

	<b>Všeobecné záväzné nariadenie</b>	Číslo: VZN – 08/2018
	<b>MESTO BREZNO</b>	Výtlačok číslo: 1

v súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 6 ods. 12 písm. c) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 7 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov **v y d á v a**

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE**

### **O ZÁVÄZNÝCH ČASTIACH ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA BREZNA - ZMENY A DOPLNKY XIII.**

**ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 65/2001 o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezna**

**na území mesta Brezna**

**Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia (VZN) na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov**

Vyvesený na úradnej tabuli mesta dňa:	<b>12.06.2018</b>
Zverejnený na internetovej stránke mesta dňa :	<b>12.06.2018</b>
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	<b>13.06.2018</b>
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	<b>25.06.2018</b>
Pripomienky zasielať - písomne na adresu: Mesto Brezno, Nám. gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno - elektronicky na adresu: <a href="mailto:barbora.halasova@brezno.sk">barbora.halasova@brezno.sk</a> - faxom na číslo: 048 6306 229	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	<b>26.6.2018</b>

#### **Schválené všeobecne záväzné nariadenie**

Na rokovaní MsZ mesta dňa:	27.6.2018
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli mesta dňa:	4.7.2018
VZN nadobúda účinnosť dňom:	19.7.2018

**JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.**  
**primátor mesta**

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno vydáva podľa § 6, ods. 1, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov toto všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa podľa Zmien a doplnkov č. XIII Územného plánu mesta Brezno mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezno č. 65/2001 o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezno v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.

## **ČASŤ PRVÁ**

### **§ 1**

#### **Úvodné ustanovenie**

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno sa v súlade s § 11, ods. 4, písm. g), zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

#### **Čl. I.**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 65/2001 sa mení a dopĺňa takto:

### **ÚČEL VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA**

Všeobecne záväzné nariadenie vymedzuje Záväzné časti Územného plánu mesta Brezna - Zmeny a doplnky XIII., schváleného Mestským zastupiteľstvom v Brezne dňa ..... 2018. Zmeny a doplnky sú vyznačené doplnením (hrubo tlačným šikmým písmom) a vypustením (preškrtnutým textom) pôvodného textu.

## **ČASŤ DRUHÁ ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY**

### **§ 2**

#### **FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA REGULÁCIA FUNKCII A SKLADBY OBJEKTŮ V URBANIZOVANOM ÚZEMÍ**

Bez zmeny

### **§ 3**

#### **Usporiadanie dopravy**

Bez zmeny

## § 4 Usporiadanie technického vybavenia

### Vodné hospodárstvo

V závere kapitoly sa dopĺňa text:

#### **Zmena XIII/2. Rekreácia**

- *Výstavba jednotlivých stav. objektov bude podmienená kladným hydrogeologickým posudkom.*

## § 5 OCHRANA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY, UDRŽANIE EKOLOGICKEJ STABILITY

*V kapitole sa text mení nasledovne:*

### **Pri rozvoji riešeného územia je potrebné v záujme udržania ekologickej stability :**

- rešpektovať územné vymedzenie biocentier nadregionálneho významu BC Nízke Tatry Ďumbierska časť, regionálneho významu Horné lazy – Bystrá – Piesok,
- rešpektovať územné vymedzenie biokoridorov nadregionálneho významu - rieku Hron a regionálneho významu územia Hnusné – Bukovina (kontaktná zóna s k.ú. Hronec) a územia Horné lazy – Skalka – Krajčovo – Vagnár ako terestrické koridory,
- rešpektovať vymedzené ekologicky významné krajinné segmenty ako územia potenciálne vhodné na začlenenie medzi prvky kostry ÚSES na lokálnej (miestnej úrovni) – územie PR Breznianska skalka, územie PR Rohozníanska jelšina, územie navrhovanej PR Rohozná, porasty ochranných lesov, porasty priznané pre zber semena lesných drevín (genofondové plochy), vodné toky s údolnou nivou a zachovalou sprievodnou vegetáciou – potok v lokalite Pod Čachovým, potoky vrátane pramennej oblasti v lokalite Lúčky – Pytl'ová dolina – Úplazia, Drábsko – Vrch Dolinka – Paseky pod Zrázy – Zúbrik, ľavostranné prítoky Rohoznej v lokalite Hájna hora a Šimaníková, pravostranné prítoky Rohoznej v lokalite Brezinky – Hliník – Kozlovo, pravostranné prítoky Hrona – potoky Lužná, Drakšiar, Štiavnička, Vagnár, Ježová, nelesná stromová a krovinná vegetácia územných predelov, medzi a strmých miest v lokalitách Žliabok – Banisko, Šajba – Pleš, Michel'ovo – Zadné Gliane, Hliník – Čierny vrch, Bránica – Kozí vrch,
- dodržiavať vo vymedzených biocentrách podmienky ochrany a opatrenia na využívanie podľa platnej legislatívy na úseku ochrany prírody a krajiny,
- dodržiavať vo vymedzených biocentrách podmienky ochrany a opatrenia podľa zákona č. 61/1977 Zb. o lesoch v znení neskorších predpisov.
- zachovať a udržiavať v dobrom ekologickom stave krajinársku zeleň nachádzajúcu sa v priestore navrhovaného golfového ihriska /na parcele č. 6899/1, v pramennej časti bezmenného potoka a popri potokoch vo východnej časti územia/
- pri realizácii golfového areálu zachovať vyskytujúce sa mokradné biotopy a vylúčiť introdukcii cudzokrajných drevín
- *v lokalite XIII/1 – Trosky v neurbanizovanom sektore II. Drábsko-Košíkovo-Šimunička:*

- *rešpektovať územie európ. významu SKUEV0695 – Rohozníanska jelšina a jeho OP,*
  - *rešpektovať 5 m ochranné pásmo vodného toku z dôvodu zachovania brehových porastov a jestvujúcich mokradných systémov,*
  - *zachovať vyskytujúce sa mokradné biotopy,*
- zachovať a udržiavať v dobrom ekologickom stave všetku krajinársku zeleň začlenenú medzi prvky kostry územného systému ekologickej stability (biokoridory a interakčné prvky),
  - maximálne zachovať vyskytujúce sa mokradné biotopy,
  - minimalizovať zásahy do vodných tokov ako aj ich brehových porastov,
  - vylúčiť introdukciu cudzokrajných drevín,
  - odstraňovať invázne druhy rastlín v zmysle platnej legislatívy
  - pri budovaní, resp. prekládkach elektrických vedení 22kV zabezpečiť, aby boli použité technické opatrenia zabráňujúce usmrčovaniu vtákov
  - pri sadovníckych úpravách v rámci výrobných plôch voliť druhovú skladbu vegetácie, ktorá okrem estetických kritérií bude plniť aj funkciu ekologickú (napr. znižovanie prašnosti, pohlcovanie zápachov a pod.),
  - pri sadovníckych úpravách okolia priemyselného parku voliť druhovú skladbu vegetácie zodpovedajúcej pôdnym, klimatickým a hydrickým podmienkam daného územia

## § 6

### LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA A ĎALŠIE OBMEDZENIA

Bez zmeny

## ČASŤ TRETIA ČI. III.

## § 7

### verejnoprospešné stavby

Bez zmeny

## § 8

### POŽIADAVKY NA ČIASTKOVÉ ÚZEMNOTECHNICKÉ RIEŠENIA ZÓN

Bez zmeny

## ČASŤ ŠTVRTÁ

### ČI. IV.

#### § 9

### SPOLOČNÉ A PRECHODNÉ USTANOVENIA

**Týmto Všeobecne záväzným nariadením o záväzných častiach územného plánu mesta Brezna-Zmeny a doplnky XIII sa dopĺňa VZN o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezna č. 65/2001.**

Toto Všeobecne záväzné nariadenie o záväzných častiach územného plánu mesta Brezna-Zmeny a doplnky XIII nadobúda účinnosť 15- tým dňom od jeho vyhlásenia