie pozemku, ktorý nebude brániť nikomu v prístupe k svojim areálom. Najlepší návrh je tento návrh stiahnuť a pripraviť do najbližšieho rokovania mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie o návrhu Ing. Majerčíkovej – uvedený bod stiahnuť z rokovania:

Hlasovanie:	Prítomných:	20
	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržal sa.	5
	Nehlasovali:	2
	Návrh bol schválený.	

Uvedený bod poslanci stiahli z rokovania .

K bodu 6.4

Žiadosť Michala Matušíka, bytom Nitra o odkúpenie pozemku v lokalite Mlynná dolina v k. ú. Brezno

Finančná komisia a komisia pre rozvoj mesta a mestskej infraštruktúry odporúčajú žiadosť schváliť. Architekt mesta a Lesy mesta Brezna s odpredajom súhlasia.

V rozprave vystúpili poslanci: MUDr. Laurinc Wolframová, Ing. Strmeň, Ing. Demian, Ing. Kvačkaj

MUDr. Eva Laurinc Wolframová

Koľko je to m² a suma je len podľa znaleckého posudku alebo máme zonáciu, podľa ktorej máme určené ceny?

Mgr. Vladimír Šiška

je to 515 m², suma bude určená znaleckým posudkom, v minulosti sme predávali za 10,75 €/m²

Ing. Vladimír Strmeň

Mali by sme vytvoriť zonáciu, aby sme sa nehandrkovali o každom pozemku v tejto lokalite. Ak si dá vypracovať znalecký posudok záujemca, cena 10,75 € nebude. Navrhнем, aby ho vypracovalo mesto, cena môže byť iná ako 10,75 €, do uznesenia by som doplnil za cenu obvyklú. Môj názor – predávať v doline Mlynná pozemky pod 20,-€ je veľká škoda.

Ing. arch. Ján Králik

Prečo spochybňujeme znalecké posudky, ktoré niekto vypracúva? Treba si uvedomiť, že pokiaľ by mal pozemok 500 m² a je to jeden štvorec, kde možno postaviť chatu, pozemok má inú hodnotu ako keď je to napr. 8 m pás dookola existujúceho pozemku. Toto je pre nikoho iného nepredajné. Znalec posudzuje pozemok, ktorý sa oceňuje, neoceňuje pozemok v tejto lokalite. Znalecký posudok je na konkrétnu parcelu, v danom čase, danom mieste ako je využiteľný. To nie je cena za m² v danej lokalite.

Ing. Jaroslav Demian

podobne sme postupovali pri vysporadúvaní pozemkov aj v minulosti, odporúčam schváliť tak, ako je predložené

Ing. Vladimír Kvačkaj

v minulosti sme takéto pozemky, ktoré boli užívané vlastníckmi, predávali za 150,- Sk

Ing. Vladimír Strmeň

chcem len vnieť nejaký systém, doplním uznesenie o to, aby ohodnotenie pozemku zabezpečilo mesto

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

žiadosť Michala Matušíka o odkúpenie pozemku v lokalite Mlynná dolina v k. ú. Brezno :

- parcela reg. C-KN č. 8097/26 – ostatné plochy o výmere 515 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno,

evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno

**II/ Vyhlasuje
pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno**

- pozemok - parcela reg. C-KN č. 8097/26 – ostatné plochy o výmere 515 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno
za prebytočný.

**III/ Schvaľuje
trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno**

- pozemok - parcela reg. C-KN č. 8097/26 – ostatné plochy o výmere 515 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na
do vlastníctva:

Michala Matušika

v celosti do jeho výlučného vlastníctva v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že prevodom uvedeného pozemku by došlo k majetkovoprávnemu vyporiadaniu medzi mestom Brezno a Michalom Matušikom.

Kúpna cena: podľa znaleckého posudku

za podmienky:

- náklady na vypracovanie znaleckého posudku a správne poplatky bude znášať kupujúci,
- splatnosť kúpnej ceny do 7 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Pozn.: Návrh uznesenia v zápisnici upravený v zmysle zákona o ochrane osobných údajov.

Pripomienky k návrhu na uznesenie:

Ing. Vladimír Strmeň

v bode III/ schvaľuje, odsek podľa znaleckého posudku za podmienky navrhujem doplniť znalecký posudok vypracuje mesto Brezno, náklady na vypracovanie znaleckého posudku a správne poplatky bude znášať kupujúci

Hlasovanie:	Prítomných:	20
	Za:	11
	Proti:	0
	Zdržal sa.	7
	Nehlasovali:	2
Návrh bol schválený.		

Hlasovanie o celom návrhu na uznesenie:

	Prítomných:	20
	Za:	16
	Proti:	0
	Zdržal sa.	4
Uznesenie bolo schválené.		

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 22/2016, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 6.5

Žiadosť MUDr. Ľubomíra Zachara, bytom Brezno o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno na ulici Černákovej v lokalite Kožiareň

V rozprave vystúpili poslanci: J. Tokár, Ing. Strmeň, Ing. Majerčíková, Mgr. Skačanová, Ing. Macuľa, Ing. arch. Králik

Ing. arch. Ján Králik

Jedná sa o lokalitu, ktorá je veľa rokov asanovaná. Bolo tam veľké smetisko. Areál je zložený z drobných pozemkov, návrh je pripravený správne. Navrhujem aby sme tento bod schválili.

Jozef Tokár

poprosil by som pred každým bodom predsedu komisie pre rozvoj, aby nás oboznámil s vyjadrením za komisiu

Ing. Vladimír Strmeň

Tento materiál je akoby nedokončený, pretože priamym predajom za cenu podľa znaleckého posudku predtým sme uvádzali aspoň podmienky, za akých podmienok, tu je len priamy predaj. Ak priamym predajom, vynechajme znalecký posudok a ja navrhujem cenu 20,- €/m².

Mgr. Vladimír Šiška

Priamy predaj je spôsob prevodu formou súťaže. Nato, aby sme mohli súťažiť, musíme mať znalecký posudok, aby sme sa mohli od niečoho odraziť. Musí ho vyhotoviť mesto, nevieme, kto sa do súťaže prihlási. Nie je to osobitný zreteľ, hoci žiadateľ požiadal. Ideme formou priameho predaja.

Ing. Mária Majerčíková

Finančná komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie tak, ako je pripravený.

Mgr. Eva Skačanová

súhlasím s návrhom, do budúcnosti poprosím, či by ste nemohli spočítať m²

Ing. Milan Macuľa

je tam aj časť kanalizácie, na tieto pozemky treba zaviesť vecné bremeno

Ing. arch. Ján Králik

Útvar prešetrí situáciu s kanalizáciou, ktorá sa nachádza na stredovom pozemku, ktorý tvorí prístupovú komunikáciu, aby bola zabezpečená správa a údržba toho technického zariadenia.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

žiadosť MUDr. Ľubomíra Zachara (nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov) o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno na ulici Černákovej v lokalite Kožiareň a to :

pozemky :

- parc. reg. C-KN č. 2595 – záhrady, o výmere 59 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno,
- parc. reg. C-KN č. 2602 – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 47 m²

obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

- parc. reg. E-KN č. 1613/2 – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 20 m²,
- parc. reg. E-KN č. 16028/5 – ostatné plochy, o výmere 4 m²

obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

- parc. reg. C-KN č. 2601/1 – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 34 m²,
- parc. reg. C-KN č. 2601/2 – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 32 m²

obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 149 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/8

stavby:

stavba súpisné číslo 550, postavená na parcele reg. C-KN č. 2601/1, popis stavby – rodinný dom

v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 149 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/8

II/**Vyhlasuje****pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezna****pozemky:**

- parc. reg. C-KN č. 2595 – záhrady, o výmere 59 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno,
- parc. reg. C-KN č. 2602 – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 47 m²

obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

- parc. reg. E-KN č. 1613/2 – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 20 m²,
- parc. reg. E-KN č. 16028/5 – ostatné plochy, o výmere 4 m²

obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

- parc. reg. C-KN č. 2601/1 – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 34 m²
- parc. reg. C-KN č. 2601/2 – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 32 m²

obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 149 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/8

stavby:

stavba súpisné číslo 550, postavená na parcele reg. C-KN č. 2601/1, popis stavby – rodinný dom

v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 149 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/8

za prebytočný.

III/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezna

pozemky :

- parc. reg. C-KN č. 2595 – záhrady, o výmere 59 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno,
- parc. reg. C-KN č. 2602 – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 47 m²

obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

- parc. reg. E-KN č. 1613/2 – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 20 m²,
- parc. reg. E-KN č. 16028/5 – ostatné plochy, o výmere 4 m²

obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

- parc. reg. C-KN č. 2601/1 – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 34 m²,
- parc. reg. C-KN č. 2601/2 – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 32 m²

obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 149 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/8

stavby :

stavba súpisné číslo 550, postavená na parcele reg. C-KN č. 2601/1, popis stavby – rodinný dom

v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 149 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/8

podľa § 9 ods.2 písm. c) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

priamym predajom za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie:	Prítomných:	17
	Za:	16
	Proti:	0
	Zdržal sa.	1
	Uznesenie bolo schválené.	

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 23/2016, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 6.6 a 6.7

Žiadosť Jána Šalinga, bytom Horná Lehota o zníženie nájomného za nájom pozemkov

Poslanci prejednávali bod 6.6 a 6.7 spoločne.

Finančná komisia sa zaoberala touto žiadosťou a dospela k názoru, že dôchodkový vek nie je dôvodom na osobitný zreteľ, nie je dôvod, aby sme na základe tohto znižovali nájom, ktorý je určený na základe VZN o hospodárení s majetkom mesta.

V rozprave vystúpili poslanci: MUDr Laurinc Wolframová, Ing. Demian, Ing. Macuľa
S faktickými pripomienkami: MUDr Laurinc Wolframová, Ing. Majerčíková

MUDr. Eva Laurinc Wolframová

Žiadateľ chce od mesta Brezna odkúpiť pozemok, na ktorom má chatu a altánok. Údajne sa o to viackrát uchádzal, ale mu to bolo zamedzené zo strany Lesov mesta Brezna. Chcel by to aspoň do nájmu, ale vzhľadom na dôchodkový vek sa mu 200,- € na rok zdá veľa, chcel by znížiť tento nájom. Prečo sme mu to nemohli odpredať? Aký je tam problém?

Mgr. Vladimír Šiška

Požiadali sme o stanovisko Lesy mesta Brezna, stanovisko bolo záporné. Vyjadrili sa, že nesúhlasia, že mesto Brezno by malo pozemky sceľovať, nie drobiť.

Ing. Jaroslav Demian

Lesy žiadosti neschvaľujú, len sa k nim vyjadrujú. Prikláňam sa k tomu, aby sme kladne vyhovelí uvedenej žiadosti.

F: MUDr. Eva Laurinc Wolframová

Prečo dali Lesy mesta Brezna zamietavé stanovisko? Drevo tadiaľ nemôžu zväzať.

Mgr. Vladimír Šiška

chatu má žiadateľ na liste vlastníctva, lesy uviedli len to stanovisko, ktoré som prezentoval, že pozemky sa majú sceľovať

F: Ing. Mária Majerčíková

Dnes riešime zníženie nájmu, dohodli sme sa, že dôchodkový vek nie je osobitný zreteľ. Do budúca sa môžeme zaoberať. Do budúca sa môžeme zaoberať tým, či si môže žiadateľ odkúpiť pozemky.

Ing. Milan Macuľa

takéto prípady, kedy by došlo k porušeniu zásad a nie je osobitný zreteľ, nepatria na zastupiteľstvo

Ing. Mária Majerčíková navrhla, aby poslanci hlasovali iba o bode 6.7.

Hlasovanie:	Prítomných:	18
	Za:	15
	Proti:	3
	Zdržal sa.	0

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

žiadosť Jána Šalinga o zníženie nájomného za nájom pozemkov :

- parcela reg. C - KN č. 449/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 25m²,
- parcela reg. C - KN č. 449/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 75m²

obe v k. ú. Jarabá, obec Jarabá evidované okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 136 v prospech mesta Brezno

II/ Neschvaľuje

zníženie nájomného za nájom pozemkov :

- - parcela reg. C - KN č. 449/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 25m²,
- - parcela reg. C - KN č. 449/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 75m²

obe v k. ú. Jarabá, obec Jarabá evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 136 v prospech mesta Brezno

Pozn.: Návrh uznesenia v zápisnici upravený v zmysle zákona o ochrane osobných údajov.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie:	Prítomných:	18
	Za:	15
	Proti:	2
	Zdržal sa.	1

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 24/2016, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 7/

Rozpočet mesta Brezna – návrh na I. zmenu rozpočtu

Materiál spracoval Odbor ekonomiky a financovania MsÚ Brezno, zastúpený vedúcim odborom Ing. Vladimírom Grlickým, predkladá JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Finančná komisia odporúča návrh schváliť.

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Schvaľuje

I. zmenu rozpočtu mesta Brezna na rok 2016

realizovanú rozpočtovým opatrením v zmysle § 14 ods. 2 písm. b) a c) Zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. – povoleným prekročením a viazaním príjmov a výdavkov

príjmy	
bežné príjmy	+ 3 883,16 EUR
kapitálové príjmy	0,00 EUR
finančné operácie	0,00 EUR
príjmy celkom	+ 3 883,16 EUR

výdavky	
bežné výdavky	+ 3 883,16 EUR
kapitálové výdavky	0,00 EUR
finančné operácie	0,00 EUR
výdavky celkom	+ 3 883,16 EUR

Podrobné členenie podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie – v prílohe č. 1

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 17
 Za: 17
 Uznesenie bolo schválené.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 2/2016, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 8/

Informatívna správa o vykonaných zmenách rozpočtu k 31.12.2015 a 31.01.2016 (plnenie uznesenia MsZ č. 156/2015 zo 17.08.2015)

Materiál spracoval Odbor ekonomiky a financovania MsÚ Brezno, zastúpený vedúcim odborom Ing. Vladimírom Grlickým, predkladá JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Finančná komisia zobrala informatívnu správu na vedomie.

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Berie na vedomie

1. Informatívnu správu o vykonaných zmenách rozpočtu v zmysle uznesenia č.228/2015 zo 16. decembra 2015 ku dňu 31. 12. 2015.
2. Správu o vykonaných zmenách rozpočtu k 31. 01. 2016 v zmysle § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Ing. Ján Fedor, náčelník MsP

v rámci priestupkového konania je 30,- €, ďalej sa môže dať na priestupkové konanie cez okresný úrad

F: Ing. Mária Majerčíková

Neexistujú satelitné prenosy?

Ing. Ján Fedor, náčelník MsP

Existujú, ide o kvalitu a rýchlosť prenosu, o tom sa jedná hlavne v okrajových častiach. Tam sa to bude riešiť anténovo. Bolo by škoda nevyužiť systém natiahnutých káblov.

Mgr. Eva Skačanová

Aký výsledok priniesla spolupráca so zbernými surovinami?

Bezpečnosť chodcov pri základných školách – spolupráca s dôchodcami už nie je možná?

V rámci prevencie kontrolná činnosť v okolí škôl – došlo ku konfliktom? Aký je názor polície, čo s tým robiť a ako tomu predchádzať? Aký navrhujete ďalší postup k ukludneniu situácie, ktorá tam je? Pokuty za priestupky – môžete uviesť konkrétne príklady? Pult centralizovanej ochrany – s dvoma spoločnosťami vypovedané zmluvy – boli vypovedané z ich strany?

Ing. Ján Fedor, náčelník MsP

So zberňami na území mesta, hlavne p. Medveď sme sa dohodli, že akonáhle by niekto doniesol poklopy alebo kanálové mreže, prípadne nejaký autovrak, tak nás hneď zavolá.

Kontrolná činnosť - okolie dopravného ihriska, priestor za klubom – aj po dohovore s učiteľmi ZŠ sa množilo fajčenie poza klub, zrazu prestalo. Zabezpečovala to hliadka, ktorá išla na baldovský most. Dôchodcovia už nemajú záujem chodiť na prechody pre chodcov, teraz je to zabezpečované občianskymi hliadkami.

Pokuty – za fajčenie, vyhadzovanie z košov, parkovanie.

Bc. Andrej Barančok

Máte záujem zvýšiť počet o 2 – 3 príslušníkov?

Vozový park – požiadavka je krytá už v tohtoročnom rozpočte?

Ing. Ján Fedor, náčelník MsP

Vozový park – obidva autá predáme, budeme zabezpečovať auto do 15 000,-€, narozpočtované nebolo, financovanie by malo byť zabezpečené tak, keď odpredáme autá, zvyšok bude doplatený z rozpočtu mesta.

mám záujem na navýšení počtu mestských policajtov, tým by sme vykryli viac mesto

Ing. Vladimír Strmeň

V komisii sme hodnotili zlepšenie u mestskej polície, je iná akčnosť, zodpovednosť, v meste ich viac vidieť.

Bolo vykonaných 94 kontrol majiteľov psov. Z čoho pozostáva taká kontrola?

Priestupky – bolo zaznamenaných 851, gro 86% tvorili priestupky proti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky. Mestská polícia by sa nemala tomuto až tak venovať, mohla by sa venovať ostatným veciam – porušovanie zákona o pyrotechnike, držanie psov, porušovanie nočného klľudu. Myslím si, že mestská polícia by mala kontrolovať napĺňanie VZN, ktoré mestské zastupiteľstvo prijalo.

Kamerový systém by bolo čo najskôr zahrnúť do rozpočtu a dobudovať ho.

Ing. Ján Fedor, náčelník MsP

Kontrola psov – väčšina kontrol prebieha popri Hrone a sídlisku ŠLN, vykonali sa kontroly, či psy majú známky, či ľudia majú psov prihlásených.

PCO – zvyšovali sa ceny tohto roku, niektorým z 12,50,- € na 60,- €. Všetkým objektom sa sadzba zvýšila. Máme 84 objektov. Zrušili sme aj ochranné spoločnosti z dôvodu, že neboli v súlade so zákonom, ochraňovali sme tretiu osobu, čo nie je možné.

F: Ing. Vladimír Strmeň

94 kontrol na psíčky sa mi vidí málo, hliadka môže skontrolovať viacej psíčkarov, nezamerat' sa len na dve tri ulice, rozšíriť kontroly a kontrolovať, či má známku, či je pes očkovaný, či je zaň zaplatená daň

Ing. Milan Kováčik

Občania Lichardovej ulice sa obrátili so žiadosťou o pomoc pri čistení priestorov, svoje požiadavky spísali listom, ktorý odovzdali pánovi prednostovi. Požadujú, aby na Lichardovej ulici boli mestskí policajti častejšie alebo zabezpečiť kameru (sponzorsky).

Ing. Ján Fedor, náčelník MsP

Zápisnica od pána Marhavého sa dostala aj ku mne. Cigáni tam boli stále. Občania nemôžu nariaďovať, koľkokrát má chodiť hliadka, úlohy a termíny pre náčelníka MsP, riaditeľa TS, prednostu MsÚ. Hliadka na ul. Lichardova, Kukučínová, Židlovo chodí denno-denne.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polície Brezno za rok 2015

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 17
Za: 17
Uznesenie bolo schválené.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 27/2016, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 10/ Správy hlavnej kontrolórky mesta Brezna

K bodu 10.1/

Správa z vykonaných kontrol vybavovania a prešetrovania sťažností a petícií v podmienkach územnej samosprávy za rok 2015

Správu spracovala a predkladá Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna.

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Berie na vedomie

Správu z vykonaných kontrol vybavovania a prešetrovania sťažností a petícií v podmienkach územnej samosprávy za rok 2015

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 14
Za: 14
Uznesenie bolo schválené.

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 28/2016, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

11.Rôzne

11.1.

Prerokovanie protestu prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Brezna č. VZN-06/2012 o odťahovaní motorových vozidiel, odstraňovaní starých vozidiel a vyhradenom parkovaní na území mesta, v znení VZN-17/2012 a VZN -10/2015

Materiál spracoval Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezna zastúpený prednostom MsÚ Mgr. Martinom Juhaniakom, predkladá JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Protest prokurátora č. Pd 107/15/6603-6 z 27. januára 2016, ktorým vzniesol protest proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Brezna č. VZN-06/2012 o odťahovaní motorových vozidiel, odstraňovaní starých vozidiel a vyhradenom parkovaní na území mesta, v znení VZN-17/2012 a VZN -10/2015

II/ Vyhovuje

protestu prokurátora č. Pd 107/15/6603-6 z 27. januára 2016, ktorým vzniesol protest proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Brezna č. VZN-06/2012 o odťahovaní motorových vozidiel, odstraňovaní starých vozidiel a vyhradenom parkovaní na území mesta, v znení VZN-17/2012 a VZN -10/2015

III/ Odporúča

Primátorovi mesta Brezna

Predložiť na aprílové zasadnutie mestského zastupiteľstva návrh nového všeobecne záväzného nariadenia o odťahovaní motorových vozidiel, odstraňovaní starých vozidiel a vyhradenom parkovaní na území mesta Brezna

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 15
Za: 15
Uznesenie bolo schválené.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 29/2016, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 11.2

Návrh na prijatie finančného lízingu na nákup stavebných strojov na komplexnú opravu ciest a chodníkov

Materiál spracoval Odbor ekonomiky a financovania MsÚ Brezno, zastúpený vedúcim odborom Ing. Vladimírom Grlickým, predkladá JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Finančná komisia odporúča schváliť prijatie leazingu na nákup stavebných strojov.

V rozprave vystúpil poslanec MUDr. Richter.

MUDr. Erik Richter

Koľko je akontácia a ako to vyjde na mesiac?

Ing. Vladimír Grlický

Akontácia je 42 363,- € a 9 splátok do konca roka vo výške 31 772,-€ spolu 74 135, - € v tomto roku.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Schvaľuje

Prijatie finančného lízingu vo výške 169 452, . € na nákup stavebných strojov na komplexnú opravu ciest a chodníkov.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 15
Za: 15
Uznesenie bolo schválené.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 30/2016, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 11.3

Návrh na poskytnutie dotácií pre účely kultúry v roku 2016

Materiál spracoval Odbor ekonomiky a financovania MsÚ Brezno, zastúpený vedúcim odborom Ing. Vladimírom Grlickým, predkladá JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Kultúrna komisia vyradila 2 žiadosti zo zoznamu.

V rozprave vystúpili poslanci: MUDr. Richter, Bc. Barančok, Ing. Ridzoň, PhD.,

MUDr. Erik Richter

Čo je to Občianske združenie NAIRAM? Chýba mi šťastné detstvo.

Bc. Andrej Barančok

FS Šťastné detstvo nemôže dostať dotáciu z dôvodu, že sa našlo pochybenie NKU a podľa nášho VZN nemôžu čerpať finančné prostriedky a OZ Nairam je klub Bombura, podujatia, ktoré sa organizujú v tomto klube.

Ing. Martin Ridzoň, PhD.

Chýba Spevácky zbor mesta Brezna – ako sa bude riešiť táto situácia? Reprezentujú mesto, sú veľmi prospešní a šíria dobré meno.

Ing. Vladimír Grlický

U speváckeho zboru boli nájdené pochybenia vo vyúčtovaní, podľa súčasne platného VZN nie je možné poskytnúť dotáciu, nakoľko VZN uvádza, že pokiaľ boli zistenia nedostatky vo vyučovaniach v predchádzajúcich rokoch, nie je možné dotáciu poskytnúť.

F: Bc. Andrej Barančok

Kultúrna komisia si nechala výraznú finančnú rezervu pre Šťastné detstvo a Spevácky zbor mesta Brezna. Pretože po ozrejmnení podľa môjho názoru došlo k pochybeniu u bývalej pracovníčky mestského úradu, s pánom primátorom a pánom Grlickým sa snažíme nájsť nejaké riešenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

1. Trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

poskytnutie dotácie podľa § 7 ods. 2 VZN č. 04/2013 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Brezna žiadateľovi SHŠ Berezum a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je tá skutočnosť, že ide o klub, ktorý spolupracuje s mestom Brezna pri rôznych akciách a dlhodobo poskytuje všeobecne prospešné služby v oblasti kultúry.

2. Poskytnutie dotácií na rok 2016 pre účely kultúry nasledovne:

1/ Country skupina Vodopád	800,00 EUR
účelovo určené na:	
1. zahraničnú reprezentáciu	400,00 EUR
2. tradičný 36. country večer	400,00 EUR
2/ Občianske združenie Kresťan Brezno	800,00 EUR
účelovo určené na:	
benefičný koncert „Z nebeských výšin“	
3/ Dychový orchester mesta Brezno	4 200,00 EUR
účelovo určené na:	
1. Organizáciu slávnostného koncertu pri príležitosti	

	45. výročia založenia DH Mostárka, spojeného s krstom prvého profilového CD DH Mostárka	800,00 EUR
2.	Nahrávka prvého profilového CD DH Mostárka pri príležitosti 45. výročia založenia DH	1 800,00 EUR
3.	Nákup hudobných nástrojov na doplnenie nástrojového parku	1 200,00 EUR
4.	Nákup notového materiálu	400,00 EUR
4/	Folklórny súbor Mostár	6 000,00 EUR
	účelovo určené na:	
1.	Obnovu krojového vybavenia – oprava, nákup, Výroba	5 500,00 EUR
2.	Náklady na dopravu pri vystúpeniach na Slovensku a na zahraničné zjazdy	500,00 EUR
5/	DS Jána Chalupku Brezno	9 000,00 EUR
	účelovo určené na:	
1.	Činnosť DSJCH a ŠM pri DSJCH, náklady na nové inscenácie	5 000,00 EUR
2.	XII. ročník inšpiratívneho festivalu Divadelná Chalupka 2016	4 000,00 EUR
6/	Nairam, občianske združenie	2 500,00 EUR
	účelovo určené na kultúrne aktivity nezávislého kultúrneho centra občianskeho združenia Nairam	
7/	Miestny odbor Matice slovenskej Brezno	400,00 EUR
	účelovo určené na slávnostný program k životnému jubileu maliara Jozefa Cesnaka, spisovateľov Igora Gallu a Petra Kováčika „Ďakujeme Vám ...“	
8/	SHŠ Berezum	3 000,00 EUR
	materiálové vybavenie	2 500,00 EUR
	prenájom telocvične	500,00 EUR

II/ Neschvaľuje poskytnutie dotácií na rok 2016 pre účely kultúry

Fotoklub GRANUS

účelovo určené na výstavu fotografií – prierez tvorby členov fotoklubu GRANUS a prezentovanie fotografie ako všeobecne prístupného umeleckého smeru pre širokú verejnosť.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplnujúce návrhy.

Hlasovanie o bode I/ 1

Hlasovanie: Prítomných: 15
Za: 15

Hlasovanie o bode I/2 a II/

Hlasovanie: Prítomných: 16
Za: 16
Uznesenie bolo schválené.

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 31/2016, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 11.4

Návrh na poskytnutie dotácií pre účely športu v roku 2016

Materiál spracoval Odbor ekonomiky a financovania MsÚ Brezno, zastúpený vedúcim odborom Ing. Vladimírom Grlickým, predkladá JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Komisia pre šport pri MsZ hlasovaním odsúhlasila predkladanú výšku dotácií pre jednotlivé kluby.

V rozprave vystúpili poslanci: Mgr. Struhár, J. Tokár, Ing. Hašan

Mgr. Daniel Struhár

Ako poslanec, nie ako predseda športovej komisie navrhujem zmenu v bode I/2 nasledovne:

Hokejový klub – 13 000,- €, Atletický klub – 3 000,- €, Karate klub – 2 700,- €, Klub biatlonu – 3000,- €, ŠK FLIPPER – 3 000,- €, Ski Club 2003 – 1 200,- €, Miniatur Golf – 500,- €, Futbalový klub – 4 000,- €, CH Route 66 – 800,- €, ZaBer – 400,- €

Odôvodnenie:

„K zmene dotačných súm pre jednotlivé športové telesá som sa rozhodol po vypočutí všetkých športových telies a po chybách ktoré sme v komisii spravili pri rozdeľovaní.

Všetky dôvody som uviedol v maily pre poslancov včera doobedu. No rád by som to predstavil aj verejne.

Prvá chyba bola celkový postup pri určovaní pri rozdeľovaní na ktorú som poukazoval už minulý rok a tento rok sa bohužiaľ zopakovala znova i keď náznaky na koncepciu prerozdelenia boli realizované no časťou členov zametené pod prah. Čiže rozdeľovanie bez žiadna koncepcie, žiadne rozumných argumentov. Predpokladám, že väčšina členov si žiadosti doma neprešla. Preto sa teším na nové VZN o dotáciách tento rok.

Druhá chyba bola, že sme žiadosti na podujatia tzv. „jednorázovky“ presunuli do primátorovho balíka, na čo sme nemali právo a odstavili tak akcie ktoré do Brezna prinesú veľké množstvo športovcov a budú alebo už sú pre Brezno veľkými podujatiami. Jedná sa o cyklomaratón a beh nočným Breznom.

Tretou chybou bolo že sme klubu Ski Klub 2003 Brezno, kde sa do úvahy brala pečiatka na žiadosti. Žiadosť bola podaná poštou a a tam bol dátum v regulách s podaním dotácii čo sa týka dátumu podania.

Negatívna zmena sa dotkla len hokejového klubu, kde jednak nepriamymi dotáciami dostali podľa vedenia mesta cez 90 000 eur ak nie viac, navyše sa vyjadrili pri prerozdeľovaní dotácii, že či im dáme o 3000 – 4000 eur viacej ich to nezachdani, oni si tie peniaze zoženú.

Pozitívna zmena bola pre kluby Atletický klub, Karate Klub, Klub biatlonu, ŠK Flipper, Ski Klub 2003, Miniatur golf, CK Route 66- cyklomaratón, Zaber – beh nočným Breznom ,,

Jozef Tokár

Ak sa stala chyba, mala sa riešiť na športovej komisii. Myslím si, že osobne som chybu neurobil. VZN nie je predložené na zmenu spôsobu financovania, rozdeľovali sme podľa pôvodných pravidiel, hlasovali sme podľa vedomia a svedomia. Teraz niečo zmeniť, potom sa zamyslime, načo sú komisie, keď sa komisia rozhodne demokratickým hlasovaním o pridelení dotácií. Zo športovej komisie sú tu 4 poslanci, ostatní členovia sú neposlanci a týmto im uberáme právo sa k tomu vyjadriť.

Ing. Milan Hašan

Stotožňujem sa s p. Tokárom. Myslím, že ako komisia sme nepochybili. Návrh predsedu komisie beriem ako návrh poslanca. Členovia komisie, ktorí nie sú v zastupiteľstve, môžu povedať načo sú tam. Navrhujem stiahnuť z rokovania a na návrh predsedu komisia znova prerokujeme v komisii.

Hlasovanie o precedurálnom návrhu Ing. Hašana:

Hlasovanie:	Prítomných:	16
	Za:	11
	Proti:	3
	Zdržal sa.	1
	Nehlasoval:	1
Bod bol stiahnutý z rokovania MsZ.		

K bodu 11.5

Návrh na odvolanie a menovanie nového člena komisie pre cestovný ruch a rozvoj podnikania pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

Materiál spracoval Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom MsÚ Mgr. Martinom Juhaniakom, predkladá Ing. Martin Ridzoň, PhD., predseda komisie pre cestovný ruch a rozvoj podnikania pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna.

V rozprave vystúpili poslanci: Ing. Fašang
S faktickými pripomienkami: Bc. Barančok, Ing. Majerčíková, M. Palovčík

Ing. Miroslav Fašang

apelujem na všetkých predsedov komisií, aby odvolali všetkých členov, ktorí sa nezúčastňujú na zasadnutiach komisií

F: Bc. Andrej Barančok

podporujem návrh Ing. Fašanga, v decembri som vyzval všetkých predsedov komisií, aby predložili správu o činnosti komisií

F: Ing. Mária Majerčíková

Finančná komisia z 9 zasadnutí bola neuznášaná schopná iba raz a jediný člen, ktorý sa nezúčastňoval pravidelne na zasadnutiach bol Ing. Demian. Predpokladám, že keď sa mu skončilo funkčné obdobie v národnej rade, bude sa pravidelne zúčastňovať zasadnutí.

F: Milan Palovčík

dám poslanecký návrh - prehodnotiť a znížiť počet členov komisií na 7

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Odvoláva

v zmysle článku 3, ods. 3 Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

Bc. Michala Kiča, bytom Bystrá č. 108

z funkcie člena komisie pre cestovný ruch a rozvoj podnikania pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna.

II/ Volí

v súlade s § 15, ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle článku 3, ods. 3 Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

Mgr. Rastislava Vagadaya, bytom Židlovo 2670/32, 977 01 Brezno

za člena komisie komisie pre cestovný ruch a rozvoj podnikania pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 16

Za: 16

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 32/2016, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 11.6

Návrh na odvolanie člena komisie pre cestovný ruch a rozvoj podnikania pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

Materiál spracoval Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom MsÚ Mgr. Martinom Juhaniakom, predkladá Ing. Vladimír Strmeň, predseda komisie pre verejný poriadok a neprispôsobivých občanov pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna.

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Odvoláva

v zmysle článku 3, ods. 3 Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

JUDr. Branislava Škondeja, bytom Brezno, Štúrova 9

z funkcie člena komisie pre verejný poriadok a riešenie problémov s neprispôsobivými občanmi pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna na základe jeho žiadosti.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 16
Za: 16
Uznesenie bolo schválené.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 33/2016, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 11.7/

Ústna informácia predsedov komisií Mestského zastupiteľstva mesta Brezna o činnosti komisií

V rozprave vystúpili poslanci: Bc. Barančok, Ing. Macuľa, Mgr. Struhár, Ing. Strmeň, Ing. Majerčíková, Ing. Ridzoň, PhD.,

Bc. Andrej Barančok

Oboznámil poslancov MsZ o incidente, ktorý sa odohral v pondelok (14.3.2016) v Mestskom dome kultúry. Ako predseda komisie kultúry jednoznačne odsúdil pondelkový incident a správanie zamestnancov a predstaviteľov BBSK vyhodnotil ako maximálne neprofesionálne dehonestujúce prácu našich divadelníkov, principiálne sa zastal 60 – 70 ročných hercov, ktorí odohrali už desiatky rokov v našom divadelnom súbore a tvoria bezpochyby jeho jadro. Poníženie, ktoré sa odohralo na ich pôde a na ich domovskom javisku zo strany BBSK si jednoznačne nezaslúžili. Dnes dalo oficiálne stanovisko aj BBSK a rozhodlo sa zväziť podanie trestného oznámenia neviem či na divadelnú hru alebo divadelníkov. Chcem vyzvať poslanca BBSK, aby na najbližšom zasadnutí interpeloval predsedu BBSK a predmetnú zamestnankyňu, ktorá chcela zaťať opony, pretože zrušiť predstavenie v polovici, objednať si niečo na večer udeľovania cien učiteľov, nevedieť čo si objedáva a zvaliť to na divadelníkov, vyhrážať sa trestnými oznámeniami. Musím sa zastať týchto ľudí. Dostali ocenenia ako čestný občan, cena primátora, cena mesta, rôzne ocenenia z divadelnej oblasti, toto si určite nezaslúžili.

F: Ing. Milan Macuľa

Súhlasím, že vulgarizmy nepatria na javisko a vôbec ich nepotrebuje používať taký skvelý súbor ako sú chalupkovci. To, že sa vulgarizmy stali normou v tejto spoločnosti je zlé. Kultúra má budovať ducha, má budovať a zlepšovať človeka.

F: Mgr. Daniel Struhár

Súhlasím s pánom Barančokom a jeho vyjadrením. Vulgarizmy v divadelnom predstavení – sú to autorské práva, ktoré treba dodržať. Je to predstavenie hodné nejedného ocenenia.

Ing. Mária Majerčíková

Chcem podporiť Andree Barančoka, považujem to za absolútnu hanbu čo sa tu udialo, pretože v roku 2016 aby sme si dovolili takýmto spôsobom dehonestovať kultúru. To je kultúra, lebo ak je raz umelecké dielo napísané, tak si to nemôžu nahradiť inými slovami. Považujem to za výsmech, keď ide niekto dávať trestné oznámenie za hanobenie rasy, kto nazýva inú rasu parazitmi. Navrhujem, aby sme na území mesta zorganizovali toto isté divadelné predstavenie. Je to predstavenie len pre dospelých.

Ing. Vladimír Strmeň

pripomínam termín na podanie písomného oznámenia za predchádzajúci rok

Bc. Andrej Barančok

Nechcem riešiť divadelnú hru, chcem riešiť nekompetentnosť zamestnancov BBSK, ktorí si vybrali divadelnú hru na udeľovanie ocenení učiteľom, boli informovaní, že táto divadelná hra nie je vhodná pre detského diváka do 15 rokov, boli upozornení, že počas predstavenia je 15 krát vulgárny výraz. Napriek tomu vyrobili v pondelok na domácej pôde domácejmu súboru totálny škandál. Je to jasný signál, že takéto mocenské správanie je na pôde mesta odmietané voči našim ľuďom.

Ing. arch. Ján Králik

Prečítal charakteristiku divadelného predstavenia. Uviedol, že predstavenie bolo odohrané vo viacerých štátoch. Vyhodiť divadelný súbor z vlastného pódia – s tým nesúhlasím ako osoba a ani ako zástupca mesta.

Ing. Mária Majerčíková

Navrhujem, aby sme zopakovali predstavenie, aby sme tam podpísali vyhlásenie, vyjadrili svoj nesúhlas voči takémuto postoj. Je to urážka nášho kultúrneho telesa.

K bodu 12/

Otázky poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna na náčelníka Mestskej polície Brezno a na štatutárnych zástupcov organizácií a spoločností zriadených a založených mestom Brezno

V rozprave vystúpili poslanci: Ing. Majerčíková, M. Palovčík, MUDr. Richter, Ing. Strmeň,
Ing. Fašang, Ing. Ridzoň, PhD., Ing. Kvačkaj

Ing. Mária Majerčíková

Otázka na náčelníka MsP, resp. riaditeľa TS

- Dlhodobu riešime problém s túlavými psami. Dohodli sme sa s Tuláčikom, že umiestňujú aj túlavé psy, ktoré odchytiť mestskí policajti. Podľa dohody mali byť urobené pre tieto psy 2 koterce. Aký je problém, že tie koterce ešte nie sú?

Milan Palovčík

Z dôvodu, že sa v meste vyskytujú líšky a v blízkosti obydľia nemôžu poľovníci tieto líšky strieľať, poľovnícka spoločnosť Bacúch revír Devana sa rozhodla, že sponzorsky zakúpi jednu klietku na odchyt líšok.

Otázka na riaditeľa TS – Podkoreňová, časť Kôšikovo – na ceste robiť odrážky

MUDr Erik Richter

Otázka na riaditeľa TS

- konáre z Fučíkovej ulice odviezť
- neuvažuje sa s vybudovaním stojísk pre kontajnery na ul. Fučíkovej?

Ing. Vladimír Strmeň

Otázka na riaditeľa TS - vypracovať harmonogram na zbieranie štrku z ciest

Na náčelníka MsP

- chcem poprosiť o zvýšenú hliadkovú činnosť okolo kontajnerov, ktoré sa budú rozmiestňovať na jarné upratovanie
- koterce zrealizovať čo najskôr
- môže MsP používať výstražné zvukové znamenie kedy chce?

Ing. Miroslav Fašang

Otázka na riaditeľa TS

- ako prebiehajú práce na plavárni a kedy budú reálne ukončené?

Ing. Martin Ridzoň, PhD.

Otázka na riaditeľa TS

- poďakovanie za vybavenie žiadosti na Dvoriskách
- kto stanovuje cenu lístka na kino?
- Kedy sa plánujú zaviesť platobné terminály do kina a TIKu?

Ing. Vladimír Kvačkaj

Otázka na riaditeľa TS

- Kedy bude vyasfaltovaná diera v ceste pri MUDr. Kúhnelovej?
- Na TS existuje zberný dvor. Treba ho viac spropagovať.
- Pristúpi sa ešte teraz k výrubu listnáčov?
- Prechod pre chodcov pod zeleným stromom – vyznačiť aspoň jeden

Na otázky odpovedal riaditeľ TS **Ing. Ján Lukáč**

- odrážky postupne doplňujeme všade, pracovníci ich priebežne čistia, PD Ďumbier ťažkými mechanizmami zničili veľa ciest v priebehu dvoch dní
- tri – štyri autá zbierajú konáre z ulíc
- stojiská na kontajnery – tento rok sa bude budovať do 10, o umiestnení konzultujeme s investičným odborom
- chodníky sú vyčistené všetky, cesty v našej správe čistíme, do veľkej noci by to malo byť všetko vyčistené
- plaváreň – práce prebiehajú, ukončené by mohli byť koniec apríla – začiatok mája, ideme podľa plánu
- kino, cena vstupného – určuje správca kina, vstupné je najnižšie v okolí, návštevnosť sa zvyšuje, riešime možnosť nákupu vstupeniiek cez internet
- asphaltovanie ciest – ešte je dosť chladno, keď sa zlepší počasie, začneme
- zberný dvor – informácia bola daná cez stránku mesta, cez Horehronie, cez facebook, môžeme spustiť ešte raz masívnejšiu kampaň
- výrub listnáčov – to, čo je schválené sa budeme snažiť vyrúbať, masívnejšie výruby až na jeseň
- prechod pre chodcov pod zeleným stromom – cesta nie je v našej správe, znova to spravíme

Milan Palovčík

k separovanému zberu učme cez základné školy, rozdávajme letáky o separácii, určite to bude účinnejšie

Odpovede náčelníka MsP - Ing. Ján Fedor

- koterce Tuláčik – technické služby vybetónujú priestor a potom osadíme koterce
- klietky od poľovného združenia Devana – na mestskej polícii máme zakúpené 2 živolovné pasce, ktoré sú už nastavené, pravidelne to kontrolujeme. Zatiaľ nepotrebujeme výpožičku ďalších.
- kontajnery pri jarnom upratovaní – hliadky budú upozorňovať, sankcionovať v zmysle VZN a zákona o priestupkoch
- maják - s autom máme čím ďalej tým väčší problém, dnes ostala stáť na križovatke na Rázusovej, druhý raz na Mazorníku, tretí raz sa spustil alarm a zostal húkať na Mládežníckej ul.
- Prosba na všetkých poslancov – je problém s časťou neprispôsobivých občanov v časti Drakšiar. Komunita si prispôsobila prostredie na svoj obraz. Bolo by dobré, keby sme sa tam išli pozrieť, dali sa všetci do kopy a našli nejaké riešenie.

F: Bc. Andrej Barančok

mohli by sme dať verejnú výzvu do Horehronia, že kto už nepotrebuje koterce pre psov, aby ich daroval pre tuláčik

K bodu 13/

Interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

Bc. Andrej Barančok

- Čo sa bude robiť s novinovým stánkom na ul. MPČĽ? Už niekoľko rokov je prázdny a je na mestskom pozemku. Platí ten človek za nájom? (odpoveď úsomne!)
- Ako je to s bytovkou na ŠLN?
- Mesto nezamýšľa odkúpiť nejaké pozemky pre prípadnú výstavbu nejakých bytových domov v kasárňach?
- Bolo avizované, že mesto má záujem vybudovať 2 priemyselné parky. Ako to vypadá?
- Ako je to s lavicou do mostárne?
- Zvolať pracovné stretnutie k problematike (načrtnol náčelník – neprispôsobiví občania z časti Drakšiar) a trochu sa povenovať aj výsledkom volieb.

Ing. arch. Ján Králik, zástupca primátora

- novinový stánok na MPČĽ – prešetríme stav
- byty ŠLN – projektová dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia pripravená, žiadosť na fond tohto roku nebude daná, byty sa budú realizovať už tohto roku
- predaj pozemkov kasárne – mesto zatiaľ nebude kupovať pozemky
- priemyselné parky – plánovaný v lokalite Pieskovňa a ďalší drobný park od areálu firmy Šajgal až po most na Bujakove
- lavica Mostáreň – bolo rokovanie s najväčšími podnikateľmi, uzavreli sme dohodu, že predajná cena lavice do majetku mesta bola znížená, podnikatelia prispeli tiež finančnými prostriedkami na kúpu a pracovníkmi, lesy zabezpečia drevo. Oprava bude dočasná, zabezpečí prevádzku na určitú dobu niekoľkých rokov.

Ing. Vladimír Strmeň

- Prepojenie Dolná – Potočná – ako sme pochodili so Slovenským pozemkovým fondom?

Mgr. Martin Juhaniak, prednosta MsÚ

Nemáme vyjadrenie od Slovenského pozemkového fondu, ako je naložené so žiadosťou.

Ing. Vladimír Kvačkaj

- Čo s budovou Predné Háľny 10? A akom smere sa to odvíja? (požiadal o písomnú odpoveď)

Ing. Miroslav Fašang

- mesto oslovilo poľnohospodárske družstvo a ostatné subjekty ohľadom čistoty ciest?
- Smeti kasárne, resp. stavebná suť – mesto poverilo niekoho kontrolou, kam to pôjde?
- Angličtina škôlky – mesto ako zriaďovateľ má možnosť ovplyvniť vyučovací proces?
- Tabuľa oznamov – informačné tabule – neobjavujú sa oznamy o kultúre, športe, podujatiach. Je možné, aby tieto tabule boli viac využívané a slúžili občanom tak komplexnejšie, nielen na strohé formálne informácie?

Mgr. Martin Juhaniak, prednosta MsÚ

- cesty PD Ďumbier – v najbližšej dobe sa uskutoční stretnutie primátora mesta s predstaviteľmi PD Ďumbier

- kasárne odpad – sú povinní predkladať nám zoznam, kto si ich objednal a koľko odpadu bolo vyvezené
- angličtina MŠ – budúci týždeň máme stretnutie v Banskej bystrici, kde prevádzkujú takúto škôlku. Je to v riešení, mali sme už stretnutie so zástupcami MŠ. Chceli by sme zaviesť aspoň jednoduchý model.
- Informačné tabule – zatiaľ sa vyvesujú len oznamy a povinné informácie, nebránime sa ďalším informáciám

Ing. Mária Majerčíková

- Je pravda, že v areály kasární boli vyrúbané stromy bez dostatočného povolenia a či má mesto vôbec nejaké páky?

Mgr. Martin Juhaniak, prednosta MsÚ

- bol podaný podnet na inšpekciu životného prostredia, vedú to priamo v konaní, je to aj orgán, ktorý vydáva pokutu v prípade porušenia zákona. Pôvodné rozhodnutie bolo etapované, bolo na dve časti. Čo sa týka výrubu, bol viazaný vydaním územného rozhodnutia. To v čase, kedy oni vykonali výrub, ešte vydané nebolo, zrejme konali nie v súlade s vydaným povolením.

Ing. arch. Ján Králik, zástupca primátora

- rozdiel bol len v tom, že povolenie na výrub všetkých stromov mali, realizovať ho mali, až keď bude právoplatné vydané územné rozhodnutie a to ešte v čase výrubu nebolo, porušili podmienky rozhodnutia o výrube stromov

Milan Palovčík

- Ako je to s kruhovými objazdmi pri kasárňach?

Ing. arch. Ján Králik, zástupca primátora

Prvá štúdia hovorila o dvoch kruháčoch, aj požiadavka mesta bola taká istá. Počas minulého roka investor upustil od budovania druhého kruhového objazdu pred kasárňami. Je ochotný sa podieľať na rekonštrukcii druhej križovatky, ale nie sám. Zatiaľ sme súhlasili s jedným kruháčom pred kasárňami s tým, že vyvoláme jednanie za účasti tesca, lidlu, kauflandu, nemocnice, mesta, SSC, kde chceme riešiť aj tú druhú križovatku.

Zástupca primátora mesta a prednosta mestského úradu odpovedali na všetky interpelácie, okrem tých, na ktoré boli požadované písomné odpovede.

K bodu 12/

Ukončenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta v závere poďakoval všetkým zamestnancom za prácu a ukončil rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna 14.52 h. Z celého rokovania bol vyhotovený zvukový záznam + video nahrávka zverejnená na www.zastupitelstvo.sk.

JUDr. Tomáš Abel, PhD.
primátor mesta

Mgr. Martin Juhaniak
prednosta MsÚ

Ing. Milan Hašan
overovateľ zápisnice

Bc. Andrej Barančok
overovateľ zápisnice

V Brezne, dňa 5.4.2016

Bc. Janka Štulajterová
zapisovateľka