

	MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA	Číslo poradia: 13
	19. septembra 2018	Číslo spisu: MsÚ-2018/

Správa o stave a vývoji pohľadávok za obdobie apríl až jún 2018

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Správa o stave a vývoji pohľadávok za obdobie apríl až jún 2018
3. Príloha č. 1 – Pohľadávky za nájom bytov a služby spojené s nájomom bytov
4. Príloha č. 2 – Pohľadávky za nájom nebytových priestorov a služby spojené s nájomom
5. Príloha č. 3 - Pohľadávky za nájom pozemkov
6. Príloha č. 4 - Pohľadávky za hnutel'ný majetok
7. Príloha č. 5 - Daňové nedoplatky
8. Príloha č. 6 – Pohľadávky za vodu a stočné

Materiál sa doručuje:

1. Primátor mesta
2. Zástupca primátora mesta
3. Poslanci mestského zastupiteľ'stva
4. Hlavný kontrolór mesta Brezna
5. Prednosta mestského úradu
6. Vedúci odborov mestského úradu
7. Zapisovateľka
8. Komisie:
 - finančná pri MsZ mesta Brezna

Počet listov:

Počet príloh:

Dátum vyexpedovania materiálu:

Predkladá: Mgr. Martin Juhaniak funkcia: prednosta Mestského úradu Brezno	Podpis:
Vypracoval: Odbor ekonomiky a financovania MsÚ Brezno zastúpený poverenou vedením odboru Ing. Ruženou Šefrankovou	Podpis:

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
19. septembra 2018

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 13

Správa o stave a vývoji pohľadávok za obdobie apríl až jún 2018

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ berie na vedomie

Správu o stave a vývoji pohľadávok za obdobie apríl až jún 2018

Správa o stave a vývoji pohľadávok za II. štvrťrok 2018

V zmysle uznesenia MsZ č. 265 /2012 zo dňa 10. 12. 2012 predkladáme správu o stave a vývoji pohľadávok za obdobie I. štvrťroka 2018.

Tabuľka č. 1 *Prehľad pohľadávok a daňových nedoplatkov podľa jednotlivých mesiacov za 4 - 6/2018*

	<i>v EUR</i>		
Druh pohľadávky	k 30.4.2018	k 31.5.2018	k 30.6.2018
Ochrana objektov	3 682,64	3 699,12	3 724,12
Pokuty a priestupky	15 656,94	15 561,34	15 561,34
Poštové služby - paušál	431,52	431,52	431,52
Daň z nehnuteľností	268 231,08	253 015,40	596 148,54
Daň za psa	3 753,53	3 680,52	3 224,43
Daň za ver. priestranstvo	3 817,02	6 333,81	5 502,57
Daň za pred. automaty	0,00	0,00	0,00
Daň za nevýherné prístroje	0,00	0,00	180,18
Daň za ubytovanie	167,60	202,60	90,60
Poplatok za KO	356 149,41	352 136,16	425 183,55
Nájomné byty - nájom	107 499,82	107 980,01	107 525,76
Nájomné byty - služby	123 297,03	123 153,19	116 000,05
Dlhodobé splátky –byty (vybavenie)	0,00	0,00	0,00
Predaj bytov	7 146,69	7 146,69	7 146,69
Nebytové priestory - nájom	51 381,20	22 477,76	50 296,09
Nebytové priestory - služby	10 507,37	10 044,07	13 018,04
Predaj majetku	22 545,80	16 831,59	3 087,89
Nájom pozemky	24 970,14	25 713,23	25 260,29
Vodné, stočné	9 468,20	8 964,44	9 418,56
Záškolačstvo	50,00	100,00	75,00
Nevrátené knihy	169,76	166,44	166,44
Služby v ZNB	106,20	106,20	106,20
Opatrovateľská služba	13 864,54	12 449,98	15 393,92
Poplatok SEKOLÓG	0,00	0,00	0,00
Životné prostredie	- 1 025,00	- 1 255,00	- 180,00
Správne poplatky - SOÚ	0,00	0,00	0,00
CELKOM	1 021 871,49	968 938,43	1 397 361,78

Pre porovnanie vývoja pohľadávok predkladáme aj údaje za obdobie 4 - 6/2017 v tabuľke č. 2

Tabuľka č. 2 *Prehľad pohľadávok a daňových nedoplatkov podľa jednotlivých mesiacov za 4 - 6/2017*

v EUR

Druh pohľadávky	k 30.4.2017	K 31.5.2017	K 30.6.2017
Ochrana objektov	3 809,00	3 264,00	3 404,00
Pokuty a priestupky	16 257,00	16 162,00	16 162,00
Poštové služby - paušál	1 113,00	1 113,00	1 113,00
Daň z nehnuteľností	152 471,00	165 367,00	206 838,00
Daň za psa	4 816,00	4 513,00	19 144,00
Daň za ver. priestranstvo	- 49 065,00	19 960,00	- 21 124,00
Daň za pred. automaty	0,00	0,00	0,00
Daň za nevýherné prístroje	0,00	0,00	0,00
Daň za ubytovanie	- 347,00	- 611,00	- 901,00
Poplatok za KO	268 600,00	237 526,00	300 733,00
Nájomné byty - nájom	102 706,00	101 946,00	103 815,00
Nájomné byty - služby	105 603,00	106 275,00	121 291,00
Dlhodobé splátky –byty (vybavenie)	696,00	696,00	696,00
Predaj bytov	7 147,00	7 147,00	7 147,00
Nebytové priestory - nájom	53 249,00	51 853,00	62 463,00
Nebytové priestory - služby	19 082,00	20 966,00	12 074,00
Predaj majetku	0,00	0,00	0,00
Nájom pozemky	- 31 559,00	- 31 539,00	5 321,00
Vodné, stočné	6 166,00	5 825,00	7 076,00
Záškolačstvo	30,00	0,00	15,00
Nevrátené knihy	169,00	165,00	165,00
Služby v ZNB	84,00	133,00	133,00
Opatrovateľská služba	8 857,00	9 014,00	10 050,00
Poplatok SEKOLÓG	0,00	0,00	0,00
Životné prostredie	108 112,00	481,00	481,00
Správne poplatky - SOÚ	813,00	- 228,00	- 228,00
CELKOM	778 719,00	680 108,00	855 868,00

K 30.06.2018 bola celková výška pohľadávok vyššia v porovnaní s rovnakým obdobím roku 2017

Tabuľka č. 3

pohľadávky	k 30. 4.	k 31. 5.	k 30. 6.
rok 2017	778 719,00	680 108,00	855 868,00
rok 2018	1 021 874,49	968 938,43	1 397 361,78
rozdiel	+ 243 155,49	+ 288 830,43	+ 541 493,78

Všetky pohľadávky tak ako v predchádzajúcom období sa mesačne sledujú podľa komodity. Vede sa mesačná evidencia pohľadávok. Všetky prijaté opatrenia na znižovanie stavu pohľadávok a nedoplatkov sú priebežne realizované.

Ako z uvedeného prehľadu vyplýva, celkový stav pohľadávok v období II. štvrťroka 2018 je vyšší o 451 493,78 ako v rovnakom období minulého roka. Vysoký stav pohľadávok vznikol jednak doručením rozhodnutí za rok 2018 (platby môžu byť rozdelené aj na dve splátky) a tiež zmenou

metodiky evidencie pohľadávok (nie sú odpočítané preplatky, ale v materiály sú skutočné pohľadávky).

Ako z uvedeného prehľadu vyplýva, celkový stav pohľadávok sa v období II. štvrťroka 2018 nevyvíjal priaznivo oproti rovnako sledovanému obdobiu roku 2017. Ovplynené je to najmä vydanými daňovými rozhodnutiami za rok 2018 (platby môžu byť rozdelené aj na dve splátky) a tiež zmenou metodiky evidencie pohľadávok (nie sú odpočítané preplatky, ale v materiály sú skutočné pohľadávky), realizovaním ročného vyúčtovania služieb spojených s nájomom (elektrika, voda, teplo) za rok 2017, ktoré boli „rozpuštené“ v rámci ročného zúčtovania jednotlivým nájomníkom (v zmysle zákona do 30.6.2018).

Nepriaznivá situácia stále pretrváva u pohľadávok za nájom bytov, nebytových priestorov, daňových nedoplatkov.

I. Nedaňové pohľadávky

V prílohách č. 1, 2 3, 4, 6 informatívnej správy je zoznam všetkých fyzických a právnických osôb, od ktorých mesto vymáha nedaňové pohľadávky, resp. spolupracuje na znižovaní dlhu. V niektorých prípadoch sa stav pohľadávky nemení, ide o pohľadávky, ktoré sú v štádiu vymáhania t.j. čaká sa na rozsudok súdu prípadne pohľadávka je prihlásená u exekútora. Nakladanie s jednotlivými pohľadávkami sa nachádza v komentári.

Ostatné nedaňové pohľadávky sú evidované buď v lehote splatnosti, alebo sú to pohľadávky, ktoré sú z dlhodobého hľadiska nemenné a mesto s týmito naďalej pracuje. Sú však aj pohľadávky, na ktoré mesto nemá dosah na ich vymoženie.

II. Daňové pohľadávky (príloha č. 5)

V priebehu II. štvrťroka 2018 boli vyrubené dane a poplatky na rok 2018. Daňové rozhodnutia boli doručené fyzickým osobám v termíne do 30.06.2018, priebežne sa vykonávajú zmeny na základe zákonom stanovenej ohlasovacej povinnosti – zníženie dane, daňové úľavy, dorubenie dane a pod.

Celkom bolo formou exekúcie v II. štvrťroku vymožené 4 185,00 EUR. Musíme zdôrazniť, že v najvyššiu sumu daňových pohľadávok tvoria pohľadávky u nízkopríjmových osôb.

Priebežne sa pracuje so zoznamom dlžníkov – fyzické a právnické osoby, na ktoré sa vystavujú žiadosti o súčinnosť – banky, sociálna poisťovňa a následne sa realizuje, daňová exekúcia zrážkami zo mzdy, nemocenských dávok, daňová exekúcia prikázaním pohľadávky z účtu vedeného v banke, daňová exekúcia prikázaním pohľadávky z účtu vedeného v banke, ktorého majiteľom je manžel daňového dlžníka za trvania BSM, daňová exekúcia prikázaním iných peňažných pohľadávok, daňová exekúcia zrážkami z iných príjmov – najmä zo starobného.