



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

8. NOVEMBER 2017

UZNESENIE ČÍSLO 175/2017

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti Harmanec – Kuvert spol. s r. o. o odkúpenie pozemkov v miestnej časti Bujakovo

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť spoločnosti Harmanec – Kuvert spol. s r. o., Padličkovo 3, 977 01 Brezno, IČO: 366 186 75 o odkúpenie časti parciel reg. C-KN č. 5058/1 trvalý trávny porast o výmere 1794 m², reg. C-KN č. 5059 ostatná plocha o výmere 513 m² a reg. C-KN č. 5057/1 vodná plocha o výmere 1661 m² ktoré nemajú založený list vlastníctva a časti ktorých sú evidované v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, pre k.ú. Brezno, obec Brezno, ako parc. č. E-KN č. 16/1 trvalý trávny porast o výmere 2044 m², E-KN č. 28 trvalý trávny porast o výmere 483 m², ako parc. č. E-KN č. 433/2 ostatná plocha o výmere 597 m² a ako parc. č. E-KN č. 433/4 ostatná plocha o výmere 308 m² všetky vedené na liste vlastníctva č. 5804 v k.ú. Brezno, obec Brezno v prospech Mesta Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/1

**II/ Vyhlasuje pre účel prevodu
nehnuteľný majetok mesta Brezno:**

časti parciel reg. C-KN č. 5058/1 trvalý trávny porast o výmere 1794 m², reg. C-KN č. 5059 ostatná plocha o výmere 513 m² a reg. C-KN č. 5057/1 vodná plocha o výmere 1661 m² ktoré nemajú založený list vlastníctva a časti ktorých sú evidované v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, pre k.ú. Brezno, obec Brezno, ako parc. č. E-KN č. 16/1 trvalý trávny porast o výmere 2044 m², E-KN č. 28 trvalý trávny porast o výmere 483 m², ako parc. č. E-KN č. 433/2 ostatná plocha o výmere 597 m² a ako parc. č. E-KN č. 433/4 ostatná plocha o výmere 308 m² všetky vedené na liste vlastníctva č. 5804 v k.ú. Brezno, obec Brezno v prospech Mesta Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/1

za prebytočný.

**III/ Schvaľuje
trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

8. NOVEMBER 2017

Pokračovanie uznesenia MSZ č. 175/2017 zo dňa 8.11.2017

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno:

časti parciel reg. C-KN č. 5058/1 trvalý trávny porast o výmere 1794 m² , reg. C-KN č. 5059 ostatná plocha o výmere 513 m² , a reg. C-KN č. 5057/1 vodná plocha o výmere 1661 m² ktoré nemajú založený list vlastníctva a časti ktorých sú evidované v katastri nehnuteľností

vedenom Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, pre k.ú. Brezno, obec Brezno, ako parc. č. E-KN č. 16/1 trvalý trávny porast o výmere 2044 m² , E-KN č. 28 trvalý trávny porast o výmere 483 m² , ako parc. č. E-KN č. 433/2 ostatná plocha o výmere 597 m² a ako parc. č. E-KN č. 433/4 ostatná plocha o výmere 308 m² všetky vedené na liste vlastníctva č. 5804 v k.ú. Brezno, obec Brezno v prospech Mesta Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to o celkovej výmere **cca 3 400 m²**

v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho:

spoločnosti Harmanec-Kuvert, spol. s r. o., IČO : 36618675, so sídlom: Padlíčkovo 3, 977 01 Brezno

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods.1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod majetku mesta na iný účel, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Iný účel spočíva v prevode pozemku, na ktorom bude kupujúci realizovať investičnú akciu – „Misia 2020 Harmanec – Kuvert“ po realizácii, ktorej dôjde k rozšíreniu výroby a vytvoreniu nových pracovných miest pre obyvateľov mesta Brezno

Kúpna cena: podľa znaleckého posudku

za podmienky:

- náklady na vypracovanie geometrického plánu, znaleckého posudku a správne poplatky bude znášať kupujúci,
- splatnosť kúpnej ceny do 7 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

V Brezne 14.11.2017

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta