

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
16. marec 2016

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 6.2

Majetkové záležitosti

Žiadosť Ing. Filipa Drugdu o prevod časti pozemku na Potočnej ulici v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

žiadosť Ing. Filipa Drugdu o odkúpenie časti pozemku o výmere 157 m² z parcely reg. E-KN č. 12 704/1 – orná pôda s výmerou 3413 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná na LV 5804 v prospech mesta Brezno.

II/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezna

- pozemok s výmerou 157 m² odčlenený geometrickým plánom č. 48205389-208/2016 z parcely reg. E-KN č. 12704/1 – orná pôda s výmerou 3413 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovanej na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno
za prebytočný.

III/ Schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno

- pozemok s výmerou 157 m² odčlenený geometrickým plánom č. 48205389-208/2016 z parcely reg. E-KN č. 12704/1 – orná pôda s výmerou 3413 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovanej na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno

do vlastníctva:

Ing. Filipa Drugdu, Brezno

v celosti,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o prevod príľahlých pozemkov vo vlastníctve žiadateľa do výmery 300 m²

Kúpna cena: podľa znaleckého posudku

za podmienky:

- náklady na vypracovanie znaleckého posudku a správne poplatky bude znášať kupujúci,
- splatnosť kúpnej ceny do 7 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
16. marec 2016

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 6.2

Majetkové záležitosti

Žiadosť Ing. Filipa Drugdu o prevod časti pozemku na Potočnej ulici v Brezne

Ing. Filip Drugda, Brezno, požiadal o odkúpenie časti pozemku o výmere 157 m² z parcely reg. E-KN č. 12704/1 – orná pôda s výmerou 3413 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovanej na LV č. 5804 v k.ú. Brezno v prospech mesta Brezno

Dôvodom podanej žiadosti je skutočnosť, že sa jedná o príľahlý pozemok k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa a na predmetnej časti pozemku chce žiadateľ realizovať výstavbu rodinného domu.

Žiadateľ na svoje náklady zabezpečil zhotovenie geometrického plánu na presné zameranie časti pozemku a taktiež si zabezpečí vyhotovenie znaleckého posudku pre potreby určenia kúpnej ceny.

Architekt mesta vo svojom stanovisku uviedol, že predmetná časť parcely úzko prilieha k pozemku žiadateľa a s predajom v určenom rozsahu je možné súhlasiť, avšak tak, aby ostal na parcele priestor pre vybudovanie prejazdu a prístupu na ostatné pozemky.

Zámer prenajať majetok takýmto spôsobom je zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezno od 01.03.2016.

Odbor služieb občanom a vnútornej správy predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.



