



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**8. NOVEMBER 2017**

**UZNESENIE ČÍSLO 169/2017**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Richarda Molitorisa a Daniela Lehockého o nájom pozemkov pri futbalovom štadióne v Brezne

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Richarda Molitorisa, bytom (nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov) a Daniela Lehockého, bytom, (nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov) o nájom pozemkov:

- **parcela C-KN č. 694/5** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 799 m<sup>2</sup>,
- **parcela C-KN č. 694/8** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 285 m<sup>2</sup>,

obidva v k. ú. Brezno, obec Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti.

**II/ Vyhlasuje pre účel nájmu  
nehnutel'ný majetok mesta Brezno:**

- **parcela C-KN č. 694/5** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 799 m<sup>2</sup>,
- **parcela C-KN č. 694/8** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 285 m<sup>2</sup>,

obidva v k. ú. Brezno, obec Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti,

**za prebytočný.**



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**8. NOVEMBER 2017**

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 169/2017 zo dňa 8.11.2017

**III/ Schvaľuje**

**trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov**

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 24 ods. 4 písm. c) v spojení s § 28 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

**nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno:**

- **parcela C-KN č. 694/5** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 799 m<sup>2</sup>,
- **parcela C-KN č. 694/8** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 285 m<sup>2</sup>,

obidva v k. ú. Brezno, obec Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti,

**pre nájomcov:**

**Richard Molitoris**, (nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov)

**Daniel Lehocký**, (nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov)

Doba nájmu: 5 rokov

Účel nájmu: prevádzkovanie záhradníctva a predaja rozličného tovaru (prevažne vodoinštalčný materiál a rúry), zriadenie prístupových a manipulačných plôch k prevádzke

Výška nájmu: **2.665,66 EUR ročne**

**Za podmienok:**

- nájomcovia zabezpečia vyčistenie predmetných pozemkov od náletových porastov a stromov a budú na vlastné náklady vykonávať údržbu predmetu nájmu (kosenie, zimná údržba)
- nájomcovia zabezpečia zriadenie vjazdu vrátane prístupovej komunikácie na užívané pozemky, spevnené odstavné plochy na účely parkovania motorových vozidiel a oplotenie predmetu nájmu na vlastné náklady



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**8. NOVEMBER 2017**

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 169/2017 zo dňa 8.11.2017

- nájomcovia budú rešpektovať odporúčenia a upozornenia v zmysle obsahu stanovísk k žiadosti o nájom, vydaných odbornými útvarmi MsÚ Brezno

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 28 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, podľa ktorého sa jedná o nájom pozemku na iný účel, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Iným účelom je skutočnosť, že nájomcovia splnením vyššie uvedených stanovených podmienok pre užívanie pozemkov zabezpečia revitalizáciu a zveľadenie dotknutého územia.

V Brezne 14.11.2017

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta