



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**19. SEPTEMBER 2018**

**UZNESENIE ČÍSLO 139/2018**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť manželov Izsovcov o odkúpenie a zámenu pozemkov na Baštovej ulici v Brezne

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Mgr. Jozefa Izsa a Katríny Izsovej, obaja bytom (nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov) Bratislava,

**o odkúpenie pozemkov** v k. ú. Brezno, na Baštovej ulici Brezne:

- novovytvorená parcela C-KN č. 5460/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m<sup>2</sup>,
- novovytvorená parcela C-KN č. 5460/6 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m<sup>2</sup>,
- novovytvorená parcela C-KN č. 5447/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 72 m<sup>2</sup>,

**o zámenu pozemkov** v k. ú. Brezno, na Baštovej ulici Brezne:

- novovytvorená parcela C-KN č. 5433/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m<sup>2</sup>,
- za novovytvorenú parcelu C-KN č. 5447/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m<sup>2</sup>,

všetky parcely vytvorené geometrickým plánom č. 36639729-192/2018, vyhotoveným SAJ Brezno dňa 24.07.2018, úradne overeným dňa 10.08.2018.

**II/ Vyhlasuje pre účel prevodu a zámeny**

**nehnutel'ný majetok mesta Brezno, pozemky :**

- novovytvorená parcela C-KN č. 5460/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m<sup>2</sup>,
- novovytvorená parcela C-KN č. 5460/6 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m<sup>2</sup>,
- novovytvorená parcela C-KN č. 5447/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 72 m<sup>2</sup>,
- novovytvorená parcela C-KN č. 5433/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m<sup>2</sup>,

všetky parcely vytvorené geometrickým plánom č. 36639729-192/2018, vyhotoveným SAJ



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**19. SEPTEMBER 2018**

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 139/2018 zo dňa 19. septembra 2018

Brezno dňa 24.07.2018, úradne overeným dňa 10.08.2018, oddelením od parciel reg. E-KN č. 15540/1 a 16078/1, evidovaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 5804 v prospech Mesta Brezno v podiele 1/1.

**za prebytočný.**

**III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

**predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemkov:**

- **novovytvorená parcela C-KN č. 5460/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m<sup>2</sup>**, oddelená geometrickým plánom č. 36639729-192/2018, vyhotoveným SAJ Brezno dňa 24.07.2018, úradne overeným dňa 10.08.2018, od parcely E-KN č. 16078/1 - ostatné plochy o výmere 2811 m<sup>2</sup>, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 5804 v prospech Mesta Brezno v podiele 1/1,
- **novovytvorená parcela C-KN č. 5460/6 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m<sup>2</sup>**,
- **novovytvorená parcela C-KN č. 5447/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 72 m<sup>2</sup>**, obidve oddelené geometrickým plánom č. 36639729-192/2018, vyhotoveným SAJ Brezno dňa 24.07.2018, úradne overeným dňa 10.08.2018, od parcely E-KN č. 15540/1 - ostatné plochy o výmere 821 m<sup>2</sup>, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 5804 v prospech Mesta Brezno v podiele 1/1.

**v celosti do bezpodielového spoluvlastníctva nadobúdateľov :**

**Mgr. Jozef Izso**, (nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov)

**Katarína Izsová**, (nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov) **obaja**  
**trvale bytom** (nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov) **Bratislava**

**Kúpna cena: 1.210.- EUR (10,- €/m<sup>2</sup>)**

**za podmienok:**

- správne poplatky spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci,
- splatnosť kúpnej ceny do 10 dní od účinnosti kúpnej zmluvy



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**19. SEPTEMBER 2018**

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 139/2018 zo dňa 19. septembra 2018

**zámenu nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:**

- **novovytvorená parcela C-KN č. 5433/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m<sup>2</sup>, oddelená geometrickým plánom č. 36639729-192/2018, vyhotoveným SAJ Brezno dňa 24.07.2018, úradne overeným dňa 10.08.2018, od parcely E-KN č. 16078/1- zastavané plochy a nádvoria o výmere 2811 m<sup>2</sup>, evidovanej v katastri nehnuteľnosti na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 5804 v podiele 1/1 pre vlastníka:**  
**Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M.R. Štefánika 1, 977 01 Brezno**

**za pozemok**

- **novovytvorená parcela C-KN č. 5447/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m<sup>2</sup>, oddelená geometrickým plánom č. 36639729-192/2018, vyhotoveným SAJ Brezno dňa 24.07.2018, úradne overeným dňa 10.08.2018, od parcely E-KN č. 15556 - ostatné plochy o výmere 31 m<sup>2</sup>, evidovanej v katastri nehnuteľnosti na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 2174 v podiele 1/1 pre vlastníkov:**  
**Mgr. Jozef Izso, (nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov)**  
**Katarína Izsová, (nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov),**  
**obaja trvale bytom (nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov)**  
**Bratislava**

**za podmienok:**

- správne poplatky spojené so zámenou vlastníctva budú znášať žiadatelia o zámenu
- finančné vyrovnanie si vlastníci zamieňaných pozemkov neposkytujú,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod a zámenu príslušných pozemkov k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov do výmery 300 m<sup>2</sup>, ako aj sceleniu pozemkov vo vlastníctve žiadateľov, a vyriešení vjazdu k nehnuteľnostiam nadobúdateľov motorovým vozidlom.

V Brezne 26. 09.2018

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta