



Číslo spisu: Brezno  
MsÚ-2018/10066-02 26.06.2018  
28450/2018

**ZÁPIS č. 4/2018**  
z pracovného rokovania  
komisie pre rozvoj mesta a mestskej infraštruktúry pri MsZ mesta Brezna  
konaného dňa. 26.6.2018 o 15:00 hod.

**Prítomní** Ing. arch. Pavol Kupec, Ing. Milan Macuľa, Ing. arch. Ján Králik, Ing. Miroslav Fašang,  
Milan Palovčík, Vladimír Oravkin

**Ospravedlnení:** :, Bc. Pavel Belko, Ing. Martin Sladký,

**Neospravedlnení:** neboli

**Rokovanie viedol:** Ing. arch. Ján Králik – predseda komisie

**Program:**

1. Úvod
2. Prerokovanie materiálov
3. Rôzne
4. Záver

**Bod 1:**

Zúčastnených privítal a zasadnutie komisie otvoril člen komisie Ing. arch. Ján Králik overil prítomnosť členov a skonštatoval, že komisia **je** uznášaniaschopná.  
Komisia schválila program v navrhovanom znení.

**Bod 2:**

Komisia prerokovala materiály do mestského zastupiteľstva a k prerokovaným materiálom prijala nasledovné stanovisko:

**Číslo poradia:** 7

Schválenie územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Brezno - Zmeny a doplnky č. XII

---

1. Komisia berie na vedomie schválenie ÚPN ZaD 12
2. Komisia odporúča MsZ ~~schváliť/neschváliť~~ ÚPN ZaD 12

Hlasovanie: Prítomní 6 , Za 6 , Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **51/2018**

**Číslo poradia:** 8

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezna – Zmeny a doplnky XIII., ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 65/2001 o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezna

1. Komisia berie na vedomie VZN
2. Komisia odporúča MsZ ~~schváliť/neschváliť~~ VZN a ÚPN ZaD.13

Hlasovanie: Prítomní 6 , Za 6 , Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **52/2018**

**Číslo poradia:** 9.1

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Anny Telkovej o odkúpenie pozemku na Baštovej ulici v Brezne, miestna časť Zadné Halny

1. Komisia berie na vedomie žiadosť
2. Komisia odporúča MsZ ~~schváliť/neschváliť~~ predaj

Hlasovanie: Prítomní 6 , Za 6 , Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **53/2018**

**Číslo poradia:** 9.2

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Heleny Kokavcovej o odkúpenie pozemku na Nám. gen. M.R. Štefánika v Brezne

1. Komisia berie na vedomie žiadosť
2. Komisia odporúča MsZ ~~schváliť/neschváliť~~ Stiahnuť materiál a navrhuje OVS

Hlasovanie: Prítomní 6 , Za 6 , Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **54/2018**

**Číslo poradia: 9.3**

**Majetkové záležitosti**

Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi ŠFRB ako záložným veriteľom a mestom Brezno a spoločnosťou Nájomné byty, s.r.o. ako záložcami za účelom zabezpečenia úveru vo výške 655 200,00 eur na obstaranie 24 nájomných bytov na Ulici ŠLN v Brezne

1. Komisia berie na vedomie uzatvorenie zmluvy
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ uzatvorenie zmluvy

Hlasovanie: Prítomní 6, Za 6, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **55/2018**

**Číslo poradia: 9.4**

**Majetkové záležitosti**

Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi ŠFRB ako záložným veriteľom a mestom Brezno a spoločnosťou Nájomné byty, s.r.o. ako záložcami za účelom zabezpečenia úveru vo výške 34 550,00 eur na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti k 24 nájomným bytom na Ulici ŠLN v Brezne

1. Komisia berie na vedomie uzatvorenie zmluvy
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ uzatvorenie zmluvy

Hlasovanie: Prítomní 6, Za 6, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **56/2018**

**Číslo poradia: 9.5**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť spoločnosti MEACORP s. r. o. o odkúpenie pozemku na Ulici ČSA

1. Komisia berie na vedomie žiadosť
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ predaj s podmienkou a zaviazaním žiadateľa o vybudovanie parkovacích miest
- 3.

Hlasovanie: Prítomní 6, Za 6, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **57/2018**

**Číslo poradia: 9.6**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Mgr. Radoslava Rusnaka o zámenu pozemkov na Potočnej ul. v Brezne

1. Komisia berie na vedomie žiadosť
2. Komisia odporúča MsZ ~~schváliť~~/**neschváliť** predaj

Hlasovanie: Prítomní 6, Za 6, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **58/2018**

**Číslo poradia: 9.7**

**Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov na Potočnej ulici v Brezne

1. Komisia berie na vedomie podmienky OVS
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ OVS

Hlasovanie: Prítomní 6, Za 6, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **59/2018**

**Číslo poradia: 9.8**

**Majetkové záležitosti**

Opätovná žiadosť Márie Boháčikovej o odkúpenie pozemku v Pohronskej Polhore

1. Komisia berie na vedomie žiadosť
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ predaj

Hlasovanie: Prítomní 6, Za 6, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **60/2018**

**Číslo poradia: 9.9**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť spoločnosti Mako plus s.r.o. o zníženie nájmu nebytových priestorov - futbalový štadión

1. Komisia berie na vedomie žiadosť
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ zníženie nájmu

Hlasovanie: Prítomní 6, Za 6, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **61/2018**

**Číslo poradia: 9.10**

**Majetkové záležitosti**

Návrh poradovníka na byty

1. Komisia berie na vedomie návrh
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ návrh poradovníka

Hlasovanie: Prítomní 6, Za 6, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **62/2018**

**Číslo poradia: 9.11**

**Majetkové záležitosti**

Odkúpenie nehnuteľnosti – futbalového miniihriska na Pionierskej ulici č. 4, Brezno

1. Komisia berie na vedomie kúpu
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ kúpu

Hlasovanie: Prítomní 6, Za 6, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **63/2018**

**Číslo poradia: 9.12**

**Majetkové záležitosti**

Schválenie odpredaja majetku obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNA, s.r.o. – pozemky nachádzajúce sa v k. území Brezno, lokalita Hlinka

1. Komisia berie na vedomie predaj
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ predaj

Hlasovanie: Prítomní 6, Za 6, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **64/2018**

**Číslo poradia: 9.13**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Mareka Hlaváčika o odkúpenie pozemku na Ulici Fraňa Kráľa v Brezne

1. Komisia berie na vedomie žiadosť
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ predaj

Hlasovanie: Prítomní 6, Za 6, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **65/2018**

**Číslo poradia:**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť MUDr. Ľubomíra Zachara, bytom Brezno o odkúpenie pozemku v lokalite Podkoreňová

3. Komisia berie na vedomie žiadosť
4. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ predaj

Hlasovanie: Prítomní 6, Za 6, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **66/2018**

Číslo poradia: 21.2

### **Hodnotiaca správa o plnení aktivít Programu rozvoja mesta Brezna 2016 - 2022**

1. Komisia berie na vedomie hodnotiacu správu o

Hlasovanie: Prítomní 6, Za 6, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **67/2018**

### **Bod 3 : Rôzne**

Schválenie harmonogramu MsZ v II. polroku 2018

1. Komisia berie na vedomie harmonogram MsZ v II. polroku 2018

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **68/2018**

### **Bod 4:**

Predsedajúci poďakoval prítomným za účasť a o 16:40 zasadnutie komisie ukončil.

Ing. arch. Ján Králik  
predseda komisie

Ing. Barbora Halášová  
sekretár komisie