

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
13. december 2017

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 11.4

Majetkové záležitosti

Žiadosť Evy Fiľovej o nájom pozemkov v Brezne, miestna časť Bujakovo

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Evy Fiľovej, bytom Brezno, o nájom **pozemkov**:

- parc. E-KN č. 1-25/2 orná pôda. o výmere 32 m² · k. ú. Brezno
- parc. E-KN č. 1-25/3 orná pôda. o výmere 284 m² · k. ú. Brezno
- parc. E-KN č. 1-25/4 orná pôda o výmere 65 m² · k. ú. Brezno
- parc. E-KN č. 1-25/5 orná pôda. o výmere 285 m² · k. ú. Brezno
- parc. E-KN č. 1-25/6 orná pôda. o výmere 68 m² · k. ú. Brezno
- parc. E-KN č. 1-25/7 orná pôda. o výmere 28 m² · k. ú. Brezno
- parc. E-KN č. 1-25/8 orná pôda o výmere 77 m² · k. ú. Brezno
- parc. E-KN č. 1-25/9 orná pôda o výmere 32 m² · k. ú. Brezno
- parc. E-KN č. 1-25/10 orná pôda o výmere 74 m² · k. ú. Brezno

v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno v celosti.

II/ Neschvaľuje

Nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno, **pozemkov**:

- parc. E-KN č. 1-25/2 orná pôda. o výmere 32 m² · k. ú. Brezno
- parc. E-KN č. 1-25/3 orná pôda. o výmere 284 m² · k. ú. Brezno
- parc. E-KN č. 1-25/4 orná pôda o výmere 65 m² · k. ú. Brezno
- parc. E-KN č. 1-25/5 orná pôda. o výmere 285 m² · k. ú. Brezno
- parc. E-KN č. 1-25/6 orná pôda. o výmere 68 m² · k. ú. Brezno
- parc. E-KN č. 1-25/7 orná pôda. o výmere 28 m² · k. ú. Brezno
- parc. E-KN č. 1-25/8 orná pôda o výmere 77 m² · k. ú. Brezno
- parc. E-KN č. 1-25/9 orná pôda o výmere 32 m² · k. ú. Brezno
- parc. E-KN č. 1-25/10 orná pôda o výmere 74 m² · k. ú. Brezno

v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno v celosti.

nájomcovi: Eva Fiľová, bytom Brezno.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
13. decembra 2017

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 11.4

Majetkové záležitosti

Žiadosť Evy Filovej o nájom pozemkov v Brezne, miestna časť Bujakovo

Pani Eva Filová, bytom Brezno, požiadala mesto Brezno o nájom pozemkov, parcely reg. E-KN č. 25/2 až 10, charakteru ornej pôdy, spolu o výmere 945 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno v 1/1.

Žiadateľka má zámer predmetnú parcelu využívať ako záhradu, ktorú chce oplotiť a vysadiť na pozemkoch ovocné stromy.

Preverení údajov v katastri nehnuteľností bolo zistené, že predmetom žiadosti sú pozemky vo vlastníctve mesta Brezno, evidované v katastri nehnuteľností LV č. 5804; v registri C ide o parc. č. 5076, 5077, LV nezaložené. Pozemky sa nachádzajú v miestnej časti Bujakovo.

Žiadateľka nie je vlastníčkou žiadnej príľahlej nehnuteľnosti k predmetným pozemkom, ktoré má záujem užívať; trvalý pobyt má evidovaný na inej adrese v Brezne, ako uviedla v žiadosti.

Miestnym šetrením bolo zistené, že sa jedná o pozemky nachádzajúce sa v miestnej časti Bujakovo, situované v blízkosti cestnej komunikácie (štátna cesta).

Odbor služieb občanom a vnútornej správy si vyžiadal stanoviská k prípadnému predaju predmetného pozemku od zainteresovaných odborných útvarov MsÚ.

V zmysle vyjadrenie odboru OEF predmetný pozemok v súčasnosti nie je nijakým spôsobom využitý, nie je predmetom nájmu ani iného užívacieho vzťahu.

V písomnom stanovisku, vydaného architektkou mesta k tejto žiadosti, sa uvádza:

*Na základe „Štúdie uskutočniteľnosti: chodníky v meste Brezno, úsek 1-chodník Bujakovo“, je na pozemku aj susedných pozemkoch plánovaná predmetná stavba, resp. investičný zámer. Z uvedeného dôvodu s prenájmom so zámerom využitia ako záhradu s oplotením a výsadbou ovocných stromov **nesúhlasíme**.*

Odbor služieb občanom a vnútornej správy predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.

24. 10. 2017

Kataster nehnuteľností | ZBGIS



