



MESTO BREZNO

Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

Číslo spisu: Brezno
2018/37443-09 17.09.2018

ZÁPIS č. 04/2018

z komisie finančnej konaný dňa 17.09.2018 v zasadačke Mestského úradu na Nám. Gen. M. R. Štefánika 3, Brezno

- Prítomní :** Ing. Mária Majerčíková – predsedníčka komisie
Ing. Martin Ridzoň PhD.– člen
Ing. Věra Buláková – člen
JUDr. Zdenko Roštár – člen
Ing. Jaroslav Demian – člen
Ing. Ivan Strmeň – člen
- Pozvaní :** Ing. Ružena Šefranková – poverená vedením OEF
Mgr. Michal Vetrák – právnik OSOVS
Mgr. Vladimír Šiška – právnik OSOVS
- Ospravedlnení :** JUDr. Štefan Demian – člen
Ing. Miriam Mladšia – člen
Mgr. Peter Votroubek, PhD. – člen
- Rokovanie viedla :** Ing. Mária Majerčíková – predsedníčka komisie
- Program :** 1/ **Privítanie**
2/ **VZN**
3/ **Majetkové záležitosti**
4/ **Rôzne**

K bodu 1/

Zasadnutie otvorila predsedníčka komisie Ing. Mária Majerčíková, ktorá prítomných členov komisie privítala.

K bodu 2/ VZN

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna o verejnom poriadku na území mesta Brezna

1. Všeobecne záväzné nariadenie reaguje na zákonnú úpravu § 9 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách, ktorá zaviedla povinnosť pre mestá a obce, „závady v schodnosti miestnych komunikácií určených pre chodcov alebo v schodnosti chodníkov sú bez priesťahov povinní odstraňovať správcovia miestnych komunikácií“.

2. Druhým dôvodom na úpravu VZN je potreba chrániť priestor historického námestia M. R. Štefánika v Brezne z pohľadu ochrany nefajčiarov. Rozširuje sa zákaz fajčenia na celý priestor nám. M.R. Štefánika, oproti doterajšiemu stavu.
3. Tretím dôvodom bola úprava tých ustanovení nariadenia, kde v danej oblasti došlo medzičasom k zmene príslušnej legislatívy.

Komisia berie na vedomie pripomienkové konanie.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach poskytovania sociálnych služieb v zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Brezna a ďalších sociálnych služieb

Komisia berie na vedomie pripomienkové konanie.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Návrh Zásad vybavovania sťažností v podmienkach samosprávy mesta Brezno

Komisia berie na vedomie.

K bodu 3/ Majetkové záležitosti

Návrhy majetkových materiálov predniesli právnici Mgr. Vladimír Šiška a Mgr. Michal Vetrák.

Vyhlasenie nehnuteľného majetku mesta Brezna v k. ú. Brezno, pozemkov v lokalite Kozie chrbyty pri Jaskyni mŕtvych netopierov, za prebytočný majetok a

parc. reg. C-KN č. 8064/3 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 52 m²

parc. reg. C-KN č. 8064/2 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 31 m²,

zapísané na LV č. 2351, pre katastrálne územie Brezno, obec Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom.

za prebytočný.

Komisia berie na vedomie.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Žiadosť Euronom Slovakia, s.r.o., Tisovská cesta 29, 977 01 Brezno IČO: 48 279 749, o nájom pozemku, časť z parcely reg. C-KN č. 1146/34 – ostatná plocha o celkovej výmere 1157 m² k. ú. Brezno, obec Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti, a to: plocha o výmere 2 m² podľa vyznačenia hraníc na kópii z katastrálnej mapy za prebytočný.

III/ Vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok mesta Brezno:

časť z parcely reg. C-KN č. 1146/34, k. ú. Brezno, LV 2351, plocha o výmere 2 m², podľa vyznačenia hraníc na kópii z katastrálnej mapy **za prebytočný.**

Komisia berie na vedomie a odporúča schváliť nájom pozemku.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Žiadosť Júliusa Pokoša, bytom Brezno, o odkúpenie **pozemkov**, novovytvorených **parciel reg. C-KN č. 5460/2** - zast.plochy o výmere 66 m² a **č. 5460/5** – zast. plochy o výmere 20 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, odčlenené GP č. 36041459-140/2015 vyhotoveným Geo PLUS, s.r.o. Brezno od parciel reg. E-KN č. 15557, 15558, 16078/1, k. ú. Brezno.

Komisia berie na vedomie a odporúča neschváliť predaj pozemku.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Žiadosť Mgr. Jozefa Izsa a Katríny Izsovej, obaja bytom Bratislava,

o odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezno, na Baštovej ulici Brezne:

- novovytvorená parcela C-KN č. 5460/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m²,
- novovytvorená parcela C-KN č. 5460/6 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m²,
- novovytvorená parcela C-KN č. 5447/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 72 m²,

o zámenu pozemkov v k. ú. Brezno, na Baštovej ulici Brezne:

- novovytvorená parcela C-KN č. 5433/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m²,
- za novovytvorenú parcelu C-KN č. 5447/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m²,

všetky parcely vytvorené geometrickým plánom č. 36639729-192/2018, vyhotoveným SAJ Brezno dňa 24.07.2018, úradne overeným dňa 10.08.2018.

Komisia berie na vedomie a odporúča schváliť prevod nehnuteľného majetku.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Žiadosť Jána Pončáka a Márie Pončákovej Brezno, o nájom pozemku, časť z parcely reg. E-KN č. 15540/1, k. ú. Brezno, obec Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno v celosti, a to: plocha parc. C-KN č. 5477/A - zast.pl. a nádvoria o výmere 23 m² podľa geometrického plánu č. 46001336-346/2018, vypracovaného MACO-D, s.r.o Brezno, s.r.o. dňa 23.8.2018 pre účely nájmu.

Komisia odporúča schváliť nájom pozemku.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Vyhlásenie nehnuteľného majetku Mesta Brezno – nebytový priestor nachádzajúci sa v areáli Základnej školy s materskou školou Pionierska 2, Brezno za prebytočný

Komisia odporúča berie na vedomie.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Žiadosť Zdena Bartoša, bytom Brezno o prenájom pozemku - **časť parcely o výmere cca 263 m² z parcely reg. C-KN č. 2002/1**, druh pozemku : trvalé trávne porasty, o celkovej výmere 6014 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovanej na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno spoluvlastnícky podiel 1/1

Komisia berie na vedomie a odporúča schváliť prenájom pozemku.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Žiadosť Ľubomíra Zachara, bytom Brezno, o odkúpenie pozemku v lokalite Podkoreňová a to :

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 4406/18 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 12 m², oddelená geometrickým plánom č. 44563116-085/2018, vyhotoveným spoločnosťou SGS Brezno, s.r.o. od parcely reg. C-KN č. 4406/2 - zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 4792 m²,

v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

Komisia berie na vedomie a odporúča schváliť prevod nehnuteľného majetku.

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 1**

Žiadosť Ing. Petra Turanského, bytom Brezno o nájom pozemku - **časť parcely o výmere cca 300 m² z parcely reg. C-KN č. 3858/192**, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 7201 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovanej na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno spoluvlastnícky podiel 1/1

Komisia berie na vedomie a odporúča neschváliť nájom pozemku.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Žiadosť Ing. Antona Mariša, bytom Nitra, o odkúpenie pozemku - parcela reg. C-KN č. 7686, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria, o výmere 63 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovanej na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno spoluvlastnícky podiel 1/1

Komisia berie na vedomie a odporúča neschváliť prevod nehnuteľného majetku.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov na Moyzesovej ulici v Brezne

Komisia odporúča vybudovať infraštruktúru a až potom predávať pozemky, IBV nie je koordinovaná.

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 1 Zdržal sa : 1**

Opakované schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Rohozná, v blízkosti hotela Fantázia

Komisia navrhuje znížiť cenu za 1 m² na 7,00 EUR vzhľadom k ťarche, cez pozemok vedie vodovod.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Obchodná verejná súťaž o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj kolesového minifinišéra Ammann, model AFW 150G s príslušenstvom

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Žiadosť Jána Sroku, bytom Pohronská Polhora v lokalite Pod Poľanou v k. ú. Pohronská Polhora o odkúpenie pozemku:

- parcela reg. C-KN č. 6224/112 – orná pôda o výmere 2571 m² v k. ú. Pohronská Polhora, obec Pohronská Polhora

evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 1818 v prospech mesta Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/1

Komisia berie na vedomie a odporúča schváliť prevod pozemku.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Odkúpenie nehnuteľného majetku v areáli sadov a parkov TS Brezno

Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno:

ocel'ový sklad, inv. č. 021/1030/315

ocel'ový sklad, inv. č. 021/1030/316

ocel'ový sklad, inv. č. 021/1030/317

skleník 12x5 m inv. č. 021/1030/310

skleník 3,6 x 12 m inv. č. 021/1030/311

skleník 3,6 x 12 m inv. č. 021/1030/312

za prebytočný.

Kúpna cena : 500,00 EUR

Komisia berie na vedomie a odporúča schváliť prevod nehnuteľného majetku.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Žiadosť Oľgy Hriňovej, bytom Brezno o odkúpenie **pozemku: parcela reg. E-KN č. 6444/2** – trvalý trávny porast o celkovej výmere 2 163 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno v celosti

Komisia berie na vedomie a odporúča neschváliť prevod nehnuteľného majetku.

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 2**

Žiadosť Jaroslava Oláha, bytom Brezno o odkúpenie pozemku:

časť parcely o výmere cca 50 m² z parcely reg. C-KN č. 2008 – TTP o výmere 1348 m², v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti

Komisia berie na vedomie a odporúča neschváliť prevod nehnuteľného majetku.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Žiadosť Margity Šingerovej, bytom Brezno o odkúpenie pozemku v v Brezne na Ul. Rovne a to :

- časť parcely o výmere cca 50 m², ktorá bude odčlenená geometrickým plánom z parcely reg. E-KN č. 11413/2 – zastavané plochy a nádvoría s výmerou 165 m²

v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Komisia berie na vedomie a odporúča schváliť prevod nehnuteľného majetku.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Žiadosť Štefana Juhaniaka, bytom 1 Podbrezová o odkúpenie pozemku v v Brezne na Ul. Rovne a to :

- časť parcely o výmere cca 50 m², ktorá bude odčlenená geometrickým plánom z parcely reg. E-KN č. 11413/2 – zastavané plochy a nádvoría s výmerou 165 m²

v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Komisia berie na vedomie a odporúča schváliť prevod nehnuteľného majetku.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Poradovník žiadateľov o pridelenie nájomných bytov a obytných miestností v zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta.

Komisia berie na vedomie poradovník na pridelenie bytov.

Plnenie rozpočtu mesta Brezno za 1. polrok 2018

Komisia berie na vedomie plnenie rozpočtu za I. polrok 2018.

Rozpočet mesta Brezna na rok 2018 – návrh na V. zmenu

Komisia berie na vedomie návrh na V. zmenu.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Správa o stave a vývoji pohľadávok za obdobie apríl až jún 2018

Komisia berie správu o stave a vývoji pohľadávok na vedomie.

K bodu 4/ Rôzne

Správa o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby Brezno za 1.polrok 2018
Komisia berie na vedomie správu o činnosti organizácie TS za I. polrok 2018.

Zmena účelu čerpania z dotácie na rok 2018 pre Miniatur golf Brezno zo štartovného, ubytovania, cestovného, cien a označenia dresov na náklady spojené s nájmom nebytových priestorov za rok 2017 (vyúčtovanie za rok 2017)

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Zmena čerpania dotácie pre Detský folklórny súbor Šťastné detstvo na rok 2018 a to z dopravného na výšku 2 000,00 EUR a na ubytovanie na výšku 3 000,00 EUR

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Poskytnutie mimoriadnej dotácie z rozpočtu mesta neziskovej organizácii Diecézna Charita Rožňava na rok 2018 vo výške 5 000,00 EUR

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Zmena čerpania dotácie na rok 2018 a to z " Podpory realizácie výstavy k životnému jubileu Ľ. Petrárskeho" vo výške 480,00 EUR na „ Zostavenie a tlač propagačného bulletinu o Horehronskom múzeu v Brezne" vo výške 480,00 EUR

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Bioretenčný systém s funkčnou vegetáciou, Brezno“

v súlade s výzvou č. OPKZP-PO2-SC211-2018-40, Prioritná os 2 – Adaptácia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy so zameraním na ochranu pred povodňami, Investičná priorita 2.1 – Podpora investícií na prispôsobovanie sa zmene klímy vrátane ekosystémových prístupov, Špecifický cieľ: 2.1.1 – Zníženie rizika povodní a negatívnych dôsledkov zmeny klímy

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Občianska poriadková služba v meste Brezne“ v súlade s výzvou č. OPLZ-PO5-2018-1, Prioritná os 5 – Integrácia marginalizovaných rómskych komunít, Investičná priorita 5.1 – Sociálno – ekonomická integrácia marginalizovaných komunít, ako sú Rómovia, Špecifický cieľ: 5.1.2 Zvýšiť finančnú gramotnosť, zamestnateľnosť a zamestnanosť marginalizovaných komunít, predovšetkým Rómov, Názov projektu: **Občianska poriadková služba v meste Brezne**

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Poskytnutie mimoriadnej dotácie pre Stolný tenis MŠK Brezno v roku 2018

Stolný tenis MŠK Brezn 2 500,00 EUR

- účelovo určené na nákup 4 ks súťažné stoly, 4 ks sietečky a 10 ks ohrádky na zabezpečenie prevádzkovania a súťažnej činnosti stolného tenisu v Brezne

Komisia sa k uvedenému materiálu nevyjadrila z dôvodu, že do doby začatia komisie nemala toto uznesenie k dispozícii.

Zasadnutie komisie finančnej ukončila predsedníčka komisie Ing. Mária Majerčíková, poďakovala členom za účasť.

Ing. Mária Majerčíková v. r.
predsedníčka komisie

Zapísala : Adriana Nomilnerová
sekretárka komisie