



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**14. FEBRUÁR 2018**

**UZNESENIE ČÍSLO 22/2018**

**Majetkové záležitosti**

Odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezno, lokalita Predné Halny, do vlastníctva mesta Brezno

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**I/ Berie na vedomie**

Ponuku Slovenskej republiky, zastúpenú Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky, IČO: 00151866, so sídlom : Pribinova 2, 812 72 Bratislava, na odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku štátu (na základe Rozhodnutia o prebytočnosti nehnuteľností č. CPBB-ON-2017/000104-005 zo dňa 09.10.2017) a to :

**pozemky**

- parcela reg. C-KN č. 1360/2, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 269 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 1362/2, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 2 258 m<sup>2</sup>,
- parcela reg. C-KN č. 1362/3, ostatné plochy, o výmere 654 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 1362/5, ostatné plochy, o výmere 560 m<sup>2</sup>,

všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5730 v prospech Slovenskej republiky, spoluvlastnícky podiel 1/1

**II/ Schvaľuje**

v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno **uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi :**

**Predávajúci:**

**Slovenská republika, zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky**

Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00151866

v zastúpení: Ing. Róbertom Pintérom – generálnym riaditeľom sekcie hnutel'ného a nehnuteľného majetku MV SR



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**14. FEBRUÁR 2018**

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 22/2018 zo dňa 14. februára 2018

**a**

**Kupujúci:**

**Mesto Brezno**

sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta

**predmet prevodu :**

**pozemky**

- parcela reg. C-KN č. 1360/2, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 269 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 1362/2, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 2258 m<sup>2</sup>,
- parcela reg. C-KN č. 1362/3, ostatné plochy, o výmere 654 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 1362/5, ostatné plochy, o výmere 560 m<sup>2</sup>,

všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5730 v prospech Slovenskej republiky, spoluvlastnícky podiel 1/1

**za kúpnu cenu: 12 720,00 Eur**

**účel predaja : poskytovanie všeobecne prospešných služieb**

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 22/2018 zo dňa 14. februára 2018

**za podmienok :**

- s výkonom poskytovania všeobecne prospešných služieb mesto Brezno začne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva
- začatie užívania nehnuteľností na poskytovanie všeobecne prospešných služieb je mesto Brezno povinné predávajúcemu oznámiť bez zbytočného odkladu
- poskytovanie všeobecne prospešných služieb je mesto Brezno povinné dodržať najmenej po dobu piatich rokov od začatia ich poskytovania
- pokiaľ mesto Brezno nezačne predmet kúpy užívať na poskytovanie všeobecne prospešných služieb do dvoch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva, alebo nedodrží dohodnutý účel predaja - poskytovanie všeobecne prospešných služieb počas najmenej piatich rokov odo dňa začatia ich poskytovania, bude povinné doplatiť rozdiel medzi



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**14. FEBRUÁR 2018**

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 22/2018 zo dňa 14. februára 2018

kúpnu cenou 12 720,00 Eur a všeobecnou hodnotou predmetu kúpy určenou podľa znaleckého posudku č. 145/2017 zo dňa 04.10.2017, vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo - odvetvie: 37 09 01 Oceňovanie nehnuteľností – Ing. Petrom Martiškom, Počašie č. 1176/63, 951 41 Lužianky, evidenčné číslo znalca: 912207 v sume 63 600,00 Eur.

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností bude znášať Mesto Brezno

V Brezne 20.02.2018

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta