

## **ZÁPISNICA O VYHODNOTENÍ OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE**

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov a stavby na ulici Lichardova č. 4 v Brezne a to :

### **Predmet súťaže:**

#### **pozemky**

- parcela reg. C-KN č. 2528 o výmere 149 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2529 o výmere 45 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2530 o výmere 47 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2531 o výmere 149 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2532 o výmere 239 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2533 o výmere 115 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría

#### **stavba**

- obytný dom, súp. č. 362, postavená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 2528

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1,

### **1. ÚVODNÉ USTANOVENIE**

Mesto Brezno vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov a stavby na ulici Lichardova č.4 v Brezne a to :

#### **pozemky**

- parcela reg. C-KN č. 2528 o výmere 149 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2529 o výmere 45 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2530 o výmere 47 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2531 o výmere 149 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2532 o výmere 239 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría
- parcela reg. C-KN č. 2533 o výmere 115 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría

#### **stavba**

- obytný dom, súp. č. 362, postavená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 2528

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1,

Obchodnú verejnú súťaž na predaj vyššie uvedeného nehnuteľného majetku mesta vyhlásilo mesto Brezno dňa 24.01.2017 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 192/2016 zo dňa 14.12.2016, ktorým boli schválené súťažné podmienky tejto obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „OVS“).

Oznámenie o vyhlásení OVS bolo zverejnené v regionálnom týždenníku MY Horehronie dňa 24.01.2017, súťažné podmienky boli zverejnené od 24.01.2017 na webovom sídle mesta [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), v sekcii „Ponuka majetku mesta – verejná obchodná súťaž“ a na úradnej tabuli mesta v dobe od 24.01.2017 do 22.02.2017.

Lehota na predkladanie súťažných návrhov skončila dňa 22.02.2017 o 14.00 hodine.

Na posúdenie a vyhodnotenie predložených súťažných návrhov primátor mesta Brezno určil súťažnú komisiu (ďalej len „komisia“) v zložení :

Ing. Milan Kováčik – poslanec MsZ  
Ing. Miroslav Fašang - poslanec MsZ  
Ing. Martin Ridzoň, PhD. - poslanec MsZ  
Mgr. Michal Vetrák – zamestnanec mesta Brezno  
Mgr. Vladimír Šiška – zamestnanec mesta Brezno

Zasadnutie komisie na vyhodnotenie OVS sa konalo dňa 07.03.2017 so začiatkom o 14.30 hod.

Zasadnutia komisie sa zúčastnili:

Ing. Milan Kováčik - poslanec MsZ, Ing. Miroslav Fašang - poslanec MsZ, Mgr. Michal Vetrák - zamestnanec mesta Brezno a Mgr. Vladimír Šiška - zamestnanec mesta Brezno. Ing. Martin Ridzoň, PhD.- poslanec MsZ sa ospravedlnil.

Komisia bola uznášania schopná. Členovia komisie zvolili za predsedu komisie Ing. Milana Kováčika a za zapisovateľa komisie Mgr. Vladimíra Šišku.

Komisia sa oboznámila s podmienkami OVS v nadväznosti na § 281 až 288 Obchodného zákonníka, a dohodla si postup a spôsob posudzovania a vyhodnotenia OVS.

## 2. ÚČASTNÍCI SÚŤAŽE

Do konca lehoty na predkladanie súťažných návrhov (do 22.02.2017 do 14.00 hodiny) **nebol vyhlasovateľovi OVS doručený žiadny súťažný návrh.**

Uzávierka doručenia súťažných návrhov bola vykonaná komisiou po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov; záznam z nej bol spísaný dňa 23.02.2017 o 15.30 hod.

Na základe uvedenej skutočnosti komisia konštatuje, že ďalší postup pri posudzovaní návrhov, kontrola dodržania podmienok OVS a výber najvhodnejšieho návrhu sú bezpredmetné.

Zasadnutie komisie bolo ukončené dňa 07.03.2017 o 15.00 hod.

Ing. Milan Kováčik v.r.

Ing. Miroslav Fašang v.r.

Mgr. Michal Vetrák v.r.

Mgr. Vladimír Šiška v.r.

**3. Nakoľko ani do opakovanej OVS nebol doručený žiadny súťažný návrh, súťažná komisia odporúča primátorovi mesta JUDr. Tomášovi Abelovi, PhD., OVS viac neopakovať, len informovať verejnosť na webovej stránke mesta Brezno o možnosti odkúpenia predmetných nehnuteľností.**

### **3.1**

Iný postup .....

.....

**Postupovať podľa bodu 3**

V Brezne dňa 07.03. 2017

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta

Za vyhotoviteľa zápisnice: Vladimír Šiška