

	MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA	Číslo poradia: 6
	09. MÁJ 2018	Číslo spisu: MsÚ-2018/6882

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Regenerácia obytnej zelene F. Kráľa, Brezno“

v súlade s výzvou č. IROP-PO4-SCc431-2017-16, Prioritná os 4 – Zlepšenie kvality života v regiónoch s dôrazom na životné prostredie, Investičná priorita 4.3 – Prijímanie opatrení na zlepšenie mestského prostredia, revitalizácie miest, oživenia a dekontaminácie opustených priemyselných lokalít (vrátane oblastí, ktoré prechádzajú zmenou). Zníženie znečistenia ovzdušia a podpory opatrení na zníženie hluku, Špecifický cieľ: 4.3.1 – Zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciu urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa

Materiál sa doručuje:

1. Primátor mesta
2. Zástupcovia primátora mesta
3. Poslanci mestského zastupiteľstva
4. Hlavný kontrolór mesta Brezno
5. Prednosta mestského úradu
6. Vedúci odborov mestského úradu
7. Zapisovateľka

Počet príloh:

Dátum vyexpedovania materiálu:

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD. funkcia: primátor mesta Brezno	Podpis:
Vypracoval: Odbor investičný Mestského úradu Brezno zastúpený vedúcou odborou Mgr. Zuzanou Ďurišovou	Podpis:

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 6

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Regenerácia obytnej zelene F. Kráľa, Brezno“

v súlade s výzvou č. IROP-PO4-SCc431-2017-16, Prioritná os 4 – Zlepšenie kvality života v regiónoch s dôrazom na životné prostredie, Investičná priorita 4.3 – Prijímanie opatrení na zlepšenie mestského prostredia, revitalizácie miest, oživenia a dekontaminácie opustených priemyselných lokalít (vrátane oblastí, ktoré prechádzajú zmenou). Zníženie znečistenia ovzdušia a podpory opatrení na zníženie hluku, Špecifický cieľ: 4.3.1 – Zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciu urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Súhlasí

s realizáciou projektu „Regenerácia obytnej zelene F. Kráľa, Brezno“

II/ Schvaľuje

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Regenerácia obytnej zelene F. Kráľa, Brezno“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna;
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8.633,76 EUR (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu: 172.675,20 EUR a poskytnutého NFP: 164.041,44 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 6

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Regenerácia obytnej zelene F. Kráľa, Brezno“

v súlade s výzvou č. IROP-PO4-SCc431-2017-16, Prioritná os 4 – Zlepšenie kvality života v regiónoch s dôrazom na životné prostredie, Investičná priorita 4.3 – Prijímanie opatrení na zlepšenie mestského prostredia, revitalizácie miest, oživenia a dekontaminácie opustených priemyselných lokalít (vrátane oblastí, ktoré prechádzajú zmenou). Zníženie znečistenia ovzdušia a podpory opatrení na zníženie hluku, Špecifický cieľ: 4.3.1 – Zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciu urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku

Na území mesta Brezna sa nachádza niekoľko vnútroblokových priestorov. Ide o verejný alebo poloverejný priestor prislúchajúci k bytovým alebo polyfunkčným objektom s dominantnou obytnou funkciou. Na rozdiel od komunikačných a iných priestorov v obytných štruktúrach je ich funkčné využitie pokračovaním obytných priestorov prislúchajúcich bytových objektov v exteriérovom priestore. Ich funkcia je (alebo mala by byť) športová, rekreačná, obslužná alebo kombinácia všetkých.

Vnútrobloky v meste Brezne boli vybudované pred niekoľkými desaťročiami a žiadny z nich neprešiel komplexnou rekonštrukciou. S pribúdajúcimi problémami so znečisťovaním ovzdušia a otepľovaním klímy je žiaduca práve intervencia do revitalizácie, obnovy, úpravy terénu a výsadby zelene.

V súlade s vyhlásenou výzvou mesto Brezno podalo dve žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) v roku 2017 na realizáciu projektov:

1. „Regenerácia vnútroblokov sídlisk mesta Brezna“
 - Zahŕňa 3 lokality: vnútroblok ČSA – ul. Malinovského; vnútroblok ŠLN; vnútroblok Mazorníkovo – 9. mája
2. „Regenerácia vnútroblokov sídlisk mesta Brezna – Margitin park“

K termínu 09. apríl 2018, v rámci uzávierky 3. kola vyhlásenej výzvy mesto Brezno podalo žiadosť o NFP na projekt s názvom „Regenerácia obytnej zelene F. Kráľa, Brezno“. K predloženej žiadosti je potrebné doložiť Uznesenie Mestského zastupiteľstva.

Projekt regenerácie obytnej zelene a vnútroblokového priestoru na ulici Fraňa Kráľa (zahŕňa časť od kruhového objazdu po priestor neďaleko supermarketu Billa) je zameraný na **komplexnú regeneráciu priestoru s uplatnením ekologických princípov ochrany a tvorby zelene, snaží sa maximálne zachovať existujúce stromy a prispôbuje im pozíciu navrhovaných výsadbových plôch a prvkov mobiliáru.**

Základným konceptom riešenia priestoru medzi jednotlivými objektmi je vytvorenie izolačnej a sprievodnej zelene tak, aby tvorila izoláciu od hlučnejších zón komunikácií. Cieľom návrhu je na základe existujúcich faktorov doplniť zeleň tak, aby sa stala spojovacím prvkom celého priestoru pri dodržaní charakteru jeho jednotlivých častí, s dôrazom na environmentálne aspekty. Vznikne

systém záhonov s rôznou výškou, kde jednotlivé prvky medzi sebou vytvoria záhrady. Do týchto priestorov budú umiestnené odpočinkové a relaxačné drevené plochy, pričom hlavný prvok budú tvoriť vzrastlé stromy a sedenie so záhonmi. Os návrhu bude spájať dva hlavné pešie body. Tu budú vykonané najväčšie parkové úpravy - obnovia sa nefunkčné plochy existujúcej zelene, doplnia sa živé ploty, záhony kvetov a tráv, vykonajú sa sadové úpravy, ktorými sa ochránia a izolujú plochy existujúcej zelene navrhované na rekultiváciu pre zlepšenie kondície. Doplnené nové dreviny a rastliny budú podporovať kompozíciu návrhu tak, aby terén nadväzoval prirodzene a aby tak bol umožnený bezbariérový prístup v celom riešenom území.

Sadové úpravy riešia zvýšenie estetických, kultúrnych a spoločenských hodnôt priestoru. Cieľom je podporiť, regenerovať a ochrániť existujúcu zeleň a vytvoriť plochy novej zelene, ktoré budú vytvárať izolačné a sprievodné zóny s vyšším štandardom vybavenosti a ochrany s vylúčením negatívnych faktorov zaťažujúcich životné prostredie. Hlavným zámerom návrhu novej zelene je vytvorenie systému zelene vysokej kvality s izolačnou, ochrannou a estetickou prevádzkou. Hlavnú kosť vysokej vegetácie bude tvoriť sprievodná zeleň peších ťahov a prvkov drobnej architektúry. Hlavná výsadba bude spočívať vo vytvorení ostrovov nízkej stromovej vegetácie, tráv a trvaliek. Riešenie regenerácie plôch zelene môžeme rozdeliť do dvoch celkov:

1. Odvodňovací pás so vsakom do výsadby

- dôležitý prvok vo fungujúcom systéme
- efektívny spôsob zachytenia dažďovej vody v prostredí
- návrh rieši odvádzanie dažďovej vody z existujúcej komunikácie do plôch zelene, ktorá cez žlab bude prefiltrovaná a zachytená vo vsakovacích plochách s výsadbou
- odvodňovací pás bude tvorený plytkými depresiami, do ktorých bude stekať nadbytočná voda z okolitého terénu (zadržiavanie vody v území)
- výsadba je navrhnutá z kosatcov, ktorým v čase kvitnutia nemôže konkurovať žiadna iná rastlina a teda zabezpečia novú atmosféru v navrhovaných častiach
- dažďová záhrada umožňuje spomalenie odtoku vody z prostredia, čím bude dochádzať k väčšej možnosti jej vsiaknutia do pôdy

2. Sprievodné a izolačné okrasné záhony

- úprava peších plôch so sedením priamo pod stromami a v blízkosti okrasných záhonov atypických tvarov vychádzajúca z terénnych daností
- izolačné záhony peších ťahov budú tvoriť línie pásov krovín a trvaliek v štrkových - kamenných plochách
- vybrané druhy rastlín budú kvitnúce v kombinácii so stálo zelenými druhmi, aby svojou formou v nástupnom bode vytvárali kompozíciu aj mimo vegetačného obdobia
- spevnené plochy so záhonmi sú navrhované s dôrazom na zadržiavanie vody v území, resp. vyspádované do záhonov (vynechanie obrubníkov) a kamenných zasakovacích pásov
- kamennými výplňami záhonov a modeláciou terénu záhonov sa zabezpečí zadržiavanie vody v prostredí, čo prispeje k zlepšeniu mikroklimatických podmienok v území
- okrasné, sprievodné a izolačné záhony sú navrhnuté z kvitnúcich krovín, tráv a trvaliek - svojou formou budú vytvárať kompozíciu aj mimo vegetačného obdobia
- sprievodná zeleň - záhony pri peších komunikáciách sú navrhnuté ako nový rytmus dlhých a priamych línií s druhovou skladbou jednoduchou, avšak okrasne zaujímavou

BILANCIA:

- plochy záhonov z okrasného kameňa: 57,8m²
- mulčovacia kôra: 213,7 m²
- novo vysadené stromy: 35 ks
- zasakovacie pásy: 37,1 m²
- plocha nového trávnik: 379,8m²
- plocha rekultivovaného trávnik: 581,4m²

DROBNÁ ARCHITEKTÚRA:

- lavičky niekoľkých typov budú umiestňované a osadené podľa návrhu v projektovej dokumentácii

Bilancia:

- parková lavička s operadlom: 6 ks
- parková lavička bez operadla: 4 ks
- parková lavička obojstranná: 1 ks
- stolička: 24 ks
- odpadkový kôš: 6 ks

Žiadosť o NFP bola predložená 09. 04. 2018. Uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k preukázaniu spôsobu financovania bude predložené v rámci doplnenia žiadosti o NFP.

Celkové oprávnené výdavky: **172.675,20 EUR**

z toho:

- výdavky v zmysle PD na stavebné úpravy: 168.348,24 EUR
- výdavky na stavebný dozor: 3.366,96 EUR
(2% z objemu výdavkov na stavebné práce
v súlade s podmienkami výzvy),
- výdavky na informovanie a publicitu: 960,00 EUR
(dočasný pútač: 1 ks/ á 600,00€ + stála tabuľa: 1 ks/ á 360,00€)

Nenávratný finančný príspevok: **164.041,44 EUR**
(maximálne 95% celkových oprávnených výdavkov)

Spolufinancovanie zo strany mesta Brezna ako žiadateľa minimálne: **8.633,76 EUR**