



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

27. JÚN 2018

UZNESENIE ČÍSLO 95/2018

Majetkové záležitosti

Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi ŠFRB ako záložným veriteľom a mestom Brezno a spoločnosťou Nájomné byty, s.r.o. ako záložcami za účelom zabezpečenia úveru vo výške 655 200,00 eur na obstaranie 24 nájomných bytov na Ulici ŠLN v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

uzatvorenie Záložnej zmluvy č. 600/39/2018 (*tvorí prílohu uznesenia*) podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 3 ods. 1 písm. n) a § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami :

1. Záložný veriteľ

Štátny fond rozvoja bývania, IČO: 31 749 542, so sídlom: Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava

a

2. Záložcovia

Nájomné byty, s.r.o., IČO: 44 397 585, so sídlom : Príjazdová 7A , 831 07 Bratislava
(záložca 1)

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (záložca 2)

3. Dlžník

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

predmet záložného práva (záloh)

stavby:



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

27. JÚN 2018

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 95/2018 zo dňa 27.júna 2018

druh stavby : Bytový dom, popis stavby : Nájomný bytový dom (objekt A), súpisné číslo 1230, postavený na pozemkoch : parcela reg. C-KN č. 687/202 a parcela reg. C-KN č. 687/203

pozemky :

parcela reg. C-KN č. 687/202, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 164 m²

parcela reg. C-KN č. 687/203, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 463 m²

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno evidované Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 13803 v prospech **Nájomné byty, s.r.o., (záložca 1)**, vlastnícky podiel 1/1

pozemky :

parcela reg. C-KN č. 687/204, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 790 m²

v k.ú. Brezno, obec Brezno evidovaná Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech **Mesta Brezno (záložca 2)**, vlastnícky podiel 1/1

V Brezne 2.7.2018

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta