



MESTO BREZNO

Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

Číslo spisu: Brezno
2018/37443-09 12.11.2018

ZÁPIS č. 05/2018

z komisie finančnej konaný dňa 12.11.2018 v zasadačke Mestského úradu na Nám. Gen. M. R. Štefánika 3, Brezno

Prítomní : Ing. Mária Majerčíková – predsedníčka komisie
Ing. Martin Ridzoň PhD.– člen
Ing. Věra Buláková – člen
JUDr. Zdenko Roštár – člen
JUDr. Štefan Demian – člen
Ing. Jaroslav Demian – člen
Mgr. Peter Votroubek, PhD. – člen
Ing. Ivan Strmeň – člen

Pozvaní : Ing. Ružena Šefranková – poverená vedením OEF
Mgr. Michal Vetrák – právnik OSOVS
JUDr. Iveta Biela – právnička OSOVS

Ospravedlnení : Ing. Miriam Mladšia – člen

Rokovanie viedla : Ing. Mária Majerčíková – predsedníčka komisie

Program : 1/ **Privítanie**
2/ **VZN**
3/ **Majetkové záležitosti**
4/ **Rôzne**

K bodu 1/

Zasadnutie otvorila predsedníčka komisie Ing. Mária Majerčíková, ktorá prítomných členov komisie privítala.

K bodu 2/ VZN

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o poskytovaní finančného príspevku pre mladé talenty mesta Brezna

Komisia berie na vedomie pripomienkové konanie.

Hlasovanie : **Za : 8 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o dani za užívanie verejného priestranstva a dani za ubytovanie

Padla pripomienka, či sa zvýšili príjmy za ubytovanie.

Ing. Demian mal otázku na zľavy pre ŤZP. V prípade, ak niekto získa preukaz ŤZP v priebehu kalendárneho roka nebude mať už nárok na zľavu, keď žiadosť je možné podávať len do konca januára. Treba to doplniť do VZN, aby sa žiadosti mohli podávať aj v priebehu roka.

Komisia berie na vedomie pripomienkové konanie.

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 1**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach zriadených mestom Brezno

Pri schvaľovaní VZN padli viaceré pripomienky zo strany členov komisie na zvýšenie poplatkov pre deti, ktoré majú trvalý pobyt v Brezne. Poplatky by sa nemali zvyšovať, len tým deťom, ktoré nemajú trvalý pobyt v meste Brezne, tieto deti sú vykryté z mestského rozpočtu z podielových daní mesta a z uvedeného dôvodu členovia súhlasia so zvýšením poplatkov.

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 1**

K bodu 3/ Majetkové záležitosti

Návrhy majetkových materiálov predniesli právnici JUDr. Iveta Biela a Mgr. Michal Vetrák.

Žiadosť Slovenskej správy ciest o uzatvorenie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o bezodplatnom prevode vyvolanej investície, stavba „I/66 Brezno - obchvat, II. etapa, I. úsek“

Komisia berie na vedomie.

Hlasovanie : **Za : 8 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Žiadosť Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. Banská Bystrica o odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezno a Mýto pod Ďumbierom, lokalita Vagnár

- **k. ú. Mýto pod Ďumbierom, novovytvorené parc. C-KN :**

- č. 1000/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 249 m²

- č. 1000/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 122 m²,

- oddelené geometrickým plánom č. 14154617-178/2016, vypracovaným GEOSS Ing.

Sopko

Pavol, Banská Bystrica, od parc. E-KN č. 11802/2, 15841/1, 11841/1, evidovaných v katastri

nehnutelností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV 629 pre Mesto Brezno v celosti

- **k. ú. Brezno, novovytvorená parc. C-KN :**

- č. 5702/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 141 m²,

- oddelená geometrickým plánom č. 14154617-180/2016, vypracovaným GEOSS Ing. Sopko Pavol, Banská Bystrica, od parc. C-KN č. 5702/1, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 5804 pre Mesto Brezno v celosti.

Komisia berie na vedomie, ale odporučila aby sa pozemky v týchto lokalitách vysporiadali

Hlasovanie : **Za : 0 Proti : 4 Zdržal sa : 4**

Žiadosť Mgr. Jozefa Kaliského, bytom Brezno a Mgr. Kataríny Kaliskej, bytom Brezno, o odkúpenie pozemku, parc. reg. C-KN č. 5248/6 - TTP o výmere 28 m² v k. ú. Brezno, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v celosti.

Komisia odporúča stiahnuť predmetný materiál z rokovania

Hlasovanie : **Za : 8 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Žiadosť Ing. Petra Nomilnera, bytom Valaská, o odkúpenie pozemku, parcela reg. E-KN č. 6444/2 - TTP o výmere 2163 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 5804 pre Mesto Brezno v celosti.

Hlasovanie : **Za : 8 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Odkúpenie areálu bývalej pekárne na Ulici Cesta osloboditeľov v Brezne do vlastníctva Mesta Brezno

Komisia berie ponuku spoločnosti **Joyetech reality s.r.o.**, IČO : 44 998 783, so sídlom : Kopčianska 3756/10, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, na odpredaj areálu bývalej pekárne, nachádzajúcom sa na Ulici Cesta osloboditeľov v Brezne v Brezne na vedomie a neodporúča kúpu uvedených nehnuteľností.

Ing. Demian mal otázku z čoho vychádza cena 520 000,00 EUR keď bola vyrokovaná nižšia cena a to 320 000,00 EUR v roku 2015. Bolo by preto ešte vhodné prerokovať výšku kúpnej ceny za nehnuteľnosti ešte raz.

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 2 Zdržal sa : 2**

Schválenie dohody o urovaní medzi mestom Brezno a Nemocnicou s poliklinikou Brezno, n.o. pri majetkovoprávnom vyporiadaní spoluvlastníckeho podielu k pozemku parc. E KN č. 161 nachádzajúcom sa v areáli bývalej nemocnice

Komisia berie na vedomie a odporúča schváliť dohodu o urovaní.

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 1**

Žiadosť Ing. Dagmar Mikovínyovej o poskytnutie 2- izbového bytu.

Komisia nedoporučuje prideliť byt Ing. Mikovínyovej.

Hlasovanie : **Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa : 4**

Žiadosť Ing. Pavla Tököliho s manželkou Elenou Tököliovou, obaja bytom Brezno o zámenu pozemkov na Krátkej ulici :

pozemok:

- parcela reg. E-KN č. 2276/21 – ostatná plocha o výmere 284 m²,

v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1

za pozemok:

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8384 –ostatné plochy, o výmere 312 m², vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-323/2016, vyhotoveným spoločnosťou SAJ dňa 09.08.2016, autorizačne overeným dňa 10.08.2016, oddelením od parcely reg. E-KN č. 3455/1 – orná pôda o výmere 1267 m²

v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 6844 v prospech žiadateľov, spoluvlastnícky podiel 1/1

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Žiadosť Ing. Pavla Lopušného, bytom Brezno 977 01 o odkúpenie časti pozemku o výmere 58 m² z parcely reg. C-KN č. 1146/41 – ostatná plocha s výmerou 33 833 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná na LV 2351 v prospech mesta Brezno.

Komisia berie na vedomie a odporúča schváliť nájom pozemku.

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Žiadosť Mareka Hlaváčika kominárske služby, IČO: 34 986 278, miesto podnikania: Hronské predmestie 6, 974 01 Banská Bystrica, bytom: Záhradná 48/5, 976 46 Valaská o predaj

- pozemku pod stavbou: parcela reg. C-KN č. 914 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m² – pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom, v k.ú. Brezno, obec Brezno, evid. na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno,
- príľahlého pozemku: parcela reg. C-KN č. 912/49 – ostatné plochy s výmerou 125 m², vytvorená oddelením geometrickým plánom č. 36639729-210/14 z parcely reg. C-KN č. 912/1 – ostatné plochy s celkovou výmerou 22187 m² – pozemok, na ktorom je uličná a sídlisková zeleň, v k.ú. Brezno, obec Brezno, evid. na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno.

Komisia berie na vedomie a odporúča neschváliť prevod nehnuteľného majetku.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 1**

Žiadosť Jána Rapčana, bytom Brezno 977 01, o nájom pozemku, časť z parcely reg. C-KN č. 1225/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 10 158 m² k. ú. Brezno, obec Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti, a to: plocha o výmere cca 8 m², ktorej presný rozsah bude zameraný geodetickým elaborátom vyhotoveným na náklady žiadateľa

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

K bodu 4/ Rôzne

Správa o zmenách rozpočtu od 01.08.2018 do 30.09.2018

Komisia berie zmeny rozpočtu na vedomie .

Návrh na schválenie dotácie na poskytovanie služby sociálneho taxíka v meste Brezno na rok 2019

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Vyplatenie paušálneho príspevku na úhradu zvýšených nákladov spojených s vykonávaním obradov uzavretia manželstva a ostatných obradov pre sobášiacich a rečníkov za rok 2018 vo výške 2,50 €/1 obrad – za obdobie január–december 2018, takto:

1/ Ing. arch. Jánovi Králikovi	za 27 obradov	vo výške	67,50 €
2/ PhDr. Petre Dzurmanovej	za 18 obradov	vo výške	45,- €
3/ Ing. Jaroslavovi Demianovi	za 7 obradov	vo výške	17,50 €
4/ Mgr. Danielovi Struhárovi	za 10 obradov	vo výške	25,- €

Spolu: 155,00 €

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Zmena účelu čerpania dotácie na rok 2018 a to na **Divadelnú Chalupku 2018** nasledovne:

dopravné	0,00 EUR
ubytovanie	2 000,00 EUR
ostatné náklady súvisiace s projektom	2 000,00 EUR

Komisia berie na vedomie a odporúča schváliť zmenu účelu dotácie.

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Žiadosť Oľgy Hriňovej, bytom Brezno o odkúpenie **pozemku: parcela reg. E-KN č. 6444/2** – trvalý trávny porast o celkovej výmere 2 163 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno v celosti

Komisia berie na vedomie a odporúča neschváliť prevod nehnuteľného majetku.

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 2**

Náhrada platu za nevyčerpanú dovolenku primátorovi mesta

Komisia berie na vedomie.

Zasadnutie komisie finančnej ukončila predsedníčka komisie Ing. Mária Majerčíková, poďakovala členom za účasť.

Ing. Mária Majerčíková v. r.
predsedníčka komisie

Zapísala : Adriana Nomilnerová
sekretárka komisie