



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

19. SEPTEMBER 2018

UZNESENIE ČÍSLO 140/2018

Majetkové záležitosti

Žiadosť manželov Pončákových o nájom časti pozemku na ulici Baštová v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Jána Pončáka a Márie Pončákovej Brezno, o nájom pozemku, časť z parcely reg. E-KN č. 15540/1, k. ú. Brezno, obec Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno v celosti, a to: plocha parc. C-KN č. 5477/A - zast.pl. a nádvoria o výmere 23 m² podľa geometrického plánu č. 46001336-346/2018, vypracovaného MACO-D, s.r.o Brezno, s.r.o. dňa 23.8.2018 pre účely nájmu.

**II/ Vyhlasuje pre účel nájmu
nehnutel'ný majetok mesta Brezno:**

časť z parcely reg. E-KN č. 15540/1, k. ú. Brezno, obec Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno v celosti, a to: plocha parc. C-KN č. 5477/A - zast.pl. a nádvoria o výmere 23 m² podľa geometrického plánu č. 46001336-346/2018, vypracovaného MACO-D, s.r.o Brezno, s.r.o. dňa 23.8.2018 pre účely nájmu.

za prebytočný.

III/ Schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 24 ods. 4 písm. c) v spojení s § 28 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno:



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

19. SEPTEMBER 2018

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 140/2018 zo dňa 19. septembra 2018

časť z parcely reg. E-KN č. 15540/1, k. ú. Brezno, obec Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno v celosti, a to:

plocha parc. C-KN č. 5477/A - zast.pl. a nádvoria o výmere 23 m² podľa geometrického plánu č. 46001336-346/2018, vypracovaného MACO-D, s.r.o Brezno, s.r.o. dňa 23.8.2018 pre účely nájmu.

pre nájomcov: **Ján Pončák**, (nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov),
Mária Pončáková, (nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov)

obaja trvale bytom (nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov) Brezno

dobu nájmu: 10 rokov

účel nájmu: vytvorenie oddychovej zóny s trávnikom a okrasnými drevinami

výška nájmu: **5.- EUR ročne**

za podmienok:

- využívaním pozemku nesmie byť obmedzená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na príľahlej miestnej komunikácii, ktorej minimálna šírka (5 metrov) musí zostať zachovaná
- na prenajatom pozemku nájomca nesmie umiestniť žiadnu stavbu, plot alebo inú pevnú prekážku
- v súvislosti s užívaním pozemku je nájomca povinný dodržať príslušné povinnosti vyplývajúce zo platného zákona o energetike a súvisiacich predpisov

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 28 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o nájom pozemku na iný účel, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Iným účelom je vytvorenie okrasnej oddychovej zóny pred rodinným domom nájomcov a tým aj skultúrnenie okolitého prostredia.

V Brezne 26. 09.2018

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta