



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

30. JANUÁR 2019

UZNESENIE ČÍSLO 9/2019

Majetkové záležitosti

Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia dotácie poskytnutej mestu Brezno na odkúpenie nájomného bytového domu (objekt A) s 24 nájomnými bytmi bežného štandardu nachádzajúceho sa na Ulici ŠLN v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Majetkovoprávne vysporiadanie medzi Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky a mestom Brezno formou uzatvorenia **Záložnej zmluvy** medzi Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia pohľadávky záložného veriteľa voči záložcovi v sume **436 800,00 eur**, (dotácia, ktorú mestu Brezno poskytlo Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, na účel financovania časti kúpnej ceny nájomného bytového domu (objekt A) s 24 nájomnými bytmi bežného štandardu, súpisné číslo 1230, vedeného na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1, postaveného na pozemkoch parcela reg. C-KN č. 687/202 a 687/203, v katastrálnom území Brezno, nachádzajúceho sa na Ulici ŠLN, ktorý mesto Brezno odkúpilo od stavebníka Nájomné byty, s.r.o.) **pre prípad, že mesto Brezno nezachová nájomný charakter bytov nájomného bytového domu (objekt A), súpisné číslo 1230, vedeného na LV č. 2351, postaveného na pozemkoch parcela reg. C-KN č. 687/202 a 687/203, nachádzajúceho sa na Ulici ŠLN v Brezne po dobu najmenej 20 rokov**

II/ Schvaľuje

uzatvorenie Záložnej zmluvy **č. 0023-PRB/2018/Z (tvorí prílohu uznesenia)** podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 3 ods. 1 písm. n) a § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami :

Záložný veriteľ

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky

Štatutárny orgán: PaedDr. Arpád Érsek, - minister dopravy a výstavby SR

Sídlo: Námetstie slobody 6, 810 05 Bratislava 15

IČO: 30416094, DIČ: 2020799209



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

30. JANUÁR 2019

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 9/2019 zo dňa 30. januára 2019

a

Záložca

Mesto Brezno

Štatutárny orgán: JUDr. Tomáš Abel, PhD., – primátor mesta
Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
IČO: 00 313 319
DIČ: 2020398391

predmet záložného práva (záloh) :

stavba

- Nájomný bytový dom (objekt A), súpisné číslo 1230, postavený na pozemkoch :
parcela reg. C-KN č. 687/202 a parcela reg. C-KN č. 687/203

pozemky

- parcela reg. C-KN č. 687/202 o výmere 164 m² - zastavané plochy a nádvoria
- parcela reg. C-KN č. 687/203 o výmere 463 m² - zastavané plochy a nádvoria

všetky v k.ú. Brezno, okres Brezno, obec Brezno evidované Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

V Brezne 04. február 2019

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta