

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
08. november 2017

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 7.1

Majetkové záležitosti

Žiadosť Kataríny Ulbrichtovej o odkúpenie pozemku v Brezne, miestna časť Bujakovo

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Kataríny Ulbrichtovej, bytom Brezno, o odkúpenie **pozemku: parcela reg. E-KN č. 25/3** – orná pôda o výmere 284 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno v celosti.

II/ Neschvaľuje

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, **pozemku: parcela reg. E-KN č. 25/3** – orná pôda o výmere 284 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno v celosti, do vlastníctva Kataríny Ulbrichtovej, bytom 1 Brezno.

.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
08. september 2017

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 7.1

Majetkové záležitosti

Žiadosť Kataríny Ulbrichtovej o odkúpenie pozemku v Brezne, miestna časť Bujakovo

Pani Katarína Ulbrichtová, bytom Brezno, požiadala mesto Brezno o odkúpenie pozemku, parcely reg. E-KN č. 25/3 – orná pôda výmere 284 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno v 1/1.

O odkúpenie predmetnej nehnuteľnosti žiadateľka požiadala z dôvodu, že má záujem využívať tento pozemok ako záhradu na pestovanie poľnohospodárskych produktov.

Šetrením údajov v katastri nehnuteľností bolo zistené, že sa jedná o pozemok nachádzajúci sa v miestnej časti Bujakovo, je situovaný v blízkosti cestnej komunikácie (štátna cesta). Žiadateľka nie je vlastníčkou žiadnej príľahlej nehnuteľnosti k predmetnému pozemku, ktorý má záujem odkúpiť; je spoluvlastníčkou nehnuteľností v inej časti menovanej ulice (pozemky a rodinný dom, LV 5579).

Odbor služieb občanom a vnútornej správy si vyžiadal stanoviská k prípadnému predaju predmetného pozemku od zainteresovaných odborných útvarov MsÚ.

V zmysle vyjadrenie odboru OEF predmetný pozemok v súčasnosti nie je nijakým spôsobom využitý, nie je predmetom nájmu ani iného užívacieho vzťahu.

V písomnom stanovisku, vydaného architektkou mesta k tejto žiadosti, sa uvádza:

*Na základe „Štúdie uskutočniteľnosti: chodníky v meste Brezno, úsek I-chodník Bujakovo“, je na pozemku aj susedných pozemkoch plánovaná predmetná stavba, resp. investičný zámer. Z uvedeného dôvodu s predajom pozemku **nesúhlasíme**, v súčasnosti je možné odporučiť nájom.*

Odbor služieb občanom a vnútornej správy predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.

