

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
16. marec 2016

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 6.3

Majetkové záležitosti

Žiadosť Jaroslava Engléra, bytom Banská Bystrica o odkúpenie pozemkov za areálom bývalých pozemných stavieb na ulici Brezenskej v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

žiadosť Jaroslava Engléra, bytom Banská Bystrica o odkúpenie pozemkov:

- parcela reg. C-KN č. 2271/18 – ostatné plochy o výmere 210 m²,
- spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/3 z parcely reg. C-KN č. 2277/13 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 284 m²

obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno

II/ Neschvaľuje

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemkov:

- parcela reg. C-KN č. 2271/18 – ostatné plochy o výmere 210 m²,
- spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/3 z parcely reg. C-KN č. 2277/13 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 284 m²

obe v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
16. marec 2016

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 6.3

Majetkové záležitosti

Žiadosť Jaroslava Engléra, bytom Banská Bystrica o odkúpenie pozemkov za areálom bývalých pozemných stavieb na ulici Brezenskej v Brezne

Pán Jaroslav Englér opätovne požiadal o odkúpenie pozemkov – parcela reg. C-KN č. 2271/18 – ostatné plochy o výmere 210 m² a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/3 z parcely reg. C-KN č. 2277/13 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 284 m², obe v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidované na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno nachádzajúce sa za areálom bývalých pozemných stavieb na ulici Brezenskej v Brezne v urbanistickom okrsku č. 1b Brezenec.

Pán Jaroslav Englér svoju žiadosť odôvodňuje skutočnosťou, že predmetné pozemky potrebuje pre bezpečnú a technicky prijateľnú príjazdovú cestu z hlavnej cesty na nádvorie pred prevádzku pri dodávaní subdodávok, nakoľko z nákladných aut s príviesom musí zložiť tovar a priblížiť ho ku svojej prevádzke za pomoci techniky a zamestnancov. Predaj predmetných nehnuteľností by tak podľa žiadateľa zohľadňoval jednak ekonomické hľadisko ako aj hľadisko bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci jeho zamestnancov.

Podľa stanoviska architekta mesta s predajom vyššie uvedených pozemkov nie je možné súhlasiť z toho dôvodu, že sa nachádzajú v rozvojovej zóne mesta. Predmetné pozemky zabezpečujú prístup k nehnuteľnostiam a z tohto titulu nie je žiaduce, aby sa v danom priestore rozčleňovali a predávali, nakoľko môže dôjsť k zamedzeniu prístupu k susediacim pozemkom.

Odbor služieb občanom a vnútornej správy predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

